

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
Ramallah Summer Resorts Co. (PLC)

رقم التسجيل 562600023 Registration No.

٢٠١٦/٨/٢٥

السيد احمد عويضة المحترم.
سوق فلسطين للأوراق المالية.

الموضوع: الافصاح النصف سنوي.

تحية واحتراما، وبعد.
بالاشارة الى المادة (٣٨) من نظام الافصاح الساري، نرفق لكم البيانات
المالية النصف سنوية، لشركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة،
المراجعة من قبل مدقق الحسابات، والخاصة بالفترة من ٢٠١٦/١/١ -
٢٠١٦/٦/٣٠.

مع الاحترام.

نسخة: إلى السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.



الفرد كشك
رئيس مجلس الإدارة



شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

تأسست سنة ١٩٤٥

رأس المال ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار ينقسم إلى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم

استثمارات الشركة:

- ١- فندق مونت سكويس - حي الشيخ جراح / القدس ١٠٠%.
- ٢- شركة سينما الحمراء - شارع صلاح الدين/ القدس ٣٥%.
- ٣- مجمع دنيا التجاري - الشارع الرئيسي / رام الله ١٠٠%.
- ٤- فندق قصر الحمراء - شارع الإرسال / رام الله (البنية بالإيجار) ١٠٠%.
- ٥- بناية الاريزونا - الشارع الرئيسي / رام الله ١٠٠%.
- ٦- بناية الشركة في المنطقة الصناعية رقم (١) - رام الله ١٠٠%.
- ٧- بناية الشركة في المنطقة الصناعية رقم (٢) - رام الله ١٠٠%.
- ٨- أسهم في شركة سجاير القدس المساهمة العامة المحدودة ٥,٠٠٠ سهم.

مجلس الإدارة:

- ١- الفرد جريس كشك - رئيس مجلس الإدارة.
- ٢- خليل سالم حنانيا - نائب رئيس مجلس الإدارة.
- ٣- أيوب يعقوب رباح - سكرتير مجلس الإدارة.
- ٤- د. غازي حنا حنانيا - عضو.
- ٥- غسان الفرد كشك - عضو.
- ٦- د. عبدالملك احمد الجابر - عضو.
- ٧- د. بسام سالم حنانيا - عضو.

الإدارة التنفيذية:

- ١- الفرد جريس كشك - المدير العام.
- ٢- رجا سمعان داود - المدير.
- ٣- نبيل منصور شاهين - المدير المالي.

مدقق الحسابات:

معاينة وشركاهم - محاسبون قانونيون.
رام الله.

المستشار القانوني للشركة:

المحامي شكري العابودي.
رام الله.

عدد الأسهم المصدرة: ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

التغيرات خلال النصف الاول من عام ٢٠١٦

الاستثمار في أسهم الشركات: لا يوجد تغيير.

حركة تداول الأسهم: بلغ حجم التداول على أسهم الشركة خلال النصف الاول من عام ٢٠١٦ ما مجموعه ١٩٩.٥٦٠ سهما من خلال ٢١ عقد بقيمة إجمالية قدرها ٤٠٢,٥٠٧/٠٠٠ دينار أردني، حيث بلغ أدنى سعر خلال هذه الفترة ٢/٩٥٠ دينار أردني وأعلى سعر ٣/٢٤٠ دينار أردني، وبلغ سعر الإغلاق ٢/٩٥٠ دينار أردني كما في ٢٠١٦/٦/٣٠.

النشاطات الرئيسية للشركة: لا يوجد تغيير.

السيطرة: لا يوجد تغيير.

الموجودات الرئيسية: لا يوجد تغيير.

القضايا المرفوعة من و على الشركة: هناك قضيتان مقامتان ضد مستأجرين في بناية مركز دنيا التجاري احدها تخلية مأجور والثانية مطالبة مالية. هناك قضية مرفوعة على الشركة تتعلق بايجارة فندق قصر الحمراء وهي لا تزال منظورة أمام المحاكم، ولم يحصل أي حدث جوهري خلال هذه الفترة يؤثر على سعر السهم.

اجتماع الهيئة العامة:

تم عقد اجتماع عادي للهيئة العامة بتاريخ ٢٠١٦/٥/١٥.



الفرد كشك
رئيس مجلس الإدارة



شركة مصاييف رام الله المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

٥٦٢٦٠٠٠٢٣

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
وتقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

معايحه وشركاهم

المحتويات

صفحة	
١	تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة
	البيانات المالية
٣-٢	بيان المركز المالي المرحلي الموحد
٤	بيان الدخل المرحلي الموحد
٥	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
٩-٨	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة



معاينة وشركاهم
Maayah & CO.

محاسبون قانونيون
Certified Public Accountants

تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد المرفق لشركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦، وكذلك بيانات الدخل المرحلي الموحد والدخل الشامل المرحلي الموحد والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤١٠) المتعلق بأعمال المراجعة، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بالاستفسار بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، واتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. إن نطاق اعمال المراجعة تقل بكثير عن نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، لا تمكننا اعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الامور الهامة التي يمكن ان تظهرها اعمال التدقيق، وعليه، فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، فانه لم يسترعي انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بان البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وأدائها المالي المرحلي الموحد وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

معاينة وشركاهم

عبلة سميح معاينة

إجازة رقم ١٦٧

رام الله في ٢٥/٨/٢٠١٦

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

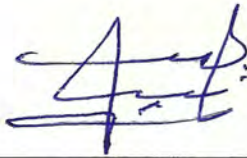
رام الله - فلسطين

بيان رقم ١

بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

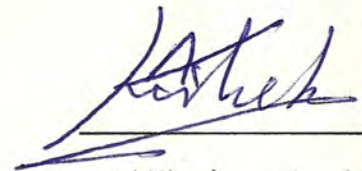
بالدينار الأردني

٣١ كانون اول ٢٠١٥	٣٠ حزيران ٢٠١٦	
مدققة	غير مدققة	الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
		العقارات والآلات والمعدات
١٣٠٣٩٥٨١	١٣٠٤١٩٩٨	الإستثمار في شركات حليفة
٤٥٠٢٧	٤٥٠٢٧	الموجودات المالية المتوفرة للبيع
٣٦٥٠	٣٥٠٠	إجمالي الموجودات غير المتداولة
١٣٠٨٨٢٥٨	١٣٠٩٠٥٢٥	الموجودات المتداولة
		المصاريف المؤجلة
١٢٣٥	٨٢٣	المصاريف المدفوعة مقدماً
٥٨٨٣	١٤٧٣	مخزون البضاعة
٢٠٠	٤٠٠	الذمم المدينة
١١٠٦١٧٨	١٣٣٧١٧٨	كفالات بنكية
٧٠٩٠	٧٠٩٠	النقد والنقد المعادل
٩٢٠٨٣٦	١٠٩٤٢٧	إجمالي الموجودات المتداولة
٢٠٤١٤٢٢	١٤٥٦٣٩١	إجمالي الموجودات
١٥١٢٩٦٨٠	١٤٥٤٦٩١٦	



توقيع المدير المالي

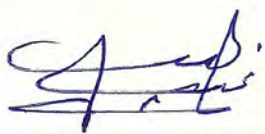




توقيع رئيس مجلس الإدارة

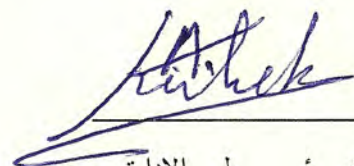
٣١ كانون أول ٢٠١٥	٣٠ حزيران ٢٠١٦	
مدفقة	غير مدفقة	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	رأس المال المدفوع
١٢٥٨٦٧٧	١٢٥٨٦٧٧	علاوة اصدار
٢٠٧٧٠٠	٢٠٧٧٠٠	الاحتياطي الإجمالي
٢٤٧٠٠	٢٤٧٠٠	الاحتياطي الاختياري
(١٥٢٠٥١)	١٣٩٤	الأرباح (الخسائر) المتراكمة
٦٦٨٠٧٠٦	٦٦٨٠٧٠٦	فائض تقييم العقارات
٢٠٤٩	١٨٩٩	التغير في القيمة العادلة
١٢٠٢١٧٨٦	١٢١٧٥٠٨١	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير الجارية
٦٣٨٧٣٦	١٨٨٠٧٤	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٩١٣٥٩٩	٨١٨٢٥٥	قروض طويلة الأجل
١٥٥٢٣٣٥	١٠٠٦٣٢٩	إجمالي المطلوبات غير الجارية
		المطلوبات المتداولة
٤٣٧٤٣	٣٦٩٣٤	ضريبة الدخل المستحقة
٢٦٠٧٩٣	١٥٦٥٧٠	الإيرادات المؤجلة
٦٥٩٨٠	٤٢٤٠٠	الإيجارات المقبوضة مقدماً
١٩٦٨٠	٤٠٨٨	ضريبة القيمة المضافة
٣١٨٣٦٣	١٣٤٠٠٧	المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة
٥٨٣٠٤٣	٦٣١٦٠٣	الذمم الدائنة
٢٦٣٩٥٧	٣٥٩٨٩٩	البنوك الدائنة
١٥٥٥٥٥٩	١٣٦٥٥٠٦	إجمالي المطلوبات المتداولة
٣١٠٧٨٩٤	٢٣٧١٨٣٥	إجمالي المطلوبات
١٥١٢٩٦٨٠	١٤٥٤٦٩١٦	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.



توقيع المدير المالي





توقيع رئيس مجلس الإدارة

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان رقم ٢

بيان الدخل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

بالدينار الأردني

٢٠١٥	٢٠١٦	
٢٢٦.٦٤	٢٢٣٨١٧	الإيرادات التشغيلية
(١٨٤٣٤)	(٢٥٤٢)	تكلفة المشتريات
(١٠٢٤٤٤)	(٧١٧٢٤)	مصاريف التشغيل
(١٢٦٤)	(١٠٨١)	مصاريف تمويلية
١٠٣٩٢٢	١٤٨٤٧٠	ربح الإيرادات التشغيلية
(٦٩٠٥٢)	(١٤٥٢٣٥)	المصاريف الإدارية والعمومية
١٦٢٨٩٥	١٧٨٣٢٤	الإيرادات الأخرى
١٩٧٧٦٥	١٨١٥٥٩	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
(٥٠٤١٠)	(٢٨١١٤)	ضريبة الدخل
١٤٧٣٥٥	١٥٣٤٤٥	الربح للفترة

٠,٠٤١

٠,٠٣٩

حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦		بيان رقم ٣
بالدينار الأردني		
٢٠١٥	٢٠١٦	
١٤٧٣٥٥	١٥٣٤٤٥	ربح السنة - بيان رقم ٢
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
(٩٥٠)	(١٥٠)	التغير في القيمة العادلة
١٤٦٤٠٥	١٥٣٢٩٥	صافي الدخل الشامل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

بيان رقم ٤

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

بالدينار الاردني							
المجموع	التغير في القيمة العادلة	الأرباح (الخسائر) المتراكمة	فائض تقييم العقارات	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإجباري	علاوة اصدار	رأس المال
١٢٠٢١٧٨٦	٢٠٤٩	(١٥٢٠٥١)	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢٥٨٦٧٧	٤٠٠٠٠٠٠
١٥٣٤٤٥	-	١٥٣٤٤٥	-	-	-	-	-
(١٥٠)	(١٥٠)	-	-	-	-	-	-
١٥٣٢٩٥	(١٥٠)	١٥٣٤٤٥	-	-	-	-	-
١٢١٧٥٠٨١	١٨٩٩	١٣٩٤	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢٥٨٦٧٧	٤٠٠٠٠٠٠
١٠٥٢٠٧٤١	٢٨٩٩	(٢٣٩٣١)	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧
١٤٧٣٥٥	-	١٤٧٣٥٥	-	-	-	-	-
(٩٥٠)	(٩٥٠)	-	-	-	-	-	-
١٤٦٤٠٥	(٩٥٠)	١٤٧٣٥٥	-	-	-	-	-
١٠٦٦٧١٤٦	١٩٤٩	١٢٣٤٢٤	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧
١٠٧٢٨٣٢٥	٢٨٤٩	١٨٣٧٠٣	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٦

الربح للفترة- بيان رقم ٢

بنود الدخل الشامل للفترة

صافي الدخل الشامل للفترة

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٥

الربح للفترة- بيان رقم ٢

بنود الدخل الشامل للفترة

صافي الدخل الشامل للفترة

الاكتتاب العام

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ بيان رقم ٥

بالدينار الأردني		
٢٠١٥	٢٠١٦	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٩٧٧٦٥	١٨١٥٥٩	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
		التعديلات:
		بنود غير نقدية
٤٢٤١١	٣٦٠٩١	الاستهلاك
٤٤٥٣	٤٤٥٤	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل:
(٤٧٩٣٣)	(٢٣١٠٠٠)	الذمم المدينة
٢٦١٣٢	٤٦٢٢	الموجودات المتداولة الأخرى
١٣٣٠٢٢	٤٨٥٦٠	الذمم الدائنة
(١٩٣٥١٩)	(٣٦٢٦٦٩)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(٨١٩٩)	(٤٥٥١١٦)	تعويض نهاية الخدمة المدفوع
١٥٤١٣٢	(٧٧٣٤٩٩)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٤٢٤٣٤)	(٣٨٥٠٨)	إضافات الممتلكات والأجهزة
(٤٢٤٣٤)	(٣٨٥٠٨)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣١٥٠٦)	٥٩٨	الزيادة (النقص) في البنوك الدائنة والقروض
(٣١٥٠٦)	٥٩٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٨٠١٩٢	(٨١١٤٠٩)	صافي الزيادة (النقصان) في النقد والنقد المعادل
٢٧٧١٩	٩٢٠٨٣٦	النقد والنقد المعادل أول السنة
١٠٧٩١١	١٠٩٤٢٧	النقد والنقد المعادل آخر الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

بالدينار الأردني

١- عام:

أ- تأسست شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة (الشركة) في ٨ آذار ١٩٤٥ كشركة مساهمة عامة تحت رقم ٥٦٢٦٠٠٠٢٣، وتم في سنة ١٩٦٤ توفيق أوضاعها وفق قانون الشركات رقم ١٢ لسنة ١٩٦٤. إن مركز الشركة الرئيسي مدينة رام الله ويجوز فتح فروع لها في الداخل والخارج. هذا وتم في ٢٤ أيار ٢٠١٠ إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين.

ب- إن أهم الغايات التي تأسست من أجلها الشركة هي:

١- أن تمتلك وتنشئ وتقيم وتبني وتسنّجر وتدير وتشغل وتصون أية فنادق أو بنسيونات أو فنادق للنوم أو بيوت أو منازل أو شقق مؤثثة للسكن أو الإرتفاق أو أمكنة تجارية أو محلات معدة للإيجار أو مطاعم أو مقاهي أو دور سينما أو محال لعرض السينما أو ما شاكلها في رام الله أو في أي محل آخر.

٢- أن تأخذ وتحصل على أسهم في أية شركة أخرى تتفق غاياتها جميعها أو بعضها مع غايات الشركة وأن تقوم بأي شغل يمكن أن يفيدها مباشرة أو غير مباشرة.

٣- إضافة إلى الغايات الأخرى الواردة في عقد تأسيس الشركة.

٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية:

أ- إن البيانات المالية المرفقة هي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة غير المدققة لشركة مصايف رام الله وشركتها التابعة فندق ماونت سكوبس لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦. يجب قراءة هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بالتوازي مع البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٥ كونها تعطي تحديثاً للوضع القائم في الشركة منذ ذلك التاريخ.

ب- تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي رقم ٣٤ الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

ج- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة في الشركة وشركتها التابعة توازي تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية وكذلك بالنسبة لأسلوب عرض البيانات المالية.

د- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية المرحلية الموحدة.

هـ- لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على كل الإيضاحات والمعلومات المطلوبة لإصدار بيانات مالية متكاملة تتلائم مع معايير التقارير المالية الدولية. كما ان نتائج فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ ليست بالضرورة مؤشراً لنتائج اعمال السنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون أول ٢٠١٦.

و- أساس إعداد وتوحيد البيانات المالية:

١- الشركة التابعة هي الشركة التي تمتلك فيها الشركة القدرة على السيطرة، وتحقق السيطرة عندما تمتلك الشركة ما يلي:

- السلطة على الشركة المستثمر بها.
 - ان تكون الشركة معرضة أو لديها حقوق لعوائد متغيرة ناتجة عن مشاركتها مع الشركة المستثمر بها.
 - ان يكون لديها القدرة على استخدام القوة للتأثير على عوائدها.
- تقوم الشركة بإعادة تقييم قدرتها على السيطرة في الشركات المستثمر بها اذا توفرت حقائق وظروف تشير الى ان هناك تغيرات على واحد او اكثر من العناصر المذكورة اعلاه.
- إن فندق ماونت سكويس في القدس هو شركة مملوكة بالكامل ومسجل باسم شركة مصاريف رام الله- كشركة أجنبية تحت رقم ٥١٤١٠٠١٩٧.

٢- يتم توحيد البيانات المالية المرحلية بتجميع بنود الموجودات والمطلوبات وبنود بيان الدخل، كما يتم استبعاد كافة الأرصدة المتبادلة مثل الذمم المدينة والدائنة والاستثمار والأرباح والخسائر وأية بنود ناتجة عن التعامل بين الشركتين بالكامل.

ز- لم يتم عكس نتائج شركة سينما الحمراء في القدس وهي شركة حليفة تمتلك فيها الشركة نسبة ٣٥% عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

٣- الإيرادات المؤجلة:

تمثل الإيرادات المؤجلة صافي قيمة المفاتيح المقبوضة عن المحلات المؤجرة، حيث يتم إطفائها على خمس سنوات اعتباراً من عقد الإيجار أو تسليم المحل بالنسبة لمركز دنيا التجاري.

٤- تمت الموافقة على البيانات المالية المرحلية الموحدة من قبل رئيس مجلس الإدارة في ٢٥ آب ٢٠١٦.