



التاريخ: 2016/08/24

الرقم: أ.ع./167/2016

السيد/ احمد عويضة المحترم
الرئيس التنفيذي
بورصة فلسطين
نابلس - فلسطين

الموضوع: الافصاح عن مسودة البيانات الموحدة للنصف الأول من العام 2016

يهدىكم بنك الاستثمار الفلسطيني أجمل التحيات، وعملاً والتزاماً بأحكام المادة (38) من نظام الافصاح النافذ في فلسطين، نرفق لكم بيانات النصف الاول من العام 2016 والمراجعة من قبل المدقق الخارجي، علماً بأنه تم ارسال البيانات الى سلطة النقد الفلسطينية للحصول على مصادقتهم عليها على ان يتم تزويدكم بها حال الحصول عليها.

• **اولاً: ادارة الشركة**

الصفة	اعضاء مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة	السيد / عبدالعزيز ابوديه
نائب الرئيس	السيد / خليل نصر
عضو	السيد / سامي اسماعيل السيد
عضو	السيد / جميل المعطي
عضو	السيد / عدنان ستيتيه
عضو	السيد / مروان عبد الحميد
عضو	السيد / يوسف بازيان
عضو	السيد / وليد النجار
عضو	معالي / السيد محمد كمال حسونه ممثل شركة اليزن للاستثمارات
عضو	السيد / حنا ابو عيطه ممثل شركة Uni Brother Limited
عضو	دكتور / فادي الحمرا ممثل شركة A.Y.Consultant

الصفة	الادارة التنفيذية للبنك
المدير العام	السيد / عيسى قسيس
نائب المدير العام	السيد / فوزي الجوهري
مساعد المدير العام للعمليات	السيد / محمود عوده
مساعد المدير العام للخدمات	السيد / صلاح الدين فارس
مدير التسهيلات	السيد / فراس عناية
مدير المخاطر	السيد / برهان حماد
مدير المحاسبة المركزيه	السيد / لطفي خصيب
مدير دائرة الامتثال	السيد / عصام ابو العافيه
مدير دائرة الخزينه	السيد / اشرف حسونه
مدير التدقيق الداخلي	السيد / سامي الاغبر
المستشارون	
مستشار رئيس مجلس الادارة	السيد ضياء الدين عبد الفتاح
المستشار القانوني للبنك	الأستاذ المحامي حسام الاتيرة
المدقق الخارجي	برايس وتر هاوس كوبرز (PWC)

- **ثانيا - الاسهم الصادرة عن البنك**
بلغ رأس المال المدفوع 57,300,000 سهم بقيمة اسميه تعادل دولار واحد لكل سهم في حين يبلغ رأس المال المُصرح به 100,000,000 سهم.
- **ثالثاً - احداث او معلومات وتطورات**
 - تم عقد اجتماع الهيئة العامة لمساهمي البنك بتاريخ 2016/5/26، وأُخذت القرارات التالية:
 - انتخاب شركة برايس وتر هاوس كوبرز (PWC) كمدقق حسابات للبنك والشركة التابعه للسنة الماليه التي تنتهي في 2016/12/31.
 - لم يطرأ اي حدث جوهري اخر يؤثر على سعر السهم او اي تغيير على نشاطات واعمال البنك للافصاح عنها.
- **رابعاً -القضايا المقامة ضد البنك**
لا توجد اي قضايا مقامة ضد البنك تؤثر على مركزه المالي

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام..

بنك الاستثمار الفلسطيني



بنك الاستثمار الفلسطيني
PALESTINE INVESTMENT BANK

بنك الاستثمار الفلسطيني
شركة مساهمة عامة محدوده
مسودة القوائم الماليه المرحليه الموحده المختصرة (غير المدققه)
كما في 30 حزيران 2016

مسودة للمناقشة فقط

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة بنك الإستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر المرفق لشركة بنك الإستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) كما في 30 حزيران 2016 وبيان الدخل المرحلي الموحد المختصر وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها.

إن إدارة البنك مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

أمور أخرى

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للبنك للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 ومراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2015 من قبل مدققي / مراجعي حسابات آخرين، وتم تزويدنا بتقاريرهم غير المتحفظة حولها بتاريخ 30 آذار 2016 و 27 آب 2015 على التوالي.

حازم صبابا

رخصة رقم 2003/115

برايس ووتر هاوس كوبرز فلسطين المحدودة

رام الله، فلسطين

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

كما في		إيضاح	
31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016		
مدققة	غير مدققة		
63,772,991	61,223,683	(7)	الموجودات
72,672,609	64,063,168	(8)	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
141,670,501	157,544,648	(9)	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
6,776,914	6,765,236	(10)	تسهيلات انتمائية مباشرة
3,048,817	2,873,307	(11)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
16,135,589	17,519,423	(12)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
16,313,406	16,410,200		الشامل
959,699	878,199		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
994,639	1,028,595		عقارات وآلات ومعدات
5,425,076	14,730,408	(13)	موجودات ضريبية مؤجلة
327,770,241	343,036,867		موجودات غير ملموسة
			موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
35,940,226	35,070,647	(14)	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
193,444,107	207,710,402	(15)	ودائع العملاء
15,107,528	15,947,974	(16)	تأمينات نقدية
2,369,678	2,467,944	(17)	مخصصات متنوعة
7,433,231	6,090,179		مطلوبات أخرى
254,294,770	267,287,146		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
56,300,000	57,300,000	(1)	رأس المال المدفوع
7,825,093	7,825,093	(19)	احتياطي إجباري
2,291,000	2,491,000	(19)	احتياطي مخاطر مصرفية عامة
1,847,142	1,847,142	(19)	احتياطي التقلبات الدورية
(180,362)	(331,708)	(11)	احتياطي القيمة العادلة
3,212,555	3,212,555	(20)	فائض إعادة تقييم موجودات
2,180,043	3,405,639		الأرباح المدورة
73,475,471	75,749,721		صافي حقوق الملكية
327,770,241	343,036,867		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (8) إلى (22) للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جزءاً لا يتجزأ منها.
- تم اعتماد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على الصفحات من (3) إلى (22) من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 26 تموز 2016.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		إيضاح	
2015	2016		
غير مدققة	غير مدققة		
5,468,230	6,393,182		الفوائد الدائنة
(929,437)	(780,130)		الفوائد المدينة
4,538,793	5,613,052		صافي إيرادات الفوائد
1,458,815	1,514,683		صافي إيرادات العمولات
5,997,608	7,127,735		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
298,963	358,124		أرباح عملات أجنبية
-	(5,447)		(خسائر) تقييم عملات أجنبية
133,165	124,930		عوائد توزيعات موجودات مالية
413,663	154,438	(9)	استرداد مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
-	16,999		أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات
110,681	63,333		إيرادات أخرى
6,954,080	7,840,112		إجمالي الدخل
			المصروفات
2,737,345	2,889,207		نفقات الموظفين
1,902,729	2,184,539		مصاريف تشغيلية أخرى
227,050	218,022	(9)	مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
438,915	430,947		استهلاكات واطفاءات
54,920	-		خسائر تقييم موجودات مالية
-	1,460		خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
5,360,959	5,724,175		اجمالي المصروفات
1,593,121	2,115,937		الربح قبل الضرائب
(477,500)	(690,341)	(18)	مصروف الضرائب
1,115,621	1,425,596		ربح الفترة
0.02	0.03	(23)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (8) إلى (22) للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جزءاً لا يتجزأ منها.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران	
2015	2016
غير مدققة	غير مدققة
1,115,621	1,425,596

(120,226)	(151,346)
(120,226)	(151,346)
<u>995,395</u>	<u>1,274,250</u>

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد المختصر في فترات لاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة

صافي الدخل الشامل للفترة

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (8) إلى (22) للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جزءاً لا يتجزأ منها.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		إيضاح
2015	2016	
غير مدققة	غير مدققة	
1,593,121	2,115,937	أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضرائب
(186,613)	89,564	تعديلات:
438,915	430,947	مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
54,920	-	استهلاكات وإطفاءات
-	1,460	خسائر تقييم موجودات مالية
-	(16,999)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
178,563	230,402	ارباح استبعاد عقارات وآلات ومعدات
(576,892)	(578,656)	مخصصات متنوعة
(133,165)	(124,930)	فوائد سندات
1,368,849	2,147,725	عوائد توزيعات موجودات مالية
		التغير في الموجودات والمطلوبات
(24,373,699)	(15,963,711)	تسهيلات ائتمانية مباشرة
(50,725)	16,063,401	الاحتياطي الإلزامي النقدي
(8,120,675)	(8,976,191)	الموجودات الأخرى
7,403,969	14,266,295	ودائع العملاء
(103,984)	840,446	التأمينات النقدية
(235,066)	(1,343,052)	المطلوبات الأخرى
(24,111,331)	7,034,913	صافي التدفقات النقدية الناتجة عن (المستخدمة في) أنشطة التشغيل قبل
(100,973)	(132,136)	المخصصات المتنوعة والضرائب المدفوعة
(1,274,726)	(937,982)	مخصصات متنوعة مدفوعة
(25,487,030)	5,964,795	ضرائب مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة عن (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		أنشطة الإستثمار
(2,820,874)	(77,574)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
(2,074,191)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
	24,164	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
4,231,312	-	استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
-	(1,382,738)	شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(1,000,000)	(46,366)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
	38,941	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(1,216,999)	(561,697)	شراء عقارات وآلات ومعدات
-	16,999	بيع عقارات وآلات ومعدات
133,165	124,930	عوائد توزيعات موجودات مالية مقبوضة
559,148	595,203	فوائد سندات مقبوضة
(2,188,439)	(1,268,138)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		أنشطة التمويل
	1,000,000	زيادة رأس المال
10,825,369	-	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
10,825,369	1,000,000	صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التمويلية
		الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
(16,850,100)	5,696,657	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
103,916,173	66,034,972	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
87,066,073	71,731,629	

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (8) إلى (22) للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جزءاً لا يتجزأ منها.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

المجموع	الأرباح المدورة	فائض إعادة تقييم موجودات	إحتياطيات				رأس المال المنفوع	
			القيمة العادلة	التقلبات الدورية	مخاطر مصرفية عامة	إجباري		
73,475,471	2,180,043	3,212,555	(180,362)	1,847,142	2,291,000	7,825,093	56,300,000	30 حزيران 2016
1,425,596	1,425,596	-	-	-	-	-	-	الرصيد في بداية الفترة
(151,346)	-	-	(151,346)	-	-	-	-	ربح الفترة
1,274,250	1,425,596	-	(151,346)	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	صافي الدخل الشامل للفترة
-	(200,000)	-	-	-	200,000	-	1,000,000	زيادة رأس المال (إيضاح 21)
75,749,721	3,405,639	3,212,555	(331,708)	1,847,142	2,491,000	7,825,093	57,300,000	المحول الى الإحتياطيات
								الرصيد كما في 30 حزيران
								2016 (غير المدققة)
68,610,388	2,264,966	-	(120,455)	1,549,392	2,291,000	7,625,485	55,000,000	30 حزيران 2015
1,115,621	1,115,621	-	-	-	-	-	-	الرصيد في بداية الفترة
(120,226)	-	-	(120,226)	-	-	-	-	ربح الفترة
995,395	1,115,621	-	(120,226)	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	(1,300,000)	-	-	-	-	-	1,300,000	صافي الدخل الشامل للفترة
69,605,783	2,080,587	-	(240,681)	1,549,392	2,291,000	7,625,485	56,300,000	توزيعات أسهم وأرباح نقدية (إيضاح 21)
								الرصيد كما في 30 حزيران
								2015 (غير المدققة)

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (8) إلى (22) للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جزءاً لا يتجزأ منها.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (1) عام

تأسس بنك الإستثمار الفلسطيني بتاريخ 10 آب 1994 كشركة مساهمة عامة محدودة في فلسطين بمقتضى قانون الشركات لسنة 1929 "ساري المفعول" تحت رقم (563200864) برأسمال قدره 20 مليون دولار أمريكي تم زيادته خلال الأعوام من 2006 الى 2011 ليصبح 53 مليون دولار أمريكي بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد. قام البنك خلال عامي 2014 و 2015 بتوزيع أسهم مجانية على المساهمين بقيمة 2 مليون دولار أمريكي و 1.3 مليون دولار أمريكي، على التوالي ليصبح رأسمال البنك 56.3 مليون دولار أمريكي.

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 13 أيار 2010 زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى 100 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام 2016 زيادة رأسمال البنك المدفوع عن طريق اكتتاب ثانوي عام بمبلغ 1 مليون دولار أمريكي ليصبح 57.3 مليون دولار أمريكي. باشر البنك نشاطاته خلال شهر آذار 1995. يمارس البنك أعماله من خلال إدارته العامة في البيرة وفروعه الثمانية ومكاتبه السبعة المنتشرة في فلسطين. من أهم غايات البنك القيام بجميع أعمال البنوك وتشمل هذه الأعمال فتح الحسابات الجارية والاعتمادات وقبول الودائع والأمانات وإقراض الأموال.

بلغ عدد موظفي البنك كما في 30 حزيران 2016 (250) موظفاً و (247) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2015. تم فقط مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة ولم يتم تدقيقها.

إيضاح (2) البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تمثل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة المركز المالي للبنك ونتائج أعماله والتغيرات في حقوق الملكية وتدفعاته النقدية بعد استبعاد الأرصدة والمعاملات بين الفروع.

تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية لشركة بنك الإستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) والشركة التابعة (الشركة العالمية للأوراق المالية) كما في 30 حزيران 2016. يتم توحيد البيانات المالية للبنك والشركة التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال البنك مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين البنك والشركة التابعة. لقد كانت نسب ملكية البنك في رأس مال الشركة التابعة كما يلي:

رأس المال		نسبة الملكية		بلد المنشأ	الشركة العالمية للأوراق المالية
المبلغ		%			
2015	2016	2015	2016	فلسطين	
3,526,093	3,526,093	100	100		

الشركات التابعة هي الشركات التي يمتلك البنك القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية. يعمل البنك وشركته التابعة في مناطق السلطة الفلسطينية.

يتم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركة التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركة التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (3) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة كما في 30 حزيران 2016 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" ووفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك. لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها مع البيانات المالية الموحدة السنوية للبنك كما في 31 كانون الأول 2015. كذلك إن نتائج أعمال السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016 لا تمثل بالضرورة مؤشر أعلى النتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في 31 كانون الأول 2016.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر بيانات مالية موحدة للبنك للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

(أ) المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل البنك في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني 2016، ليس لهذه المعايير والتفسيرات تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (16) "الممتلكات والمصانع والمعدات" ومعيار المحاسبة الدولية رقم (38) "الأصول غير الملموسة" التي توضح الطرق المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاء.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (34) "التقارير المالية المرحلية" حول الإفصاحات في البيانات المالية المرحلية.
- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (19) "منافع الموظفين" التي تتطلب استخدام سعر الخصم للعملة التي ستسد فيها التزامات الخطط محددة المنافع.

- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (27) "البيانات المالية المنفصلة" والتي تعيد خيار استخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة، للاستثمارات في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الحليفة.

- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (1) "عرض البيانات المالية" والتي توضح بعض متطلبات عرض البيانات المالية والإفصاح عن السياسات المحاسبية.

- تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (7) "الأدوات المالية: الإفصاحات" والتي تتطلب الإفصاح عن عقود الخدمة المستمرة بعد بيع الموجودات المالية والإفصاح عن التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية والغير مذكورة في معيار المحاسبة الدولية رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

- تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (11) "الترتيبات المشتركة" والتي توفر توجيهات محددة لمحاسبة الاستحواذ على حصة في ترتيبات الأعمال المشتركة.

- تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) "البيانات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولية رقم (28) "المنشآت الزميلة والمشاريع المشتركة" التي توضح الاستثناء في تطبيق توحيد البيانات المالية للشركات الاستثمارية وشركاتها التابعة.

(ب) المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت إلا أنها غير نافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني 2016 ولم يتم البنك بالتطبيق المبكر لأي منها:

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) "الأدوات المالية" والنافذ تطبيقه في أول كانون ثاني 2018. يتناول تصنيف وقياس والاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية ويدخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (15) "الإيراد من العقود مع العملاء"، والنافذ تطبيقه في أول كانون ثاني 2018. هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (18) والذي يغطي عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (11) الذي يغطي عقود البناء. بناءً على المعيار الجديد يتم الاعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على السلعة أو الخدمة للعميل - وبالتالي فإن فكرة السيطرة تحل محل فكرة المخاطر والعائد.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "عقود الأيجار"، والنافذ تطبيقه في أول كانون ثاني 2019. هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (17) "عقود الأيجار" يتطلب المعيار الجديد أن يسجل المستأجر التزامات التأجير المستقبلية لكافة عقود التأجير بما فيها "حق استخدام الأصل".

- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (12) "ضرائب الدخل"، والنافذ تطبيقه في أول كانون ثاني 2017. توضح التعديلات القياس والمحاسبة للموجودات الضريبية المؤجلة.

- تعديلات معيار المحاسبة الدولية رقم (7) "بيان التدفقات النقدية"، والنافذ تطبيقه في أول كانون ثاني 2017. تتطلب التعديلات إفصاحات إضافية حول التغييرات في المطلوبات الناتجة عن أنشطة التمويل.

إيضاح (4) التقديرات المحاسبية

إن إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. تقوم إدارة البنك بإصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها.

إن هذه التقديرات المذكورة مبنية على عوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة والمطبقة في السياسات المحاسبية وكذلك مصادر التقديرات في حالات عدم التيقن، تتماشى مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2015.

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (5) قياس القيمة العادلة

يستخدم البنك التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواته المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات كما في 30 حزيران 2016:

قياس القيمة العادلة باستخدام			
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	المجموع
			موجودات بالقيمة العادلة:
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل (إيضاح 10)
-	-	6,765,236	6,765,236
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل (إيضاح 11):
			مدرجة
-	-	1,473,307	1,473,307
1,400,000	-	-	1,400,000
-	5,769,225	-	5,769,225
			غير مدرجة
			عقارات وآلات ومعدات بالقيمة العادلة

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات كما في 31 كانون الأول 2015:

قياس القيمة العادلة باستخدام			
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	المجموع
			موجودات بالقيمة العادلة:
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل (إيضاح 10)
-	-	6,776,914	6,776,914
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل (إيضاح 11):
			مدرجة
-	-	1,648,817	1,648,817
1,400,000	-	-	1,400,000
-	5,769,225	-	5,769,225
			غير مدرجة
			عقارات وآلات ومعدات بالقيمة العادلة

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية كما في 30 حزيران 2016:

القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
		موجودات مالية
61,223,683	61,223,683	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
64,063,168	64,063,168	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
157,544,648	157,544,648	تسهيلات ائتمانية مباشرة
6,765,236	6,765,236	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
2,873,307	2,873,307	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
17,464,838	17,519,423	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
10,944,356	10,944,356	موجودات مالية أخرى
320,879,236	320,933,821	
		مطلوبات مالية
35,070,647	35,070,647	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
207,710,402	207,710,402	ودائع العملاء
15,947,974	15,947,974	تأمينات نقدية
4,976,737	4,976,737	مطلوبات مالية أخرى
263,705,760	263,705,760	

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة للأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية والموجودات المالية الأخرى وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

تم تحديد القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية من خلال دراسة المتغيرات المختلفة مثل أسعار الفوائد وعوامل المخاطر وقدرة المدين. لا تختلف القيمة الدفترية للتسهيلات الائتمانية عن قيمتها العادلة كما في 30 حزيران 2016.

5.1 إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس مال البنك هو الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط البنك ويُعظم حقوق المساهمين.

يقوم البنك بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم يقرم البنك بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال الفترة الحالية باستثناء زيادة رأسمال البنك المدفوع عن طريق اكتتاب عام بقيمة 1 مليون دولار أمريكي (إيضاح 21).

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2009/7) المستندة لمقررات بازل، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة بالنسبة للسنة السابقة:

31 كانون الأول 2015			30 حزيران 2016		
نسبته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات	المبلغ	نسبته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات	المبلغ
32.27%	19.79%	64,876,817	30.66%	20.34%	69,696,911
32.05%	19.66%	64,443,979	29.11%	19.31%	66,170,818

إيضاح (6) التحليل القطاعي معلومات عن قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية يتم توزيع أنشطة البنك إلى ثلاث قطاعات أعمال رئيسية:
الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
الشركات والمؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.
فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		خدمات مصرفية				
30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	أخرى	الخزينة	للشركات والمؤسسات	للأفراد	
7,519,504	8,465,804	850,165	841,467	3,571,446	3,202,726	إجمالي الإيرادات (مخصص) استرداد تقني تسهيلات ائتمانية مباشرة
186,613	(63,584)					نتائج أعمال القطاع
6,727,030	7,622,090					مصاريف غير موزعة
(5,133,909)	(5,506,153)					الربح قبل الضرائب
1,593,121	2,115,937					مصروف الضرائب
(477,500)	(690,341)					ربح الفترة
1,115,621	1,425,596					معلومات أخرى
1,216,999	(561,697)					مصاريف رأسمالية
438,915	430,947					استهلاكات وإطفاءات
31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016					
327,770,241	343,036,867	26,210,631	120,972,002	101,440,120	94,414,114	إجمالي موجودات القطاع
254,294,770	267,287,146	16,991,870	34,070,658	108,479,641	107,744,977	إجمالي مطلوبات القطاع

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك. يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في فلسطين والتي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات دولية والتي تمثل الأعمال الدولية. فيما يلي توزيع الإيرادات والموجودات والمصاريف الرأسمالية للبنك حسب القطاع الجغرافي:

المجموع		دولي		محلي		
30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	
7,519,504	8,465,804	918,585	1,661,911	6,600,919	6,803,893	إجمالي الإيرادات
1,216,999	561,697	-	-	1,216,999	561,697	المصاريف الرأسمالية
المجموع		دولي		محلي		
31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
327,770,241	343,036,867	52,988,387	59,418,819	274,781,854	283,618,048	مجموع الموجودات

إيضاح (7) نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
تفاصيل البنود-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	نقد في الصندوق
31,047,728	34,722,162	أرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية:
1,075,735	10,915,394	حسابات جارية وتحت الطلب
31,649,528	15,586,127	متطلبات الاحتياطي الإلزامي النقدي
63,772,991	61,223,683	

- يتعين على البنك وفقاً لتعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (2010/67) الاحتفاظ لدى سلطة النقد الفلسطينية باحتياطي إلزامي نقدي مقيد السحب كنسبة من كافة ودائع العملاء يتم احتسابها في نهاية كل شهر. بموجب التعليمات رقم (2012/2) يتم تحفيض قيمة الرصيد القائم للتسهيلات الممنوحة في مدينة القدس لبعض القطاعات من وعاء الاحتياطي الإلزامي النقدي. علماً بأن نسبة الاحتياطي الإلزامي على البنك 9%.
- لا تعمل سلطة النقد الفلسطينية على دفع فوائد على هذه الاحتياطيات الإلزامية النقدية والحسابات الجارية وتحت الطلب.
- تدفع سلطة النقد الفلسطينية فوائد على الودائع لأجل والوديعة الرأسمالية وفقاً لأسعار الفائدة السائدة في السوق وذلك بعد خصم عمولة بنسبة 25 بالألف.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (8) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
7,824,773	81,160	بنوك ومؤسسات مصرفية داخل فلسطين:
34,980,012	29,054,675	حسابات جارية
42,804,785	29,135,835	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر فأقل
8,323,283	12,224,549	بنوك ومؤسسات مصرفية خارج فلسطين:
18,723,667	19,804,336	حسابات جارية
2,820,874	2,898,448	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر فأقل
29,867,824	34,927,333	ودائع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
72,672,609	64,063,168	

بلغت الأرصدة لدى البنوك المؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد كما في 30 حزيران 2016 و 31 كانون الأول 2015 مبلغ 12,305,709 دولار أمريكي ومبلغ 16,148,056 دولار أمريكي، على التوالي.

إيضاح (9) تسهيلات ائتمانية مباشرة
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
43,494,982	52,494,099	الأفراد
13,344,434	14,645,777	قروض وكمبيالات
1,088,246	1,430,163	حسابات جارية مدينة
		بطاقات ائتمانية
48,986,407	53,862,112	الشركات
15,746,303	16,442,702	قروض وكمبيالات
22,764,490	22,609,693	حسابات جارية مدينة
145,424,862	161,484,546	الحكومة والقطاع العام
(816,070)	(924,715)	فوائد وعمولات معلقة
(2,938,291)	(3,015,183)	مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
141,670,501	157,544,648	

فيما يلي ملخص الحركة على الفوائد والعمولات المعلقة:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
679,841	816,070	الرصيد في بداية الفترة / السنة
278,737	120,604	فوائد معلقة خلال الفترة / السنة
(132,932)	(3,961)	فوائد معلقة حولت للإيرادات
(5,072)	(7,681)	فوائد معلقة تم شطبها
(4,504)	(317)	استبعاد فوائد معلقة على تسهيلات ائتمانية مضى على تعثرها أكثر من ست سنوات
816,070	924,715	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
3,083,016	2,938,291	الرصيد في بداية الفترة / السنة
474,249	218,022	إضافات خلال الفترة / السنة
(614,266)	(128,458)	الاسترداد خلال الفترة / السنة
(5,223)	(25,014)	استبعاد مخصص تسهيلات ائتمانية مضى على تعثرها أكثر من ست سنوات
515	12,342	فروقات عملة
2,938,291	3,015,183	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة التي مضى على تعثرها أكثر من ست سنوات:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
1,752,243	1,723,948	الرصيد في بداية الفترة / السنة
5,223	25,014	إضافات خلال الفترة / السنة
(32,555)	(25,980)	استردادات
(963)	17,189	فروقات عملة
1,723,948	1,740,171	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاح (10) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل تفاصيل البنود-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
5,539,116	5,521,473	سندات مالية مدرجة في اسواق مالية عالمية
194,606	200,571	أوراق مالية مدرجة في أسواق مالية محلية
1,043,192	1,043,192	أوراق مالية مدرجة في أسواق مالية أجنبية
6,776,914	6,765,236	

إيضاح (11) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل تفاصيل البنود-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
1,648,817	1,473,307	أوراق مالية مدرجة في بورصة فلسطين
1,400,000	1,400,000	أوراق مالية غير مدرجة
3,048,817	2,873,307	

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

فيما يلي الحركة على حساب احتياطي القيمة العادلة خلال الفترة / السنة:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
(120,455)	(180,362)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(68,622)	(151,346)	التغير في القيمة العادلة
8,715	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل مقيدة في الأرباح المدورة
(180,362)	(331,708)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاح (12) موجودات مالية بالكلفة المطفأة تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
6,007,032	6,003,936	سندات مالية حكومية أجنبية *
-	1,382,738	أذونات الدفع حكومية محلية **
10,128,557	10,132,749	سندات مالية مدرجة ***
16,135,589	17,519,423	

* يمثل هذا البند استثمار البنك في سندات مالية صادرة عن البنك المركزي الأردني والبنك المركزي المغربي تحمل فترة استحقاق من ثلاث إلى عشر سنوات. تتراوح أسعار الفائدة على هذه السندات بين 3.88% إلى 4.25%.

** يمثل هذا البند استثمار البنك في أذونات دفع حكومية صادرة عن وزارة المالية الفلسطينية تحمل فترة استحقاق ستة شهور وسعر فائدة لا يتجاوز 8%.

*** يمثل هذا البند استثمار البنك في سندات مالية مدرجة في أسواق مالية عالمية تحمل فترة استحقاق من ثلاث إلى عشر سنوات. تتراوح أسعار الفائدة على هذه السندات بين 3.63% إلى 6.95%.

إيضاح (13) موجودات أخرى تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
900,000	900,000	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
822,996	1,699,899	ذمم مدينة
616,917	742,997	فوائد مستحقة القبض
1,786,704	8,499,181	شيكات برسم التحصيل
404,736	1,424,563	مصاريف مدفوعة مقدماً
202,107	463,161	سلفيات ضريبة (إيضاح 18)
166,500	643,807	دفعات مقدمة لشراء برامج وتأسيس فروع
52,277	2,279	تأمينات مستردة
472,839	354,521	أخرى
5,425,076	14,730,408	

* يمثل هذا البند ثلاث محلات تجارية آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة.

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (14) ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015			30 حزيران 2016			
المجموع	خارج فلسطين	داخل فلسطين	المجموع	خارج فلسطين	داخل فلسطين	
18,529	-	18,529	14,607	-	14,607	حسابات جارية وتحت الطلب
35,921,697	-	35,921,697	35,056,040	-	35,056,040	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
35,940,226	-	35,940,226	35,070,647	-	35,070,647	

إيضاح (15) ودايع العملاء
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015		30 حزيران 2016		
82,668,835	93,110,315			حسابات جارية وتحت الطلب
54,418,067	61,540,461			ودائع التوفير
53,805,484	51,319,902			ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
2,551,721	1,739,724			حسابات مدينة - مؤقتاً دائنة
193,444,107	207,710,402			

إيضاح (16) تأمينات نقدية
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015		30 حزيران 2016		
11,166,826	12,041,366			تسهيلات ائتمانية مباشرة
3,940,702	3,906,608			تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
15,107,528	15,947,974			

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (17) مخصصات متنوعة

تفاصيل البنود-

رصيد بداية الفترة	التخصيص للفترة	المدفوع خلال الفترة	فروقات عملة	رصيد نهاية الفترة
30 حزيران 2016				
2,339,461	229,962	(132,136)	-	2,437,287
30,217	-	-	440	30,657
2,369,678	229,962	(132,136)	440	2,467,944
تعويض نهاية الخدمة والإجازات قضايا مرفوعة على البنك				
رصيد بداية السنة	التخصيص للسنة	المدفوع خلال السنة	فروقات عملة	رصيد نهاية السنة
31 كانون الأول 2015				
2,327,196	404,252	(391,987)	-	2,339,461
30,364	-	-	(147)	30,217
2,357,560	404,252	(391,987)	(147)	2,369,678
تعويض نهاية الخدمة والإجازات قضايا مرفوعة على البنك				

إيضاح (18) مخصصات الضرائب

لقد كانت الحركة على حساب مخصصات الضرائب خلال السنة المنتهية في 30 حزيران 2016 والسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 كما يلي:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
(223,447)	(202,107)	رصيد بداية الفترة / السنة
1,265,000	690,341	إضافات خلال الفترة / السنة
(1,274,382)	(937,982)	دفعات خلال الفترة / السنة
30,722	(13,413)	فروقات عملة
(202,107)	(463,161)	
202,107	463,161	صافي سلفيات تم قيدها كموجودات أخرى (إيضاح 13)
-	-	رصيد نهاية الفترة / السنة

توصل البنك إلى مخالصات ضريبية نهائية عن نتائج أعماله حتى نهاية عام 2013. حتى تاريخه لم يتوصل البنك الى تسويات نهائية مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة للاعوام 2015 و2014.

مسودة للمناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (19) احتياطات

إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات وقانون المصارف يقتطع نسبة 10% من الأرباح الصافية بعد الضرائب سنوياً تخصص لحساب الإحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأسمال البنك. لا يجوز توزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين أو تحويل هذا الإحتياطي إلى الخارج إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. لم يتم البنك باقتطاع الإحتياطي الإجباري حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه البيانات المالية مرحلية.

إحتياطي مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند قيمة إحتياطي المخاطر الذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2014/8) بنسبة 1.5% من التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد طرح مخصص تدني التسهيلات الائتمانية والأرباح المعلقة و 0.5% من التسهيلات الائتمانية غير المباشرة بعد طرح الشيكات تحت التحصيل والكفالات المقبولة والسحوبات المقبولة المتعلقة بالاعتمادات الواردة والمشتقات المالية. لا يجوز استخدام أي جزء من هذا الإحتياطي أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

إحتياطي التقلبات الدورية

يهدف هذا البند للتحوط لأنواع المختلفة من المخاطر والذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2011/1) بنسبة 15% من الأرباح الصافية بعد الضرائب لتدعيم رأس مال المصرف ولمواجهة المخاطر المحيطة بالعمل المصرفي. لا يجوز استخدام أي جزء من إحتياطي التقلبات الدورية أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. لم يتم البنك باقتطاع إحتياطي التقلبات الدورية حسب تعليمات سلطة النقد الفلسطينية حيث أن هذه البيانات المالية مرحلية.

إيضاح (20) فائض إعادة تقييم موجودات

قام البنك خلال عام 2015 بتغيير السياسة المحاسبية المرتبطة بمعالجة بند الأرض ضمن العقارات والآلات والمعدات ليتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كون ذلك يعكس بشكل أفضل القيمة العادلة للأرض. بلغ فائض إعادة التقييم 3,779,476 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015. تم اثبات فائض إعادة التقييم في بيان الدخل الشامل الموحد بمبلغ 3,212,555 دولار أمريكي بعد تنزيل الضرائب المؤجلة المترتبة على ذلك بمبلغ 566,921 دولار أمريكي.

إيضاح (21) توزيعات أسهم وأرباح نقدية

قام البنك خلال عام 2015 بتوزيع أسهم مجانية على المساهمين بقيمة 1.3 مليون دولار أمريكي ليصبح رأسمال البنك 56.3 مليون دولار أمريكي.

كما وقررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 13 أيار 2010 زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى 100 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام 2016 زيادة رأسمال البنك المدفوع عن طريق اكتتاب ثانوي عام بمبلغ 1 مليون دولار أمريكي ليصبح 57.3 مليون دولار أمريكي.

إيضاح (22) النقد وما في حكمه

تفاصيل البند-

30 حزيران 2015	30 حزيران 2016
59,432,378	61,223,683
90,611,365	61,164,720
(33,282,528)	(35,070,647)
(29,695,142)	(15,586,127)
87,066,073	71,731,629

النقد والأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
يُنزل: ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
متطلبات الإحتياطي الإلزامي النقدي

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (23) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة
تفاصيل البند-

30 حزيران 2015	30 حزيران 2016
1,115,621	1,425,596
سهم	
56,918,280	56,918,280
0.02	0.03

ربح الفترة

المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها خلال الفترة
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

إيضاح (24) معاملات مع جهات ذات علاقة

يعتبر البنك المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها كجهات ذات علاقة. تمت خلال الفترة / السنة معاملات مع هذه الجهات تمثلت في ودائع وتسهيلات ائتمانية ممنوحة ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة المستحقة كما يلي:

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	طبيعة العلاقة	بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر :
2,852,150	2,851,490	مساهمون وإدارة عليا	تسهيلات ائتمانية مباشرة
5,272,514	7,219,541	مساهمون وإدارة عليا	ودائع العملاء
99,915	159,866	مجلس الإدارة	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستحقة
53,687	-	إدارة عليا	التزامات محتملة: كفالات

30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	طبيعة العلاقة	بنود داخل بيان الدخل المالي المرحلي الموحد المختصر :
29,753	36,277	إدارة عليا	فوائد مقبوضة
2,860	66,516	إدارة عليا	فوائد مدفوعة
67,667	60,000	أعضاء مجلس الإدارة	مصاريف مجلس الإدارة

- يشكل صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة كما في 30 حزيران 2016 و 31 كانون الأول 2015 ما نسبته 1.81% و 2.01% على التوالي من صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة.
- يشكل صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة كما في 30 حزيران 2016 و 31 كانون الأول 2015 ما نسبته 4.31% و 4.40% على التوالي من قاعدة رأسمال البنك.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الممنوحة لجهات ذات علاقة بالدولار الأمريكي بين 3.25% إلى 3.5%.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الممنوحة لجهات ذات علاقة بالشيكل الإسرائيلي بين 7% إلى 10%.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الممنوحة لجهات ذات علاقة بالدينار الأردني بين 5% إلى 7%.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الممنوحة لجهات ذات علاقة باليورو بين 4% إلى 6%.

مسودة المناقشة فقط

بنك الإستثمار الفلسطيني - شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2016

الإيضاحات للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا:

30 حزيران 2015	30 حزيران 2016	
396,565	401,091	حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها
34,038	35,536	حصة الإدارة العليا من تعويض نهاية الخدمة

إيضاح (25) ارتباطات والتزامات محتملة
تفاصيل البند-

31 كانون الأول 2015	30 حزيران 2016	
17,028,903	16,242,011	كفالات
4,037,336	4,104,987	اعتمادات مستندية
2,577,482	5,026,764	قبولات
5,754,911	7,347,994	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
29,398,632	32,721,756	

إيضاح (26) القضايا المقامة على البنك

بلغ عدد القضايا المقامة على البنك 7 و 10 قضايا كما في 30 حزيران 2016 و 31 كانون الأول 2015 على التوالي، وذلك ضمن النشاط الطبيعي للبنك. بلغت قيمة القضايا مبلغ 1,502,695 دولار أمريكي و مبلغ 2,106,133 دولار أمريكي كما في 30 حزيران 2016 و 31 كانون الأول 2015 على التوالي. في تقدير إدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهتها (إيضاح 17).