



بريكو - PRICO

شركة فلسطين للاستثمار العقاري
Palestine Real Estate Investment Co.

التاريخ : 25 / تشرين أول / 2015

الرقم : 015/010/025

السادة / بورصة فلسطين
عناية الاستاذ أحمد عويضة
المحترمين
المحترم
الرئيس التنفيذي

الموضوع : الافصاح عن السانات المالية
لشركة فلسطين للاستثمار العقاري (بريكو)
للمربع الثالث من العام 2015

تحية طيبة وبعد ،،،

إشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام نظام الافصاح الساري وقواعد السوق المالي ،
وتعليمات الافصاح الصادرة عن هيئة سوق رأس المال الفلسطيني ، يسرنا أن نرفق لكم طية
البيانات المالية لشركة فلسطين للاستثمار العقاري (بريكو) المساهمة العامة المحدودة عن الربع
الثالث من العام 2015 كما يلي :

- الميزانية العمومية الموحدة .
- قائمة الدخل الموحدة ،
- قائمة الدخل الشاملة الموحدة .
- قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة ،
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

سامر مرعي

المدير المالي

نسخة السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطيني

Amman (Regional Office)
Tel. : (962-6) 5520615/18
Fax. : (962-6) 5520654
P.O.Box : 850661 Amman 11185 Jordan
Email : aqaria@accessme.com.jo

Ramallaha (Head Office)
Tel. : (970-2) 298 6505
Fax. : (970-2) 298 6506
P.O.Box : 3687 Al bireh
Email : prico@prico.ps

Gaza (Offices)
Tel. : (970-8) 2855404/6
Fax. : (970-8) 2855405
P.O.Box : 4049 Gaza-Remal
Email : aqaria-gaza@aqaria.com



بريكو - PRICO

شركة فلسطين للإستثمار العقاري
Palestine Real Estate Investment Co.
وكما يرجى التكرم بما يلي :

1- مجلس الادارة :

يتألف مجلس الادارة من الاعضاء التالية اسمائهم :

<u>الاسم</u>	<u>المنصب</u>
السيد نبيل غطاس الصراف	رئيس مجلس الادارة
السيد سمير عثمان حليمة	نائب رئيس مجلس الادارة
السيد زياد مجد الترك	عضو مجلس ادارة
الدكتور أحمد عوض عبد الحليم	عضو مجلس ادارة
السيد عمار العكر	عضو مجلس ادارة
السيد عمر البيطار	عضو مجلس ادارة
السيد ماجد أبو رمضان	عضو مجلس ادارة

الادارة التنفيذية في الشركة :

<u>الاسم</u>	<u>المنصب</u>
المهندس نضال ابو لاوي	المدير العام
السيد سامر مرعي	المدير المالي

مدققو الحسابات الخارجيون :

ارنست و يونغ

المستشار القانوني :

الاستاذ ثائر عمرو ومشاركوه .

Gaza (Offices)

Tel. : (970-8) 2855404/6

Fax. : (970-8) 2855405

P.O.Box : 4049 Gaza-Remal

Email : aqaria-gaza@aqaria.com

Amman (Regional Office)

Tel. : (962-6) 5520615/18

Fax. : (962-6) 5520654

P.O.Box : 850661 Amman 11185 Jordan

Email : aqaria@accessme.com.jo

Ramallaha (Head Office)

Tel. : (970-2) 298 6505

Fax. : (970-2) 298 6506

P.O.Box : 3687 Al bireh

Email : prico@prico.ps



بريكو - PRICO

شركة فلسطين للإستثمار العقاري

Palestine Real Estate Investment Co.

المدققون الداخليون :

شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)

الاجراءات القانونية :

لايوجد اجراءات قانونية وقضاياات جوهرية تؤثر على البيانات المالية كما في 2015/9/30

رأس المال :

رأس المال المصرّح به ، المدفوع ، المكتتب به 63,762,486 سهماً بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في 2015/9/30

اجراءات اخرى :

لم يتم إتخاذ قرار جوهرى يؤثر على سعر السهم كما في 2015/9/30

شركة فلسطين للاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في 30 ايلول 2015

31/12/2014	30/09/2015	ايضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
7,634,672	7,088,923		موجودات غير متداولة
41,626,166	43,701,158	5	ممتلكات وألات ومعدات
3,414,298	3,289,809	6	إستثمارات عقارية
676,160	620,728	7	موجودات غير ملموسة
43,901,614	21,559,497	8	إستثمارات في شركات حليفة
4,030,490	3,774,525	9	مشاركات تحت التنفيذ
101,283,400	80,034,640		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
			موجودات متداولة
779,617	20,780,479	11	بضاعة وعقارات جاهزة للبيع
10,800,099	17,233,435	12	ذمم مدينة
2,312,612	2,002,025	13	موجودات متداولة أخرى
1,800,588	1,931,391		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
1,515,112	2,506,540	15	نقد وودائع قصيرة الأجل
17,208,028	44,453,870		مجموع الموجودات
118,491,428	124,488,510		
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
63,762,486	63,762,486	16	رأس المال المدفوع
9,372,579	9,372,578		علاوة إصدار
(306,094)	(327,177)		اسهم خزينة
1,427,046	1,427,046		احتياطي إجباري
(2,571,392)	(2,748,158)	9	إحتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة
(1,841,636)	(1,841,636)		احتياطي ناتج عن استحواد حصص غير مسيطرة
5,067,734	6,909,030		أرباح مدورة
74,910,723	76,554,169		حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
2,197,719	2,156,915		حقوق جهات غير مسيطرة
77,108,442	78,711,084		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
11,265,172	18,482,990	20	قروض طويلة الأجل
1,871,709	1,871,709	21	مطلوبات ضريبية موجلة
1,520,505	1,293,993	22	مخصص منافع موظفين
14,657,386	21,648,692		
			مطلوبات متداولة
6,534,976	5,347,165		أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
7,879,783	5,542,464		تمهيلات ائتمانية
102,634	528,752		مخصص ضريبة الدخل
12,208,207	12,710,353	23	ذمم وأرصدة دائنة
26,725,601	24,128,734		مجموع المطلوبات
41,382,987	45,777,426		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
118,491,428	124,488,510		

المدير العام

م. نضال ابو لاوي

المدير المالي

سامر مرعي

شركة فلسطين للاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الموحدة

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015

30/09/2014	30/09/2015	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الإيرادات
4,988,398	14,996,145	24	إيرادات تشغيلية
(484,830)	(486,891)		التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
(1,295,435)	(7,316,472)	26	تكاليف تشغيلية مباشرة
(1,743,790)	(2,204,483)	27	مصاريف تشغيلية (مشاريع التشغيل)
1,464,343	4,988,299		
(1,728,826)	(1,702,157)	28	مصاريف إدارية وعامة
(678,621)	(952,379)		مصاريف تمويل
(356,382)	(393,607)		استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(1,299,486)	1,940,156		
			إيرادات (مصاريف) أخرى
175,039	271,752	29	(خسائر) أرباح محفظة الموجودات المالية
(34,494)	(56,789)		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
801,432	337,736	30	إيرادات أخرى
(292,443)	(169,797)	31	مصاريف أخرى
(649,952)	2,323,058		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
	(427,503)	32	مصروف ضريبة الدخل
(649,952)	1,895,555		ربح السنة
			ويعود إلى:
(652,543)	1,936,359		حملة أسهم الشركة الأم
2,591	(40,804)		حقوق جهات غير مسيطرة
(649,952)	1,895,555		
(0.010)	0.030		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد
			إلى حملة أسهم الشركة الأم

المدير العام
م. نضال ابو لاوي

المدير المالي
ساهر مرعي

شركة فلسطين للاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
(649,952)	1,895,555	ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
189,523	(176,766)	صافي ارباح (خسائر) الموجوات المالية بالقيمة
		العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
332,285	95,064	بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
521,808	(81,702)	
(128,144)	1,813,853	صافي الدخل الشامل للسنة
		ويعود إلى:
(130,735)	1,854,657	حملة أسهم الشركة الأم
2,591	(40,804)	حقوق جهات غير مسيطرة
(128,144)	1,813,853	

المدير العام
م. نضال ابو لاوي

المدير المالي
سامر مرعي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للفترة المنتهية في 30/09/2015

شركة فلسطين للإستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

مجموع حقوق	حقوق جهات غير مسطرة	حقوق ملكية حملة الأسهم للعائد لمساهمي الشركة الأم									
الملكيتة		المجموع	أرباح متدورة	احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي ناتج عن استحداث حصص	احتياطي إجباري	اسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
77,108,442	2,197,719	74,910,723	5,067,735	(2,571,392)	(1,841,636)	1,427,046	(306,094)	9,372,578	63,762,486		
1,895,555	(40,804)	1,936,359	1,936,359	-	-	-	-	-	-		
(176,766)	-	(176,766)	-	(176,766)	-	-	-	-	-		
1,718,789	(40,804)	1,759,593	1,936,359	(176,766)	-	-	-	-	-		
(95,064)	-	(95,064)	(95,064)	-	-	-	-	-	-		
(21,083)	-	(21,083)	-	-	-	-	(21,083)	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
78,711,084	2,156,915	76,554,169	6,909,030	(2,748,158)	(1,841,636)	1,427,046	(327,177)	9,372,578	63,762,486		
الرصيد كما في 30 أيلول 2015											
توزيعات أرباح نقدية											
اسهم خزينة											
مباشرة في الأرباح المدورة											
الرصيد في أول كانون الثاني 2015											
ربح السنة											
بنود الدخل الشامل الأخرى											
صافي الدخل الشامل للفترة											
بنود الدخل الشامل الأخرى											
بنود الدخل الشامل للفترة											
الرصيد كما في 30 أيلول 2014											
ربح السنة											
بنود الدخل الشامل الأخرى											
مجموع الدخل الشامل للفترة											
شراء اسهم خزينة											
الرصيد كما في 30 أيلول 2014											
78,727,483	2,230,673	76,496,809	6,764,152	(2,721,525)	(1,841,636)	1,427,046	(266,292)	9,372,579	63,762,486		

المدير العام
م. نضال ابو لاوي

المدير المالي
سنان مرعي

Handwritten signature

شركة فلسطين للإستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في 30 حزيران 2013

30-9-2014 دينار أردني	30-9-2015 دينار أردني	
		أنشطة التشغيل
(649,952)	2,323,058	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
781,118	764,791	إستهلاكات وإطفاءات
(485,155)	146,902	ذمم مشكوك في تحصيلها
484,829	486,891	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
171,788	153,322	مخصص منافع الموظفين
34,494	56,789	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
(175,039)	(271,752)	أرباح موجودات مالية
-	51,679	بنود أخرى غير نقدية
-	(89,913)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
678,621	952,379	مصاريف تمويل
840,704	4,574,146	
		التغير في رأس المال العامل:
2,234,418	(6,433,336)	ذمم مدينة
6,600	7,060,168	بضاعة وعقارات جاهزة للبيع
1,255,665	310,587	موجودات متداولة أخرى
(1,418,655)	525,274	ذمم وأرصدة دائنة
(91,007)	(379,834)	دفعات منافع الموظفين
2,827,725	5,657,005	صافي النقد من أنشطة التشغيل قبل الضرائب
-	-	ضرائب مدفوعة
2,827,725	5,657,005	صافي النقد من أنشطة التشغيل
		أنشطة الإستثمار
875,000	132,646	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	125,162	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(49,250)	(52,121)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	294,176	بيع ممتلكات وآلات ومعدات
2,038,930	-	متحصلات من بيع موجودات مالية
(270,375)	-	شراء موجودات مالية
-	(3,208,930)	إستثمارات عقارية
(7,630,881)	(4,675,920)	إضافات مشاريع تحت التنفيذ
(83,109)	(21,083)	شراء أسهم خزينة
224,474	139,106	عوائد توزيعات أسهم
(4,895,211)	(7,266,964)	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
3,118,698	3,692,688	قروض طويلة الأجل وتسهيلات ائتمانية
0	(23,128)	أرباح نقدية موزعة
(678,620)	(952,379)	مصاريف تمويل مدفوعة
228,504	(26,760)	التغير في النقد مقيد السحب
2,668,582	2,690,421	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل
601,096	1,080,462	الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
1,577,516	1,426,078	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,178,612	2,506,540	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

المدير العام

م. نضال ابو لاوي

المدير المالي

سامر مرعي

5. إستثمارات عقارية

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
41,897,135	41,626,166	الرصيد في بداية السنة
(342,329)	(486,891)	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
-	3,208,930	شراء إستثمارات عقارية
-	(647,047)	استبعادات - اعادة تصنيف فلل الاندلسية
71,360	-	اخرى
41,626,166	43,701,158	الرصيد في نهاية السنة

تشمل الإستثمارات العقارية كما في 30 ايلول 2015 ما يلي:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
27,794,470	31,003,400	أراضي
13,831,696	12,697,758	مباني
41,626,166	43,701,158	

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
		الكلفة
13,161,119	13,161,119	الرصيد في بداية السنة
0	205,345	اضافات: مشروع سرية رام الله
(9,746,821)	(10,076,655)	الإطفاء المتراكم
3,414,298	3,289,809	الرصيد في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
(9,307,043)	(9,746,821)	الرصيد في بداية السنة
(439,778)	(329,834)	الإطفاء للسنة
(9,746,821)	(10,076,655)	الرصيد في نهاية السنة

7, استثمارات في شركات حليفة

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات في شركات حليفة:

القيمة الدفترية		نسبة الملكية %		بلد التأسيس
31/12/2014	30/09/2015	31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني			
321,328	298,271	25,02%	25,02%	فلسطين
354,832	322,457	49%	49%	الأردن
676,160	620,728			شركة عقار لادارة وتشغيل العقارات (مدرجة) شركة موقوف للإستثمار

8, مشاريع تحت التنفيذ

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
33,602,848	43,901,614	الرصيد في بداية السنة
10,370,972	4,190,008	إضافات
(72,206)	-	استبعادات
-	(26,532,125)	محول الى عقارات جهازه للبيع
43,901,614	21,559,497	الرصيد في نهاية السنة

-

9, موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
714,325	422,834	اسهم مالية مدرجة في الأسواق المالية
3,316,165	3,351,691	أسهم غير مدرجة بالقيمة العادلة
4,030,490	3,774,525	

لقد كانت الحركة على إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة كما يلي:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
(2,911,048)	(2,571,392)	الرصيد في بداية السنة
(371,876)	(176,766)	صافي (خسائر) أرباح الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
711,532	-	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(2,571,392)	(2,748,158)	الرصيد في نهاية السنة

11. بضاعة وعقارات جاهزة للبيع

فيما يلي الحركة على العقارات الجاهزة للبيع خلال السنة:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
779,617	779,617	الرصيد في بداية السنة
-	26,532,125	محول من مشاريع تحت التنفيذ
-	(129,941)	كلفة اراضي مباعه خلال السنة
-	(6,930,227)	كلفة عقارات مباعه خلال السنة
779,617	20,251,574	
-	-	مخصص تدني بضاعة
779,617	20,251,574	
-	528,905	التغير في البضاعة
779,617	20,780,479	الرصيد في نهاية السنة

12. ذمم مدينة

تشمل الذمم المدينة ما يلي:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
7,313,533	8,837,631	ذمم تجارية مدينة*
3,987,154	9,030,190	شيكات برسم التحصيل
146,383	148,542	كمبيالات مدينة
(646,971)	(782,928)	مخصص تدني ذمم مدينة
10,800,099	17,233,435	

13, موجودات متداولة أخرى

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
458,560	357,868	مستحق من جهات ذات علاقة
484,623	330,916	إيجارات مستحقة
849,737	766,543	تأمينات نقدية ودفعات مقدمة للموردين
398,442	410,147	مواد إنشائية
70,819	69,598	ذمم موظفين
-	63,770	بضاعة جاهزة للاستخدام (بلو بيش)
50,431	3,183	أخرى
2,312,612	2,002,025	

15, نقد وودائع قصيرة الاجل

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
1,509,832	2,504,407	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
5,280	2,133	ودائع لأجل لدى البنوك
1,515,112	2,506,540	

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتألف النقد والنقد المعادل من الآتي:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
1,509,832	2,504,407	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
5,280	2,133	ودائع لأجل لدى البنوك
1,515,112	2,506,540	
(89,034)	(26,760)	نقد مقيد السحب (إيضاح 20)
1,426,078	2,479,780	

23, ذمم وأرصدة دائنة

تشمل الذمم والأرصدة الدائنة ما يلي:

31/12/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
952,011	680,614	ذمم دائنة
2,044,319	2,014,193	مستحق لبلدية البيرة
2,014,233	2,121,783	إيرادات مؤجلة
3,828,085	4,411,924	دفعات مقدمة
818,545	1,457,597	صندوق الشيكات الصادرة
924,021	809,827	حجوزات ضمان حسن تنفيذ
292,273	397,646	مصاريف مستحقة
117,700	1,112	مخصص مكافآت
666,217	659,207	مستحق لشركات شقيقة
133,292	156,450	مخصص إجازات
142,501	119,373	ارباح نقدية مستحقة
116,478	97,827	مخصص قضايا عمالية
158,532	-	أخرى
12,208,207	12,710,353	

24, إيرادات تشغيلية

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
-	8,641,580	ايراد عقارات مباعه
1,945,348	2,807,207	عقود المقاولات/ محلات تجارية
1,288,353	1,463,740	إيرادات ايجارية
1,598,317	1,104,301	ايرادات محطات الباصات
152,000	321,390	ايرادات الخدمات
-	180,459	ايرادات بيع اراضي
-	159,750	ايرادات تحكيم
-	120,874	ايرادات الغرف - بلو بيتش
-	196,844	ايرادات المطعم والكوفي شوب -بلو بيتش
-	-	ايرادات اشراف مشاريع
4,380	-	ايرادات مبيعات بضاعة
4,988,398	14,996,145	
-	-	

26. تكاليف تشغيلية مباشرة

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
-	6,930,227	كلفة عقارات مبيعة - شقق
1,288,853	155,914	كلفة عقود المقاولات
-	129,941	كلفة عقارات مبيعة اراضي
-	100,390	كلفة مبيعات المطعم والكوفي شوب
6,582	-	كلفة بضاعة مبيعة
1,295,435	7,316,472	

27. مصاريف تشغيلية (مشاريع التشغيل)

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
423,794	709,867	رواتب ومنافع موظفين
377,923	329,834	إطفاءات
195,841	243,516	كهرباء ومياه
164,985	172,131	مصاريف امن وحراسة
115,555	122,208	صيانة
112,500	112,500	ايجارات
-	109,151	رسوم حقوق انتفاع
72,445	73,244	نظافة
23,010	-	مصاريف تأهيل طابق الباصات
100,747	91,810	أتعاب مهنية واستشارية
46,813	41,350	إستهلاك ممتلكات ومعدات
44,299	43,250	مصاريف حكومية
15,333	18,785	تأمينات
2,611	15,625	سفر ومواصلات ومحروقات
5,960	16,106	بريد وهاتف وفاكس
3,999	3,982	مصاييف بيع وتسويق
-	8,339	مصاريف الغرف - بلو بيش
-	9,191	مصاريف المطعم والكوفي شوب
37,975	83,594	أخرى غير مباشرة
1,743,790	2,204,483	

28. مصاريف إدارية وعامة

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
886,383	803,154	رواتب ومنافع موظفين
289,955	378,452	أتعاب مهنية واستشارات
92,358	63,353	سفر ومواصلات
44,693	33,283	مكافآت ومصاريف أعضاء مجلس الإدارة وهيئة المديرين
38,731	24,947	رسوم حكومية
46,718	18,491	إعلانات
44,931	31,879	بريد وفاكس وهاتف
20,277	28,436	صيانة
26,767	11,985	إيجارات
20,437	66,292	كهرباء ومياه
19,007	28,524	قرطاسيه ومطبوعات
18,389	10,430	تأمين
15,037.00	9,568	رسوم واشتراكات
9,773	10,897	تبرعات
54,680	107,661	أخرى
1,628,136	1,627,352	
100,690	74,805	مصاريف غير مباشرة محملة على المشاريع
1,728,826	1,702,157	

30. إيرادات أخرى

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
-	89,913	ارباح بيع موجودات ثابتة
-	51,248	ارباح فروقات عملة
145,509	25,872	فوائد بنكية , و فوائد حسابات مدينة
485,155	18,167	استرداد مخصصات
170,768	152,536	متنوعة
801,432	337,736	

31, مصاريف أخرى

30/09/2014	30/09/2015	
دينار أردني	دينار أردني	
-	165,069	مخصص ذمم مدينة وموجودات مالية
108,647	4,728	خسائر إلغاء عقود
100,463	-	خسائر فروقات عملة
1,690	-	خسائر بيع اصول
81,643	-	مصاريف اندماج
292,443	169,797	