



الشركة الفلسطينية للاستثمار والائماء المساهمة المحدودة
PALESTINE INVESTMENT & DEVELOPMENT Co.

التاريخ: 2015/4/28

السادة/ بورصة فلسطين المحترمون
تحية طيبة وبعد،،
الموضوع: افصاح الربع الاول

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، وعملا بأحكام المادة (2/37) من نظام الافصاح، نقدم لكم المعلومات الضرورية عن الشركة ليتم ادراجها ضمن افصاح الربع الاول .

1- ادارة الشركة:

المنصب	عضو مجلس الادارة	
رئيس مجلس الادارة	سمير هلال محمد زريق	1
نائب رئيس مجلس الادارة	ايوب يعقوب رباح	2
عضو	شركة مسار العالمية للاستثمار م.خ وتمثلها السيدة / منال زريق	3
عضو	شركة رام الله للاستثمارات التجارية وتمثلها السيدة / نجمة غانم	4
عضو	عادل خليل حنا قسيس	5
عضو	بشينة مطر عبد صياد(دقماق)	6
عضو	خليل سالم خليل حنانيا	7
المدير العام	عزام ابراهيم الدقاق	8

2- عدد الاسهم الصادرة عن الشركة : 4840419 سهما

3- التغيرات والتطورات التي تمت خلال الربع الاول:

لا يوجد

4- المدققين المستقلين: لا تغيير

5-النشاطات الرئيسية: لا تغيير

6- السيطرة : لا تغيير

7- الموجودات الرئيسية: لا تغيير

8- القضايا القانونية : لا يوجد اية قضايا قانونية مقامة امام المحاكم ضد الشركة الفلسطينية للاستثمار والانماء، كما لا يوجد اية قضايا مقامة من قبل الشركة ضد الغير

المدير العام

عزام الدقاق



الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئماء المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان المركز المالي كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدقق)
بيان رقم ١
بالدينار الأردني

الأصول	٢٠١٥/٣/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
الأصول المتداولة		
نقد في الصندوق والبنوك	٤٠٣٩٠	٧٣٠٨٥
كفالات بنكية	٧٠٩٠	٧١٣٤
الذمم المدينة	٥٨١٨٧	١٧٠٧٩
موجودات مالية للمتاجرة	١٠٦٠٤٠٠	١١١٠٢٠٠
المصاريف المدفوعة مقدماً	١٧٤٥١	٢٥٥٨
ضريبة القيمة المضافة	٢٢٤٦٤	٢١٨٢٢
ضريبة الدخل - خصم مصدر	٦٨٩	٦٨٩
إجمالي الأصول المتداولة	١٢٠٦٦٧١	١٢٣٢٥٦٧
الأصول غير المتداولة		
الاستثمارات في أسهم الشركات	٣٢١٤٥٥	٣٢١٤٥٥
الاستثمارات الأخرى	٤٦٠٨٥٠	٤٦٠٨٥٠
الأراضي، الممتلكات والمعدات	١٠٩٨٠٨٤	١٠٩٨١٣٠
إجمالي الأصول غير المتداولة	١٨٨٠٣٨٩	١٨٨٠٤٣٥
إجمالي الأصول	٣٠٨٧٠٦٠	٣١١٣٠٠٢



توقيع المدير العام

٢٠١٤/١٢/٣١ ٢٠١٥/٣/٣١

١٤٣٠٣	١٤٣٠٣
٥٨٩٠	١٧٨٥
٢٠١٩٣	١٦٠٨٨
٣٢٦٧٩	٣٣٣٤٤
٥٢٨٧٢	٤٩٤٣٢

الالتزامات وحقوق الملكية

الالتزامات المتداولة

الذمم الدائنة

المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة

إجمالي الالتزامات المتداولة

الالتزامات غير الجارية

مخصص تعويض نهاية الخدمة

إجمالي الإلتزامات

حقوق الملكية

رأس المال المصرح به والمدفوع

٤٨٤٠٤١٩ سهما بقيمة اسمية دينار أردني واحد

الاحتياطي الإجمالي

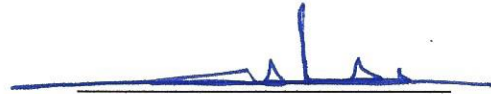
احتياطي التغير في القيمة العادلة

الخسائر المتراكمة

إجمالي حقوق الملكية

إجمالي الإلتزامات وحقوق الملكية

٤٨٤٠٤١٩	٤٨٤٠٤١٩
٣٩٩٧٢	٣٩٩٧٢
(٧٥٨٦٦٣)	(٧٥٨٦٦٣)
(١٠٦١٥٩٨)	(١٠٨٤١٠٠)
٣٠٦٠١٣٠	٣٠٣٧٦٢٨
٣١١٣٠٠٢	٣٠٨٧٠٦٠



توقيع المدير العام

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئماء المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان الربح والخسارة والدخل الشامل للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدقق) بيان رقم ٢		
بالدينار الأردني		
٢٠١٤	٢٠١٥	البيان
٦٨٥٨١	-	ربح بيع موجودات مالية للمتاجرة
٥٤٨٢٤	٤٥٠٠٠	توزيعات أرباح أسهم
٣٧٣٠	١٥٣٨	الفوائد البنكية
١٢٧١٣٥	٤٦٥٣٨	
(١٧٢١٦)	(١٩١٩٤)	المصاريف الإدارية والعمومية
٥٣٢٩	(٤٩٨٠٠)	أرباح (خسائر) تقييم موجودات مالية للمتاجرة
(٣١)	(٤٦)	الاستهلاك للفترة
١١٥٢١٧	(٢٢٥٠٢)	الربح (الخسارة) للفترة
(٦٤٤١)	-	ضريبة الدخل
١٠٨٧٧٦	(٢٢٥٠٢)	الربح (الخسارة) للفترة
-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
١٠٨٧٧٦	(٢٢٥٠٢)	الربح (الخسارة) للفترة
٠,٠٢٢	(٠,٠٠٥)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح (الخسارة) للفترة

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئتمان المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان رقم ٣

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدقق)

بالدينار الأردني

رأس المال	الاحتياطي الإجباري	الخسائر المتراكمة	التغير في القيمة العادلة	المجموع	
٤٨٤٠٤١٩	٣٩٩٧٢	(١٠٦١٥٩٨)	(٧٥٨٦٦٣)	٣٠٦٠١٣٠	الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٥
-	-	(٢٢٥٠٢)	-	(٢٢٥٠٢)	الخسارة للفترة - بيان رقم ٢
٤٨٤٠٤١٩	٣٩٩٧٢	(١٠٨٤١٠٠)	(٧٥٨٦٦٣)	٣٠٣٧٦٢٨	الرصيد في ٣١ آذار ٢٠١٥
٤٨٤٠٤١٩	٢٨٨٠٢	(١١٦٢١٣٢)	(٧٤٩٨٨٧)	٢٩٥٧٢٠٢	الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٤
-	-	١٠٨٧٧٦	-	١٠٨٧٧٦	الربح للفترة - بيان رقم ٢
٤٨٤٠٤١٩	٢٨٨٠٢	(١٠٥٣٣٥٦)	(٧٤٩٨٨٧)	٣٠٦٥٩٧٨	الرصيد في ٣١ آذار ٢٠١٤

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئماء المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٥ (غير مدقق)		بيان رقم ٤
بالدينار الأردني		
٢٠١٤	٢٠١٥	البيان
		التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
١١٥٢١٧	(٢٢٥٠٢)	الربح (الخسارة) للفترة - بيان رقم ٢
		التعديلات:
		بنود غير نقدية
٣١	٤٦	الاستهلاك
٦٦٦	٦٦٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل:
(٤٤٨١٦)	(٤١١٠٨)	الذمم المدينة
(٩٠٨٠٣)	٣٤٣٠٩	الموجودات المتداولة الأخرى
٢٤٠	-	الذمم الدائنة
٧٧٣	(٤١٠٥)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(١٨٦٩٢)	(٣٢٦٩٥)	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
(٣٥٤٥٠)	-	المدفوع على الاستثمار في صندوق سراج
(٣٥٤٥٠)	-	صافي التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
(٥٤١٤٢)	(٣٢٦٩٥)	صافي الزيادة والنقصان في النقد والنقد المعادل
٢٣٥٨٥٤	٧٣٠٨٥	نقد في الصندوق والبنوك أول السنة
١٨١٧١٢	٤٠٣٩٠	نقد في الصندوق والبنوك آخر السنة