

التقرير السنوي لعام 2016



شركة بيت جالا لصناعة الادوية
بيت جالا - فلسطين

الفهرس

2	أعضاء مجلس الإدارة
2	مدقق الحسابات الخارجي
2	المستشار القانوني
3	كلمة رئيس مجلس الإدارة
6	حول الشركة
11	الأداء التشغيلي والمالي
17	الحوكمة والمسؤولية الإجتماعية
18	نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة
21	اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
23	الإدارة التنفيذية
27	دوائر الشركة وموظفيها
29	القضايا و الإجراءات القانونية
29	مساهمي الشركة
32	القوائم المالية وتقرير مدققي الحسابات المستقل لعام 2016

أعضاء مجلس الإدارة

السيد نضال سختيان
رئيس مجلس الإدارة

السيد حمد جمال مصري
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد نعيم القواسمي
عضو مجلس إدارة

الأنسة أنجيل زابورة
عضو مجلس إدارة

السيد عبد الحكيم الفقهاء
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الاستثمارات

الدكتور أيمن حسين
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الاستثمارات

الدكتور سمير حزبون
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الاستثمارات

مدقق الحسابات الخارجي

السادة طلال ابو غزالة و شركاه محاسبون قانونيون
بناية البرج الأخضر الطابق الثالث
ص ب 1110 رام الله

المستشار القانوني

مكتب شحادة للمحاماة
شارع العذراء - بيت جالا



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام

أرحب بكم جميعاً في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية م.ع.م. ويسعدني ان أوجز لكم بعض الإنجازات التي قامت شركتكم بتحقيقها خلال العام 2016، ونتائج أعمالها المقارنة للعامين 2015 و 2016 .

أولاً : تطوير خطوط الإنتاج :-

- خط إنتاج قطرات العيون وخط إنتاج الحقن: العمل جار على تركيب وتشغيل هذين الخطين حيث تم تجهيز هذين القسمين وفق أعلى المواصفات العالمية .
- خط انتاج التحاميل: تم الانتهاء من تجهيز وتركيب وتشغيل الخط الجديد لإنتاج التحاميل بكفاءة عالية وذلك لزيادة الطلب على بعض انواع هذه المستحضرات في اسواق التصدير المختلفة وبدأنا الانتاج بواسطة الخط الجديد.
- قسم الشرابات والمرام والكريمات :- حيث يجري العمل حالياً على زيادة الطاقة الانتاجية في قسم الشراب بواقع ثلاثة اضعاف الطاقة الحالية تمهيداً لتعزيز تواجدنا في أسواق التصدير المختلفة وكذلك العمل قائم على زيادة انتاجية قسم تغليف المراهم والكريمات ايضاً .
- قسمي الهندسة وتأكد الجودة :- حيث انتهت أعمال تشطيب مبنى رقم 4 في الشركة بحيث بات يشغله موظفو دائرة الهندسة ودائرة تأكيد الجودة والشؤون القانونية .

ثانياً :- تسجيل الأصناف في الأسواق الخارجية :-

- حصلت الشركة مؤخراً على تسجيل صنف جديد هو **DeeDense Drops** في المملكة الأردنية وتتوقع ان يشكل هذا الصنف رافداً هاماً لمبيعات الشركة في هذه السوق .
- تم تسجيل صنفين دوائيين في جمهورية بوليفيا وتم شحن الدفعة الاولى من البضاعة للبلد المذكور.
- حصلت الشركة على تسجيل صنفين دوائيين هما **Tinasil Tab & Tinasil Cream** في جمهورية تونس وتعمل الشركة حالياً على إحضار المفتشين التونسيين لإجراء عملية التدقيق وهو شرط ملزم قبيل إدخال الاصناف الدوائية الى البلد المذكور.
- تم تسجيل اصناف **Calcitra** بأنواعها الثلاث في المانيا وهنغاريا وسلوفاكيا.
- تم تسجيل الشركة في سيرلانكا والعمل قائم على تسجيل اصناف دوائية مطلوبة هناك.
- تقوم الشركة بالتعاون مع جهات استشارية أوروبية بالعمل على تقديم ملفات تابعة لثلاثة خطوط انتاج في الشركة من اجل الحصول على شهادة الـ **GMP** الاوروبية لهذه الخطوط الامر الذي يمكن الشركة من تسويق منتجاتها في دول اوروبا وكندا واستراليا.

ثالثاً :- تسجيل أصناف جديدة محلياً :-

في خلال عام 2016 حصلت الشركة على موافقة وزارة الصحة لإدخال الأصناف الجديدة التالية الى الاسواق:

Novostat 10 & 20 Mg

Vivaxin 250 & 500 & 750 mg

Etoflam 60 & 90 & 120 mg

رابعاً :- دعم البحث العلمي :-

إيماناً منا بأهمية العلاقة التكاملية بين القطاع الخاص عامة وقطاعة الصناعة تحديداً وبين الجامعات ومؤسسات البحث العلمي فقد عملنا ونعمل على ما يلي :-

- قامت الشركة مؤخراً بتوقيع اتفاقية تعاون مشترك مع جامعة النجاح وذلك للمساهمة في بحث علمي يعود بالفائدة على المجتمع الفلسطيني، وجاري العمل حثيثاً على تطبيق ما تم الاتفاق عليه بموجبها ، وسيتم العمل على تعميم هذه التجربة على مختلف الجامعات ومؤسسات البحث العلمي الفلسطينية .
- جاري حالياً مناقشة إعداد إطار عام لمذكرة تفاهم مع جامعة بيت لحم في إطار تعزيز التعاون المشترك بين شركتكم وبين الجامعات ومؤسسات البحث العلمي .
- هناك تعاون دائم بين شركتكم وبين مختلف الجامعات في مجال توفير فرص التدريب العملي لطلبتها من عدة تخصصات .

خامساً :- الأداء المالي والتشغيلي :-

للعام الثاني على التوالي تحقق شركتكم نتائج مالية جيدة حيث حققت الشركة خلال العام 2016 مبيعات صافية بقيمة 7.82 مليون دينار مقارنة مع 7.76 مليون دينار اردني في عام 2015 ، كما حققت ربحاً صافياً بعد الضريبة بقيمة 1.92 مليون دينار اردني مقارنة مع 1.71 مليون دينار في العام 2015 بزيادة نسبتها 12% تقريباً، وبلغت حصة السهم من الأرباح 275 فلساً للعام 2016 ، والقيمة الدفترية لحقوق المساهمين في الشركة 11.25 مليون دينار اردني .

هذا ويعمل في الشركة حالياً حوالي مائتا موظف معظمهم من حملة الشهادات الجامعية وتميز شركتنا بالتزامها الأمين والدقيق بأنظمة الصحة والسلامة وتطبيقها لقانون العمل الفلسطيني على اكمل وجه.

سنعمل جاهدين لإيصال شركتنا لأفضل المستويات العالمية في مجال إنتاج الأدوية و سنرفع اسم فلسطين عالياً كمصدر عالمي للدواء الفلسطيني العالي الجودة.

شاكرًا لكم حضوركم وثقتكم

نضال منير السخيتيان

رئيس مجلس الإدارة



حول الشركة

لمحة تاريخية

تأسست شركة بيت جالا لصناعة الأدوية كشركة عادية مسجلة في عمان بتاريخ 1955/01/31 تحت اسم المعمل الكيماوي الأردني باسم الصيدلي حنا سابا الاعرج والسيدة ايلين حنا الاعرج .
ثم تم تحويلها الى شركة مساهمة خصوصية محدودة المسؤولية ، حيث تم تسجيلها في مدينة بيت جالا في سجل الشركات بتاريخ 1970/9/15 من قبل المؤسسين :الصيدلي حنا سابا الاعرج وشركة منير سختيان محدودة المسؤولية والصيدلي محمد راشد أبو غزالة، حيث اقتصرت المساهمة في الشركة على الأطباء والصيدلة وأصحاب المستودعات الذين تبلورت لديهم فكرة تأسيس صناعة الأدوية في المناطق الفلسطينية المحتلة وذلك لتقليل الاعتماد على الأدوية المستوردة بشكل تدريجي، فكانت الشركة هي أول شركة منتجة للأدوية في فلسطين.

خلال العام 1992 اتخذت إدارة الشركة قراراً بإعداد مباني الشركة لتلائم مُتطلبات التصنيع الجيد (GMP) وتجهيزها بخطوط إنتاج و أنظمة خدمات حديثة كنظام التهوية والتكييف (HVAC) ونظام تنقية المياه ونظام الهواء المضغوط، كما تمت المباشرة في إنشاء وتجهيز مختبرات التحاليل الكيماوية والميكروبيولوجية ومختبر المترولوجي للمعايرة .

شهد العام 2002 حصول الشركة على شهادة إدارة الجودة (ISO 9001) وتبعتها حصول الشركة على شهادة إدارة البيئة (ISO 14001) في عام 2004، وشهادة التصنيع الجيد الفلسطيني حسب متطلبات منظمة الصحة العالمية (WHO) في عام 2007، وفي عام 2008 حصلت الشركة على شهادة التصنيع الجيد الأردني من مؤسسة الغذاء والدواء الأردنية (JFDA)، وفي عام 2011 حصلت الشركة على شهادة التصنيع الجيد الأوروبي (EU GMP).

في العام 2006 قرّرت إدارة الشركة تغيير اسم الشركة من شركة المصنع الكيماوي الأردني الى شركة بيت جالا لصناعة الأدوية. في عام 2013 تم تحويل الشركة من مساهمة خصوصية إلى مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 562601369 ، برأس مال قدره 10 مليون دينار أردني مقسم إلى 10 مليون سهم بقيمة السهم الواحد ديناراً أردنياً، وقد بلغ رأس المال المدفوع 5,350,000 ديناراً أردنياً. وفي تاريخ 16 حزيران 2015 تم إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين .

قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2016/05/4 المصادقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة 1,971,000 دينار أردني، منها 321,000 دينار أردني نقداً بنسبة 6% من القيمة الاسمية للسهم ومبلغ 1,650,000 دينار أردني كزيادة في رأس مال الشركة على شكل أسهم مجانية بنسبة 30.8% من رأس المال المدفوع ليصبح إجمالي رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2016.

رسالة الشركة

تصنيع منتجات دوائية بشكل آمن وفعال وفق شروط التصنيع الجيد (GMP).
أن تقوم الشركة بتعزيز ثقافة إنجازات فريق العمل.

رؤية الشركة

تتطلع الشركة لأن تكون رائدة في مجال إنتاج الأدوية الجنيصة في السوق المحلي وأن يكون باستطاعتها توفير معظم ما يحتاجه السوق الفلسطيني من علاجات بجودة عالية وبأسعار تتناسب مع القدرة الشرائية للمواطن الفلسطيني، بالإضافة الى الدخول الى أسواق التصدير المختلفة.

مهمة الشركة

إنتاج مستحضرات دوائية فعالة ونقية وآمنة وذات جودة عالية حسب متطلبات شروط التصنيع العالمية
GMP لتغطية السوق المحلي أولاً والأسواق العالمية ثانياً.

أهداف الشركة

- * إنتاج أدوية بأسعار تتناسب مع القدرة الشرائية للمواطن الفلسطيني.
- * الوصول الى الأسواق العربية و العالمية من خلال إنتاج منتجات دوائية بجودة عالية.
- * الإنفراد بإنتاج أدوية غير متوفرة في السوق الفلسطيني.

مزايا قانون تشجيع الاستثمار

حصلت الشركة على إعفاء ضريبي بموجب قانون تشجيع الاستثمار الفلسطيني حيث تخضع لضريبة دخل بنسبة % 50 من الضريبة المستحقة عليها و لمدة 13 سنة ابتداء من 2007/01/01 وحتى تاريخ 2019/12/31.

الوضع التنافسي

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية هي أول شركة دوائية تم تأسيسها في فلسطين وقد استمدت طيلة فترة عملها خبرات واسعة في مجال الإنتاج الدوائي، وكانت الشركة رائدة في طرح أصنافاً جديدة ومهمة للسوق الفلسطيني من خلال دائرة البحث والتطوير، مما يزيد من قدرة الشركة التنافسية في السوق المحلي و أسواق التصدير.

تقوم الشركة بتصدير منتجاتها الدوائية الى العديد من دول العالم حيث تسوق منتجاتها حالياً في أسواق الأردن والجزائر واليمن وعمان وموريتانيا وهونغ كونغ وبوليفيا . وتقوم بتسجيل أدويتها في أسواق جديدة في بعض دول إفريقيا وأستراليا وأوروبا، الأمر الذي بدوره سيعمل على زيادة حجم مبيعات الشركة وبالتالي زيادة أرباحها.

ومتوقع بانتهاء عام 2017 أن يتم تشغيل خطوط الإنتاج الجديدة للمستحضرات المعقمة والتي سترفع من مبيعات الشركة وتحقق عائداً أعلى على حقوق الملكية. إضافة الى ذلك سعي ادارة الشركة الدائم لاحتلال خطوط انتاج جديدة ذات انتاجية عالية مما يساهم في زيادة الانتاج و تقليل التكاليف وبالتالي زيادة الأرباح.

مخاطر الشركة:

هناك سياسة لادارة المخاطر على المستوى الكلي للشركة و على مستوى كل دائرة في الشركة تتلخص فيما يلي:

وضعت الشركة سياسة خاصة للتغلب على المخاطر من كافة الفئات وذلك لضمان استمراريتها في حال تعرض الشركة لأي من المخاطر ان كانت بيئية، سياسية ، اجتماعية، اقتصادية، تكنولوجية وقانونية، وقد

أوكلت مهمة تصنيف المخاطر لمداير الدوائر المختلفة كل في دائرته وذلك لوضع الوسائل اللازمة من أجل تجنب الشركة المخاطر التي قد تنجم عنها.

تطوير الأعمال

استثمرت الشركة حوالي خمسة ملايين يورو في خطوط إنتاج جديدة لإنتاج الحُقن و قطرات العيون والتي تتلائم مع متطلبات التصنيع الجيد الأوروبية (EU GMP) ، و متوقع تشغيل هذه الخطوط خلال عام 2017.

كما قامت الشركة بتجديد خطوط إنتاج التحاميل و يتم العمل على تجديد خط إنتاج الشراب. كما طرحت الشركة ثمانية أصناف الى الأسواق خلال عام 2016 لتساهم في توسيع قاعدة أصناف الشركة وزيادة مبيعاتها. تعمل الشركة جاهدة وباستمرار لتسجيل أصنافها في دول التصدير، حيث سجلت خلال عام 2016 سبعة أصناف في كل من أستراليا وبوليفيا والمانيا و الاردن.

فروع الشركة

لا يوجد فروع للشركة داخل فلسطين أو خارجها.

الشركات التابعة

شركة بيت جالا بولندا برأسمال قدره **Pln 7500** وتعادل **1723** ديناراً أردنياً، و سُجِّلت في وارسو/ بولندا. أما الهدف من تأسيسها فهو الدخول الى أسواق التصدير في أوروبا لبيع منتجاتها.



شركة بيت جالا لصناعة الادوية بيت جالا - فلسطين



الأداء التشغيلي والمالي

الأداء التشغيلي للشركة

نشاط الشركة

تعمل الشركة في مجال صناعة الأدوية والمستحضرات الطبية والمكملات الغذائية، حيث يبلغ عدد الأصناف الحاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة (167) صنفاً.

خطوط الإنتاج

تمتلك الشركة أربعة خطوط إنتاج رئيسية لتنفيذ عملياتها الإنتاجية كما هو مبين في الجدول أدناه:

الغرض منه	خط الإنتاج
إنتاج الحبوب والكبسولات والمساحيق	Solid Dosage Form (المستحضرات الصلبة)
إنتاج الكريمات والتحاميل والمراهم الدوائية	Semi Solid Dosage Form (المستحضرات شبه الصلبة)
إنتاج الشرابيات والسوائل المعلقة	Liquid Dosage Form (خط إنتاج السوائل)
إنتاج قطرات العيون (ويتم استبداله حالياً بخط جديد بكفاءة أعلى)	Sterile Liquid Dosage Form (خط إنتاج السوائل المعقمة)
إنتاج الحقن	خطوط إنتاج قيد التركيب Ampoules Filling line





الأنظمة الداعمة

وهي الأنظمة والمعدات الهندسية المكتملة لعمليات الإنتاج، الجدول أدناه يوضح تفاصيل هذه الأنظمة:

الغرض منه	الانظمة الداعمة
تزويد مناطق الانتاج بمياه معالجة بمواصفات التصنيع الجيد	Purified Water System نظام معالجة المياه
تكييف وفترة الهواء الداخل الى مناطق الانتاج والخارج منه حسب مواصفات التصنيع الجيد	HVAC System نظام التكييف والتبريد
تزويد مناطق الانتاج بهواء مضغوط و معالج بمواصفات التصنيع الجيد	Compressed Air System نظام الهواء المضغوط

سياسة و مخاطر الاستثمار

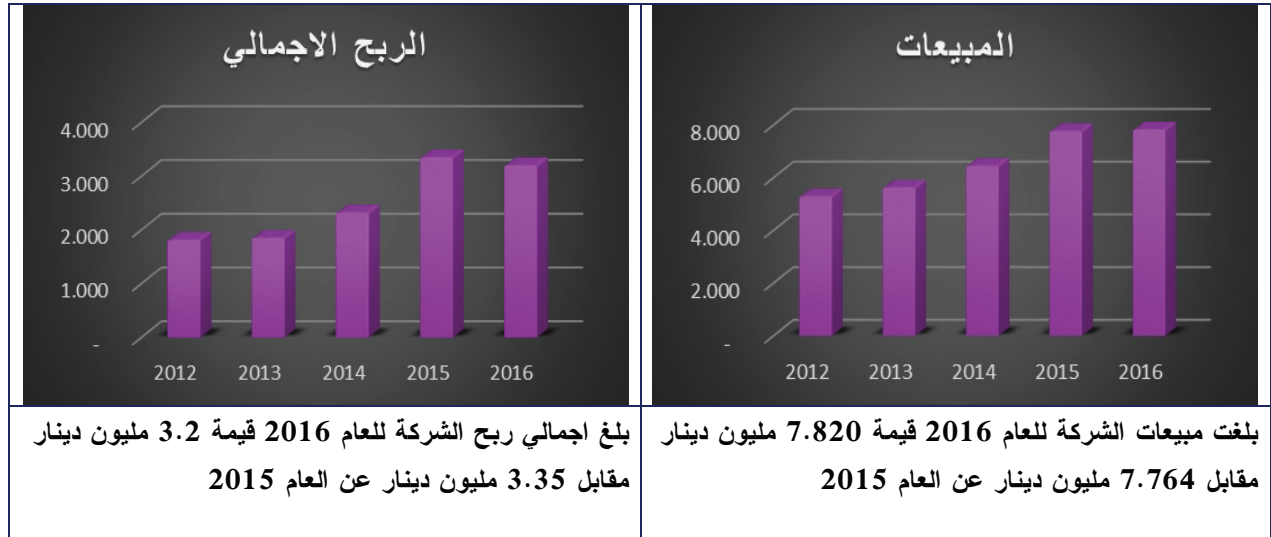
- * السيطرة الإسرائيلية على المعابر مما يرفع كلفة الإستيراد، إضافة الى مخاطر إنقطاع المواد الخام نتيجة لإمكانية منع السلطات الإسرائيلية ادخالها الى الأراضي الفلسطينية.
- * عدم الإستقرار السياسي في الأراضي الفلسطينية وما يترتب عليه من تبعيات سلبية على الإقتصاد وعلى حركة التنقل واستيراد ونقل المواد الخام اللازمة لإنتاج وتوزيع المنتجات.
- * المنافسة الشديدة في قطاع إنتاج وتسويق المنتجات الدوائية في الأراضي الفلسطينية بين مصادر محلية واسرائيلية ومستوردة، إضافة الى تعدد الأصناف المتشابهة في سوق دوائي صغير نسبياً.
- * قطاع الإنتاج الدوائي يخضع لمستوى عالٍ جداً من التنظيم والرقابة، إضافة الى المتطلبات العالمية للحصول على التراخيص اللازمة لتسويق الأدوية قبل طرحها في الاسواق.
- * إختلاف متطلبات وأساليب التسجيل في مختلف دول التصدير.

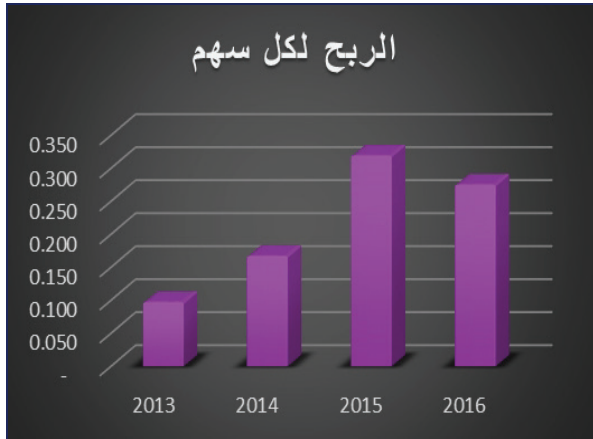


الأداء المالي للشركة

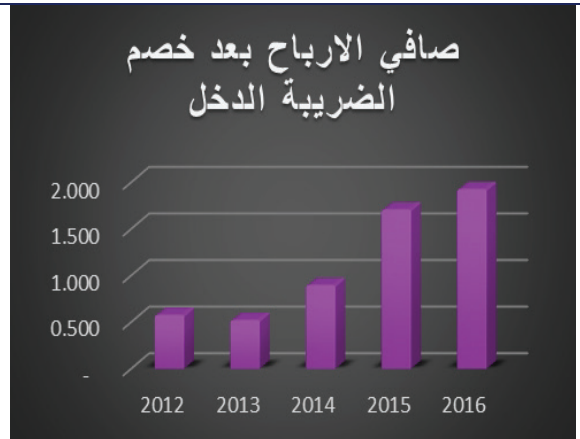
بلغ صافي أرباح شركة بيت جالا لصناعة الأدوية قبل ضريبة الدخل للعام 2016 مبلغ 1.925 مليون دينار أردني بزيادة قدرها 218 الف دينار عن عام 2015 وبنسبة 12.8% ، حيث بلغت قيمة المبيعات لهذا العام 7.82 مليون دينار مقابل 7.76 مليون دينار عن العام الماضي .

وفيما يلي أهم المؤشرات المالية للشركة خلال العام 2016 :





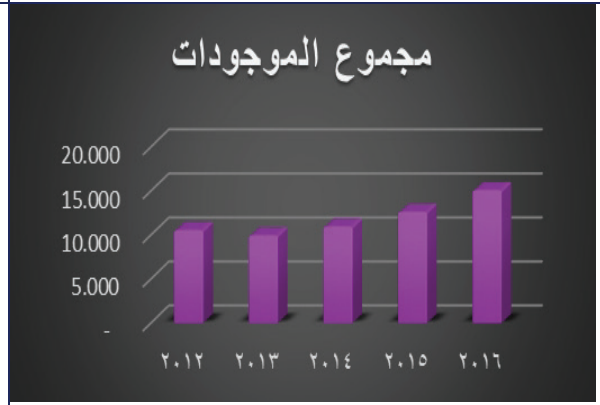
بلغ الربح لكل سهم 0.275 دينار للعام 2016 مقارنة بربح لكل سهم 0.319 دينار للعام 2015
*بلغ عدد الأسهم 7 مليون سهم في عام 2016 بعد ان كانت 5.350 مليون سهم عام 2015



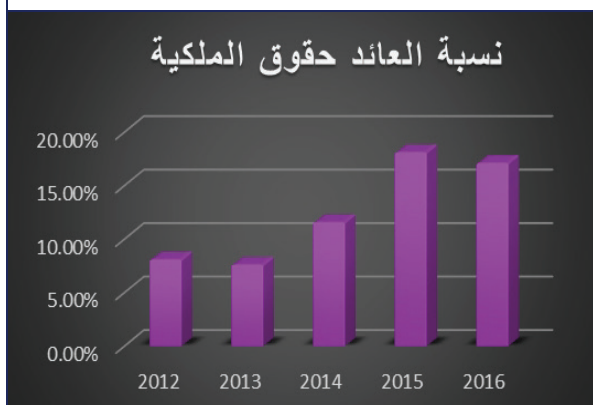
ارتفع صافي ربح الشركة بنسبة 12.8% حيث كانت نسبيته 24.6% في عام 2016 مقابل 21.98% في عام 2015



بلغت قيمة المطلوبات 3.79 مليون دينار في عام 2016 مقارنة بقيمة 3.15 مليون دينار عن العام 2015.



بلغت قيمة موجودات الشركة 15.039 مليون دينار في عام 2016 مقارنة بقيمة 12.572 مليون دينار عن العام 2015



بلغت نسبة العائد على حقوق الملكية للعام 2016 17.11% مقارنة بنسبة 18.11% للعام 2015.



ارتفعت حقوق الملكية للعام 2016 بنسبة 19.36% عن عام 2015 نتيجة لارتفاع صافي أرباح الشركة.



الحوكمة والمسؤولية الإجتماعية

إنّ تحوّل الشركة الى مساهمة عامة جعلها تسعى الى تحقيق الشفافية وتطبيق قواعد الحوكمة من أجل تحسين أداء ومراقبة الشركة، ورفع قدرتها التنافسية سواءً على مستوى السوق المحلي الفلسطيني وكذلك على مستوى دول التصدير مما يؤدي الى تعزيز ثقة أصحاب المصالح. وقد قرّر مجلس إدارة الشركة تشكيل لجنة الحوكمة لتقوم بالمهام المناطة بها وفق مدونة الحوكمة الفلسطينية.

المسؤولية الإجتماعية

تتلخص سياسة الشركة تجاه المجتمع في الأنشطة المجتمعية التالية:

- * تساهم الشركة في تغطية تكلفة تذاكر سفر لبعض طلاب الطب و الصيدلة في الجامعات الفلسطينية لحضور دورات تدريبية خارج الوطن.
- * تساهم الشركة في رعاية و تغطية أيام طبية مجانية في العديد من المستوصفات و المراكز الصحية المختلفة.
- * المساهمة في تأثيث بعض المستشفيات الحكومية والمراكز الصحية.
- * المساهمة في الأنشطة الثقافية و الرياضية لفئة الشباب.
- * تدريب طلاب جامعيين من كليات الصيدلة والكيمياء والهندسة الكيميائية و تخصصات أخرى في مقر الشركة.
- * المساهمة في أبحاث يقوم بها طلاب الكليات المذكورة في مختبرات الشركة وتوفير المواد والأجهزة اللازمة.
- * المساهمة في تمويل ابحاث علمية في الجامعات الفلسطينية.

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

تماشياً مع سياسة تنوع الخبرات في مجلس ادارة الشركة ، أدناه نبذة عن أعضاء مجلس الادارة والذي يظهر هذا التنوع في الخبرات العملية و الدرجات العلمية لهم:

السيد/نضال سختيان - رئيس مجلس الادارة

رجل أعمال لديه استثمارات في دول الشرق الاوسط وشمال أفريقيا.
رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات منير سختيان.
رئيس مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.
عضو مؤسس في الاتصالات الفلسطينية.



السيد/حمد جمال مصري - نائب رئيس مجلس الادارة

مدير التسويق لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية.
مدير عام شركة سختيان اخوان.
عضو مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.



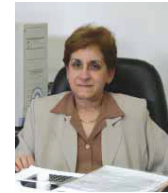
السيد/نعيم القواسمي - عضو مجلس ادارة

حاصل على دبلوم صيدلية.
خبرة تسويقية مدتها أربعون عاماً في الأسواق المحلية.



الأنسة/أنجيل زابورة - عضو مجلس ادارة

حاصلة على شهادة البكالوريوس في الصيدلة من الجامعة العبرية عام 1973.
الرئيس التنفيذي لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية منذ عام 1991 حتى الآن.
شغلت وظيفة مدير إنتاج في شركة بيت جالا لصناعة الأدوية منذ عام 1979 حتى 1991.



السيد/عبد الحكيم الفقهاء - عضو مجلس إدارة

حاصل على شهادة الماجستير في العلوم الإدارية عام 1991 .
شهادةالبكالوريوس في المحاسبة و الاقتصاد عام 1986 .
رئيس مجلس ادارة شركة دواجن فلسطين.
مدير عام لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي.
شغل منصب مدير مالي لشركة سختيان اخوان وشركة بيت جالا لصناعة الأدوية.



الدكتور/أيمن حسين- عضو مجلس إدارة

بروفيسور مشارك ، جامعة النجاح الوطنية، كلية الطب.
حاصل على دكتوراه في **Biochemistry** من جامعة هامبورغ ألمانيا.
أسس **European Centre for Clinical Diagnosis** في فلسطين.
عمل في مجال الكيمياء الحيوية الجزيئية في **Imperial College London** من
عام 1996 – 2004.
له العديد من المقالات المنشورة في المجلات العالمية.



الدكتور/سمير حزبون -عضو مجلس إدارة

بروفيسور مشارك ، جامعة القدس ، معهد الاقتصاد و الادارة (برنامج الماجستير) من
عام 1996 حتى الآن.



حاصل على دكتوراه في الاقتصاد عام 1983 من جامعة (**Vysoká Škola**
Ekonomická) جمهورية التشيك.

القنصل الفخري لدولة التشيك.

رئيس مجلس ادارة غرفة تجارة وصناعة محافظة بيت لحم.

رئيس مجلس ادارة المنطقة الصناعية محافظة بيت لحم.

اجتماعات مجلس الإدارة

تاريخ الإعتقاد	الإجتماع
2016/01/29	الأول
2016/05/05	الثاني
2016/07/12	الثالث
2016/09/28	الرابع
2016/11/10	الخامس
2016/12/07	السادس

أتعاب و مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

حدّد مجلس الإدارة مبلغ 200 دينار بدل حضور جلسة للأعضاء، وسيتم صرفها خلال عام 2017 .

المجموع	جلسة 6	جلسة 5	جلسة 4	جلسة 3	جلسة 2	جلسة 1	الإسم
--	--	--	--	--	--	--	السيد /نضال سختيان
--	--	--	--	--	--	--	السيد /حمد جمال مصري
1200	200	200	200	200	200	200	السيد/ نعيم القواسمي
--	--	--	--	--	--	--	الأنسة/ أنجيل زابورة
--	--	--	--	--	--	--	السيد/ عبد الحكيم الفقهاء
1000	200	--	200	200	200	200	الدكتور/ أيمن حسين
800	200	200	--	200	200	--	الدكتور/ سمير حزبون

ملكية أعضاء مجلس الإدارة بأسهم الشركة

عدد الأسهم	الإسم
32,710	السيد /نضال سختيان
23,822	السيد /حمد جمال مصري
32,387	السيد/ نعيم القواسمي
242,056	الأنسة/ أنجيل زابورة
5,238.088	السادة شركة النواة لادارة الاستثمارات ويمثلها ثلاثة أعضاء اعتباريين

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

أولاً: لجنة الحوكمة والتدقيق

اتخذ مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2015/4/19 قراراً بتشكيل لجنة الحوكمة والتدقيق والتي تكونت من ثلاثة أعضاء. ومن أبرز مهامها:

* مراقبة التزام الشركة بالأطر القانونية والتشريعية السائدة ومدونة الحوكمة الفلسطينية والتعليمات الصادرة من الجهات الرقابية المختصة.

* دراسة الأنظمة المالية والإدارية المقدمة لمجلس الإدارة، والتأكد من أن نظام التوظيف والإدارة المتبع في الشركة يضمن الامتثال للقوانين والأنظمة والتعليمات، ويحترم حقوق أصحاب المصالح الآخرين.

* تقييم مؤهلات وكفاءة أداء واستقلالية مدقق الحسابات الخارجي والتوصية لمجلس الإدارة بتعيينه وتحديد أتعابه كي يقوم المجلس بعرضه على المساهمين في اجتماع الهيئة العامة لإنتخابه.

* العمل كقناة اتصال بين مجلس الإدارة ومدقق الحسابات الخارجي.

* دراسة نظام الضبط الداخلي من خلال التقارير الدورية للمدقق الخارجي وتقديم توجيهاتها وتوصياتها بشأنه.

* النظر في الصفقات ذات العلاقة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة.

أعضاء اللجنة

- السيد عبد الحكيم الفقهاء - مقرر اللجنة

- الدكتور أيمن حسين - عضواً

- الدكتور سمير حزبون - عضواً

إجتماعات اللجنة وتواريخها وبدل الحضور

اسم العضو	رقم الاجتماع	تاريخ الانعقاد	بدل حضور الاجتماع
السيد عبد الحكيم الفقهاء	2016/1	2016/11/28	--
الدكتور أيمن حسين			100
الدكتور سمير حزبون			100

اهم القرارات التي اتخذتها اللجنة خلال العام

* اعتماد " مدونة قواعد السلوك الأخلاقي و تجنب تضارب المصالح" في الشركة والتزام مجلس الادارة و

الادارة التنفيذية والموظفين بها.

* قامت بمراجعة و تقييم مدى تطبيق الشركة لمتطلبات الحوكمة العالمية و المحلية وتطبيق متطلباتها.

ثانياً: اللجنة المالية

* قرر المجلس في جلسته المنعقدة بتاريخ 2015/12/27 تشكيل اللجنة المالية والتي تكوّنت من ثلاثة

أعضاء، ومن أبرز مهامها:

* مراجعة و تقييم الطاقة الإنتاجية للشركة ودراسة إمكانية شراء أو إحلال الماكينات الجديدة.

* رفع توصية لمجلس الادارة بالزيادة السنوية للموظفين.

* رفع توصية لمجلس الإدارة بتوزيع الأرباح على المساهمين.

* دراسة الفرص الاستثمارية للشركة.

أعضاء اللجنة

- السيد عبد الحكيم الفقهاء

- السيد حمد المصري

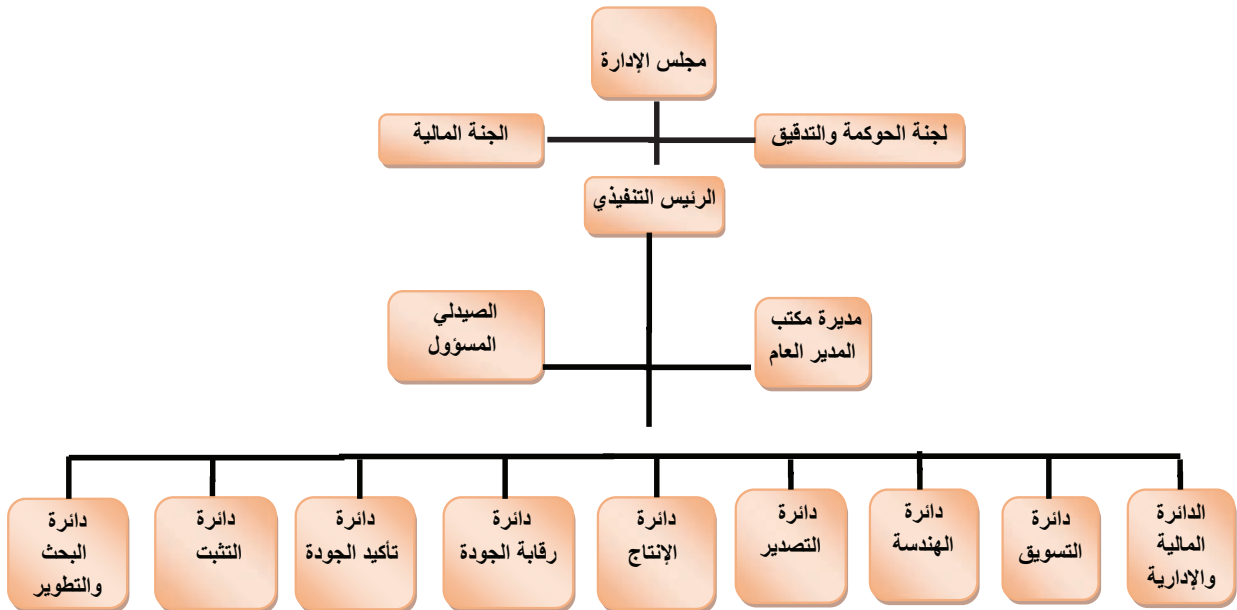
- الأنسة أنجيل زابورة

إجتماعات اللجنة وتواريخها وبدل الحضور

اسم العضو	رقم الاجتماع	تاريخ الانعقاد	بدل حضور الاجتماع
السيد عبد الحكيم الفقهاء	2016/1	2016/11/17	--
الدكتور أيمن حسين			--
الدكتور سمير حزبون			100

الإدارة التنفيذية

الهيكل التنظيمي للشركة



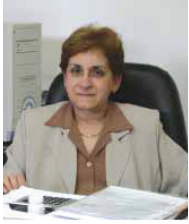
رواتب و مكافآت الإدارة التنفيذية

الجدول أدناه يبيّن مجموع رواتب ومكافآت الرئيس التنفيذي والمدير المالي خلال عام 2016:

المجموع	البدلات	المكافآت	الراتب	
65,414	--	5,573	59,841	الرئيس التنفيذي
25,983	--	1,486	24,497	المدير المالي

نبذة عن الإدارة التنفيذية

الآنسة أنجيل أنطون زابورة - الرئيس التنفيذي



حاصلة على شهادة البكالوريوس في الصيدلة من الجامعة العبرية عام 1973، شغلت منصب المدير التنفيذي للشركة منذ العام 1991 وحتى الآن، كما شغلت منصب مدير إنتاج. هي عضو مجلس إدارة في الشركة.

الدكتور راشد مرقعة - مدير دائرة البحث والتطوير



حاصل على درجة الدكتوراة في الصيدلة تخصص تكنولوجيا دوائية من جامعة كلوج رومانيا، يعمل في الشركة منذ العام 1996.

السيد عبدالفتاح الحروب - مدير دائرة ضبط الجودة



حاصل على درجة الماجستير في الكيمياء من الجامعة الأردنية، يعمل في الشركة منذ العام 1986.

السيد وليد الكامل - مدير دائرة الإنتاج



حاصل على درجة الماجستير في التكنولوجيا الكيماوية من جامعة القدس سنة 2006 ،

حاصل على بكالوريوس صيدلة من جامعة العلوم و التكنولوجيا الأردنية

سنة 1991 و دبلوم في إدارة العمليات الإنتاجية من السويد. يعمل في الشركة منذ عام 1991.

السيد عبد الحكيم المحاريق - مدير دائرة تأكيد الجودة



حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيماوية من جامعة الشرق

الأوسط الفنية في تركيا ، يعمل في الشركة منذ العام 1993.

السيد نادر العلامة - مدير الدائرة الهندسية



حاصل على درجة بكالوريوس في الهندسة الكيماوية من الجامعة الأردنية ، وحاصل

على كثير من الدورات التدريبية المتقدمة، مثل إدارة تشغيل و تأهيل أنظمة

معالجة المياه و الهواء و تأهيل ماكنات الإنتاج. يعمل في الشركة منذ العام 1994.

السيد فخري قيوبي - مدير الدائرة المالية والادارية



حاصل على درجة الماجستير في المحاسبة والضرائب من جامعة القدس،

يعمل في الشركة منذ العام 2004.

السيد/ حمد المصري - مدير دائرة التسويق



يعمل في الشركة منذ العام 1990 و هو نائب رئيس

مجلس إدارة شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.

السيدة/ عبير عبدالمنعم التميمي - مديرة دائرة التثبيت



حاصلة على درجة بكالوريوس في الهندسة الكيميائية من الجامعة الأردنية،
وهي تعمل في الشركة منذ العام 1997.

مكاتب الشركة

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في بيت جالا.

المهام	الدائرة
تعمل الدائرة على دراسة احتياجات السوق للاصناف الجديدة واعداد ملفات لتسجيلها في السوق الفلسطيني وأسواق التصدير.	دائرة البحث والتطوير
فحص المواد الخام للتأكد أنها مطابقة للمعايير. فحص مواد التعبئة و التغليف. مراقبة و فحص المنتجات خلال عملية الانتاج وبعدها. اجراء دراسات الثباتية لمنتجات الشركة لضمان صلاحيتها حتى تاريخ النفاذ. معايرة جميع الأجهزة المستخدمة في الفحوصات و التحاليل	دائرة رقابة الجودة
تتكون من عدة اقسام صممت لتلبي حاجات السوق الفلسطيني وأسواق التصدير مع طاقه انتاجيه عاليه تؤمنها خطوط انتاج حديثة تتوافق مع متطلبات التصنيع الجيد و تعتمد على تصميم حديث للمنشأة يتيح لكل قسم و كل ماكينة أن تعمل بمعزل عن المناطق الأخرى لضمان منع التلوث.	دائرة الانتاج
ان مهمة دائرة تاكيد الجودة و الشؤون القانونية هي ضمان أن المستحضرات الدوائية المنتجة في الشركة تحقق الجودة المطلوبة لهدف استخدامها حيث تقوم بما يلي: التدقيق و التفتيش على جميع دوائر و أنشطة الشركة و أنظمة الجودة و البيئة و التحقق من مدى التطابق مع أنظمة التصنيع الجيد GMP و ادارة الجودة ISO9001 و ادارة البيئة ISO 14001 معالجة الشكاوي على منتجات الشركة الواردة من الاطباء و الصيادلة و المواطنين. اصدار ملفات التشغيلات و مراجعتها بعد الانتهاء من عمليات الانتاج كما يتبع للدائرة: _ التوثيق: حيث تقوم بضبط عمليات التوثيق و التغيير التدريب: حيث تقوم بالاشراف على تدريب موظفي الشركة من خلال برامج التدريب الداخلية و الخارجية. الشؤون القانونية (Regulatory Affairs): حيث تقوم بتلبية المتطلبات القانونية لوزارة الصحة الفلسطينية و الوزارات أو المؤسسات الصحية في دول التصدير.	دائرة تأكيد الجودة
تقوم دائرة الهندسة بوضع المواصفات اللازمة لخطوط الانتاج والأجهزة المساندة وانظمة التكييف و المياه النقية و الهواء المضغوط قبل شرائها، و الحفاظ عليها و صيانتها بشكل دوري للحصول على منتج ذو جودة عالية.	الدائرة الهندسية

<p>تقوم الدائرة المالية باعداد البيانات المالية الشهرية والسنوية واعداد الموازنات الضرورية لعمليات الانتاج و التسويق والتصدير، وكذلك الاشراف على كافة عمليات الشراء بما يتلام مع سياسات الشركة، كما تشرف على:-</p> <p><u>المستودعات:</u> وهي مستودعات المواد الخام ومستودع التعبئة والتغليف ومستودع البضاعة الجاهزة . وتعمل على الإشراف على مخزون مناسب كماً ونوعاً لتلبية طلب الانتاج والاسواق الداخلية والخارجية.</p> <p><u>الموارد البشرية:</u> ومن أعمالها متابعة ملفات الموظفين وإجازاتهم، وتحضير الرواتب الشهرية، وتوعية الموظفين بحقوقهم وواجباتهم، واستقبال الموظفين الجدد، و الحفاظ على سجل لطلبات التوظيف الجديدة.</p>	<p>الدائرة المالية</p>
<p>العمل على وضع خطط لترويج أصناف الشركة.</p> <p>عمل الدراسات الميدانية على أصناف الشركة وكذلك عن حاجة السوق المحلي لاصناف جديد ليتم تطويرها لاحقاً من قبل دائرة البحث والتطوير.</p>	<p>دائرة التسويق</p>
<p>هدفها البحث عن أسواق جديدة لمنتجات الشركة ومتابعة تسجيلها وتسويقها.</p>	<p>دائرة التصدير</p>
<p>هدفها القيام بدراسات من أجل تأهيل واعادة تأهيل مباني التصنيع والمالكنيات والاجهزة والانظمة الهندسية وكافة عمليات التصنيع والتنظيف لتحقيق متطلبات التصنيع الجيد.</p>	<p>دائرة التثبيت</p>

التدريب والتأهيل لموظفي الشركة

يتم عمل الإحتياجات التدريبية للموظفين من قبل مدراء الدوائر في بداية كل عام ويتم تقديمها الى مشرف التدريب الذي يقوم بعمل خطة سنوية لتنفيذها من قبل مدربين من داخل الشركة أو خارجها. إضافة الى عمل دورات تدريبية خارجية غير موجودة ضمن الخطة حسب أهمية الموضوع المطروح.

وهناك أيضاً خطة تدريبية للموظفين الجدد مدتها ثلاثة أشهر كل حسب تخصصه.

موظفي الشركة

بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية عام 2016 مائة وسبعة وتسعون موظفاً موزعين على ثمانية دوائر

كالتالي:

عدد الموظفين	الشهادة
1	حملة شهادة الدكتوراه
14	حملة شهادة الماجستير
96	حملة شهادة البكالوريوس
46	حملة شهادة الدبلوم
40	حملة شهادة الثانوية العامة وما أقل

القضايا والإجراءات القانونية

هناك قضية واحدة مرفوعة ضد الشركة من قبل المقاول سامر الطويل بمبلغ تقريباً 100,000 دينار أردني بدل عطل وضرر وتأخير يقابلها إدعاء من الشركة ضده.

مساهمي الشركة

أداء سهم الشركة وبيانات التداول

كان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2016 كما يلي:

التداول	القيمة
عدد الأسهم المتداولة	48,109
قيمة الأسهم المتداولة	JD 163,779
عدد الصفقات المنفذة	75
سعر الإغلاق 2015	2.10 JD
سعر الإغلاق 2016	2.40 JD
أعلى سعر تداول	3.2 JD
أدنى سعر تداول	2.10 JD
معدل دوران السهم	1.001%

كبار المساهمين

شركة النواة لإدارة الاستثمارات هم المساهمون الذين يملكون أكثر من 5% من أسهم الشركة وعددها 5,238,088 وتمثل نسبة 74.83% من أسهم الشركة المتداولة.

السيطرة في الشركة

عدد الأسهم التي يمتلكها السيد/ نضال سختيان واقربائه من الدرجة الأولى بما فيها أسهم نواة لإدارة الاستثمارات قد بلغت 6,065,397 سهماً كما في 2016 /12/31 وتمثل 86.65% من مجموع أسهم الشركة.

توزيع المساهمين حسب الفئات

الجدول التالي يبين المساهمين حسب فئات الأسهم التي يملكونها كما في 2016/12/31 :

النسبة	عدد الأسهم	عدد المساهمين	فئة المساهمين
0.001%	87	1	المساهمون الذين يملكون أقل من 100 سهم
0.06%	4,200	19	المساهمون الذين يملكون من 100 حتى 499 سهم
0.15%	10,420	13	المساهمون الذين يملكون من 500 حتى 999 سهم
0.62%	43,426	19	المساهمون الذين يملكون من 1,000 حتى 4,999 سهم
0.45%	31,533	5	المساهمون الذين يملكون من 5,000 حتى 9,999 سهم
98.72%	6,910,334	25	المساهمون الذين يملكون 10000 سهم فما فوق
100%	7,000,000	82	المجموع

آليات إيصال المعلومات للمساهمين

تهتم الشركة بإيصال المعلومات والتقارير الصادرة عنها إلى مساهميها وذلك بوسائل متعددة منها:

■ يتم توجيه الدعوة لاجتماعات الهيئة العامة عن طريق البريد الإلكتروني و التسليم باليد، كما يتم نشر إعلان الدعوة في احدى الصحف قبل أسبوعين من تاريخ الاجتماع ، كذلك يتم نشر الدعوة عبر الصفحة الإلكترونية للشركة.

■ يتم نشر التقرير السنوي للشركة عبر موقع الشركة الإلكتروني، كذلك يُنشر على الموقع الإلكتروني لبورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال الفلسطيني. وكذلك يتم ارسال نسخة مطبوعة من التقرير مرفق مع دعوات اجتماعات الهيئة العامة.

تقرير مدققي الحسابات لعام 2016

لا يوجد أي اختلافات تُذكر بين البيانات الختامية الأولية و البيانات المالية المدققة.

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

طلال أبو غزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"



شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

الفهرس

صفحة	قائمة
5-1	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
7-6	"أ" قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016
8	"ب" قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
9	"ج" قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
	- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول
10	"د" 2016
11	"هـ" قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
29-12	- إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ مساهمي شركة بيت جالا لصناعة الأدوية المحترمين
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية - شركة مساهمة عامة المبينة في الصفحات من رقم (7) إلى رقم (30) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016، وقائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية - شركة مساهمة عامة - كما في 31 كانون الأول 2016 ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولمتطلبات قانون الشركات الفلسطيني.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينيين، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق	أمور التدقيق الرئيسية كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<p>إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة في الشركة على الذمم المدينة وخاصة ذمة شركة سختيان إخوان باعتباره الموزع الحصري لمنتجات الشركة حيث تم الاطلاع على الاتفاقية الموقعة بين الطرفين، وتم الحصول على مصادقة من قبل شركة سختيان إخوان لتأكيد صحة الرصيد في نهاية السنة. وكذلك عملية تحصيل الذمم التجارية ودراسة النقد المحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة من خلال مراجعة الشيكات برسم التحصيل بمبلغ 989,566 دينار أردني كما في 2016/12/31 والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر والمقدمة من قبل شركة سختيان إخوان وقد تم تصنيفها ضمن النقد والنقد المعادل.</p> <p>و دراسة كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والذي تم تقديره مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الذمم الأجلة وفهمنا بهذا الخصوص لقد قيمنا أيضاً كفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول إلى المخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها.</p> <p>لقد استنتجنا بأن مبلغ المخصص والإفصاحات المتعلقة به ملائمة.</p>	<p>تتضمن الذمم المدينة رصيد ذمة شركة سختيان إخوان والتي تشكل 91% (2,995,382 دينار أردني) من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في 2016/12/31.</p> <p>هناك خطر يتعلق باحتمال تدني قيمة الذمم مع عدم تكوين مخصصات تدني معقولة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</p> <p>مع الأخذ بعين الاعتبار الافتراضات والأحكام التي تم اتخاذها من قبل الإدارة لذلك ومن المحتمل أن تكون القيمة الدفترية للذمم المدينة أعلى من القيمة المقدرة القابلة للاسترداد.</p> <p>إن الإيضاح رقم (4) في البيانات المالية يعرض كافة التفاصيل حول الذمم والمخصصات.</p>
<p>كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق</p> <p>إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة في الشركة على البضاعة وتحليل عمر المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإدارة المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وفهمنا للأمور.</p> <p>وقمنا بالتحقق من إجراءات الجرد الفعلي للمخزون ومطابقة أرصدة البضاعة حسب الجرد الفعلي وتم الاطلاع على التسويات الجردية ومراجعة عينة من تكلفة المخزون لعدد من أصناف البضاعة ووجدت ملائمة للسياسات المحاسبية الواردة في البيانات المالية.</p> <p>قمنا بمقارنة الحد الأدنى للالتزامات الشراء مع مستويات مخزون نهاية السنة مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر لاسترداد قيمة المخزون إذا ما تم إلغاء أي من اتفاقيات البيع.</p> <p>قمنا باختبار احتمال التندني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات المتوفرة والأحداث اللاحقة.</p> <p>قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لمراجعة بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع مع تكلفة المخزون المسجلة بحسابات الشركة مع الأخذ بعين الاعتبار ملائمة إفصاحات الشركة حول درجة التقديرات المتعلقة</p>	<p>مخصص تدني قيمة المخزون</p> <p>تمثل قيمة بضاعة آخر المدة مبلغ 1,661,002 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2016.</p> <p>هناك خطر يتعلق في عدم تقدير وقيد مخصص كاف لمقابلة تدني في قيمة المخزون مقابل البضاعة النالفة وبطيئة الحركة.</p> <p>مع الأخذ بعين الاعتبار الافتراضات والأحكام التي تم اتخاذها من قبل الإدارة لذلك ومن المحتمل أن تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة المقدرة القابلة للاسترداد.</p> <p>إن إيضاح رقم 5 يعرض كافة التفاصيل حول البضاعة.</p>

<p>للتوصل إلى مخاطر التدني المحتملة بشكل عام. لقد توصلنا إلى أن الفرضيات الأساسية المستخدمة والناتج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة. لقد قمنا بتقييم فيما إذا كان العرض والإفصاحات ذات الصلة كافية وملائمة.</p>	
<p>كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق</p> <p>إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة في الشركة على الأصول الثابتة وقد قمنا باختيار عينة من إضافات الأصول الثابتة ومراجعة قيدها حسب الأصول. مع الأخذ بعين الاعتبار المتابعات المستمرة من قبل الإدارة من أجل الانتهاء من أعمال التركيب للمعدات واستخدام خطوط الإنتاج الجديدة في الوقت المناسب حيث أن تقديرات الإدارة لتشغيل خط قطرات العيون خلال شهر 2017/6 وخط الحقن في نهاية عام 2017. لقد استنتجنا أن إجراءات الإدارة وتقديراتها في موعد تشغيل الخطوط الإنتاجية الجديدة في عام 2017 سوف يكون ملائماً من خلال فهمنا بهذا الخصوص. لقد قمنا بتقييم فيما إذا كان العرض والإفصاحات ذات الصلة كافية وملائمة.</p>	<p>أصول ثابتة وأصول قيد التركيب</p> <p>تمثل قيمة صافي القيمة الدفترية للأصول الثابتة ما نسبة 38% (5,713,730 دينار أردني) من إجمالي موجودات الشركة حيث تم شراء موجودات ثابتة بمبلغ 1,962,146 دينار أردني خلال عام 2016، هذا بالإضافة إلى مبلغ 1,521,295 دينار أردني ما زالت تمثل أصول قيد التركيب. هناك خطر في عدم قيام الشركة بالاستفادة من إضافات الأصول الثابتة وأصول قيد التركيب في العملية الإنتاجية في الوقت المناسب مع الأخذ بعين الاعتبار الافتراضات التي تم اتخاذها من قبل الإدارة ومن المحتمل أن تكون قيمة المبيعات السنوية أقل من المبيعات المتوقعة في حالة عدم استخدام هذه الأصول في العمليات الإنتاجية في الوقت المناسب.</p>
<p>كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق</p> <p>قمنا بمراجعة عقود القروض والحصول على مصادقات مباشرة من البنوك للتحقق من الأرصدة وكشوف احتساب الفوائد والعمولات وتحميل عمولاتها على عمر القروض، وتصنيفها إلى طويلة وقصيرة الأجل، وأن هناك متابعة من قبل الإدارة لتحصيل الديون المستحقة على العملاء وذلك من أجل توفير السيولة اللازمة لسداد القروض التي يتم الحصول عليها من البنوك. لقد قمنا بتقييم فيما إذا كان العرض والإفصاحات ذات الصلة كافية وملائمة.</p>	<p>تمويل الشركة من خلال القروض</p> <p>بلغ رصيد القروض التي حصلت عليها الشركة من البنوك كما في نهاية العام مبلغ 1,130,255 دينار أردني ما نسبته 30% من مجموع المطلوبات وتشكل خطراً في حالة عدم المقدرة على السداد نتيجة تأخر عملاء الشركة في تسديد الأرصدة المستحقة عليهم بانتظام.</p>

مسئوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكينا من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

في إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسئوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني. إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهرية عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلقت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.
- تقييم العرض العام، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك.

من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للفترة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظوراً بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك المسائل أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

برأينا أيضا أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما وقد حصلنا على كافة المعلومات والإفصاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات لإحكام وتشريعات قانون الشركات على وجه يؤثر بشكل جوهري في نشاط الشركة أو في مركزها المالي.

إن الشريك المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي جمال ملحم.

طلال أبوغزالة وشركاه

رخصة رقم 1997/251



جمال ملحم

محاسب قانوني مرخص رقم (98/100)

رام الله 7 شباط 2017

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

قائمة أ

	إيضاح	2016 دينار أردني	2015 دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل	(3)	2,480,179	1,563,817
الذمم المدينة - بالصافي	(4)	3,257,499	3,320,184
البضاعة	(5)	1,661,002	1,416,383
الاعتمادات المستندية		51,874	557,675
المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى	(6)	168,802	221,659
سلفيات ضريبة الدخل	(12)	184,213	68,994
مجموع الموجودات المتداولة		7,803,569	7,148,712
الممتلكات والآلات والمعدات			
بالتكلفة	(7)	12,345,943	10,427,866
الاستهلاك المتراكم		(6,632,213)	(6,140,209)
صافي القيمة الدفترية		5,713,730	4,287,657
أصول ثابتة قيد التركيب	(8)	1,521,259	1,135,346
مجموع الموجودات		15,038,558	12,571,715

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية**شركة مساهمة عامة****بيت جالا - فلسطين****قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016 قائمة أ**

	إيضاح	2016 دينار أردني	2015 دينار أردني
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
أقساط قرض قصيرة الأجل	(9)	271,858	232,489
الذمم الدائنة		429,139	256,692
المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى	(10)	425,307	501,465
ذمم لأطراف ذات علاقة	(11)	776,881	465,599
مخصص ضريبة الدخل	(12)	142,347	307,123
		2,045,532	1,763,368
مجموع المطلوبات المتداولة			
إيرادات مؤجلة بعد الإطفاء	(13)	71,938	82,394
أقساط قرض طويلة الأجل	(9)	858,397	334,017
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(14)	813,883	968,257
مجموع المطلوبات		3,789,750	3,148,036
حقوق المساهمين			
رأس المال 10,000,000 دينار أردني مقسم إلى 10,000,000 سهم قيمة السهم دينار أردني واحد (رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني) (3,000,000 سهم غير مكتتب به)	(15)	7,000,000	5,350,000
الاحتياطي القانوني	(16)	962,176	769,701
الاحتياطي الاختياري	(16)	1,111,877	726,927
أرباح محتفظ بها - قائمة "د"		2,059,757	2,529,515
فرق ترجمة البيانات من الشيقل إلى الدينار - قائمة "ج"		114,998	47,536
مجموع حقوق المساهمين		11,248,808	9,423,679
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		15,038,558	12,571,715

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية**شركة مساهمة عامة****بيت جالا - فلسطين****قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 قائمة بـ**

	إيضاح	2016 دينار أردني	2015 دينار أردني
بيان الدخل			
المبيعات	(17)	7,819,715	7,764,657
تكلفة المبيعات	(18)	(4,620,252)	(4,417,317)
مجمّل الدخل		3,199,463	3,347,340
مصاريّف بيع وتوزيع	(19)	(792,074)	(1,022,466)
مصاريّف إدارية وعمومية	(20)	(379,380)	(346,950)
مصاريّف تمويلية		(28,339)	(27,162)
المتحقّق من الإيرادات المؤجلة	(13)	10,456	10,332
إيرادات أخرى		11,620	2,309
فروقات عملة		45,349	50,613
صافي الدخل قبل الضريبة		2,067,095	2,014,016
مخصّص ضريبة الدخل	(12)	(142,347)	(307,123)
صافي دخل السنة بعد الضريبة - قائمة جـ		1,924,748	1,706,893
الربح لكل سهم			
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمين الشركة	(21)	0.2750	0.3190

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 - قائمة ج

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
إيضاح	دينار أردني	دينار أردني
دخل السنة	1,924,748	1,706,893
بنود الدخل الشامل الأخرى	114,998	47,536
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	<u>114,998</u>	<u>47,536</u>
إجمالي الدخل الشامل للسنة	<u><u>2,039,746</u></u>	<u><u>1,754,429</u></u>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

قائمة د	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016					
	المجموع	بنود الدخل	أرباح محتفظ بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	رأس المال
البيانات	دينار أردني	الشمائل الأخرى، دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رصيد 2015/12/31	9,423,679	47,536	2,529,515	726,927	769,701	5,350,000
صافي دخل السنة	1,924,748	—	1,924,748	—	—	—
احتياطي قانوني	—	—	(192,475)	—	192,475	—
احتياطي اختياري	—	—	(384,950)	384,950	—	—
زيادة رأس المال	—	—	(1,650,000)	—	—	1,650,000
توزيعات أرباح	(321,062)	—	(321,062)	—	—	—
تسويات ضريبة سنوات سابقة	153,981	—	153,981	—	—	—
فرق ترجمة البيانات المالية	67,462	67,462	—	—	—	—
رصيد 2016/12/31	11,248,808	114,998	2,059,757	1,111,877	962,176	7,000,000
31 كانون الأول 2015						
رصيد 2014/12/31	7,732,312	63,062	1,334,689	385,549	599,012	5,350,000
صافي دخل السنة	1,706,893	—	1,706,893	—	—	—
احتياطي قانوني	—	—	(170,689)	—	170,689	—
احتياطي اختياري	—	—	(341,378)	341,378	—	—
	(15,526)	(15,526)	—	—	—	—
رصيد 2015/12/31	9,423,679	47,536	2,529,515	726,927	769,701	5,350,000

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 قائمة و

	إيضاح	2016 دينار أردني	2015 دينار أردني
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
صافي ربح السنة قبل الضريبة - بيان ب		2,067,095	2,014,016
تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي التدفق النقدي بنود لا تتطلب تدفقات نقدية			
استهلاك الموجودات الثابتة	(7)	526,728	520,841
إطفاء إيرادات المنحة الفرنسية		(10,456)	(10,332)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(14)	141,426	87,704
إطفاء موجودات غير ملموسة		—	8,342
خسارة استبعاد موجودات ثابتة		7,168	—
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
النقص (الزيادة) في الذمم المدينة		62,685	(287,827)
(الزيادة) النقص في البضاعة		(244,619)	110,190
النقص (الزيادة) في المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى		52,857	(153,792)
النقص في الاعتمادات المستندية		505,801	283,618
الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة		172,447	(3,943)
النقص في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى		(76,158)	(190,450)
الزيادة في المستحق لأطراف ذات علاقة		311,282	465,599
تسوية ضريبة الدخل وأخرى		(200,899)	(135,235)
تعويضات مدفوعة للموظفين	(14)	(295,800)	(51,923)
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية		3,019,557	2,656,808
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
إضافات الموجودات الثابتة	(7)	(1,962,146)	(135,187)
متحصل من استبعاد موجودات ثابتة		2,177	—
موجودات أخرى غير ملموسة (التطوير)		—	50,520
أصول ثابتة قيد التركيب		(385,913)	(1,135,346)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		(2,345,882)	(1,220,013)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
بنوك دائنة		—	(1,053,184)
القرض		563,749	480,324
توزيعات أرباح		(321,062)	—
مجموع التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية		242,687	(572,860)
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل خلال السنة		916,362	863,935
رصيد النقد والنقد المعادل أول السنة		1,563,817	699,882
رصيد النقد والنقد المعادل آخر السنة	(3)	2,480,179	1,563,817

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية

1. التأسيس وطبيعة النشاط:

- تأسست شركة بيت جالا لصناعة الأدوية كشركة مساهمة خصوصية في بيت جالا بتاريخ 1970/9/15 وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 14، وغايات الشركة تتمثل في صناعة الأدوية ومواد التجميل والكيماويات والعلاجات البيطرية والزراعية ومبيدات الحشرات ومواد التنظيف والأسمدة الكيماوية وتسويقها وتصديرها وتوزيعها واستيرادها والاتجار بها. تم توقيع اتفاقية بتاريخ 1998/4/22 مع شركة سختيان إخوان ومقرها نابلس بحيث يكون الموزع الوحيد لمنتجات الشركة في محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة.
- تم تحويل الشركة من شركة مساهمة خصوصية إلى شركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 562601369، وتم أخذ الموافقات اللازمة لذلك وتم إعادة هيكلة رأس المال ليصبح 10,000,000 دينار أردني مقسمة إلى 10,000,000 سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني حيث أصبح رأس المال 5,350,000 سهم للمساهمين الحاليين و4,650,000 سهم للاكتتاب العام وذلك استنادا إلى شهادة التسجيل الصادرة عن مراقب الشركات بتاريخ 2015/2/3.
- لقد تم بتاريخ 16 حزيران 2015 إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين.
- بلغ عدد الموظفين 197 موظفا كما في 2016/12/31 (183 موظفا كما في 2015/12/31).
- تم اعتماد القوائم المالية من قبل إدارة الشركة بتاريخ 13 شباط 2017.

2. السياسات المحاسبية الهامة:

- أ. تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصا لأهم السياسات المحاسبية المتبعة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقا لأساس التكلفة التاريخية ويتم تعديل هذا الأساس بالنسبة لبعض الأصول كما هو موضح أدناه.
- ب. التغييرات في السياسات المحاسبية
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)

معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)

- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)*

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات البيانات المالية (المعدل)

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) البيانات المالية الموحدة

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة

* يقضي التغيير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في

قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها. سيؤثر هذا التعديل على العرض ولن يؤثر على أداء الشركة أو مركزها المالي.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات البيانات المالية للشركة:

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية **
- ** يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. وقد أصبح المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018.

ج. الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجتهدات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

موجودات غير ملموسة

يتم إطفاء موجودات غير ملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على العمر الانتاجي المقدر. ويتم مراجعة فترة الإطفاء مع العمر الانتاجي المحدد في نهاية كل عام. وفي حالة وجود تغيرات في المعاملة المحاسبية يتم اعتبارها على أنها تغيرات في التقديرات المحاسبية.

تحقق المصاريف

يتم قيد المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

الذمم التجارية المدينة:

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير (المطالبات) مطروحا منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها.

يتم أخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل. يتم شطب الذمم المدينة في نفس الفترة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحصيل.

الذمم المدينة الأخرى:

يتم أخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل.

يتم شطب الذمم المدينة في نفس الفترة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحصيل.

ذمم دائنة ومستحققات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ مستحقة السداد في المستقبل مقابل البضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المخزون (البضاعة الجاهزة):

- يتم إظهار البضاعة الجاهزة بالتكلفة على أساس تكلفة المواد الخام مضافاً إليها نسبة من المصاريف الصناعية ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

- يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل إحضار المخزون ووضعها في حالته ومكانه الحاليين.
- يتم تعريف صافي القيمة العادلة للتحقق بأنها السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف الضرورية لإتمام عملية البيع.
- **المواد الخام ومواد التعبئة:**
- يتم إظهار البضاعة من المواد الخام ومواد التعبئة بالتكلفة الفعلية أو السوق أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.
- **البضاعة تحت التصنيع:**
- يتم تقييم البضاعة تحت التصنيع بسعر تكلفة المواد الخام ومواد التعبئة المستعملة مضافاً إليها أجور التشغيل المباشرة ونسبة من المصاريف الصناعية مقارنة مع نسبة تمام الصنع لهذه البضاعة.

الممتلكات والآلات والمعدات:

يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي. تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	2% - 7%
أدوات مختبر	10% - 30%
أثاث	4% - 50%
ماكينات وآلات وقطع غيار	7% - 50%
كلاشيهات ولوحات	10% - 30%
أجهزة	7% - 50%
حاسب آلي وملحقاتها	10% - 50%
مصاعد	10%
عدد وأدوات	10% - 50%
أجهزة تكييف وتهوية	4% - 10%
سيارات	15%
تمديدات كهربائية وميكانيكية	10%
موجودات أخرى	7% - 30%
ساحات وتحسينات حول المصنع	10%

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو "القيمة في الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الآلات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالآلات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

المخصصات:

يتم الاعتراف بمبلغ المخصص عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو متوقع ناتج عن حدث سابق على أن تكون كلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

التطوير:

تقوم الإدارة بقيد الإنفاق على التطوير والمدفوعة لجهات خارجية للقيام بدراسات كيميائية تتعلق بأصناف جديدة سوف يتم إنتاجها وطرحها في السوق كأصل غير ملموس وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويتم إطفاء الإنفاق على التطوير بنسبة ثابتة وبمعدل 20% سنوياً ونتيجة فشل تلك الدراسة تم وقفها وإفقال الرصيد في قائمة الدخل.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية خدمة الموظفين عن فترة الخدمة المتراكمة، وقد تم احتساب هذه المكافأة حسب قوانين العمل السارية في فلسطين.

ضريبة الدخل:

تستخدم الشركة طريقة تقديرات معينة لتحديد احتساب ضريبة الدخل وذلك وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في أراضي دولة فلسطين (إيضاح رقم 11) وتعتقد إدارة الشركة بان هذه التقديرات والاقتراحات معقولة.

الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري:

- استناداً إلى قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وإلى النظام الداخلي للشركة، يجب اقتطاع 10% من صافي الأرباح السنوية احتياطي إجباري (قانوني)، ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل نصف رأس مال الشركة حسب النظام الداخلي للشركة ويجب وقف هذا الاقتطاع متى بلغ رصيد الاحتياطي الإجمالي رأس مال الشركة.
- ويجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقوم باقتطاع جزء من الأرباح الصافية بحساب احتياطي اختياري على أن لا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن 20% من الأرباح الصافية لتلك السنة وعلى أن لا يتجاوز مجموع المبالغ المقتطعة في حساب الاحتياطي الاختياري نصف رأس مال الشركة.

الاعتراف بالإيرادات:

- تتحقق الإيرادات من المبيعات عند انتقال أخطار ومنافع الملكية للعميل وتوفير إمكانية تحديد مبلغ الإيراد بشكل موضوعي مع عدم الاحتفاظ بعلاقات إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- تقوم الشركة ببيع منتجاتها إلى أسواق التصدير وإلى الأطراف ذات العلاقة (شركة سخنتان إخوان) كموزع وحيد للشركة على أساس سعر البيع مطروحاً منه نسبة 12.5% (إيضاحي 4- ب و 16- ب).

ترجمة العملات الأجنبية:

يتم تسجيل القوائم المالية بالسجلات المحاسبية بالشيفل الإسرائيلي، ويتم تحويل العمليات المالية بالعملات الأخرى حسب سعر الصرف السائد وقت حدوث العملية، وفي نهاية السنة المالية يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المتداولة بالعملات الأخرى إلى الشيفل الإسرائيلي

حسب أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة، ويتم قيد الفروقات الناتجة عن تحويل العملات الأخرى ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل، وكانت أسعار العملات كما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
شيقل	0.184	0.182
دولار أمريكي	0.709	0.709
يورو	0.741	0.775

ترجمة القوائم المالية إلى عملة أخرى غير العملة الوظيفية:

تم ترجمة القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 من الشيقل الجديد إلى الدينار الأردني حسب الأسس التالية:

أ. تم ترجمة الموجودات والمطلوبات المتداولة من الشيقل الجديد إلى الدينار الأردني بموجب أسعار الصرف السائدة في 2016/12/31 وذلك بسعر 5.4285 شيقل جديد لكل دينار أردني واحد.

ب. تم إظهار رصيد أول المدة للموجودات الثابتة بالدينار الأردني حسب ما ظهرت في القوائم المالية لسنة 2015.

ج. تم إظهار إضافات الأصول الثابتة حسب سعر الصرف السائد بتاريخ 2015/12/31 وهو 5.4285 شيقل جديد لكل دينار أردني واحد.

د. تم إظهار أرقام المقارنة وهي القوائم المالية الصادرة بالدينار الأردني كما في 31 كانون الأول 2015 بموجب أسعار الصرف التي استخدمت في عام 2015.

تم ترجمة بيانات قائمة الدخل للفترة من 2016/1/1 وحتى 2016/12/31 حسب متوسط أسعار الصرف خلال سنة 2016 الصادرة من سلطة النقد الفلسطينية وهي 5.41895 شيقل جديد لكل دينار

التدفق النقدي:

- تم اعتماد الطريقة غير المباشرة في إعداد قائمة التدفق النقدي.
- من أجل أغراض التدفق النقدي، يتكون بند النقد والنقد المعادل من النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية والتي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر من تاريخ القوائم المالية مطروحاً منها المطلوب للبنوك الدائنة وأوراق الدفع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر.

الربح لكل سهم

يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام. يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد طرح الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

3. النقد والنقد المعادل:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
نقد بالصندوق	4,279	940
البنك العربي - يورو	117,890	270,727
البنك العربي - شيفل	514,407	93,661
البنك العربي - دولار	938,842	476,263
البنك العربي - دينار	252,602	952
بنك فلسطين المحدود - شيفل	5,835	4,828
بنك فلسطين المحدود - يورو	1,195	214
بنك فلسطين المحدود - دولار	5,784	6,774
مجموع النقد بالصندوق ولدى البنوك	1,840,834	854,359
شيكات برسم التحصيل تستحق خلال 3 أشهر من نهاية السنة الحالية	989,566	1,044,111
شيكات صادرة آجلة تستحق خلال 3 أشهر من نهاية السنة الحالية	(350,221)	(334,653)
الإجمالي	2,480,179	1,563,817

يشتمل رصيد البنك العربي - دينار على مبلغ 250,932 دينار أردني وديعة لأجل لدى البنك العربي تم ربطها للفترة من 2016/12/1 وحتى 2017/3/5 بنسبة فائدة 1.5% وتم قيد الإيرادات المستحقة عن السنة الحالية ضمن الإيرادات الأخرى

4. الذمم المدينة بالصافي:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية (أطراف ذات علاقة - 17 - ب)	2,995,382	2,942,616
ذمم تجارية	285,486	400,937
ذمم مقاولين	532	532
المجموع	3,281,400	3,344,085
يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(23,901)	(23,901)
الصافي	3,257,499	3,320,184

ب. تعتبر شركة سختيان أخوان الموزع الوحيد لمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية بموجب الاتفاقية المبرمة بين الطرفين. ومن بين بنود هذه الاتفاقية ما يلي:

- تعتبر شركة سختيان إخوان الموزع الوحيد لمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية في محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة.
- لشركة سختيان أخوان حق دخول عطاءات وزارة الصحة وعطاءات الخدمات الطبية العسكرية والعطاءات التابعة للمؤسسات الحكومية وغير الحكومية.
- تحصل شركة سختيان أخوان على نسبة خصم 12.5% من إجمالي قيمة الفاتورة وذلك مقابل جميع المبيعات للسوق المحلي والعروض والعطاءات.

- مصاريف ورواتب وعمولات رجال الدعاية والعينات الطبية المجانية تحمل على شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.
- سياسات البيع لشركة سختيان إخوان والمتعلقة بمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية وخصوصاً بما يتعلق بالأسعار ونسبة البونص يتم تحديدها بالتوافق ما بين إدارة شركة بيت جالا لصناعة الأدوية وإدارة شركة سختيان إخوان.

5. البضاعة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام	937,470	792,451
مواد تعبئة	494,855	447,264
بضاعة تحت التصنيع	51,728	56,932
بضاعة جاهزة - أدوية، تجميل	168,675	116,065
مخزون مواد البحث والتطوير	8,274	3,671
المجموع	1,661,002	1,416,383

6. المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف مدفوعة مقدماً	22,041	14,690
دفعات مقدمة للموردين	106,039	196,779
ذمم وسلف موظفين	2,200	979
تأمينات مستردة	2,182	2,150
ضريبة القيمة المضافة	22,512	-
فوائد مستحقة	309	-
ذمم مدينة أخرى - ب	13,519	7,061
المجموع	168,802	221,659

- ب. ضمن الذمم المدينة الأخرى مبلغ يعادل 1723 دينار أردني يمثل ما تم دفعه من أجل تأسيس شركة بيت جالا في بولندا لأغراض الدخول إلى أسواق التصدير لبيع منتجات الشركة.

7. الموجودات الثابتة:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

صافي القيمة الدفترية		الإستهلاك المتراكم			التكلفة			البيانات	
الرصيد في 2015/12/31	الرصيد في 2016/12/31	الرصيد في 2016/12/31	الإستبعادات 2016	استهلاك السنة 2016	الرصيد في 2016/12/31	الإستبعادات 2016	الإضافات 2016		الرصيد في 2016/1/1
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	أراضي
465,897	465,897	—	—	—	—	—	—	465,897	مباني
1,757,723	1,966,618	629,344	—	49,092	580,252	—	257,987	2,337,975	أدوات مختبر
4,237	2,702	158,626	—	2,882	155,744	—	1,347	159,981	أثاث
20,932	33,721	205,152	—	6,530	198,622	—	19,319	219,554	ماكينات وآلات وقطع غير
1,218,388	2,531,972	2,059,661	(27,640)	207,184	1,880,117	(36,985)	1,530,113	3,098,505	كلاشيهات
893	647	109,255	—	246	109,009	—	—	109,902	أجهزة
347,467	328,231	1,085,163	(3,935)	86,526	1,002,572	(3,935)	67,290	1,350,039	حاسب آلي
27,237	30,305	129,258	—	7,987	121,271	—	11,055	148,508	مصاعد
8,093	12,601	59,657	—	4,544	55,113	—	9,052	63,206	عدد وأدوات
896	1,061	3,823	—	184	3,639	—	349	4,535	أجهزة تكييف وتهوية
220,397	126,459	1,364,584	—	93,938	1,270,646	—	—	1,491,043	سيارات
25,207	34,138	14,767	(3,149)	4,567	13,349	(3,149)	13,498	38,556	تمديدات كهربائية وميكانيكية
117,860	73,738	514,945	—	44,122	470,823	—	—	588,683	موجودات أخرى
70,805	86,261	279,962	—	17,268	262,694	—	32,724	333,499	ساحات وتحسينات حول المصنع
1,625	19,379	18,016	—	1,658	16,358	—	19,412	17,983	
4,287,657	5,713,730	6,632,213	(34,724)	526,728	6,140,209	(44,069)	1,962,146	10,427,866	المجموع

ب. إن الأراضي والمباني المقامة عليها مرهونة لصالح البنك العربي مقابل القرض المتناقص الممنوح للشركة - إيضاح 9.

8. أصول ثابتة قيد التركيب:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
ماكينات تحت التجهيز	1,359,149	1,072,061
أعمال ومقاولات للتجهيز	162,110	63,285
المجموع	1,521,259	1,135,346

9. القرض:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
أقساط قرض قصيرة الأجل - ب	271,858	232,489
أقساط قرض طويلة الأجل - ب	858,397	334,017
المجموع	1,130,255	566,506

ب. حصلت الشركة على قرض بمبلغ 2,000,000 يورو بتاريخ 2014/9/4 لغاية تمويل ما نسبته 65% من كلفة شراء وتركيب خطوط إنتاج جديدة لقطرات العيون والانبولات والأدوية المعقمة بكلفة إجمالية متوقعة بمبلغ 3,100,000 يورو وتصرف من قبل البنك العربي على دفعات 1,800,000 يورو تسديد اعتماد الأجهزة والمعدات بمشروع قطرات العيون والأدوية المعقمة عند ورود المستندات وبعمولة 1.25% سنوياً ودفعات 200,000 يورو بموجب حوالات لموردين داخليين وخارجيين، بفائدة 2.5 لايور شهر لليورو تحتسب على أساس الرصيد اليومي وتدفع شهرياً بدون عمولة ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري متتالي ومتساوي بقيمة 33,333 يورو باستثناء القسط الأخير بمبلغ 33,353 يورو وتضاف قيمة الفوائد المدينة على الأقساط الشهرية على أن يكون تاريخ أول قسط 2016/4/1، وقد تم لاحقاً تعديل اتفاقية القرض بحيث أصبح تاريخ أول قسط للقرض اعتباراً من 2017/2/1.

- **الضمانات على القرض:** الإبقاء على كافة الضمانات المقدمة من الشركة لصالح العميل وهي رهن عقاري من الدرجة الأولى بقيمة سند الرهن 865,000 دينار أردني و 1,383,000 دينار أردني من الدرجة الثانية بالإضافة إلى بوليصة تأمين شامل على موجودات المصنع بقيمة 9,615,000 دولار أمريكي مجبرة لصالح البنك العربي.

10. المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
إجازات مستحقة	19,240	18,963
ضريبة اقتطاعات رواتب الموظفين	10,966	14,140
مصاريف ورواتب مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	115,728	332,884
دفعات وتسويات الضريبة المضافة	—	45,420
ذمم موظفين	41,980	53,764
نقابة العاملين	3	3

ذمم دائنة أخرى	212,277	17,328
مستحقات للمساهمين عن توزيعات أرباح	25,113	18,963
المجموع	425,307	501,465

11. ذمم لأطراف ذات علاقة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة المتحدة لصناعة الأدوية - الأردن	487,393	465,599
مجموعة منير سختيان - الأردن	289,488	-
المجموع	776,881	465,599

12. مخصص ضريبة الدخل:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
سلفيات ضريبة الدخل	(184,213)	(68,994)
مخصص الضرائب للسنة الحالية - ب	142,347	307,123
المجموع	(41,866)	238,129

ب. يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل من قبل إدارة الشركة على الأرباح الصافية للسنة الحالية حسب قانون ضريبة الدخل الساري فلسطين، وقد حصلت الشركة على إعفاء ضريبي بموجب قانون تشجيع الاستثمار حيث أصبحت تخضع لضريبة بنسبة 50% من الضريبة المقدرة لمدة 8 سنوات ابتداءً من 2007/1/1 وتم احتساب الضريبة بنسبة 15% وتم احتساب الضريبة المستحقة للشركة بواقع 50% لحصول الشركة على إعفاء استثماري بنسبة 50% من الضريبة المقدرة وبتاريخ 2007/11/22 حصلت الشركة على كتاب من الهيئة العامة للاستثمار بتمديد الإعفاء من ضريبة الدخل للمشروع ولمدة 5 سنوات أخرى وذلك حتى نهاية 2019/12/31.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
ربح السنة	2,067,095	2,014,016
يضاف: مخصص نهاية الخدمة الغير مدفوعة	141,425	87,704
يطرح: مخصص نهاية الخدمة المدفوعة خلال السنة	(295,800)	(51,923)
يطرح صافي الوفر الضريبي نتيجة الدفع المبكر للسلفيات	(14,763)	(2,309)
الربح الخاضع للضريبة	1,897,957	2,047,488
الضريبة	142,347	307,123

13. إيرادات مؤجلة بعد الإطفاء:

يمثل مبلغ 71,938 دينار أردني صافي قيمة المنحة الفرنسية بعد الإطفاء والتي حصلت عليها الشركة لشراء معدات وتجهيزات للمصنع وبيانها كما يلي:

– Air Compressing
– Chillers Carrier Production
– CMA Packing System
– Vacuum Mixer – Homogenizer
ويتم الاعتراف بهذه المنحة كإيراد على حسب العمر الإنتاجي المقدر للأصول التي تم شراؤها بهذه المنحة وقد قدرتها الإدارة من 12-14 سنة.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
إجمالي الإيرادات المؤجلة	478,038	478,038
مجموع الإطفاء حتى نهاية السنة المالية	(406,100)	(395,644)
المجموع	71,938	82,394

14. مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رصيد أول السنة	968,257	932,476
المقيد على المصاريف	141,426	87,704
مدفوعات خلال السنة	(295,800)	(51,923)
المجموع	813,883	968,257

15. رأس المال:

– تم تحويل الشركة من شركة مساهمة خصوصية إلى شركة مساهمة عامة وتم أخذ الموافقات اللازمة لذلك وتم إعادة هيكلة رأس المال ليصبح 10,000,000 دينار أردني مقسمة إلى 10,000,000 سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني حيث أصبح رأس المال 5,350,000 سهم للمساهمين الحاليين و 4,650,000 سهم للاكتتاب العام وذلك استنادا إلى شهادة التسجيل الصادرة عن مراقب الشركات بتاريخ 2013/6/11.

– قررت الهيئة العامة للشركة المصادقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة 1,971,000 دينار أردني منها 321,000 دينار أردني نقداً بنسبة 6% من القيمة الاسمية للسهم و 1,650,000 دينار أردني كزيادة في رأس مال الشركة على شكل أسهم مجانية بنسبة 30.8% من رأس المال المدفوع بتاريخ 2016/5/4 ليصبح إجمالي رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2016 موضحة كما يلي:

رأس المال كما في 2015/12/31	5,350,000
زيادة رأس مال الشركة بتاريخ 2016/5/5 بموجب قرار الهيئة العامة للشركة	1,650,000

الرصيد في 31 كانون الأول 2016

7,000,000

16. الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري:

- استناداً إلى قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وإلى النظام الداخلي للشركة، يجب اقتطاع 10% من صافي الأرباح السنوية احتياطي إجباري (قانوني)، ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل نصف رأس مال الشركة حسب النظام الداخلي للشركة ويجب وقف هذا الاقتطاع متى بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري رأس مال الشركة.
- ويجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقوم باقتطاع جزء من الأرباح الصافية بحساب احتياطي اختياري على أن لا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن 20% من الأرباح الصافية لتلك السنة وعلى أن لا يتجاوز مجموع المبالغ المقتطعة في حساب الاحتياطي الاختياري نصف رأس مال الشركة.

17. المبيعات:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات أدوية	7,817,973	7,746,590
مبيعات مواد تجميل وأخرى	1,742	18,067
المجموع	7,819,715	7,764,657

ب. إن ما نسبته 84.71% من مبيعات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية تمثل مبيعات لشركة سختيان إخوان بموجب الاتفاقية المبرمة بين الطرفين باعتبار أن شركة سختيان إخوان تعتبر الموزع الوحيد لمنتجات الفريق الأول (شركة بيت جالا لصناعة الأدوية) في محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة - إيضاح 4 - ب. والنسبة الباقية تمثل مبيعات الشركة في أسواق التصدير.

ج. مبيعات الشركة موزعة على السوق المحلي والتصدير:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات في السوق المحلي	5,973,941	5,902,578
مبيعات عطاءات محلية	650,160	365,827
مبيعات التصدير	1,195,614	1,496,252
المجموع	7,819,715	7,764,657

18. تكلفة المبيعات:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام أول السنة	796,122	890,743
مشتريات مواد خام	1,374,950	1,115,111
مواد خام آخر السنة	(945,744)	(796,122)
المواد الخام المستخدمة في الإنتاج	1,225,328	1,209,732
مواد تعبئة أول السنة	447,264	452,745
مشتريات مواد تعبئة	843,447	782,178
مواد تعبئة آخر السنة	(494,855)	(447,264)
مواد التعبئة المستخدمة في الإنتاج	795,856	787,659
مجموع المواد الخام ومواد التعبئة المستخدمة في الإنتاج	2,021,184	1,997,391
بضاعة تحت التصنيع أول السنة	56,932	49,374
مصارييف صناعية مباشرة - ب	520,684	443,894
مصارييف صناعية غير مباشرة - ج	1,914,670	1,737,218
بضاعة تحت التصنيع آخر السنة	(51,728)	(56,932)
تكلفة بضاعة مصنعة	4,461,742	4,170,945
بضاعة جاهزة أول المدة	116,065	133,711
مشتريات بضاعة جاهزة	—	21,761
بضاعة جاهزة آخر السنة	(168,675)	(116,065)
مصارييف على المشتريات	211,120	206,965
تكلفة المبيعات	4,620,252	4,417,317

ب. المصارييف الصناعية المباشرة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور صناعية	487,628	427,459
مكافأة نهاية الخدمة	33,056	16,435
المجموع	520,684	443,894

ج. المصاريف الصناعية غير المباشرة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور صناعية	677,418	624,771
مكافأة نهاية الخدمة	68,999	35,153
لوازم مخبريه مستهلكة	58,106	54,978
نفقات تحليل المستحضرات	13,923	1,882
صيانة ماكينات وأجهزة	156,857	83,357
صيانة البناء	19,033	11,803
مياه وإنارة ومحروقات	269,674	255,050
ملابس مستخدمة	4,275	577
مواصلات للوردية الليلية	8,198	6,827
نظافة	22,834	16,461
لوازم صناعية مستهلكة	20,195	23,871
تأمين المصنع والمستخدمين	22,077	11,570
تغليف وحزم	5,590	6,629
قرطاسيه	6,946	7,311
رسوم تسجيل الأصناف	5,370	6,838
استهلاك موجودات ثابتة	503,228	498,019
توالف مواد جاهزة وأخرى	7,555	8,528
معايرة موازين	3,228	2,772
مصاريف أبحاث	31,610	77,845
كتب ومطبوعات علمية - مراجع واشتراكات	3,877	2,976
مشاركة في دورات تدريبية	5,677	—
المجموع	1,914,670	1,737,218

19. مصاريف البيع والتوزيع:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب قسم التسويق	359,116	463,478
رواتب قسم التصدير	71,129	104,675
مكافأة نهاية الخدمة	16,793	26,460
دعاية وإعلان	68,372	74,478
مصاريف نقل المبيعات	8,458	87
مصاريف إضافية على المبيعات	1,746	834
مؤتمرات وورش عمل للأطباء والصيدالة	84,838	93,503
رعاية أنشطة ثقافية واجتماعية	9	658
مصاريف قسم التصدير	2,547	3,588
تبرعات ومساهمات التسويق	2,211	314
مصاريف التصدير	86,276	93,903
خصم لمقابلة عدم إرجاع أدوية	59,703	100,402

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات على مبيعات التصدير	1,137	6,876
هاتف الخط المجاني	1,760	1,290
مصاريف استهلاك	5,743	6,011
مصاريف - مكتب الدعاية - الخليل	2,807	3,415
مصاريف بحث واستطلاع أسواق للتصدير	11,276	26,585
أتعاب تدقيق وزارات الصحة	7,848	15,909
تحاليل مخبرية للمرضى	305	-
المجموع	792,074	1,022,466

20. المصاريف الإدارية والعمومية:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب إدارية	265,564	243,250
مكافأة نهاية الخدمة	22,578	9,656
قرطاسيه ومطبوعات	14,548	7,493
رخص ورسوم وضرائب	13,346	10,460
ضيافة	2,896	4,513
برق وبريد وهاتف	6,950	11,747
مواصلات وسفر	219	155
تأمين حكومي	310	286
علاجات موظفين وإصابات عمل	204	137
مصاريف صيانة	489	321
مصاريف أعضاء مجلس إدارة	6,657	847
إكراميات وهدايا تشجيعية	-	69
اشترابات	6,291	6,042
أتعاب واستشارات مهنية	1,754	4,982
أتعاب تدقيق حسابات	5,426	5,289
استهلاك موجودات ثابتة	17,757	16,811
دورات تدريبية	892	7,652
مشاركة في معارض متخصصة	-	4,116
كتب علمية	-	18
مصاريف تأمين صحي	8,515	5,810
أتعاب حمامة	3,375	2,027
لوازم مستهلكة إدارية وأخرى	1,609	1,014
مصاريف تقييم وتحويل الشركة إلى مساهمة عامة	-	4,191
مصاريف دعائية باسم الشركة	-	64
المجموع	379,380	346,950

21. الحصة الأساسية المنخفضة للسهم من ربح السنة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	2016	2015
	دينار أردني	دينار أردني
ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة	1,924,748	1,706,893
المعدل المرجح لعدد الأسهم والمكتتب بها	7,000,000	5,350,000
الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة	0.275	0.319

22. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية. تتألف الموجودات المالية من النقد والنقد المعادل والذمم المدينة والمصاريف مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى، بينما تتألف المطلوبات المالية من البنوك الدائنة والقروض والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى. لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

23. أهداف وسياسات إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناتجة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر السوق ومخاطر العملة ومخاطر التغير في أسعار الفائدة ومخاطر السعر الأخرى ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

مخاطرة السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق.

مخاطرة العملة:

تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. فيما يلي ملخص الحسابات التي تخضع لمخاطر العملات الأجنبية:

دينار أردني				
شيقل جديد	دولار أمريكي	يورو	أخرى	
1,166	378	1,852	74	- الصندوق النقدي
5,836	944,625	119,085	-	- نقد لدى البنوك
989,566	-	-	-	
1,899,053	1,398,847	-	-	- ذمم مدينة
6,812	20,287	3,656	-	- ذمم مدينة أخرى
15,376	83,429	6,418	577	- دفعات مقدمة
2,917,809	2,447,566	131,011	651	
299,592	12,022	38,252	-	- شيكات صادرة آجلة
-	-	1,130,256	-	- قروض
285,200	59,802	32,494	-	- ذمم دائنة
12,475	21,658	650,756	-	- ذمم دائنة أخرى
597,267	93,482	1,851,758	-	المجموع

مخاطرة سعر الفائدة:

تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق. تخضع الشركة من خلال موجوداتها والتزاماتها المرتبطة بالفائدة إلى أخطار التغيير في أسعار الفائدة:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	دينار أردني	دينار أردني
قروض	1,130,255	566,506

مخاطر السعر الأخرى:

تعرف مخاطر السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة)، سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. إن الأدوات المالية الظاهرة في المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

مخاطرة الائتمان:

تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة أن يخفق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر. تحفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب. تتعرض الشركة لمخاطر ائتمان بسبب أن أحد العملاء يمثل 84.71% من إجمالي أرصدة الذمم المدينة، كذلك الأمر بسبب تعثر العملاء عن التسديد نتيجة الأوضاع الاقتصادية والسياسية العامة.

مخاطرة السيولة:

تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة أن تتعرض المنشأة إلى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. الشركة ليست خاضعة لمخاطرة السيولة حيث أنها تحد من هذه المخاطر من خلال الحصول على تسهيلات ائتمانية مختلفة.

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي في إدارة رأس المال في الحفاظ على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية. يتألف رأس مال الشركة من رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات الأخرى بمجموع 11,248,808 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2016 مقابل 9,423,679 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2015.

24. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية:

تمارس الشركة نشاطها في أراضي دولة فلسطين، إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي يزيد من خطر ممارسة الشركة لنشاطها ويؤثر سلباً على أداءها خصوصاً في ظل الأوضاع التي تخضع لها منطقة المقر الرئيسي للشركة (بيت جالا) ومناطق دولة فلسطين بشكل عام.

25. الالتزامات الطارئة:

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات طارئة مقابل كفالة بنكية بمبلغ 84,000 شيقل ومبلغ 10,000 دولار أمريكي ومبلغ 441,970 يورو مقابل اعتمادات.

26. معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة والتي تتضمن الشركات والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في القوائم المالية هي كما يلي:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
		دينار أردني	دينار أردني
العلاقة			
ذمم تجارية مدينة	مساهمين رئيسيين	6,813,129	6,519,314
ذمم تجارية دائنة	مساهمين رئيسيين	354,309	169,117

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة الدخل هي كما يلي:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
		دينار أردني	دينار أردني
مبيعات لشركة سختيان أخوان		6,614,050	6,268,481
مبيعات لمجموعة سختيان الأردن		211,087	279,247
مكافآت ورواتب الإدارة العليا		260,925	250,758
تعويض مدفوع عن نهاية الخدمة - الإدارة العليا		210,746	18,101

27. القضايا المقامة ضد الشركة:

هناك قضية دعوى حقوقية تحت رقم 2000/33 مقامة ضد الشركة من قبل المقاول سامر الطويل على الشركة بمبلغ في حدود 100,000 دينار أردني بدل عطل وضرر وتأخير يقابلها إيداع من الشركة ضده وقد طلبت المحكمة من الأطراف السير في الدعوى وقد أفاد محامي الشركة أنه لا يستطيع الجزم بتقدير بنتيجة الدعوى من قبل المستشار القانوني للشركة لأنه لم يتم سماع كامل البيانات ولم يقدم فيها تقرير خبرة.

28. عام:

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتلاءم وتصنيف أرقام القوائم المالية للسنة المالية الحالية.

التاريخ: 2017/3/30

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم

الرئيس التنفيذي

بورصة فلسطين

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية للعام 2016

تحية طيبة وبعد

بالإشارة للموضوع أعلاه و استناداً لأحكام قانون الأوراق المالية و نظام الإفصاح الساري، مرفق
طيه البيانات المالية كما في 2016/12/31 الخاصة بشركة بيت جالا لصناعة الأدوية التي
تشمل الآتي:

1- التقرير السنوي لعام 2016

2- تقرير مدقق الحسابات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

أنجيل زابورة
الرئيس التنفيذي



*نسخة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية