



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
In the Name of Allah
Most Gracious Most Merciful

البنك الإسلامي العربي
Arab Islamic Bank

التاريخ: 2017/2/15

الرقم: 6 / د. م / 2017

السادة/ بورصة فلسطين المحترمين،،،
رام الله _ فلسطين

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ وَالسَّلَامُ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى مُحَمَّدٍ خَاتَمِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ...
السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ...

الموضوع: الإفصاح عن البيانات الختامية الأولية
للسنة المالية 2016

يهديكم البنك الإسلامي العربي أطيب التحيات، وبالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملاً بأحكام المادة (35) من قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 واستناداً لقواعد البورصة وتعليمات السادة هيئة سوق رأس المال بخصوص الإفصاح عن البيانات الختامية، نعلمكم بأنه تم الإفصاح عن البيانات المالية الأولية للعام 2016 على نظام IFSAH و تم ارفاق الملفات التالية:

- القوائم المالية الرئيسية موقعة من المفوضين.
- البيانات المطلوبة حسب المادة رقم (2/38) من نظام الإفصاح.
- نموذج النتائج الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة.
- مسودة البيانات المالية.

ودفضلوا بقبول فائق الاحترام..

البنك الإسلامي العربي

*نسخة للسادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

2015	2016	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
97.703.663	144.997.677	3	الموجودات
173.079.928	117.324.841	4	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
7.299.941	9.022.642	5	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
311.389.595	419.694.912	6	إستثمارات لدى بنوك إسلامية
9.551.074	8.746.310	7	تمويلات ائتمانية مباشرة
9.000.000	20.000.000	8	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
15.097.245	15.904.566	9	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
8.081.492	13.680.343	10	إستثمارات عقارية
1.705.851	1.850.698	11	ممتلكات ومعدات
946.017	808.372	12	موجودات ضريبية مؤجلة
16.738.308	39.411.800	13	موجودات غير ملموسة
650.593.114	791.442.161		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار الممنقة وحقوق
			التمنكية
			المطلوبات
51.283.376	72.213.649	14	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
158.280.226	203.240.813	15	حسابات العملاء الجارية
18.364.448	24.623.895	16	تأمينات نقدية
3.036.068	3.328.079	17	مخصصات متنوعة
520.755	863.017	18	مخصصات الضرائب
1.607.002	1.894.633	19	مطلوبات ضريبية مؤجلة
7.999.174	13.779.729	20	مطلوبات أخرى
241.091.049	319.943.815		مجموع المطلوبات
340.496.940	396.288.492	21	حقوق أصحاب حسابات الإستثمار الممنقة
			حقوق التمنكية
50.000.000	50.000.000		رأس المال المنفوح
3.664.180	4.286.262	22	إحتياطي إجباري
4.801.966	6.460.811	22	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
2.219.807	3.152.930	22	إحتياطي التقلبات الدورية
4.406.326	5.194.998	9	إحتياطي الإستثمارات العقارية
214.115	(590.649)	7	التغير المتراكم في القيمة العادلة
3.698.731	6.705.502		أرباح مدورة
69.005.125	75.209.854		مجموع حقوق التمنكية
			مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار الممنقة
650.593.114	791.442.161		وحقوق التمنكية
3.264.205	155.001		حساب الإستثمار المخصص

المدير العام

المدقق الداخلي

المدير المالي

2015	2016	ايضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
18.084.479	23.159.673	23
(1.230.973)	(1.934.924)	24
16.853.506	21.224.749	
28.921	14.600	
2.208.202	2.061.971	25
2.470.622	2.573.289	
144.784	331.133	26
19.184	-	6
623.730	563.635	27
22.348.949	26.769.377	
		الإيرادات
		إيرادات التمويل والإستثمارات
		ينزل: عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
		حصة البنك من إيرادات التمويل والإستثمارات
		حصة البنك كمضارب من إيرادات حساب الإستثمار المخصص
		صافي إيرادات العمولات
		أرباح عملات أجنبية
		أرباح موجودات مالية
		استرداد تدني تمويلات ائتمانية مباشرة
		إيرادات أخرى
		إجمالي الإيرادات
		المصروفات
		نفقات الموظفين
		مصاريف تشغيلية أخرى
		إستهلاكات وإطفاءات
		مخصص تدني تمويلات ائتمانية مباشرة
		غرامات سلطة النقد الفلسطينية
		إجمالي المصروفات
		الربح قبل الضرائب
		مصروف الضرائب
		ربح السنة
		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
0.104	0.124	36

المدير العام

المدقق الداخلي

المدير المالي

البنك الإسلامي العربي

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
5.201.692	6.220.821
(159.367)	-
(159.367)	-
(111.795)	(804.764)
51.061	1.076.303
293.765	(287.631)
73.664	(16.092)
5.275.356	6.204.729

ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

أرباح متحققة منقولة إلى قائمة الدخل (إيضاح 9)

بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية (إيضاح 7)

أرباح تقييم إستثمارات عقارية (إيضاح 9)

ضرائب مؤجلة (إيضاح 19)

إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى

إجمالي الدخل الشامل للسنة

المدير العام



المدقق الداخلي



المدير المالي



قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

الإحتياطيات

صافي حقوق الملكية	أرباح مدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إستثمارات عقارية	تقنيات دورية	مخاطر مصرفية عامة	إجباري	رأس المال المدفوع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
69.005.125	3.698.731	214.115	4.406.326	2.219.807	4.801.966	3.664.180	50.000.000
6.220.821	6.220.821	-	-	-	-	-	-
(16.092)	-	(804.764)	788.672	-	-	-	-
6.204.729	6.220.821	(804.764)	788.672	-	-	-	-
-	(3.214.050)	-	-	933.123	1.658.845	622.082	-
75.209.854	6.705.502	(590.649)	5.194.998	3.152.930	6.460.811	4.286.262	50.000.000
67.729.769	4.803.368	325.910	4.220.867	1.439.553	3.796.060	3.144.011	50.000.000
5.201.692	5.201.692	-	-	-	-	-	-
73.664	-	(111.795)	185.459	-	-	-	-
5.275.356	5.201.692	(111.795)	185.459	-	-	-	-
(4.000.000)	(2.306.329)	-	-	780.254	1.005.906	520.169	-
69.005.125	3.698.731	214.115	4.406.326	2.219.807	4.801.966	3.664.180	50.000.000

المدير العام

المدقق الكلي

المدير المالي

31 كانون الأول 2015
الرصيد في بداية السنة
ربح السنة
بنود الدخل الشامل الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
المحول إلى الإحتياطيات
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 38)
الرصيد في نهاية السنة

2015	2016	ايضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
6.810.692	8.461.782	أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضرائب
		تعديلات:
482.000	712.759	مخصصات متنوعة
1.394.147	1.609.948	إستهلاكات وإطفاءات
(19.184)	187.453	مخصص (إسترداد) تكفي تمويلات الائتمانية مباشرة
(53.728)	65.873	خسائر (أرباح) إستيعاد ممتلكات ومعدات
(3.016)	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(159.367)	-	أرباح بيع استثمارات عقارية
8.451.544	11.037.815	
		التغير في الموجودات والمطلوبات:
(9.342.711)	(10.234.629)	متطلبات الإحتياطي الإئتماني النقدي
(64.244.941)	(108.492.770)	تمويلات ائتمانية مباشرة
(9.205.010)	(2.329.725)	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر
3.151.261	(2.322.642)	إستثمارات لدى بنوك إسلامية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر
(3.538.233)	(22.673.492)	موجودات أخرى
23.938.119	44.960.587	حسابات العملاء الجارية
4.237.167	6.259.447	تأمينات نقدية
2.385.296	5.780.555	مطلوبات أخرى
(44.167.508)	(78.014.854)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات
(1.186.844)	(2.043.546)	ضرائب منفوعة
(213.378)	(420.748)	مخصصات متنوعة منفوعة
(45.567.730)	(80.479.148)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
		أنشطة الإستثمار
(2.306.065)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
13.470	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(9.000.000)	(11.000.000)	شراء موجودات مالية بالكلفة المطفاة
(561.315)	(380.983)	شراء استثمارات عقارية
849.074	649.965	بيع استثمارات عقارية
(2.127.673)	(7.003.530)	شراء ممتلكات ومعدات
78.729	7.937	بيع ممتلكات ومعدات
(251.132)	(141.434)	شراء موجودات غير ملموسة
28.000	-	بيع موجودات غير ملموسة
(13.276.912)	(17.868.045)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
(4.000.000)	-	توزيعات أرباح نقدية
63.142.828	55.791.552	الزيادة في حسابات الإستثمار المطلقة
59.142.828	55.791.552	صافي النقد من أنشطة التمويل
298.186	(42.555.641)	(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
157.229.920	157.528.106	النقد وما في حكمه في بداية السنة
157.528.106	114.972.465	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

قائمة التغيرات في حساب الإستثمار المخصص
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
ودائع إستثمارية	ودائع إستثمارية
3.264.205	155.001
3.264.205	155.001
95.083	18.298
(28.921)	(14.600)
66.162	3.698

حسابات الإستثمار المخصص - عملاء
إستثمارات لدى بنوك إسلامية
مجموع حساب الإستثمار المخصص

إجمالي الدخل المتحقق خلال السنة
حصة البنك كمضارب من إيرادات حساب الإستثمار المخصص
صافي دخل أصحاب الإستثمار المخصص خلال السنة

المدير العام

المدقق الداخلي

المدير المالي

قائمة مصادر واستخدامات المكاسب غير الشرعية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
60.042	152.265
114.362	54.530
174.404	206.795
(174.404)	(206.795)
(174.404)	(206.795)
-	-

مصادر المكاسب غير الشرعية

قوائد بنكية

عوائد تمويلات ائتمانية مباشرة

مجموع مصادر المكاسب غير الشرعية

أوجه الصرف

تبرعات

مجموع أوجه الصرف

رصيد المكاسب غير الشرعية في نهاية السنة

المدير العام

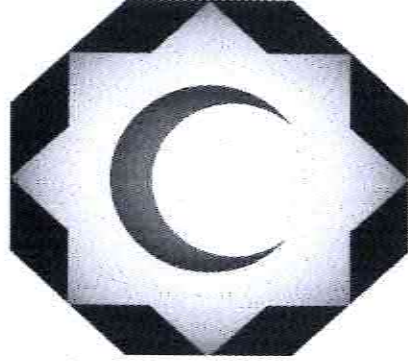


المدقق الداخلي



المدير المالي





البنك الإسلامي العربي
Arab Islamic Bank

نعم الحياة

البيانات المطلوبة حسب المادة (38) من نظام الإفصاح

رؤية البنك :

يعمل البنك على ترسيخ مبدأ التعامل مع النظام المصرفي الإسلامي كخيار أول للتعامل البنكي والقيام بدور فعال في النهوض بالنظام الاقتصادي الإسلامي لتحقيق مبدأ التكافل ومراعاة الأهداف الاجتماعية الإسلامية.

رسالة البنك :

يلتزم البنك بتقديم حلول وخدمات مصرفية إسلامية عصرية ذات جودة عالية، وذلك من خلال الاستمرار في تسويق وتعميق مبادئ الاقتصاد الإسلامي محلياً ودولياً والعمل ضمن روح الفريق الواحد، وتدريب الكوادر على الأعمال المصرفية حسب الشريعة الإسلامية وقبول المشورة من الجميع لما فيه خدمة المجتمع.

الاهداف الاستراتيجية : تلبية الاحتياجات المصرفية المتنوعة للمتعاملين وفق أحكام الشريعة الإسلامية الغراء والتي تضاهي أو تفوق متطلباتهم وتوقعاتهم بما يضمن تحقيق أفضل العوائد الممكنة للمساهمين والمودعين على أساسا يتسم بالثبات والاستقرار.

تقديم خدمات مصرفية إسلامية باستخدام وسائل التكنولوجيا والاتصالات الحديثة استجابة لمتطلبات التطور والأبداع والمنافسة وتنوع رغبات العملاء ، وتنمية الموارد البشرية في البنك واستخدام أحدث التقنيات المتاحة وتطبيق أرقى المعايير المهنية.

البيانات المطلوبة حسب المادة (38) من نظام الإفصاح:

أ. الأوراق المالية:

عدد الاسهم الصادرة عن البنك لغاية 31 كانون الأول 2016 بلغ 50.000.000 سهم .

ب. الإدارة:

التغيرات على عضوية مجلس الإدارة :

لم يطرأ تغيير على عضوية مجلس الإدارة خلال الربع الرابع 2016 .

أعضاء مجلس الإدارة كما في 31 كانون الأول 2016:

ممثل بنك فلسطين .	رئيس مجلس الإدارة	1. د. عاطف كمال علاونة
ممثل بنك فلسطين.	عضو	2. د. فادي سعيد قطان
ممثل شركة أسواق للمحافظ الإستثمارية.	عضو	3. السيد سام سامي بحور
ممثل صندوق الاستثمار الفلسطيني.	عضو	4. السيد باسم عبد الحليم
عضو مستقل.	عضو	5. السيد هيثم محمد مسروجي
عضو مستقل.	عضو	6. الفاضلة نسرين سفيان مصلح

ثم يطرأ تغيير على أعضاء الإدارة التنفيذية خلال الفترة:

أعضاء الإدارة التنفيذية للبنك وهم كما بتاريخ 31 كانون الأول 2016:

الإدارة العامة :

- | | |
|--|--------------------------------------|
| المدير العام . | 1. السيد / سامي عبد الرحيم صعيدي |
| نائب المدير العام . | 2. السيد / غسان محمد هاشم جبر |
| المدير التنفيذي للعمليات والانتظمة . | 3. السيد / امجد غازي صادق الجعبري |
| مدير الدائرة المالية . | 4. السيد / ميسرة حاتم سلامة |
| مدير دائرة تنمية المطلوبات والفروع . | 5. السيد / نظام على داوود زامل |
| مدير دائرة الشؤون القانونية . | 6. الاستاذة / أدبية عبدالله عفانة |
| مدير دائرة الشبكات والانتظمة . | 7. السيد / مصطفى شريف ابو خيزران |
| مدير دائرة التخطيط والدراسات . | 8. السيد / أحمد محمد سرطاوي |
| مدير دائرة تنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة . | 9. السيد / مروان محمد بدوي |
| مدير دائرة أنظمة الاعمال المصرفية . | 10. السيد / عمار يونس خضير |
| مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي . | 11. السيد / ابراهيم اسماعيل ابو عبده |
| مدير دائرة تنمية أعمال الشركات . | 12. السيد / حسان عصام صبري |
| مدير دائرة مراقبة التمويل . | 13. السيد / حاتم فوزي صبح |
| مدير دائرة العمليات المصرفية . | 14. السيد / عدنان فارس خفش |
| مدير دائرة تنمية الموارد البشرية . | 15. السيد / قادي محمود راييه |
| مدير دائرة التدريب . | 16. السيد / راتب عبد الله عطيان |
| مدير دائرة ادارة المخاطر وامين سر مجلس الادارة | 17. السيد / سائد أحمد مقدادي |
| مدير دائرة الامتثال . | 18. السيدة / فيروز فتحي ذبالح |
| مدير دائرة متابعة التمويل والتحصيل . | 19. السيد / عماد محمود عيسى |
| مدير دائرة العقار واللوام . | 20. المهندس / عبدالله صالح حمد |
| مدير دائرة تنمية اعمال الافراد . | 21. السيد / محمد حسني سرور |
| مدير دائرة الخزينة واسواق المال . | 22. السيد / نائل حامد موسى حمادنه |
| مسؤول قسم المساهمين . | 23. السيدة / ليندا محمود يوسف |

مع العلم بأنه:

ج . - لم يطرأ اي تغيير على مدقي الحسابات السادة أرنست ويونغ وذلك للعام 2016.

د . ارتفعت موجودات البنك بـ 140 مليون دولار وبنسبة 22% حيث بلغت كما في 31 كانون الأول 2016 بمبلغ 791 مليون دولار مقارنة بـ 651 مليون دولار نهاية العام 2015.

هـ . لا يوجد أية إجراءات قانونية رئيسية خلال هذه الفترة .

البنك الإسلامي العربي
شركة مساهمة عامة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي شركة البنك الإسلامي العربي المساهمة العامة المحدودة

الرأي

نقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة البنك الإسلامي العربي المساهمة العامة المحدودة (البنك) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حساب الاستثمار المخصص وقائمة مصادر واستخدامات المكاسب غير الشرعية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وأداءه المالي وتدفقاته النقدية والتغيرات في حساب الاستثمار المخصص ومصادر واستخدامات المكاسب غير الشرعية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

أساس الرأي

نقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم تقديم وصف حول كيفية دراسة كل أمر من الأمور المشار إليها أدناه ضمن إجراءات التدقيق.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

أمر التدقيق الرئيسي - مخصص تندي التمويلات الائتمانية

إن مخصص التندي لمحفظه التمويلات الائتمانية هو أحد أهم الأمور التي تؤثر على نتائج البنك المعلنة، بالإضافة إلى كونها من الأمور التي تتطلب الكثير من الاجتهاد لتحديد التعثر وقياس خسارة التندي. يتم تطبيق الاجتهاد على مدخلات عملية قياس التندي بما فيها تقييم الضمانات. بلغت التمويلات الائتمانية الممنوحة ٤٢٠,٦٧٠,٤٥٥ دولار أمريكي قبل تنزيل مخصص تندي التمويلات الائتمانية بمبلغ ٧٢٥,٨٤٢ دولار أمريكي والأرباح المعففة بمبلغ ٢٤٩,٧٠١ دولار أمريكي والتي تمثل ٥٣% من إجمالي الموجودات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

تضمنت إجراءات التدقيق الحصول على كثوفات التمويلات غير العاملة وتحت المراقبة، وتم اختيار عينات لدراسة مخصص التندي بما فيها تقييم الضمانات والمخصصات اللازمة بناءً على تاريخ التعثر وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية. بالإضافة إلى ذلك، فقد قمنا باختيار عينة من التمويلات العاملة وتأكدنا من أن الإدارة قامت بالأخذ بعين الاعتبار كافة عوامل التندي.

إن تفاصيل مخصص التمويلات الائتمانية مفصلة في إيضاح رقم (٦) حول القوائم المالية.

أمر التدقيق الرئيسي- ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة

يعد مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة من المجالات المعقدة وذلك لاعتمادها بشكل كبير على الاجتهاد في تفسير القوانين الضريبية المتعلقة بتقدير ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة. بلغ مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة ٨٦٣,٠١٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. كما بلغ مصروف الضرائب للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ٢,٢٤٠,٩٦١ دولار أمريكي.

لقد قمنا بفحص اكتمال وصحة المبالغ المعترف بها كضرائب حالية وموجلة، بما في ذلك المراسلات مع السلطات الضريبية. كما قمنا بتقييم وفحص تقديرات واجتهادات الإدارة التي تدعم احتمالية استرداد الموجودات الضريبية الموجلة المعترف بها في قائمة المركز المالي كدخل غير خاضع للضريبة في السنوات المقبلة. يشتمل فريقنا على مختصين في مجال الضريبة لمراجعة الوضع الضريبي للبنك والافتراضات المستخدمة.

إن إيضاحات مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة مفصلة في إيضاح رقم (١٨) حول القوائم المالية.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للبنك لعام ٢٠١٦

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للبنك والتي تمثل معلومات غير الظاهرة في القوائم المالية للبنك أو في تقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي. إن تقرير مدقق الحسابات لا يشمل المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للبنك ولن تصدر رأي منفصل حولها. من المتوقع أن يتاح لنا التقرير السنوي للبنك لعام ٢٠١٦ بعد تاريخ هذا التقرير

إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه حال توفرها، وتحديد فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو معرفتنا من خلال عملية تدقيق القوائم المالية.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في تية الإدارة تصفية البنك أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للبنك.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات متضمناً رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للبنك.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار البنك في أعماله مستقبلاً كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق بالإضافة إلى أي أمور أخرى.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعقبة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، فإننا نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. إننا نقدم وصف بهذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كانت القوانين أو التشريعات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في الحالات النادرة جداً والتي يتم بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا بسبب أن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة من هذا الإفصاح.

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط
رام الله-فلسطين

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			الموجودات
٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	٣	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	١١٧,٣٢٤,٨٤١	٤	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧,٢٩٩,٩٤١	٩,٠٢٢,٦٤٢	٥	إستثمارات لدى بنوك إسلامية
٣١١,٣٨٩,٥٩٥	٤١٩,٦٩٤,٩١٢	٦	تمويلات ائتمانية مباشرة
٩,٥٥١,٠٧٤	٨,٧٤٦,٣١٠	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٩,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٨	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٥,٠٩٧,٢٤٥	١٥,٩٠٤,٥٦٦	٩	إستثمارات عقارية
٨,٠٨١,٤٩٢	١٣,٦٨٠,٣٤٣	١٠	ممتلكات ومعدات
١,٧٠٥,٨٥١	١,٨٥٠,٦٩٨	١١	موجودات ضريبية مؤجلة
٩٤٦,٠١٧	٨٠٨,٣٧٢	١٢	موجودات غير ملموسة
١٦,٧٣٨,٣٠٨	٣٩,٤١١,٨٠٠	١٣	موجودات أخرى
٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٧٩١,٤٤٢,١٦١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية
			المطلوبات
٥١,٢٨٣,٣٧٦	٧٢,٢١٣,٦٤٩	١٤	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١٥٨,٢٨٠,٢٢٦	٢٠٣,٢٤٠,٨١٣	١٥	حسابات العملاء الجارية
١٨,٣٦٤,٤٤٨	٢٤,٦٢٣,٨٩٥	١٦	تأمينات نقدية
٣,٠٣٦,٠٦٨	٣,٣٢٨,٠٧٩	١٧	مخصصات متنوعة
٥٢٠,٧٥٥	٨٦٣,٠١٧	١٨	مخصصات الضرائب
١,٦٠٧,٠٠٢	١,٨٩٤,٦٣٣	١٩	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٧,٩٩٩,١٧٤	١٣,٧٧٩,٧٢٩	٢٠	مطلوبات أخرى
٢٤١,٠٩١,٠٤٩	٣١٩,٩٤٣,٨١٥		مجموع المطلوبات
٣٤٠,٤٩٦,٩٤٠	٣٩٦,٢٨٨,٤٩٢	٢١	حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
			حقوق الملكية
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٣,٦٦٤,١٨٠	٤,٢٨٦,٢٦٢	٢٢	إحتياطي إجباري
٤,٨٠١,٩٦٦	٦,٤٦٠,٨١١	٢٢	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
٢,٢١٩,٨٠٧	٣,١٥٢,٩٣٠	٢٢	إحتياطي التقلبات الدورية
٤,٤٠٦,٣٢٦	٥,١٩٤,٩٩٨	٩	إحتياطي الإستثمارات العقارية
٢١٤,١١٥	(٥٩٠,٦٤٩)	٧	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٣,٦٩٨,٧٣١	٦,٧٠٥,٥٠٢		أرباح منورة
٦٩,٠٠٥,١٢٥	٧٥,٢٠٩,٨٥٤		مجموع حقوق الملكية
٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٧٩١,٤٤٢,١٦١		مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة وحقوق الملكية
٣,٢٦٤,٢٠٥	١٥٥,٠٠١		حساب الإستثمار المخصص

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٨,٠٨٤,٤٧٩	٢٣,١٥٩,٦٧٣	٢٣ إيرادات التمويل والإستثمارات
(١,٢٣٠,٩٧٣)	(١,٩٣٤,٩٢٤)	٢٤ ينزل: عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
١٦,٨٥٣,٥٠٦	٢١,٢٢٤,٧٤٩	حصة البنك من إيرادات التمويل والإستثمارات
٢٨,٩٢١	١٤,٦٠٠	حصة البنك كمضارب من إيرادات حساب الإستثمار المخصص
٢,٢٠٨,٢٠٢	٢,٠٦١,٩٧١	٢٥ صافي إيرادات العمولات
٢,٤٧٠,٦٢٢	٢,٥٧٣,٢٨٩	أرباح عملات أجنبية
١٤٤,٧٨٤	٣٣١,١٣٣	٢٦ أرباح موجودات مالية
١٩,١٨٤	-	٦ استرداد تدني تمويلات ائتمانية مباشرة
٦٢٣,٧٣٠	٥٦٣,٦٣٥	٢٧ إيرادات أخرى
٢٢,٣٤٨,٩٤٩	٢٦,٧٦٩,٣٧٧	إجمالي الإيرادات
		المصروفات
٧,٣١١,٠٣٢	٨,٥٩٣,٢٨٨	٢٨ نفقات الموظفين
٦,٨٢٣,٠٧٨	٧,٩١٦,٩٠٦	٢٩ مصاريف تشغيلية أخرى
١,٣٩٤,١٤٧	١,٦٠٩,٩٤٨	٣٠ إستهلاكات وإطفاءات
-	١٨٧,٤٥٣	٦ مخصص تدني تمويلات ائتمانية مباشرة
١٠,٠٠٠	-	٣١ غرامات سلطة النقد الفلسطينية
١٥,٥٣٨,٢٥٧	١٨,٣٠٧,٥٩٥	إجمالي المصروفات
٦,٨١٠,٦٩٢	٨,٤٦١,٧٨٢	الربح قبل الضرائب
(١,٦٠٩,٠٠٠)	(٢,٢٤٠,٩٦١)	١٨ مصروف الضرائب
٥,٢٠١,٦٩٢	٦,٢٢٠,٨٢١	ربح السنة
٠,١٠٤	٠,١٢٤	٣٦ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٥ جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٢٠١,٦٩٢	٦,٢٢٠,٨٢١	ربح السنة
(١٥٩,٣٦٧)	-	بنود الدخل الشامل الأخرى:
(١٥٩,٣٦٧)	-	أرباح متحققة منقولة إلى قائمة الدخل (إيضاح ٩)
(١١١,٧٩٥)	(٨٠٤,٧٦٤)	بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:
٥١,٠٦١	١,٠٧٦,٣٠٣	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية (إيضاح ٧)
٢٩٣,٧٦٥	(٢٨٧,٦٣١)	أرباح تقييم إستثمارات عقارية (إيضاح ٩)
٧٣,٦٦٤	(١٦,٠٩٢)	ضرائب موجلة (إيضاح ١٩)
٥,٢٧٥,٣٥٦	٦,٢٠٤,٧٢٩	إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى
		إجمالي الدخل الشامل للسنة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

		الإحتياطيات							رأس المال	
صافي	أرباح	التغير المتراكم في	استثمارات	تقديرات	مخاطر مصرفية	إجباري	الدفع	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
حقوق الملكية	مدورة	القيمة المعادلة	عقارية	دورية	عاملة	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٩,٠٥٠,١٢٥	٣,٦٩٨,٧٣١	٢١٤,١١٥	٤,٤٠٦,٣٢٦	٢,٢١٩,٨٠٧	٤,٨٠١,٩٦٦	٣,٦٦٤,١٨٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
٦,٢٢٠,٨٢١	٦,٢٢٠,٨٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	
(١٦,٠٩٢)	-	(٨٠٤,٧٦٤)	٧٨٨,٦٧٢	-	-	-	-	-	-	
٦,٢٠٤,٧٢٩	٦,٢٢٠,٨٢١	(٨٠٤,٧٦٤)	٧٨٨,٦٧٢	-	-	-	-	-	-	
-	(٣,٢١٤,٥٥٠)	-	-	٩٣٣,١٢٣	١,٦٥٨,٨٤٥	٦٢٢,٠٨٢	-	-	-	
٧٥,٢٠٩,٨٥٤	٦,٧٠٥,٥٠٢	(٥٩٠,٦٤٩)	٥,١٩٤,٩٩٨	٣,١٥٢,٩٣٠	٦,٤٦٠,٨١١	٤,٧٨٦,٢٦٢	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
٦٧,٧٢٩,٧٦٩	٤,٨٠٣,٣٦٨	٣٢٥,٩١٠	٤,٢٢٠,٨٦٧	١,٤٣٩,٥٥٣	٣,٧٩٦,٠٦٠	٣,١٤٤,٠١١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
٥,٢٠١,٦٩٢	٥,٢٠١,٦٩٢	-	-	-	-	-	-	-	-	
٧٣,٦٦٤	-	(١١١,٧٩٥)	١٨٥,٤٥٩	-	-	-	-	-	-	
٥,٢٧٥,٣٥٦	٥,٢٠١,٦٩٢	(١١١,٧٩٥)	١٨٥,٤٥٩	-	-	-	-	-	-	
-	(٦,٣٠٦,٣٢٩)	-	-	٧٨٠,٢٥٤	١,٠٠٥,٩٠٦	٥٧,١٦٩	-	-	-	
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	
٦٩,٠٥٠,١٢٥	٣,٦٩٨,٧٣١	٢١٤,١١٥	٤,٤٠٦,٣٢٦	٢,٢١٩,٨٠٧	٤,٨٠١,٩٦٦	٣,٦٦٤,١٨٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٥ جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

البنك الإسلامي العربي

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	ايضاح
دولار أمريكي	دولار لمركي	
		أنشطة التشغيل
٦,٨١٠,٦٩٢	٨,٤٦١,٧٨٢	الربح قبل الضرائب
		تعديلات:
٤٨٢,٠٠٠	٧١٢,٧٥٩	مخصصات متنوعة
١,٣٩٤,١٤٧	١,٦٠٩,٩٤٨	إستهلاكات وإطفاءات
(١٩,١٨٤)	١٨٧,٤٥٢	مخصص (إسترداد) تدني تمويلات ائتمانية مباشرة
(٥٣,٧٢٨)	٦٥,٨٧٢	خسائر (أرباح) إستبعاد ممتلكات ومعدات
(٣,٠١٦)	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(١٥٩,٣٦٧)	-	أرباح بيع استثمارات عقارية
٨,٤٥١,٥٤٤	١١,٠٣٧,٨١٥	
		التغير في الموجودات والمطلوبات:
(٩,٣٤٢,٧١١)	(١٠,٢٣٤,٦٢٩)	مطلوبات الإحتياطي الإلزامي النقدي
(١٤,٢٤٤,٩٤١)	(١٠٨,٤٩٢,٧٧٠)	تمويلات ائتمانية مباشرة
(٩,٢٠٥,٠١٠)	(٢,٣٢٩,٧٢٥)	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر
٣,١٥١,٢٦١	(٢,٣٢٢,٦٤٢)	إستثمارات لدى بنوك إسلامية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر
(٣,٥٣٨,٢٣٢)	(٢٢,٦٧٢,٤٩٢)	موجودات أخرى
٢٣,٩٣٨,١١٩	٤٤,٩٦٠,٥٨٧	حسابات العملاء التجارية
٤,٢٣٧,١٦٧	٦,٢٥٩,٤٤٧	تأمينات نقدية
٢,٣٨٥,٢٩٦	٥,٧٨٠,٥٥٥	مطلوبات أخرى
(٤٤,١٦٧,٥٠٨)	(٧٨,٠١٤,٨٥٤)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات
(١,١٨٦,٨٤٤)	(٢,٢٩٣,٥٤٦)	ضرائب مدفوعة
(٢١٣,٢٧٨)	(١٧٠,٧٤٨)	مخصصات متنوعة مدفوعة
(٤٥,٥٦٧,٧٣٠)	(٨٠,٤٧٩,١٤٨)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
		أنشطة الإستثمار
(٢,٣٠٦,٠٦٥)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٣,٤٧٠	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
(٩,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٥٦١,٣١٥)	(٣٨٠,٩٨٢)	شراء استثمارات عقارية
٨٤٩,٠٧٤	٦٤٩,٩٦٥	بيع استثمارات عقارية
(٢,١٢٧,٦٧٣)	(٧,٠٠٣,٥٢٠)	شراء ممتلكات ومعدات
٧٨,٧٢٩	٧,٩٣٧	بيع ممتلكات ومعدات
(٢٥١,١٣٢)	(١٤١,٤٣٤)	شراء موجودات غير ملموسة
٢٨,٠٠٠	-	بيع موجودات غير ملموسة
(١٣,٢٧٦,٩١٢)	(١٧,٨٦٨,٠٤٥)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح نقدية
٦٣,١٤٢,٨٢٨	٥٥,٧٩١,٥٥٢	الزيادة في حسابات الإستثمار المطلقة
٥٩,١٤٢,٨٢٨	٥٥,٧٩١,٥٥٢	صافي النقد من أنشطة التمويل
٢٩٨,١٨٦	(٤٢,٥٥٥,٦٤١)	(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٥٧,٢٢٩,٩٢٠	١٥٧,٥٢٨,١٠٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٥٧,٥٢٨,١٠٦	١١٤,٩٧٢,٤٦٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

قائمة التغيرات في حساب الإستثمار المخصص
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
ودائع إستثمارية	ودائع إستثمارية	حسابات الإستثمار المخصص - عملاء
٣,٢٦٤,٢٠٥	١٥٥,٠٠١	إستثمارات لدى بنوك إسلامية
٣,٢٦٤,٢٠٥	١٥٥,٠٠١	مجموع حساب الإستثمار المخصص
٩٥,٠٨٣	١٨,٢٩٨	إجمالي الدخل المتحقق خلال السنة
(٢٨,٩٢١)	(١٤,٦٠٠)	حصة البنك كمضارب من إيرادات حساب الإستثمار المخصص
٦٦,١٦٢	٣,٦٩٨	صافي دخل أصحاب الإستثمار المخصص خلال السنة

البنك الإسلامي العربي

قائمة مصادر واستخدامات المكاسب غير الشرعية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
		مصادر المكاسب غير الشرعية
٦٠,٠٤٢	١٥٢,٢٦٥	فوائد بنكية
١١٤,٣٦٢	٥٤,٥٣٠	عوائد تمويلات ائتمانية مباشرة
١٧٤,٤٠٤	٢٠٦,٧٩٥	مجموع مصادر المكاسب غير الشرعية
		أوجه الصرف
(١٧٤,٤٠٤)	(٢٠٦,٧٩٥)	تدريعات
(١٧٤,٤٠٤)	(٢٠٦,٧٩٥)	مجموع أوجه الصرف
-	-	رصيد المكاسب غير الشرعية في نهاية السنة

١. عام

تأسست شركة البنك الإسلامي العربي المساهمة العامة المحدودة (البنك) ومقرها الرئيسي في مدينة البيرة بمقتضى قانون الشركات لسنة ١٩٦٤، وسجلت في سجل مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٣٢٠١٠١١) بتاريخ ٨ كانون الثاني ١٩٩٥.

يأشر البنك نشاطه المصرفي في مطلع عام ١٩٩٦. يقوم البنك بممارسة الأعمال المصرفية والمالية والتجارية وأعمال الإستثمار وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية وذلك من خلال المركز الرئيسي بمدينة البيرة وفروعه ومكاتبه المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها ثلاثة عشر فرعاً ومكتباً واحداً.

يعتبر البنك تابعاً لشركة بنك فلسطين المساهمة العامة المحدودة (بنك فلسطين) والتي تمتلك حصة مسيطرة بلغت ٥١,٩٨% من رأسمال البنك، وذلك ابتداءً من ٢٨ نيسان ٢٠١٦ وعليه يتم توحيد القوائم المالية للبنك مع القوائم المالية لبنك فلسطين.

تخضع عمليات البنك لإشراف هيئة فتوى ورقابة شرعية مكونة من ثلاثة أشخاص يتم تعيينهم من قبل الهيئة العامة وتقوم هيئة الفتوى بتدقيق أنشطة ومعاملات البنك المصرفية للتأكد من مطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية.

يتألف رأسمال البنك المصرح به والمدفوع من ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

بلغ عدد موظفي البنك (٤١١) و(٣٣٥) موظفاً كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٦ و٢٠١٥، على التوالي.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك في جلسة رقم (...../.....) بتاريخ -- شباط ٢٠١٧.

١.٢ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية واستناداً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية والاستثمارات العقارية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي والذي يمثل عملة الأساس للبنك.

تُطبق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولحين صدور معايير إسلامية محل مطابقتها.

٢.٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للبنك مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام البنك بتطبيق المعايير التالية خلال السنة. لم ينتج عن تطبيق المعايير المعدلة والجديدة أي أثر على المركز أو الأداء المالي للبنك.

معيير المحاسبة المالية الإسلامي رقم (٢٧) حسابات الاستثمار

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم (٥) الإفصاح عن أسس توزيع الأرباح بين أصحاب حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار ومعيير المحاسبة المالية الإسلامي رقم (٦) حقوق أصحاب حسابات الاستثمار وما في حكمها. عند تطبيق هذا المعيار، فإن هنالك إفصاحات معينة تتعلق بحقوق أصحاب حسابات الاستثمار وأسس توزيع الأرباح يتم

تحسينها وليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية للمؤسسات المالية الإسلامية. أصبح هذا المعيار نافذ المفعول لسنوات المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية.
 - التصنيفات والتجميع.
 - هيكل الإيضاحات.
 - عرض بنود الدخل الشامل الأخرى الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.
- لا يتوقع البنك أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري المركز المالي أو الأداء المالي أو على إيضاحات القوائم المالية للبنك.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الطرق المقبولة لاحتساب الإستهلاكات والإطفاءات - (تعديلات)

توضح التعديلات في معايير المحاسبة الدولية رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) أن الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من الأعمال التجارية (التي يكون الأصل جزءاً منها) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الأصل. نتيجة لذلك، لا يجوز استخدام أساس إستهلاك مبني على الإيرادات لغرض إستهلاك الممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لإطفاء الموجودات غير الملموسة. لا يتوقع البنك أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على مركزه أو أداءه المالي.

المعايير الصادرة وغير نافذة المفعول

يستخدم البنك معايير التقارير المالية الدولية للأمر التي ليست مغطاة في معايير المحاسبة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية وهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية التعديلات والتفسيرات التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل البنك. سيتم تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات عندما تصبح نافذة المفعول، والتي لا تعتقد إدارة البنك بأن يكون لتطبيقها أثر على المركز أو الأداء المالي للبنك:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يحدد معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تتدخل في عقود لتوريد السلع والخدمات للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الأيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء.
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد.
 - تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء.
 - تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء انعقارات.
 - تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء.
 - التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.
- يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) 'الأدوات المالية' بكامل مراحلها خلال تموز ٢٠١٥، وبيّن هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الأدوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) 'تصنيف وقياس الأدوات المالية'. سيقوم البنك بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية في حال لم يتم تغطية هذا المعيار في معايير المحاسبة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الأيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) 'عقود الأيجار' خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الأيجار. تشبه متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بشكل جوهري المتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)، ووفقاً لذلك، يستمر المؤجر في تصنيف عقود الأيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذين النوعين من العقود بشكل مختلف. يتطلب معيار إعداد التقارير الدولي رقم (١٦) من المستأجر أن يقوم بالاعتراف بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الأيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بنفقات الأيجار. سيتم تطبيق هذه المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

٣.٢ معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

٤.٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الإستحقاق باستثناء أرباح عقود التمويلات غير العاملة التي يتم تسجيلها لحساب أرباح معقولة ولا يتم الاعتراف بها كإيرادات. تسجل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ إلتزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

يتم قيد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء. يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق.

إن أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية هي تلك التي لم يتم تصنيفها كموجودات مالية من خلال قائمة الدخل. لاحقاً للإثبات المبني، يُعاد تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة كبنود من بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب التغيير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى أن:

- يتم التخلي عن هذه الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة المتراكمة في قائمة الدخل.

- يتم إثبات تدني الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الخسائر غير المحققة المتراكمة في قائمة الدخل.

يتم إثبات إيرادات أرباح الأسهم من هذه الإستثمارات في قائمة الدخل عند نشوء حق إستلامها.

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بالكلفة عند عدم إمكانية تحديد قيمتها العادلة بصورة يعتمد عليها.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتم تسجيل الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء، ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق مالية نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية. يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة في أسواق مالية بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمارات مماثلة.

قياس القيمة العادلة

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية مثل المشتقات والموجودات غير المالية كالاستثمارات العقارية في تاريخ القوائم المالية. القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطوبات.

- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطوبات.

يجب أن تتوفر للبنك القدرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات والمطوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات والمطوبات، على فرض أن المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

يستخدم البنك أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل فترة ماليه يحدد البنك فيما إذا كانت هناك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له أثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطوبات ويتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

يقوم مخمنين خارجيين معتمدين بالمشاركة في تقييم الموجودات الجوهرية مثل الإستثمارات العقارية. بعد النقاش مع هؤلاء المخمنين الخارجيين، يقوم البنك باختيار الأساليب والمخخلات والتي ستستخدم للتقييم في كل حالة.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قام البنك بتحديد شرائح من الموجودات والمطوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطوبات.

التدني في قيمة الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في تاريخ القوائم المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجودات مالية محددة. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أية خسارة تدنٍ ضمن قائمة الدخل.

- أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - يتضمن الدليل الموضوعي إنخفاض جوهرية في القيمة أو طول الأمد. يتم قياس جوهرية الإنخفاض بالرجوع إلى الكلفة الأصلية للإستثمار، ويتم قياس طول أمد الإنخفاض بالرجوع إلى الفترة التي انخفضت خلالها القيمة العادلة عن القيمة الأصلية. يمثل التدني الفرق بين الكلفة الأصلية والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدنٍ معترفٍ بها سابقاً ضمن قائمة الدخل.
- أدوات الدين المصنفة كموجودات مالية والتي تظهر بالكلفة- يمثل التدني الفرق بين الكلفة المطفأة والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدنٍ معترفٍ بها سابقاً ضمن قائمة الدخل.

حساب الإستثمار المخصص

يتفق البنك مع أصحاب حسابات الإستثمار المخصص على نسبة أرباح تُدفع لهم بتاريخ الإستحقاق ويتم إحساب هذه النسبة على أساس حصول البنك على نسبة متفق عليها من الأرباح كعمولة مضاربة مقابل استثمار حسابات العملاء الجارية في مجالات محددة بناءً على طلبهم، حيث تمثل هذه العمولة الفرق بين نسبة الأرباح التي يحصل عليها البنك من الجهة التي تم الإستثمار لديها والنسبة المتفق عليها مع العميل. يتحمل العملاء الريح أو الخسارة الناتجة عن الصفقات المستثمر بها إلا في حالات التعدي أو التقصير أو مخالفة الشروط المتفق عليها مع البنك حيث يتحمل البنك ما ينشأ بسبب ذلك من خسائر.

عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة

يتم توزيع الأرباح على أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة حسب سياسة التوزيع المعتمدة لدى إدارة البنك وذلك بعد تنزيل حصة البنك كمضارب وبالنسب المحددة في سياسة التوزيع.

يتم توزيع أرباح التمويلات والإستثمارات الممولة بشكل مشترك من حسابات الإستثمارات المطلقة ومصادر البنك الذاتية (حسابات التمويل المشترك) على أساس معدل الأرصدة الشهرية لهذه الإستثمارات. ويتم التوزيع لكافة العملات وفقاً للتالي:

حصة أصحاب حسابات التمويل المشترك	حصة البنك كمضارب	نسبة مشاركة الودائع في الأرباح	ودائع التوفير والتأمينات النقدية المشاركة في الأرباح
%	%	%	
٥	٩٥	٥٠	ودائع لأجل تستحق خلال شهر
٥	٩٥	٥٠	ودائع لأجل تستحق خلال ٣ أشهر
٥	٩٥	٦٥	ودائع لأجل تستحق خلال ٦ أشهر
٥	٩٥	٨٥	ودائع لأجل تستحق خلال سنة

يتحمل البنك كافة المصاريف الإدارية كما يتم أيضاً تعديل نسب الأرباح الموزعة لأصحاب حسابات الإستثمار المطلقة من قبل الإدارة التنفيذية وذلك اعتماداً على نتائج أعمال البنك والنسب السائدة في السوق.

إحتياطي معدل أرباح المودعين

في حال وجود زيادة في مبلغ أرباح المودعين المستركة من قبل البنك خلال السنة عن المبالغ الموزعة عليهم فعلياً يتم قيد الفرق في حساب إحتياطي معدل أرباح المودعين (معدل الأرباح) وذلك لمواجهة تقلبات نسبة العائد على حسابات الإستثمار المطلقة في السنوات القادمة، ويكون هذا الإحتياطي من حق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة. في حال عدم كفاية المبالغ المستركة من قبل البنك، يتم استخدام إحتياطي معدل الأرباح أو تغطية العجز من البنك. في حال عدم كفاية إحتياطي معدل الأرباح، يحق لإدارة البنك منح هبة غير مستردة لأصحاب حسابات الإستثمار المطلقة.

عقود التمويل

يتم إدراج عقود التمويل بالكلفة بعد تنزيل الأرباح المعلقة ومخصص تدني التمويلات. يتم تكوين مخصص تدني لعقود التمويل إذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للبنك وعندما يتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المستقبلية لعقود التمويل وعندما يمكن تقدير هذا التدني، تسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم تعليق أرباح عقود التمويلات غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية. يتم شطب التمويلات في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من مخصص التدني ويتم تحويل أي فائض في المخصص إن وجد لقائمة الدخل. يحول المحصل من التمويلات المشطوبة سابقاً إلى الإيرادات.

المرابحة للأمر بالشراء

إن المرابحة للأمر بالشراء هي عقد بيع للسلعة إلى عميل البنك (الأمر بالشراء) بزيادة محددة على تكلفتها بعد تحديد تلك الزيادة (ربح المرابحة). يقوم البنك بتطبيق مبدأ الإلزام بالوعد في عقود المرابحة وبما يتسجم مع المعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

عقود الإجارة

الإجارة هي تملك منفعة بعوض وتقسّم إلى قسمين:

الإجارة التشغيلية: وهي عقود الإجارة التي لا تنتهي بتملك المستأجر للموجودات المؤجرة.

الإجارة المنتهية بالتمليك: وهي الإجارة التي تنتهي بتملك المستأجر للموجودات المؤجرة وتأخذ عدة صور حسبما ورد في معيار الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية والإسلامية.

تقاس الموجودات المكتتة بغرض الإجارة عند اقتنائها بالكلفة التاريخية شاملة النفقات المباشرة لجعلها صالحة للإستعمال ويتم إدراجها بعد تنزيل الأرباح المعلقة ومخصص تدني التمويلات. توزع إيرادات الإجارة بما يتناسب مع الفترات المالية التي يشملها عقد الإجارة. يتم قيد مصاريف صيانة الموجودات المؤجرة في الفترة المالية التي تحدث فيها.

الإستصناع

إن الإستصناع هو عقد بيع بين البنك كصانع أو مقاول ومالك العقد (المشترى)؛ حيث يتعهد البنك ببناء أو بتصنيع موضوع العقد بناءً على طلب مالك العقد ووفقاً لمواصفاته، مقابل سعر وطريقة سداد متفق عليهما سواء كان ذلك بدفع مبلغ العقد مقدماً أو بالأقساط أو بتأجيل الدفع إلى موعد محدد في المستقبل. يدرج الإستصناع بالقيمة العادلة بعد تنزيل الأرباح المعلقة ومخصص تدني التمويلات.

المشاركة

هو تقديم البنك والعميل المال بنسب متساوية أو متفاوتة من أجل إنشاء مشروع جديد أو المساهمة في مشروع قائم، بحيث يصبح كل واحد منهما ممتلكاً حصّة في رأس المال بصفة ثابتة أو متناقصة ومستحقة لنصيبه من الأرباح. وتقسّم الخسارة على قدر حصّة كل شريك في رأس المال. تدرج المشاركة بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع بعد تنزيل الأرباح المعلقة ومخصص تدني التمويلات.

المضاربة

إن عمليات المضاربة هي الشراكة التي يقوم البنك بموجبها بالمساهمة في رأس المال ويقوم الطرف الآخر (المضارب) باستثماره في مشروع أو نشاط معين مقابل حصّة محددة من الربح على أن يتحمل المضارب الخسارة في حالة التخلف أو الإهمال أو مخالفة أي من شروط المضاربة. يتم تثبيت الأرباح أو الخسائر على أساس الاستحقاق إذا كان من الممكن تقديرها بصورة معقولة. عدا ذلك، يتم تثبيت الأرباح عندما يقوم المضارب بتوزيعها بينما يتم تحميل الخسائر في قائمة الدخل عند الإعلان عنها من قبل المضارب. تدرج المضاربة بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع بعد تنزيل الأرباح المعلقة ومخصص تدني التمويلات.

إستثمارات عقارية

يتم تصنيف العقارات المحتفظ بها لغرض الإيجار أو لأغراض الزيادة في قيمتها أو لكليهما كإستثمارات عقارية. تدرج الإستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة والتي تعد القيمة العادلة للمقابل المدفوع متضمنة تكاليف الشراء المتعلقة بالعقار. بعد الإثبات المبدئي يتم قياس جميع الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ويتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل. في حال وجود إنخفاض في قيمة هذه العقارات يتم أخذ مخصص بقيمة ذلك الإنخفاض ويحمل إلى قائمة الدخل في الفترة التي يحدث فيها الإنخفاض.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التكني المتراكمة، إن وجدت. تشمل كلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها. لا يتم إستهلاك الأراضي. يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٥٠	المباني
٥-١٤	أثاث ومعدات وتحسينات مأجور
١٠	وسائط نقل
٥	أجهزة الحاسب الآلي

يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة إقتصادية متوقعة من استخدام البند أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب البند، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للبند، في قائمة الدخل.

تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية وطرق الإستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الإنماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها. أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الإنماج فيتم تسجيلها بالكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التكني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدنٍ في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسلة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل في نفس الفترة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

تشمل الموجودات غير الملموسة أنظمة وبرامج الحاسب الآلي وتقوم إدارة البنك بتقدير العمر الزمني بحيث يتم إطفاء أنظمة وبرامج الحاسب الآلي بطريقة القسط الثابت على العمر الإنتاجي المتوقع وهو خمس سنوات.

الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي ضمن بند 'موجودات أخرى' وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم تسجيل أي تدنٍ في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم تسجيل الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.

الإيرادات والمكاسب غير الشرعية

يقوم البنك بتسجيل الإيرادات والمكاسب غير الشرعية في حساب خاص يظهر في قائمة المركز المالي ضمن المطلوبات الأخرى. يتم صرف هذه الإيرادات والمكاسب على أوجه البر والإحسان حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية أو لجنة الزكاة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم احتساب المخصصات عندما يترتب على البنك إلتزامات (قانونية أو متوقعة) في تاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

مخصص الضرائب

يقوم البنك باقتطاع مخصصات الضريبة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) وبموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين والأنظمة والتعليمات السارية المفعول في فلسطين. يقضي هذا المعيار بالإعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما يتأريخ قائمة المركز المالي، كضرائب مؤجلة، نتيجة لذلك قد يترتب على البنك قيد موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الإلتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تُحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متركمة مقبولة ضريبياً أو بنوداً ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للبنك على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للبنك (بعد الأخذ في الإعتبار العوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام

مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر. ويتضمن النقد والأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية والإستثمارات لدى البنوك الإسلامية وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة مقيدة السحب.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من سلطة النقد الفلسطينية. يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

في اعتقاد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- مخصص تدني التمويلات الائتمانية: يتم مراجعة مخصص تدني التمويلات الائتمانية ضمن الأسس الموضوعية من قبل سلطة النقد الفلسطينية.
- مخصص الضرائب: يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الفلسطيني وبما يتوافق مع معايير المحاسبة المعمول بها.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم قيد خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد التدني في قائمة الدخل.
- يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل مخمين عقاريين مسجلين لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.
- يتم التخصيص للقضايا المرفوعة على البنك لمواجهة أية إلتزامات قضائية إستناداً لرأي المستشار القانوني للبنك.

٣. نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٥,٥٨٩,٦٤٨	٦٩,٦٩٧,٨٤٥	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية:
٧,٧١٢,٢٤٠	٢,٦٣٨,٠٤٠	حسابات جارية وتحت الطلب
-	١٨,٠٢٥,٣٨٨	ودائع تبادلية
٤٤,٤٠١,٧٧٥	٥٤,٦٣٦,٤٠٤	متطلبات الإحتياطي الإلزامي النقدي
٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	

- يتعين على البنك وفقاً لتعميم سلطة النقد الفلسطينية (٢٠١٠/٦٧) الإحتفاظ لدى سلطة النقد الفلسطينية بإحتياطي إلزامي نقدي بنسبة ٩% من كافة ودائع العملاء. يتم احتساب الإحتياطيات الإلزامية في نهاية كل شهر.
- لا تعمل سلطة النقد الفلسطينية على دفع عوائد على هذه الإحتياطيات الإلزامية والحسابات الجارية وتحت الطلب.

٤. أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	٣,٩٤٠,١١٢	بنوك ومؤسسات مصرفية داخل فلسطين:
٣٨,١٥٠,٢٩٣	-	حسابات جارية وتحت الطلب
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
٣٨,١٥٠,٢٩٣	١٣,٩٤٠,١١٢	ودائع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
		بنوك ومؤسسات مصرفية خارج فلسطين:
٣٧,٩٧١,٨٦٧	٧٩,١٧١,٠٨٠	حسابات جارية وتحت الطلب
٧٥,٧٨٧,٤٩٣	١٠,٧١٣,٦٤٩	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
٢١,١٧٠,٢٧٥	١٣,٥٠٠,٠٠٠	ودائع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
١٣٤,٩٢٩,٦٣٥	١٠٣,٣٨٤,٧٢٩	
١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	١١٧,٣٢٤,٨٤١	

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى عوائد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و ٢٠١٦ مبلغ ٨٣,١١١,١٩٢ دولار أمريكي ومبلغ ٧٦,١٢٢,١٦٠ دولار أمريكي، على التوالي. يتضمن هذا البند ودائع تبادلية بمبلغ ٣٤,٦٠٩,٤٨٨ دولار أمريكي و ٣٨,١٥٠,٢٩٣ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥، على التوالي.

٥. إستثمارات لدى بنوك إسلامية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٣,٥٩٩,٩٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠
٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٣٢٢,٦٤٢
٩,٥٩٩,٩٤١	١١,٣٢٢,٦٤٢
(٢,٣٠٠,٠٠٠)	(٢,٣٠٠,٠٠٠)
٧,٢٩٩,٩٤١	٩,٠٢٢,٦٤٢

إستثمارات تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
إستثمارات تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر

مخصص تدني إستثمارات لدى بنوك إسلامية

٦. تمويلات الائتمانية مباشرة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٧١,٥٦٣,٤٤٢	٣٧٢,٩٣٣,٢٩٣
٧,٩٧٤,٣٦٤	٦,٩٨٩,٤٥٤
٢٤,٥٧٦,٧١٠	٣٤,٩٦٨,٧٠٤
٣,٤٥٠,٢٣٩	٤,٩٣٠,١٩٢
٣,٥٧١,٥٩٤	-
٩٨٩,٧١١	٨٤٨,٨١٢
٣١٢,١٢٦,٠٦٠	٤٢٠,٦٧٠,٤٥٥
(١٩٦,٠٦٤)	(٢٤٩,٧٠١)
(٥٤٠,٤٠١)	(٧٢٥,٨٤٢)
٣١١,٣٨٩,٥٩٥	٤١٩,٦٩٤,٩١٢

نعم بيوع المراجعة للأمر بالشراء
تمويل المضاربة
إجارة منتهية بالتمنيك
تمويل إستصناع
تمويل المشاركة
حسابات جارية مكشوفة

أرباح معلقة

مخصص تدني التمويلات الائتمانية الممنوحة

- تظهر التمويلات الائتمانية المباشرة بالصافي بعد تنزيل الأرباح المؤجلة البالغة ٤٥,٢٣٩,١٤٦ دولار أمريكي و ٣٦,٤١٦,٠٧٢ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٦ و ٢٠١٥، على التوالي.
- بلغت التمويلات الائتمانية المباشرة المصنفة وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية بعد تنزيل الأرباح المعلقة مبلغ ٧,٠٣٣,٤٩٠ دولار أمريكي أي ما نسبته (١,٦٧%) من إجمالي التمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقابل ٦,٩١٧,٣٤٨ دولار أمريكي أي ما نسبته (٢,٢٢%) من إجمالي التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة في نهاية السنة السابقة.
- بلغت التمويلات الائتمانية المباشرة المتعثرة وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية بعد تنزيل الأرباح المعلقة مبلغ ٢,٧٢٨,١٠٩ دولار أمريكي أي ما نسبته (٠,٦٥%) من إجمالي التمويلات الائتمانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقابل مبلغ ٢,٥٢٦,٠٦٥ دولار أمريكي أي ما نسبته (٠,٨١%) من إجمالي التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة في نهاية السنة السابقة.
- بلغت التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة للسلطة الوطنية الفلسطينية وبكفالتها مبلغ ٥٢,٥٥٨,٣٤٦ دولار أمريكي أي ما نسبته (١٢,٥٠%) من إجمالي التمويلات الائتمانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقابل مبلغ ٤٨,٦٥٥,٥٦٩ دولار أمريكي أي ما نسبته (١٥,٥٩%) من إجمالي التمويلات الائتمانية في نهاية السنة السابقة.
- بلغت القيمة العادلة للضمانات المقدمة مقابل التمويلات الائتمانية الممنوحة للعملاء حسب تعليمات سلطة النقد الفلسطينية مبلغ ٣٠٣,٨٥٧,٠٦٤ دولار أمريكي و ٢٥٠,٣٦٥,٨٥٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥، على التوالي.

- بلغت التمويلات الائتمانية الممنوحة لغير المقيمين مبلغ ١,٠٩٥,٣٩٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.
- بناءً على تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠٠٨/١) تم إستبعاد التمويلات الائتمانية المباشرة المتعززة والتي مضى على تعزرها أكثر من ٦ سنوات من القوائم المالية للبنك. بلغت التمويلات الائتمانية المباشرة المستبعدة من القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مبلغ ١٥٩,٠٠٧ دولار أمريكي كما بلغ رصيد المخصص والأرباح المعلقة للضمانات المتعززة مبلغ ١٠١,٤٥١ دولار أمريكي و ٨,٥٤٦ دولار أمريكي، على التوالي.

فيما يلي الحركة على مخصص تنفي التمويلات الائتمانية الممنوحة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥٦٤,٢١٢	٥٤٠,٤٠١	الرصيد في بداية السنة
(١٩,١٨٤)	١٨٧,٤٥٣	المخصص (المسترد) خلال السنة
١,٩٠٩	٤,٦٠٥	المسترد من التمويلات الائتمانية المستبعدة
(٧,٥٩٧)	(٢٦,٠٣٧)	إستبعاد تمويلات ائتمانية مضى على تعزرها أكثر من ٦ سنوات
١,٠٦١	١٩,٤٢٠	فرق تقييم عملات أجنبية
٥٤٠,٤٠١	٧٢٥,٨٤٢	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على الأرباح المعلقة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠٥,٥٢٩	١٩٦,٠٦٤	الرصيد في بداية السنة
١٤١,٤٨٨	٨٧,٩١٩	أرباح معلقة خلال السنة
(٥٠,٨٧٩)	(٢٨,٧١٦)	أرباح معلقة حوت للإيرادات
(١٩)	(٥,٩٠٦)	إستبعاد أرباح معلقة على تمويلات ائتمانية مضى على تعزرها أكثر من ٦ سنوات
(٥٥)	٣٤٠	فرق تقييم عملات أجنبية
١٩٦,٠٦٤	٢٤٩,٧٠١	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تنفي التمويلات الائتمانية المباشرة التي مضى على تعزرها أكثر من ٦ سنوات:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧٤,٣٣١	٨٠,٠١٩	الرصيد في بداية السنة
٧,٥٩٧	٢٦,٠٣٧	الإضافات
(١,٩٠٩)	(٤,٦٠٥)	المسترد خلال السنة
٨٠,٠١٩	١٠١,٤٥١	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي توزيع التمويلات الائتمانية بعد تنزيل الأرباح المعلقة حسب النشاط الإقتصادي للعملاء:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٨,٦٥٥,٥٦٩	٥٢,٥٥٨,٣٤٦	قطاع عام
٤٨,٦٥٥,٥٦٩	٥٢,٥٥٨,٣٤٦	السلطة الوطنية الفلسطينية
١٩,٠٦٢,٥٨٨	١١,٣٤٧,٨١٤	الصناعة والزراعة
٦٨٨,٠٨٧	٣٠,٤٧٠,١٥٠	قطاع التصنيع
١٩,٧٥٠,٦٧٥	٤١,٨١٧,٩٦٤	قطاع الزراعة
٢٤,٠٨٤,٤٧٨	٢٣,٨١٣,٢٧١	القطاع الخدماتي
٢٤,٠٨٤,٤٧٨	٢٣,٨١٣,٢٧١	أخرى
٤٢,٠٣٥,٨٤٤	٦٢,٣٤٢,٩٠٢	تجارة بالجملة والمفرق
٦,٢٠٦,٥٦٢	٧,٤٦٩,٦٢٣	تجارة داخلية
٤٨,٢٤٢,٤٠٦	٦٩,٨١٢,٥٢٥	تمويل أصحاب المهن
٤٢,٣٧٨,٨٠٠	٦١,١١٠,١٦٩	عقارات وإنشاءات
٢٧,٣٣٥,٢٩٨	٢٦,١٣٧,٠٨٨	سكن للإقامة الدائمة وتحسين ظروف المسكن
٦٩,٧١٤,٠٩٨	٨٧,٢٤٧,٢٥٧	عقارات تجارية وإستثمارية
٢٢,٣٣٥,٤٥١	٣٠,٥٩٨,٣٢١	الأراضي
٢٢,٠٨٠,٠٧٦	٣٣,٧٩٣,١٤٠	للإقتناء الشخصي
٤٤,٤١٥,٥٢٧	٦٤,٣٩١,٤٦١	للإستثمار
٤١,٥٩٠,٠٩٩	٥١,٠٢٢,١٠٥	تمويلات استهلاكية
٦٥,٤٧٧,١٤٤	٢٩,٧٥٧,٨٢٥	تمويل السيارات
٥٧,٠٦٧,٢٤٣	٨٠,٧٧٩,٩٣٠	تمويل السلع الإستهلاكية
٣١١,٩٢٩,٩٩٦	٤٢٠,٤٢٠,٧٥٤	

٧. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية ما يلي:

مجموع	أجنبي	محلي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٤,١٠٤,١٢٦	-	٤,١٠٤,١٢٦	أوراق مالية مدرجة في الأسواق المالية
٤,٦٤٢,١٨٤	٢٦٧,٧٥٥	٤,٣٧٤,٤٢٩	أوراق مالية غير مدرجة في الأسواق المالية
٨,٧٤٦,٣١٠	٢٦٧,٧٥٥	٨,٤٧٨,٥٥٥	

مجموع	أجنبي	محلي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٤,٥٣٥,٤٩٨	-	٤,٥٣٥,٤٩٨	أوراق مالية مدرجة في الأسواق المالية
٥,٠١٥,٥٧٦	٦٤١,١٤٧	٤,٣٧٤,٤٢٩	أوراق مالية غير مدرجة في الأسواق المالية
٩,٥٥١,٠٧٤	٦٤١,١٤٧	٨,٩٠٩,٩٢٧	

- تظهر الإستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة في الأسواق المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ بالكلفة البالغة ٤,٦٤٢,١٨٤ دولار أمريكي بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة والبالغة ١,٨٨٠,٢٠٦ دولار أمريكي. في رأي الإدارة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الظاهرة في القوائم المالية.

- تتضمن محافظة الأوراق المالية غير المدرجة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مبلغ ٤,٣٧٤,٤٢٩ دولار أمريكي يمثل القيمة الدفترية لإستثمار البنك في شركة الشمال الصناعية (الشركة) في منطقة جنين. قامت السلطة الوطنية الفلسطينية باستملاك جزء من أراضي الشركة بموجب قرار مجلس الوزراء الفلسطيني بتاريخ ١٧ أيلول ٢٠١٠ القاضي باستملاك أراضي بمحافظة جنين لصالح مشروع المنطقة الصناعية. وفقاً لما ورد في كتاب وزير المالية للشركة بتاريخ ٤ نيسان ٢٠٠٤، ستحصل الشركة على تعويض عادل مقابل حصصها في قطع الأراضي المستملكة حالما يتم الإنتهاء من الترتيبات الفنية لتقدير قيمة الأراضي التي تم إستملاكها وفقاً لأحكام قانون الإستملاك رقم (٢) لعام ١٩٥٣ المعمول به في محافظات الضفة الغربية. قامت الشركة برفع عدة قضايا ضد السلطة لعدم تناسب قيمة التعويض المعروض منها مع القيمة العادلة للأراضي المستملكة علماً بأن قيمة التعويض المعروض أعلى من القيمة الدفترية لهذا الاستثمار.

فيما يلي الحركة على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣٢٥,٩١٠	٢١٤,١١٥	رصيد بداية السنة
(١١١,٧٩٥)	(٨٠٤,٧٦٤)	التغير في القيمة العادلة خلال السنة
٢١٤,١١٥	(٥٩٠,٦٤٩)	رصيد نهاية السنة

٨. موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند استثمار البنك في صكوك إسلامية إقليمية بعائد متوقع يتراوح بين ٢,٤٨% و ١٠,٥% ولمدة تتراوح بين سنتين و ١٠ سنوات.

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٠,٢٦٣,٤٢٥	٢١,٢٦٣,٤٢٥
(١,٢٦٣,٤٢٥)	(١,٢٦٣,٤٢٥)
٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠

موجودات مالية بالكلفة المطفأة
مخصص تنفي موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٩. إستثمارات عقارية

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على الإستثمارات العقارية:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٥,٣٣٣,٩٤٣	١٥,٠٩٧,٢٤٥
٥٦١,٣١٥	٣٨٠,٩٨٣
(٨٤٩,٠٧٤)	(٦٤٩,٩٦٥)
٥١,٠٦١	١,٠٧٦,٣٠٣
١٥,٠٩٧,٢٤٥	١٥,٩٠٤,٥٦٦

رصيد بداية السنة
إضافات خلال السنة
استيعادات خلال السنة
التغير في القيمة العادية خلال السنة
رصيد نهاية السنة

فيما يلي الحركة على حساب احتياطي الإستثمارات العقارية خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤,٢٢٠,٨٦٧	٤,٤٠٦,٣٢٦
٥١,٠٦١	١,٠٧٦,٣٠٣
(١٥٩,٣٦٧)	-
٢٩٣,٧٦٥	(٢٨٧,٦٣١)
٤,٤٠٦,٣٢٦	٥,١٩٤,٩٩٨

رصيد بداية السنة
أرباح تقييم غير متحققة
أرباح متحققة منقولة إلى قائمة الدخل
مطلوبات ضريبية مؤجلة
رصيد نهاية السنة

١٠. ممتلكات ومعدات

يشمل هذا البند ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦					المباني	وتحسينات مأجور	وسائط نقل	أجهزة	المجموع
الرصيد في بداية السنة	الإضافات	الإستبعادات	الرصيد في نهاية السنة	الكلفة:					
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٠١,٥٨٠	-	-	١٢,٠٤٥,٧٨٨	٦٨٣,٠٦٢	٣,٧٦٦,٥٤٨	١٧,٣٩٦,٩٧٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨
-	-	-	٢,٣٩١,٢٧٨	٨٩,٦٣٠	١,٢٧٠,٢٧٠	٣,٧٥١,١٧٨	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣
-	-	-	(٢٠٩,٣٥٤)	(٤٥,٥١٦)	(٢٣٣,١٤٨)	(٤٨٨,٠١٨)	(٢٢٩,٠٢٣)	(٢٢٩,٠٢٣)	(٢٢٩,٠٢٣)
٩٠١,٥٨٠	-	-	١٤,٢٢٧,٧١٢	٧٢٧,١٧٦	٤,٨٠٣,٦٧٠	٢٠,٧٥٨,١٦٠	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣
٨٩,٦٣٠	١٨,٠٣٢	-	٧,٤٠٦,٧١٥	٢٠٨,٣٢٠	٢,٧٢٢,٢٩٣	١٠,٤٢٦,٥٥٨	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣	٢,٧٢٢,٢٩٣
-	-	-	٨٢٣,١٩١	٦٢,٨٦٥	٤٢٦,٧٨١	١,٣٣٠,٨٦٩	٤٢٦,٧٨١	٤٢٦,٧٨١	٤٢٦,٧٨١
-	-	-	(١٧٠,٨٣٣)	(١٤,٣٥٢)	(٢٢٩,٠٢٣)	(٤١٤,٢٠٨)	(٢٢٩,٠٢٣)	(٢٢٩,٠٢٣)	(٢٢٩,٠٢٣)
١٠٧,٢٦٢	١٠٧,٢٦٢	١٠٧,٢٦٢	٨,٠٥٩,٠٧٣	٢٥٦,٨٣٢	٢,٩٢٠,٥٠١	١١,٣٤٣,٢١٩	٢,٩٢٠,٥٠١	٢,٩٢٠,٥٠١	٢,٩٢٠,٥٠١
٧٩٤,٣١٨	٧٩٤,٣١٨	٧٩٤,٣١٨	٦,١٦٨,٦٣٩	٤٧٠,٣٤٣	١,٨٨٣,٦١٩	٩,٣١٦,٩١٩	١,٨٨٣,٦١٩	١,٨٨٣,٦١٩	١,٨٨٣,٦١٩
٤,٢٨٩,٨٩١	٤,٢٨٩,٨٩١	٤,٢٨٩,٨٩١	٧٣,٥٣٣	-	-	٤,٣٦٣,٤٢٤	-	-	-
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات					صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات				
فروع ومكاتب قيد الإنشاء *					فروع ومكاتب قيد الإنشاء *				
صافي الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦					صافي الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
٥,٠٨٤,٢٠٩	٥,٠٨٤,٢٠٩	٥,٠٨٤,٢٠٩	٦,٢٤٢,١٧٢	٤٧٠,٣٤٣	١,٨٨٣,٦١٩	١٣,٦٨٠,٣٤٣	١,٨٨٣,٦١٩	١,٨٨٣,٦١٩	١,٨٨٣,٦١٩
٣١ كانون الأول ٢٠١٥					٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
الرصيد في بداية السنة	الإضافات	الإستبعادات	الرصيد في نهاية السنة	الكلفة:	المباني	وتحسينات مأجور	وسائط نقل	أجهزة	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٠١,٥٨٠	-	-	١٢,٠٢٠,٤٥٦	٥٧٦,٠٣١	٣,٢٧٩,٦٩٢	١٦,٧٧٧,٧٥٩	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨
-	-	-	٥٦٠,٣١٥	١٨٢,٨٣١	٥٤١,٣٤٧	١,٢٨٤,٤٩٣	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨
-	-	-	(٥٣٤,٩٨٣)	(٧٥,٨٠٠)	(٥٤,٤٩١)	(٦٦٥,٢٧٤)	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨
٩٠١,٥٨٠	-	-	١٢,٠٤٥,٧٨٨	٦٨٣,٠٦٢	٣,٧٦٦,٥٤٨	١٧,٣٩٦,٩٧٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨	١٠,٤٢٦,٥٥٨
٧١,١٩٨	١٨,٠٣٢	-	٧,٢٠٨,٧٩٨	٢٠٤,٩٢٦	٢,٧٢٢,٢٩٣	٩,٩٢٣,٠٨٤	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨
-	-	-	٧٢٦,٤٨١	٦٠,٧١٤	٣٣٨,٥٢٠	١,١٤٣,٧٤٧	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨
-	-	-	(٥٢٨,٥٦٤)	(٥٧,٣٢٠)	(٥٤,٣٨٩)	(٦٤٠,٢٧٣)	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨	٧١,١٩٨
٨٩,٢٣٠	٨٩,٢٣٠	٨٩,٢٣٠	٧,٤٠٦,٧١٥	٢٠٨,٣٢٠	٢,٧٢٢,٢٩٣	١٠,٤٢٦,٥٥٨	٨٩,٢٣٠	٨٩,٢٣٠	٨٩,٢٣٠
٨١٢,٣٥٠	٨١٢,٣٥٠	٨١٢,٣٥٠	٤,٦٣٩,٠٧٣	٤٧٤,٧٤٢	١,٠٤٤,٢٥٥	٦,٩٧٠,٤٢٠	٨١٢,٣٥٠	٨١٢,٣٥٠	٨١٢,٣٥٠
٧٩٢,٤٨٢	٧٩٢,٤٨٢	٧٩٢,٤٨٢	٣١٨,٥٩٠	-	-	١,١١١,٠٧٢	٧٩٢,٤٨٢	٧٩٢,٤٨٢	٧٩٢,٤٨٢
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات					صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات				
فروع ومكاتب قيد الإنشاء *					فروع ومكاتب قيد الإنشاء *				
صافي الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥					صافي الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
١,٦٠٤,٨٣٢	١,٦٠٤,٨٣٢	١,٦٠٤,٨٣٢	٤,٩٥٧,٦٦٣	٤٧٤,٧٤٢	١,٠٤٤,٢٥٥	٨,٠٨١,٤٩٢	١,٠٤٤,٢٥٥	١,٠٤٤,٢٥٥	١,٠٤٤,٢٥٥

* يمثل رصيد فروع ومكاتب قيد الإنشاء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥ قيمة أعمال توسيع وتحسينات مأجور لفروع البنك. إن الكلفة المتوقعة لاستكمال المشاريع تحت التنفيذ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ تقدر بمبلغ ٢,٢٧٨,٦٨٩ دولار أمريكي.

١١. موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي تفاصيل الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٨٩٧,٣٦٠	١,٧٠٥,٨٥١	رصيد بداية السنة
١٢٨,٨١٠	١٩٠,٤٧٨	إضافات
(٣٢٠,٣١٩)	(٤٥,٦٣١)	إطفاءات
١,٧٠٥,٨٥١	١,٨٥٠,٦٩٨	رصيد نهاية السنة

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن خسائر التدني المتعلقة بالاستثمارات لدى البنوك الإسلامية والموجودات المالية بالكلفة المطفأة والتي تم الإعتراف بها مسبقاً في قائمة الدخل بالإضافة إلى مخصص تعويض نهاية الخدمة.

١٢. موجودات غير ملموسة

تشمل الموجودات غير الملموسة أنظمة وبرامج الحاسب الآلي. فيما يلي تفاصيل الحركة على حساب الموجودات غير الملموسة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩٧٣,٢٨٥	٩٤٦,٠١٧	رصيد بداية السنة
٢٥١,١٣٢	١٤١,٤٣٤	إضافات
(٢٨,٠٠٠)	-	استيعادات
(٢٥٠,٤٠٠)	(٢٧٩,٠٧٩)	إطفاءات
٩٤٦,٠١٧	٨٠٨,٣٧٢	رصيد نهاية السنة

١٣. موجودات أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٦٧٣,٣٢٤	١٩,٨٣٨,٣٧١	شيكات المقاصة
٤,٣٠٩,٤٥٩	١٦,٤١٢,٤١١	ذمم مدينة وسلف ومصاريف مؤقتة
٩٩٦,٨٥٣	٤٩٢,٦٩٥	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٩٤٩,٣٩٧	٩٤٩,٣٩٧	موجودات آلت ملكيتها للبنك وقاء لديون*
٦٢٩,٢٦٦	١,٦١٠,٨٤٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٧٣,٠٣٨	١٠٣,٢٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٦,٩٧١	٤,٨٠٥	منفرقة
١٦,٧٣٨,٣٠٨	٣٩,٤١١,٨٠٠	

* بلغت القيمة السوقية للموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وقاء لديون مبلغ ١,٤٨٤,٨٨٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

١٤. ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	١٨,٠٠٠,٠٠٠	ودائع تبادلية لسلطة النقد الفلسطينية
٣,٧١٩,٤٥٤	-	ودائع جارية لسلطة النقد الفلسطينية
٤٧,٥٦٣,٩٢٢	٥٤,٢١٣,٦٤٩	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
٥١,٢٨٣,٣٧٦	٧٢,٢١٣,٦٤٩	

١٥. حسابات العملاء الجارية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٥٨,٢٨٠,٢٢٦	٢٠٣,٢٤٠,٨١٣	حسابات جارية وتحت الطلب
١٥٨,٢٨٠,٢٢٦	٢٠٣,٢٤٠,٨١٣	

- يشمل إجمالي الودائع حسابات العملاء الجارية (إيضاح ١٥) والتأمينات النقدية (إيضاح ١٦) وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة (إيضاح ٢١) والبالغ مجموعها ٦٢٤,١٥٣,٢٠٠ دولار أمريكي و٥١٧,١٤١,٦١٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٢٠١٥، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع المحجوزة مقيدة السحب مبلغ ٧,٩٨٣,٠٤١ دولار أمريكي ومبلغ ٧,٨٦٣,٢٧٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٣١ كانون الأول ٢٠١٥ أي ما نسبته ١,٢٨% و١,٥٢% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع الحكومية مبلغ ٣,٠٠٦,٩٧٩ دولار أمريكي ومبلغ ٤,٨٧٥,٢٦٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٣١ كانون الأول ٢٠١٥ أي ما نسبته ٠,٤٨% و٠,٩٤% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع للمؤسسات شبه الحكومية مبلغ ٩٦٥,٤٤٠ دولار أمريكي ومبلغ ١,٢٨٤,٩٧٣ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٣١ كانون الأول ٢٠١٥ أي ما نسبته ٠,١٥% و٠,٢٥% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع الجامدة مبلغ ٢,٩٢٤,٤٢٨ دولار أمريكي ومبلغ ٣,٣١٤,٣١٩ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٣١ كانون الأول ٢٠١٥ أي ما نسبته ٠,٤٧% و٠,٦٤% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع التي لا يستوفى عليها عائد مبلغ ٢٠٥,٠٩٤,٦٦٥ دولار أمريكي ومبلغ ١٥٩,٤٨٠,٣٥٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و٣١ كانون الأول ٢٠١٥ أي ما نسبته ٣٢,٨٦% و٣٠,٨٤% من إجمالي الودائع، على التوالي.

١٦. تأمينات نقدية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	تأمينات نقدية مقابل تمويلات مباشرة
١٥,٤١٦,٠١٥	٢١,٢٩٧,٩٤٣	تأمينات نقدية مقابل تمويلات غير مباشرة
١,٧٤٨,٣٠٢	١,٤٧٢,١٠٠	تأمينات أخرى
١,٢٠٠,١٣١	١,٨٥٣,٨٥٢	
١٨,٣٦٤,٤٤٨	٢٤,٦٢٣,٨٩٥	

- إن التأمينات النقدية مقابل التمويلات المباشرة وغير المباشرة هي تأمينات نقدية مشاركة في الأرباح.

١٧. مخصصات متنوعة

يشمل هذا البند المخصصات التالية:

رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة
٢,٧٦٣,٦٠٥	٧١٢,٧٥٩	(١٧٠,٧٤٨)	٣,٣٠٥,٦١٦
٢٢,٤٦٣	-	-	٢٢,٤٦٣
٢٥٠,٠٠٠	-	(٢٥٠,٠٠٠)	-
٣,٠٣٦,٠٦٨	٧١٢,٧٥٩	(٤٢٠,٧٤٨)	٣,٣٢٨,٠٧٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تعويض نهاية الخدمة
قضايا مرفوعة على البنك
مخصصات أخرى

رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة
٢,٤٩٤,٩٨٣	٤٨٢,٠٠٠	(٢١٣,٣٧٨)	٢,٧٦٣,٦٠٥
٢٢,٤٦٣	-	-	٢٢,٤٦٣
٢٥٠,٠٠٠	-	-	٢٥٠,٠٠٠
٢,٧٦٧,٤٤٦	٤٨٢,٠٠٠	(٢١٣,٣٧٨)	٣,٠٣٦,٠٦٨

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

تعويض نهاية الخدمة
قضايا مرفوعة على البنك
مخصصات أخرى

١٨. مخصصات الضرائب

إن الحركة على حساب مخصصات الضرائب خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ هي كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
٢٩٠,١٠٨	٥٢٠,٧٥٥	رصيد بداية السنة
١,٤١٧,٤٩١	٢,٣٨٥,٨٠٨	التخصيص للسنة
-	(٥٢٠,٧٥٥)	التسديد خلال السنة
(١,١٨٦,٨٤٤)	(١,٥٢٢,٧٩١)	سلفيات مدفوعة
٥٢٠,٧٥٥	٨٦٣,٠١٧	رصيد نهاية السنة

تمثل الضرائب الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
١,٤١٧,٤٩١	٢,٣٨٥,٨٠٨	التخصيص للسنة
(١٢٨,٨١٠)	(١٩٠,٤٧٨)	إضافات موجودات ضريبية مؤجلة
٣٢٠,٣١٩	٤٥,٦٣١	إطفاءات موجودات ضريبية مؤجلة
١,٦٠٩,٠٠٠	٢,٢٤٠,٩٦١	مصروف الضرائب السنة

- فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	الربح المحاسبي للبنك قبل الضريبة
٦,٨١٠,٦٩٢	٨,٤٦١,٧٨٢	الربح الخاضع لضريبة القيمة المضافة
٧,٠٧٥,٥٧٧	٩,١٣٩,٧٢٨	ضريبة القيمة المضافة القانونية
(٩٧٥,٩٤٢)	(١,٢٦٠,٦٥٢)	إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل
(٣,١٥٥,٩٧٥)	(١,٧١١,٣٦٩)	الربح الخاضع لضريبة الدخل
٢,٩٤٣,٦٦٠	٦,١٦٧,٧٠٧	ضريبة الدخل القانونية
٤٤٦,٥٤٩	٩٢٥,١٥٦	الضرائب المستحقة عن السنة
١,٤١٧,٤٩١	٢,١٨٥,٨٠٨	المخصص المكون
١,٤١٧,٤٩١	٢,٣٨٥,٨٠٨	نسبة الضريبة الفعلية
%٢١	%٢٨	

لم يتوصل البنك حتى تاريخ القوائم المالية إلى تسوية نهائية مع دوائر الضريبة عن نتائج أعماله للأعوام من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥، علماً بأن البنك كان قد قام بتقديم الإقرارات الضريبية عن تلك السنوات في مواعيدها القانونية، ويتابع المستشار الضريبي إجراء التسوية النهائية مع دوائر الضريبة. إن المبالغ الفعلية للضرائب التي قد تدفع تعتمد على نتائج المخالصات النهائية مع الدوائر الضريبية.

بلغت نسبة الضريبة القانونية للدخل ١٥%، كما بلغت نسبة ضريبة القيمة المضافة ١٦% وذلك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. استناداً لأحكام القرار بقانون رقم (٤) لسنة ٢٠١٥ بشأن تعديل القرار بقانون رقم (٨) لسنة ٢٠١١ المتعلق بضريبة الدخل، فإن ضريبة الدخل على الأرباح الناجمة عن تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة تستوفي بنسبة ١٠% من تلك الأرباح.

١٩. مطلوبات ضريبية مؤجلة

فيما يلي تفاصيل الحركة على حساب المطلوبات الضريبية المؤجلة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	رصيد بداية السنة
١,٩٠٠,٧٦٧	١,٦٠٧,٠٠٢	إضافات
١٢٤,١٦٩	٢٨٧,٦٣١	إطفاءات
(٤١٧,٩٣٤)	-	رصيد نهاية السنة
١,٦٠٧,٠٠٢	١,٨٩٤,٦٣٣	

يمثل رصيد المطلوبات الضريبية المؤجلة ما نتج عن تقييم الإستثمارات العقارية والذي يظهر ضمن بند احتياطي الإستثمارات العقارية في حقوق الملكية.

٢٠. مطلوبات أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٨٦٢,٠١٧	٩,٦٨٧,٨٠٨	شيكات مصدقة
١,١٢١,٢٩١	١,٦٣٦,٥٠٤	أمانات مؤقتة وحسابات وسيطة
٣٠٦,٠٣٤	١,٦٦٧,٢٧٧	ذمم موردين
٤٢٨,٦٣٨	٤٢٦,٩٦٢	عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
١٨٩,٦٧٣	٢٣١,٣٨٢	ضرائب مستحقة
٨١,٤٢٩	٧٢,٨٥٧	مكفآت أعضاء مجلس الإدارة
١٠,٠٩٢	٥٦,٩٣٩	أرصدة دائنة أخرى
٧,٩٩٩,١٧٤	١٣,٧٧٩,٧٢٩	

٢١. حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٣٢,٣١٢,٨٣٢	١٣٦,٠٤٩,٨٦٢	ودائع توفير - الحج والعمرة
٨٨,٧٤٨,٣٧٣	١٠٥,٩٤٤,٨٥٠	ودائع لأجل
٧١,٥٠٤,١١٢	٧١,٣٠٢,٤٢٤	ودائع توفير - وفر وتملك
٢٩,١٣٧,٢٥٢	٣١,٨٤٩,٨٠٩	ودائع توفير - جواهر
-	٣١,٤٣١,٩٧١	ودائع توفير - الأسرة السعيدة
١٧,٧٢٣,٦١٧	١٧,٩٩٤,٠٠٩	ودائع التوفير - الزواج
١,٠٧٠,٧٥٤	١,٧١٥,٥٦٧	ودائع توفير لكل مواطن
٣٤٠,٤٩٦,٩٤٠	٣٩٦,٢٨٨,٤٩٢	

فيما يلي معدل العائد المدفوع لحسابات الإستثمار المطلقة وفقاً لسياسة توزيع الأرباح حسب العملة:

٢٠١٥	٢٠١٦	العملة
%	%	
٠,٥٨	٠,٦٠	الدولار الأمريكي
٠,٥٣	٠,٥٤	الدينار الأردني
٠,٤٨	٠,٥٠	الشيقل الإسرائيلي
٠,٤٤	٠,٤٧	اليورو

٢٢. الإحتياطيات

إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات وقانون المصارف يقتطع ما نسبته ١٠% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الإحتياطي الإجباري. لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأسمال البنك. لا يجوز توزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

إحتياطي مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند قيمة الإحتياطي الذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٥/٦) بنسبة ١٠,٥% من التمويلات الائتمانية المباشرة بعد طرح مخصص تدني التمويلات الائتمانية والأرباح المعلقة و ٥,٥% من التمويلات الائتمانية غير المباشرة. وفقاً لتعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٣/٥٣)، لا يتم تكوين احتياطي مخاطر مصرفية عامة مقابل التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في حال انطبقت عليها الشروط الواردة في التعميم. بلغت التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة ٦,٨٤٥,٤٧٩ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. لا يجوز استخدام أي جزء من هذا الإحتياطي أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

إحتياطي التقلبات الدورية

يمثل هذا البند قيمة الإحتياطي الذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١١/١) بنسبة ١٥% من الأرباح الصافية بعد الضرائب لتدعيم رأسمال المصرف ولمواجهة المخاطر المحيطة بالعمل المصرفي. لا يجوز استخدام أي جزء من إحتياطي التقلبات الدورية أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ٢٠% من رأسمال البنك.

٢٣. إيرادات التمويل والإستثمارات

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤,٠٩٥,٤٨٧	١٨,٨١٨,٩٥٧	إيرادات بيع المرابحة للأمر بالشراء
١,٩٠٦,٧٧٩	١,٦٨٠,٣٢٣	عوائد إستثمارات لدى بنوك إسلامية
١,١٣١,٦٤٥	١,٥٩٧,٣٢٦	إيرادات إجازة منتهية بالتملك
٦١٤,٠٩٣	٥٤٠,٢٥١	إيرادات تمويل المضاربة
١٧٠,٦٤٢	٢٥٩,١٨٢	إيرادات تمويل إستصناع
١٦٥,٨٣٣	٢٦٣,٦٣٤	إيرادات تمويل المشاركة
<u>١٨,٠٨٤,٤٧٩</u>	<u>٢٣,١٥٩,٦٧٣</u>	

٢٤. عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٧٩,٢٦٩	١,٧٥٢,٣٣٤
٢٤٨,١٩٨	١٧٥,٣١٨
٣,٥٠٦	٧,٢٧٢
<u>١,٢٣٠,٩٧٣</u>	<u>١,٩٣٤,٩٢٤</u>

ودائع لأجل
ودائع توفير
تأمينات نقدية مشاركة في الأرباح

٢٥. صافي إيرادات العمولات

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٣٩٠,٤٩٧	٢١٢,٢٩٧
٣٧٢,٧٣٤	٤٩٩,٥٧٦
٤٣٦,٨٥٢	٤٨١,٩١٥
١٨١,٩٢٥	٢١٨,٧٤٤
١٧٥,١٣٨	٢١٣,١٨١
٥٠٤,٦٣٠	٤٤٦,٣٧٧
٣٢٨,٤٠٧	٣٢٣,٥٥١
٦٦,٨٤٧	٧٣,٣١٩
٩٣,١٧٦	١١٢,٠٥٢
١٦٨,٥٣٦	٢٣٦,٦٧٣
<u>٢,٧١٨,٧٤٢</u>	<u>٢,٨١٧,٦٨٥</u>
<u>(٥١٠,٥٤٠)</u>	<u>(٧٥٥,٧١٤)</u>
<u>٢,٢٠٨,٢٠٢</u>	<u>٢,٠٦١,٩٧١</u>

عمولات مقبوضة مقابل:
تمويلات ائتمانية غير مباشرة
حوالات صادرة
شيكات برسم التحصيل
شيكات مؤجلة
دفاتر شيكات
رواتب محولة
إدارة حساب
الحسابات الجامدة
صرافات آلية
أخرى

عمولات مدفوعة

٢٦. أرباح موجودات مالية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٤١,٧٦٨	٣٣١,١٣٣
٣,٠١٦	-
<u>١٤٤,٧٨٤</u>	<u>٣٣١,١٣٣</u>

عوائد توزيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

٢٧. إيرادات أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٣٠,٠٠٠	٢٣٠,٠٠٠
١٥٩,٣٦٧	-
٢٣٤,٣٦٣	٣٣٣,٦٣٥
<u>٦٢٣,٧٣٠</u>	<u>٥٦٣,٦٣٥</u>

عوائد إيجارات الإستثمارات العقارية
أرباح بيع إستثمارات عقارية
أخرى

٢٨. نفقات الموظفين

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٤٤٠,٤٥٥	٦,٣٧٣,٧٦٢	رواتب وعلاوات الموظفين
٨٧٠,٤٥٨	١,٠١٦,٩٢٢	ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
٤٨٢,٠٠٠	٧١٢,٧٥٩	تعويض نهاية الخدمة
٢٢٧,٠٣٨	٢٦٠,٦٤٠	نفقات طبية
١١٠,٩٤٨	١٠١,٦٥٢	دورات تدريبية
١٧٦,٧٤٢	١١٧,٥٨٤	نفقات سفر وإقامة
٣,٣٩١	٩,٩٦٩	بدل فروقات عملة
<u>٧,٣١١,٠٣٢</u>	<u>٨,٥٩٣,٢٨٨</u>	

٢٩. مصاريف تشغيلية أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٢٠٥,٠٠٠	١,٦٧٠,٠٠٠	مصاريف مؤسسة ضمان الودائع
٨١١,٦٩٣	٧٩٦,٩٠٩	صيانة وتنظيفات
٦١٧,٥٣٠	٦٣٩,٨٣٥	إيجارات
٥٦٢,٣٩٧	٦٥٥,٠٥٢	رسوم ورخص واشتراكات
٥٤٣,٥٢٦	٦٠٢,٦٢٤	هدايا الحج والعمرة والزواج
٥٢١,٨٠٤	٥٥٩,٧٣٠	مصاريف سيارات وتنقلات
٥١٧,٠٢١	٦٠٢,٩١٠	بريد وفاكس وهاتف
٣٦٨,١٦٥	٣٥٣,٤٦٧	كهرباء ومياه ومحروقات
٣١٧,٤٤٣	٤١٢,٤٤٦	دعاية وإعلان
٢٩٤,٣٠٧	٣٨٨,١٠١	تأمينات
٢٧٠,٨٣٢	٩٧,٥٩٣	مسؤولية إجتماعية (تبرعات)
٢٢٠,٠٩٨	٢٧٣,١٩٤	أتعاب مهنية واستشارية
١٨٣,١١١	٢٩٠,٤٢٣	قرطاسية ومطبوعات ولوازم
١١٠,٧١١	٢١٦,٥٨٨	أجور شحن النقد
٨١,٤٢٩	٧٢,٨٥٧	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٨,٢٤٠	٨٠,٣١١	ضيافة
٣٢,٣٠٧	٢٣,٦٤٧	ضريبة قيمة مضافة على عقارات مؤجرة
٨,٤٠٠	٨,٤٠٠	أجور حراسة
٨٠,٠٦٤	١٧٢,٨١٩	مصاريف متفرقة
<u>٦,٨٢٣,٠٧٨</u>	<u>٧,٩١٦,٩٠٦</u>	

يقوم البنك باستقبال طلبات التبرع الخاصة ببند المسؤولية الإجتماعية في كافة المجالات من خلال فروع المنتشرة في مختلف المحافظات وإرسالها إلى دائرة التخطيط والدراسات في الإدارة العامة بحيث يتم دراستها والتأكد من صحة المعلومات الواردة فيها ورفع التوصيات اللازمة إلى مكتب المدير العام الذي يقوم بدوره بالتوصية للسادة هيئة الفتوى لإبداء رأيهم الشرعي حولها وفي حالة قبول الطلبات يتم تبليغ المستفيدين من خلال دائرة التخطيط والدراسات ومن ثم دفع المبالغ للموردين مباشرة. بلغت نسبة التبرعات من صافي الربح ١,٥٧% كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقابل ٥,٢١% كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

٣٠. إستهلاكات وإطفاءات

يشمل هذا البند الإستهلاكات والإطفاءات التالية:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ممتلكات ومعدات
١,١٤٣,٧٤٧	١,٣٣٠,٨٦٩	موجودات غير ملموسة
٢٥٠,٤٠٠	٢٧٩,٠٧٩	
١,٣٩٤,١٤٧	١,٦٠٩,٩٤٨	

٣١. غرامات سلطة النقد الفلسطينية

بلغت الغرامات المفروضة من قبل سلطة النقد الفلسطينية خلال عام ٢٠١٥ مبلغ ١٠,٠٠٠ دولار أمريكي وذلك نتيجة قيام البنك بمنح تمويلات مباشرة وغير مباشرة لجهات ذات علاقة دون موافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

٣٢. الزكاة الشرعية

يتحمل كل مساهم مسؤولية اخراج الزكاة الواجبة عليه، حيث يقوم البنك سنوياً وبموافقة هيئة الرقابة الشرعية بإعلام المساهمين بمقدار الزكاة المستحقة على كل سهم، هذا وقد بلغت قيمة الزكاة الواجبة على السهم لعام ٢٠١٦ مبلغ ٠,٠١ دولار أمريكي.

٣٣. إرتباطات والتزامات محتملة

على البنك بتاريخ القوائم المالية إلتزامات محتمل أن تظراً مقابل ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	إعتمادات مستندية
٧,٣٣١,٨٨٣	٢,٣٩٨,١٢٥	كفالات مصرفية
٨,٨٨٨,٨٨٧	٧,٩١٧,١٩٦	سحوبات مقبولة
١,٠٦٩,٥٨١	٢٧٤,٧٢٨	صندوق هدايا الحج والعمرة
٥٤٢,٠٥٠	٥١٦,٥٥٠	صندوق هدايا الزواج
١٦٥,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	صندوق هدايا جواهر
٨,٧٥٠	٢٢,٧٥٠	سقوف تمويلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٣٣,٦١٢,٣٥٩	٤٣,٠٢٣,٨٧٥	
٥١,٦١٨,٥١٠	٥٤,٢٧٣,٢٢٤	

٣٤. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التنفقات النقدية من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧
١٥١,٩٠٩,٦٥٣	٩٣,٨٢٤,٨٤١
٣,٥٩٩,٩٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠
(٥١,٢٨٣,٣٧٦)	(٧٢,٢١٣,٦٤٩)
(٤٤,٤٠١,٧٧٥)	(٥٤,٦٣٦,٤٠٤)
١٥٧,٥٢٨,١٠٦	١١٤,٩٧٢,٤٦٥

نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية

يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة ٣ أشهر

إستثمارات لدى بنوك إسلامية تستحق خلال فترة ٣ أشهر

يُنزل: ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة ٣ أشهر

متطلبات الإحتياطي الإلزامي النقدي

٣٥. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥,٢٠١,٦٩٢	٦,٢٢٠,٨٢١
سهم	سهم
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٠,١٠٤	٠,١٢٤

ربح السنة

المعدل المرجح لعند الأسهم المكتتب بها خلال السنة

الحصة الأساسية والمخفضة من ربح السنة

٣٦. مصادر تمويل موجودات وإستثمارات البنك

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٥			٢٠١٦			
الإجمالي	تمويل ذاتي	تمويل مشترك	الإجمالي	تمويل ذاتي	تمويل مشترك	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩٧,٧٠٣,٦٦٣	-	٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	-	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	-	١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	١١٧,٣٢٤,٨٤١	-	١١٧,٣٢٤,٨٤١	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧,٢٩٩,٩٤١	-	٧,٢٩٩,٩٤١	٩,٠٢٢,٦٤٢	-	٩,٠٢٢,٦٤٢	إستثمارات لدى بنوك إسلامية
٣١١,٣٨٩,٥٩٥	-	٣١١,٣٨٩,٥٩٥	٤١٩,٦٩٤,٩١٢	-	٤١٩,٦٩٤,٩١٢	تمويلات ائتمانية مباشرة
٩,٥٥١,٠٧٤	٩,٥٥١,٠٧٤	-	٨,٧٤٦,٣١٠	٨,٧٤٦,٣١٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٥,٠٩٧,٢٤٥	١٥,٠٩٧,٢٤٥	-	١٥,٩٠٤,٥٦٦	١٥,٩٠٤,٥٦٦	-	إستثمارات عقارية
٨,٠٨١,٤٩٢	٨,٠٨١,٤٩٢	-	١٣,٦٨٠,٣٤٣	١٣,٦٨٠,٣٤٣	-	ممتلكات ومعدات
١,٧٠٥,٨٥١	١,٧٠٥,٨٥١	-	١,٨٥٠,٦٩٨	١,٨٥٠,٦٩٨	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٩٤٦,٠١٧	٩٤٦,٠١٧	-	٨٠٨,٣٧٢	٨٠٨,٣٧٢	-	موجودات غير ملموسة
١٦,٧٣٨,٣٠٨	٧,٠٦٤,٩٨٤	٩,٦٧٣,٣٢٤	٣٩,٤١٦,٨٠٠	١٤,٢١٩,٥٦٥	٢٥,١٩٢,٢٣٥	موجودات أخرى
٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٥١,٤٤٦,٦٦٣	٥٩٩,١٤٦,٤٥١	٧٩١,٤٤٢,١٦١	٧٥,٢٠٩,٨٥٤	٧١٦,٢٣٢,٣٠٧	

٣٧. أرباح موزعة

أقرت الهيئة العامة للبنك في جلستها التي انعقدت بتاريخ ٣ أيار ٢٠١٥ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٨% من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ إجمالي ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وذلك عن نتائج أعمال البنك لعام ٢٠١٤.

٣٨. معاملات مع جهات ذات علاقة

يعتبر البنك المساهمين الرئيسيين والإدارة العليا وشركات لهم فيها نصيب رئيسي من الملكية كجهات ذات علاقة. تمت خلال السنة معاملات مع هذه الجهات تمثلت في ودائع وسلف ومستحقات وتمويلات ائتمانية ممنوحة كما يلي:

طبيعة العلاقة		٢٠١٥	٢٠١٦
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
بنود داخل قائمة المركز المالي:			
تمويلات ائتمانية مباشرة	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	١٠,٣٨٣,٤٥٤	٣,٠٣٢,١٢٩
ودائع	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	٧٤٠,٥١٦	٢٢,٧٢٤,٠٥٨
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستحقة	أعضاء مجلس الإدارة	٨١,٤٢٩	٧٢,٨٥٧
بنود خارج قائمة المركز المالي:			
تمويلات ائتمانية غير مباشرة	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	٣,٣٣٧,٤٥٩	٧١,٤١١

بنود قائمة الدخل:		٢٠١٥	٢٠١٦
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
عوائد وأجور مقبوضة	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	٢٨٦,٤٤٤	١٤٢,١٨٢
عوائد وأجور مدفوعة	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	-	١٤٠,١٧٦

- تشكل التمويلات الممنوحة المباشرة لجهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥ ما نسبته ٠,٧٢% و ٣,٣٣% من صافي التمويلات الممنوحة، على التوالي.
- تشكل التمويلات الممنوحة المباشرة لجهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥ ما نسبته ٤,٢١% و ١٦,٨٢% من قاعدة رأسمال البنك، على التوالي.
- يتراوح معدل الأرباح على التمويلات الممنوحة بعملة الدولار الأمريكي لجهات ذات علاقة خلال ٢٠١٦ بين ٣% إلى ١٠%.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة العليا:

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة *		٢٠١٥	٢٠١٦
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
مصاريف سفر وتقل أعضاء مجلس الإدارة *		٨١,٤٢٩	٧٢,٨٥٧
حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها		٢٢٦,١٩٧	١٠٦,٩٦٩
حصة الإدارة العليا من تعويض نهاية الخدمة		٣٤٩,٣٧٦	٥١٦,٨٨٣
		٢٢,٥٦٥	٣٥,٧٧٧

* فيما يلي تفاصيل مكافآت ومصاريف سفر وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة عن عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٥:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤٨,٨٤١	٢٩,٠٠٥	وليد توفيق فاخوري
٢٢,٩٧٦	٢٦,٠٧١	باسم عبد الحلیم*
٢٨,٠٠٠	٢٨,٠٠٠	سام بحور
٢٦,٠٧١	١٠,٢٨٦	يحيى زكريا القضماني
٢,٠٠٠	-	شاكر توفيق فاخوري
١٢,٣٨١	٢,٤٢٩	هيثم سميح بركات
١٤,٠٧١	٤,٣٥٧	صلاح الدين الشريف
١٦,٠٠٠	١٦,٠٠٠	فادي سعيد قطان
١٦,٠٠٠	٢٩,٧٥٠	عاطف كمال علاونة
١٠,٦٤٣	٤,٣٥٧	صالح رجب حماد
١٠,٦٤٣	١٦,٠٠٠	هيثم محمد مسروحي
-	١٣,٥٧١	نسرین مصلح
٣٠٧,٦٢٦	١٧٩,٨٢٦	

* المكافأة السنوية لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٥ والبالغة ٨,٥٧١ دولار أمريكي و ٧,١٤٣ دولار أمريكي، على التوالي، يتم تحويلها لحساب السادة صندوق الاستثمار الفلسطيني والتي يمثلها عضو مجلس الإدارة السيد باسم عبد الحلیم.

سياسة منح المكافآت والحوافز

قام البنك بوضع سياسة واضحة في تحديد ومنح المكافآت المالية حيث تهدف هذه السياسة إلى حوكمة وضبط وتوزيع المكافآت بشكل عادل ومنصف للجميع وذلك ضمن تعليمات واضحة ومحددة استناداً إلى مستوى أداء الموظفين وكذلك المخاطر الموجودة في البنك ووفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية .

٢٠١٥			٢٠١٦			حساب القطاع
مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	
بنود خارج المركز المالي*	إستثمارات مطلقة وحقوق الملكية	موجودات	بنود خارج المركز المالي*	إستثمارات مطلقة وحقوق الملكية	موجودات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤,٩٠٩,٣٨١	٤٥٧,٥١١,١٦٥	١٤٠,٣٢٣,١٦٢	٣,٢٨٩,٧٥١	٥٥١,٧١١,٦٠٤	١٤٦,٨٥٠,٩١١	حسابات الأفراد
٣٩,٢٥٧,٥٣٤	١٠٩,٦٣٠,٤٤٩	١٧١,٠٦٦,٤٣٣	٥٠,٢٧٩,١٧٤	١٢٢,٤٤١,٥٩٦	٢٧٢,٨٤٤,٠٠١	حسابات شركات ومؤسسات
-	٥١,٢٨٣,٣٧٦	٢٨٧,٠٨٣,٥٣٢	-	٧٢,٢١٣,٦٤٩	٣٠٠,٠٩١,٤٧٠	خزينة
٧١٥,٨٠٠	٣٢,١٦٨,١٢٤	٥٢,١١٩,٩٨٧	٧٥٩,٣٠٠	٤٥,٠٧٥,٣١٢	٧١,٦٥٥,٧٧٩	أخرى
٥٤,٨٨٢,٧١٥	٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٥٤,٤٢٨,٢٢٥	٧٩١,٤٤٢,١٦١	٧٩١,٤٤٢,١٦١	المجموع

* يشمل هذا البند رصيد حساب الإستثمار المخصص والحسابات النظامية الأخرى كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥.

٤٠. إدارة المخاطر

مقدمة

تتم إدارة المخاطر المتعلقة بأنشطة البنك وقياسها ومراقبتها بشكل مستمر لتبقى في إطار الحدود المسموح بها. لذا قام البنك بتحديد الموجودات التي قد تتأثر نتيجة لحدوث المخاطر بكافة أنواعها (مخاطر التشغيل، الإئتمان، السوق). يتم توزيع المهام والمسؤوليات الرقابية المرتبطة بإدارة المخاطر على الموظفين ومن خلال كافة المستويات الإدارية في البنك.

عملية إدارة المخاطر

يعتبر مجلس إدارة البنك هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر، بالإضافة إلى ذلك يوجد عدة جهات مسؤولة عن عملية إدارة مخاطر البنك في كل دائرة. تقع مسؤولية تطوير استراتيجية المخاطر والحدود المسموح بها إقرار خطط وسياسات البنك المتعلقة بإدارة المخاطر على لجنة المخاطر والحوكمة والإمتثال المتبنية عن مجلس إدارة البنك.

قام البنك بوضع السياسات والإجراءات الكفيلة بالسيطرة على المخاطر، والتخفيف من أثارها قدر الإمكان، وتقوم دائرة إدارة المخاطر في البنك بمراقبة فعالية إدارة المخاطر بشكل شهري.

يقوم البنك بالإفصاح عن معلومات تساعد مستخدمي القوائم المالية في تقييم طبيعة ودرجة المخاطر التي يتعرض لها البنك والناشئة عن الأدوات المالية كما بتاريخ القوائم المالية وهي كما يلي:

أولاً: مخاطر الإئتمان:

مخاطر الإئتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك مما يؤدي إلى حدوث خسائر. يعمل البنك على إدارة مخاطر الإئتمان من خلال إعداد دراسة تمويلية تتضمن التركيز على التدفق النقدي والسداد، ووضع سقف لمبالغ التمويلات (فرد أو مؤسسة) لكل قطاع وكل منطقة جغرافية. كذلك يعمل البنك على مراقبة مخاطر الإئتمان ويعمل باستمرار على تقييم الوضع الإئتماني للعملاء. إضافة إلى حصول البنك على ضمانات مناسبة من العملاء.

إن أثر النقص المتوقع في أسعار الصرف مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبيّنة أدناه:

٢٠١٥			٢٠١٦		
الأثر على حقوق الملكية	الأثر على قائمة الدخل	الزيادة في سعر صرف العملة (%)	الأثر على حقوق الملكية	الأثر على قائمة الدخل	الزيادة في سعر صرف العملة (%)
-	٨٩,٠١٣	١٠	-	٢٠٢,٢٤٨	١٠
-	٤١,٣٣٥	١٠	-	(٥٢٤,٢٠٩)	١٠

فيما يلي صافي مراكز العملات الأجنبية الرئيسية لدى البنك:

المعادل بالدولار				٣١ كانون الأول ٢٠١٦
المجموع	عملات أخرى	شيفل إسرائيلي	دينار أردني	
الموجودات				
١١١,٥٣٦,٥٣٨	٣,١٨٧,٠٤٢	٦٧,٨٨٧,٦٥١	٤٠,٤٦١,٨٤٥	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
٧٨,٩٦٨,٧١٢	٣٠,٥٥٤,٣٢٥	٧,٧٢٧,٩٣١	٤٠,٦٨٦,٤٥٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٠٦,٦١٧,٢٨٦	٣٩٢	١٣٥,١٠٨,٩٣٩	٧١,٥٠٧,٩٥٥	تمويلات ائتمانية مباشرة
٤,٠٢٦,٢٠١	٢٦٧,٧٥٥	-	٣,٧٥٨,٤٤٦	موجودات ماثية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٩٥٩,٧١٢	-	-	٩٥٩,٧١٢	إستثمارات عقارية
٢٣,٤٦٢,٢١٦	٢٣,٩٣٢	٢٢,٧٦٦,٧٠٠	٦٧١,٥٨٤	موجودات أخرى
٤٢٥,٥٧٠,٦٦٥	٣٤,٠٣٣,٤٤٦	٢٣٣,٤٩١,٢٢١	١٥٨,٠٤٥,٩٩٨	مجموع الموجودات
المطلوبات				
٢٠,٩٦٣,٦٤٨	-	٦,٨٥٩,٢٧٤	١٤,١٠٤,٣٧٤	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١٣٩,٩٨٠,٣٩٤	٢٨,٧٣٢,٧٦١	٨٢,٠٤٨,١٦٤	٢٩,١٩٩,٤٦٩	حسابات العملاء التجارية
٦٠,٢٠٥,٧٦٤	٧٧٠,١٦٤	٦,٨٤٧,٨٤١	٢,٥٨٧,٧٥٩	تأمينات نقدية
٨,٣١٦,٥٢٠	٩٥,٠٩٤	٧,٠٤٩,٣٤٨	١,١٦٧,٠٧٨	مطلوبات أخرى
٦٧٩,٤٦١,٣٢٦	٢٩,٥٩٨,٠١٩	١٠٢,٨٠٤,٦٢٧	٤٧,٠٥٨,٦٨٠	مجموع المطلوبات
٢٤٦,٤٦٦,٠٦٨	٩,٦٧٧,٥١٩	١٢٨,٦٦٤,١٠٩	١٠٨,١٢٤,٤٤٠	حسابات الإستثمارات المطلقة للعملاء
٤٢٥,٩٢٧,٣٩٤	٣٩,٢٧٥,٥٣٨	٢٣١,٤٦٨,٧٣٦	١٥٥,١٨٣,١٢٠	مجموع المطلوبات وحسابات الإستثمارات المطلقة للعملاء
(٣٥٦,٧٢٩)	(٥,٢٤٢,٠٩٢)	٢,٠٢٢,٤٨٥	٢,٨٦٢,٨٧٨	صافي التركيز داخل المركز المالي
١٢,٢٧٥,٦٤٧	١,٣٨٣,٨٤٧	٩,٥٧٢,٦٣٢	١,٣١٩,١٦٨	إلتزامات محتملة خارج المركز المالي

المعادل بالدولار				٣١ كانون الأول ٢٠١٥
المجموع	عملات أخرى	شيفل إسرائيلي	دينار أردني	
٣٦٠,٣٥٦,٢١٤	١٣,٣٩٥,٧٢٣	٢٠٨,٢٣٢,٨٣٦	١٣٨,٧٢٧,٦٥٥	مجموع الموجودات
١٤٠,٥٨٧,٢٠٢	٦,٤٠٧,٩٧٠	٩١,٥٦٢,٥٥٩	٤٢,٦١٦,٩٧٣	مجموع المطلوبات
٢١٨,٦٦٩,٤٥١	٦,٥٧٤,٣٩٩	١١٥,٧٨٠,١٤٨	٩٦,٣١٤,٩٠٤	حسابات الإستثمارات المطلقة للعملاء
١,٠٩٩,٥٦١	٤١٣,٣٥٤	٨٩٠,١٢٩	(٢٠٣,٩٢٢)	صافي التركيز داخل المركز المالي
١٠,٨٨٩,١١٨	٢,١٢٣,٦٦٥	٧,٠٩٧,٢٢٠	١,٦٦٨,٢٣٣	إلتزامات محتملة خارج المركز المالي

رابعاً: مخاطر السيولة:

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية إلتزاماته في تواريخ إستحقاقها، وللمحد من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتتبع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواعمة آجالها والإحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه.

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الموجودات	دولار أمريكي	أول من شهر
نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية	٧,٧١٢,٢٤٠	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٢٥,٢٥٧,٤٢٢	٢٦,٦٥٢,٢٢١
إستثمارات لدى بنوك إسلامية	٤٢٨,٢٧١	٨٧١,٥٧٠
تمويلات تقنية مباشرة	١٩,٦٧٧,٩٤٨	٧١,٢٧٩,٩٦٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة	-	-
إستثمارات عقارية	-	-
ممتلكات وحدات	-	-
موجودات ضريبية موجبة	-	-
موجودات غير ملموسة	-	-
موجودات أخرى	٩,٦٧٣,٢٢٤	٤,٢٠٩,٤٥٩
مجموع الموجودات	١٢٢,٧٤٩,٢٠٥	١٠٣,١١٣,٢٢٦

المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المتعلقة

حقوق الملكية	دولار أمريكي	من ٣ أشهر إلى ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	يتم استحقاق	المجموع
المطلوبات	-	-	-	-	-	-	-	-
رأبع بنوك ومؤسسات مصرفية	٥١,٢٨٢,٢٧٦	-	-	-	-	-	-	٥١,٢٨٢,٢٧٦
حسابات الملاء الجارية	١٥٨,٧٨٠,٢٢٦	-	-	-	-	-	-	١٥٨,٧٨٠,٢٢٦
تأمينات تقنية	-	-	-	-	-	-	-	-
مخصصات متوقعة	-	-	-	-	-	-	-	-
مخصصات الخزائري	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات ضريبية موجبة	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات أخرى	٥,٨٦٢,٠١٧	٢,١٣٧,١٥٧	-	-	-	-	-	٧,٠٧٤,١١٤
مجموع المطلوبات	١٦٥,٤٢٥,١١٩	٢,١٣٧,١٥٧	-	-	-	-	-	١٦٧,٥٦٢,٢٨٣
حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المتعلقة	٥,٤٢٢,٢٢٦	٢٢٠,٩٨٠,٤٦٦	٧٣,٩١٥,٨٩١	٢,٠٠٩,٧٢٧	٨,١٩٩,٣١٣	٢,١٣٧,٠٤٩	-	١,٠٧٠,٠٠٠

حقوق ملكية حملة الأسهم	دولار أمريكي	من ٣ أشهر إلى ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	يتم استحقاق	المجموع
رأس المال المدفوع	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي إيجاري	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي مخاطر مصرفية عامة	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي التكاليف الدورية	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي الإستثمارات العارضة	-	-	-	-	-	-	-	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	-	-
أرباح مدوّرة	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع حقوق الملكية	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المتعلقة وحقوق الملكية	٢٢٠,٩١٨,٨٤٥	٢٢٢,١١٧,٥٨٣	٧٣,٨٣١,٨٩١	٢٨,١١٤,٣٢٨	٨,١٩٩,٣١٣	٢,١٣٧,٠٤٩	١,٠٧٠,٠٠٠	٢٢٢,١١٧,٥٨٣
خبرة الإستحقاق	(٥٨,٦٦٩,٥٤١)	(١٩,٠٠٠,٤,٣٥٧)	٢٥,٥٧٨,٥٥٢	٢٣,١٧٨,٢٢٩	٧٣,٦٢٤,١١٦	٢٣,٥٦٨,٠٨٣	-	(٥١,٧٢٤,٩٠٧)
الموعد التراكمية	(٥٨,٦٦٩,٥٤١)	(٢٤٨,١٧٣,٨٩٧)	(٢٢٢,٥٤٦,٣١٥)	(١٥٨,٩١٧,١٠٦)	(٨٥,٢٩٢,٩٩٠)	(٥١,٧٢٤,٩٠٧)	-	(١,٠٧٠,٠٠٠)

٤١. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات البنك. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة للتسلسل الهرمي للموجودات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦:

قياس القيمة العادلة باستخدام

معطيات جوهريّة لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)	معطيات جوهريّة يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	أسعار التداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي

-	-	٤,١٠٤,١٢٦
٤,٦٤٢,١٨٤	-	-
١٥,٩٠٤,٥٦٦	-	-

موجودات مالية بالقيمة العادلة:
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية (إيضاح ٧):

مدرجة	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
غير مدرجة	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
إستثمارات عقارية (إيضاح ٩)	٣١ كانون الأول ٢٠١٦

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥:

قياس القيمة العادلة باستخدام

معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	أسعار التداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي

-	-	٤,٥٣٥,٤٩٨
٥,٠١٥,٥٧٦	-	-
١٥,٠٩٧,٢٤٥	-	-

موجودات مالية بالقيمة العادلة:
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية (إيضاح ٧):

مدرجة	٣١ كانون الأول ٢٠١٥
غير مدرجة	٣١ كانون الأول ٢٠١٥
إستثمارات عقارية (إيضاح ٩)	٣١ كانون الأول ٢٠١٥

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

٤٢. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
				موجودات مالية
٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	٩٧,٧٠٣,٦٦٣	١٤٤,٩٩٧,٦٧٧	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	١١٧,٣٢٤,٨٤١	١٧٣,٠٧٩,٩٢٨	١١٧,٣٢٤,٨٤١	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧,٢٩٩,٩٤١	٩,٠٢٢,٦٤٢	٧,٢٩٩,٩٤١	٩,٠٢٢,٦٤٢	إستثمارات لدى بنوك اسلامية
٣١١,٣٨٩,٥٩٥	٤١٩,٦٩٤,٩١٢	٣١١,٣٨٩,٥٩٥	٤١٩,٦٩٤,٩١٢	تمويلات ائتمانية مباشرة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
				حقوق الملكية:
٤,٥٣٥,٤٩٨	٤,١٠٤,١٢٦	٤,٥٣٥,٤٩٨	٤,١٠٤,١٢٦	أسهم مدرجة
٥,٠١٥,٥٧٦	٤,٦٤٢,١٨٤	٥,٠١٥,٥٧٦	٤,٦٤٢,١٨٤	أسهم غير مدرجة
٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٤,٩٨٦,٦٠٧	٣٦,٧٤٨,٢٨٢	١٤,٩٨٦,٦٠٧	٣٦,٧٤٨,٢٨٢	موجودات مالية أخرى
٦٢٣,٠١٠,٨٠٨	٧٥٦,٥٣٤,٦٦٤	٦٢٣,٠١٠,٨٠٨	٧٥٦,٥٣٤,٦٦٤	مجموع الموجودات
				مطلوبات مالية
٥١,٢٨٣,٣٧٦	٧٢,٢١٣,٦٤٩	٥١,٢٨٣,٣٧٦	٧٢,٢١٣,٦٤٩	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١٥٨,٢٨٠,٢٢٦	٢٠٣,٢٤٠,٨١٣	١٥٨,٢٨٠,٢٢٦	٢٠٣,٢٤٠,٨١٣	حسابات العملاء الجارية
١٨,٣٦٤,٤٤٨	٢٤,٦٢٣,٨٩٥	١٨,٣٦٤,٤٤٨	٢٤,٦٢٣,٨٩٥	تأمينات نقدية
٧,٩٩٩,١٧٤	١٣,٧٧٩,٧٢٩	٧,٩٩٩,١٧٤	١٣,٧٧٩,٧٢٩	مطلوبات مالية أخرى
٢٣٥,٩٢٧,٢٢٤	٣١٣,٨٥٨,٠٨٦	٢٣٥,٩٢٧,٢٢٤	٣١٣,٨٥٨,٠٨٦	مجموع المطلوبات
٣٤٠,٤٩٦,٩٤٠	٣٩٦,٢٨٨,٤٩٢	٣٤٠,٤٩٦,٩٤٠	٣٩٦,٢٨٨,٤٩٢	حسابات الإستثمار المطلقة

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة للأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية والإستثمارات لدى البنوك الإسلامية والموجودات المالية بالكلفة المطفأة والموجودات المالية الأخرى وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وحسابات العملاء الجارية والتأمينات النقدية والمطلوبات المالية الأخرى هي مقاربة بشكل كبير لقيمتها الدفترية.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

تم إظهار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية التي لا يوجد لها أسعار سوقية بالكلفة بعد تنزيل خسائر التذني لعدم القدرة على تحديد قيمتها العادلة بشكل موثوق.

تم تحديد القيمة العادلة للتمويلات الائتمانية من خلال دراسة المتغيرات المختلفة مثل أسعار العوائد وعوامل المخاطر وقدرة المدين. لا تختلف القيمة الدفترية للتمويلات الائتمانية عن قيمتها العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

التحليل القطاعي

أ. معلومات عن قطاعات أعمال

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة البنك إلى ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية:

حسابات الأفراد: يشمل متابعة حسابات العملاء الأفراد الجارية ومنحهم التمويلات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتمويلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.

فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		خدمات مصرفية للأفراد		خدمات مصرفية للشركات		أخرى	
٢٠١٥	٢٠١٦	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٤,٠٧١,٢٧٨	٢٩,٤٦٠,٠١٥	١٣,٤٠٠,٥٨٤	١٠,٩١١,٠٥١	٤,٥٨٤,٧٤٥	٥٦٣,٦٣٥		
١٩,١٨٤	(١٨٧,٤٥٣)	(١٠٣,٠٩٩)	(٨٤,٣٥٤)	-	-		
٢٤,٠٩٠,٤٦٢	٢٩,٢٧٢,٥٦٢						
(١٧,٢٧٩,٧٧٠)	(٢٠,٨١٠,٧٨٠)						
٦,٨١٠,٦٩٢	٨,٤٦١,٧٨٢						
(١,٦٠٩,٠٠٠)	(٢,٢٤٠,٩٦١)						
٥,٢٠١,٦٩٢	٦,٢٢٠,٨٢١						
٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٧٩١,٤٤٢,١٦١	١٤٦,٨٥٠,٩١١	٢٧٢,٨٤٤,٠٠١	٣٠٠,٠٩١,٤٧٠	٧١,٦٥٥,٧٧٩		
٥٨١,٥٨٧,٩٨٩	٧١٦,٢٣٢,٣٠٧	٥٤٦,٨٦٢,٠٠٧	٧٧,٢٩١,١٩٣	٧٢,٢١٣,٦٤٩	١٩,٨٦٥,٤٥٨		
٢,٩٤٠,١٢٠	٧,٥٢٥,٩٤٧						
١,٣٩٤,١٤٧	١,٦٠٩,٩٤٨						

ب. معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك. يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في فلسطين والتي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات دولية والتي تمثل الأعمال الدولية.

فيما يلي توزيع الإيرادات والموجودات والمصاريف الرأسمالية للبنك حسب القطاع الجغرافي:

المجموع		دولي		محلي	
٢٠١٥	٢٠١٦	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٤,٠٧١,٢٧٨	٢٩,٤٦٠,٠١٥	١,٩٠٦,٧٧٩	١,٦٨٠,٣٢٣	٢٢,١٦٤,٤٩٩	٢٧,٧٧٩,٦٩٢
٦٥٠,٥٩٣,١١٤	٧٩١,٤٤٢,١٦١	١٥١,٩٣٤,٥٧٤	١٣٢,٦٧٥,١٢٦	٤٩٨,٦٥٨,٥٤٠	٦٥٨,٧٦٧,٠٣٥
٢,٩٤٠,١٢٠	٧,٥٢٥,٩٤٧	-	-	٢,٩٤٠,١٢٠	٧,٥٢٥,٩٤٧

٤٣. إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأسمال البنك هو الحفاظ على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط البنك ويُعظم حقوق الملكية. يقوم البنك بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠١٠ زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى ٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام ٢٠١٤ زيادة رأسمال البنك المدفوع ليصبح ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية المستندة لمقررات بازل، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة بالنسبة للسنة السابقة:

٢٠١٥			٢٠١٦			
نسبته		المبلغ دولار أمريكي	نسبته		المبلغ دولار أمريكي	
نسبته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات		نسبته إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر	نسبته إلى الموجودات		
%	%		%	%		
١٤,٢٠	٩,٤٩	٦١,٧٢٢,٧٨١	١٤,١٧	٩,١٠	٧٢,٠٦٠,٥٤٨	رأس المال التنظيمي
١٢,٦٤	٨,٤٤	٥٤,٩٣٧,٩٦٩	١٢,٤٦	٨,٠١	٦٣,٣٦٦,٣٣٠	رأس المال الأساسي

٤٤. القضايا المقامة على البنك

بلغ عدد القضايا المقامة على البنك ١٥ و ١٠ قضايا كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥، على التوالي وذلك ضمن النشاط الطبيعي للبنك. بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك ٧٧٥,٩٨٤ و ٧٣٧,٦٤٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ و ٢٠١٥، على التوالي. وفي تقدير إدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

٤٥. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

يمارس البنك أنشطته في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة البنك لأنشطته وقد يؤثر سلباً على أدائه.

ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	البنك الإسلامي العربي
انقطاع:	البنوك والخدمات المالية
رمز تداولها:	AIB
رقم ISIN:	PS1003112957
تاريخ التسجيل:	8 كانون الثاني 1995
نوع السوق (أولى/ ثانية):	أولى
رأس المال المصرح به:	USD 50,000,000
رأس المال المكتتب به:	USD 50,000,000
رأس المال المدفوع:	USD 50,000,000
رئيس مجلس الإدارة:	الدكتور عاطف علاونة
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	السيد سامي عبد الرحيم صعيدي / المدير العام
اسم المدقق الداخلي للشركة:	السيد ابراهيم اسماعيل ابو عبده
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	Ernst & Young
مركز الشركة:	البيرة - رام الله / فلسطين
رقم الهاتف:	009702-2407060
البريد الإلكتروني:	aib@aibnk.com

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	شهر نيسان - 2017
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	www.aibnk.com
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	شهر نيسان - 2017

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من مخرجات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:
'الإفصاح لسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية.'

العملة: دولار أمريكي		الثابت: للتأجيل المقارنة
2015/12/31 (مدققة)	2016/12/31 (غير مدققة)	البند
650,593,114	791,442,161	(1) مجموع الموجودات
242,901,663	325,767,912	أ- موجودات غير متداولة
407,691,451	465,674,249	ب- موجودات متداولة
340,496,940	396,288,492	(2) مجموع المطلوبات
14,979,432	23,890,633	أ- مطلوبات غير متداولة
226,111,617	296,053,182	ب- مطلوبات متداولة
340,496,940	396,288,492	ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المتدفقة (للمصارف الإسلامية)
3,264,205	155,001	ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)
69,005,125	75,209,854	(3) مجموع حقوق الملكية
22,348,949	26,769,377	أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة
6,810,692	8,461,782	ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة
(1,609,000)	(2,240,961)	(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية
5,201,692	6,220,821	(5) ربح / (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
		(6) مخصص ضريبة الدخل على الأرباح
		(7) ربح / (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل
		أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح / (الخسارة)
		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح / (الخسارة)
73,664	(16,092)	(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
5,275,356	6,204,729	(9) إجمالي الدخل الشامل (7+8)
		أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل
		(10) منخصص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية ¹ :
		1. ارتفعت صافي الأرباح لعام 2016 بنسبة 20% لتصل إلى 6.22 مليون دولار بعد أن كانت 5.20 مليون دولار عام 2015.
		2. ارتفعت التمويلات الائتمانية المباشرة لعام 2016 بنسبة 35% لتصل إلى 420 مليون دولار بعد أن كانت 311 مليون دولار عام 2015.
		3. ارتفعت ودائع البنك لعام 2016 بنسبة 20% لتصل إلى 624 مليون دولار بعد أن كانت 520 مليون دولار عام 2015.
		4. ارتفعت موجودات البنك لعام 2016 بنسبة 22% لتصل إلى 791 مليون دولار بعد أن كانت 651 مليون دولار عام 2015.

اسم المفوض بالتوقيع
منصب المفوض بالتوقيع

التاريخ:

2017/ ١٥ / ٢٠

اسم المفوض بالتوقيع
منصب المفوض بالتوقيع

¹ يوضع ملخص (يفضل على شكل نقاط) يستعرض النمو/التراجع بالأرقام والنسب المئوية لأداء الشركة المالي.