



مجموعة القدس للمستحضرات الطبية
AIQuds Pharmaceuticals Group

التقرير
السنوي
2022

لمستقبل صحي أفضل



دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي للمساهمين

عملاً بأحكام المادة 149 من قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 واستناداً للنظام الداخلي في الشركة، فإنه يسر مجلس الإدارة دعوة المساهمين الكرام في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي، والذي سيعقد في تمام الساعة الواحدة من بعد ظهر يوم الإثنين الموافق 17/04/2023 في مكاتب الشركة الكائن في شارع نابلس - البيرة، وعبر الفيديو كونفرس من فندق فينيكس - غزة - شارع الرشيد مقابل مطعم الديرة، لمناقشة الأمور المدرجة على جدول الأعمال التالي:

أولاً: اجتماع الهيئة العامة غير العادي:

■ تعديل النظام الداخلي بما يتوافق مع تعديل قانون الشركات.

ثانياً: اجتماع الهيئة العامة العادي:

- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 والمصادقة عليه.
 - تلاوة تقرير مدقق حسابات المجموعة للسنة المنتهية في 31/12/2022.
 - مناقشة البيانات المالية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2022 والمصادقة عليها.
 - المصادقة على مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.
 - إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.
 - المصادقة على ملء شاغر عضوية مجلس الإدارة.
 - المصادقة على توصية مجلس الإدارة بخصوص توزيع الأرباح عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.
 - انتخاب مدققي حسابات الشركة للعام 2023 وتفويض المجلس بتحديد أتعابهم.
- وتطبيقاً لمبادئ مدونة الحوكمة الفلسطينية فإنه يحق للمساهمين الذين يملكون مجتمعين 10% على الأقل من أسهم الشركة طرح إدراج بنود جديدة على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي.
- على المساهم الذي يرغب في حضور الاجتماع تسجيل اسمه في قسم شؤون المساهمين في المركز الرئيسي للشركة في مدينة البيرة هاتف رقم 2406550-02 قبل ثمانى وأربعين ساعة على الأقل من موعد عقد الاجتماع أو تفويض من ترونه مناسباً وتعبئة نموذج التوكيل المرفق على أن يكون لأحد مساهمي الشركة.
- للاطلاع على التقرير السنوي والبيانات المالية للعام 2022، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.jepharm.ps

مع الاحترام

محمد محمود مسروجي
رئيس مجلس الإدارة

طلب توكيل

اسم المساهم: _____ رقم المساهمة _____ عدد الأسهم _____
بصفتي احد مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية، قد عينت المساهم السيد: (-----)

نائباً عني ليصوت في اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي الذي سوف يعقد في تمام الساعة الواحدة من بعد ظهر يوم الإثنين الموافق 17/04/2023 في مقر شركة القدس للمستحضرات الطبية في البيرة - رام الله.

اسم الشاهد وتوقيعه

اسم المساهم وتوقيعه



المحتويات

20
اجتماعات مجلس الإدارة 2022

28
كلمة المدير العام

30
الفريق التنفيذي

32
إنجازات 2022

34
الموظفون والثقافة المؤسسية

36
المسؤولية الاجتماعية

38
المؤشرات المالية

42
الأداء المالي
تقرير الدائرة المالية
البيانات المالية
تقرير مدقق الحسابات

04
ملخص عام

07
أهم مؤشرات 2022

8
شهادة الاعتماد السويسرية

10
مصانعنا

12
رسالة رئيس مجلس الإدارة

14
أعضاء مجلس الإدارة

18
الحوكمة

20
دور مجلس الإدارة

عن مجموعة القدس للمستحضرات الطبية

نسعى لبناء مستقبل صحي أفضل من خلال إنتاج مستحضرات صيدلانية ودوائية عالية الجودة، وجعلها في متناول يد المرضى في أكثر من 20 دولة تصدّر لها حول العالم.

تأسست مجموعة القدس للمستحضرات الطبية قبل 54 عامًا في عام 1969 وكانت نقطة البداية من قلب فلسطين وتحديداً في مدينة القدس. وشكّلت فكرة تأسيسها بعد ذاتها تحدياً لتوفير علاج بأفضل جودة في ظل الاحتلال. ومع الوقت كُبر الحلم وازدادت التحديات لكن الهدف الأسمى كان سبباً في توليد الإصرار لتحقيق هذه النجاحات. من مصنع صغير، أصبحت اليوم مجموعة من شركات إقليمية في ثلاث مواقع تصنيع رئيسية موزعة استراتيجياً في فلسطين، الأردن والجزائر! لسد حاجة المرضى العلاجية في مجالات طبية مختلفة.

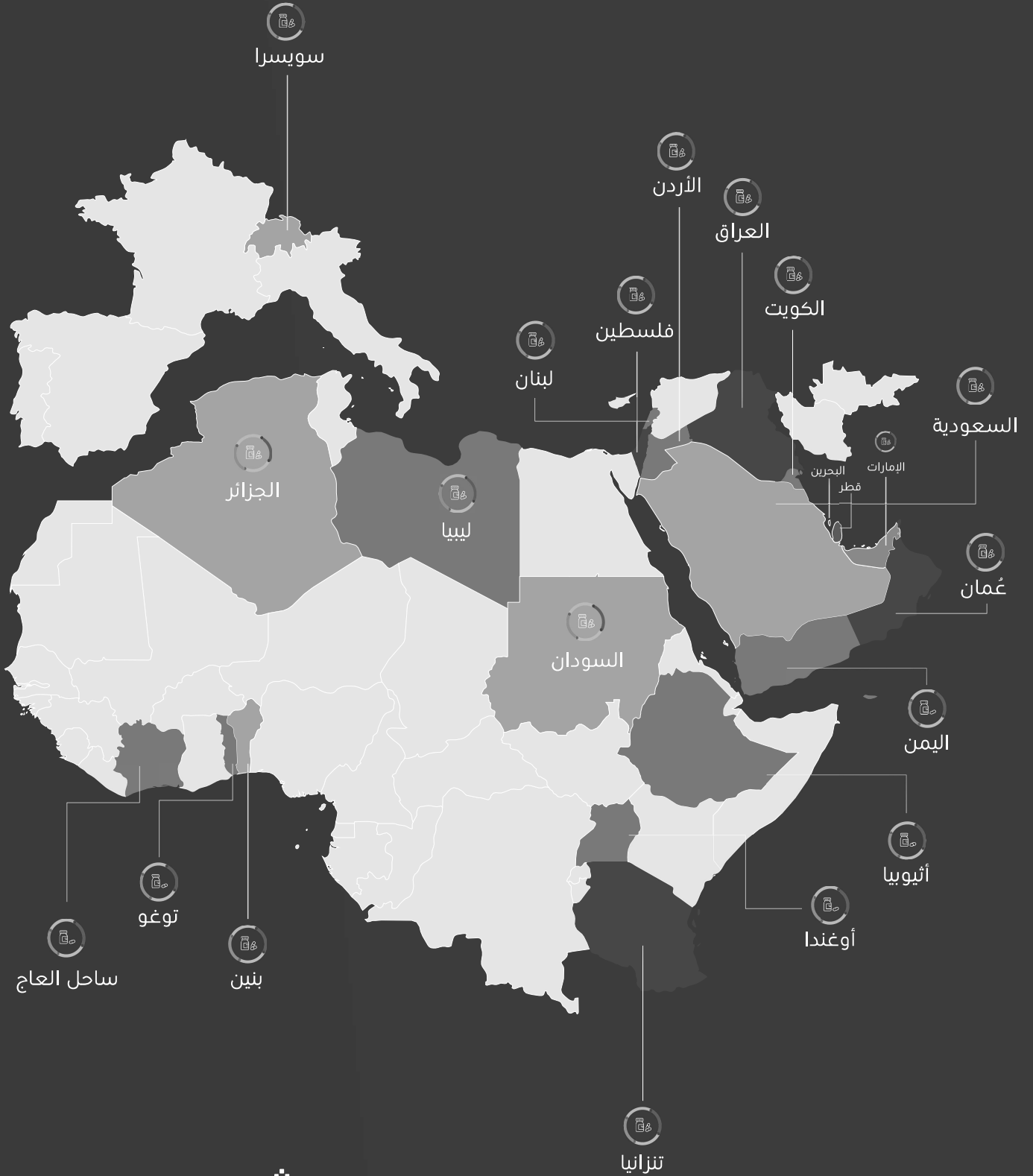
رؤيتنا

أن نكون مجموعة شركات أدوية إقليمية متخصصة في تطوير وتصنيع وتسويق مستحضرات صيدلانية حديثة.

رسالتنا

توفير مستحضرات طبية متنوعة عالية الجودة تساهم في تحسين رفاهية الإنسان وإضافة قيمة إلى المرضى والمجتمع والمساهمين.

وتصدّر القدس مستحضراتها لـ 20 دول حول العالم





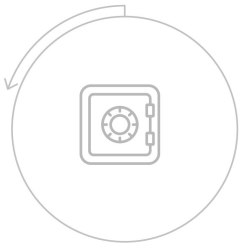
TELEDYNE TEKMAR
TOC Fusion



أداء عام 2022

المؤشرات المالية

الربح



دولار **7,002,000**



الربح التشغيلي



دولار **9,226,612**



المبيعات



دولار **46,142,356**



الموظفون

النمو في ساعات
التدريب



548

ساعة تدريبية



الموظفون



543

موظفاً



القدس للمستحضرات الطبية تحصل على شهادة الاعتماد السويسري لمصانعها الدوائية

حصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على شهادة اعتماد موقعها التصنيعي لتصنيع المستحضرات للسوق السويسري من الجهات السويسرية ذات الاختصاص، بعد اجتياز كافة الاختبارات والفحوصات اللازمة، ضمن تفتيش دقيق أجراه مدققون معتمدون دوليًا، ما يجعل المجموعة قادرة على تصدير منتجاتها إلى السوق السويسري.

وجاء ذلك بعد سلسلة تفتيشات فنية مرت بها الشركة على يد خبراء سويسريين؛ للتأكد من مطابقة عمليات الجودة والتصنيع في مصانع مجموعة القدس، واعتمادها لأعلى المواصفات العالمية في عملها، التي تمكنها من تصنيع المستحضرات الدوائية وتسويقها في سويسرا.

وبهذه الشهادة، أثبتت مجموعة القدس مرّة أخرى، مدى كفاءة منتجاتها ودقة إنتاجها وتطبيقها للمعايير العالمية للخروج بجودة سويسرية، هذه الدولة التي تتربع بين أكثر الدول جودة بالصناعة الدوائية، لتشكل بذلك بوابة نجاح جديدة ضمن رؤية المجموعة بالتوسع الإقليمي، لتلبية حاجة المرضى للدواء في العالم، وبداية الدخول إلى السوق الأوروبي، ما يفتح آفاق تصديرية جديدة.

ولم تكن شهادة الاعتماد السويسرية أولى الشهادات التي حصلت عليها مجموعة القدس، بل سبقتها شهادات اعتماد في أكثر من 20 دولة حول العالم.





”
الجودة الدوائية السويسرية من أعلى
التصنيفات العالمية





مصانعنا ومجالات عملنا

فلسطين <

المصنع العام - البيرة

إنتاج الأقراص الصلبة (الحبوب والكبسولات) والمساحيق المعلقة والشرايات والتحاميل والكريمات، بالإضافة إلى الأمبولات المعقمة في قسم خاص.

مصنع البنسلين - البيرة

إنتاج الأنصاف البنسلينية من أقراص صلبة (الحبوب والكبسولات) والمساحيق المعلقة والشرايات.

مصنع السيفالوسبورين

مصنع متخصص في إنتاج المضادات الحيوية من عائلة السفالوسبورين، حيث ينتج الحقن المعقمة، الحبوب، الكبسولات والمحاليل المعلقة.

دار القلم للطباعة والتغليف

يتمثل نشاطها الرئيسي بطباعة عبوات الأدوية، تعمل مع شركات أخرى لتقديم الخدمات والمطبوعات الورقية اللازمة، وتعتبر شركة مساهمة خاصة. تأسست عام 1998، وفي عام 2013 انضمت إلى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية.

المملكة الأردنية الهاشمية <

مصنع نهر الأردن للصناعات الدوائية

مصنع متخصص في إنتاج الأدوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية، بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب، الكبسولات، الشرايات، التحاميل، المراهم والكريمات.

الجزائر <

مصنع سوبرديم

مصنع متخصص في إنتاج الأدوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب والكبسولات.

شركة القدس فارم

مصنع متخصص في إعادة التغليف للمنتجات الصيدلانية المختلفة.



الأشكال الصيدلانية

نوفر للأطباء والمستشفيات والصيدليات، أشكال صيدلانية ضمن خطوط الإنتاج الخاصة بمجموعة القدس للمستحضرات الطبية لخدمة المرضى، أبرزها:



أهم المجالات العلاجية

تسد مستحضراتنا الطبية حاجة المرضى في مجالات علاجية متنوعة ومهمة، أهمها:



رسالة رئيس مجلس الإدارة



السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله

يسرني باسم مجلس إدارة الشركة أن أرحب بكم وأشكركم على حضوركم أو مشاركتكم من خلال التواصل الإلكتروني، وأقول لكم كل عام وأنتم وعائلاتكم وشعبنا الفلسطيني بخير بمناسبة شهر رمضان المبارك والأعياد القادمة الإسلامية والمسيحية، متمنياً أن تكون الأعوام القادمة أفضل وأن تتحقق فيها آمال شعبنا في الحرية والاستقلال.

ويسرني أن أطلعكم على نتائج أعمال الشركة للعام المنصرم 2022 والتي هي أفضل من سابقتها رغم كل المعوقات. حيث حققت المجموعة ربحاً صافياً مقداره 7 مليون دولار بالمقارنة مع 6,2 مليون دولار للعام 2021 أي بنمو مقداره %13. وقد حققت الشركة البيطرية وشركة سوبروديم الجزائر وشركة مسروجي بلسم خسائر تُقدر بـ 1.4 مليون دولار تقريباً.

وبعد أن درس مجلس الإدارة الأوضاع بالنسبة لكل من هذه الشركات اتخذ الخطوات الضرورية من أجل التخلص من الخسارة وتنمية الأرباح وقرر إغلاق الشركة البيطرية وبيع حصة الشركة في شركة "مسروجي بلسم" لشركة مسروجي. وأخذ ما يلزم من قرارات من أجل زيادة أرباح شركة نهر الأردن وتجنب الخسارة ما أمكن في الجزائر.

هذا وقد تم فتح عدد من الأسواق في أفريقيا وآسيا وتمت عمليات تصدير لها من خلال مصانع فلسطين والأردن حيث سوف تكون نواة لزيادة المبيعات.

كما يسرني إعلام حضرات المساهمين الكرام بأن الشركة خلال العام المنصرم قد حصلت على الاعتماد السويسري، بمعنى أننا نستطيع تسويق أدويتنا في سويسرا ونستطيع أن نصنع للشركات السويسرية وأن نصنع كذلك أدويتنا هناك.

هذا وتعمل الشركة على خطة استراتيجية للسنوات القادمة حيث تضاعف خلالها مبيعاتها وأرباحها. فقد تم العمل خلال عام 2022 على تطوير أصناف جديدة مميزة. وكذلك تطوير وإنشاء خطوط إنتاج، حيث تجاوز الاستثمار بالأصناف الجديدة والتطوير لخطوط الإنتاج مبلغ 3 مليون دولار أمريكي.

أما بالنسبة للعاملين في الشركة فإن عددهم يزيد عن 500 في المجموعة يعملون في ظروف عمل جيدة ومجزية وتعتبرهم الشركة رأس مالها الحقيقي، وأخذ مجلس الإدارة قرارات مختلفة خلال العام الماضي باعتماد برامج وقرارات لتحفيز العاملين تقديراً لجهودهم. ومن ضمنها برامج تعليم أبناء العاملين، وبرامج الدراسات العليا للموظفين وكذلك رفع الحد الأدنى للأجور، وأنظمة الادخار وغيرها. هذا وتولي الشركة المسؤولية المجتمعية اهتماماً بالغاً حيث قررت تخصيص 5% من الدخل لهذا الغرض، وتدعم الشركة من خلال هذه المسؤولية الجمعيات والمؤسسات الخيرية والمجتمعية.

وفي الختام فإنني أتقدم بالشكر والتقدير لزملائي في مجلس الإدارة الذين بذلوا جهوداً في وضع الخطط والتوجيهات اللازمة لتطوير الشركة ونموها. كما أشكر الإدارة التنفيذية وخاصة المدير العام للمجموعة السيد رامي القطب ونائبه د. لينا بركات على الجهود غير العادية التي بذلها في رفع أداء الشركة وكذلك المدراء العاميين ومدراء الدوائر، كما أشكر جميع العاملين في كافة أماكن عملهم على ما قدموه من إنجازات.

أيها السيدات والسادة

إن الوضع السياسي والأمني المحلي والإقليمي والعالمية مضطرب جداً، ورغم كل ما نخطط له فهناك دائماً مفاجآت، إلا أننا دائماً متفائلون وننظر إلى الأمام وتنطلق إلى مزيد من النجاح.

كل عام وأنتم بخير

محمد مسروجي
رئيس مجلس الإدارة



أعضاء مجلس الإدارة

بكالوريوس تاريخ - ماجستير في إدارة الأعمال - ودكتوراه فخرية في الاقتصاد من جامعة بيرزيت. رئيس مجلس إدارة مجموعة مسروجي. أسس وشارك في تأسيس العديد من الشركات الفلسطينية. شارك في تأسيس عدد من المؤسسات والبنوك والمعاهد التعليمية منها بنك الاستثمار الفلسطيني، مدارس المستقبل، الكلية العصرية الجامعية وفرع الجامعة العربية المفتوحة في فلسطين وغيرها. أسس شركة التأمين الوطنية وشركة أبراج الوطنية والشركة الفلسطينية للاستثمار والإئناء وترأسها لعشرات السنين. المؤسس والرئيس الفخري لجمعية رجال الأعمال الفلسطينيين (ترأس الجمعية لمدة 25 عام). نائب رئيس اتحاد رجال الأعمال العرب. أسس مع آخرين جمعية أصدقاء جامعة بيرزيت وترأس الهيئة الإدارية لعشرات السنين. عضو مؤسس مركز تطوير القطاع الخاص. عضو مجلس أمناء مؤسسة "الحق". عضو مجلس أمناء الملتقى الفكري العربي. عضو مؤسس شركة القدس القابضة.



د. محمد مسروجي
رئيس مجلس الإدارة



د. إياد مسروجي

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس هيئة مديري شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية - الأردن. رئيس مجلس إدارة شركة سوبروديم لصناعة الأدوية - الجزائر. عضو مجلس إدارة شركة مسروجي. عضو مجلس إدارة جمعية الإغاثة الطبية الفلسطينية. عضو في اللجنة العليا لصندوق تطوير الجودة. عضو في Eisenhower Fellowship منذ العام 2008. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. حاصل على درجة الماجستير في العلوم الإدارية. حاصل على درجة بكالوريوس صيدلة. حاصل على جائزة وارد ويلوك للتميز المهني. الرئيس التنفيذي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية سابقاً. رئيس اتحاد الصناعات الدوائية الفلسطينية سابقاً. عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني. عضو مجلس إدارة شركة أبراج الوطنية سابقاً. عضو مجلس إدارة شركة نات هيلث - فلسطين سابقاً.



د. إبراهيم الطويل

عضو مجلس الإدارة

بكالوريوس صيدلة وكيمياء صيدلانية.
مساهم في العديد من الشركات الفلسطينية.
يملك ويدير صيدلية البيرة الجديدة.
رئيس بلدية مدينة البيرة سابقاً.



د. ماجد الحلو

ممثلًا عن هيئة التقاعد الفلسطينية

عضو مجلس الإدارة

رئيس هيئة التقاعد الفلسطينية - رام
الله. حاصل على شهادة الدكتوراه في
القانون للعلوم الإدارية من المملكة
المغربية. عضو مجلس الإدارة والرئيس
التنفيذي لهيئة التقاعد الفلسطينية
- فلسطين. نائب رئيس مجلس إدارة
في مؤسسة تطوير ورعاية أموال
الأيتام. عضو مجلس إدارة البنك
الإسلامي الفلسطيني. عضو مجلس
إدارة في الشركة الفلسطينية للكهرباء.
عضو مجلس إدارة شركة مسروحي
بلسم. عضو الجمعية الدولية
للضمان الاجتماعي (ISSA) جنيف،
سويسرا. عضو مجلس إدارة مجموعة
مستشفيات العربي. رئيس مجلس
إدارة شركة تمكين للتأمين. عضو
في المكتب التنفيذي للجمعية العربية
للضمان الاجتماعي.



د. درويش عسالي

عضو مجلس الإدارة

دكتوراه أمراض القلب. يعمل في عيادته
الخاصة في نابلس، وكذلك في المستشفيات
التخصصية في نابلس. زميل جمعية
الأمراض الباطنية.



د. نضال كمال

عضو مجلس الإدارة

دكتور في الطب تخصص الأمراض الباطنية
والصدر. يعمل في عيادته الخاصة في نابلس.
أخصائي الأمراض الباطنية (بوردي). زميل
الكلية الأمريكية للأمراض الباطنية. أستاذ
في كلية الطب - جامعة النجاح.





م. محمد العامور

عضو مجلس الإدارة

رئيس مجلس إدارة مجموعة العامور الاستثمارية (فلسطين). رئيس مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين. رئيس مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الفلسطينيين - القدس. أمين سر وعضو الهيئة الإدارية لجمعية أصدقاء خريجي جامعة بيرزيت سابقاً. عضو مجلس إدارة صندوق التكافل الخيري - (محافظه سلفيت). عضو المجلس الاستشاري لمحافظة سلفيت. حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الأردنية.

نائب رئيس وأمين سر اتحاد المقاولين الفلسطينيين سابقاً. عضو مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية سابقاً. عضو مجلس إدارة هيئة تشجيع الاستثمار سابقاً.



د. لينا بركات

عضو مجلس الإدارة

ائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. عضو مجلس إدارة في العديد من المؤسسات الثقافية.





د. «محمد سمير» الخطيب

عضو مجلس الإدارة

مدير المختبرات، مستشفى الرعاية العربية - رام الله. بكالوريوس كيمياء حيوية - جامعة ليفربول، إنجلترا. بكالوريوس طب مخبري - جامعة أنديانا، أمريكا. مدير (مؤسس) مركز الأمراض الوراثية والأبيض، كلية الطب - جامعة القدس، أبو ديس. مدير (مؤسس) خدمات نقل الدم الوطنية، جمعية الهلال الأحمر الفلسطيني، البيرة. عضو الجمعية الأمريكية للكيمياء السريرية والجمعية الأمريكية للطب المخبري والجمعية الأوروبية للأمراض الوراثية، والجمعية الدولية لنقل الدم. عضو في جمعية أصدقاء المريض / القدس ونادي الخريجين العرب - القدس. مدير عام المختبرات وبنوك الدم في وزارة الصحة الفلسطينية - نابلس سابقاً. مدير دائرة الطب المخبري - جامعة القدس، أبو ديس سابقاً. مستشار مختبر الصحة العامة المركزي في وزارة الصحة الفلسطينية - رام الله سابقاً. عضو هيئة إدارية في جمعية الهلال الأحمر - القدس سابقاً. رئيس الهيئة الإدارية لجمعية اليتيم العربي - القدس سابقاً.



د. سليم الحاج يحيى

عضو مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في علم الطب عام 1991، وعلى درجة الدكتوراه في الطب عام 1994. التحق ببرنامج الإقامة في مجال جراحة القلب والصدر في مستشفى شيبا تل هشومير. ليصبح في عام 2001 أصغر استشاري في جراحة القلب والصدر في الداخل الفلسطيني. التحق بأهم جراحي القلب في العالم، البروفيسور مجدي يعقوب في مستشفى الملكي برومبتون وهيرفيلد في لندن عام 2002. تم تعيينه كزميل بحوث كبير في المعهد الوطني للقلب والرئة، ولاحقاً في قسم تكنولوجيا الهندسة الطبية الحيوية في جامعة الأميريال كولج المرموقة عالمياً. من أبرز الاستشاريين الرياديين في قطاع الخدمات الصحية في بريطانيا. عميد كلية الطب البشري في جامعة الخليل. استشاري أول جراحة قلب في مستشفى هرتسليا الطبي. استشاري جراحة قلب في مستشفى آسوتا الطبي. الرئيس التنفيذي السابق لمستشفى النجاح الوطني الجامعي التعليمي.



الحوكمة



تشكل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية نموذجًا يُحتذى به بين شركات المساهمة العامة، باهتمامها وتطبيقها لمبادئ الحوكمة، من خلال تبنيها لأنظمة وقوانين مُحكمة، تُعزّز الرقابة الداخلية وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط بسلاسة، وتنظم علاقتها مع البيئة الخارجية ذات العلاقة وعلى رأسها مساهمي المجموعة، المجتمع المحلي، صناع القرار، المؤسسات الأهلية والجهات الشريكة، بما يخدم المصالح العامة وحقوق المساهمين.

وترى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية من الحوكمة نظامًا متكاملًا متينًا يضمن سير المجموعة بالاتجاه الصحيح، ويوسّع الآفاق المستقبلية، مع الاستغلال الأمثل للموارد وتوزيع المهام والصلاحيات بين اللجان، ما يعزز من ثقة المساهمين ويزيد لديهم الطمأنينة، ويُشكل بيئة جاذبة لمستثمرين جدد. كما أن مبادئ الحوكمة تضمن إدارة المخاطر بشكل سليم والحد منها من خلال توطيد العلاقة بين إدارة المجموعة والأطراف الخارجيين بما فيهم المساهمين. ولهذا فإن مجموعة القدس تعمل بموجب الأنظمة المطلوبة عالميًا ومحليًا وتعتمد الأنظمة المتعلقة بالحوكمة. وتسعى المجموعة إلى إبقاء الرأي العام مطلعًا دائمًا على أنشطة الشركة وآخر مستجداتها من خلال الإفصاحات المنتظمة والتقارير السنوية والبيانات الصحفية.

دور مجلس الإدارة

بخبرتهم الواسعة في مجالات مختلفة، يعمل أعضاء مجلس الإدارة على وضع الخطط الاستراتيجية ومراقبة تنفيذها، متابعة سير أعمال المجموعة وإقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية والاستثمارية، وتباحث الخطط المستقبلية، بعد دراسة الظروف المحيطة محليا وعالميا، للخروج بأفضل المقترحات لزيادة عوائد مساهمي المجموعة وزيادة كفاءة الإنتاج لتحقيق الأرباح المرجوة والحفاظ على تقدّم المجموعة وتطوّرها.

اجتماعات مجلس الإدارة 2022

عقد مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2022 (6) اجتماعات، منها اثنان (2) قبل انعقاد اجتماع الهيئة العامة، و(4) بعد انعقاد اجتماع الهيئة العامة وبحضور غالبية الأعضاء.

ولأهمية هذه الاجتماعات، وحرصا على تسجيل أكبر عدد ممكن من الحضور بناء على جدول أعمال الأعضاء، يعمل رئيس مجلس الإدارة على إرسال الدعوات للاجتماع لكافة الأعضاء اعتمادًا على قواعد عمل مجلس الإدارة، مرفقًا معها جدول الأعمال، وذلك قبل أسبوعين من الموعد المحدد على الأقل.

ويتم تدوين محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتسجيل كافة القرارات المنبثقة عنها.

تشكيل مجلس الإدارة

يضم مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية إحد عشر عضوًا، منهم عضو تنفيذي واحد، ويحظى الأعضاء بخبرات عريقة يسخرونها لخدمة المجموعة، عبر جهودهم المبذولة لتحقيق الأهداف المرجوة ضمن الخطط الإستراتيجية، بما يحقق تطلعات المساهمين.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة، مهامها وصلاحياتها

1 لجنة المطابقة وإدارة المخاطر

تقوم هذه اللجنة بالرقابة والتدقيق على أعمال الشركة المالية والإدارية والفنية، وتحديد المخاطر المختلفة التي تحيط ببيئة العمل الداخلية والخارجية، وتتم الرقابة من خلال أدوات مختلفة نذكر منها:

- ضمان استيفاء وكفاءة أعمال المراجعة الداخلية، من خلال مراجعة فاعلية الترتيبات الخاصة بإدارة المخاطر.
- ضمان الاستجابة الكاملة من قبل الإدارة التنفيذية للقضايا التي يتم تحديدها ورصدها، خاصة من خلال أعمال المراجعة الداخلية والخارجية وضمان استقلالها.
- فحص الامتثال الكامل للدوائر الفنية، من خلال متابعة تقارير التدقيق الداخلي لدائرة ضمان الجودة.
- مراجعة تقارير لجان تقصي الحقائق التي تُشكّل لفحص الشكوك في قضايا الفساد، الاختلاس أو تضارب المصالح، وغيرها.
- قياس وتقييم مستوى فاعلية نُظْم الرقابة والتدقيق الداخلي في المجموعة.
- العمل على توجيه اهتمام الإدارة التنفيذية لأية مخاطر مهما كان شكلها، مثل المخاطر التشغيلية أو مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.
- إبداء الرأي في اختيار المدقق الخارجي والداخلي.

أعضاء اللجنة			
الدكتور محمد سمير الخطيب	الدكتور إبراهيم الطويل	الدكتورة لينا بركات	الدكتور محمد مسروجي
عضو	عضو	عضو	الرئيس

2 لجنة الحوكمة والمكافآت

تتولى لجنة الحوكمة مسؤولية وضع والإشراف على تطبيق قواعد الحوكمة ضمن المهام الرئيسية التالية:

- إعداد وصيانة دليل حوكمة مجلس الإدارة ودليل حوكمة الإدارة التنفيذية، بحيث يلتزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين بتنفيذها.
- مراجعة واعتماد كافة السياسات والأنظمة الإدارية والمالية والفنية التي تحكم العمل بالشركة، والتأكد من وجود إجراءات عمل تحكم عمل كافة الدوائر.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة، ومراجعتها سنويًا بما فيها بدلات حضور جلسات اللجان، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بالإدارة التنفيذية، وتتحقق من أن هذه المكافآت والمزايا تتناسب مع أداء الشركة، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تعتمد التعديلات على سلم الرواتب الحالي أو الجديد.
- تعتمد كشوف الزيادات السنوية والمكافآت والترقيات، وترفع توصيتها إلى مجلس الإدارة.
- العمل على توجيه اهتمام الإدارة التنفيذية لأية مخاطر مهما كان شكلها، مثل المخاطر التشغيلية أو مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

أعضاء اللجنة			
المهندس محمد العامور	الدكتور ماجد عطا الحلو	الدكتورة لينا بركات	الدكتور محمد مسروجي
عضو	عضو	عضو	الرئيس

3 اللجنة الاستراتيجية

تركز هذه اللجنة على موضوع التخطيط الاستراتيجي والمالي على المدى القصير والطويل، وترفع توصياتها لمجلس الإدارة، وتكون مهامها الرئيسية كما يلي:

- إعداد الخطة الاستراتيجية.
- مراجعة دراسات الجدوى للمشاريع، ودراسات المشاريع الخارجية وفرص الاستثمار.
- مراجعة البيانات والتقارير، والتحليلات المالية، ورفع تقاريرها لمجلس الإدارة.
- دراسة الموازنات السنوية المقترحة.
- مراجعة التدفقات النقدية وسياسة التمويل.
- وينبثق عن اللجنة الاستراتيجية لجنة الاستثمار.

أعضاء اللجنة			
الدكتور نضال كمال	المهندس محمد العامور	الدكتور ماجد عطا الحلو	الدكتور إباد مسروجي
عضو	عضو	عضو	الرئيس

4 لجنة الأصناف

تتولى لجنة الأصناف مسؤولية مراجعة محافظة القدس للمستحضرات الطبية من الأصناف، وتقوم بالمهام التالية:

- تدرس اللجنة اختيار الأصناف الجديدة التي يجب العمل على تطويرها وتسجيلها، وترفع ترشيحاتها لمجلس الإدارة من أجل الاعتماد.
- تدرس إعادة تسجيل الأصناف القائمة، وتقدم تطويرها أو شطبها.
- ترفع التوصيات لمجلس الإدارة، بخصوص التوجهات الاستراتيجية في البحث والتطوير، بما فيها الأصناف الجديدة.

أعضاء اللجنة			
الدكتور درويش العسالي	الدكتور سليم الحاج يحيى	الدكتور نضال كمال	الدكتور إباد مسروجي
عضو	عضو	عضو	رئيس اللجنة



بيان بعدد اجتماعات مجلس الإدارة في العام 2022، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء

الجلسات التي عقدت قبل اجتماع الهيئة العامة

عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة	الاسم
2	الدكتور محمد مسروجي
2	الدكتور إياد مسروجي
2	الدكتور إبراهيم الطويل
2	الدكتورة لينا بركات
2	الدكتور نضال كمال
2	الدكتور درويش العسالي
2	الدكتور ماجد الحلو
2	المهندس محمد العامور
2	الدكتور سليم الحاج يحيى
2	الدكتور محمد سمير الخطيب

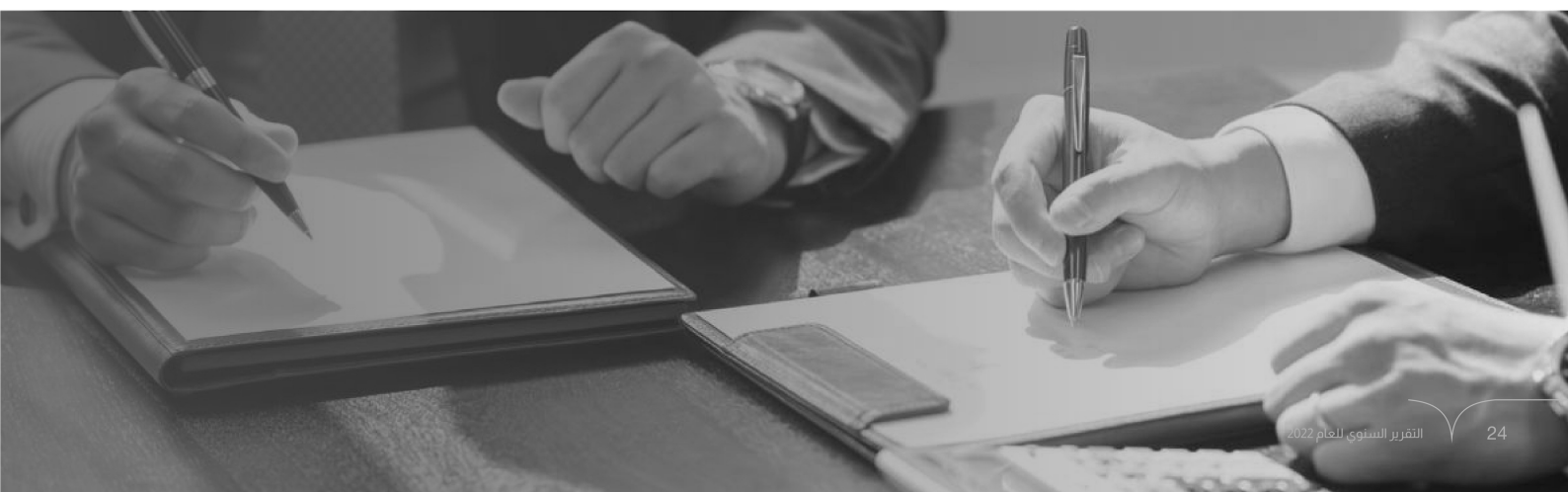
الجلسات التي عقدت بعد اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 2022/04/11

عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة	الاسم
4	الدكتور محمد مسروجي
3	الدكتور إياد مسروجي
4	الدكتور إبراهيم الطويل
4	الدكتورة لينا بركات
4	الدكتور نضال كمال
3	الدكتور درويش العسالي
3	الدكتور ماجد الحلو
4	المهندس محمد العامور
2	الدكتور سليم الحاج يحيى
3	الدكتور محمد سمير الخطيب



مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومنافع الإدارة العلياء لعام 2022 بلغت 151600 دولار.

بدل حضور جلسات مجلس الإدارة واللجان	مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة	العلاقة	أعضاء مجلس الإدارة
\$ 5400	\$ 15000	رئيس مجلس الإدارة	الدكتور محمد مسروجي
\$ 5300	\$ 10000	نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور إياد مسروجي
\$ 4200	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور إبراهيم الطويل
\$ 5400	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور لينا بركات
\$ 5800	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور نضال كمال
\$ 3700	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور درويش العسالي
\$ 5800	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	المهندس محمد العامور
\$ 3700	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور محمد سمير الخطيب
\$ 4900	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور ماجد عطا الحلو
\$ 2400	\$ 10000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور سليم الحاج يحيى





المساهمون والأسهم

التداول 2022	القيمة / النسبة 2022	الترتيب 2022	ملاحظات	نسبة التغير عن 2021
عدد الأسهم المتداولة (#)	1,247,738	16	%0.512 من إجمالي التداول	%46.53
قيمة الأسهم المتداولة (\$)	3,897,776	12	%0.824 من إجمالي التداول	%65.83
عدد الصفقات المنفذة	397	18	%1.136 من إجمالي عدد الصفقات	%30.59
معدل دوران السهم (%)	%6.93	13	%10.67 معدل الدوران للشركات	%46.53
عدد الجلسات التي تداول فيها سهم الشركة	103	18	%41.70 من إجمالي الجلسات	%-8.04
القيمة السوقية (\$ كما في 31/12/2022)	59,040,000	19	%1.21 من إجمالي القيمة السوقية	%15.90
نسبة الأسهم الحررة (Free Float)	%43.23	12	%37.13 معدل الأسهم الحررة للشركات	%-7.21
عدد المساهمين كما في 31/12/2022	1,347	17	%1.23 من إجمالي عدد المساهمين	%-2.39

أعلى سعر تداول 2022	أدنى سعر تداول 2022	سعر الإغلاق 2022	سعر الإغلاق 2021	نسبة التغير عن 2021
USD 3.57	USD 2.73	USD 3.28	USD 2.83	%15.90

بلغ عدد مساهمي الشركة 1347 مساهم في 2022/12/31، في حين كان عدد المساهمين 1380 في 2021/12/31.

أكبر 10 مساهمين في الشركة

اسم المساهم	عدد الأسهم	نسبته من رأس المال
محمد محمود يوسف مسروجي	4760747	26.45%
شركة مسروجي للتجارة العامة	3294838	18.30%
PALESTINIAN PENSION AGENCY	1070506	5.95%
إبراهيم علي سليمان طويل	580002	3.22%
رسمية حسني إبراهيم مسروجي	320428	1.78%
ليلي نضال شوكت كمال	311350	1.73%
يوسف أحمد يوسف «شيخ امين»	275876	1.53%
فؤاد أحمد عبد الرحمن العبسي	273605	1.52%
سمير صادق عبد الرحمن قادري	240988	1.34%
شركة مكتبة ومطبعة منصور التجارية	195209	1.08%

مساهمو الشركة حسب فئات الأسهم التي يملكونها بتاريخ 2022/12/31

فئة المساهمة	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبة مساهمتهم
100 سهم فأقل	98	4508	0.03%
101 - 500 سهم	296	77287	0.43%
501 - 1,000 سهم	213	164449	0.91%
1,001 - 5,000 سهم	481	1195767	6.64%
5,001 - 10,000 سهم	126	886840	4.93%
10,001 - 50,000 سهم	96	1863928	10.36%
50,001 - 100,000 سهم	19	1386168	7.70%
100,001 سهم فأكثر	18	12421053	69.01%
المجموع	1347	18000000	100.00%



عدد الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى بتاريخ 2022/12/31

النسبة من رأس المال	مجموع الأسهم	الأسهم المملوكة لأقاربه	نوع القرابة	اسم مالك الأسهم	عدد الأسهم المملوكة له شخصياً	الجنسية	اسم عضو مجلس الإدارة
% 29.21	5,258,574	320,428	زوجة	رسمية حسني إبراهيم مسروجي	4,760,747	فلسطيني	د. محمد مسروجي
		10,000	ابن	هيثم محمد مسروجي			
		95,000	ابنة	ريم محمد محمود بسيسو			
		72,399	ابنة	ربي محمد محمود مسروجي			
% 0.65	117,657	15,200	ابن	محمد إياد مسروجي	88,593	فلسطيني	د. إياد مسروجي
		13,864	ابن	عمر إياد مسروجي			
% 3.22	580,002	×	×	×	580,002	فلسطيني	د. إبراهيم الطويل
% 1.02	182,796	×	×	×	182,796	فلسطيني	د. لينا بركات
% 2.05	368,217	311,350	ابنة	ليلى نضال كمال	56,867	فلسطيني	د. نضال كمال
% 0.36	64,786	×	×	×	64,786	فلسطيني	د. درويش العسالي
% 5.95	1,070,506	×	×	×	1,070,506	فلسطيني	هيئة التقاعد الفلسطينية
% 0.37	66,336	×	×	×	66,336	فلسطيني	م. محمد العامور
% 0.11	20,000	×	×	×	20,000	فلسطيني	د. سليم الحاج يحيى
% 0.11	20,000	×	×	×	20,000	فلسطيني	د. محمد سمير الخطيب



كلمة المدير العام رامي القطب

السيدات والسادة المساهمين الكرام،

تحية طيبة وبعد،،

إلى جانب التزامنا الرئيسي بتقديم محفظة من الأصناف الدوائية التي تضيف قيمة للمريض ولمقدمي الرعاية الطبية في كل الدول التي نعمل بها، تحرص مجموعة القدس للمستحضرات الطبية دائما على زيادة عائداتها المالية لمساهميها. وهذا انعكس على النتائج المالية لعام 2022 بالرغم من كل الصعوبات الداخلية والخارجية التي تواجه الصناعات الدوائية في منطقة الشرق الأوسط والعالم.

إن مرونة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بالتعامل مع المتغيرات المتسارعة، وسعيها الدائم لإضافة قيمة إضافية لزيائنها، مساهميها وموظفيها، أثبت مرة أخرى قدراتها على التأقلم والتعامل مع تحديات السوق المستمرة، وتساعد حدة المنافسة والتغيرات في البيئة التنظيمية الدوائية في الدول المختلفة.

التوجهات الاستراتيجية

استنادًا على رؤية المجموعة بالتركيز على المستحضرات الطبية البشرية، فقد عملت خلال عام 2022 على الخروج من الاستثمار في شركة مسروجي بلسم، وكذلك إغلاق فرع البيطرية. وذلك لتركيز الجهود في مجال الأعمال الخاص بالمستحضرات الدوائية البشرية، وللتقليل من الخسائر الناتجة عن هذه الاستثمارات. حيث خرجت بشكل سلس من هذه الاستثمارات دون تكبد الشركة لخسائر ناتجة عن هذه القرارات الاستراتيجية.

حمل أيضا عام 2022 نجاحا آخر للمجموعة، من خلال الحصول على الاعتماد لمصانع الشركة من قبل الجهات المختصة السويسرية. فقد أكد هذا النجاح مرة أخرى جودة منتجات المجموعة، حيث تعتبر سويسرا من أكثر الدول تشددا من ناحية الجودة الدوائية. هذا الإنجاز سيتم رفده بإنجازات أخرى خلال الأعوام القادمة، مما سيمكن الشركة من الانتشار الجغرافي في مناطق مختلفة حول العالم، وسيزيد من نموها وتطورها، ويقلل كذلك من خطر التركيز بالإيرادات.

خلال عام 2022، سجلت الشركة عددا من الأصناف في كل من دولة فلسطين، المملكة الأردنية الهاشمية والجمهورية الجزائرية، لتضاف هذه الأصناف إلى سلة أصناف المجموعة. وشهد أيضا عام 2022 تسجيل أصناف في دول التصدير مثل أثيوبيا، أوغندا، سلطنة عمان، الكويت، الإمارات وغيرها من الدول. ومن المخطط له أن يشهد عام 2023 قفزة في عدد الأصناف الجديدة التي سوف تسجل محليا وفي دول التصدير.

التحديات

شكلت ارتدادات الحرب الروسية الأوكرانية، والأزمة الاقتصادية العالمية تحديًا كبيرًا للمجموعة خلال عام 2022، حيث أثر ذلك على سلاسل الإمداد بشكل كبير، ارتفاع هائل بأسعار الشحن الدولي، عدم قدرة الكثير من موردي المواد الخام من التوريد، ارتفاع تكاليف المواد الخام، ارتفاع تكاليف الإنتاج، والتذبذب الكبير في سعر صرف العملة. كل هذا بالإضافة إلى التوجه العام في وزارات الصحة وهيئات الغذاء والدواء في الدول التي تعمل بها لتخفيض أسعار الأدوية. أثرت هذه التحديات على خفض نسب الربحية عما كان مخططا له، وعلى زيادة التكاليف الإنتاجية.

إضافة إلى ذلك، فإن التغيرات المستمرة في البيئة التنظيمية بالسوق الجزائري، وبعض الدول الأخرى التي نعمل بها، كان له أثر بعدم القدرة على تنفيذ الخطط التشغيلية المختلفة، ومن أهم هذه الخطط هي خطة تسجيل مستحضرات جديدة، مما أدى إلى تأجيل تسجيل عدد من المستحضرات.

الأداء المالي

حققت المجموعة في عام 2022 تطورًا بالأداء المالي، حيث سجلت مبيعاتها انخفاضًا بسيطًا مقابل ارتفاع بنسبة 13% بالأرباح، وزيادة في العائد على السهم. ويعزى ذلك إلى الخروج من استثمارات الشركة في فرع البيطرية، وشركة مسروجي بلسم خلال النصف الثاني من عام 2022. ومن المتوقع أن يكون لهذه القرارات أثر إيجابي على الأداء المالي للمجموعة خلال الأعوام القادمة.

الموظفون حجرٌ أساسي متين

الاستثمار الأسمى لدى مجموعتنا هم موظفونا، فكل معرفة جديدة تضاف إلى رصيد معرفتهم العلمية وخبراتهم العملية تضاف إلى رصيد المجموعة التي توّفر بدورها بيئة عمل آمنة وداعمة لموظفيها، منبثقة من ثقافة مؤسسية تلتزم التزامًا كاملاً أمام طاقاتها البشرية، وكل عام تكبر أسرة المجموعة إذ بلغ عدد موظفي القدس خلال عام 2022 ما مجموعه 543 موظفًا، واصلت المجموعة توفير الفرص التدريبية لهم والدورات المتخصصة محليًا وعالميًا، حيث تم إدراج مئات الساعات التدريبية للموظفين خلال عام 2022 في مجالات فنية، إدارية، مالية وتسويقية مختلفة. كما أن مسؤوليتنا أمام موظفينا جعلتنا نلتزم بتوفير منج تعليمية جامعية لهم ولأبنائهم المتفوقين، بالإضافة إلى الأنشطة الترفيهية والتوعوية داخل الشركات وخارجها.

شكر وعرفان

وفي ختام عام حافل بالإنجازات، اسبحوا لي أن أتقدم ببالغ شكري وتقديري لمؤسس مجموعة القدس للمستحضرات الطبية ورئيس مجلس إدارتها الدكتور محمد مسروجي، ولكافة لأعضاء مجلس الإدارة، فهم كانوا ولا يزالون الداعم الأساسي والموجه الاستراتيجي لفريق عمل المجموعة، وبنيتهم نتقدم إلى الأمام بخطى واثقة. كما أود أن أشكر الفريق التنفيذي في كل فروع المجموعة، ولموظفينا المتفانين والمتفانين الذين يعملون بدهّة للخروج بمستحضرات طبية ذات الجودة العالمية التي نضعها بين أيدي المرضى ومقدمي الخدمة، وجهودهم الدؤوبة التي ساهمت في تحقيق أهداف الشركة.

وأخيرًا وليس آخرًا، الشكر الخاص للطواقم الصحية من الأطباء والصيدلة وشركاء الأعمال، على ثقتهم التي وضعوها بمستحضراتنا الطبية، ومعًا لبناء مستقبل صحي أفضل.

الفريق التنفيذي

المدير العام السيد رامي القطب

المدير العام لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية، الرئيس الحالي لاتحاد الصناعات الدوائية. شغل خلال حياته المهنية مناصب عليا مختلفة في فلسطين والولايات المتحدة وكندا. بالإضافة إلى إدارة العديد من المشاريع في فرنسا وماليزيا والمملكة المتحدة والولايات المتحدة. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من كلية كيلوغ للإدارة في جامعة نورث وسترن - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة الماجستير في الهندسة من الجامعة الوطنية - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال بإدارة الأدوية والتكنولوجيا الحيوية - بريطانيا. حاصل على بكالوريوس العلوم من جامعة بيرزيت. بالإضافة إلى ذلك، حصل على العديد من الشهادات المهنية الدولية.

د. لينا فائق بركات نائب المدير العام للشؤون الفنية

نائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس إدارة في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. عضو مجلس إدارة في العديد من المؤسسات الثقافية.

د. سبيروس بابكوستاتس مدير التطوير

حاصل على درجة الدكتوراه في الكيمياء الفيزيائية من جامعة نيوكاسل أبون تاين في المملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في العلوم من جامعة نيوكاسل أبون تاين في المملكة المتحدة، حاصل على شهادة في دورة تدريبية مستهدفة في إدارة الأعمال التنفيذية أجريت في إنسياد، فرنسا.

المدير الأوروبي RD&E لشركة SC Johnson & Son Inc. المتعددة الجنسيات للسلع الاستهلاكية سريعة الحركة - الموجود في هولندا. المدير العام لبرنامج المتطوعين للجنة المنظمة للألعاب الأولمبية في أثينا 2004. المدير المالي والإداري في مجتمع المعلومات SA - الموجود في اليونان. المدير العام لتطوير الأعمال التجارية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. مدير الصحة والسلامة والبيئة في صناعة الأسمدة الفوسفورية S.A في اليونان سابقا.

د. رامي صباريني مدير عام شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية

مدير عام شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية. مسؤول تنفيذي استراتيجي. يتمتع بخبرة واسعة في دفع نمو المبيعات والتسويق، وتوسيع نمو العلامة التجارية الحالية بنجاح وإطلاق علامات تجارية جديدة. عمل سابقًا كمدير وحدة الأعمال في GSK (الخليج والشرق الأدنى)، كمدير للمبيعات والتسويق وتطوير الأعمال في Midpharma & Pharma International Philadelphia. حاصل على بكالوريوس الصيدلة من الجامعة الأردنية.



السيد كمال أبو الدخان – مدير مصنع سوبروديم – الجزائر

مدير مصنع سوبروديم - الجزائر، مدير عام في شركة أكسمور سابقًا، المدير الفني في شركة ميد فارم - الجزائر سابقًا، المدير الإقليمي في شركة صن فارما - الشرق، سابقًا، ولديه خبرة طويلة بالعمل التجاري في القطاع الدوائي، وكذلك خبرة بالعمل الإداري، حاصل على درجة البكالوريوس في الصيدلة من جامعة قسطنطين، الجزائر.

السيد محمد الناظور – المدير المالي

المدير المالي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية، خبرة مالية لأكثر من 15 عامًا في الإدارة المالية والمحاسبة في مجموعة واسعة من القطاعات، يمتلك خبرة عالية في إعداد التقارير المالية والتسهيلات المصرفية والخزينة وإدارة النقد، حاصل على درجة الماجستير في التمويل التطبيقي والمصرفية (MAFB) من جامعة ولونفونغ - دبي، حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من كلية الاقتصاد وإدارة الأعمال من جامعة عمان الأهلية بالأردن.

السيد عمر الجعبري – مدير الموارد البشرية

مدير الموارد البشرية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، لديه خبرة أكثر من 20 عامًا، عمل مستشارًا سابقًا لعدد من الشركات مثل باديكو القابضة وسبيتاني و نقابة المهندسين وشركة بيتي للاستثمار العقاري، رئيس فرع أكاديمية الشرق الأوسط للقيادة (ميللا)، حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من كلية كيلوغ للإدارة في جامعة نورث وسترن، حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت، حاصل على درجة الدبلوم المتخصص في إدارة المشاريع من جامعة بيت لحم.



المزيد من الإنجازات على مختلف الصعد عام 2022 التجدد والاستمرارية في إطلاق وتسجيل أصناف المستحضرات الطبية

سجّلت مجموعة القدس 10 أصناف جديدة من مستحضراتها الطبية، في عدد من دول التصدير أبرزها: (تاجاكستان، المملكة الأردنية الهاشمية، أثيوبيا، جمهورية عُمان)، بالإضافة إلى عدد من الأصناف الجديدة في فلسطين.

«مسيرة عطاء.. لفئة ووفاء»

القدس للمستحضرات الطبية تحصل على جائزة فلسطين الصحية الأولى لعام 2022



حصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، على جائزة الشركات المصنعة للأدوية الوطنية لعام 2022، خلال حفل جائزة فلسطين الصحية الأولى، والذي نظّمته نقابة الأطباء والجمعية الفلسطينية لأمراض الفقد الصم والسكري بمناسبة يوم الطبيب الفلسطيني. وجاء هذا التكريم لشركات ومؤسسات وأطباء فلسطين ممن وضعوا بصمات هامة في مشاريع ترفع واقع القطاع الصحي الفلسطيني، حيث حملت جائزة العام عنوان "مسيرة عطاء.. لفئة ووفاء".

ومنذ تأسيسها، تؤكد مجموعة القدس على مبدئها الثابت بأن الخطأ في الصناعات الدوائية ممنوع، ولهذا فإنه تخضع مستحضراتها الطبية لسلسلة طويلة من العمليات الرقابية الدقيقة، للحصول على مستحضر علاجي يلبي الحاجة العلاجية للمرضى.

القدس للمستحضرات الطبية تحصل على المركز الأول في استفتاء التميز والإبداع 2022

حصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، على المركز الأول عن فئة شركات التصنيع الدوائي في فلسطين، في استفتاء التميز والإبداع للعام 2022، والذي شمل توزيع استبيانات على أكثر من 60 ألف مواطن في مختلف المحافظات. وكوّمت شركة فكرة للدعاية والإعلان مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، خلال الحفل السنوي للإعلان عن الفائزين، والذي تنظمه بمشاركة ممثلين عن محافظة رام الله والبيرة والغرفة التجارية واتحاد الصناعات وبورصة فلسطين والهيئة العامة للإذاعة والتلفزيون. واستحققت مجموعة القدس هذه الجائزة كونها شركة رائدة لصناعة الأدوية، تعمل في مجال التطوير العلمي، التصنيع والتسويق للأدوية البشرية منذ ما يزيد عن 54 عامًا، ولديها انتشار إقليمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، من خلال مصانعها المنتشرة في فلسطين، الأردن والجزائر. وتسوّق الشركة مستحضراتها في أكثر من 18 دولة حول العالم.

الالتزام البيئي

التزمت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية منذ نشأتها بالمحافظة على البيئة وحمايتها وصون مواردها والحفاظ عليها من التدهور ضمن مجال عملها، حيث تطبق في شركاتها جميع التشريعات الخاصة لخفض الملوثات البيئية؛ إيماناً بضرورة الحصول على بيئة نظيفة خالية من الملوثات، والتزاماً بمعايير شهادة ISO14001 الحاصلة عليها والخاصة بالحفاظ على البيئة. وهذا ما واصلت العمل عليه خلال العام 2022، وقد وسّعت نطاق عملها بيئياً ضمن مواقع التصنيع التابعة لها.

مجموعة القدس تفتتح محطة توليد للكهرباء من الطاقة الشمسية في شركة نهر الأردن

التزاماً من مجموعة القدس البيئية، وبحثها في أفضل الحلول الصحية، وبعد أن عملت على إطلاق مشروع توليد الطاقة الكهربائية النظيفة المستخرجة من الطاقة الكهرومغناطيسية، بالتعاون مع المؤسسات صاحبة الاختصاص في فلسطين لعام 2021، افتتحت المجموعة في عام 2022 محطة توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية على السطح في شركة نهر الأردن التابعة لها، بهدف تقنين استهلاك الكهرباء للحفاظ على البيئة وخفض التكاليف المرتفعة. ويفطي النظام ما يقارب 45% من إجمالي احتياجات مصنع شركة نهر الأردن من الكهرباء، ويقي البيئة من مئات الأطنان من انبعاثات الكربون سنوياً، وتعمل المجموعة على توسيع المشروع ليفطي نسبة 100% من استهلاك شركة نهر الأردن للكهرباء.

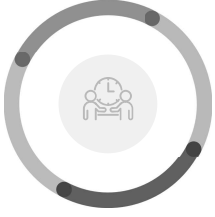
شهادة عُمار الأرض لإعادة التدوير

حصلت مجموعة القدس للمرة الثانية على شهادة عُمار الأرض لإعادة التدوير في فلسطين، بسبب حفاظها على النظام البيئي داخلياً، من خلال فصل النفايات لتسهيل إعادة تدويرها، ما يسهم بالحفاظ أولاً على بيئة العمل نظيفة، ويُنمي هذه الفكرة المثمرة داخل الموظفين، وينعكس بشكل تلقائي على البيئة.

وتتبع مجموعة القدس الأنظمة الحديثة للتخلص من النفايات الإلكترونية والورقية، أما بالنسبة للنفايات الكيماوية، فيتم التخلص منها حسب الأصول بما لا يضر البيئة.



الموظفون والثقافة المؤسسية



عدد ساعات التدريب

546



نسبة حملة الشهادات
الجامعية

%55



نسبة الذكور

%54



نسبة الإناث

%46



عدد الموظفين

543

توفر مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بيئة عمل إيجابية لموظفيها، فالاستثمار بالطاقات البشرية أحد أساسيات النمو، لبناء مستقبل أفضل للمجموعة وموظفيها، إذ عيّنت الإدارة بتسهيل آلية العمل للموظفين، ومساعدتهم للتطوير من أدائهم خلال عام 2022.

وتمثل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، واحدة من الشركات اهتمامًا بالاحتفاظ بموظفيها، بخلق بيئة عمل حيوية وناجحة تتيح للموظف التطور والتقدم والإبداع، بتلبية كافة احتياجاته الأساسية.

تمكين الموظفين

ترتكز ثقافة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على تقدير موظفيها وتشجيع أدائهم المتميز والمتفاني، ولهذا فإنها:

- تلتزم المجموعة بتوزيع ما مجمله 5% من أرباحها السنوية على موظفيها، من خلال عملية تقييم دقيقة؛ لتحديد الأداء المتميز ومكافأته، والعمل بجهود على تحسين الامتيازات المقدمة لموظفيها.
- دعم موظفيها من خلال تشجيعهم على استكمال تعليمهم وتطويرهم من خلال منحة القدس.
- رعاية أبناء العاملين المتفوقين في الثانوية العامة؛ لاستكمال تعليمهم الجامعي، وتقديم منح جامعية لهم.
- إشراك الموظفين بالدورات التدريبية والتطويرية المحلية والخارجية، للارتقاء بمستواهم المهني.

مشاركة الموظفين مناسباتهم العامة

- تقديم الهدايا الرمزية والتهاني للموظفات في مناسبة يوم المرأة العالمي.
- إعداد فعاليات ترفيهية للموظفين في مناسبات مختلفة، مثل بداية العام الجديد، تاريخ تأسيس الشركة.
- تنظيم رحلة للموظفين ضمن يوم ترفيهي كامل.
- تكريم الموظفين الحاصلين على شهادات علمية عالية.
- تهنئة الموظفين بالمناسبات العامة.



المسؤولية الاجتماعية

حافظت مجموعة القدس على رسالتها واستراتيجيتها الواضحة بالتزامها التام بمسؤوليتها اتجاه المجتمع، فبالإضافة إلى إنتاجها لمستحضرات عالية الجودة تقدّم العلاج اللازم للمرضى ضمن المواصفات العالمية، فقد قدّمت الدعم اللازم لمختلف فئات المجتمع.

التعليم أولاً

تؤمن مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، بأن التعليم الجيد يمكنه النهوض بالمجتمعات، ولهذا فقد عنيت دائماً بتقديم الدعم للطلبة والاتحادات الطلابية للنهوض بالواقع التعليمي.

منذ نشأة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية وهي تولي اهتماماً خاصاً بالقطاع التعليمي، إذ تخصص جزءاً من أرباحها لدعم مراكز الأبحاث العلمية والجامعات والمعاهد المتخصصة في الطب والصيدلة، بالإضافة إلى تقديم منح دراسية للطلبة من الفئات الأقل حظاً في المجتمع، حيث قدّمت خلال عام 2022 عددًا كبيراً من المنح للطلبة.

وضمن خطتها الاستراتيجية لدعم قطاع التعليم، تدعم المجموعة مؤتمرات علمية في الجامعات، وتشارك بإعطاء محاضرات متخصصة في مجال التصنيع الدوائي للطلبة من التخصصات ذات العلاقة. كما تقدّم فرص التدريب العملي؛ لدمج الطلبة في سوق العمل من تخصصات الصيدلة والكيمياء والأحياء، ضمن برنامج متناغم داخل مرافق المجموعة وشركاتها التابعة. كما تسهم المجموعة بالإشراف على رسائل الدراسات العليا في تخصصات الصيدلة والعلوم الحيوية.

وإدخالياً تخصص المجموعة برنامجاً تعليمياً خاصاً بالموظفين، يتضمن منح تعليمية للدراسات العليا والجامعية للموظفين وأبنائهم، بالإضافة إلى فرص تدريب واسعة محلياً وعالمياً.

مؤسسات المجتمع المحلي

تضع مجموعة القدس دعم مؤسسات المجتمع المحلي والفئات الأقل حظاً في المجتمع على رأس قائمة أولوياتها، إذ تؤمن بأن بناء المجتمع يكون على يد أبنائه، وخلال عام 2022 قدّمت المجموعة:

- دعماً لفعاليات ثقافية.
- اهتمت المجموعة بالأيتام على وجه الخصوص، فقدمت دعماً نقدياً وعينيّاً لمؤسسات رعاية الأيتام.
- تدعم مجموعة القدس حقوق المرأة، وإيصال صوت النساء فقد قدّمت تبرعات عينية لمؤسسات نسوية.
- قدمت تبرعات نقدية وعينية لدور مسنين.
- دعماً لعدد من مؤسسات ذوي الإعاقة والتأهيل.

القطاع الصحي

تولي المجموعة اهتماماً خاصاً بالقطاع الصحي، والذي يمثل شريكاً استراتيجياً لقطاع التصنيع الدوائي، واللذان يعملان معاً لبناء مستقبل صحي أفضل، خاصاً وأن تأسيس المجموعة منذ البداية كان بهدف توفير أفضل الفرص العلاجية للمرضى.

- التبرع بالأدوية لعدد من القطاعات.
- قدّمت المجموعة عدداً كبيراً من أصناف الأدوية المتنوعة للمستشفيات.
- رعاية أيام طبية مجانية في الكثير من المناطق الأقل حظاً، والمناطق المهمشة، تقدم خلالها خدمات وفحوصات طبية وعلاجات مجانية.
- دعم مراكز الأبحاث الطبية.
- تغطية علاج عدد من الأسر المتعففة بالتنسيق مع عدد من المستشفيات.
- تزويد أقسام من مستشفيات بأجهزة حاسوب لتسهيل آلية عملها.
- دعم مجموعة من الأطباء للمشاركة في مؤتمرات طبية دولية وعالمية.



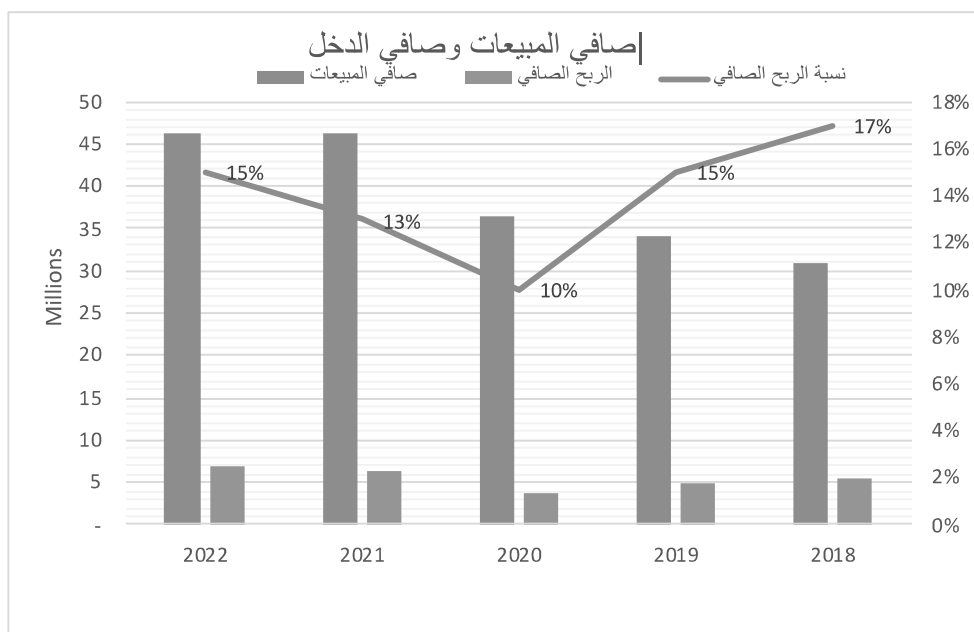
المؤشرات المالية

إحصائيات بارزة



صافي المبيعات و صافي الدخل:

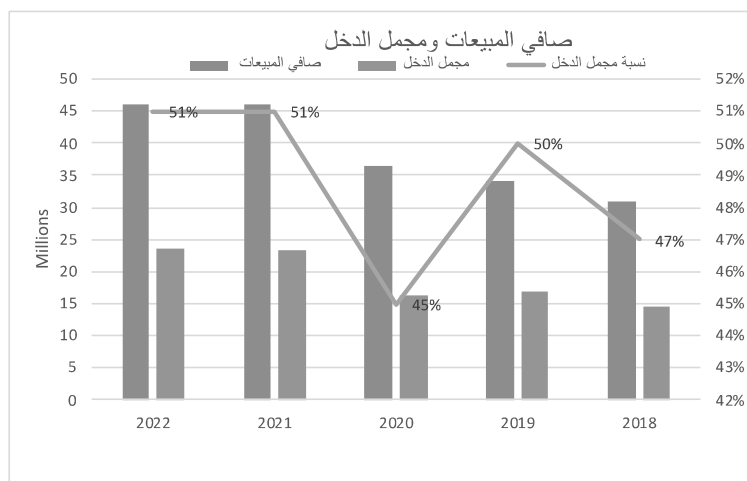
حققت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2022 مبيعات مساوية للعام 2021، وأكثر بنسبة 27% عن عام 2020.



البيان	2022	2021	2020	2019	2018
صافي المبيعات	46,142,356	46,225,071	36,398,283	34,091,819	30,804,343
الربح الصافي	7,002,217	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108
نسبة الربح الصافي	%15	%13	%10	%15	%17

صافي المبيعات ومجمل الدخل:

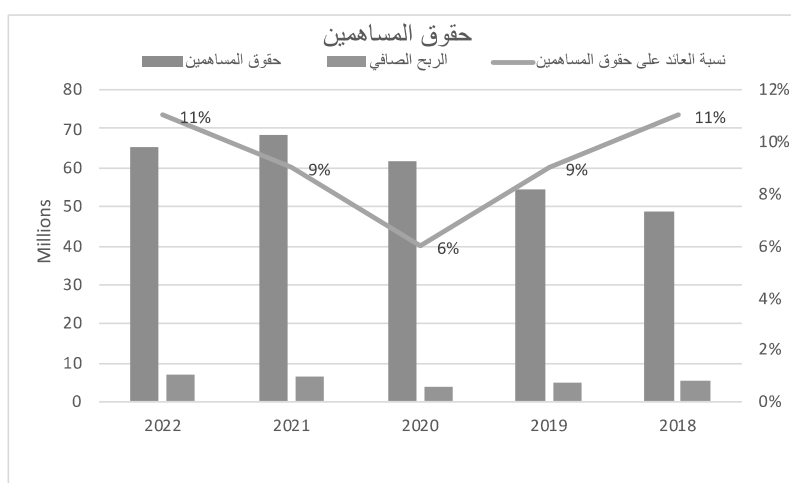
تجاوز مجمل الدخل 23.57 مليون دولار ما نسبته 51% من المبيعات، والتي تراوحت النسبة ما بين 51% و45% في الأعوام السابقة.



البيان	2022	2021	2020	2019	2018
صافي المبيعات	46,142,356	46,225,071	36,398,283	34,091,819	30,804,343
مجمل الدخل	23,574,761	23,387,397	16,390,443	16,935,729	14,622,801
نسبة مجمل الدخل	%51	%51	%45	%50	%47

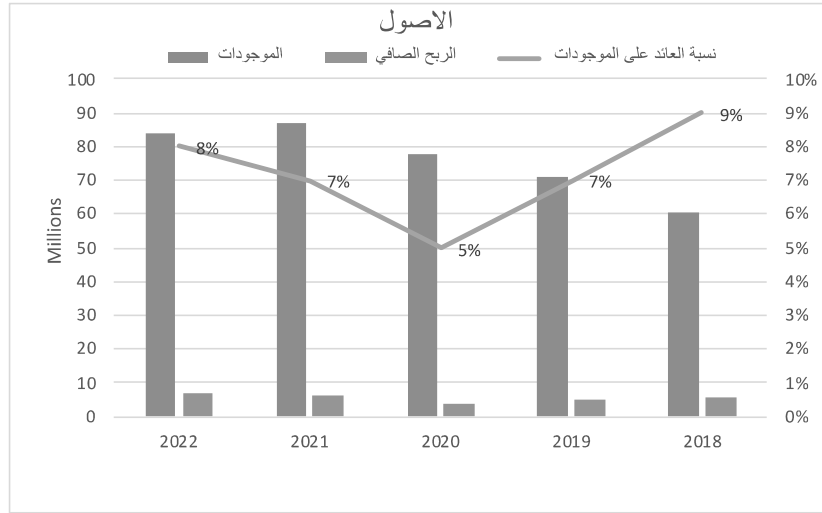
حقوق المساهمين:

نجحت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2022 بالمحافظة على معدل قريب من حقوق المساهمين عن العام 2021، حيث بلغت مجموع حقوق المساهمين 65.23 مليون دولار بانخفاض نسبته 4.87% عن العام 2021، وبارتفاع 5.82% عن العام 2020، وبلغت نسبة العائد على حقوق الملكية 11%.



البيان	2022	2021	2020	2019	2018
حقوق المساهمين	65,231,302	68,553,136	61,641,196	54,727,116	48,978,638
الربح الصافي	7,002,217	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108
نسبة العائد على حقوق المساهمين	%11	%9	%6	%9	%11

نجحت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بالحفاظ على معدل مقبول في الأصول، حيث بلغت 83.72 مليون دولار في العام 2022 بانخفاض نسبته 3.65% عن العام 2021، ونسبة عائد تتجاوز 8.36%.



البيان	2022	2021	2020	2019	2018
الموجودات	83,723,210	87,046,342	77,707,289	70,759,308	60,662,262
الربح الصافي	7,002,217	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108
نسبة العائد على الموجودات	%8	%7	%5	%7	%9

أهم المؤشرات المالية للعام 2022

2022 القيمة	أهم المؤشرات المالية البيان
3.86	نسبة التداول (السيولة)
3.07	نسبة السيولة السريعة
3.62	القيمة الدفترية للسهم
1.06	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية
%8.4	العائد على الأصول
%10	العائد على القيمة السوقية للسهم
%78	نسبة الملكية
%11	العائد على حقوق الملكية
39 سنت	عائد السهم من الأرباح
39,201,554	رأس المال العامل

الاختلاف بين البيانات المالية الأولية والمدققة في

31/12/2022

1 لا يوجد اختلاف يذكر في صافي ربح الشركة ما بين البيانات المالية الأولية والمدققة.

2 التغيير في بعض البنود الأخرى ناتج عن إعادة تصنيف لبعض الحسابات.

الإقرارات

- يقر مجلس إدارة المجموعة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال عام 2022.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال.

تقرير مدقق الحسابات

شركة القدس للمستحضرات الطبية
المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (فيما يلي "المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2022، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

نطاق التدقيق

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على ما يلي:

- بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2022،
- بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي تشمل السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات توضيحية أخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبنية في فقرة "مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير.

نعتمد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد.

منهجيتنا في التدقيق

نظرة عامة

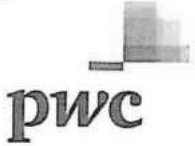
أمور التدقيق الهامة	مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
---------------------	------------------------------

كجزء من تخطيطنا لعملية التدقيق، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة. على وجه التحديد، أخذنا بعين الاعتبار المجالات التي قامت بها الإدارة بإجتهادات حكمية، مثل الحالات المتعلقة بالتقديرات المحاسبية الهامة التي تضمنت عمل افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية، التي بطبيعتها غير مؤكدة، بعين الاعتبار. وكما هو الحال في كافة عمليات التدقيق التي نقوم بها، فقد أخذنا بعين الاعتبار مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، والتي تتضمن، إضافة إلى أمور أخرى، مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يشير إلى خطر وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال.

لقد قمنا بتصميم نطاق التدقيق لتنفيذ إجراءات كافية تمكننا من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، أخذين بعين الاعتبار هيكلية المجموعة والعمليات المحاسبية والضوابط وقطاع أعمال المجموعة.

برايس ووترهاوس كوبرز فلسطين المحدودة، ص.ب. 1317 (رام الله)، الطابق السابع، برج عمار، الإرسال، البيرة، فلسطين

هاتف: +970 (0) 2 242 0230 ، فاكس: +970 (0) 2 242 0231 ، www.pwc.com/middle-east



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (يتبع) أمور التدقيق الهامة

أمر التدقيق الرئيسية الهامة هي الأمور التي اعتبرت، وفقاً لحكمنا وتقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، إلا أننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أمور التدقيق الهامة	كيف قمنا بالاستجابة لأمور التدقيق الهامة
<p>مخصص تدني قيمة الذمم المدينة:</p> <p>كما هو مبين في إيضاح رقم (11) "ذمم مدينة"، فقد بلغ إجمالي الذمم المدينة 36,077,841 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022.</p> <p>قامت الإدارة بإحتساب مخصص تدني الذمم المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (9) "الأدوات المالية" واختارت المجموعة تطبيق النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والذي بلغ 4,451,762 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022.</p> <p>من الضروري أن تقوم الإدارة بممارسة إجهادات ذات أهمية لإحتساب مخصص تدني الذمم المدينة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بافتراض حدوث التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد.</p> <p>قمنا باعتبار هذا الأمر من أمور التدقيق الهامة حيث تبين لنا خلال إجراءات تدقيقنا وإطلاعنا على أنشطة المجموعة، وجود مخاطر قد تنشأ من عدم إحتساب الإدارة الدقيق لهذا المخصص وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (9) "الأدوات المالية" والذي قد يؤدي إلى خطأ جوهري في البيانات المالية الموحدة. إن ذلك قد ينشأ من عدة أسباب مثل عدم إجراء تقييم لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، أو عدم تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة أو/و عدم الدقة في تحديد عدد أيام التأخر في السداد من قبل الزبون.</p> <p>يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم 3 "أسس الإعداد والسياسات المحاسبية" تحت بند "الأسس والتقديرات" وإيضاح رقم 11 "ذمم مدينة" وإيضاح رقم 37 "إدارة المخاطر" تحت بند مخاطر الائتمان.</p>	<p>قمنا باتباع الإجراءات التالية لتقييم معقولة تقدير الإدارة لمخصص تدني قيمة الذمم المدينة:</p> <ul style="list-style-type: none"> • فحص واختبار إجراءات وأنظمة الضبط والرقابة الداخلية ذات العلاقة، المتبعة من قبل الإدارة لتحديد مخصص تدني قيمة الذمم المدينة. • مقارنة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة المطور من قبل الإدارة بمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (9) وفحص معقولة المنهجية. كما قمنا باختبار الدقة الحسابية للنموذج. • تقييم وفحص الافتراضات الرئيسية المستخدمة من الإدارة في الإحتساب، مثل تلك المستخدمة لحساب احتمالات تعثر العميل والخسارة اللاحقة عند التعثر من خلال مقارنة البيانات التاريخية الخاصة بالتعثر والخسارة. كذلك نظرنا في ادراج العوامل المستقبلية (غالباً اقتصادية) لتعكس تأثير الأحداث المستقبلية على الخسائر الائتمانية المتوقعة. حيثما تطلب الأمر، قمنا بالاستعانة بخبير داخلي من مكتبنا للمساعدة في تقييم المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة. • تقييم مدى كفاية وطريقة عرض الإفصاحات المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية (9) في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للعام 2022 (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل).

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي إستنتاج توكيدي حولها.

في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه، ومن خلال ذلك، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي توصلنا إليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية.

في حال إستنتاجنا وجود أخطاء جوهرية بناءً على العمل المنفذ من قبلنا، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الخصوص.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (بتبع)

مسؤوليات الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين سارية المفعول في فلسطين، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تتطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن أولئك المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الإحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية للمجموعة ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرية، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند إستنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالمجموعة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة (يتبع)

• الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة والمتعلقة بالمعلومات المالية الخاصة بالمنشآت أو أنشطة الأعمال في المجموعة لبدء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والتنفيذ لعملية تدقيق المجموعة، ونبقى وحدنا مسؤولين عن تقريرنا.

إننا نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد أولئك المكلفين بالحوكمة بما يؤكد إمتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما تطلب الأمر، قمنا بخطوات لتجنب التهديدات أو قمنا بتطبيق اجراءات وقاية.

من ضمن الأمور التي تم إبلاغها لأولئك المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية الهامة. كما نقوم بذكر هذه الأمور في تقرير المدقق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإفصاح عن هذه المسائل ضمن تقريرنا لأنه من المعقول التوقع أن تفوق الآثار السلبية لذلك منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإفصاح.

عن برايس ووترهاوس كوبرز فلسطين المحدودة
الرخصة رقم 2012/207

يعقوب علون
رخصة رقم 2012/106
في: رام الله، فلسطين

1 نيسان 2023

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان المركز المالي الموحد
كما في

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
26,174,369	24,690,929	(4)	ممتلكات وألات ومعدات
1,293,119	792,058	(5)	حق الاستخدام من الموجودات
3,043,981	1,519,256	(6)	موجودات غير ملموسة
367,710	323,660	(7)	استثمارات عقارية
695,013	3,223,955	(8)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
196,222	267,232	(9)	موجودات ضريبية مؤجلة
31,770,414	30,817,090		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
14,762,817	10,881,219	(10)	بضاعة
30,809,392	31,626,079	(11)	ذمم مدينة
4,085,451	2,613,501	(12)	موجودات متداولة أخرى
25,461	25,496	(13)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
5,439,447	7,729,475	(14)	النقد والتقد المعادل
55,122,568	52,875,770		
-	30,350	(15)	موجودات محتفظة للبيع
55,122,568	52,906,120		مجموع الموجودات المتداولة
86,892,982	83,723,210		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
18,000,000	18,000,000	(1)	رأس المال المدفوع
3,719,138	3,719,138		علاوة إصدار
4,815,708	4,815,708	(17)	إحتياطي إجباري
1,367,966	1,367,966	(17)	إحتياطي إختياري
(274,037)	(274,037)		إحتياطيات أخرى
5,545,190	7,353,369	(18)	فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة
9,595,573	567,960		فروقات ترجمة عملات أجنبية
23,702,599	28,716,206		أرباح مدورة
66,472,137	64,766,310		حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
2,097,384	964,992		حقوق جهات غير مسيطرة
68,569,521	65,231,302		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
718,475	488,156	(5)	مطلوبات الإيجار
4,637,543	4,302,186	(19)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
5,356,018	4,790,342		مجموع المطلوبات الغير متداولة
			مطلوبات متداولة
5,755,020	6,878,651	(20)	ذمم دائنة
1,359,078	1,335,616	(21)	التسهيلات الإئتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
554,093	358,944	(5)	مطلوبات الإيجار
1,655,686	2,668,282	(22)	مخصص ضريبة الدخل
3,643,566	2,460,073	(23)	مطلوبات متداولة أخرى
12,967,443	13,701,566		مجموع المطلوبات المتداولة
18,323,461	18,491,908		مجموع المطلوبات
86,892,982	83,723,210		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 38) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تم اعتماد البيانات المالية الموحدة على الصفحات من 6 إلى 38 والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 30 آذار 2023 وقد تم التوقيع بالإتابة عنهم.

السيد محمد ناطور
المدير المالي

السيد رامي قطب
المدير العام

السيد محمد الصروجي
رئيس مجلس الإدارة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد

للفترة المنتهية في 31 كانون الأول

2021	2022	إيضاح	
46,225,071	46,142,356	(24)	صافي المبيعات
(22,837,674)	(22,567,595)	(25)	تكلفة المبيعات
23,387,397	23,574,761		مجمل الربح
(6,563,987)	(6,806,341)	(26)	مصاريف بيع وتسويق
(6,005,085)	(5,426,395)	(27)	مصاريف إدارية وعامة
(1,743,714)	(1,729,046)	(28)	مصاريف البحث والتطوير
(600,602)	(435,715)	(10)	مصروف مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(428,506)	(632,449)	(11)	مصروف مخصص تكدي قيمة الأعم المدينة
(205,143)	681,797	(29)	إيرادات ومصاريف أخرى
7,840,360	9,226,612		الربح التشغيلي
(216,615)	(196,354)	(30)	مصاريف تمويل
7,623,745	9,030,258		حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(1,384)	-	(31)	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
7,622,361	9,030,258		مصروف ضريبة الدخل
(1,404,110)	(1,822,131)	(22)	ربح الفترة من الأعمال المستمرة
6,218,251	7,208,127		خسائر من الأعمال المتوقفة (العائد لمساهمي الشركة الأم)
-	(205,910)	(33)	ربح الفترة
6,218,251	7,002,217		ويعود إلى:
6,597,731	7,173,607		مساهمي الشركة الأم
(379,480)	(171,390)		جهات غير مسيطرة
6,218,251	7,002,217		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
0.367	0.399	(32)	
2021	2022		
6,218,251	7,002,217		ربح الفترة كما هو ظاهر أعلاه
			بنود الدخل الشامل الأخرى
			بنود من الممكن إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
2,078,607	(8,834,327)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
			بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
			زيادة إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
71,467	167,772		من خلال الدخل الشامل
-	1,640,407		فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة للإراضى
2,150,074	(7,026,148)		مجموع بنود (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل الأخرى
8,368,325	(23,931)		صافي (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل الموحد للفترة
			ويعود إلى:
8,589,925	91,462		مساهمي الشركة الأم
(221,600)	(115,393)		حقوق جهات غير مسيطرة
8,368,325	(23,931)		

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 38) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدينار الأمريكي)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	المجموع	أرباح مطورة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطيات أخرى		احتياطي احتياطي	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع
						احتياطيات أخرى	احتياطي احتياطي				
61,641,196	2,318,984	59,322,212	18,544,868	7,674,846	5,473,723	(274,037)	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2021
6,218,251	(379,480)	6,597,731	6,597,731	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
2,150,074	157,880	1,992,194	-	1,920,727	71,467	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
8,368,325	(221,600)	8,589,925	6,597,731	1,920,727	71,467	-	-	-	-	-	صافي الدخل الشامل الموحد للفترة
(1,440,000)	-	(1,440,000)	(1,440,000)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 16)
68,569,521	2,097,384	66,472,137	23,702,599	9,595,573	5,545,190	(274,037)	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021
68,569,521	2,097,384	66,472,137	23,702,599	9,595,573	5,545,190	(274,037)	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2022
7,002,217	(171,390)	7,173,607	7,173,607	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
(7,026,148)	55,997	(7,082,145)	(8,890,324)	(8,890,324)	1,808,179	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(23,931)	(115,393)	91,462	7,173,607	(8,890,324)	1,808,179	-	-	-	-	-	صافي الدخل الشامل الموحد للفترة
(137,289)	-	(137,289)	-	(137,289)	-	-	-	-	-	-	عادة تصنيف الأرباح والخسائر نتيجة الأعمال المتوقعة (إيضاح 33)
(1,016,999)	(1,016,999)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استبعاد شركة تابعة (إيضاح 33)
(2,160,000)	-	(2,160,000)	(2,160,000)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 16)
65,231,302	964,992	64,266,310	28,716,206	567,960	7,353,369	(274,037)	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022

تشكل الأيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 38) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2021	2022	إيضاح	
			أنشطة التشغيل
7,622,361	9,030,258		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات:
(4,963)	(35)	(29)	ربح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
1,960,677	1,726,661	(4)	استهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات
477,746	491,278	(5)	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
1,384	-	(31)	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
808,082	727,083	(19)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
428,506	632,449	(11)	مصروف مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
600,602	435,715	(10)	مصروف مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(74,379)	(84,487)	(10)	مخزون تم إتلافه خلال السنة
159,227	137,616	(30)	عمولات وفوائد بنكية
57,388	58,738	(30)	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16
596,936	595,553	(6)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(7,630)	-		(أرباح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات
13,651	-	(31)	خسائر بيع حصص في شركات حليفة
(37,824)	(25,844)		(أرباح) غير نقدية
-	(57,673)		بنود غير نقدية
12,601,764	13,667,312		
			التغيرات في رأس المال العامل:
(1,007,696)	3,764,808	(10)	بضاعة
(7,171,970)	(764,893)	(11)	ذمم مدينة
595,135	1,471,950	(12)	موجودات متداولة أخرى
775,740	1,123,631	(20)	ذمم دائنة
889,321	(1,183,493)	(23)	مطلوبات متداولة أخرى
6,682,294	18,079,315		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل قبل الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
(16,184)	(654,232)	(22)	دفعات ضريبة دخل
(615,984)	(422,271)	(19)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
6,050,126	17,002,812		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(2,191,261)	(684,469)	(4)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(323,051)	(485,291)	(6)	إضافات على موجودات غير ملموسة مطورة داخلياً (رخص تسجيل أدوية)
-	(2,579,180)		شراء موجودات مالية من خلال الدخل الشامل
15,292	-	(4)	استيعادات ممتلكات والآلات ومعدات
217,198	-	(6)	استيعادات موجودات غير ملموسة
592,384	-	(31)	بيع حصص في شركات حليفة
(1,689,438)	(3,748,940)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
(1,335,910)	(2,144,885)	(16)	توزيعات أرباح نقدية
(1,304,677)	(162,656)	(21)	تسديدات تسهيلات إئتمانية وقروض
-	139,194	(21)	قروض ممنوحة
(597,496)	(517,407)		العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار
(159,227)	(137,616)	(30)	عمولات وفوائد بنكية مدفوعة
(3,397,310)	(2,823,370)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
963,378	10,430,502		الزيادة في النقد والنقد المعادل
2,512,546	(8,140,474)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
1,963,523	5,439,447		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
5,439,447	7,729,475	(14)	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

تشكل الأيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 38) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

1. عام

تأسست شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (فيما يلي "الشركة") بموجب قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وسجلت كشركة مساهمة عامة تحت رقم 562600197 بتاريخ 1 نيسان 1978. يتم تداول أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بمدينة البيرة.

قامت الشركة خلال الفترة منذ التأسيس وحتى 30 حزيران 2013 بزيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع على مراحل ليصبح 17,060,000 دولار أمريكي موزعاً على 17,060,000 سهم بواقع دولار واحد لكل سهم .

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 24 نيسان 2013 زيادة رأس مال الشركة المصرح به إلى 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام 2016 زيادة رأسمال الشركة المدفوع عن طريق اكتتاب خاص ليصبح 18,000,000 دولار أمريكي وفقاً لتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب قرارها رقم PCMA/DIWAN/5848/2016 ليصبح عدد الأسهم المصرح والمكتتب والمدفوع 18,000,000 سهم بواقع دولار واحد لكل سهم.

من الغايات الأساسية للشركة هي إقامة مصانع لإنتاج المستحضرات الطبية والكيموية والتجارة العامة والاستيراد والتصدير والمساهمة في الاستثمارات المحلية والخارجية.

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 30 آذار 2023.

2. البيانات المالية الموحدة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة القدس للمستحضرات الطبية وشركاتها التابعة (فيما يلي "المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2022. تم توحيد البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

لقد كانت نسبة ملكية الشركة المباشرة وغير المباشرة في حقوق ملكية شركاتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2022 و 2021 على النحو التالي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية %		رأس المال	
		2022	2021	2022	2021
شركة نهر الأردن	الأردن	100	100	7,052,186	7,052,186
شركة القدس فارم	الجزائر	100	100	1,078,138	1,078,138
شركة مويرديم	الجزائر	100	100	5,940,000	5,940,000
شركة دار القلم	فلسطين	55	55	200,000	200,000
شركة مسروجي بلسم (إيضاح 33)	فلسطين	-	51	5,000,000	-

3. أسس الإعدادات والسياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

الإمتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتضمينات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس القياس:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية من خلال الدخل والموجودات المالية من خلال الدخل الشامل والأراضي بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

العملة الوظيفية وعملة العرض:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. يمثل الشيقل الاسرائيلي عملة الأساس للشركة الأم، واختارت المجموعة أن يتم اظهار البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

أسس توحيد البيانات المالية

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2022. تتحقق السيطرة عند امتلاك المجموعة للحق، أو تكون معرضة، لعوائد متغيرة ناتجة عن استثماراتها بالشركات المستثمر بها ويكون للشركة أيضاً القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذها في هذه الشركات.

يبدأ توحيد البيانات المالية للشركات التابعة عند حصول المجموعة على السيطرة ويتوقف التوحيد عند فقدانها للسيطرة على الشركات التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغيير في نسبة الملكية في الشركة التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كعاملات بين المالكين.

تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركات التابعة لها وتوزيعات الأرباح بالكامل.

يتم قيد حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الخسائر حتى لو كان هنالك عجزاً في رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة.

في حال فقدان الشركة السيطرة على الشركات التابعة يتم ما يلي:

- استبعاد موجودات ومطلوبات الشركة التابعة (بما فيها الشهيرة)،
- استبعاد القيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة،
- استبعاد فروقات ترجمة العملات الأجنبية المقيدة في حقوق الملكية،
- قيد القيمة العادلة للمقابل المالي الذي تم الحصول عليه،
- قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة،
- قيد الفائض أو العجز في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد،
- تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المقيدة سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى كربح أو خسارة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد كما هو مناسب.

التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة متوافقة مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2021 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2022، في هذه البيانات المالية :

سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد

1 كانون الثاني 2022

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة و المعدلة

ممتلكات ومعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 تمنع التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 – الممتلكات والمنشآت والمعدات أي منشأة من خصم أي مبالغ مستلمة من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات من بيع الأصناف المنتجة أثناء تحضير المنشأة للأصل للاستخدام المقصود. كما يوضح أيضاً أن المنشأة "تختبر ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح" عند تقييم الأداء الفني والمادي للأصل. الأداء المالي للأصل غير ذي صلة بهذا التقييم. يجب على المنشآت أن تفصح بشكل منفصل عن مبالغ العائدات والتكاليف المتعلقة بالبنود المنتجة والتي ليست من مخرجات الأنشطة العادية للمنشأة. إن تطبيق التعديلات المذكورة أعلاه ليس له تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة و المعدلة

1 كانون الثاني 2022

العقود المتكئة - تكلفة تنفيذ العقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37 يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم 37 أن التكاليف المباشرة للوفاء بالعقد تشمل كلا من التكاليف الإضافية للوفاء بالعقد و تخصيص التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقد. قبل الاعتراف بمخصص منفصل للعقد المحمل بخسارة، تحترف المنشأة بأي خسارة انخفاض حدثت على الموجودات المستخدمة في تنفيذ العقد.

ان تطبيق التعديلات المذكورة أعلاه ليس له تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية.

1 كانون الثاني 2022

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2020

تم الانتهاء من التصحيحات التالية من اعتبارا من شهر أيار 2020:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 - الأدوات المالية - يوضح الرسوم التي يجب تضمينها في اختبار 10% لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 - عقود الأيجار - تعديل المثال التوضيحي 13 لإزالة التوضيح للدفعات من المؤجر فيما يتعلق بتحسينات على المأجور، لإزالة أي لبس حول معالجة حوافز الأيجار.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 "تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى - يسمح للمنشآت التي قامت بقياس موجوداتها ومطلوباتها بالقيمة الدفترية المسجلة في دفاتر الشركة بقياس أي فروق تراكمية بالترجمة في استخدام المبالغ المبلغ عنها من قبل الشركة. سينطبق هذا التعديل أيضا على الشركات الزميلة و المشاريع المشتركة التي حصلت على نض الاعفاء من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1.

المعيار المحاسبي الدولي 41 "الزراعة" - إلغاء مطلب المنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة بموجب معيار المحاسبة الدولي 41، و يهدف هذا التعديل الى التوافق مع متطلبات المعيار لخصم التدفقات النقدية على أساس ما بعد الضريبة.

ان تطبيق التعديلات المذكورة أعلاه ليس له تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية.

تأثير المعايير الجديدة الصادرة وغير نافذة المفعول

لقد تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية والتفسيرات غير الإلزامية للبيانات المالية عن فترات البيانات المنتهية في 31 كانون الأول 2022 والتي لم يتم تطبيقها من قبل المجموعة بصورة مبكرة. إن هذه المعايير قيد التقييم من قبل إدارة المجموعة بحيث تأخذ بعين الاعتبار أي أثر في فترات التقرير أو المعاملات الحالية أو المستقبلية.

الأسس والتقدير

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراضات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الإجتهاادات الجوهرية التي قامت بها المجموعة:

تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة المجموعة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

مخصص تدني الذمم المدينة

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفتراض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتضاربة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناءً عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة أعلاه لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9).

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدهن (إن وجدت) إلى بيان الربح أو الخسارة وينود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة المجموعة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل. تعتقد إدارة المجموعة بان هذه التقديرات والإفتراضات معقولة.

تدني في قيمة الاستثمارات

تعتبر المجموعة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات متدنية القيمة عند وجود تدني جوهري ومستمر في القيمة العادلة إلى أقل من الكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

تدني الاستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة دورية للإستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الربح أو الخسارة وينود الدخل الشامل الأخرى الموحد للسنة.

ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

تقوم المجموعة ببيع الأدوية والمنتجات الطبية بأنواعها. يتم الاعتراف بالمبيعات عندما تنتقل السيطرة على المنتجات، أي بتسليم المنتجات إلى العميل، والا يكون هناك التزام غير مستوف بما يؤثر على قبول العميل للمنتجات.

يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) "الإيرادات من العقود مع العملاء" نموذج شامل واحد للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، ويحل محل التوجيهات الحالية الخاصة بتحقيق الإيرادات الواردة في العديد من المعايير الدولية للتقارير المالية وتصيراتها. ويضع المعيار نمودجا جديدا من خمس خطوات يسري على الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء.

الخطوة 1: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ عنه حقوق والتزامات واجبة التنفيذ ويحدد المعايير لكل من تلك الحقوق والتزامات.

الخطوة 2: تحديد التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد: التزام الأداء في العقد هو وعد صريح بتحويل البضاعة أو الخدمة إلى العميل.

الخطوة 3: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استلامه مقابل تحويل البضاعة أو الخدمة الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المتحصلة من أطراف ثالثة.

الخطوة 4: تخصيص سعر المعاملة إلى التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام واحد بالأداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام بالأداء بمبلغ محدد للمقابل الذي تتوقع المجموعة أن تستحقه في مقابل الوفاء بكل التزام للأداء.

الخطوة 5: تحقيق الإيرادات عندما (حين) تقوم المجموعة بالوفاء بالتزام الأداء.

بيع الأدوية والمنتجات الطبية والمطبوعات

بالنسبة لمبيعات الأدوية والمنتجات الطبية والمطبوعات للعملاء، يتم تحقيق الإيرادات عند تحويل السيطرة على البضاعة، ويكون ذلك عند تسليم المنتجات إلى العميل. يستحق سداد سعر المعاملة فوراً عند شراء العميل للبضاعة. بالنسبة لمبيعات الأدوية، حسب سياسة المجموعة يجوز أرجاع الأدوية التي تحتاج إلى وصفة طبية فقط في حالة انتهاء صلاحيتها وضمن شروط معينة. وبالتالي يتم تحقيق التزام استرداد الأموال والحق في البضاعة المباعة المعادة فيما يتعلق بالبضاعة المتوقعة أرجاعها. تستخدم المجموعة خبرتها السابقة المتراكمة لتقدير كمية البضائع المعادة على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق الاستلام، مع الأخذ في الاعتبار شروط السداد المتفق عليها تعاقدياً، يتم تحقيق الإيرادات في بيان الربح أو الخسارة وينود الدخل الشامل الأخرى الموحد بالتقدير الذي يكون من المحتمل عنده أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، حسب الاقتضاء، بصورة موثوقة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

مطلوبات الاسترداد

إن مطلوبات الاسترداد هي الالتزام برد بعض أو كل المقابل المعظم (أو مستحق الاستلام) من العميل، ويتم قياسه بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة رده إلى العميل في النهاية. تقوم المجموعة بتدبيراتها لمطلوبات الاسترداد (والتغير المقابل في سعر المعاملة) في نهاية كل فترة للتقرير المالي.

حق إعادة الموجودات

حق إعادة الموجودات يمثل حق المجموعة في استرداد البضاعة المتوقع اعادةها من قبل العملاء. يتم قياس الموجودات بالقيمة الدفترية المدفوعة للمخزون فالتصا أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضاعة، بما في ذلك أي انخفاض محتمل في قيمة البضاعة المرتجعة. تقوم المجموعة بتحديث قياس الموجودات المسجلة لأية مرتجعات لمستوى المرتجعات المتوقعة منها، إلى جانب أي انخفاضات إضافية في قيمة المنتجات المرتجعة.

إيرادات أرباح الأسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند تنوء حق إستلامها.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف التمويل

تتم رسملة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بقراء أو إنشاء أو إنتاج أصول تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال أو البيع كجزء من تكلفة هذه الأصول. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المجموعة للحصول على التمويل.

مصاريف البحث والتطوير

يتم تسجيل مصاريف البحث والتطوير في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد ، ويتم رسملة مصاريف التطوير عند يقين إدارة المجموعة من المنافع المستقبلية لمرحلة التطوير.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات، والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة جزء تعاقدي للأدوات المالية.

(أ) الموجودات المالية

التصنيفات والقياس

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) والنقد المعادل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل. يعتمد التصنيف على الغرض الذي تم من أجله اقتناء الموجودات المالية.

(1) ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً)

الذمم المدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) هي موجودات مالية غير مشتقة لها دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشطة. يتم إدراج الذمم المدينة تحت بند موجودات متداولة، باستثناء تلك التي لها فترات استحقاق تزيد عن 12 شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد حيث يتم تصنيفها كموجودات غير متداولة. تُقاس الذمم المدينة والموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) مبدئياً بقيمتها العادلة وتُدرج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

القياس اللاحق للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية عنها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي حيث تؤدي الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة للتدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي القائم. تسجل إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالดอลลาร์ الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

(2) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الموحد باستثناء الاستثمارات غير المحتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة الموحد ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في قيمتها العادلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

(3) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه. كذلك لا تستطيع المجموعة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها للمتاجرة كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال الدخل الشامل مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في بيان الربح أو الخسارة الموحد، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

(4) النقد و النقد المعادل

يشمل النقد و النقد المعادل، النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الودائع مقيدة السحب.

تدني قيمة الموجودات المالية

(1) ذمم مدينة

تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والتي تستخدم مخصصات خسارة متوقعة على مدى العمر لجميع الذمم المدينة والمديون الأخرى.

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفتراض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناءً عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة أنفاً لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9).

(2) الموجودات المالية الأخرى

تصنف المجموعة أدواتها المالية، غير الذمم المدينة، على أساس المرحلة (1) والمرحلة (2) والمرحلة (3) وفقاً لمنهجية التدني المطبقة، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة (1): تشمل الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني إئتماني منذ منحها. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى 12 شهر.
- المرحلة (2): تشمل الأدوات المالية التي زادت مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني إئتماني. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.
- المرحلة (3): تشمل الأدوات المالية المتدنية إئتمانياً. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني خسائر إئتمانية على مدى العمر المتوقع لتلك الأدوات المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (1): هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج عن احتمالية تعثر في السداد على الأداء المالية خلال 12 شهراً بعد تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (2): هي تدبير احتمالية مرجحة للخسائر الائتمانية ويتم تحديدها بناءً على الفرق بين القيم الحالية لكامل العجز النقدي. إن العجز النقدي هو الفرق بين جميع التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة والقيمة الحالية القابلة للإسترداد للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً كما في تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (3): يتم تحديد مخصص تدني الائتمان على أساس الفرق بين صفائي القيمة الدفترية والقيمة القابلة للإسترداد للموجودات المالية. يتم قياس القيمة القابلة للإسترداد باعتبارها القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالดอลลาร์ الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية من بيان المركز المالي الموحد عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عند تحويل الأصل المالي أو جميع مخاطره ومنافع الملكية إلى طرف آخر. ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية في بيان الربح أو الخسارة.

(ب) المطلوبات المالية

تتضمن المطلوبات المالية بشكل أساسي على تسهيلات بنكية ودائنين تجاريين ومطلوبات متداولة أخرى. يتم قياس المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف المطلوبات المالية للمجموعة على أنها مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة.

القياس اللاحق

يعتمد قياس الائتمانات المالية على تصنيفها. يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل لبيضانج أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد. بعد التحقق الميداني، يتم قياس التسهيلات البنكية والذمم الدائنة التجارية والمطلوبات الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الربح أو الخسارة عندما يتم استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية الإطفاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم استبعاد الالتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو الغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بولحد آخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو عندما يتم تعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم التعامل مع مثل هذا التبادل أو التعديل على أنه استبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بمسؤولية جديدة ويتم الاعتراف بالفرق في المبالغ المدرجة في بيان الربح أو الخسارة.

قروض طويلة الأجل

يتم قيد القروض طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعد لاحقاً تقييمها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تحلي الجهة المقرضة عن القروض طويلة الأجل في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدن من تكاليف مباشرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية. عند وجود مثل هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التوقف عن استخدامها وعدم وجود أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة نتيجة بيعها. يتم قيد الفرق بين العائد من استبعاد الأصل والقيمة الدفترية في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد في فترة الاستبعاد.

توحيد الأعمال وشهرة الشراء

يتم قيد عمليات توحيد الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تمثل كلفة الاستحواذ مجموع القيمة العادلة للمقابل المالي المدفوع بتاريخ الاستحواذ وقيمة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركات المستحوذ عليها. عند أي توحيد للأعمال تقوم المجموعة بتقييم حصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة أو بنسبة حصة الجهات غير المسيطرة إلى صافي موجودات الشركة المسيطر عليها. يتم الاعتراف بمصاريف الاستحواذ في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

تقوم الشركة عند الاستحواذ بتقدير وتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية للشركة المستحوذ عليها وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية بتاريخ الاستحواذ.

في حال توحيد الأعمال نتيجة الاستحواذ التدريجي، يتم قياس الاستثمار المصنف سابقاً للشركة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم قيد الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للاستثمار المصنف سابقاً في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

يتم إثبات الشهرة الناتجة عن شراء الشركات التابعة بالكلفة والتي تمثل الزيادة في المقابل المالي الذي تم تحويله عن حصة الشركة في صافي الموجودات والمطلوبات التي تم الحصول عليها من الشركة التابعة. إذا كان المقابل المالي أقل من القيمة العادلة لصافي الموجودات للشركة التابعة، يتم تسجيل الفرق كربح في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

لاحقاً للإثبات الميداني، يتم إثبات الشهرة بالكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدن من تكاليف مباشرة. لغرض إجراء دراسة حول وجود تدني في القيمة الدفترية للشهرة، يتم توزيع قيمة الشهرة بتاريخ الشراء على الوحدات، أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد، والمتوقع أن تستفيد من عملية توحيد الأعمال، بغض النظر عن كون الموجودات والمطلوبات الأخرى للشركة قد تم توزيعها على هذه الوحدات أم لا.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

الممتلكات والآلات والمعدات

باستثناء الأراضي التي تظهر بالقيمة العادلة، تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والآلات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات العقارات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	مباني
25	معدات وآلات
20-7	أثاث وأجهزة مكتبية
10	سيارات
10	

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الإستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر. يتم اظهار الأراضي بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير مضمنين مستقلين ويتم اجراء تخمين القيمة العادلة للأراضي بشكل دوري كإثبات للتأكد من أن القيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية. يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة لهذه الأراضي من خلال حقوق الملكية ويتم قيد الانخفاض، الذي يتجاوز عن أية زيادة سابقة في القيمة العادلة، في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بنود الدخل الشامل الأخرى).

الموجودات غير الملموسة

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في بيان الربح أو الخسارة الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم دراسة التدهن في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدهن في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم قيد الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بالكلفة ناقص الإطفاء المتراكم.

لا يتم قيد الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً إلا إذا استوفيت كافة الشروط التالية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (38) "الموجودات غير الملموسة":

- أن يكون لدى المجموعة القدرة التكتينية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون لدى المجموعة النية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون لدى المجموعة القدرة على استخدام وبيع الأصل.
- أن يكون من المرجح أن ينتج عن الأصل المطور فوائد اقتصادية مستقبلية.
- أن يكون لدى المجموعة الموارد المالية والتقنية الكافية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون بالإمكان تحديد قيمة الأصل و المصاريف المنفقة عليه بدقة.

يتم اطفاء الموجودات الغير ملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة حسب العمر الإنتاجي المتوقع، ويتم دراسة تدهن قيمتها الدفترية عند وجود مؤشرات تدل على ذلك. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة احتسابه للموجودات غير الملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة مرة على الأقل في نهاية السنة المالية. يتم قيد مصروف اطفاء الموجودات غير الملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم إجراء دراسة لوجود تدهن بالقيمة الدفترية للموجودات الغير ملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة غير محددة، بشكل سنوي، كما أنه لا يتم اطفاء هذه الموجودات غير الملموسة. تتم مراجعة تصنيف هذه الموجودات سنوياً لتحديد ما إذا كان سبب التصنيف لا يزال قائماً، في حالة الحاجة إلى إعادة تصنيف هذه الموجودات غير المقدر عمرها الزمني بفترة محددة إلى موجودات ملموسة بفترة محددة فيتم ذلك بناءً على أساس تقدير وبأثر مستقبلي.

نعم دانة

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدينار الأردني)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

البضاعة

يتم تقييم البضاعة بالكلفة أو بصافي القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها المجموعة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحالي.

يتم تقدير الكلفة كما يلي:

- المواد الخام وقطع الغيار: كلفة الشراء باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.
- البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تمثل صافي القيمة المتوقع تحقيقها سعر البيع المقدر في الظروف الاعتيادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الانتاج والكلفة المقدرة لإتمام عملية البيع.

يتم إجراء دراسة تدن في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقع استردادها.

التقد والنقد المعادل

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة شهور أو أقل.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني، أو وفقاً للوائح الضريبية دائمة المفعول في البلد الذي تعمل فيه المنشأة وتحقق دخلاً ضريبياً ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يقتضي الاعتراف بالتروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة، ما بين الأساس الضريبي للموجودات والمطلوبات وقيمتها الدفترية لأغراض إعداد التقارير المالية كضرائب مؤجلة. يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناء على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في البيانات المالية الموحدة بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات / المصاريف قد تكون خاضعة ويسكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

العملات الأجنبية

يمثل الشيفل الإسرائيلي صلة الأساس للشركة الأم، واختارت المجموعة أن يتم اظهار البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي. يتم تحويل العملات التي تتم بعملة أخرى غير الشيفل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد. لأغراض إعداد البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

ولأغراض إعداد وتوحيد البيانات المالية بعملة الدولار الأمريكي، يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة، التي لديها عملة أساس أخرى غير الدولار الأمريكي، إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. يتم تحويل بنود حقوق الملكية وفقاً لأسعار الصرف التاريخية ويتم تحويل بنود بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد لهذه الشركات إلى الدولار الأمريكي وفقاً لمعدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم قيد الفروقات الناتجة عن التحويل في بند خاص ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد. فيما يلي أسعار التحويل للعملات الأجنبية الرئيسية في نهاية السنة مقابل عملة الإفصاح (الدولار الأمريكي):

العملة	31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2021
الشيفل الإسرائيلي	0.282	0.321
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.062	1.132
الدينار الجزائري	0.007	0.007

وكان معدل سعر الصرف في عام 2022 مقابل العام 2021 كما يلي:

العملة	2022	2021
الشيفل الإسرائيلي	0.298	0.310
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.051	1.182
الدينار الجزائري	0.007	0.007

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم احتساب الحصة الأساسية والمخفضة للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم الممتازة القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة الذي يرتبط بأنشطة الأعمال التي تكتسب منها المجموعة إيرادات وتتكبد تكاليف بما فيها إيرادات ومصروفات ذات علاقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى والتي تتم مراجعة نتائجها التشغيلية بشكل دوري من قبل الإدارة العليا للمجموعة (المسؤولة الأولى عن اتخاذ القرارات) لاتخاذ قرارات عن الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائها والتي تتوفر عنها المعلومات المالية المنفصلة.

الأحداث بعد تاريخ التقرير

يتم تعديل البيانات المالية الموحدة لتعكس الأحداث التي وقعت بين تاريخ التقرير وتاريخ اعتماد البيانات المالية الموحدة للإصدار، شريطة أن تقدم دليلاً على الظروف التي كانت موجودة في تاريخ التقرير. تتم مناقشة أي أحداث ما بعد نهاية السنة والتي لا تعد أحداث موجبة للتعديل في البيانات المالية الموحدة عندما تكون جوهرية.

مبدأ الاستمرارية

لدى أعضاء مجلس الإدارة، في وقت اعتماد البيانات المالية الموحدة، توقع معقول بأن المجموعة لديها الموارد الكافية للاستمرار في الوجود التشغيلي في المستقبل المنظور. وبالتالي، استمروا في اعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي في إعداد البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للمنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدرار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

4. ممتلكات وآلات ومعدات

تفاصيل البنود:

المجموع	سيارات	اثاث واجهزة مكتبية	معدات وآلات	مباني	أراضي	الكلفة أو سعر التقييم كما في 1 كانون الثاني 2021
53,695,883	340,806	2,514,071	26,834,453	15,871,943	8,134,610	
2,191,261	43,934	106,948	1,813,715	226,664	-	إضافات
(92,526)	(92,526)	-	-	-	-	إستبعادات
682,143	11,543	67,526	182,111	241,719	179,244	فروقات عملة
56,476,761	303,757	2,688,545	28,830,279	16,340,326	8,313,854	كما في 31 كانون الأول 2021
27,666,270	336,424	1,499,300	19,331,200	6,499,346	-	الإستهلاك المتراكم
1,960,677	22,437	213,289	1,328,501	396,450	-	كما في 1 كانون الثاني 2021
(84,864)	(84,864)	-	-	-	-	إستهلاك السنة
760,309	10,866	66,699	527,694	155,050	-	إستبعادات
30,302,392	284,863	1,779,288	21,187,395	7,050,846	-	فروقات عملة
26,174,369	18,894	909,257	7,642,884	9,289,480	8,313,854	كما في 31 كانون الأول 2021

بلغت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2021 مبلغ 14,409,888 دولار أمريكي. تم خلال عام 2021 تحميل مبلغ 1,411,589 دولار أمريكي من مصروف الإستهلاك على حساب كلفة المبيعات (إيضاح 25).

يتم إظهار أراضي المجموعة بالقيمة المتدلة. بلغت كلفة هذه الأراضي 2,987,715 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

4. ممتلكات وآلات ومعدات (بتبع)

المجموع	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	مباني	أراضي	التكلفة أو سعر التقييم كما في 1 كانون الثاني 2022
56,476,761	303,757	2,688,545	28,830,279	16,340,326	8,313,854	
684,469	58,567	86,611	499,486	39,805	-	إضافات
1,640,407	-	-	-	-	1,640,407	الزيادة الناتجة من إعادة التقييم
(432,814)	-	(84,477)	(348,337)	-	-	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقفة (إيضاح 33)
(120,145)	-	-	(120,145)	-	-	تحول إلى موجودات محتفظة للبيع (إيضاح 15)
(4,510,065)	(43,796)	(468,540)	(2,624,000)	(655,089)	(718,640)	فروقات عملة
53,738,613	318,528	2,222,139	26,237,283	15,725,042	9,235,621	كما في 31 كانون الأول 2022
30,302,392	284,863	1,779,288	21,187,395	7,050,846	-	الإستهلاك المتراكم
1,726,661	36,920	100,614	989,119	600,008	-	كما في 1 كانون الثاني 2022
(231,876)	-	(32,399)	(159,477)	-	-	استهلاك السنة
(89,795)	-	-	(89,795)	-	-	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقفة (إيضاح 33)
(2,659,698)	(51,664)	(489,914)	(1,461,364)	(656,756)	-	تحول إلى موجودات محتفظة للبيع (إيضاح 15)
29,047,684	270,119	1,357,589	20,425,878	6,994,098	-	فروقات عملة
24,690,929	48,409	864,550	5,811,405	8,730,944	9,235,621	كما في 31 كانون الأول 2022
						صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2022

بلغت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 مبلغ 13,567,668 دولار أمريكي. تم خلال عام 2022 تحصيل مبلغ 1,137,319 دولار أمريكي من مصروف الإستهلاك على حساب كافة المبيعات (إيضاح 25).

يتم إظهار أراضي المجموعة بالقيمة العادلة. بلغت كتلة هذه الأراضي 2,987,715 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

5. عقود الإيجار

يوفر هذا الإيضاح معلومات حول عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مستأجرا.

(1) المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد.

يظهر بيان المركز المالي الموحد المبالغ التالية المتعلقة بعقود الإيجار:

2021	2022	
		حق الاستخدام من الموجودات
1,104,066	417,950	مباني
189,053	374,108	سيارات
1,293,119	792,058	

2021	2022	
		مطلوبات الإيجار
554,093	358,944	متداولة
718,475	488,156	غير متداولة
1,272,568	847,100	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(2) المبالغ المعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة.

يظهر بيان بنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة المبالغ التالية المتعلقة بعقود الإيجار:

2021	2022	
477,746	491,278	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
57,388	58,738	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)
535,134	550,016	

6. موجودات غير ملموسة

المجموع	رخص تسجيل أدوية**	علامات تجارية*	الكلفة
4,545,082	3,245,082	1,300,000	كما في 1 كانون الثاني 2021
323,051	323,051	-	إضافات خلال الفترة
(320,552)	(320,552)	-	استبعادات
16,040	16,040	-	فروقات عملة
4,563,621	3,263,621	1,300,000	كما في 31 كانون الأول 2021
485,291	485,291	-	إضافات خلال الفترة
(1,300,000)	-	(1,300,000)	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقفة (إيضاح 33)
(133,621)	(133,621)	-	فروقات عملة
3,615,291	3,615,291	-	كما في 31 كانون الأول 2022
			الإطفاء المتراكم
1,019,672	1,019,672	-	كما في 1 كانون الثاني 2021
596,936	596,936	-	إضافات خلال الفترة
(103,354)	(103,354)	-	استبعادات
6,386	6,386	-	فرق عملة
1,519,640	1,519,640	-	كما في 31 كانون الأول 2021
595,553	595,553	-	إضافات خلال الفترة
(19,158)	(19,158)	-	فرق عملة
2,096,035	2,096,035	-	كما في 31 كانون الأول 2022
1,519,256	1,519,256	-	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2022
3,043,981	1,743,981	1,300,000	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

6. موجودات غير ملموسة (يتبع)
- * في عام 2018، تم إنشاء شركة جديدة (شركة مسروجي بلسم) بين المجموعة وشركة المسروجي، كانت العلامات التجارية احد البنود المستثمر بها من قبل شركة المسروجي لراس مال الشركة الجديدة. قامت المجموعة بتاريخ 17 تشرين الثاني 2022 ببيع كامل حصصها في شركة مسروجي بلسم (ايضاح 33).
- **تقوم الشركة الام (شركة القدس للمستحضرات الطبية) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الفلسطينية. ايضاً قامت الشركة التابعة (شركة نهر الأردن) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتقديم بعضها منها للتسجيل لدى المؤسسة العامة للغذاء والدواء في الأردن. ان هذه المستحضرات الطبية لا تعتبر مركبات كيميائية جديدة، وليس لدى الادارة اية شكوك بعدم قبول هذه المستحضرات من قبل المؤسسة العامة للغذاء والدواء وذلك بناء على خبرة الادارة السابقة الناشئة من تعاملاتها مع هذه المؤسسة. كذلك ايضاً تتوفر أصناف مشابهة بالأسواق التي تقوم الشركة ببيع منتجاتها بها ذات فعالية مشابهة وأمنة للمستهلك. كما تقوم الشركة التابعة في الجزائر ايضاً بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الجزائرية. قامت الادارة برسلة التكلفة المتعلقة بتطوير هذه المستحضرات والتي تمثل كلفة أجور ومواد أولية لازمة لتجيز وتطوير هذه المستحضرات.
7. استثمارات عقارية
- يمثل هذا البند استثمارات المجموعة في أراضٍ بالكلفة. تقدر إدارة المجموعة القيمة العادلة لهذه الأراضى وفقاً لتقارير مخبين متخصصين مستقلين 1,840,615 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022 و1,663,565 دولار أمريكي كما في 31 كانون 2021، حيث لم يكن هناك تغير جوهري في القيمة العادلة. تعكس القيمة العادلة ظروف السوق كما في تاريخ التقييم.
8. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
- تمثل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات المجموعة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين والأردن.

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2021	
695,013	623,546	الرصيد في بداية السنة
2,579,180	-	إضافات
167,772	71,467	التغير في القيمة العادلة
(218,010)	-	فروقات عملة
3,223,955	695,013	الرصيد في نهاية السنة

9. موجودات ضريبية مؤجلة
- إن الموجودات الضريبية المؤجلة والبالغة 267,232 دولار أمريكي كما في 31 كانون أول 2022 (196,222 دولار أمريكي كما في 2021) ناجمة عن الفروقات الزمنية للحسابات المشمولة محتسبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول في فلسطين. فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية خلال السنة:

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2021	
196,222	158,133	الرصيد في بداية السنة
99,727	31,895	إضافات
(28,717)	6,194	فروقات عملة
267,232	196,222	الرصيد في نهاية السنة

10. بضاعة
- تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2021	
5,039,452	5,810,208	مواد الخام
3,639,657	5,875,155	بضاعة جاهزة
2,536,334	2,817,603	مواد التعبئة والتغليف
612,616	673,518	قطع الغيار والمستهلكات
523,642	940,025	بضاعة تحت التصنيع
12,351,701	16,116,509	
(1,470,482)	(1,353,692)	مخصص بضاعة تالفة ومقادمة
10,881,219	14,762,817	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدرولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.10 بضاعة (بتبع)

إن الحركة على حساب مخصص بضاعة تالفة ومتقدمة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
(672,710)	(1,353,692)	الرصيد في بداية السنة
(600,602)	(435,715)	إضافات خلال السنة
74,379	84,487	مخزون تم إتلافه خلال السنة
-	147,044	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقعة (إيضاح 33)
(154,759)	87,394	فروقات صلة
(1,353,692)	(1,470,482)	الرصيد في نهاية السنة

.11 ذمم مدينة

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
29,174,948	30,645,575	ذمم عملاء
4,545,791	3,984,672	شيكات برسم التحصيل
1,592,209	347,558	شيكات في الصندوق
-	1,100,036	ذمم مالية أخرى
35,312,948	36,077,841	
(4,503,556)	(4,451,762)	يطرح: مخصص تدني ذمم مدينة
30,809,392	31,626,079	

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص تدني ذمم مدينة خلال السنة:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
(3,940,269)	(4,503,556)	الرصيد في بداية الفترة
(428,506)	(632,449)	التخصيص خلال الفترة
-	157,729	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقعة (إيضاح 33)
(134,781)	526,514	فروقات صلة
(4,503,556)	(4,451,762)	الرصيد في نهاية الفترة

.12 موجودات متداولة أخرى

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
2,519,893	1,443,981	دفعات مقدمة للموردين
728,176	395,720	مصاريف مدفوعة مقدماً
350,480	298,364	موظفون وعاملون
-	163,139	دفعات مقدمة لضريبة رواتب الموظفين
29,619	30,150	تأمينات نقدية
4,422	-	أمانات الضريبة
452,861	282,147	أخرى
4,085,451	2,613,501	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

13. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل استثمارات المجموعة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين.

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
20,280	19,655	شركة التأمين الوطنية - طرف ذو علاقة
4,796	5,360	الشركة الفلسطينية للاستثمار
385	481	أبراج الوطنية - طرف ذو علاقة
25,461	25,496	

14. النقد والنقد المعادل

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
5,294,201	7,697,498	حسابات جارية لدى البنوك
145,246	31,977	نقد في الصندوق
5,439,447	7,729,475	

15. موجودات محتفظة للبيع

بناء على قرار مجلس الإدارة بتوقيف الأعمال المتعلقة بالأدوية البيطرية ونتاجها بتاريخ 31 كانون الأول 2022 وكونها تعتبر وحدة انتاج للنقد، تم اعادة تصنيف الممتلكات والالات والمعدات الخاصة بها بقيمة 30,350 دولار أمريكي الى موجودات محتفظة للبيع، كما تعتقد الإدارة أنها قادرة على بيعها في الفترة القريبة.

16. توزيعات أرباح نقدية

أقرت الهيئة العامة خلال اجتماعها المنعقد في 11 نيسان 2022 توزيع أرباح نقدية بنسبة 12% من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ إجمالي 2,160,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2021. بالمقابل قررت الهيئة العامة للمجموعة بتاريخ 27 أيار 2021 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار 8% من القيمة الاسمية للسهم بمجموع 1,440,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2020.

17. احتياطات

احتياطي اجباري

حسب نص المادة 176 من قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 المعمول به في فلسطين فإنه يتم اقتطاع نسبة 10% من الأرباح الصافية قبل ضريبة الدخل لحساب الاحتياطي الإجمالي. ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتراكمة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأس مال المجموعة. هذا ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على المساهمين. وبناء على هذا النص القانوني، فقد قررت إدارة المجموعة وقف الاقتطاع لحساب الاحتياطي الإجمالي وذلك ليلوغ نسبة الاقتطاعات المتراكمة لربع رأس مال المجموعة.

احتياطي اختياري

يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقرها مجلس الإدارة. إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطات أخرى

خلال عام 2020، قامت الشركة الأم بشراء حصص اضافية في شركة سوبروديم بقيمة 517,500 دولار أمريكي، ما نسبته 17% لتصبح نسبة الملكية 100%. قبيل عملية الشراء، كانت القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة ما قيمته 243,463 دولار أمريكي. قامت المجموعة بالاعتراف بانخفاض قيمة حقوق الجهات الغير مسيطرة بقيمة 243,463 دولار أمريكي والانخفاض في حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشرة الأم بقيمة 274,037 دولار أمريكي كما هو موضح:

31 كانون الأول 2020	
243,463	القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة التي تم شراؤها
(517,500)	المبلغ المدفوع للجهات الغير مسيطرة
(274,037)	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

18. فائض إعادة التقييم والتخيز المتراكم في القيمة العادلة

يتكون التغيير المتراكم من فائض تقييم الموجودات التالية:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
5,146,895	6,787,302	أراضي المجموعة - موجودات ثابتة
398,295	566,067	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
5,545,190	7,353,369	

إن الحركة على حساب التغيير في القيمة العادلة لأراضي المجموعة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
5,146,895	5,146,895	الرصيد في بداية السنة
-	1,640,407	التغيير في القيمة العادلة
5,146,895	6,787,302	الرصيد في نهاية السنة

إن الحركة على حساب التغيير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
326,828	398,295	الرصيد في بداية السنة
71,467	167,772	التغيير في القيمة العادلة
398,295	566,067	الرصيد في نهاية السنة

19. مخصص تعويض نهاية الخدمة

تفاصيل البنود:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
4,301,568	4,637,543	الرصيد في بداية السنة
808,082	727,083	يضاف: المخصص للسنة
(615,984)	(422,271)	يطرح: المبالغ المدفوعة
-	(69,918)	استيعادات نتيجة الأعمال المتوقعة (إيضاح 33)
143,877	(570,251)	فروقات صلبة
4,637,543	4,302,186	الرصيد في نهاية السنة

وفقاً لمطلوبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (19)، "منافع الموظفين"، قامت الإدارة بتقدير القيمة الحالية لالتزاماتها كما في 31 كانون الأول 2022 باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرية والمتعلقة بتعويض نهاية الخدمة المستحقة للموظفين بموجب قانون العمل الفلسطيني النافذ. حيث تم خصم الالتزام المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة إلى صافي قيمته الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ 5.15%. وبموجب هذه الطريقة، فقد تم إجراء تقييم لفترة الخدمة المتوقعة للموظفين لدى المجموعة والراتب المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة. لقد افترضت الإدارة متوسط تكاليف علاوة / ترقية بنسبة 4.10%. إن القيمة الحالية للالتزام كما في 31 كانون الأول 2022 لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن المخصص المحسوب في الجدول أعلاه وفقاً للتوازن المعمول بها.

فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن في الافتراضات الأساسية على مخصص تعويض نهاية الخدمة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

نسبة التغيير	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	
0.5%	نقصان في المخصص بنسبة 9.65%	زيادة في المخصص بنسبة 13.06%	معدل الخصم
0.5%	زيادة في المخصص بنسبة 13.27%	نقصان في المخصص بنسبة 10.15%	متوسط علاوة الرواتب

20. ذمم دائنة

تفاصيل البنود:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
5,108,568	6,557,162	ذمم تجارية دائنة
646,452	321,489	شيكات آجلة
5,755,020	6,878,651	

شركة القدس للمبتحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

21. التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
تفاصيل البنود:

المطلوبات غير المتداولة

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
198,346	174,585	قروض طويلة الأجل من بنوك محلية
376,587	393,832	قروض البنك العربي*
-	121,949	قروض البنك الأهلي**
574,933	690,366	
(574,933)	(690,366)	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
-	-	الجزء طويل الأجل

المطلوبات المتداولة

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
784,145	690,366	التسهيلات الائتمانية
574,933	645,250	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
1,359,078	1,335,616	التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل

* قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 24 شباط 2017 بتوقيع اتفاقية جاري مدين مع البنك العربي بسقف 800,000 دينار ومعدل فائدة سنوية يبلغ 8.25%.

قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 31 كانون الأول 2020 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك العربي بقيمة 555,000 دينار ومعدل فائدة سنوية يبلغ 2%. يسد هذا القرض بموجب 48 قسط شهري بحيث يستحق القسط الأول بتاريخ 28 كانون الثاني 2021.

** قامت الشركة بتاريخ 13 كانون الثاني 2022 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي بقيمة 996,690 دينار ومعدل فائدة سنوية يبلغ 4.5%. قامت الشركة بتاريخ 13 كانون الثاني 2022 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي بقيمة 350,000 دينار ومعدل فائدة سنوية يبلغ 7.25%.

فيما يلي أرصدة القروض حسب سنة الاستحقاق:

690,366	ما يستحق خلال عام 2023
-	ما يستحق بعد أكثر من عام

22. مخصص ضريبة الدخل

يخضع الربح الضريبي لشركة القدس للمبتحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) لضريبة دخل بمعدل 50% من نسبة الضريبة القانونية (إعفاء جزئي) للفترة من 2014/1/1 إلى 2015/4/30 كما حصلت شركة القدس للمبتحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) خلال عام 2014 على إعفاء كامل للفترة من 2015/5/1 إلى 2021/4/30 وبمعدل 100% من نسبة الضريبة القانونية، لم يتم تجديد الإعفاء الضريبي لفترات أخرى فقامت الشركة الأم بالتخصيص حسب قانون الضريبة المعمول به في فلسطين من 1 أيار 2021 وحتى 31 كانون الأول 2022. أما شركة دار القلم وشركة نهر الأردن فتخضعان بمعدل 100% من نسبة الضريبة القانونية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022. لم تحقق الشركات التابعة في الجزائر دخلاً ضريبياً للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2022 و 2021. كما لم تحقق الشركة التابعة مسروجي بلسم دخلاً ضريبياً للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2021 أو في 2022 حتى تاريخ البيع في 17 تشرين الثاني 2022.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدرولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

22. مخصص ضريبة الدخل (يتبع)

لقد كانت الحركة على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2022 و 2021 كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
		الشركة الأم
166,773	1,514,414	الرصيد في بداية الفترة للشركة الأم
1,295,208	1,898,983	التخصيص للفترة
-	(512,960)	التسديد خلال الفترة
52,433	(253,835)	فروقات عملة
1,514,414	2,646,602	الرصيد في نهاية الفترة للشركة الأم
		شركة دار القلم
15,769	13,517	الرصيد في بداية الفترة لشركة دار القلم
13,042	22,875	التخصيص للفترة
(16,184)	(13,517)	التسديد خلال الفترة
890	(1,195)	فروقات عملة
13,517	21,680	الرصيد في نهاية الفترة لشركة دار القلم
		شركة نهر الأردن
-	127,755	الرصيد في بداية الفترة لشركة نهر الأردن
127,755	-	التخصيص للفترة
-	(127,755)	التسديد خلال الفترة
127,755	-	الرصيد في نهاية الفترة لشركة نهر الأردن
1,655,686	2,668,282	الرصيد في نهاية الفترة

توصلت الشركة الام إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام 2020. لم تتوصل الشركة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة إلى تسوية مع دائرة ضريبة الدخل عن دخلها الخاضع للضريبة للسنوات 2021 و 2022. أما في ما يخص شركتها التابعة "دار القلم" فقد تم تسوية الملف الضريبي لغاية العام 2021. أما فيما يتعلق بشركة نهر الأردن، فقد تم تدقيق قرارات الشركة لغايات ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام 2020 وقد تم قبولها دون أي تعديل من قبل دائرة الدخل والمبيعات، ولم يترتب على الشركة أية غرامات حتى عام 2020. تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2021 ولكن لم يتم تدقيقه بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إقرار هذه البيانات المالية الموحدة كما لم يتم بعد تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2022 حتى تاريخ إقرار هذه البيانات المالية الموحدة.

إن مصروف ضريبة الدخل الذي يظهر في بيان الربح أو الخسارة هي كما يلي:

2021	2022	
1,436,005	1,921,858	تخصيص السنة
(31,895)	(99,727)	موجودات ضريبية مؤجلة (إيضاح 9)
1,404,110	1,822,131	مصروف ضريبة الدخل

23. مطلوبات متداولة أخرى

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
919,262	934,377	توزيعات أرباح مستحقة
695,734	460,975	مصاريف مستحقة
301,591	314,123	مكافآت موظفين
333,340	164,858	مدفوع مقدما من زبائن
126,501	119,454	مصاريف أتعاب وإستشارات مهنية مستحقة
132,984	103,408	مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة
120,290	92,509	مخصص مكافآت وجلسات أعضاء مجلس الإدارة
104,510	94,866	مستحق للموظفين
470,310	72,032	صولات وكلاء مستحقة
67,080	-	اقتطاعات ضريبة دخل رواتب الموظفين
42,347	-	مصاريف نقل وتوزيع مستحقة
329,617	103,471	أخرى
3,643,566	2,460,073	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.24 صافي المبيعات

تفاصيل البنود:

2021	2022	
44,776,770	47,406,812	مبيعات أدوية بشرية وممثلزمات طبية
2,969,506	2,481,009	مبيعات أدوية بيطرية
4,047,319	1,676,951	مبيعات مواد تنظيف وعناية بالجسم ومواد غذائية
17,380	191,079	مبيعات مطبوعات
51,810,975	51,755,851	
(5,585,904)	(5,613,495)	صولات وكلاء وخصم على المبيعات والمرتجات
46,225,071	46,142,356	

.25 كلفة المبيعات

تفاصيل البنود:

2021	2022	
		كلفة الإنتاج:
13,503,332	13,180,438	مواد خام وتعبئة وتغليف
4,545,897	4,771,590	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
1,411,589	1,137,319	استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
601,069	652,575	مصاريف كهرباء ومياه ومحرقات
708,350	586,805	مصاريف مواد مخبرية ولوازم مستهلكة
289,215	332,791	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
211,971	218,728	مصاريف صيانة وتصليلات الآلات والمكينات
2,755	151,220	رسوم تحاليل وفحص وتسجيل الأدوية
191,719	144,581	مصاريف تأمينات
84,001	86,128	مصاريف سفر وتقلات وشحن
48,940	66,421	مصاريف نظافة
55,793	33,107	مصاريف الرسوم والترخيص
51,771	20,960	مصاريف قرطاسية ومطبوعات
16,481	20,331	مصاريف إيجارات*
154,932	142,803	مصاريف تشغيلية أخرى
21,877,815	21,545,797	
6,835,014	5,875,155	يضاف: بضاعة جاهزة في بداية السنة
(5,875,155)	(3,639,657)	يطرح: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
-	(1,213,700)	استبعادات نتيجة الأعمال المتوقفة (ايضاح 33)
22,837,674	22,567,595	كلفة المبيعات

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

26. مصاريف بيع وتسويق

تفاصيل البند:

2021	2022	
3,496,296	3,607,751	رواتب ومناقص العاملين
1,654,495	1,568,997	دعاية وإعلان وتسويق
716,716	866,214	مصاريف النقل والتوزيع والتصدير
285,216	251,067	مصاريف الكهرباء والمياه والمحروقات
-	130,581	مصاريف سفر وتدريب
7,230	83,519	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
47,038	63,195	البرق والبريد والهاتف
60,503	48,451	تأمينات
77,623	46,996	رسوم ورخص واستشارات
50,618	41,289	مواد ولوازم مستهلكة
38,763	32,462	استهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات
13,757	10,195	صيانة وتنظيف وضيافة
-	9,250	تبرعات
15,897	4,802	قرطاسية مطبوعات
20,267	-	مصاريف إيجارات*
45,824	-	مصاريف تحاليل وتسجيل الأدوية
33,744	41,572	مصاريف أخرى
6,563,987	6,806,341	

27. مصاريف إدارية وعامة

تفاصيل البند:

2021	2022	
3,041,033	3,255,809	الرواتب والمناقص المتعلقة بها
510,325	556,880	استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
459,096	232,454	رسوم وإشتراكات
309,535	175,336	سفر وتقلات
269,729	172,812	أتعاب مهنية واستشارات
145,631	136,040	مصاريف جلسات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
236,302	94,388	تبرعات
128,664	75,220	تأمينات
181,301	74,968	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
135,165	69,544	كهرباء ومياه ومحروقات
51,234	58,677	الدعاية والإعلان
73,702	54,673	برق وبريد وهاتف
70,953	36,587	مصاريف صيانة وتنظيف
16,248	31,352	ضيافة
46,082	13,088	قرطاسية مطبوعات
42,101	7,870	مصاريف إيجارات*
287,984	380,697	أخرى
6,005,085	5,426,395	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

28. مصاريف البحث والتطوير

تفاصيل البند:

2021	2022	
596,936	595,553	إطفاء موجودات غير ملموسة
520,166	423,647	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
214,249	339,500	مواد مستخدمة في البحث والتطوير
368,684	321,456	مصاريف أبحاث دراسات تكافؤ حيوي
7,072	12,577	الرسوم والاشتراكات
6,135	11,464	سفر وتقلات
6,456	6,619	تأمينات
3,757	1,878	قرطاسية مطبوعات
20,259	16,352	أخرى
1,743,714	1,729,046	

29. إيرادات ومصاريف أخرى

تفاصيل البند:

2021	2022	
(209,868)	362,043	أرباح/(خسائر) فروقات تقييم عملات أجنبية
19,731	29,742	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
37,824	25,844	أرباح ناتجة من إنهاء عقود إيجار حسب المعيار الدولي رقم (16)
4,747	761	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
4,963	35	أرباح/(خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
7,630	-	أرباح من استبعادات ممتلكات والآلات ومعدات
(70,170)	263,372	أخرى
(205,143)	681,797	

30. مصاريف تمويل

تفاصيل البند:

2021	2022	
159,227	137,616	عمولات وفوائد بنكية
57,388	58,738	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)
216,615	196,354	

31. استثمار في شركة حليفة

قامت الشركة في نهاية 2021 ببيع حصصها كاملة في الشركة الحليفة، شركة البحوث الصيدلانية والبالغة 24% مقابل 420,000 دينار أردني (ما يعادل 592,384 دولار أمريكي). تم الانتهاء من عملية الاستبعاد بتاريخ 28 كانون الأول 2021 وقد نتج عن ذلك تحقيق خسارة بمبلغ 13,651 دولار أمريكي.

دولار أمريكي

592,384	المقابل
(591,936)	القيمة الدفترية للاستثمار بعد حصة المجموعة من خسارة الفترة ما قبل البيع*
448	ربح بيع الاستثمار في الشركة الحليفة قبل خسارة إعادة تقييم فرق العملة
(14,099)	خسارة إعادة تقييم فرق العملة
(13,651)	صافي الخسارة

*كانت حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة للعام 2021 حتى تاريخ بيع الحصص عبارة عن خسارة 1,384 دولار أمريكي.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

32. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة من الأرباح الأساسية بتقسيم صافي الأرباح القابلة للتوزيع بعد تنزيل الحقوق غير المسيطرة على المعدل المرجح لعدد الأسهم المصدرة.

2021	2022	
6,597,731	7,173,607	ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
18,000,000	18,000,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
0.367	0.399	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

33. أعمال متوقفة

قامت المجموعة بتاريخ 17 تشرين الثاني 2022 ببيع كامل حصصها في الشركة التابعة "مسروجي بلسم"، والبالغة 51% مقابل 1,200,000 دولار أمريكي وتسلمت بواقع 24 دفعة شهرية وعليه تم اعتبار القيمة الحالية وهي 1,100,036 دولار أمريكي للمبلغ المتفق عليه كمقابل لعملية البيع وقد نتج عن ذلك خسارة بمبلغ 205,910 دولار أمريكي تم قيده في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد كما هو موضح أدناه. وبالتالي لم يتم توحيد البيانات المالية لشركة مسروجي بلسم مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022. قامت المجموعة باستبعاد القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات شركة مسروجي بلسم والقيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (10) في تاريخ فقدان السيطرة عليها (17 تشرين الثاني 2022).

1,100,036	القيمة الحالية لمقابل البيع
(1,443,235)	القيمة الدفترية لصادفي الموجودات المستبعدة (صافي من حصة الجهات الغير مسيطرة)
137,289	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(205,910)	صافي الخسارة

لقد كانت الموجودات والمطلوبات لشركة مسروجي بلسم في تاريخ البيع (17 تشرين الثاني 2022) كما يلي:

17 تشرين الثاني 2022	
200,938	الموجودات المستبعدة
1,300,000	ممتلكات والآت ومعدات
270,583	موجودات غير ملموسة
1,690,614	حق الاستخدام من الموجودات
2,098,990	بضاعة
1,019,033	نم مدينة
199,328	جاري المساهم
950,038	موجودات متداولة أخرى
7,729,524	النقد والنقد المعادل
	مجموع الموجودات المستبعدة
69,918	المطلوبات المستبعدة
543,535	مخصص تعويض نهاية الخدمة
3,711,490	مطلوبات الأيجار
574,708	ذمم دائنة
4,899,651	مطلوبات متداولة أخرى
	مجموع المطلوبات المستبعدة
2,829,873	صافي الموجودات المستبعدة

لقد كانت التدفقات النقدية لشركة مسروجي في عام 2022 حتى تاريخ البيع (17 تشرين الثاني 2022) كما يلي:

814,785	صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
-	صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
(73,658)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(149,827)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
591,300	صافي الزيادة في النقد الناتج من مسروجي بلسم

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

34. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

يشمل بيان المركز المالي الموحد الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2022 و 31 كانون الأول 2021:

طبيعة العلاقة	31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2021
ذمم مدينة	7,219,781	4,160,916
ذمم دائنة	932,807	919,262
ذمم دائنة	13,979	66,410
مخصص الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل	68,931	64,645
شركات شقيقة		
مساهمين رئيسيين		
شركات شقيقة		
الإدارة العليا		

يشمل بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة خلال عامي 2022 و 2021:

طبيعة العلاقة	2022	2021
مبيعات	6,892,007	7,827,240
مصروفات:		
تعويضات الإدارة العليا:		
حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها	573,184	554,622
حصة الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل	52,267	44,392
مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة	115,762	120,271
شركات شقيقة		
الإدارة العليا		
مجلس الإدارة		

35. القطاعات التشغيلية

يتم عرض قطاعات أعمال المجموعة وفقاً لطبيعة أنشطة المجموعة، حيث أن المخاطر ونسبة العائد يتأثران جوهرياً باختلاف المنتجات المباعة. تتألف قطاعات أعمال المجموعة من أربعة قطاعات تشغيلية وهي قطاع الأدوية البشرية وقطاع الأدوية البيطرية وقطاع مواد التنظيف والعناية بالجسم والمطبوعات.

يمثل الجدول التالي إيرادات ونتائج أعمال وبعض المعلومات الأخرى عن قطاعات أعمال المجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 و 2021 (باستثناء قطاع مبيعات مواد التنظيف والعناية بالجسم والمواد الغذائية الذي يمثل شركة مسروحي بلسم التي تم بيع كامل حصصها في 17 تشرين الثاني 2022 وبالتالي معلومات هذا القطاع تمثل نتائج عام 2022 حتى تاريخ بيع الحصص، إيضاح 33):

31 كانون الأول 2022	مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية البشرية	تنظيف وعناية بالجسم و مواد غذائية	مبيعات الأدوية البيطرية	مبيعات مطبوعات	المجموع
42,130,235	1,586,669	2,234,373	191,079	46,142,356		
8,245,069	310,518	437,276	37,395	9,030,258		
1,576,526	59,374	83,611	7,150	1,726,661		
423,793	42,622	24,863	-	491,278		
624,954	23,536	33,144	2,835	684,469		

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.35 القطاعات التشغيلية (يتبع)

31 كانون الأول 2021	مبيعات الأدوية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات مواد تنظيف وعناية بالجسم ومواد غذائية	مبيعات الأدوية البيطرية	مبيعات مطبوعات	المجموع
39,673,312	3,883,661	2,650,718	17,380	46,225,071		
6,541,998	640,403	437,095	2,865	7,622,361		
1,682,778	164,729	112,433	737	1,960,677		
412,120	41,448	24,178	-	477,746		
1,880,680	184,102	125,655	824	2,191,261		
(1,384)	-	-	-	(1,384)		

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 و 2021:

موجودات القطاع كما في 31 كانون الأول 2022	مبيعات الأدوية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات مواد تنظيف وعناية بالجسم ومواد غذائية (إيضاح 33)	مبيعات الأدوية البيطرية (إيضاح 15)	مبيعات مطبوعات	المجموع
83,141,922	-	-	-	-	581,288	83,723,210
74,577,114	7,300,430	4,982,768	32,670	86,892,982		
18,302,422	-	-	-	-	189,486	18,491,908
15,726,366	1,539,470	1,050,736	6,889	18,323,461		

.36 القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2022 و 2021:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية	
2021	2022	2021	2022
695,013	3,223,955	695,013	3,223,955
25,461	25,496	25,461	25,496
30,809,392	31,626,079	30,809,392	31,626,079
832,960	610,661	832,960	610,661
5,439,447	7,729,475	5,439,447	7,729,475
37,802,273	43,215,666	37,802,273	43,215,666
574,933	690,366	574,933	690,366
1,272,568	847,100	1,272,568	847,100
5,755,020	6,878,651	5,755,020	6,878,651
3,110,162	2,191,807	3,110,162	2,191,807
10,712,683	10,607,924	10,712,683	10,607,924

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

36. القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإيجابية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للموجودات المتداولة الأخرى والنقد والأرصدة الجارية لدى البنوك والأرصدة الدائنة الأخرى وذمم مدينة ودائنة هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم احتساب القيمة العادلة للموجودات المتداولة الأخرى بعد استثناء مصاريف مدفوعة مقدماً وأمانات ضريبية ودفعات مقدمة للموردين ودفعات مقدمة لضريبة رواتب الموظفين.
- تم احتساب القيمة العادلة للمطلوبات المتداولة الأخرى بعد استثناء الالتزامات القانونية والتي تمثل مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة بالإضافة إلى اقتطاعات ضريبة دخل الموظفين ومدفوع مقدماً من زبائن.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وفقاً لأسعار التداول كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع والمتاجرة وفقاً لأسعار التداول كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- تم تحديد القيمة العادلة للقروض الممنوحة للبنوك بناءً على متغيرات معينة مثل أسعار الفائدة والمخاطر الخاصة بكل بلد وملاءة البنوك المالية، لا تختلف القيمة العادلة للقروض الممنوحة من البنوك كما في 31 كانون الأول 2022 بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.
- تم تقدير القيمة العادلة للقروض طويل الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبند تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد وللإفصاح عن القيم العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل و موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل ولم يتم استخدام أي من المستويين الثاني والثالث.

37. إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تتجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائد متغيرة. يوضح الجدول التالي حساسية بيان الربح أو الخسارة وبند الدخل الشامل الأخرى الموحد للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبيّنة أدناه:

الأثر على بيان الربح أو الخسارة وبند الدخل الشامل الأخرى الموحد دولار أمريكي	الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة مئوية)	
		2022
	20+	دولار أمريكي
(11,447)	20+	دينار أردني
(16,076)	20+	دينار جزائري
-		
		2021
	20+	دولار أمريكي
(12,616)	20+	دينار أردني
(19,229)	20+	دينار جزائري
-		

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

37. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر الائتمان

تنتج مخاطر الائتمان للمجموعة من النقد والنقد المعادل والإيداعات في البنوك باستثناء النقد في الصندوق وذمم العملاء.

إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنتج عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه المجموعة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. إن الحد الأقصى لمخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء هو مبلغ الذمم المدينة المبين بإيضاح رقم (11) حول البيانات المالية الموحدة. بالنسبة لمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى والتي تشمل النقد في الصندوق ولدى البنوك، فإن تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ينتج عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته ويحد أقصى يساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية. يتم إيداع النقد للمجموعة بصورة عامة لدى بنوك تجارية ومؤسسات مالية ذات تصنيف إئتماني جيد والتي تعتبر ذات مخاطر إئتمانية منخفضة ومقبولة.

تدني الموجودات المالية

الذمم المدينة هي النوع الوحيد للموجودات المالية التي خضعت للنموذج الجديد للخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9). يتعين على المجموعة مراجعة منهجية انخفاض القيمة لديها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9). أن الأنواع الأخرى للموجودات المالية تخضع أيضاً إلى متطلبات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، ولكن ناتج خسارة انخفاض القيمة المحددة لهذه الموجودات المالية ليس لها أثر مادي على البيانات المالية.

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتمسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفتراض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناء عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة آنفاً لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9) وكما هو مبين أدناه تم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول 2022 و 2021:

31 كانون الأول 2022	وكلاء	حكومة	السوق	أخرى	اسواق خارجية عطاءات	المجموع
معدل الخسارة المتوقع	0.36%	17.26%	9.85%	100.00%	8.59%	12.34%
إجمالي المبلغ المسجل	9,278,563	6,177,582	9,042,618	1,439,128	8,240,564	36,077,841
مخصص تدني قيمة الذمم المدينة	33,813	1,066,017	890,871	1,439,128	707,932	4,451,762
31 كانون الأول 2021	وكلاء	حكومة	السوق	أخرى	اسواق خارجية عطاءات	المجموع
معدل الخسارة المتوقع	0.45%	22.26%	7.81%	100.00%	3.68%	12.75%
إجمالي المبلغ المسجل	7,757,929	5,283,907	11,511,217	1,681,450	7,043,360	35,312,948
مخصص تدني قيمة الذمم المدينة	35,242	1,175,970	898,515	1,681,450	259,457	4,503,556

يتم شطب الذمم المدينة عندما لا يكون هناك احتمال لاستردادها. تضم المؤشرات التي تشير إلى أنه لا يوجد توقع معقول لاسترداد، من بين أمور أخرى، تعثر المدين في الاتفاق على خطة سداد مع المجموعة والتعثر في سداد الدفعات التعاقدية لمدة تزيد عن 720 يوماً.

تظهر مصاريف التدني للذمم المدينة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة.

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيقل الإسرائيلي والذي يمثل عملة الأساس للشركة الأم مقابل العملات الأجنبية على بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة وحقوق الملكية الموحدة، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيقل الإسرائيلي	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	دولار أمريكي

2022	10%	(221,578)
دولار أمريكي	10%	(20,189)
دينار أردني	10%	(13,278)
دينار جزائري	10%	-
وحدة النقد الأوروبية (يورو)		

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

37. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية (يتبع)

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيقل الإسرائيلي	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة دولار أمريكي	2021 دولار أمريكي دينار أردني دينار جزائري وحدة النقد الأوروبية (يورو)
%10	(225,659)	
%10	(98,638)	
%10	(7,524)	
%10	-	

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية المخصصة للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 و 2021 حسب فترة الاستحقاق:

تحت الطلب	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	1 - 5 سنوات	مجموع الدفعات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية	
3,301,753	687,865	2,889,033	-	6,878,651	6,878,651	31 كانون الأول 2022 ذمم دائنة قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
238,169	121,939	365,817	-	725,925	690,366	التسهيلات الائتمانية
-	-	767,199	-	767,199	645,250	مطلوبات متداولة أخرى
369,011	246,008	1,845,054	-	2,460,073	2,460,073	مطلوبات الإيجار
122,548	138,301	116,416	512,190	889,455	847,100	المجموع
4,031,481	1,194,113	5,983,519	512,190	11,721,303	11,521,440	
2,762,410	575,502	2,417,108	-	5,755,020	5,755,020	31 كانون الأول 2021 ذمم دائنة قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
198,346	101,550	304,650	-	604,546	574,933	التسهيلات الائتمانية
-	-	784,145	-	784,145	784,145	مطلوبات متداولة أخرى
546,535	364,357	2,732,674	-	3,643,566	3,643,566	مطلوبات الإيجار
93,964	207,765	174,887	859,580	1,336,196	1,272,568	المجموع
3,601,255	1,249,174	6,413,464	859,580	12,123,473	12,030,232	

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية بند التغير المتركم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة والمعتولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الأثر على بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد	الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
154,624	322,396	10%	2022 أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية
1,966	69,501	10%	2021 أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

37. إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات الأخرى وعلاوة الإصدار وفائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة وفروقات ترجمة العملات الأجنبية (باستثناء حقوق جهات غير مسيطرة) بمجموع 64,266,310 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022 مقابل 66,472,137 دولار أمريكي كما في 2021.

38. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس المجموعة كافة أنشطتها في فلسطين، الأردن والجزائر وهذا التنوع بدوره يخفف من خطر ممارسة المجموعة لأنشطتها وأدائها.

39. إلتزامات تعاقدية


على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة، الإلتزامات التعاقدية ناتجة عن عقود المشتريات الموقعة مع الموردين. يمثل مبلغ الإلتزامات التعاقدية الفرق بين القيمة الإجمالية للعقد وقيمة المواد التي تم توريدها من قيمة العقد كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة. في ما يلي ملخص الإلتزامات التعاقدية التي سيتم تسديدها في السنوات اللاحقة:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
1,839,629	3,483,858	الإعتمادات المستندية والكفالات البنكية
299,949	737,613	بوالص واردة
(449,733)	(179,161)	يطرح: تأمينات نقدية
1,689,845	4,042,310	

تستحق معظم الإلتزامات التعاقدية القائمة خلال سنة واحدة من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

40. الإلتزامات محتملة

تظهر المجموعة كمدعى عليها في قضايا مقامة ضدها بمجموع 1,298,482 دولار أمريكي. تعتقد إدارة المجموعة بكفاية المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا.



هاتف: + 970 2 240 6550

info@jepharm.ps

www.jepharm.ps
