

# مستشفى نابلس التخصصي

نابلس - فلسطين  
هاتف 09 2341501 فاكس 09 2341506



بتاريخ: 15/02/2021

## حضرة السادة بورصة فلسطين المحترمين.

الموضوع: الإفصاح عن البيانات الختامية (الأولية) للسنة المالية  
2020 لشركة مركز نابلس الجراحي التخصصي

تحية طيبة وبعد:

نرفق لكم طيه البيانات المالية الأولية الختامية لشركة مركز نابلس الجراحي التخصصي كما هي في: 2020/12/31.

مع قبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة:  
د. محمد امين المصري  
*Dr. Masri*



المدير المالي:  
د. روان النجار  
*Dr. Rouan Al-Najjar*

• نسخة لحضرة السادة هيئة سوق رأس المال المحترمين.

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي  
" شركة مساهمة عامة "

جدول المحتويات

رقم الصفحة	البيانات	البيان	
1	بيان ( أ )	البيانات المالية	-1
2	بيان ( ب )	الميزانية العمومية	أ -
3	بيان ( ج )	بيان الدخل	ب -
4	بيان ( د )	بيان الدخل الشامل	ج -
5	بيان ( هـ )	بيان التغيرات في حقوق المساهمين	د -
16-6		بيان التدفقات النقدية	ج -
		الإيضاحات حول الحسابات الختامية	-2



Dr. Masri

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي  
المساهمة العامة المحدودة / نابلس  
الميزانية العمومية كما في 2020 / 12/ 31

بيان (أ)

2019/12/31	2020/12/31	الايضاح	دينار أردني الموجودات
			الموجودات المتداولة
98606	247888	4	النقد في الصندوق ولدى البنوك
000	1634745		صندوق الشيكات الواردة
111792	129968		شيكات برسم التحصيل
10580819	10446298	5	ذمم مدينة بالصافي
519524	599372		أدوية ومستلزمات طبية آخر المدة
791505	911792		سلف ضريبة الدخل
11378	23615	6	موجودات متداولة أخرى
12113624	13993678		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات الثابتة
7371199	(7628253)	7	ممتلكات وأجهزة ومعدات
(4262801)	(4505175)		ينزل الاستهلاك المتراكم
3108398	3123078		صافي الموجودات الثابتة
15222022	17116756		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
180626	144033	8	بنوك دائنة
8271478	9678689	9	ذمم وأرصدة دائنة
127139	250064	10	مطلوبات متداولة أخرى
413026	525699		مخصص ضريبة الدخل
8992269	10598485		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
977714	1120765	11	مخصص تعويض نهاية الخدمة
9969983	11719250		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية والمطلوبات
3177813	3177813		رأس المال المدفوع
117976	117976		علاوة إصدار
446192	476628		احتياطي إجباري
358502	388938		احتياطي اختياري
1151556	1236151		أرباح ( خسائر ) مرحلة
5252039	5397506		صافي حقوق الملكية
15222022	17116756		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيان



Dr. Manu

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس  
قائمة الدخل كما في 2020/12/31

بيان ( ب )

2019/12/31	2020/12/31	الإيضاح	البيان
5469530	5284919	12	الإيرادات
(1589176)	(1493518)	13	ينزل / تكلفة الإيرادات
<b>3880354</b>	<b>3791401</b>		اجمالي الربح
(2265018)	(2318749)	14	ينزل / المصاريف التشغيلية
(812385)	(892317)	15	المصاريف الإدارية والعمومية
(217653)	(242374)		استهلاكات
(3295056)	(3453440)		مجموع المصاريف
<b>585298</b>	<b>337961</b>		صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة
3892	154638		فرق عملة
589190	492599		صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة
(169431)	(75569)		مخصص ديون معدومة (خسائر ائتمانية متوقعة)
(114218)	(112673)		مخصص ضريبة الدخل
<b>305541</b>	<b>304357</b>		صافي ربح ( خسارة ) السنة من العمليات
0.10	0.10		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة / الفترة

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيان



Dr. Mabzi

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس  
بيان الدخل الشامل كما في 2020/12/31

بيان (ج)

دينار أردني

البيان

دينار /12/31 2019	دينار 2020/12/31
305541	304357
000	000
<b>305541</b>	<b>304357</b>

صافي ربح ( خسارة ) السنة  
التغير في بنود الدخل الشامل الأخرى  
مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى

305541

304357

الارباح ( الخسائر ) المتراكم والقابلة للتوزيع

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيان



Dr. Nassir

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين  
كما في 2020/12/31

بيان ( د )

دينار أردني

مجموع حقوق المساهمين	الأرباح (خسائر) مرحلة	الاحتياطيات الاحتياطي اجباري اختياري	علاوة الإصدار	رأس المال المدفوع	البيان
5252039	1151556	358502	446192	117976	الرصيد كما في 2020/1/1
304357	304357				ارباح (خسائر)
(158890)	(158890)				ارباح موزعة
000	(30436)		30436		احتياطي اجباري
0000	(30436)	30436			احتياطي اختياري
5397506	1236151	388938	476628	117976	الرصيد كما في 2020/12/31
5105388	1066013	327948	415638	117976	الرصيد كما في 2019/1/1
305541	305541				ارباح (خسائر)
(158890)	(158890)				ارباح موزعة
000	(30554)		30554		احتياطي اجباري
000	(30554)	30554			احتياطي اختياري
5252039	1151556	358502	446192	117976	الرصيد كما في 2019/12/31

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيان



شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس  
بيان التدفقات النقدية  
كما في 2020/12/31

بيان ( هـ )

2019/12/31	2020/12/31	البيان دينار أردني
419759	417030	أنشطة التشغيل
217653	242374	ربح ( خسارة ) السنة قبل الضريبة
159635	158458	تعديلات
169431	75569	استهلاك
966478	893431	مخصص تعويض صرف الخدمة
		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(2624839)	58952	التغير في رأس المال العامل
(68874)	(79848)	الذمم المدينة بالصافي
(117736)	(120287)	بضاعة آخر المدة
000	(1634745)	سلف ضريبة الدخل
639433	(18176)	صندوق الشيكات الواردة
(60)	(12237)	شيكات برسم التحصيل
1850619	1407211	موجودات متداولة أخرى
633	122925	الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة
(55658)	(15407)	مطلوبات متداولة أخرى
589996	601819	تعويض صرف خدمة مدفوع
(428885)	(257054)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
(428885)	(257054)	أنشطة الاستثمار
		مشتريات الموجودات الثابتة
54058	(36593)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار
(158890)	(158890)	أنشطة التمويل
(104832)	(195483)	بنوك دائنة
56279	149282	أرباح موزعة
42327	98606	صافي النقد المستخدم في عمليات التمويل
		الزيادة ( النقص ) في النقد والنقد المعادل
		النقد والنقد المعادل أول الفترة



الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيان

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس

" شركه مساهمه عامه "

إيضاحات حول البيانات المالية كما في 31 / 12 / 2020

## 1. الشركة ورأسمالها ونشاطها

سجلت شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي المساهمة العامة / نابلس شركة مساهمة عامة لدى مراقب الشركات / رام الله بتاريخ 1 / 6 / 1996 تحت رقم ( 562600551 ) إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة فلسطين منذ 2008/6/22.

بلغ عدد موظفي الشركة 228 موظفا كما في 31 كانون اول 2020

## 2. غايات الشركة ونشاطها:

يتركز نشاط الشركة (مستشفى خاص) في تقديم الخدمات الصحية والعلاجية والقيام بالعمليات المختلفة ويشمل المشفى أقسام الطوارئ ، والعيادات الخارجية ، الصيدلية ، قسم المختبر والأشعة ، الولادة ، الجراحة العامة ، قسم القلب ، قسم العناية المكثفه ويحتوي المستشفى على " 56 " سريرا

## 3. السياسات المحاسبية الرئيسية

## أسس إعداد القوائم المالية:

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقا للقوانين المحلية النافذة.

- تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية،

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنوات السابقة باستثناء تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والواردة تفاصيلها في إيضاح تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة.

## تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

● اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي لم يكن لها تأثير مادي على القوائم المالية:

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، حيثما ينطبق على الشركة، في القوائم المالية.

إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير مهم على المبالغ المدرجة في السنة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.



• **تحقق الإيرادات :** يتم إثبات الإيراد عندما يصبح من المرجح تدفق المنافع الاقتصادية على الشركة وتوفر إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية. يتم قياس الإيراد بناءً على القيمة العادلة للمبالغ المقبوضة، باستثناء الخصومات والضرائب. تتحقق الإيرادات عند تقديم الخدمة وإصدار الفاتورة .

• **المصاريف :** تتحقق المصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

• **النقد والنقد المعادل** لغرض قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق , وأرصدة لدى البنوك .

• **الذمم المدينة** تظهر الذمم المدينة بقيمة المبلغ الأصلي للفاتورة الصادرة للغير مطروحا منها أي مخصص للديون المشكوك في تحصيلها , يتم احتساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المرجح تحصيل كامل مبلغ هذه الديون .

• **المخزون** يتم تسعير المخزون بالكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً أو القيمة السوقية أيهما أقل , تشمل الكلفة سعر الشراء وكافة المصاريف المباشرة الضرورية لتوصيل المواد إلى مخازن الشركة

• **ممتلكات وأجهزة ومعدات :** تظهر العقارات والأجهزة والمعدات بالكلفة والتي تشمل سعر الشراء أو كلفة الإنشاء وكافة المصاريف المباشرة الضرورية لتصبح الموجودات جاهزة للاستعمال , مطروحا منها الاستهلاك المتراكم ( باستثناء الأراضي ) وأية خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية . يتم استهلاك بنود العقارات والأجهزة والمعدات حسب طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع فيما يلي نسب الاستهلاك المستخدمة :

البيان	النسبة المئوية
المباني والإنشاءات	1.5 %
التدفئة والتبريد	7 %
الشبكة الكهربائية	7 %
المصاعد الكهربائية	7 %
تمديدات الغاز	10 %
الأجهزة الطبية	10 %
أجهزة القلب	10 %





2019/12/31	2020/12/31
دينار أردني	دينار أردني
0.2204680.20	0.709
0.709	0.709
	الشيكل الإسرائيلي الدولار الأمريكي

• **الربح لكل سهم :**  
يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام .

#### • رأس المال المدفوع:

يتألف رأسمال الشركة المصرح به من "2" مليون سهم وتم الاكتتاب بها بالكامل بقيمة اسميه دينار أردني واحد للسهم وفي 98/8/20؛ تم زيادة رأسمال الشركة بقيمة مليون سهم بقيمه اسميه دينار أردني واحد للسهم وبعلاوة إصدار 10% تضاف على قيمة السهم الاسمييه تسجل كعلاوة إصدار ، وتم زيادة رأسمال الشركة بقيمة ثمانمائة ألف سهم بقيمه اسميه دينار أردني واحد للسهم بعلاوة إصدار 10% من قيمة السهم تضاف على قيمة السهم تسجل كعلاوة إصدار ، وقد تم تعديل الزيادة الجديدة لتصبح (200000) سهم بدل من ( 800000 ) سهم وبذلك يصبح رأس المال الشركة المصرح به (3200000) دينار ، وان رأس المال المدفوع ( 3177813 ) دينار. وقد تم اخذ قرار باجتماع الهيئة العامة الغير العادي على تنزيل رأس المال المصرح به بقيمة ( 22187 ) سهم وهي أسهم غير مكتتب بها أصلا ، وقد تمت الموافقة من قبل الهيئة العامة بحضور مراقب الشركات على تخفيض رأس المال المصرح به ليعادل رأس المال المدفوع .

#### • الاحتياطي الإجمالي

تم تشكيل احتياطي إجباري وفقا لأحكام قانون الشركات التجارية بنسبة 10% من صافي أرباح السنة ويتم إيقاف هذا الاقتطاع عند بلوغه 25% من رأس مال الشركة المدفوع ، ويجوز بقرار من مجلس الإدارة بزيادة هذه النسبة ليلبغ هذا الاحتياطي رأس المال ويتم إيقافه عند هذا الحد وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.  
تم تشكيل احتياطي اختياري بناء على قرار مجلس الإدارة بنسبه 10 % من صافي أرباح السنة ويتم إيقافه بقرار من الهيئة العمومية العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة ، أو إذا تجاوز 50% من رأس المال المدفوع.

#### • مخصص تعويض صرف الخدمة للموظفين:

بناء على قانون العمل الفلسطيني رقم 7 لسنة 2000 والذي ينص على اعتماد راتب شهر عن كل سنة خدمه حسب آخر راتب تلقاه الموظف كمخصصات تعويض صرف الخدمة للموظفين والعاملين .

#### • ضريبة الدخل :

لقد حازت الشركة على كتاب بتمديد الإعفاء من ضريبة الدخل من الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار  
تاريخ 2010/12/21 ، تاريخ 2009/2/25 حصلت الشركة على شهادة تأكيد استثمار

تم عمل مخالصة مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن السنوات من عام 1996 ولغاية 2012/12/31 .

• معاملات مع جهات ذات علاقة:

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة، والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة، الإدارة العليا وأية شركات يملكونها. تشمل البيانات المالية الأرصدة والمعاملات الرئيسية مع جهات ذات علاقة سواء الأطباء الذين يعملون مقابل أجر أتعابهم وهم في الإدارة العليا وأعضاء في مجلس الإدارة، أو مراكز تابعة لأعضاء مجلس الإدارة .

• القيمة العادلة للأدوات المالية:

تتألف الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية. تتمثل الموجودات المالية بالنقد في الصندوق ولدى البنوك، وضم المرضى، ووزارة الصحة والأرصدة المدبنة الأخرى، فيما تتمثل المطلوبات المالية بضم الأطباء، وشركات الأدوية والتأمين، والأرصدة الدائنة الأخرى. تظهر الأدوات المالية بالتكلفة، وهي لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية.

• سياسة إدارة المخاطر:

تتعرض الشركة إلى مجموعة متنوعة من المخاطر بسبب أنشطتها، كما أن المخاطر التشغيلية هي نتيجة حتمية للقيام بالأعمال التجارية. تسعى الإدارة إلى تحقيق متوازن بين المخاطر والعائد المتحقق، كما تسعى إلى التقليل من الآثار السلبية المحتملة للمخاطر على الأداء المالي للشركة. إن أهم المخاطر التي تواجه الشركة هي مخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة، ومخاطر السوق. إن مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن وضع إطار للإشراف على هذه المخاطر وإدارتها.

• مخاطر الائتمان:

إن الأدوات المالية التي من الممكن أن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان تتكون من النقد لدى البنوك، وضم المرضى وضم وزارة الصحة الفلسطينية، وتنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. إن الحد الأقصى لتعرض الذمم المدبنة لمخاطر الائتمان هو مبلغ الذمم المدبنة المبينة في (إيضاح 5). وتتركز مخاطر الائتمان في أن حوالي 90% من أرصدة الذمم المدبنة الفاعلة مستحقة على وزارة الصحة والخدمات العسكرية والمشافي الحكومية، وحوالي 90% من إيرادات الشركة متأتية منها.

• تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية:

تمارس الشركة نشاطها في مدينة نابلس- فلسطين، إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها

• الاحداث اللاحقة

تم عقد الهيئة العامة لمستشفى نابلس الجراحي التخصصي بتاريخ (وقد تما مصادقة على البيانات المالية للعام 2019 من قبل الهيئة العامة .

16. إيرادات الشبكات والتصمامات للقلب

المستشفى وسيط في هذه العملية يتم شرائها للزبون بفاتورة شراء باسم المشفى وعلى اسم الزبون واستخدامها لة بفاتورة مبيعات .

16. إيرادات الاطباء الخارجيين



المشفى يصدر فاتورة مبيعات باتعاب الطبيب ويدفع عنها ضريبة قيمة مضافة وتثبت كذمة مالية له تدفع عند قبضها للطبيب كمصاريف اطباء .

4. النقد والنقد المعادل في الصناديق والبنوك

2019/12/31	2020/12/31	البيان
9576	12269	نقد في الصناديق
27431	31079	البنك العربي
7907	8429	بنك القاهرة عمان
5740	5999	بنك القدس
8668	15574	البنك الوطني
2104	3385	بنك الصفا
8833	136963	بنك فلسطين المحدود
26867	34190	الاسلامي الفلسطيني
<u>1480</u>	<u>000</u>	صندوق الشيكات الواردة
98606	247888	المجموع

5. ذمم مدينة بالصافي

2019/12/31	2020/12/31	البيان
9697231	9953882	وزارة الصحة والخدمات العسكرية
898557	673410	شركات التأمين ووكالة الغوث
149707	149707	ذمم مدينة مجمدة
159755	69299	ذمم مدينة ( متفرقات وعالقة )
<u>(324431)</u>	<u>(400000)</u>	ينزل /مخصص ديون مشكوك فيها
10580819	10446298	المجموع

6. موجودات متداولة اخرى

2019/12/31	2020/12/31	البيان
5201	17438	مصاريف مدفوعة مقدما
<u>6177</u>	<u>6177</u>	تأمينات مستردة
11378	23615	المجموع



Dr. Mani

7. الموجودات الثابتة

دينار أردني

البيان	%	الموجودات الثابتة	الاضافات استبعاد	مجموع الموجودات 2020/12/31	استهلاك سابق 2019/12/31	استهلاك الفترة	مجموع الاستهلاك	صافي الموجودات
الأرض		565800		565800	345689	18180	363869	565800
البناء	1.5	1211998		1211998	9054	1509	10563	848129
سكن التمريض	1.5	100625		100625	184404	000	184404	90062
التدفئة والتبريد	7	184405		184405	259110	000	259110	1
الشبكة الكهربائية	7	259111		259111	508187	000	508187	1
أجهزة القلب	10	508188		508188	102949	000	102949	1
المساعدات الكهربائية	7	102950		102950	253737	000	253737	1
تمديدات الغاز والاكسجين	10	253738		253738	416	1664	2080	21717
تمديدات الغاز والاكسجين	7	23797		23797	4314	9573	13887	136409
التدفئة والتبريد	7	123268	27028	150296	71315	11640	82955	125288
وحدة الحضانة	10	99603	108641	208244	1486025	83250	1569275	648139
الأجهزة الطبية	10	2118630	98784	2217414	127747	39306	167053	394464
جهاز قسطرة	7	561517		561517	230996	12951	243947	53599
الأجهزة المختلفة	15	285116	12430	297546	64990	2673	67663	26189
الأجهزة الكهربائية	7	91224	2629	93853	135699	4322	140021	30708
الأثاث	10	163187	7542	170729	444168	40706	484874	67146
أجهزة المختبر والأشعة	10	552020		552020	34001	16600	50601	115423
تجديد المشفى	10	166022	000	166022	4262801	242374	4505175	3123078
مجموع الموجودات الثابتة		7371199	257054	7628253				



Dr. Mary

2019/12/31	2020/12/31
81130	000
<u>99496</u>	<u>144033</u>
<b>180626</b>	<b>144033</b>

8. بنوك دائنة  
البيان  
جاري مدين بنك فلسطين  
جاري مدين البنك الوطني  
المجموع

2019/12/31	2020/12/31
4667948	4260664
275857	1481246
3042263	3533018
<u>285410</u>	<u>358126</u>
<b>8271478</b>	<b>9633054</b>

9. ذمم دائنة  
البيان  
ذمم شركات الادوية والمستلزمات  
شيكات صادرة مؤجلة الدفع  
ذمم الاطباء  
ذمم موظفين  
المجموع

2019/12/31	2020/12/31
12563	13936
45290	69509
<u>69286</u>	<u>166618</u>
<b>127139</b>	<b>250063</b>

10. مطلوبات متداولة اخرى  
البيان  
مصاريف مستحقة  
مخصص اجازات  
ذمم مساهمين  
المجموع



Dr. Masri

11. مخصص تعويض صرف الخدمة للموظفين

(55658)  
977714

(15407)  
1120765

ينزل التعويض المدفوع خلال العام  
مخصص تعويض صرف الخدمة

12. بيان حساب الإيرادات

دينار أردني

2019/12/31	2020/12/31	الايضاح
292749	271056	
1093502	976568	
161743	130323	
224241	285470	
432849	441186	
331007	332586	
269044	173238	
1402280	1547010	
156965	117763	
31117	17510	
196441	166692	
195717	231905	
950926	883384	
5738581	5574691	
(269051)	(289772)	
5469530	5284919	

البيان  
إيراد الإقامة  
الأدوية  
الأجهزة المستخدمة  
اللوازم الطبية  
غرفة العمليات  
إيراد التخصير  
الولادة والحاضنة والأطفال  
قسم القلب  
إيرادات أخرى  
إيرادات التنظير  
إيراد العناية  
إيرادات شبكات وصمامات للقلب وعظام  
إيراد المختبر والأشعة  
المجموع  
ينزل خصم ملفات وزارة الصحة وشركات التأمين  
المجموع

16

13. تكلفة الإيرادات

دينار أردني

2019/12/31	2020/12/31	الايضاح
450650	519524	
1140240	999554	
102000	...	

بضاعة أول المدة  
200000



2108700	2092890
(519524)	(599372)
1589176	1493518

المجموع

/ بضاعة آخر المدة  
صافي تكلفة الإيرادات

14. المصاريف التشغيلية  
دينار أردني

2019/12/31	2020/12/31
------------	------------

29398	28991
000	858
184563	202757
580004	570392
1110391	1184192
41503	51379
319159	280180
2265018	2318749

مصاريف قسم المختبر والأشعة  
مستلزمات للمرضى  
مشتريات لوازم  
رواتب أطباء وأجور اختصاص  
رواتب التمريض  
رواتب الصيدلية  
رواتب الأقسام الأخرى  
مجموع مصاريف التشغيل

15. المصاريف الإدارية والعمومية  
دينار أردني

2019/12/31	2020/12/31
------------	------------

191725	187502
126908	145927
10760	13052
40662	74617
40548	42466
7156	5652
34611	37974
2899	3709
7799	8478
13945	9428
17849	9119
11987	55966
16011	19802
000	4406
9261	6146
2474	3550

البيان  
الرواتب  
كهرباء ومياه  
اتصالات  
عمولات بنكيه  
رسوم ورخص وضرائب  
لوازم كمبيوتر  
مصاريف صيانة  
مصاريف سكن التمريض  
إعلانات  
قرطاسيه ومطبوعات  
محروقات  
مصاريف تأمينات  
مواصلات وتنقلات  
اتعاب استشارات ايزو  
ضيافة  
اتعاب تدقيق واستشارات



Dr. Masri

159635	158458	احتياطي تعويض صرف الخدمة للموظفين
8073	7037	أتعاب محاماة ورسوم قضايا
6150	5150	أتعاب جلسات لمجلس الإدارة
60518	000	مصاريف متفرقة
2384	200	مساعداً وتبرعات
20512	29223	إجازات سنوية
20518	14608	بياضات وأقمشة
000	49847	ضريبة دخل رواتب
<b>812385</b>	<b>892317</b>	<b>مجموع المصاريف الإدارية والعمومية</b>

شركة مركز نابلس الجراحي التخصصي / نابلس  
بيان النسب المالية

2019/12/31	2020/12/31	البيان
%71	%72	إجمالي الربح/ صافي الإيرادات
%11	%8	صافي الربح / صافي الإيرادات
%15	%17	نسبة المصاريف الإدارية والعمومية / صافي الإيرادات
%42	%44	نسبة المصاريف التشغيلية / صافي الإيرادات
1.36 مرة	1.32	نسبة التداول
3.27	3.07	نسبة الذمم المدينة إلى رأس المال العامل
%15	%18	نسبة المخزون إلى رأس المال العامل
3.27 مرة	2.49	معدل دوران المخزون



Dr. Masri

## ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	مركز نابلس الجراحي
القطاع:	الخدمات
رمز تداولها:	NSC
رقم ISIN:	PS0811195
تاريخ التسجيل:	27-12-1995
نوع السوق (أولى/ ثانية):	ثانية
رأس المال المصرح به:	3177813
رأس المال المكتتب به:	3177813
رأس المال المدفوع:	3177813
رئيس مجلس الإدارة:	د " محمد امين " منير عارف المصري
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	عسان عبد الرازق حمدان بركات
اسم المدقق الداخلي للشركة:	الانسه حنين عبد الكريم محمد السالم
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	مؤسسة الطريفي للخدمات الضريبية
مركز الشركة:	نابلس - شارع جامعة النجاح
رقم الهاتف:	092341501
البريد الإلكتروني:	NSC.LISTED@HOTMAIL.COM

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	النصف الأول من شهر اذار
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	في مركز الشركة و على المواقع الالكترونيه
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	2021-03-15

العملة: دينار أردني		البند	ثالثاً: النتائج الأولية المقارنة
2019/12/31 (مدققة)	2020/12/31 (غير مدققة)		
15222022	17116756	(1) مجموع الموجودات	
3108398	3123078	أ- موجودات غير متداولة	
12113624	13993678	ب- موجودات متداولة	
9969983	11719250	(2) مجموع المطلوبات	
977714	1120765	أ- مطلوبات غير متداولة	
8992269	10598485	ب- مطلوبات متداولة	
		ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (للمصارف الإسلامية)	
		ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)	
5252039	5397506	(3) مجموع حقوق الملكية	
		أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة	
		ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة	
5469530	5284919	(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية	
589190	492599	(5) ربح / (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل	
(114218)	(112673)	(6) مخصص ضريبة الدخل على الأرباح	
305541	304357	(7) ربح / (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل	
		أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح / (الخسارة)	
		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح / (الخسارة)	
305541	304357	(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى	
		(9) إجمالي الدخل الشامل (7+8)	
		أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل	
		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل	
		(10) ملخص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية <sup>1</sup> :	
	17116756 دينار أي بزياده بنسبة 12 %	2020-12-31	بلغت مجموع الموجودات في 2019-12-31 15222022 دينار و بلغت في 2020-12-31 17116756 دينار أي بزياده بنسبة 12 %
	5284919 دينار أي بنقصان ب مقدار 3 %	2020-12-31	بلغت صافي الإيرادات في 2019-12-31 5469530 دينار و بلغت في 2020-12-31 5284919 دينار أي بنقصان ب مقدار 3 %
	892317 دينار أي بزياده بمقدار	2020-12-31	بلغت المصاريف الاداريه و العموميه في 2019-12-31 812385 دينار و بلغت في 2020-12-31 892317 دينار أي بزياده بمقدار
	304357 دينار أي بنقصان ب مقدار 04 %	2020-12-31	بلغ صافي الربح في 2019-12-31 305541 دينار و في 2020-12-31 304357 دينار أي بنقصان ب مقدار 04 %

"محمد امين" منير عارف

المضري

التاريخ:

سما فهد مسعود السكون