

التاريخ: 31 / 05 / 2021

حضرة السيد احمد عويضة المحترم  
الرئيس التنفيذي  
سوق فلسطين للأوراق المالية

الموضوع : البيانات المرحلية للربع الاول لعام 2021

تحية طيبة وبعد ،،  
يسرني ان ارسل لكم البيانات المرحلية المعتمدة والموحدة من المدقق الخارجي للشركة عن الربع الاول  
للعام الحالي.

كما ونفيدكم علما بما يلي:

1. إدارة الشركة: لقد تم انتخاب مجلس إدارة جديد المجلس مكون من 7 أعضاء مجلس الإدارة  
طلال ناصر الدين رئيس مجلس إدارة

د.محمد ناصر الدين نائب رئيس مجلس الإدارة

د.فرحان أبو ليل عضو

د. يحيى شاور عضو

مركز رزان عضو

شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية عضو

فراس ناصر الدين أمين سر

2. التغيرات والتطورات التي تمت خلال الربع الأول لعام 2021:

• لم يحصل أي تطورات أو تغيرات جوهرية خلال الربع الأول لعام 2021 من شأنها التأثير على المركز  
المالي للشركة.

• لا يوجد أي قضايا مرفوعة على الشركة من الغير.

• عدد الأسهم حتى تاريخ 31/03/2021 (19,002,401)

تفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام

أملا منكم اعتماد هذا الإفصاح ولكم منا فائق التحية والاحترام

طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة



شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
وشركاتها التابعة  
رام الله - فلسطين

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
وشركاتها التابعة  
رام الله - فلسطين

| المحتويات                                       | الصفحة |
|-------------------------------------------------|--------|
| تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة | ١      |
| قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة             | ٢      |
| قائمة الأرباح أو الخسائر الموجزة الموحدة        | ٣      |
| قائمة الدخل الشامل الموجزة الموحدة              | ٤      |
| قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة  | ٥      |
| قائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة          | ٦      |
| إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة     | ٧ - ١٨ |

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
وشركاتها التابعة  
رام الله - فلسطين

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة المرفقة لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموجزة الموحدة، وقائمة الدخل الشامل الموجزة الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمجموعة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - التقارير المالية المرحلية.

### أمور أخرى

لم يتم مراجعة أو تدقيق كل من قائمة الأرباح والخسائر الموجزة الموحدة، قائمة الدخل الشامل الآخر الموجزة الموحدة، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة المقارنة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠، وعليه فإننا لا نبدي أي رأي أو استنتاج حولها.

إن شريك التدقيق المصدر لهذا التقرير هو:

منذر البندك - رخصة رقم (١١٤)



ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - رخصة رقم (٢٠٨)  
رام الله - فلسطين  
٣١ أيار ٢٠٢١

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢١

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ | ٣١ آذار ٢٠٢١       | إيضاحات |                                                                |
|---------------------|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------|
| (مدققة)             | (مراجعة غير مدققة) |         |                                                                |
| دولار أمريكي        | دولار أمريكي       |         |                                                                |
|                     |                    |         | الموجودات                                                      |
|                     |                    |         | الموجودات المتداولة                                            |
| ٢,٥٥٣,٦٣٩           | ٤,١٨٩,٩٦٢          | ٥       | نقد وما في حكمه                                                |
| ١,٥٠٠,٠٠٠           | -                  |         | ودائع ثابتة لدى البنوك                                         |
| ٢٤,٠١٣,٤٥٨          | ٢٣,٣٨٠,٠٣٢         | ٦       | ذمم مدينة، بالصافي                                             |
| ١٢,١٩٠,١٣٤          | ١٣,٢٣٠,١٠٣         | ٧       | مخزون البضاعة                                                  |
| ٨,٦٣٧,١٢٣           | ٩,٣٢٣,٧٤٥          | ٨-١     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر |
| ١,٢١٨,٨٠٣           | ١,٨٨٨,١٢١          |         | أرصدة مدينة أخرى                                               |
| ٥٠,١١٣,١٥٧          | ٥٢,٠١١,٩٦٣         |         | مجموع الموجودات المتداولة                                      |
|                     |                    |         | الموجودات غير المتداولة                                        |
| ١,٠٣٣,٩٨٩           | ١,٠٦٢,٥١٨          |         | موجودات ضريبية مؤجلة                                           |
| ١٩,٦٩٨,٨٧٦          | ١٩,٩٠٧,٢٣٨         | ٨-ب     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر       |
| ٦,١٤٣,٥١٩           | ٦,١٤٣,٥١٩          | ٩       | استثمارات عقارية                                               |
| ٢٢,٠٧٠,٣٨٠          | ٢١,٧٧٩,٤٥٤         | ١٠      | ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي                                 |
| ٤٨,٩٤٦,٧٦٤          | ٤٨,٨٩٢,٧٢٩         |         | مجموع الموجودات غير المتداولة                                  |
| ٩٩,٠٥٩,٩٢١          | ١٠٠,٩٠٤,٦٩٢        |         | مجموع الموجودات                                                |
|                     |                    |         | المطلوبات وحقوق الملكية                                        |
|                     |                    |         | المطلوبات المتداولة                                            |
| ٦,١٥٤,٤٩٦           | ٧,٠١٣,٤٠٢          |         | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                          |
| -                   | -                  | ١١      | مخصص ضريبة الدخل                                               |
| ١,١٦٦,٦٦٤           | ١,١٦٦,٦٦٤          |         | قروض بنكية - الجزء قصير الأجل                                  |
| ٧,٣٢١,١٦٠           | ٨,١٨٠,٠٦٦          |         | مجموع المطلوبات المتداولة                                      |
|                     |                    |         | المطلوبات غير المتداولة                                        |
| ٩,٩٧٢,٩٩٥           | ١٠,٣٤٠,٩٣٤         | ١٢      | مخصص تعويض نهاية الخدمة                                        |
| ٢,٠٣٤,٧٢٨           | ١,٧٤٣,٠٦٢          |         | قروض بنكية - الجزء طويل الأجل                                  |
| ١٩,٣٢٨,٨٨٣          | ٢٠,٢٦٤,٠٦٢         |         | مجموع المطلوبات                                                |
|                     |                    |         | حقوق الملكية                                                   |
| ١٩,٠٠٢,٤٠١          | ١٩,٠٠٢,٤٠١         | ١       | رأس المال                                                      |
| (١٣٨,٩٠٠)           | (١٣٥,١١٢)          |         | أسهم خزينة                                                     |
| ١٨,٨٦٣,٥٠١          | ١٨,٨٦٧,٢٨٩         |         | احتياطي إجباري                                                 |
| ٤,٧٥٠,٦٠٠           | ٤,٧٥٠,٦٠٠          |         | احتياطي اختياري                                                |
| ٥,١٥٨,٨١٠           | ٥,١٥٨,٨١٠          |         | احتياطي خاص                                                    |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠          | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠         |         | أرباح مدورة                                                    |
| ٣١,٦٣٢,١٥٣          | ٣٢,٥٤٠,١٢٠         |         | احتياطي تقييم موجودات مالية                                    |
| (١,٦٠٥,٩٥٤)         | (١,٥١٨,٣٢٧)        |         | احتياطي تحوط التدفقات النقدية                                  |
| (٣٨٧,٠٤٨)           | (٣٨٧,٠٤٨)          |         | فروقات ترجمة القوائم المالية                                   |
| ٤٦٢,٤٥٩             | ٣٧٩,٢٤١            |         | مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة                           |
| ٧٨,٨٧٤,٥٢١          | ٧٩,٧٩٠,٦٨٥         |         | حقوق جهات غير مسيطرة                                           |
| ٨٥٦,٥١٧             | ٨٤٩,٩٤٥            |         | مجموع حقوق الملكية                                             |
| ٧٩,٧٣١,٠٣٨          | ٨٠,٦٤٠,٦٣٠         |         | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية                                  |
| ٩٩,٠٥٩,٩٢١          | ١٠٠,٩٠٤,٦٩٢        |         |                                                                |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

قائمة الأرباح أو الخسائر الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

| لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار |                    | إيضاحات |                                              |
|----------------------------------------|--------------------|---------|----------------------------------------------|
| ٢٠٢٠                                   | ٢٠٢١               |         |                                              |
| (غير مراجعة غير مدققة)                 | (مراجعة غير مدققة) |         |                                              |
| دولار أمريكي                           | دولار أمريكي       |         |                                              |
| ٨,٠٣٢,٧٣٩                              | ٧,٥٧٥,٥٨٢          |         | المبيعات                                     |
| (٥,٤٤٤,٨١٩)                            | (٥,١٦٣,١٩٥)        |         | تكلفة المبيعات                               |
| ٢,٥٨٧,٩٢٠                              | ٢,٤١٢,٣٨٧          |         | إجمالي الربح                                 |
| (٥٩٤,٩٣١)                              | (٥٥٦,٦٦٤)          |         | مصاريف المبيعات                              |
| (٢٤١,٨٠٧)                              | (٢٤٤,٨٤٦)          |         | مصاريف الدعاية                               |
| (٦٠٩,٣١٩)                              | (٧٢٦,٨٨٣)          |         | مصاريف إدارية وعمومية                        |
| (٤٨,٤٥٥)                               | (١١,٢٥٠)           |         | مصاريف تمويلية                               |
| ١,٠٩٣,٤٠٨                              | ٨٧٢,٧٤٤            |         | صافي الربح من التشغيل                        |
| ١٢٩,٧٥٢                                | ٥٨٨,١٣٨            |         | أرباح مقبوضة وأرباح بيع وتقييم موجودات مالية |
| (٣٣,٧٠٢)                               | (٥٠٠,١٦٦)          |         | (خسائر) فروقات عملة                          |
| -                                      | ٦٩,٣٦٨             |         | إيرادات أخرى                                 |
| ١,١٨٩,٤٥٨                              | ١,٠٣٠,٠٨٤          | ١١      | صافي ربح الفترة قبل الضريبة                  |
| (٢٠٠,٠٠٠)                              | (١٥٧,٢١٨)          |         | ضريبة الدخل للفترة                           |
| -                                      | ٢٨,٥٢٩             |         | إنتفاعات ضريبية مؤجلة                        |
| ٩٨٩,٤٥٨                                | ٩٠١,٣٩٥            |         | صافي الربح للفترة بعد الضريبة                |
| ٩٧٣,٦٣٧                                | ٩٠٧,٩٦٧            |         | العائد الى :                                 |
| ١٥,٨٢١                                 | (٦,٥٧٢)            |         | مساهمي الشركة الأم                           |
| ٩٨٩,٤٥٨                                | ٩٠١,٣٩٥            |         | حقوق جهات غير مسيطرة                         |
| ٠,٠٥                                   | ٠,٠٥               | ١٣      | الربح الأساسي للسهم الواحد                   |

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

قائمة الدخل الشامل الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

| لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢٠ | ٢٠٢١                               |
|------------------------------------------------|------------------------------------|
| (غير مراجعة غير مدققة)<br>دولار أمريكي         | (مراجعة غير مدققة)<br>دولار أمريكي |
| ٩٨٩,٤٥٨                                        | ٩٠١,٣٩٥                            |

صافي ربح الفترة

| بنود الدخل الشامل الآخر<br>البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة<br>التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية | ٨٧,٦٢٧ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| (٢٦٢,٦١٣)                                                                                                                                      | ٨٧,٦٢٧ |
| (٢٦٢,٦١٣)                                                                                                                                      |        |

| البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة<br>فروقات ترجمة القوائم المالية | (٨٣,٢١٨) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| (٣٩٧,٤٣٢)                                                                                          | (٨٣,٢١٨) |
| (٣٩٧,٤٣٢)                                                                                          |          |
| (٦٦٠,٠٤٥)                                                                                          | ٤,٤٠٩    |
| ٣٢٩,٤١٣                                                                                            | ٩٠٥,٨٠٤  |

إجمالي بنود الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى  
إجمالي الدخل الشامل الآخر

| العائد إلى :<br>مساهمي الشركة الأم<br>حقوق جهات غير مسيطرة | ٩١٢,٣٧٦ |
|------------------------------------------------------------|---------|
| ٣١٣,٥٩٢                                                    | (٦,٥٧٢) |
| ١٥,٨٢١                                                     |         |
| ٣٢٩,٤١٣                                                    | ٩٠٥,٨٠٤ |

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

## شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة والشركات التابعة لها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموزعة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

|                                    |                                          |                   |                         |                           |                        |                                                   |
|------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|
| فترة انتهت شهر تمثيله في ٢٠٢٠ آذار | الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مصدق) | صافي الربح للفترة | بنود الدخل الشامل الآخر | إجمالي الدخل الشامل للآخر | التغير في أسهم الخزينة | الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مراجعة غير ملققة) |
| رأس المال                          | ١٩,٠٠٠,٢٤٠.١                             | ٤,٧٥٠,٦٠٠         | ٥,١٥٨,٨١٠               | ٢,٠٠٠,٠٠٠                 | -                      | ١٩,٠٠٠,٢٤٠.١                                      |
| احتياطي إيجباري                    | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| احتياطي أمريكي                     | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        | -                 | -                       | -                         | -                      | -                                                 |
| تولار أمريكي                       | -                                        |                   |                         |                           |                        |                                                   |

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مستحق)  
الناتج عن الاستحواذ على شركة تابعة

صافي الربح للفترة  
بنود الدخل الشامل الآخر  
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة  
التغير في سهم الخزينة  
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير ملققة)

الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مراجعة غير ملققة)

تشمل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموزعة الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

## شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة والشركات التابعة لها

قائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

| الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ | الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ |                                                                           |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| (مراجعة غير مدققة)                           | (مراجعة غير مدققة)                           |                                                                           |
| دولار أمريكي                                 | دولار أمريكي                                 |                                                                           |
| ١,١٨٩,٤٥٨                                    | ١,٠٣٠,٠٨٤                                    | الأنشطة التشغيلية                                                         |
| ٤٢٤,٣٣٤                                      | ٤١٢,٢١٩                                      | صافي ربح الفترة قبل الضريبة                                               |
| (١٢٩,٧٥٢)                                    | (٤٠٨,٣٦٣)                                    | تعديلات                                                                   |
| -                                            | ٣٠,٢٧١                                       | إستهلاكات                                                                 |
| ١,٢٠١,٥٤٤                                    | ٣٨٦,٠٤٤                                      | (أرباح) بيع وتقييم موجودات مالية                                          |
| ٢,٦٨٥,٥٨٤                                    | ١,٤٥٠,٢٥٥                                    | فروقات عملة                                                               |
|                                              |                                              | مخصص تعويض نهاية الخدمة                                                   |
|                                              |                                              | التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات |
| ٨٥١,٦٨٨                                      | ٦٣٣,٤٢٦                                      | النقص في نهم مدينة                                                        |
| ٣٨٧,١٦٤                                      | (١,٠٣٩,٩٦٩)                                  | (الزيادة) النقص في مخزون البضاعة                                          |
| ٦٢٨,١٥٥                                      | (٨٢٦,٥٣٦)                                    | (الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى                                       |
| (٢,٢٨٧,٢٨٦)                                  | ٨٥٨,٩٠٦                                      | الزيادة (النقص) في نهم وأرصدة دائنة أخرى                                  |
| ٢,٢٦٥,٣٠٥                                    | ١,٠٧٦,٠٨٢                                    | التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب وانقاعات الموظفين      |
| (١,٠٢٣,٨٧١)                                  | -                                            | ضريبة دخل مدفوعة                                                          |
| (٩١٨,٧٥٨)                                    | (٥,٦٦٠)                                      | تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة                                             |
| ٣٢٢,٦٧٦                                      | ١,٠٧٠,٤٢٢                                    | صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية                               |
| ٤٠,٨٣٦                                       | (٤١٥,٢٨٣)                                    | العمليات الاستثمارية:                                                     |
| -                                            | ١,٥٠٠,٠٠٠                                    | التغير في موجودات مالية، بالأساس                                          |
| ٢٠٨,٠٠٠                                      | -                                            | النقص في ودائع ثابتة لدى البنوك                                           |
| (١,٩١٦,٨٠٠)                                  | -                                            | النقد المدفوع خلال عملية الاستحواذ على شركة بترافارم                      |
| (٢٢٨,٠٨٧)                                    | (١٤٧,٧٢٠)                                    | شراء استثمارات عقارية                                                     |
| (١,٨٩٦,٠٥١)                                  | ٩٣٦,٩٩٧                                      | إضافات ممتلكات وآلات ومعدات                                               |
|                                              |                                              | صافي النقد الناتج من (المستخدم في) العمليات الاستثمارية                   |
| (٢٩١,٦٦٦)                                    | (٢٩١,٦٦٦)                                    | العمليات التمويلية:                                                       |
| ٤,٠٣١                                        | ٣,٧٨٨                                        | المسدد من قروض بنكية                                                      |
| (٢٨٧,٦٣٥)                                    | (٢٨٧,٨٧٨)                                    | التغير في أسهم خزينة                                                      |
| (١,٨٦١,٠١٠)                                  | ١,٧١٩,٥٤١                                    | صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية                               |
| (٣٩٧,٤٣٢)                                    | (٨٣,٢١٨)                                     | صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه                                 |
| ٥,٠٢٣,٧٤٦                                    | ٢,٥٥٣,٦٣٩                                    | فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي             |
| ٢,٧٦٥,٣٠٤                                    | ٤,١٨٩,٩٦٢                                    | النقد وما في حكمه في بداية الفترة                                         |
|                                              |                                              | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة                                         |
| -                                            | (١,٠٠٠,٥٥٤)                                  | أنشطة غير نقدية:                                                          |
| -                                            | (٧٢٣,٣٦٥)                                    | نقاص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة                       |
| ٢٦٢,٦١٣                                      | (٨٧,٦٢٧)                                     | مستحقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى                          |
| ٢٦٢,٦١٣                                      | (١,٨١١,٥٤٦)                                  | صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر          |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

## ١- عام

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠٠١٢٢، ومن أهم غاياتها تصنيع الأدوية والإتجار بها.

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ مبلغ ١٩,٠٠٢,٤٠١ دولار موزعة على ١٩,٠٠٢,٤٠١ سهماً.

تم اعتماد القوائم المالية الموجزة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢١.

## ٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

### أسس إعداد القوائم المالية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة المرفقة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ باستثناء المعايير والتعديلات التي أصبحت نافذة المفعول إعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١.

(أ) تعديلات على المعايير والتفسيرات الصادرة والسارية خلال السنة المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢١

### ● إعادة تشكيل معيار سعر الفائدة – المرحلة ٢

تقدم التعديلات في إعادة تشكيل معيار سعر الفائدة – المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦) وسيلة عملية للتعديلات التي يتطلبها إعادة التشكيل، وتوضح أن محاسبة التحوط لا يتم إيقافها فقط نتيجة إعادة تشكيل ابيور، وإدخال الإفصاحات التي تسمح للمستخدمين بفهم طبيعة ومدى المخاطر الناتجة عن إعادة تشكيل ابيور الذي تتعرض له المنشأة وكيفية إدارة المنشأة لتلك المخاطر بالإضافة الى تقدم المنشأة في التحول من ابيور الى معدلات مرجعية بديلة، وكيف تدير المنشأة هذا الانتقال.

### (ب) المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة ولكنها غير سارية المفعول

- تصنيف المطلوبات كمتداولة او غير متداولة – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣). تهدف التعديلات الى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما اذا كان يجب تصنيف الديون والمطلوبات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكدة كمتداولة (مستحقة او يحتمل ان تكون مستحقة السداد خلال سنة واحدة) او غير متداولة في قائمة المركز المالي.
- تعديلات على المراجع حول الإطار المفاهيمي – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (يسري تطبيقه من ١ يناير ٢٠٢٢). تهدف التعديلات الى تحديث مرجع قديم للإطار المفاهيمي في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ دون تغيير هام في متطلبات المعيار.

- ممتلكات ومنشآت ومعدات – عائدات قبل الاستخدام المقصود – تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢). تمنع التعديلات ان تخصم من تكلفة اي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات اي عائدات من بيع الأصناف المنتجة اثناء احضار ذلك الأصل الى الموقع والحالة اللازمة له ليكون قادراً على العمل بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، في الربح او الخسارة.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

(ب) المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة ولكنها غير سارية المفعول "تتمة"

• عقود مثقلة بالإلتزامات - تكلفة تنفيذ العقد - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢). تحدد التعديلات ان "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد إما تكاليف اضافية للوفاء بهذا العقد (على سبيل المثال العمالة والمواد المباشرة) او تخصيص التكاليف الاخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقود (على سبيل المثال تخصيص مصاريف الاستهلاك لبند من الممتلكات والمنشأة والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد).

• تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ - القوائم المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (٢٠١١) المتعلقة بمعالجة بيع او المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة او المشاريع المشتركة. (تم تأجيل تاريخ التطبيق الى اجل غير مسمى. لا يزال التطبيق مسموح به).

• دورة التحسينات السنوية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠ على المعايير الدولية للتقارير المالية (يسري تطبيقها من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢). تشمل دورة التحسينات السنوية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية للمرة الاولى (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢)، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢)، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار (لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق) والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤١ الزراعة (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).

• الإفصاح عن السياسات المحاسبية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار الدولي للتقارير المالية بيان الممارسة ٢ (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣). تتطلب التعديلات ان تفصح المنشأة عن سياساتها المحاسبية الجوهرية، بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات الاخرى كيف يمكن للمنشأة تحديد السياسة المحاسبية الجوهرية، يتم اضافة امثلة على متى يحتمل ان تكون السياسة المحاسبية جوهرية. لدعم لتعديل، وضع مجلس الادارة ايضاً ارشادات وامثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الاهمية النسبية المكونة من اربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة ٢ والخاص بالمعيار الدولي للتقارير المالية.

• تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ (يسري تطبيقه من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣). تستبدل التعديلات تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس". تقوم المنشآت بتطوير التقديرات المحاسبية اذا كانت السياسات المحاسبية تتطلب قياس بنود في القوائم المالية بطريقة تنطوي على عدم التأكد من القياس. توضح التعديلات ان التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة او تطورات جديدة لا يعد تصحيحاً لخطأ.

تتوقع الادارة ان يتم تبني هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموجزة الموحدة للمجموعة متى كانت قابلة للتطبيق، وإعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة. كما تتوقع الادارة عدم وجود أي أثر جوهري على القوائم المالية الموجزة الموحدة للمجموعة عند التطبيق الاولي.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

تم إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية"

تم إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات العقارية والموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد مقابل تبادل الموجودات.

لا تتضمن القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية الموحدة التي يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها بالرجوع للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. إضافة إلى ذلك، ليس من الضروري أن تعتبر نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

إن المصاريف التي تتكبدها المجموعة بصورة غير منتظمة ومحددة خلال السنة المالية يتم تقديرها أو تأجيلها في القوائم المالية الموجزة إذا كان من الملائم عمل ذلك.

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطي القانوني حسب أحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ من أرباح الفترة الحالية، حيث أن هذه القوائم مرحلية وإن الإقتطاعات يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

إن الدولار الأمريكي هو العملة الوظيفية للشركة الأم وهو عملة إظهار القوائم المالية للمجموعة.

#### أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموجزة الموحدة من القوائم المالية الخاصة بشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركاتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وهي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة ميدكس للتجهيزات الطبية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بترافارم المساهمة الخصوصية المحدودة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة التي يمتلكها حاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لديها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة، وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر من تاريخ حصول الشركة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل الآخر للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركة التابعة لها عند التوحيد.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١:

| اسم الشركة                  | طبيعة النشاط                         | رأس المال<br>دولار | البلد   | ٣١ آذار ٢٠٢١ | نسبة الملكية<br>٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ |
|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------|--------------|-------------------------------------|
| شركة ميدكس للتجهيزات الطبية | تجارة مواد طبية<br>ومواد تجميل       | ٥٦٥,٠٠٠            | فلسطين  | ٪١٠٠         | ٪١٠٠                                |
| شركة فلسطين للطباعة والنشر  | طباعة ونشر                           | ٥٧٣,٥٠٠            | فلسطين  | ٪٦٧          | ٪٦٧                                 |
| شركة بترافارم *             | صناعة الأدوية<br>والمنتجات التجميلية | ١٥٦,٧١٥            | الجزائر | ٪٧٥          | ٪٧٥                                 |

\* قامت المجموعة بتاريخ ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٠ بشراء حصة استثمارية إضافية من شركة بترافارم (شركة حليفة) من خلال دفع مبلغ ٢٠٨,٠٠٠ دولار لتصبح كامل الحصة المملوكة لصالح المجموعة ما نسبته ٪٧٥ من رأس مال شركة بترافارم (٪٦٧ كما بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٩)، إن أثر توحيد القوائم المالية للشركة التابعة الجديدة على قائمة الأرباح أو الخسائر وقائمة التدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ يعتبر غير جوهري.

### ٣- إدارة المخاطر المالية

تتطابق سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك السياسات والأهداف الموضوعة في القوائم المالية كما في السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

### ٤- الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ تقديرات وإفتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك على قيمة الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المدرجة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة، كانت التقديرات الجوهرية التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس التقديرات والمصادر المطبقة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها  
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٥- نقد وما في حكمه

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | نقد في الصندوق<br>نقد لى البنوك:<br>بالشيك الاسرائيلي<br>بالدينار الأردني<br>بالدولار الأمريكي<br>عملات أخرى |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٦٩,١١٣                                  | ١٤٣,١٧٦                                     |                                                                                                              |
| ١,٦٧٦,٤٤٥                               | ٢,٤٥٣,٧٧٣                                   |                                                                                                              |
| ١٦٧,٦٩٤                                 | ٥٣١,٠٨١                                     |                                                                                                              |
| ٦٠٣,٤٣٠                                 | ١,٠٠٢,٨٠٠                                   |                                                                                                              |
| ٣٦,٩٥٧                                  | ٥٩,١٣٢                                      |                                                                                                              |
| ٢,٥٥٣,٦٣٩                               | ٤,١٨٩,٩٦٢                                   |                                                                                                              |

- يتضمن النقد لدى البنوك مبالغ محجوزة كتأمينات مقابل تسهيلات بقيمة ٢٠٣,١٠٦ دولار أمريكي كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- تم تقييم جميع أرصدة النقد لدى البنوك كما بتاريخ القوائم المالية الموجزة الموحدة على أنها أرصدة حسابات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتصنيف ائتماني عالي، كما لم يكن هناك تاريخيا أي تخلف عن السداد لأي من هذه الأرصدة. لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد بناءً على العوامل المستقبلية وأي احتمالية خسارة تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

٦- ذمم مدينة، بالصافي

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | مدينون تجاريون - قطاع عام<br>مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| ١٢,٤٩٧,٢٧١                              | ١٢,٧٨٥,٧٧٨                                  |                                                                       |
| ١٥,١٣١,٥١٦                              | ١٤,٥١٦,٦٧٧                                  |                                                                       |
| ٢٧,٦٢٨,٧٨٧                              | ٢٧,٣٠٢,٤٥٥                                  |                                                                       |
| (٤,٩٦٦,٥٠٨)                             | (٤,٩٤٩,٦١٩)                                 | ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة                                      |
| ٢٢,٦٦٢,٢٧٩                              | ٢٢,٣٥٢,٨٣٦                                  | صافي مدينون تجاريون                                                   |
| ١,٣٥١,١٧٩                               | ١,٠٢٧,١٩٦                                   | موظفون مدينون                                                         |
| ٢٤,٠١٣,٤٥٨                              | ٢٣,٣٨٠,٠٣٢                                  |                                                                       |

يبلغ متوسط فترة الائتمان للبضاعة المباعة ٩٠ يوماً ولا يتم تحصيل فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

| للسنة المالية المنتهية في<br>٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | لفترة الثلاثة أشهر<br>المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | الرصيد في بداية الفترة/ السنة<br>تخصيص للفترة/ السنة<br>فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي<br>الرصيد في نهاية الفترة/ السنة |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤,٦٤٧,٩١٥                                                            | ٤,٩٦٦,٥٠٨                                                                        |                                                                                                                        |
| ٢٧١,٠٥٤                                                              | -                                                                                |                                                                                                                        |
| ٤٧,٥٣٩                                                               | (١٦,٨٨٩)                                                                         |                                                                                                                        |
| ٤,٩٦٦,٥٠٨                                                            | ٤,٩٤٩,٦١٩                                                                        |                                                                                                                        |

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها  
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٧- مخزون البضاعة

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | مواد أولية<br>مواد تعبئة<br>بضاعة جاهزة<br>مواد تحت التصنيع |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ٣,٨٣٧,٠٢٧                               | ٤,٣٧٠,٨٧٤                                   |                                                             |
| ٢,١٤٧,٨١٨                               | ٢,٢٢٧,١٦١                                   |                                                             |
| ٦,١٨٦,٧٦٤                               | ٦,٦١٤,١٥٧                                   |                                                             |
| ١٨,٥٢٥                                  | ١٧,٩١١                                      |                                                             |
| ١٢,١٩٠,١٣٤                              | ١٣,٢٣٠,١٠٣                                  |                                                             |

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | إستثمارات في أسهم شركات مدرجة |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|
| ٨,٦٣٧,١٢٣                               | ٩,٣٢٣,٧٤٥                                   |                               |
| ٨,٦٣٧,١٢٣                               | ٩,٣٢٣,٧٤٥                                   |                               |

ب - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | إستثمارات في أسهم شركات مدرجة *<br>إستثمارات في أسهم شركات غير مدرجة ** |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| ٩,٢٧٣,١٧٥                               | ٩,٢٥٦,٠١٣                                   |                                                                         |
| ١٠,٤٢٥,٧٠١                              | ١٠,٦٥١,٢٢٥                                  |                                                                         |
| ١٩,٦٩٨,٨٧٦                              | ١٩,٩٠٧,٢٣٨                                  |                                                                         |

\* تتضمن أسهم مرهونة بقيمة ٤,١٢٣,٨٣٠ دولار وذلك مقابل حصول المجموعة على تسهيلات إئتمانية من أحد البنوك المحلية، كما تتضمن أسهم محجوزة بقيمة ١٤٨,٠٨٠ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة بأحد الشركات المستثمر فيها.

\*\* تم تقييم الاستثمارات في شركات غير مدرجة بناءً على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها.

٩- استثمارات عقارية

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | ٣١ آذار ٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | أراضي * |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|---------|
| ٦,١٤٣,٥١٩                               | ٦,١٤٣,٥١٩                                   |         |
| ٦,١٤٣,٥١٩                               | ٦,١٤٣,٥١٩                                   |         |

\* تمثل استثمارات في سبع قطع أراضي في منطقة عين ترفيديا في بيتونيا (حوض رقم ٧، ومساحتها ٦,٩٦٢ متر مربع) مسجلة باسم المجموعة بالإضافة إلى قطعة أرض في منطقة أبو قش في رام الله (حوض جورة سرور ٢، ومساحتها ٧,٧٦٦ متر مربع) وقيمتها ٢,٥٧٠,٠٧٩ دولار كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ مسجلة باسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

#### ٩- استثمارات عقارية "تتمة"

\*\* تم اعادة تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ بحسب سعر السوق من قبل مخمين معتمدين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ومستقلين عن المجموعة وذلك بالمقارنة مع أسعار قطع أراضي مشابهة لصفقات بيع فعلية تمت خلال الفترة، وكان الفرق في القيمة السوقية عن القيمة الدفترية مبلغ ١,٧٠٢,٥٧١ دولار جرى اظهاره في حساب أرباح اعادة تقييم الاستثمارات ضمن قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة لسنة ٢٠١٩. تعتقد لإدارة أن القيمة العادلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ متقاربة مع القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

إن الحركة على حساب الاستثمارات العقارية هي كما يلي :

| للسنة المالية المنتهية<br>في ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | لفترة الثلاثة أشهر<br>المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | الرصيد في بداية الفترة/ السنة<br>بيع أراضي<br>شراء أراضي<br>الرصيد في نهاية الفترة/ السنة |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤,٥١١,٦١١                                                               | ٦,١٤٣,٥١٩                                                                        |                                                                                           |
| (٢٨٤,٨٩٢)                                                               | -                                                                                |                                                                                           |
| ١,٩١٦,٨٠٠                                                               | -                                                                                |                                                                                           |
| ٦,١٤٣,٥١٩                                                               | ٦,١٤٣,٥١٩                                                                        |                                                                                           |

إن تفاصيل الاستثمارات العقارية للمجموعة والتسلسل للقيمة العادلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ كما يلي:

| القيمة العادلة كما في ٣١<br>آذار ٢٠٢١<br>دولار | المستوى الثالث<br>دولار | المستوى الثاني<br>دولار | المستوى الأول<br>دولار | أراضي |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------|
| ٦,١٤٣,٥١٩                                      | -                       | ٦,١٤٣,٥١٩               | -                      |       |
| ٦,١٤٣,٥١٩                                      | -                       | ٦,١٤٣,٥١٩               | -                      |       |

#### ١٠- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

| للسنة المالية المنتهية<br>في ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | لفترة الثلاثة أشهر<br>المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | الرصيد في بداية الفترة/ السنة<br>إضافات خلال الفترة/ السنة<br>الاستهلاكات للفترة/ السنة<br>فروقات عملة |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١٩,٢٨١,٤٢٩                                                              | ٢٢,٠٧٠,٣٨٠                                                                       |                                                                                                        |
| ٥٠٢,٣٨٩                                                                 | ١٤٧,٧٢٠                                                                          |                                                                                                        |
| (١,٦٨٥,٥٥١)                                                             | (٤١٢,٢١٩)                                                                        |                                                                                                        |
| (١٢٩,٠٣٠)                                                               | (٢٦,٤٢٧)                                                                         |                                                                                                        |
| ١٧,٩٦٩,٢٣٧                                                              | ٢١,٧٧٩,٤٥٤                                                                       |                                                                                                        |
| ٤,١٠١,١٤٣                                                               | -                                                                                |                                                                                                        |
| ٢٢,٠٧٠,٣٨٠                                                              | ٢١,٧٧٩,٤٥٤                                                                       |                                                                                                        |

الناتج عن الاستحواذ على شركة تابعة

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

١١-مخصص ضريبة الدخل

| للسنة المالية المنتهية<br>في ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | لفترة الثلاثة أشهر<br>المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | الرصيد في بداية الفترة/السنة<br>التخصيص للفترة/السنة<br>ضرائب سنوات سابقة<br>ضرائب مدفوعة خلال السنة<br>تقاص مع وزارة الصحة خلال السنة |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                                                       | (٨٨٠,٥٨٣)                                                                        |                                                                                                                                        |
| ٨٢٣,٧٢٨                                                                 | ١٥٧,٢١٨                                                                          |                                                                                                                                        |
| -                                                                       | -                                                                                |                                                                                                                                        |
| (٥٢٣)                                                                   | -                                                                                |                                                                                                                                        |
| (١,٧٠٣,٧٨٨)                                                             | (١,٠٠٠,٥٥٤)                                                                      |                                                                                                                                        |
| (٨٨٠,٥٨٣)                                                               | (١,٧٢٣,٩١٩)                                                                      |                                                                                                                                        |
| ٨٨٠,٥٨٣                                                                 | ١,٧٢٣,٩١٩                                                                        |                                                                                                                                        |
| -                                                                       | -                                                                                | المحول إلى أرصدة مدينة أخرى<br>الرصيد في نهاية الفترة/السنة                                                                            |

- حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٦. وتقوم حالياً بمناقشة المخالصة مع دائرة الضريبة عن السنوات ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٠.
- منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية الشركة شهادة تأكيد إستثمار بشأن تطوير مصنع أدوية ومنحها الحوافر التالية:  
المرحلة الأولى: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ٥٪ لمدة خمس سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.  
المرحلة الثانية: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ١٠٪ لمدة ثلاثة سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من نهاية المرحلة الأولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٢-مخصص تعويض نهاية الخدمة

| للسنة المالية المنتهية<br>في ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٠<br>(مدققة)<br>دولار | لفترة الثلاثة أشهر<br>المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠٢١<br>(مراجعة غير مدققة)<br>دولار | الرصيد في بداية الفترة/السنة<br>التخصيص للفترة/السنة<br>المدفوع خلال الفترة/السنة<br>فرق عملة |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٩,٤٤١,٢٠٩                                                               | ٩,٩٧٢,٩٩٥                                                                        |                                                                                               |
| ١,٠٩١,٧٣٢                                                               | ٣٨٦,٠٤٤                                                                          |                                                                                               |
| ١٠,٥٣٢,٩٤١                                                              | ١٠,٣٥٩,٠٣٩                                                                       |                                                                                               |
| (٥٩٣,٠١٦)                                                               | (٥,٦٦٠)                                                                          |                                                                                               |
| ٣٣,٠٧٠                                                                  | (١٢,٤٤٥)                                                                         |                                                                                               |
| ٩,٩٧٢,٩٩٥                                                               | ١٠,٣٤٠,٩٣٤                                                                       |                                                                                               |

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

١٣- الربح الأساسي للسهم الواحد العائد لمساهمي الشركة الأم

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للفترة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة على النحو التالي:

| ٢٠٢٠                   | ٢٠٢١               |                                                                  |
|------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| (غير مراجعة غير مدققة) | (مراجعة غير مدققة) |                                                                  |
| ٩٧٣,٦٣٧                | ٩٠٧,٩٦٧            | ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم (دولار)                    |
| ١٩,٠٠٢,٤٠١             | ١٩,٠٠٢,٤٠١         | المعدل المرجح لعدد الأسهم (سهم)                                  |
| ٠,٠٥                   | ٠,٠٥               | الربح الأساسي للسهم الواحد العائد الى مساهمي الشركة الأم (دولار) |

١٤- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات التابعة والحليفة والمساهمين الرئيسيين والإدارة العليا. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع أطراف ذات علاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

تتضمن قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة:

| ٢٠٢٠         | ٢٠٢١         |                                           |
|--------------|--------------|-------------------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                           |
| (١,٠١٨,٢٢٩)  | (٩٦٠,٦٦٨)    | توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين |

تتضمن قائمة الأرباح او الخسائر الموجزة الموحدة المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار

| ٢٠٢٠                   | ٢٠٢١               |                                                  |
|------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|
| (غير مراجعة غير مدققة) | (مراجعة غير مدققة) |                                                  |
| دولار                  | دولار              | رواتب الإدارة العليا والإدارة التنفيذية للمجموعة |
| ٣١٩,٢٧٣                | ٣٤٨,١٣٦            |                                                  |

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

#### ١٥- قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على أسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة.
  - يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.
- القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر:

يبين الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً على القياس المبني بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس امكانية قياس القيمة العادلة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم ادراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو المطلوبات والتي لا تستند الى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة).

لم تكن هنالك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه. لم تطرأ أي تغييرات على القيمة العادلة المدرجة ضمن مستوى ٣.

| العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة | مدخلات هامة غير ملموسة | طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة | مستوى القيمة العادلة | القيمة العادلة كما في                       |                |
|----------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|----------------|
|                                                          |                        |                                   |                      | ٣١ آذار                                     | ٣١ كانون الأول |
|                                                          |                        |                                   |                      | ٢٠٢١                                        | ٢٠٢٠           |
|                                                          |                        |                                   |                      | دولار                                       | دولار          |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |                        |                                   |                      |                                             |                |
| أسهم شركات مدرجة                                         | ٩,٢٥٦,٠١٣              | ٩,٢٧٣,١٧٥                         | المستوى الاول        | أسعار المعطنة في الأسواق المالية            | لا ينطبق       |
| أسهم شركات غير مدرجة                                     | ١٠,٦٥١,٢٢٥             | ١٠,٤٢٥,٧٠١                        | المستوى الثاني       | مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة | لا ينطبق       |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل        |                        |                                   |                      |                                             |                |
| أسهم شركات مدرجة                                         | ٩,٣٢٣,٧٤٥              | ٨,٦٣٧,١٢٣                         | المستوى الاول        | الأسعار المعطنة في الأسواق المالية          | لا ينطبق       |
| المجموع                                                  | ٢٩,٢٣٠,٩٨٣             | ٢٨,٣٣٥,٩٩٩                        |                      |                                             |                |

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

#### ١٦- موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي بنود ذات طبيعة موسمية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ فيما عدا أرباح الموجودات المالية الناتجة عن التوزيعات.

#### ١٧- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة

تم تأكيد ظهور فيروس كورونا في بداية سنة ٢٠٢٠ وانتشاره حول العالم مما أدى إلى تعطيل الأنشطة التجارية والاقتصادية في معظم بلدان العالم بما فيها فلسطين، حيث أدى انتشار الفيروس إلى اغلاقات عديدة في الأسواق ومنع الحركة نتيجة التدابير الوقائية التي اتخذتها الحكومة للحد من انتشار الفيروس مما أدى إلى تعليق النشاطات التجارية الاعتيادية.

لقد درست إدارة المجموعة الظروف الاستثنائية والتي يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة ومخاطر التعرض للمجموعة وخلصت إلى أن التأثيرات الرئيسية على ربحية وسيولة المجموعة قد تنشأ من:

- إمكانية استرداد الذمم والأرصدة المدينة.
- عدم توفر الموظفين وتوقف نشاطات المجموعة التشغيلية.
- انخفاض إجمالي المبيعات، و
- انخفاض القيمة السوقية للاستثمارات المحتفظ بها من قبل المجموعة.

خلصت الإدارة إلى أنه لا يوجد تأثير جوهري يذكر على ربحية المجموعة كما في تاريخ القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة.

- إدارة السيولة / استمرارية المجموعة  
اتخذت الإدارة تدابير عملية لضمان توفر السيولة الكافية للمجموعة للوفاء بالتزاماتها، كما وضعت خطة للعمل لضمان استمرار إنتاج وبيع الأدوية لزيائنها، تتابع الإدارة أثر تفشي الفيروس بشكل دوري لتتأكد من عدم وجود انحراف جوهري في الأعمال وخاصة فيما يتعلق بتوفير المواد اللازمة للإنتاج واستمرار عملية الإنتاج والبيع وتتخذ جميع الإجراءات المناسبة بهذا الخصوص.

- تحصيل الذمم المدينة  
أدى انتشار فيروس كورونا إلى زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان نتيجة للإضطرابات التشغيلية، قامت إدارة المجموعة بتحسين إجراءات التحصيل والمتابعة مع الزبائن لضمان أفضل نتائج تحصيل ممكنة. بناءً على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدد تأثيراً جوهرياً على قابلية إسترداد الأرصدة المدينة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ خاصة وأنها تتعامل مع شريحة واسعة من الأطباء، الصيدليات والمستشفيات التي لم تتأثر كثيراً من الوضع القائم.

- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية  
أدى انتشار فيروس كورونا إلى حدوث اضطرابات كبيرة وتقلب في الأسعار في الأسواق المالية العالمية. تراقب المجموعة ما إذا كانت القيم العادلة للموجودات المالية تمثل السعر الذي سيتم تحقيقه للمعاملات في السوق في ظل الظروف الحالية مع العلم أن معظم استثمارات المجموعة المالية هي عبارة عن استثمارات في أوراق مالية مدرجة في السوق المحلي حيث لم يكن هناك أي تقلب جوهري في الأسعار خلال الفترة.

بناءً على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدد تأثيراً جوهرياً على القيم العادلة للموجودات المالية للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ بخلاف التغير الذي قد انعكس على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة  
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

#### ١٧- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة (تتمة)

• قياس القيمة العادلة للإستثمارات في العقارات بناءً على تقييم الإدارة، فإنه لا يوجد مؤشرات واقعية على وجود انخفاض جوهري في القيم العادلة للعقارات في السوق المحلي في ظل انتشار فيروس كورونا حتى مع انخفاض الإقبال على الشراء. وبالتالي لم تحدد إدارة المجموعة أي تأثير جوهري على القيمة العادلة للإستثمارات في العقارات للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١.

ستقوم المجموعة بمراقبة السوق للتأكد بأن الأسعار المستخدمة من قبل المجموعة تمثل القيمة العادلة بشكل دقيق.

#### ١٨- التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ٧,٤٠٢,١٧٥ دولار أمريكي.

هنالك قضيتان مرفوعتين على المجموعة بمبلغ ٨٣,٨٤٦ دولار أمريكي وذلك مقابل مطالبات عمالية. في رأي المستشار القانوني للمجموعة، فإنه لن يترتب على المجموعة أية مبالغ إضافية بسبب التغطية التأمينية لمثل هذه الحالات وبالتالي فليس هنالك حاجة لتكوين مخصص خسائر لهذه القضايا.