

التاريخ: 2019/2/13

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم

الرئيس التنفيذي

بورصة فلسطين

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الختامية الأولية للعام 2018

تحية طيبة وبعد

بالإشارة للموضوع أعلاه و استناداً لأحكام قانون الأوراق المالية و نظام الإفصاح الساري، مرفق  
طيه البيانات المالية كما 2018/12/31 الخاصة بشركة بيت جالا لصناعة الأدوية التي تشمل  
الآتي:

1- ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للعام 2018

2- البيانات المالية الأولية كما في 2018/12/31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

أنجيل زابورة  
الرئيس التنفيذي



\*نسخة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

## ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	20
القطاع:	الصناعة
رمز تداولها:	BJP
رقم ISIN:	PS117111704
تاريخ التسجيل:	16/6/2015
نوع السوق (أولى/ ثانية):	ثانية
رأس المال المصرح به:	10,000,000 دينار اردني
رأس المال المكتتب به:	7,000,000 دينار اردني
رأس المال المدفوع:	7,000,000 دينار أردني
رئيس مجلس الإدارة:	السيد نضال سختيان
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	د. أنجيل زابورة
اسم المدقق الداخلي للشركة:	لا يوجد
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	طلال أبو غزالة وشركاه
مركز الشركة:	بيت جالا
رقم الهاتف:	02-2742855
البريد الإلكتروني:	info@beitjalapharma.com

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	2019/03/31
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	المواقع الإلكترونية لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية وهيئة سوق رأس المال وبورصة فلسطين
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	خلال شهر نيسان

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:  
'الإفصاح للسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية.'  
السنة المالية:\*

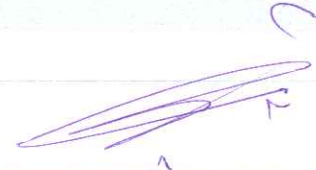
العملة: دينار أردني		البند	ثالثاً: النتائج الأولية المقارنة
2017/12/31	2018/12/31		
(مدققة)	(غير مدققة)		
16,892,768	15,501,683		(1) مجموع الموجودات
7,989,130	8,547,836		أ- موجودات غير متداولة
8,903,638	6,953,847		ب- موجودات متداولة
4,503,658	3,857,101		(2) مجموع المطلوبات
2,414,701	2,177,863		أ- مطلوبات غير متداولة
2,088,957	1,679,238		ب- مطلوبات متداولة
-	-		ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (للمصارف الإسلامية)
-	-		ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)
16,892,768	15,501,683		(3) مجموع حقوق الملكية
16,892,768	15,501,683		أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة
-	-		ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة
1,980,991	709,024		(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية
1,781,456	818,930		(5) ربح/ (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
135,759	49,281		(6) مخصص ضريبة الدخل على الأرباح
1,645,697	769,649		(7) ربح/ (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل
-	-		أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح/ (الخسارة)
-	-		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح/ (الخسارة)
666,480	213,820		(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
2,312,177	983,469		(9) إجمالي الدخل الشامل (7+8)
2,312,177	983,469		أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-		ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل
			(10) ملخص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية <sup>1</sup> :
			انخفضت مبيعات الشركة خلال 2018 بقيمة 1,287,024 دينار ونسبة 15.46%
			بلغت نسبة هامش الدخل الإجمالي للشركة خلال 2018 29.27% مقارنة بنسبة 41.83% عن العام 2017
			انخفض صافي ربح الشركة بعد الضريبة للعام 2018 بمبلغ 876,048 دينار أردني عن العام 2017 ونسبة قدرها 53.23% ويعود السبب الرئيسي الى انخفاض في المبيعات.



فخري قبوي  
المدير المالي

التاريخ:

13-02-2019



أنجيل زابورة  
الرئيس التنفيذي

<sup>1</sup>يوضع ملخص (بفضل على شكل نقاط) يستعرض النمو/التراجع بالأرقام والنسب المنوية لأداء الشركة المالي.

## شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة أ

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018

	2018	2017
	دينار أردني	دينار أردني
<u>الموجودات</u>		
<u>الموجودات المتداولة</u>		
النقد والنقد المعادل	1,672,272	3,353,304
الذمم المدينة - بالصافي	2,290,076	2,837,082
ذمم لأطراف ذات علاقة	197,640	--
البضاعة	2,030,646	1,845,506
الاعتمادات المستندية	322,823	497,080
المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى	291,787	194,104
سلفيات ضريبة الدخل	148,603	176,562
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>6,953,847</b>	<b>8,903,638</b>
<u>الممتلكات والآلات والمعدات</u>		
بالتكلفة	16,286,886	13,317,730
الاستهلاك المتراكم	(7,796,086)	(7,214,583)
<b>صافي القيمة الدفترية</b>	<b>8,490,800</b>	<b>6,103,147</b>
أصول ثابتة قيد التركيب	57,036	1,885,983
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>15,501,683</b>	<b>16,892,768</b>

**شركة بيت جالا لصناعة الأدوية**  
**شركة مساهمة عامة**  
**بيت جالا - فلسطين**

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 قائمة أ

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	دينار أردني	دينار أردني
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
أقساط قرض قصيرة الأجل	324,311	340,253
الذمم الدائنة	415,836	349,206
المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى	283,314	486,100
ذمم لأطراف ذات علاقة	606,496	777,639
مخصص ضريبة الدخل	49,281	135,759
	<u>1,679,238</u>	<u>2,088,957</u>
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		
إيرادات مؤجلة بعد الإطفاء	43,892	60,786
	<u>1,433,530</u>	<u>1,501,102</u>
<b>أقساط قرض طويلة الأجل</b>		
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	700,441	852,813
	<u>3,857,101</u>	<u>4,503,658</u>
<b>حقوق المساهمين</b>		
رأس المال 10,000,000 دينار أردني مقسم إلى		
10,000,000 سهم قيمة السهم دينار أردني واحد	7,000,000	7,000,000
(رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني)		
(3,000,000 سهم غير مكتتب به)		
الاحتياطي القانوني	1,203,711	1,126,746
الاحتياطي الاختياري	1,594,947	1,441,017
أرباح محتفظ بها	1,632,104	2,154,867
فرق ترجمة البيانات من الشيقل إلى الدينار	213,820	666,480
	<u>11,644,582</u>	<u>12,389,110</u>
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<u>15,501,683</u>	<u>16,892,768</u>

## شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 قائمة ب

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>بيان الدخل</u>	دينار أردني	دينار أردني
المبيعات	7,036,939	8,323,963
تكلفة المبيعات	(4,977,158)	(4,841,617)
	—	—
مجمل الدخل	2,059,781	3,482,346
مصاريف بيع وتوزيع	(976,580)	(1,073,777)
مصاريف إدارية وعمومية	(374,177)	(427,578)
مصاريف تمويلية	(42,356)	(7,653)
المتحقق من الإيرادات المؤجلة	11,182	11,152
إيرادات أخرى	9,473	10,180
فروقات عملة	131,607	(213,214)
	—	—
صافي الدخل قبل الضريبة	818,930	1,781,456
مخصص ضريبة الدخل	(49,281)	(135,759)
	—	—
صافي دخل السنة بعد الضريبة	769,649	1,645,697
	=====	=====
<u>الربح لكل سهم</u>		
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمين الشركة	0.110	0.235
	=====	=====

**شركة بيت جالا لصناعة الأدوية**

**شركة مساهمة عامة**

**بيت جالا - فلسطين**

**قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 - قائمة ج**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	دينار أردني	دينار أردني
دخل السنة	769,649	1,645,697
<u>بنود الدخل الشامل الأخرى</u>		
فرق ترجمة البيانات المالية من الشيفل إلى الدينار	213,820	666,480
	<u>213,820</u>	<u>666,480</u>
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة		
	<u>983,469</u>	<u>2,312,177</u>
إجمالي الدخل الشامل للسنة	<u><u>983,469</u></u>	<u><u>2,312,177</u></u>



## شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

### قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

قائمة د

البيان	بنود الدخل		أرباح محققة بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	رأس المال
	المجموع	الشمول الأخرى				
<b>31 كانون الأول 2018</b>	<b>دينار أردني</b>	<b>دينار أردني</b>	<b>دينار أردني</b>	<b>دينار أردني</b>	<b>دينار أردني</b>	<b>دينار أردني</b>
رصيد 2017/12/31	12,389,110	666,480	2,154,867	1,441,017	1,126,746	7,000,000
صافي دخل السنة	769,649	-	769,649	-	-	-
احتياطي قانوني	-	-	(76,965)	-	76,965	-
احتياطي اختياري	-	-	(153,930)	153,930	-	-
توزيعات أرباح	(1,050,000)	-	(1,050,000)	-	-	-
تسويات ضريبة سنوات سابقة	(11,517)	-	(11,517)	-	-	-
فرق ترجمة البيانات المالية	(452,660)	(452,660)	-	-	-	-
<b>رصيد 2018/12/31</b>	<b>11,644,582</b>	<b>213,820</b>	<b>1,632,104</b>	<b>1,594,947</b>	<b>1,203,711</b>	<b>7,000,000</b>
<b>31 كانون الأول 2017</b>	<b>رصيد 2016/12/31</b>	<b>11,248,808</b>	<b>114,998</b>	<b>2,059,757</b>	<b>1,111,877</b>	<b>962,176</b>
صافي دخل السنة	1,645,697	-	1,645,697	(164,570)	-	164,570
احتياطي قانوني	-	-	(164,570)	-	-	-
احتياطي اختياري	-	-	(329,140)	329,140	-	-
توزيعات أرباح	(1,043,717)	-	(1,043,717)	-	-	-
تسويات ضريبة سنوات سابقة	(13,160)	-	(13,160)	-	-	-
فرق ترجمة البيانات المالية	551,482	551,482	-	-	-	-
<b>رصيد 2017/12/31</b>	<b>12,389,110</b>	<b>666,480</b>	<b>2,154,867</b>	<b>1,441,017</b>	<b>1,126,746</b>	<b>7,000,000</b>



Beit Jala Pharmaceutical Co.  
شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

## شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

شركة مساهمة عامة

بيت جالا - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 قائمة هـ

البيان	2018 دينار أردني	2017 دينار أردني
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
صافي ربح السنة قبل الضريبة	818,930	1,781,456
تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي التدفق النقدي		
<b>بنود لا تتطلب تدفقات نقدية</b>		
استهلاك الموجودات الثابتة	600,252	593,107
إطفاء إيرادات المنحة الفرنسية	(11,182)	(11,152)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	118,045	159,433
فرق ترجمة البيانات المالية	(452,660)	551,482
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>		
النقص في الذمم المدينة	547,006	420,417
(الزيادة) في البضاعة	(185,140)	(184,504)
(الزيادة) (النقص) في المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى	(97,683)	(25,302)
(الزيادة) (النقص) في الاعتمادات المستندية	174,257	(445,206)
(النقص) (الزيادة) في الذمم الدائنة	66,630	(79,933)
الزيادة (النقص) في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى	(202,786)	60,793
الزيادة في المستحق لأطراف ذات علاقة	(368,783)	758
تسوية ضريبة الدخل وأخرى	(125,029)	(147,856)
تعويضات مدفوعة للموظفين	(270,417)	(120,503)
<b>صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية</b>	<b>611,440</b>	<b>2,552,990</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
إضافات الموجودات الثابتة	(2,987,905)	(982,524)
أصول ثابتة قيد التركيب	1,828,947	(364,724)
<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>	<b>(1,158,958)</b>	<b>(1,347,248)</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
القرض	(83,514)	711,100
توزيعات أرباح	(1,050,000)	(1,043,717)
<b>مجموع التدفقات النقدية (المستخدمة في) الواردة من الأنشطة التمويلية</b>	<b>(1,133,514)</b>	<b>(332,617)</b>
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل خلال السنة	(1,681,032)	873,125
رصيد النقد والنقد المعادل أول السنة	3,353,304	2,480,179
<b>رصيد النقد والنقد المعادل آخر السنة</b>	<b>1,672,272</b>	<b>3,353,304</b>