



2018/08/15

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم  
الرئيس التنفيذي  
سوق فلسطين للأوراق المالية  
تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الموحدة المرحلية للنصف الأول من عام 2018**

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام وقواعد البورصة، وتعليمات هيئة سوق رأس المال، نرفق لكم افصاح شركة فلسطين للإستثمار الصناعي عن البيانات المالية الموحدة المرحلية للفترة المنتهية في 2018/06/30 والتي تشمل:

- تحليل الأداء المالي والتشغيلي للشركة
- قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية
- قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية
- ايضاحات القوائم المالية
- البيانات الواردة في المادة رقم 38 من نظام الإفصاح الساري.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

الرئيس التنفيذي  
عبد الحكيم الفقهاء

المدير المالي للمجموعة  
فادي جمعة

- نسخة: السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية المحترمين

Palestine Industrial Investment Co.  
(Padico Industrial)  
P.O. Box 1769, Nablus, Palestine  
فاكس: +972 (9) 238-4345

شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
(شركة صناعية)  
وق بريد 1769، نابلس، فلسطين  
Tel: +972 (9) 238-6180



شركة فلسطين للإستثمار الصناعي م.ع.م.  
PALESTINE INDUSTRIAL INVESTMENT CO. LTD.

## أرباح شركة فلسطين للإستثمار الصناعي الصافية ارتفعت بنسبة 17% خلال النصف الأول من عام 2018 لتبلغ 3.89 مليون دينار أردني

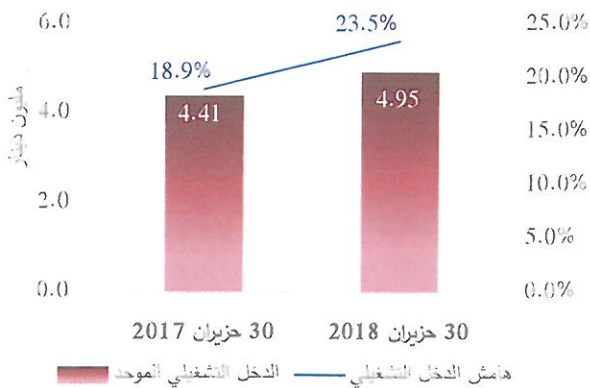
### 1.0 ملخص الأداء التشغيلي الموحد للشركة

**ثانياً: مجمل الدخل والدخل التشغيلي الموحد EBIT**  
حققت الشركة دخلاً اجمالياً بلغت قيمته 4.11 مليون دينار أردني خلال النصف الأول من العام، مقارنة بـ 4.56 مليون دينار كانت الشركة قد حققتها خلال النصف الأول من العام 2017، وقد جاء هذا التراجع نتيجة الانخفاض في إيرادات بعض القطاعات والمقترن بانخفاض اسعار بعض السلع المرتبط بعوامل السوق.

وارتفع دخل الشركة التشغيلي بنسبة 12% ليصل الى 4.95 مليون دينار أردني مقارنة مع 4.41 مليون دينار خلال النصف الأول من عام 2017، وقد ساهم النمو المتحقق في الأرباح من محفظة الشركة الاستثمارية، بالإضافة الى الاستقرار في ربحية الشركات الحليفة في دعم هذا النمو في دخل الشركة التشغيلي الموحد.

وبلغ هامش الدخل التشغيلي الموحد خلال الفترة 23.5% مقابل 18.9% خلال نفس الفترة من عام 2017.

#### الدخل التشغيلي الموحد وهامش الدخل التشغيلي

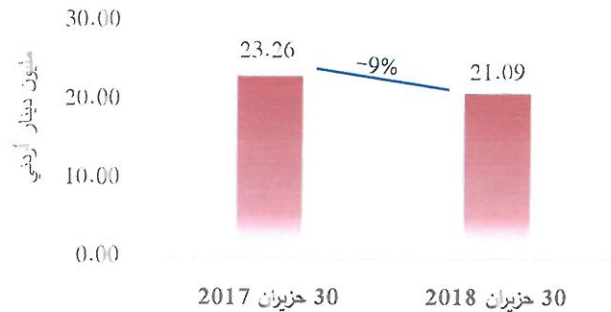


وقد تحققت ارباح الشركة التشغيلية الموحدة من شركاتها التابعة، ومحفظتها الاستثمارية، بالإضافة الى حصتها من نتائج اعمال الشركات الحليفة (شركة مصانع الزيوت النباتية وشركة مطاحن القمح

#### أولاً: الإيرادات التشغيلية الموحدة

بلغت قيمة إيرادات الشركة التشغيلية الموحدة والمتحققة من شركاتها التابعة خلال النصف الأول من عام 2018 ما مجموعه 21.09 مليون دينار أردني، مقارنة بـ 23.26 مليون دينار تحققت خلال النصف الأول من عام 2017، وبانخفاض نسبته 9%.

#### الإيرادات التشغيلية الموحدة



وقد تراجعت إيرادات بعض قطاعات أعمال الشركة خلال النصف الأول من العام الجاري مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي، ويعزى جزء كبير من هذا التراجع الى ما اتسم به سوق الدواجن من انخفاض مستمر في الأسعار نتيجة عوامل السوق خلال الفترة الماضية، بينما واجهت الشركة الوطنية لصناعة الكرتون منافسة سعرية قوية في قطاع التغليف إلا انها تتوقع ان تتغلب على ذلك خلال الفترة القادمة من خلال خطط التطوير على خطوط الإنتاج التي تتم في الشركة.

وفيما يلي بيان لمصادر إيرادات الشركة الموحدة بحسب قطاعات الأعمال:

القطاع	صافي الإيرادات (دينار أردني)	النمو	
	حزيران 2017	حزيران 2018	
قطاع الدواجن والأبناج	21,484,859	19,788,689	-7.9%
قطاع الكرتون	1,909,225	1,476,159	-22.7%

Palestine Industrial Investment Co.  
(Padico Industrial)  
P.O. Box 1769, Nablus, Palestine  
فاكس: +972 (9) 238-4345

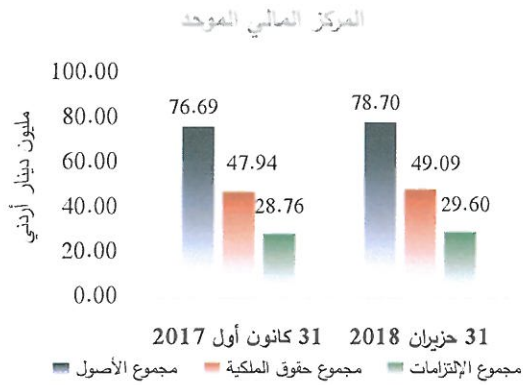
شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
(باديكو الصناعية)  
صندوق بريد 1769. نابلس. فلسطين  
هاتف: +972 (9) 238-6180



شركة فلسطين للإستثمار الصناعي ٢٠٠٤.ع.٢٠  
PALESTINE INDUSTRIAL INVESTMENT CO. LTD.

نتيجة النفقات التي تحققت خلال الفترة في تطوير مشاريع شركات المجموعة الجديدة وأهمها مشروع مزرعة الأبقار في شركة دواجن فلسطين، ومشروع مصنع شركة البينار الجديد، ومشروع تطوير خطوط الإنتاج في الشركة الوطنية لصناعة الكرتون.

وارتفعت بالمقابل قيمة التزامات الشركة الموحدة بنسبة 3% لتصل الى 29.60 مليون دينار أردني مدفوعة بارتفاع ارصدة القروض، وكذلك ذم المساهمين والارصدة الدائنة الأخرى.



وبلغت قيمة حقوق ملكية حملة أسهم الشركة 40.65 مليون دينار مرتفعة عما كانت عليه في نهاية عام 2017 بنسبة 5% حيث نتج هذا الارتفاع وبشكل أساسي عن الأرباح المتحققة خلال الفترة من جهة، وبنود الدخل الشامل الأخرى والناجمة بالأساس عن ارتفاع احتياطي الموجودات المالية المتوفرة للبيع من جهة أخرى مدفوعاً بارتفاع القيمة العادلة لاستثمارات الشركة، وبالتالي فقد ارتفعت القيمة الدفترية للسهم من 2.07 دينار الى 2.17 دينار في نهاية شهر حزيران من عام 2018.

وكانت الهيئة العامة العادية للشركة المنعقدة خلال عام 2018 قد اقرت توزيع ما نسبته 10% من القيمة الاسمية للسهم كأرباح نقدية للمساهمين عن عام 2017 وبما مجموعه 1.875 مليون دينار.

الذهبي) خلال الفترة والتي بلغت 1.16 مليون دينار اردني مقارنة بـ 1.22 مليون دينار خلال الشهور الستة الأولى من عام 2017.

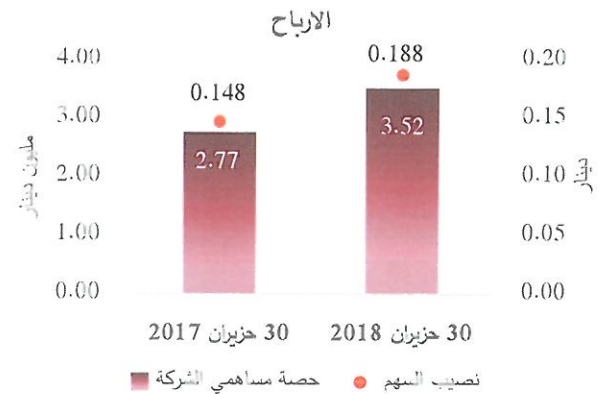
### ثالثاً: صافي الدخل الموحد والعائد على مساهمي الشركة

ارتفع صافي دخل الشركة الموحد خلال النصف الأول من عام 2018 بنسبة 17% ليلبغ 3.89 مليون دينار أردني مقارنة بـ 3.33 مليون دينار كانت الشركة قد حققتها خلال أول ستة شهور من عام 2017.

وارتفع العائد على مساهمي الشركة الام من صافي الدخل الموحد بنسبة 27% ليصل الى 3.52 مليون دينار أردني مقارنة بـ 2.77 مليون دينار حققتها الشركة خلال النصف الأول من عام 2017.

وبلغ نصيب السهم من الأرباح 0.188 دينار في مقابل 0.148 دينار كانت قد حققتها الشركة خلال الفترة ذاتها من العام الماضي.

### العائد على مساهمي الشركة ونصيب السهم من



### رابعاً: المركز المالي الموحد للشركة

بلغت قيمة مجموع موجودات الشركة الموحدة في نهاية النصف الأول من عام 2018 حوالي 78.70 مليون دينار اردني مرتفعة عما كانت عليه في نهاية عام 2017 بنسبة 3% حيث بلغت في حينه 76.69 مليون دينار، وقد نتج هذا الارتفاع عن النمو الحاصل في استثمارات الشركة في شركاتها الحليفة من جهة والتي حققت نتائج مميزة خلال الفترة، وارتفاع القيمة العادلة للموجودات المالية من جهة أخرى، كما صاحب ذلك أيضاً ارتفاع في قيمة المشاريع تحت التنفيذ

Palestine Industrial Investment Co.  
(PadiCo Industrial)  
P.O. Box 1769, Nablus, Palestine  
فاكس: +972 (٩) 238-4345

شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
(باديكو الصناعية)  
صندوق بريد 1769، نابلس، فلسطين  
هاتف: +972 (٩) 238-6180



شركة فلسطين للاستثمار الصناعي ٢٠٠٥.ع.م  
PALESTINE INDUSTRIAL INVESTMENT CO. LTD.

#### خامساً: التدفقات النقدية الموحدة

حققت الشركة تدفقات نقدية تشغيلية موحدة بمبلغ 2.65 مليون دينار أردني مقابل 1.83 مليون دينار خلال الشهور الستة الأولى من عام 2017.

وبلغ صافي النقد المستخدم في أنشطة الإستثمار (0.15) مليون دينار أردني والذي يتمثل معظمه في صافي الفرق بين النقد المستخدم في تطوير مشاريع جديدة او شراء أصول تدعم عمليات الانتاج في الشركات التابعة وبالباقي قيمته (1.55) مليون دينار، وبين النقد المتولد من العوائد النقدية على استثمارات الشركة خلال الفترة وبالباقي 1.52 مليون دينار من جهة أخرى.

وبلغ صافي النقد المستخدم من أنشطة التمويل (2.33) مليون دينار أردني يمثل صافي المبالغ المسددة والمتولدة من الاقتراض، وتلك المستخدمة في توزيع ارباح الاسهم على مساهمي شركات المجموعة.

ونتيجة لهذه التغيرات فقد بلغ صافي التغير في أرصدة النقد خلال الفترة 0.17 مليون دينار أردني، ليلبغ رصيد النقد الموحد في نهاية الفترة 3.43 مليون دينار أردني.

#### سادساً: استثمارات الشركة

تقوم استراتيجية شركة فلسطين للاستثمار الصناعي على الإستثمار المدروس في قطاع الصناعة في فلسطين بمختلف مجالاته من خلال امتلاك محفظة استثمارية كفؤة تشكل مزيجاً من استثمارات متنوعة في شركات تابعة وأخرى حليفة تضمن للشركة تحقيق أعلى عائد ممكن مع تحمل الحد الأدنى الممكن من المخاطر.

وتنفيذاً لاستراتيجيتها الإستثمارية فقد أتمت الشركة صفقة الإستحواذ على شركة البينار للتجارة العامة المساهمة الخصوصية المحدودة والتي تعمل في قطاع تصنيع الألبان في بداية عام 2016.

والجدول التالي يبين تفاصيل ملكية الشركة في شركاتها التابعة كما هي في 2018/06/30:

الشركة	عدد الاسهم المملوكة	نسبة الملكية
شركة دواجن فلسطين	10,293,655	%76.59
شركة البينار للتجارة العامة	1,500,000	%100.00
الشركة الوطنية لصناعة الكرتون	2,152,212	%43.04
شركة فلسطين لصناعات اللدائن	497,466	%71.07

وتسعى الشركة دوماً الى رفع حصتها في بعض استثماراتنا في الشركات الحليفة التي تؤمن أنها تحقق عوائد مجزية لها، وبالتالي تعمل على تعظيم حقوق المساهمين.

والجدول التالي يبين تفاصيل ملكية الشركة في أسهم الشركات الحليفة كما في 2018/06/30:

الشركة	عدد الاسهم المملوكة	نسبة الملكية
شركة مصانع الزيوت النباتية	1,310,906	%32.77
شركة مطاحن القمح الذهبي	2,486,405	%19.37

كما تمتلك الشركة محفظة أوراق مالية بلغت قيمتها العادلة في سجلات الشركة 12.26 مليون دينار اردني كما هو مبين أدناه:

الإستثمار	حزيران 2018
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	5,473,866
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	6,789,951
المجموع (دينار أردني)	12,263,817

Palestine Industrial Investment Co.  
(Padico Industrial)  
P.O. Box 1769, Nablus, Palestine  
فاكس: +972 (9) 238-4345

شركة فلسطين للاستثمار الصناعي  
(باديكو الصناعية)  
صندوق بريد 1769 ، نابلس ، فلسطين  
هاتف: +972 (9) 238-6180



شركة فلسطين للإستثمار الصناعي م.ع.م  
PALESTINE INDUSTRIAL INVESTMENT CO. LTD.

## سابعاً: النسب المالية

فيما يلي أهم النسب المالية كما هي في 30 حزيران 2018 مقارنة بما كانت عليه في 30 حزيران 2017:

حزيران 2018	حزيران 2017	
		نسب الربحية
		العائد على الأصول *
9.89%	8.68%	
		العائد على حقوق مساهمي الشركة *
17.31%	14.99%	
		نسب الملاءة المالية
		الديون الى حقوق الملكية
35.31%	34.28%	
		معدل تغطية الفوائد (مرة)
12.11	13.90	
		سيولة الشركة
		نسبة السيولة
1.63	1.56	
		نسبة السيولة السريعة
1.33	1.22	

\* معدلة سنوياً

## 4.0 مجلس إدارة الشركة

صادقت الهيئة العامة العادية للشركة المنعقدة بتاريخ 2015/4/21 على إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة للفترة من عام 2015 وحتى 2018، وفيما يلي أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم:

1	السيد نضال سختيان (رئيس المجلس) ممثلاً لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار المحدودة (باديكو)
2	السيد أمجد حسون (نائب رئيس المجلس) ممثلاً لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار المساهمة الخصوصية المحدودة
3	السيد عبدالمجيد محمد ملحم ممثلاً لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار المحدودة (باديكو)
4	السيد أحمد عبدالحفيظ رمحي ممثلاً لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار المحدودة (باديكو)
5	السيد مهدي حياتي المصري ممثلاً لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار المحدودة (باديكو)
6	السيد مازن راسخ علي ممثلاً لشركة سختيان لإدارة الإستثمار
7	السيد حمد جمال المصري ممثلاً لشركة النواة لإدارة الإستثمار
8	السيد جمال حوراني ممثلاً للبنك العربي ش.م.ع

## 5.0 الإدارة التنفيذية

السيد عبد الحكيم الفقهاء  
الرئيس التنفيذي  
السيد فادي جمعة  
المدير المالي للمجموعة  
السيد غسان أبو زهرة  
المدقق الداخلي  
السيد رامي خليف  
مدير التطوير الإداري

## 2.0 الأوراق المالية للشركة

يبلغ رأس مال الشركة ما قيمته 18,750,000 دينار اردني مقسمة الى 18,750,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم، علماً أنه لم يطرأ اي تغيير على عدد الأوراق المالية خلال الفترة.

## 3.0 مدققو حسابات الشركة

تم في إجتماع الهيئة العامة العادي للشركة بتاريخ 2018/04/25 إعادة انتخاب السادة ارنست ويونغ كمدقق حسابات خارجي للشركة عن عام 2018.

## 6.0 التغيرات في أنشطة الشركة الرئيسية

ليس هناك أي تغيير على طبيعة أعمال الشركة وأنشطتها الرئيسية.

Palestine Industrial Investment Co.  
(Padico Industrial)  
P.O. Box 1769, Nablus, Palestine  
فاكس: +972 (9) 238-4345

شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
(باديكو الصناعية)  
صندوق بريد 1769، نابلس، فلسطين  
هاتف: +972 (9) 238-6160



## 7.0 قضايا وقرارات جوهرية

أقرت الهيئة العامة العادية للشركة والمنعقدة بتاريخ 2018/04/25 توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع ما نسبته 10% من القيمة الاسمية للسهم كأرباح نقدية للمساهمين عن عام 2017.

فيما عدا ما ذكر في هذا التقرير، ليس هناك أي قضايا أو تغييرات أو قرارات جوهرية مهمة لحملة أسهم الشركة.

## 8.0 إجتماع الهيئة العامة العادي

عقدت الشركة إجتماع الهيئة العامة العادي لعام 2017 يوم الاربعاء الموافق 2018/04/25، وقد قررت الهيئة ما يلي:

- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة لعام 2017.
- المصادقة على البيانات المالية الختامية للشركة للسنة المنتهية في 2017/12/31.
- المصادقة على توزيع ما نسبته 10% من القيمة الاسمية للسهم كأرباح نقدية للمساهمين عن السنة المنتهية في 2017/12/31.
- ابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 2017/12/31.
- إنتخاب السادة شركة آرست ويونغ كمصدق حسابات خارجي للشركة لسنة 2018، وتفويض مجلس ادارة الشركة بتحديد اتعابهم.

المدير المالي للمجموعة

فادي جمعة

شركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٨

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً تدقيق حولها.

### النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

### فقرة توكيدية

كما هو مبين في إيضاح (١١) لم تحصل الشركة على مخالصات ضريبية نهائية عن نتائج أعمالها للفترة منذ عام ٢٠٠٤ وحتى عام ٢٠١٧. إن المبالغ الفعلية للضرائب التي قد تدفع تعتمد على نتائج المخالصات الضريبية النهائية.

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم ٢٠١٢/٢٠٦

إرنست ويونغ

١٤ آب ٢٠١٨

رام الله - فلسطين

## قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	إيضاح	الموجودات
مدققة	غير مدققة		
دينار أردني	دينار أردني		
٢٦,٠٥٥,٧٧٩	٢٣,٢٢٧,٦٥٦		موجودات غير متداولة
٢,٧٥٦,٨٩٦	٢,٧٥٦,٨٩٦		عقارات وآلات ومعدات
٢,٥٢٣,٩٦٥	٣,٦٩٣,١٣٩		موجودات غير ملموسة
-	٨٢٦,٣٢٨		مشاريع قيد الإنشاء
١٣,٨٧٥,٣٨٧	١٤,٩٥٠,٤٢٤		استثمارات عقارية
١٠,٠٨٩,٨١٩	٦,٧٨٩,٩٥١	٥	استثمارات في أسهم شركات حليفة
٥٥,٣٠١,٨٤٦	٥٢,٢٤٤,٣٩٤		استثمارات في أوراق مالية
٩٤١,٧٣٦	٨٠٢,٤٢٤		موجودات متداولة
٥٦٦,٠١٥	١,٠١٣,١٧٥		موجودات حية - غير ناضجة
١,٥٠٧,٧٥١	١,٨١٥,٥٩٩		موجودات حية - ناضجة ومنتجة
			مجموع الموجودات الحية
٣,٦٠٣,١٦٤	٣,١٠٢,٨٩٥		مخزون
١١,٢٩٤,١٩٨	١٠,٧٤٠,٨٦٢	٦	ذمم مدينة
١,٢٠٣,٤١٤	١,٧٥٨,٢٦٠		موجودات متداولة أخرى
-	٥,٤٧٣,٨٦٦	٥	استثمارات في أوراق مالية
٣,٦١٨,٢٦٨	٣,٤٢٧,٣٤٩		النقد والتقد المعادل
١٩,٧١٩,٠٤٤	٢٤,٥٠٣,٢٣٢		موجودات محتفظ بها لغرض البيع
١٦٥,٨٦٩	١٣٢,٧٩٨		مجموع الموجودات
٧٦,٦٩٤,٥١٠	٧٨,٦٩٦,٠٢٣		
١٨,٧٥٠,٠٠٠	١٨,٧٥٠,٠٠٠		حقوق الملكية والمطلوبات
٣,٩٥١,٦٧٣	٣,٨٨٣,٣٢٤	٨	حقوق الملكية
٤,٣٨٧,٢٨٨	٢,٧٣٤,٦٧٩		رأس المال المدفوع
(١,٨٠٦,٨٣٤)	٧٤٥,٨٥٨		احتياطي إجباري
١٣,٥٠٧,١٤٢	١٤,٥٣٥,٩٣٠		احتياطي فروقات ترجمة عملات أجنبية
٣٨,٧٨٩,٢٦٩	٤٠,٦٤٩,٧٩١		احتياطي القيمة العادلة
٩,١٤٨,٤٧٨	٨,٤٤٤,٠٥٥		أرباح مدورة
٤٧,٩٣٧,٧٤٧	٤٩,٠٩٣,٨٤٦		حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
			حقوق جهات غير مسيطرة
			مجموع حقوق الملكية
١٣,٩٢٨,٤٤١	١٣,٠٤٦,٠٩١	٩	مطلوبات غير متداولة
٤٢١,٠٩١	٣٧٣,٥٨٧		قروض طويلة الأجل
١,٣٥٧,٢٧٧	١,٣٧٥,٥٩٥	١٠	مطلوبات غير متداولة أخرى
١٥,٧٠٦,٨٠٩	١٤,٧٩٥,٢٧٣		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧,٤٨٣,٨٥٥	٧,١٣٧,٣٣١		مطلوبات متداولة
١,٠٠١,٧٩٥	٢,٢٩٢,٧١٤	٩	ذمم دائنة
١,٩٩٧,٩٠٨	١,٩٩٥,٩٥٤		أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
٢٤٢,٠٦٧	٤٨,٤٤٦	١١	تسهيلات ائتمانية
٢,٣٢٤,٣٢٩	٣,٣٣٢,٤٥٩		مخصص ضريبة الدخل
١٣,٠٤٩,٩٥٤	١٤,٨٠٦,٩٠٤		مطلوبات متداولة أخرى
٢٨,٧٥٦,٧٦٣	٢٩,٦٠٢,١٧٧		مجموع المطلوبات
٧٦,٦٩٤,٥١٠	٧٨,٦٩٦,٠٢٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	إيضاح
غير مدققة دينار أردني	غير مدققة دينار أردني	
٢٣,٢٦٢,٩٢٢ (١٨,٦٩٩,٩٨٧) ٤,٥٦٢,٩٣٥	٢١,٠٩٠,٣٨١ (١٦,٩٧٨,٣٤١) ٤,١١٢,٠٤٠	المبيعات كلفة المبيعات مجمل الربح
(٩٧٣,٦٩٧) (٩٦٦,٧٣٩) ٥٦٤,٢٠٧ ١,٢٢٠,٣٥٦ -	(١,٠٤٣,٤٤١) (٩٤٣,٠٩٢) ١,٧٦٤,٤٦٠ ١,١٦١,٧٦٢ (١٠٥,٨٤٦)	مصاريف إدارية وعمامة مصاريف تسويق وبيع وتوزيع أرباح الاستثمارات حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة خسائر استبعاد شركة تابعة
٤,٤٠٧,٠٦٢	٤,٩٤٥,٨٨٣	٤
(٣١٧,١٠٣) (٥٠٦,٤٠٦)	(٤٠٨,٣١٥) (٤١٥,٨٠٦)	مصاريف تمويل مصاريف أخرى
٣,٥٨٣,٥٥٣ (٢٥٤,٤٨١) ٣,٣٢٩,٠٧٢	٤,١٢١,٧٦٢ (٢٢٨,٩٨٥) ٣,٨٩٢,٧٧٧	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل مصروف ضريبة الدخل ربح الفترة
٢,٧٦٧,٧٨٦ ٥٦١,٢٨٦ ٣,٣٢٩,٠٧٢	٣,٥١٨,٩٢٤ ٣٧٣,٨٥٣ ٣,٨٩٢,٧٧٧	ويعود إلى مساهمي الشركة الأم حقوق جهات غير مسيطرة
٠,١٤٨	٠,١٨٨	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٧	٢٠١٨
غير مدققة	غير مدققة
دينار أردني	دينار أردني
٣,٣٢٩,٠٧٢	٣,٨٩٢,٧٧٧
(١,٠٣٥,٢١٨)	٢,١٧٦,٤٤٩
٣,٣٧٢,٩٧٣	(٢,٠٨٤,٠٣٢)
٢,٣٣٧,٧٥٥	٩٢,٤١٧
٥,٦٦٦,٨٢٧	٣,٩٨٥,١٩٤
٤,٢٥٧,٣٧٥	٤,٠٥٤,٨٢٦
١,٤٠٩,٤٥٢	(٦٩,٦٣٢)
٥,٦٦٦,٨٢٧	٣,٩٨٥,١٩٤

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:  
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية

بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:

فروقات ترجمة عملات أجنبية

صافي بنود الدخل الشامل الأخرى

صافي الدخل الشامل للفترة

ويعود إلى:

مساهمي الشركة الأم

حقوق جهات غير مسيطرة

شركة فلسطين للإستثمار الصناعية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة  
لفترة السبعة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

حقوق ملكية حملة الأسهم المالك لمساهمي الشركة الأم	احتياطي						
	رأس المال المدفوع	ديتار أردني	إيجاري	ديتار أردني	صلاات أجنبية	ديتار أردني	فروقات ترجمة
مجموع حقوق الملكية المملكية	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني
٤٧,٩٣٧,٧٤٧	٩,١٤٨,٤٧٨	٣٨,٧٨٩,٢٦٩	١٣,٥٠٧,١٤٢	(١,٨٠٦,٨٣٤)	٤,٣٨٧,٢٨٨	٣,٩٥١,٦٧٣	١٨,٧٥٠,٠٠٠
(٥١٤,٩٦٢)	(١٩٥,٦٥٨)	(٣١٩,٣٠٤)	(٦١٥,١٣٦)	٣٢٤,١٨١	-	(٢٨,٣٤٩)	-
٤٧,٤٢٢,٧٨٥	٨,٩٥٢,٨٢٠	٣٨,٤٦٩,٩٦٥	١٢,٨٩٢,٠٠٦	(١,٤٤٢,٦٥٣)	٤,٣٨٧,٢٨٨	٣,٨٨٣,٣٢٤	١٨,٧٥٠,٠٠٠
٣,٨٩٢,٧٧٧	٣٧٣,٨٥٣	٣,٥١٨,٩٢٤	٣,٥١٨,٩٢٤	-	-	-	-
٩٢,٤١٧	(٤٤٣,٤٨٥)	٥٣٥,٩٠٢	-	٢,١٨٨,٥١١	(١,٦٥٢,٦٠٩)	-	-
٣,٩٨٥,١٩٤	(٦٩,٦٣٢)	٤,٠٥٤,٨٢٦	٣,٥١٨,٩٢٤	٢,١٨٨,٥١١	(١,٦٥٢,٦٠٩)	-	-
(١,٨٧٥,٠٠٠)	-	(١,٨٧٥,٠٠٠)	(١,٨٧٥,٠٠٠)	-	-	-	-
(٤٧١,٩٤٦)	(٤٧١,٩٤٦)	-	-	-	-	-	-
٣٢,٨١٣	٣٢,٨١٣	-	-	-	-	-	-
٤٩,٠٩٣,٨٤٦	٨,٤٤٤,٠٥٥	٤٠,٦٤٩,٧٩١	١٤,٥٣٥,٩٣٠	٧٤٥,٨٥٨	٢,٧٣٤,٦٧٩	٣,٨٨٣,٣٢٤	١٨,٧٥٠,٠٠٠
٤١,٩٩٣,٧٢٩	٨,٢٠٣,٣٣٩	٣٢,٧٩٠,٣٩٠	١٠,٣٦٣,٤١٧	(٦٨,٥٩٥)	١,٣٦٨,١٩٨	٣,٤٧٧,٣٧٠	١٨,٧٥٠,٠٠٠
٣,٣٢٩,٠٧٢	٥٦١,٧٨٦	٢,٧٦٧,٧٨٦	٢,٧٦٧,٧٨٦	-	-	-	-
٢,٣٢٧,٧٥٥	٨٤٨,١٦٦	١,٤٨٩,٥٨٩	-	(٩٨٦,٢٥٩)	٢,٤٧٥,٨٤٨	-	-
٥,٦٦٦,٨٢٧	١,٤٠٩,٤٥٢	٤,٢٥٧,٣٧٥	٢,٧٦٧,٧٨٦	(٩٨٦,٢٥٩)	٢,٤٧٥,٨٤٨	-	-
(١,١٢٥,٠٠٠)	-	(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,١٢٥,٠٠٠)	-	-	-	-
(٦٨٧,٤٧٥)	(٦٨٧,٤٧٥)	-	-	-	-	-	-
٤٥,٨٤٨,٠٨١	٨,٩٢٥,٣١٦	٣٦,٩٢٢,٧٦٥	١٢,٠٠٦,٢٠٣	(١,٠٥٤,٨٥٤)	٣,٧٤٤,٠٤٦	٣,٤٧٧,٣٧٠	١٨,٧٥٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ - قبل التحويل  
أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (إيضاح ٣)  
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ - بعد التحويل  
ربح الفترة  
بنود الدخل الشامل الأخرى  
صافي الدخل الشامل للفترة  
أرباح نقدية موزعة (إيضاح ٧)  
أرباح نقدية موزعة من شركات تابعة (إيضاح ٧)  
استبعاد شركة تابعة  
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق)

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧  
ربح الفترة  
بنود الدخل الشامل الأخرى  
صافي الدخل الشامل للفترة  
أرباح نقدية موزعة (إيضاح ٧)  
أرباح نقدية موزعة من شركات تابعة (إيضاح ٧)  
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (غير مدقق)

## قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٥٨٣,٥٥٣	٤,١٢١,٧٦٢	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
		إستهلاكات
٨٤٨,٤٠٢	٨٧٥,٠٣٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(١,٢٢٠,٣٥٦)	(١,١٦١,٧٦٢)	مخصص تنفي ذمم مدينة
١١٦,٧٢٦	١٣١,٦٣١	أرباح الاستثمارات
(٥٦٤,٢٠٧)	(١,٧٦٤,٤٦٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٧,٠٨٩)	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٣٠,٧٨٥	١٧٠,٨٩٧	مصاريف تمويل
٣١٧,١٠٣	٤٠٨,٣١٥	خسائر موجودات محتفظ بها لغرض البيع
٦٤٣	٣٣,٠٧١	
٣,٢٠٥,٥٦٠	٢,٨١٤,٤٩٣	
		التغيرات في رأس المال العامل:
		الذمم المدينة
(٢,٣٠٦,٦٠٨)	٥٢٨,٢٧٢	المخزون
(٦٦١,٧٢٦)	٥٠٠,٢٦٩	الموجودات الحية
(٣٥١,٩٩٧)	(٣٠٧,٨٤٨)	الموجودات المتداولة الأخرى
(٩٤,١٧٧)	(٥٥٤,٨٤٦)	الذمم الدائنة
٢,١٤٦,٢١٢	(٣٤٦,٥٢٤)	المطلوبات المتداولة الأخرى
٣٥٤,٥٨١	٥٢٦,٢٩٧	دفعات ضريبة دخل
(٤٠٥,٩٧٧)	(٤٣٠,٠٦٤)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
(٥٩,٠٢١)	(٧٧,٩٧٧)	صافي النقد من أنشطة التشغيل
١,٨٢٦,٨٤٧	٢,٦٥٢,٠٧٢	
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(٤١,٣٣٨)	-	استثمارات في أسهم شركات حليفة
(١,٠٤٣,٢٦١)	(٣٩٣,٠٣٦)	شراء عقارات وآلات ومعدات
٢٦,١٢١	١٢,٣٥٨	بيع عقارات وآلات ومعدات
١٠,٠٥٤	-	بيع استثمارات في أوراق مالية
(١٠,٦٢٠,٢٤٤)	-	شراء استثمارات في أوراق مالية
(٢٢٧,١٦٤)	(١,١٦٩,١٧٤)	التغير في المشاريع قيد الإنشاء
٥٦٤,٢٠٧	٧٣٣,١٥٢	عوائد توزيعات أسهم
٧٨٤,١٤٣	٧٩٠,٣٤٤	توزيعات مقبوضة من الشركات الحليفة
-	(١٢٦,٧٤١)	النقد المستبعد من شركة تابعة
(١٠,٥٤٧,٤٨٢)	(١٥٣,٠٩٧)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
		<b>أنشطة التمويل</b>
(٢٣٨,٩٥٥)	(٢,٣٠٠,٣١٨)	أرباح نقدية موزعة
-	(٤٧,٥٠٤)	مطلوبات غير متداولة أخرى
١٠,٤٥٤,٨٢١	٤٠٨,٥٦٩	قروض طويلة الأجل
٦٤,٦٠٤	(١,٩٥٤)	تسهيلات ائتمانية
(١٢٧,٩٥٩)	(٣٨٥,٧٨٦)	مصاريف تمويل مدفوعة
١٠,١٥٢,٥١١	(٢,٣٢٦,٩٩٣)	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل
١,٤٣١,٨٧٦	١٧١,٩٨٢	الزيادة في النقد والنقد المعادل
١,٢٨٦,٢٩٥	(٣٦٢,٩٠١)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
٣,٤٦٤,٥١٥	٣,٦١٨,٢٦٨	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٦,١٨٢,٦٨٦	٣,٤٢٧,٣٤٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣٠ حزيران ٢٠١٨

١. الشركة ونشاطها

سُجّلت شركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة (الشركة) لدى مراقب الشركات في فلسطين بتاريخ ٣١ كانون الثاني ١٩٩٥ تحت رقم (٥٦٢٦٠٠٥٠٢)، وبأشرت أعمالها بتاريخ ١ تشرين الأول ١٩٩٥. من الغايات الأساسية للشركة القيام بتنمية وتشجيع الاستثمارات في المجالات الاقتصادية المختلفة، ومن ضمنها الصناعية، من خلال تأسيس الشركات والمشروعات المستقلة والتابعة والمتفرعة والاشترك والتعاون مع الشركات التابعة والمرتبطة بغاياتها. تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للتنمية والاستثمار المساهمة المحدودة (باديكو القابضة) والتي تملك ما نسبته ٥٦,٧٢% ويتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية لباديكو القابضة.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤ آب ٢٠١٨.

٢. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨.

لقد كانت نسب ملكية الشركة في رأس مال شركاتها التابعة كما يلي:

نسبة الملكية		النشاط الرئيسي	الشركة التابعة
٢٠١٧	٢٠١٨		
٧٦,٥٩	٧٦,٥٩	إنتاج الدجاج والأعلاف والبيض	شركة دواجن فلسطين
٧١,٠٧	٧١,٠٧	تأجير المباني الصناعية	شركة فلسطين لصناعات اللدائن
٤٣,٠٥	٤٣,٠٥	صناعة الكرتون	الشركة الوطنية لصناعة الكرتون
١٠٠	١٠٠	إنتاج الحليب والألبان	شركة البينار للتجارة العامة
٦٠	-	صناعة المنتجات البلاستيكية	شركة اثمار للصناعات البلاستيكية (إيضاح ٤)

تعمل الشركات التابعة في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية.

٣. أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدينار الأردني. لا تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد قوائم مالية سنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. كذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

## التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باستثناء قيام المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات نافذة المفعول ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٨. لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معايير صادرة وغير نافذة المفعول.

### معييار التقارير المالية الدولي رقم (٩) - الأدوات المالية

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتم اعتماد تاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٨ كتاريخ للتطبيق، وتم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي للموجودات المالية القائمة كما في تاريخ التطبيق واختارت المجموعة عدم تعديل أرقام المقارنة للفترات السابقة وذلك كما هو مسموح به وفقاً للمعيار.

تم إظهار أثر التطبيق لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على السنوات السابقة من خلال تعديل الرصيد الإفتتاحي لبند حقوق الملكية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨.

### السياسات المحاسبية المتعلقة بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

#### أ. القياس المبدئي للموجودات المالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

#### ب. تصنيف الموجودات المالية

##### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة حق الانتفاع من التدفقات النقدية التي تمثل دفعات من الأصل وفائدة على الرصيد القائم.

إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء (باستثناء إذا إختارت المجموعة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل الموحدة كما هو مبين أدناه). لاحقاً يتم قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن معدل الفائدة الفعلي هو نسبة الفائدة التي يتم إستخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.

عند الاعتراف المبدئي تستطيع المجموعة بشكل لا يمكن التراجع عنه تصنيف أداة دين حقت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي نتيجة تصنيف الأداة المالية بالكلفة المطفأة.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأة أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأة ولكن اختارت المجموعة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة عند الاعتراف المبدئي. لم تقم المجموعة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل باستثناء الاستثمارات غير المحتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في قيمتها العادلة في قائمة الدخل الموحدة.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدى ولا يمكن التراجع عنه. كذلك لا تستطيع المجموعة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها للمتاجرة كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال الدخل الشامل مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الموحدة بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة. يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الإستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها في قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الإستثمار.

يمكن تصنيف أدوات الدين كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الإحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الإحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وبيعها.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة حق الانتفاع من التدفقات النقدية التي تمثل دفعات من الأصل وفائدة على الرصيد القائم.

### ج. استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند إنتهاء الحق التعاقدى للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال لم تقم المجموعة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، تسجل المجموعة حصتها المتبقية في الموجودات وتسجل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت المجموعة كل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في تسجيلها وتسجل أيضاً ضمانات الديون للمبالغ المقبوضة معها.

د. تدني قيمة الموجودات المالية  
نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للمجموعة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية بنموذج الخسائر الائتمانية المتكبدة بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين.

#### أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

- يوضح الجدول التالي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على تصنيف وقياس الموجودات المالية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	إعادة تصنيف		القياس القديم وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٩)
	إعادة قياس	دينار أردني	
<b>موجودات مالية</b>			
<b>أ. موجودات مالية متوفرة للبيع</b>			
الرصيد الافتتاحي	١٠,٠٨٩,٨١٩	-	١٠,٠٨٩,٨١٩
المحول إلى موجودات مالية من خلال الدخل الشامل	(٥,٦٤٧,٢٦١)	-	(٥,٦٤٧,٢٦١)
المحول إلى موجودات مالية من خلال قائمة الدخل	(٤,٤٤٢,٥٥٨)	-	(٤,٤٤٢,٥٥٨)
الرصيد النهائي	-	-	-
<b>ب. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل</b>			
المحول من موجودات مالية متوفرة للبيع	٥,٦٤٧,٢٦١	-	٥,٦٤٧,٢٦١
الرصيد النهائي	٥,٦٤٧,٢٦١	-	٥,٦٤٧,٢٦١
<b>ج. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل</b>			
المحول من موجودات مالية متوفرة للبيع	٤,٤٤٢,٥٥٨	-	٤,٤٤٢,٥٥٨
الرصيد النهائي	٤,٤٤٢,٥٥٨	-	٤,٤٤٢,٥٥٨
<b>د. نهم مدينة</b>			
الرصيد الافتتاحي	١١,٢٩٤,١٩٨	-	١١,٢٩٤,١٩٨
إعادة قياس	(٤٥٨,٦٩٩)	-	(٤٥٨,٦٩٩)
الرصيد النهائي	١٠,٨٣٥,٤٩٩	-	١٠,٨٣٥,٤٩٩

- يوضح الجدول التالي القياس السابق للموجودات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والقياس الحالي للموجودات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

القيمة		فئة القياس		
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)	معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)	معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	نوع الأداة المالية
دينار أردني				
٥,٦٤٧,٢٦١	٥,٦٤٧,٢٦١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	موجودات مالية متوفرة للبيع	استثمارات في أسهم
٤,٤٤٢,٥٥٨	٤,٤٤٢,٥٥٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	موجودات مالية متوفرة للبيع	استثمارات في أسهم
١٠,٨٣٥,٤٩٩	١١,٢٩٤,١٩٨	موجودات مالية بالكلفة المطفأة	ذم مدينة	ذم مدينة

- يوضح الجدول التالي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الأرباح المدورة واحتياطي القيمة العادلة وحقوق الجهات غير المسيطرة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

دينار أردني				
الارباح المدورة	احتياطي القيمة العادلة	حقوق جهات غير مسيطرة	احتياطي اجباري	
١٣,٥٠٧,١٤٢	(١,٨٠٦,٨٣٤)	٩,١٤٨,٤٧٨	٣,٩٥١,٦٧٣	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ - قبل التعديل
(٥٣١,١٢٨)	٥٣١,١٢٨	-	(٥٣,١١٣)	إعادة تصنيف أرباح تقييم من حساب احتياطي القيمة العادلة إلى حساب الأرباح المدورة نتيجة إعادة تصنيف استثمارات كانت مصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع
١٦٦,٩٤٧	(١٦٦,٩٤٧)	-	١٦,٦٩٤	إعادة تصنيف خسائر تدني لاستثمارات تخص شركة حليفة لازالت قائمة في تاريخ التطبيق والتي كانت مقيدة في سنوات سابقة كخسائر تدني على موجودات مالية متوفرة للبيع
(٢٦٣,٠٤١)	-	(١٩٥,٦٥٨)	(٢٦,٣٠٤)	قيد مخصص تدني وفقاً لقيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذم المدينة
(٥٦,٢٦٣)	-	-	(٥,٦٢٦)	قيد مخصصات تدني في شركات حليفة وفقاً لقيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذم المدينة
٦٨,٣٤٩	-	-	-	أثر التعديل على الاحتياطي الإجمالي
١٢,٨٩٢,٠٠٦	(١,٤٤٢,٦٥٣)	٨,٩٥٢,٨٢٠	٣,٨٨٣,٣٢٤	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ - بعد التعديل

معييار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يحدد المعيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد السلع والخدمات للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولية رقم (١٧) الأيجارات. يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولية رقم (١١) عقود الإنشاء
  - معيار المحاسبة الدولية رقم (١٨) الإيراد
  - التفسير الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (١٣) برامج ولاء العملاء
  - التفسير الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (١٥) اتفاقيات إنشاء العقارات
  - التفسير الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (١٨) عمليات نقل الموجودات من العملاء
  - التفسير الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير رقم (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.
- قامت المجموعة خلال الفترة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥)، لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار أي أثر على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**٤. استبعاد شركة تابعة**

قامت المجموعة في بداية الفترة ببيع كامل حصتها في أسهم شركة اثمار للصناعات البلاستيكية (اثمار)، وبالتالي لم يتم توحيد القوائم المالية لإثمار مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨. قامت المجموعة باستبعاد القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات شركة اثمار والقيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) في تاريخ فقدان السيطرة عليها في بداية عام ٢٠١٨، حيث نتج عن ذلك خسائر بمبلغ ١٠٥,٨٤٦ دينار أردني تم قيدها في قائمة الدخل الموحدة.

**٥. استثمارات في أوراق مالية**

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٦,٧٨٩,٩٥١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل (أ)
١٠,٠٨٩,٨١٩	-	موجودات مالية متوفرة للبيع (ب)
١٠,٠٨٩,٨١٩	٦,٧٨٩,٩٥١	
-	٥,٤٧٣,٨٦٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل - مدرجة (ج)
١٠,٠٨٩,٨١٩	١٢,٢٦٣,٨١٧	

أ- تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٨
دينار أردني
٦,٦٨٠,١٩١
١٠٩,٧٦٠
٦,٧٨٩,٩٥١

أسهم مدرجة في أسواق مالية  
أسهم غير مدرجة في أسواق مالية

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨
دينار أردني	دينار أردني
(٦٨,٥٩٥)	(١,٨٠٦,٨٣٤)
-	٣٦٤,١٨١
(٦٨,٥٩٥)	(١,٤٤٢,٦٥٣)
(١,٧٣٨,٢٣٩)	٢,١٨٨,٥١١
(١,٨٠٦,٨٣٤)	٧٤٥,٨٥٨

رصيد بداية الفترة/السنة - قبل التعديل  
تعديلات أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (إيضاح ٣)  
رصيد بداية الفترة/السنة - بعد التعديل  
أرباح (خسائر) غير متحققة  
رصيد نهاية الفترة /السنة

ب- تشمل الموجودات المالية المتوفرة للبيع ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار أردني
٩,٩٧٢,٦٠٧
١١٧,٢١٢
١٠,٠٨٩,٨١٩

استثمارات مدرجة في أسواق مالية  
استثمارات غير مدرجة في أسواق مالية

ت- تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أسهم مدرجة في أسواق مالية إقليمية.

#### ٦. نهم مدينة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨
دينار أردني	دينار أردني
٧,٤٠٠,١٩٦	٧,٩٧٦,٤٨١
٦,٧٠٦,٤٤٦	٦,٠٣٠,٨٥٢
١٤,١٠٦,٦٤٢	١٤,٠٠٧,٣٣٣
(٢,٨٧٣,١٩٢)	(٣,٢٩٠,٧٣٥)
١١,٢٣٣,٤٥٠	١٠,٧١٦,٥٩٨
٦٠,٧٤٨	٢٤,٢٦٤
١١,٢٩٤,١٩٨	١٠,٧٤٠,٨٦٢

نهم العملاء  
شيكات برسم التحصيل  
إجمالي النهم المدينة  
مخصص تدني نهم مدينة  
مستحق من جهات ذات علاقة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تدني ذمم مدينة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,١٩١,٧١٤	٢,٨٧٣,١٩٢	رصيد بداية الفترة/السنة - قبل التعديل
-	٤٥٨,٦٩٩	تعديلات أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) (إيضاح ٣)
٢,١٩١,٧١٤	٣,٣٣١,٨٩١	رصيد بداية الفترة/السنة - بعد التعديل
٤٣٦,٥٧٣	١٣١,٦٣٢	إضافات خلال الفترة/السنة
(٨٢٦)	-	ديون معدومة
٢٤٥,٧٣١	(١٧٢,٧٨٨)	فروقات عملة
٢,٨٧٣,١٩٢	٣,٢٩٠,٧٣٥	رصيد نهاية الفترة/السنة

#### ٧. أرباح نقدية موزعة

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في ٢٥ نيسان ٢٠١٨ توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٠,١٠ دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ١,٨٧٥,٠٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمال عام ٢٠١٧.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في ٤ أيار ٢٠١٧ توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٠,٠٦ دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ١,١٢٥,٠٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمال عام ٢٠١٦.

#### أرباح نقدية موزعة من شركات تابعة

قررت الهيئة العامة لشركة دواجن فلسطين (شركة تابعة) في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨ و ٤ أيار ٢٠١٧ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار ٠,١٥ و ٠,١٨ دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ٢,٠١٦,٠٠٠ و ٢,٤١٩,٢٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمالها عن عامي ٢٠١٧ و ٢٠١٦، على التوالي. بلغت حصة الجهات غير المسيطرة من الأرباح الموزعة ما مجموعه ٤٧١,٩٤٦ و ٥٦٦,٣٤٢ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٣٠ حزيران ٢٠١٧، على التوالي.

كما قررت الهيئة العامة للشركة الوطنية لصناعة الكرتون (شركة تابعة) في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٤ أيار ٢٠١٧ توزيع أرباح نقدية بمقدار ٠,٠٦ دولار أمريكي للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ٢١٢,٧٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمالها عن عام ٢٠١٦ حيث بلغت حصة الجهات غير المسيطرة من الأرباح الموزعة ما مجموعه ١٢١,١٣٣ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧.

#### ٨. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في الاحتياطي الإجباري ما تم اقتطاعه بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية الصافية وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. لم تقم الشركة باقتطاع الإحتياطي الإجباري حيث أن هذه القوائم المالية تمثل معلومات مالية مرحلية.

#### ٩. قروض طويلة الأجل

وقعت الشركة خلال عام ٢٠١٧ اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك اقليمي بمبلغ ١٥ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١٠,٦٢٦,٠٠٠ دينار أردني) لتمويل أنشطتها الاستثمارية. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (البيور) مضافاً إليه ٢,٧٥% ويحد أدنى ٤%. يسدد القرض بموجب ٨ أقساط نصف سنوية تبدأ بعد ٢٤ شهراً من تاريخ سحب كامل قيمة القرض، علماً بأن الشركة قامت بسحب كامل قيمة القرض بتاريخ ٢ شباط ٢٠١٧. تم منح هذا القرض مقابل رهن ٣,٥٢٢,٨٧٢ سهم من أسهم شركة الدواجن و ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم شركة مصانع الزيوت النباتية.

#### ١٠. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين ونظام شؤون الموظفين الخاص بالمجموعة على أساس تخصيص راتب شهر عن كل سنة خدمة. من المتوقع تطبيق قانون الضمان الاجتماعي الفلسطيني نهاية عام ٢٠١٨ والذي يلزم صاحب العمل بتسوية مكافأة نهاية الخدمة للفترات السابقة لتطبيق أحكام هذا القانون.

#### ١١. مخصص ضريبة الدخل

بلغت ضريبة الدخل القانونية خلال عامي ٢٠١٧ و ٢٠١٦ ما نسبته ١٥%. يخضع الربح الضريبي للشركة والشركة الوطنية لصناعة الكرتون وشركة فلسطين لصناعات اللدائن (شركات تابعة) لضريبة دخل بمعدل ١٠٠% من نسبة الضريبة القانونية، ويخضع الربح الضريبي لشركة دواجن فلسطين وشركة البينار (شركات تابعة) لضريبة دخل بمعدل ٥٠% من نسبة الضريبة القانونية.

توصلت بعض الشركات التابعة خلال عام ٢٠١٧ الى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٥، لم ينتج عنها قيد أي مخصصات إضافية، بالإضافة إلى ذلك توصلت شركة الكرتون خلال عام ٢٠١٧ الى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها لعام ٢٠١٥ نتج عنها مخصص اضافي بمبلغ ٤,٢٤١ دينار أردني تم قيدها في قائمة الدخل الموحدة، هذا وقامت الكرتون بتقديم الاقرارات الضريبية عن عام ٢٠١٦، ويتابع المستشار الضريبي إجراء التسويات النهائية مع الدوائر الضريبية.

لم تحصل الشركة على مخالصات ضريبية نهائية عن نتائج أعمالها للفترة منذ عام ٢٠٠٤ وحتى عام ٢٠١٧.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ والسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٧:

٣١ كانون أول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٢٣٢,٩٩٣	٢٤٢,٠٦٧	ضريبة دخل الفترة/ السنة
٤٤٥,٤٠٩	٢٢٨,٩٨٥	ضريبة دخل سنوات سابقة
٤,٢٤١	-	دفعات خلال الفترة/ السنة
(٤٣٩,٦٣٥)	(٤٣٠,٠٦٤)	فروقات عملة
(٩٤١)	٧,٤٥٨	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٢٤٢,٠٦٧	٤٨,٤٤٦	

## ١٢. معاملات مع جهات ذات علاقة

تتضمن الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة الأرصدة والمعاملات مع المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

تتضمن قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني		
٦٠,٧٤٨	٢١,٢٨٠	مساهمون رئيسيون وشركات شقيقة	ذمم مدينة
٧٢,٩٤٢	٧١,٨٦١	مساهمون رئيسيون وشركات شقيقة	ذمم دائنة

تتضمن قائمة الدخل المرحلية الموحدة المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٢٠١٧:

٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	تعويضات الإدارة العليا: رواتب ومصاريف متعلقة بها مصروف تعويض نهاية الخدمة مكافآت أعضاء مجالس الإدارة
دينار أردني	دينار أردني	
١٤٢,٨٧٣	١٥٤,٨١٣	
٧,٥٢٨	١٩,١٩١	
٢٧,٢٠٧	٢٨,٤٢٥	

## ١٣. الأدوات المالية

### قياس القيمة العادلة

تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
  - المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.
- لم تقم الشركة بإجراء أي تحويلات بين المستويات المذكور أعلاه خلال الفترة.

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨:

أسواق تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني

#### موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٦,٦٨٠,١٩١

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٥,٤٧٣,٨٦٦

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

أسواق تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني

#### موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة

موجودات مالية متوفرة للبيع

٩,٩٨٠,٠٥٩

#### القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول التالي مقارنة بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة للأدوات المالية حسب تصنيفها في القوائم المالية:

القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٢,٢٦٣,٨١٧	١٠,٠٨٩,٨١٩	١٢,٢٦٣,٨١٧	١٠,٠٨٩,٨١٩
١٠,٧٤٠,٨٦٢	١١,٢٩٤,١٩٨	١٠,٧٤٠,٨٦٢	١١,٢٩٤,١٩٨
٣,٤٢٧,٣٤٩	٣,٦١٨,٢٦٨	٣,٤٢٧,٣٤٩	٣,٦١٨,٢٦٨
٩٧٩,٤٦٤	٧٥٢,٨٠٥	٩٧٩,٤٦٤	٧٥٢,٨٠٥
٢٧,٤١١,٤٩٢	٢٥,٧٥٥,٠٩٠	٢٧,٤١١,٤٩٢	٢٥,٧٥٥,٠٩٠
١٧,٣٣٤,٧٥٩	١٦,٩٢٨,١٤٤	١٧,٣٣٤,٧٥٩	١٦,٩٢٨,١٤٤
٧,١٣٧,٣٣١	٧,٤٨٣,٨٥٥	٧,١٣٧,٣٣١	٧,٤٨٣,٨٥٥
١,٤٣٢,٨٩٣	١,٣٤٩,٦١٧	١,٤٣٢,٨٩٣	١,٣٤٩,٦١٧
٢٥,٩٠٤,٩٨٣	٢٥,٧٦١,٦١٦	٢٥,٩٠٤,٩٨٣	٢٥,٧٦١,٦١٦

#### موجودات مالية

استثمارات في أوراق مالية

نم مدينة

النقد والأرصدة لدى البنوك

موجودات مالية أخرى

#### مطلوبات مالية

قروض وتسهيلات ائتمانية

نم دائنة

مطلوبات مالية أخرى

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى والنقد والأرصدة لدى البنوك والذمم الدائنة والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل المدرجة في الأسواق المالية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية الموحدة.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة غير المدرجة باستخدام طرق تقييم مناسبة.
- تم تقدير القيمة العادلة للقروض والتسهيلات الائتمانية الخاضعة للفائدة من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

#### ١٤. التزامات محتملة

تظهر شركة اللدائن (شركة تابعة) كمدعى عليها في عدة قضايا مقامة ضدها، بالإضافة إلى قضايا تحكيم بمجموع مبالغ ٣,٦٩٦,١٦٨ دينار أردني، وفي رأي المستشار القانوني للشركة التابعة أن هذه القضايا تتضمن مبالغ كبيرة كما ان جزءاً من هذه القضايا لا تستند إلى أي أساس قانوني أو تعاقدى سليم، بالإضافة إلى ذلك تعتقد إدارة المجموعة بأن نجاح هذه الدعاوي غير محتمل وبالتالي لم يتم إثبات أي مخصص مقابل هذه القضايا في القوائم المالية الموحدة. كما قامت شركة الكرتون (شركة تابعة) بإصدار كفالات دفع لمورد بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار أردني، بلغت التأمينات النقدية مقابل هذه الكفالات ٧,٥١٢ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨.

## ١٥. قطاعات أعمال المجموعة

يتم عرض قطاعات أعمال المجموعة وفقاً لطبيعة النشاط، حيث أن المخاطر ونسبة العائد يتأثران جوهرياً باختلاف المنتجات المباعة.

تتألف قطاعات أعمال المجموعة من القطاع الزراعي وقطاع صناعة اللدائن وصناعة الكرتون والقطاع الاستثماري. يقوم قطاع الزراعة والدواجن ونتاج الألبان بتربية وإنتاج الدجاج اللحم والبيض بالإضافة إلى إنتاج وبيع معظم أنواع الأعلاف والحبوب، كذلك انتاج الحليب والألبان.

يقوم قطاع صناعة اللدائن بإنتاج وبيع أنابيب وعبوات البلاستيك.

يقوم قطاع صناعة الكرتون بإنتاج وبيع علب الكرتون الجاهزة للاستعمال.

يمثل قطاع أنشطة الاستثمار جميع النشاطات الاستثمارية للمجموعة.

يمثل الجدول التالي إيرادات ونتائج أعمال وبعض المعلومات الأخرى عن قطاعات أعمال الشركة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٢٠١٧:

		قطاع		قطاع		
		قطاع	قطاع صناعة	قطاع	قطاع	
		الاستثمار	الكرتون	اللدائن	الزراعة والدواجن	٣٠ حزيران ٢٠١٨
المجموع	إستبعادات	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الإيرادات
٢١,٠٩٠,٣٨١	(١٧٤,٤٦٧)	-	١,٤٧٦,١٥٩	-	١٩,٧٨٨,٦٨٩	
<b>نتائج الأعمال</b>						
٤,١٢١,٧٦٢	-	٢,٣٨٨,٧٣٨	٥١,٤١٤	-	١,٦٨١,٦١٠	ريح القطاع قبل الضريبة
<b>معلومات أخرى</b>						
٨٥١,٤٣١	-	٤,٠٢٢	٦٦,٦١٣	-	٧٨٠,٧٩٦	استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٦٥٠,٤٥٣	-	١,٥٧٨	٥٨٢,٦٥٤	-	١,٠٦٦,٢٢١	مصاريف رأسمالية
١,١٦١,٧٦٢	-	١,١٦١,٧٦٢	-	-	-	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
		قطاع	قطاع صناعة	قطاع	قطاع	٣٠ حزيران ٢٠١٧
المجموع	إستبعادات	الاستثمار	الكرتون	اللدائن	الزراعة والدواجن	٣٠ حزيران ٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الإيرادات
٢٣,٢٦٢,٩٢٢	(١٣١,١٦٢)	-	١,٩٠٠,٨٨٣	٨,٣٤٢	٢١,٤٨٤,٨٥٩	
<b>نتائج الأعمال</b>						
٣,٥٨٣,٥٥٣	(١٢,٧٦٤)	٩٣٧,٢٧٢	١٢٣,١٢٨	(٥٠,٨٠٠)	٢,٥٨٦,٧١٧	ريح (خسارة) القطاع قبل الضريبة
<b>معلومات أخرى</b>						
٨٤٨,٤٠٢	-	١,٩٠٣	٥٩,٧٠٨	١٧,٠٤٩	٧٦٩,٧٤٢	استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٢٢٠,٤٢٥	-	٦٦٦	٢٢١,٩١٣	-	١,٠٤٧,٨٤٦	مصاريف رأسمالية
١,٢٢٠,٣٥٦	-	١,٢٢٠,٣٥٦	-	-	-	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

		قطاع				
		قطاع	قطاع صناعة	قطاع صناعة	الزراعة والدواجن	
		الاستثمار	الكرتون	اللداائن	وانتاج الألبان	
المجموع	إستبعادات	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	موجودات القطاع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨
٧٨,٦٩٦,٠٢٣	(٢٣,٤٠٦,٨٨٢)	٥٣,٥٦٨,٨٦٧	٥,١٤٢,١٠٥	-	٤٣,٣٩١,٩٣٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٧٦,٦٩٤,٥١٠	(٢١,٨٦٣,٤٢٧)	٤٨,٩٤٩,٤٤٩	٥,٢٢٧,٢٣٤	١,٩١٥,٩٧٩	٤٢,٤٦٥,٢٧٥	
		قطاع				
		قطاع	قطاع صناعة	قطاع صناعة	الزراعة والدواجن	
		الاستثمار	الكرتون	اللداائن	وانتاج الألبان	
المجموع	إستبعادات	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	مطلوبات القطاع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨
٢٩,٦٠٢,١٧٧	(٦٣٠,٣٤٠)	١٥,٤٩٧,٧٧٤	١,٣٢٣,٠٩٧	-	١٣,٤١١,٦٤٦	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٢٨,٧٥٦,٧٦٣	(٤١٢,٢٤١)	١٥,٥١٣,٩٥٢	٩٧٩,٥٦٣	١,٣٥٠,٨٣٤	١١,٣٢٤,٦٥٥	