



Birzeit Pharmaceutical Co.
شركة بيرزيت للأدوية

التاريخ: 2018/08/13

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم

الرئيس التنفيذي

سوق فلسطين للأوراق المالية

فاكس : 09-2390998

الموضوع: البيانات المرحلية للستة أشهر الأولى لعام 2018

تحية طيبة وبعد ،،

يسرني أن أرسل لكم البيانات المرحلية المعتمدة والموحدة من المدقق الخارجي للشركة عن الستة أشهر

الأولى للعام الحالي .

كما ونفيدكم علما بما يلي:

1. إدارة الشركة: لم يحصل أي تغيير على أعضاء المجلس مكون من 7 أعضاء مجلس الإدارة
رئيس مجلس إدارة

د.محمد ناصر الدين نائب رئيس مجلس الإدارة

د.فرحان أبو ليل عضو

د. يحيى شاور عضو

مركز رزان عضو

فراس ناصر الدين أمين سر

بنك فلسطين عضو

2. . التغييرات والتطورات التي تمت خلال النصف الأول لعام 2018:

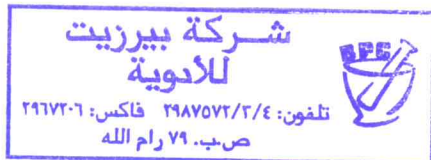
• لم يحصل أي تطورات أو تغييرات جوهرية خلال النصف الأول لعام 2018 من شأنها التأثير على

المركز المالي للشركة.

• لا يوجد أي قضايا مرفوعة على الشركة من الغير.

• عدد الأسهم حتى تاريخ 30/6

• 202018 / (19,002,401)



تفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام

آملا منكم اعتماد هذا الإفصاح ولكم منا فائق التحية والاحترام

طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله – فلسطين

الصفحة	المحتويات
١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة
٢	قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة
٣	قائمة الدخل الموجزة الموحدة
٤	قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموجزة الموحدة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة
٧ - ١٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة

رام الله - فلسطين

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة المرفقة لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ وكل من قائمة الدخل الموجزة الموحدة، وقائمة الدخل والدخل والشامل الآخر الموجزة الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمجموعة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن إن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - التقارير المالية المرحلية.

سمير سخار

رخصة رقم (٢٠٠١/١٠٩)

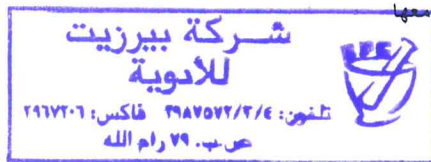
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
رخصة رقم (٢٠٨)
رام الله - فلسطين
٢٠١٨ آب ١٣

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٨	إيضاحات	الموجودات
دولار (مدقق)	دولار (غير مدقق)		
٢,٠٩٣,٢٥٧	١,٦٩٣,١٩٤	٥	الموجودات المتداولة
٢٣,٧٠٨,٤٥٦	٢٥,٦٤٠,٥٤٠	٦	نقد وما في حكمه
١١,١٤٣,١٧٧	١١,٦٦٣,٩٥٦	٧	نم مدينة، بالصافي
١١,٤٨٩,٩٠٢	١٠,٨٨٨,٠٨٣	٨ - أ	مخزون البضاعة
٥٥٠,٧٢٢	١٠٢,٨٦٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٨,٩٨٥,٥١٤	٤٩,٩٨٨,٦٣٧		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع الموجودات المتداولة
٨٢٨,٤١٤	٨٦٠,٤٤٩		الموجودات غير المتداولة
١٠,٧٥٦,٠٥٠	١٠,٤٤٧,٤٨٠	٨ - ب	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٣٠٣,٦٦١	٧,٧٨٨,٦٦١	٨ - ج	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٣,٣٥٥,٧٩٢	٣,٣٥٥,٧٩٢	٩	استثمارات في شركات حليفة
١٥,٤١٥,٣٣٤	١٥,٤٥٩,٨٥١	١٠	استثمارات عقارية
٣١,٦٥٩,٢٥١	٣٧,٩١٢,٢٣٣		ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي
٨٠,٦٤٤,٧٦٥	٨٧,٩٠٠,٨٧٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٣,٧٧٩,٢٥٩	٦,٧٠٧,١٣٠		نم وأرصدة دائنة أخرى
٤٣٧,١٤٣	٢٥,٥٥٣	١١	مخصص ضريبة الدخل
-	٥٠٠,٠٠٠		قروض - قصيرة الأجل
٤,٢١٦,٤٠٢	٧,٢٣٢,٦٨٣		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٧,٩١٦,٩٧١	٨,٣٢٥,٠٨٦	١٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	٢,٥٠٠,٠٠٠		قروض - طويلة الأجل
١٢,١٣٣,٣٧٣	١٨,٠٥٧,٧٦٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١٨,٥٠٢,٨٢٥	١٩,٠٠٢,٤٠١	١	رأس المال
(١٣٦,٥٥٢)	(١٣٠,١٩٢)		أسهم خزينة
١٨,٣٦٦,٢٧٣	١٨,٨٧٢,٢٠٩		احتياطي إجباري
٤,٦٢٥,٧٠٦	٤,٦٢٥,٧٠٦		احتياطي اختياري
٥,١٥٨,٨١٠	٥,١٥٨,٨١٠		احتياطي خاص
١٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠		أرباح مدورة
٢١,١٩٠,٧٩٦	١٩,٥٢٨,٩٦٩		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٣٨٧,٤٤٦	١,٠٧٨,٨٧٦		فروقات ترجمة القوائم المالية
٢٦٠,٥٧٣	(٩,٤٣٥)		مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة الأم
٦٧,٩٨٩,٦٠٤	٦٩,٢٥٥,١٣٥		حقوق جهات غير مسيطرة
٥٢١,٧٨٨	٥٨٧,٩٦٦		مجموع حقوق الملكية
٦٨,٥١١,٣٩٢	٦٩,٨٤٣,١٠١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
٨٠,٦٤٤,٧٦٥	٨٧,٩٠٠,٨٧٠		

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها



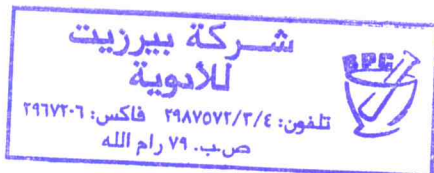
م.م

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

قائمة الدخل الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٧	٢٠١٨	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
دولار	دولار	إيضاحات
١٧,٨٦٣,٦٣٩	١٩,٣٥٥,٩٤٠	المبيعات
(٩,٦٨٥,٦٨٢)	(١١,٦٨٢,١٩٢)	تكلفة المبيعات
٨,١٧٧,٩٥٧	٧,٦٧٣,٧٤٨	إجمالي الربح
(٨٨٨,٥٦٢)	(٩٢٢,٢٠٠)	مصاريف المبيعات
(٤٠٨,٢٨٨)	(٤٦٢,٣٩١)	مصاريف الدعاية
(١,١٢٠,٣١٧)	(١,١٣٠,٩٨٦)	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٢١,٢٦٢)	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥,٥٣٩,٥٢٨	٥,١٥٨,١٧١	صافي الربح من التشغيل
٦٩٨,٢٨٨	١,٤٥٢,٦٩٥	أرباح توزيعات وبيع وتقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٥٥٠,٠٠٠)	-	(خسائر) الإستثمار في شركات حليفة
٦٦٦,٩٥٧	(٥٩٦,٦١٠)	(خسائر) أرباح تقييم فروقات عملة
٧٧,٠١٣	٥٨,٢٠١	إيرادات أخرى
٦,٤٣١,٧٨٦	٦,٠٧٢,٤٥٧	صافي ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١١,٦٥٨)	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٥٠٠,٨٨٧)	(٥٠٠,٠٠٠)	ضريبة الدخل للفترة
١٠٢,٦٤٦	٣٢,٠٣٥	إنتفاعات ضريبية مؤجلة
٦,٠٢١,٨٨٧	٥,٦٠٤,٤٩٢	صافي الربح للفترة بعد ضريبة الدخل
		العائد الى :
٦,٠٠٦,٤٣٣	٥,٥٣٨,٣١٤	مساهمي الشركة الأم
١٥,٤٥٤	٦٦,١٧٨	حقوق جهات غير مسيطرة
٦,٠٢١,٨٨٧	٥,٦٠٤,٤٩٢	
		الربح الأساسي للسهم الواحد
٠,٣٢	٠,٢٩	١٣

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها



Handwritten signature in blue ink.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران
٢٠١٧ ٢٠١٨
(غير مدقق) (غير مدقق)
دولار دولار

٦,٠٢١,٨٨٧	٥,٦٠٤,٤٩٢
(٢٧٠,٠٠٠)	(٣٠٨,٥٧٠)
٥٤,٧٣٦	(٢٧٠,٠٠٨)
(٢١٥,٢٦٤)	(٥٧٨,٥٧٨)
٥,٨٠٦,٦٢٣	٥,٠٢٥,٩١٤
٥,٧٩١,١٦٩	٤,٩٥٩,٧٣٦
١٥,٤٥٤	٦٦,١٧٨
٥,٨٠٦,٦٢٣	٥,٠٢٥,٩١٤

صافي ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الآخر

البنود غير القابلة للتحويل لاحقا إلى قائمة الدخل

صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية

فروقات ترجمة القوائم المالية

إجمالي بنود (الخسارة) الشاملة الأخرى

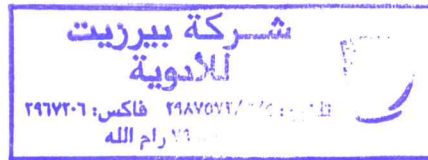
إجمالي الدخل الشامل الآخر

العائد إلى :

مساهمي الشركة الأم

حقوق جهات غير مسيطرة

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها



Handwritten signature in blue ink.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي خاص	أرباح مدورة	التغير المتراكم في القيمة		مجموع حقوق ملكية		مجموع حقوق الملكية
					العادلة للموجودات المالية	من خلال الدخل الشامل الأخر	فروقات ترجمة القوائم المالية	فروقات ترجمة الأسهم خزينة	
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
١٨,٥٠٢,٨٢٥	٤,٦٢٥,٧٠٦	٥,١٥٨,٨١٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠	٢١,١٩٠,٧٩٦	١,٣٨٧,٤٤٦	٢٦٠,٥٧٣	٦٧,٩٨٩,٦٠٤	٥٢١,٧٨٨	٦٨,٥١١,٣٩٢
-	-	-	-	٥,٥٣٨,٣١٤	-	-	٥,٥٣٨,٣١٤	٦٦,١٧٨	٥,٦٠٤,٤٩٢
-	-	-	-	-	(٣٠٨,٥٧٠)	-	(٣٠٨,٥٧٠)	-	(٣٠٢,٢١٠)
-	-	-	-	-	-	(٢٧٠,٠٠٨)	(٢٧٠,٠٠٨)	-	(٢٧٠,٠٠٨)
-	-	-	-	٥,٥٣٨,٣١٤	(٣٠٨,٥٧٠)	(٢٧٠,٠٠٨)	٤,٩٦٦,٠٩٦	٦٦,١٧٨	٥,٠٣٢,٢٧٤
-	-	-	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)	-	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)
-	-	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
٤٩٩,٥٧٦	-	-	-	(٤٩٩,٥٧٦)	-	-	-	-	-
١٩,٠٠٢,٤٠١	٤,٦٢٥,٧٠٦	٥,١٥٨,٨١٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٥٢٨,٩٦٩	١,٠٧٨,٨٧٦	(٩,٤٣٥)	٦٩,٢٥٥,١٣٥	٥٨٧,٩٦٦	٦٩,٨٤٣,١٠١
١٨,٥٠٢,٨٢٥	٤,٦٢٥,٧٠٦	٥,١٥٨,٨١٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٩٣١,٨١٦	١,٩٨٨,٠٧٨	٥٠,٣٥١	٦١,٢٥٧,٥٨٦	٤٢٧,٣٨٩	٦١,٦٨٤,٩٧٥
-	-	-	-	٦,٠٠٦,٤٣٣	-	-	٦,٠٠٦,٤٣٣	١٥,٤٥٤	٦,٠٢١,٨٨٧
-	-	-	-	-	(٢٧٠,٠٠٠)	-	(٢٧٠,٠٠٠)	-	(٢٧٠,٠٠٠)
-	-	-	-	-	-	٥٤,٧٣٦	٥٤,٧٣٦	-	٥٤,٧٣٦
-	-	-	-	٦,٠٠٦,٤٣٣	(٢٧٠,٠٠٠)	٥٤,٧٣٦	٥,٧٩١,١٦٩	١٥,٤٥٤	٥,٨٠٦,٦٢٣
-	-	-	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)	-	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)	-	(٣,٧٠٠,٥٦٥)
١٨,٥٠٢,٨٢٥	٤,٦٢٥,٧٠٦	٥,١٥٨,٨١٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٢٣٧,٦٨٤	١,٧١٨,٠٧٨	١٠٥,٠٨٧	٦٣,٣٤٨,١٩٠	٤٤٢,٨٤٣	٦٣,٧٩١,٠٣٣

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق)
صافي الربح للفترة
التغير في القيمة العادلة
فروقات ترجمة القوائم المالية
إجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح للمساهمين (إيضاح ١٤)
المحول للاحتياطيات
الزيادة في رأس المال (إيضاح ١٤)
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (مدقق)
صافي الربح للفترة
التغير في القيمة العادلة
فروقات ترجمة القوائم المالية
إجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح للمساهمين (إيضاح ١٤)
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدقق)

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها



Handwritten signature in blue ink.

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

قائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	٢٠١٨	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
دولار	دولار	
٦,٤٣١,٧٨٦	٦,٠٧٢,٤٥٧	الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات
		إستهلاكات
٧٧٧,٤٦٨	٧٤٨,٨١٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢٢١,٢٦٢	-	خسائر الإستثمار في شركات حليفة
٥٥٠,٠٠٠	-	أرباح تقييم موجودات مالية
(٥٨,٣٥٤)	(٤٥٧,٧٠٨)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥٠٩,٨٩٢	٥٢٩,٧٢٠	
٨,٤٣٢,٠٥٤	٦,٨٩٣,٢٨٧	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات
(٢,٥٩٧,٧٠٩)	(١,٩٣٢,٠٨٤)	(الزيادة) في ذمم مدينة
(٣٠٤,٨٣٢)	(٥٢٠,٧٧٩)	(الزيادة) في مخزون البضاعة
(٣٣٩,٩٨٧)	٤٤٧,٨٥٨	النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
٦٠٢,٨٥٠	٢,٩٢٧,٨٧١	الزيادة في ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٥,٧٩٢,٣٧٦	٧,٨١٦,١٥٣	التكاليف النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب وانتفاعات الموظفين
(١,٠٨٤,٦٠٧)	(١١,٥٩٠)	ضريبة دخل مدفوعة
(٧,٩٥٥)	(١٢١,٦٠٥)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
٤,٦٩٩,٨١٤	٧,٦٨٢,٩٥٨	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		العمليات الاستثمارية:
(١,٠٤٥,٢٣٧)	(٦٥٢,٦٧٨)	شراء موجودات مالية
-	(٦,٤٨٥,٠٠٠)	شراء إستثمارات في شركات حليفة
٦٥٦,٤٨٩	٨١٨,٥٦٥	أرباح استثمار مقبوضة
(١,١١٦,٤٥٧)	(٧٩٣,٣٣٥)	إضاقات ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٥٠٥,٢٠٥)	(٧,١١٢,٤٤٨)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية
		العمليات التمويلية:
(٣,٧٠٠,٥٦٥)	(٣,٧٠٠,٥٦٥)	أرباح موزعة على المساهمين
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	الزيادة في القروض البنكية
(٣,٧٠٠,٥٦٥)	(٧٠٠,٥٦٥)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية
(٥٠٥,٩٥٦)	(١٣٠,٠٥٥)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
٥٤,٧٣٦	(٢٧٠,٠٠٨)	فوقلت ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
٢,٠٩٨,٩٤٢	٢,٠٩٣,٢٥٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٦٤٧,٧٢٢	١,٦٩٣,١٩٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة ويجب أن تقرأ معها

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

١- عام

شركة بيرزيت لصناعة الأدوية المساهمة العامة هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠٠١٢٢، ومن أهم غاياتها تصنيع الأدوية والإتجار بها.

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ مبلغ ١٩,٠٠٢,٤٠١ دولار موزعة على ١٩,٠٠٢,٤٠١ سهماً، كما قررت الهيئة العامة رفع رأس المال من ١٩,٠٠٢,٤٠١ دولار إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار بزيادة قدرها ٩٩٧,٥٩٩ دولار على أن يتم الاكتتاب في هذه الأسهم في المستقبل، حيث لم يتم الإكتتاب بهذه الأسهم حتى تاريخ القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة.

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات العقارية والموجودات المالية التي تم قياسها بإعادة التقييم أو بالقيمة العادلة. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل الموجودات.

لا تتضمن القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة ويجب قراءتها بالرجوع للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. إضافة إلى ذلك ليس من الضروري أن تعتبر نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ مؤشراً لنتائج السنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باستثناء المعايير والتعديلات التالية التي أصبحت نافذة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية الموجزة الموحدة للمجموعة:

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦

تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢): "المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة".

يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات حيثما يكون هنالك:

- وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسعر بالعملة الأجنبية؛
- تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الإقرار بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة؛
- وان الموجودات المدفوعة مقدماً أو مطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): "عقود التأمين"

تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

أسس إعداد القوائم المالية "تتمة"

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠): "الإستثمارات العقارية"

تم تعديل الفقرة رقم (٥٧) لتنص على انه يجب على المنشأة تحويل العقار من او الى الإستثمارات العقارية فقط عندما يتوفر دليل على تغير في الإستخدام.

يحدث تغير الإستخدام عندما يتوافق أو لا يتوافق العقار مع تعريف الإستثمارات العقارية. لا يشكل التغير في نوايا الإدارة حول إستخدام العقار بحد ذاته دليلاً على حدوث تغير في الإستخدام. وقد تم تعديل الفقرة لتنص على أن قائمة الأمثلة الواردة فيها غير شاملة.

معيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجاً شاملاً للمنشآت لإستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

• الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.

• الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.

• الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.

• الخطوة ٤: تخصيص سعر للبيع لإلتزامات الأداء في العقد.

• الخطوة ٥: الإعراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى إستيفاء) المنشأة إلتزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) ، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بإلتزام الأداء، أي عندما تُحوّل "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزم الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"

تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاء الإنتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات"

تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات حول التطبيق المبني للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧).

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

أسس إعداد القوائم المالية "تتمة"

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية - الإفصاحات"

تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

تعديلات اثرت على القوائم المالية المرحلية الموجزة للمجموعة:

تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية"

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام. وصدرت نسخته معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن: (أ) متطلبات التدني للموجودات المالية، و(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار متطلبات للتصنيف والقياس والتدني ومحاسبة التحوط.

استبدلت النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمتعلقة بالأدوات المالية نموذج الخسارة الائتمانية المتكبدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمتعلقة بالأدوات المالية: الاعتراف والقياس، حيث استبدل بنموذجاً للخسائر الائتمانية المتوقعة. تضمن المعيار نموذج أعمال لأدوات الدين والقروض والالتزامات المالية وعقود الضمان المالي والودائع والذمم المدينة، إلا أنه لا ينطبق على أدوات الملكية.

في حالة وجود مخاطر ائتمانية متدنية للموجودات المالية عند التطبيق الاولي للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) يتم اعتبار مخاطر الائتمان المتعلقة بهذه الموجودات المالية أنها لم تتغير بشكل جوهري منذ الاعتراف الاولي بها.

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة بفترات مبكرة مقارنة مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩).

تتضمن النسخة المعدلة للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) (٢٠١٤) (الأدوات المالية) آلية تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) ان يتم تصنيف جميع الموجودات المالية بناء على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي.

لا يوجد اية اختلاف جوهري لتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية ناتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) لسنة ٢٠١٤.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

أسس إعداد القوائم المالية "تتمة"

أثر اتباع المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) لسنة ٢٠١٤

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) المتعلق بالأدوات المالية اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٨ بأثر رجعي وبما يتماشى مع متطلبات المعيار، ولم تقم المجموعة بتعديل أرقام المقارنة ولم يتم الاعتراف بأية أثر تراكمي نظراً لعدم ماديته وذلك بحسب الدراسة المبدئية المعدة من قبل إدارة المجموعة وتستند إلى المعلومات المتاحة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨، علماً أنه سيتم إعادة احتساب الأثر بشكل دقيق خلال العام .

إن المصاريف التي تتكبدها المجموعة بصورة غير منتظمة ومحددة خلال السنة المالية يتم تقديرها أو تأجيلها في القوائم المالية الموجزة إذا كان من الملائم عمل ذلك.

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطي القانوني حسب أحكام قانون الشركات من أرباح الفترة الحالية، حيث أن هذه القوائم مرحلية وإن الإقتطاعات يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموجزة الموحدة من القوائم المالية الخاصة بشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية الخاصة بشركة ميدكس للتجهيزات الطبية وشركة فلسطين للطباعة والنشر (الشركات التابعة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة التي يمتلكها حاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لديها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة، وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الدخل من تاريخ حصول الشركة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل الآخر للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركة التابعة لها عند التوحيد.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨:

اسم الشركة	طبيعة النشاط	رأس المال دولار	البلد	نسبة الملكية ٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
شركة ميدكس للتجهيزات الطبية *	تجارة مواد طبية ومواد تجميل	٥٦٥,٠٠٠	فلسطين	%١٠٠	%١٠٠
شركة فلسطين للطباعة والنشر	طباعة ونشر	٥٧٣,٥٠٠	فلسطين	%٦٧	%٦٧

* إتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية في إجتماعه بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ قراراً بتصفية شركة ميدكس للتجهيزات الطبية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦ وضم كافة النشاطات التشغيلية لشركة ميدكس إلى شركة بيرزيت للأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة تصفية الشركة بشكل نهائي واغلاق ملفها لدى مراقب الشركات، علماً بأن جميع عمليات الشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ قد تمت من خلال شركة بيرزيت للأدوية.

٣- إدارة المخاطر المالية

إن سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للمجموعة المتبعة خلال الفترة تتماثل مع تلك السياسات والأهداف المطبقة في السنوات السابقة.

٤- الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ تقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك على قيم الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف المدرجة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه القوائم المالية الموجزة الموحدة، كانت التقديرات الجوهرية التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس التقديرات والمصادر المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٥- نقد وما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار
١٩,٠١٧	١٧٣,٧٢٤
١,٤٠٤,٠٨٤	٧٤٦,٠٥٤
١٥٢,٦٣٥	١٣٤,٢٩٠
٥١٧,٥٢١	٦٣٩,١٢٦
<u>٢,٠٩٣,٢٥٧</u>	<u>١,٦٣٩,١٩٤</u>

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك - الشيفل الإسرائيلي
حسابات جارية لدى البنوك - الدينار الأردني
حسابات جارية لدى البنوك - عملات أخرى

٦- ندم مدينة، بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار
٨,١٨٦,٣١٩	٥,٧٢٩,٥٣٨
١٨,٢٣٧,٢٥٤	١٨,٥٤١,٣٨٥
(٣,٧١٤,٢٠٥)	(٣,٧٠٧,٥٤٨)
<u>٢٢,٧٠٩,٣٦٨</u>	<u>٢٠,٥٦٣,٣٧٥</u>
٩٩٩,٠٨٨	٥,٠٧٧,١٦٥
<u>٢٣,٧٠٨,٤٥٦</u>	<u>٢٥,٦٤٠,٥٤٠</u>

مدينون تجاريون - قطاع عام
مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات
ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
صافي مدينون تجاريون
موظفون مدينون

إن الحركة على حساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار
٣,٤٧٨,٧٣٨	٣,٧١٤,٢٠٥
٢٢١,٢٦٢	-
١٤,٢٠٥	(٦,٦٥٧)
<u>٣,٧١٤,٢٠٥</u>	<u>٣,٧٠٧,٥٤٨</u>

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
التخصيص للفترة/ للسنة
فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٧- مخزون البضاعة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	
٣,٤٤٢,٥٣١	٣,٤٤٥,٥١١	مواد أولية
٢,٣٨٩,٦٤٧	٢,٤٣٤,٣٠٠	مواد تعبئة
٥,٢٧٢,٢٥٢	٥,٧٧٨,١٠٤	بضاعة جاهزة
٣٨,٧٤٧	٦,٠٤١	مواد تحت التصنيع
<u>١١,١٤٣,١٧٧</u>	<u>١١,٦٦٣,٩٥٦</u>	

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	إستثمارات في أسهم شركات مدرجة
١١,٤٨٩,٩٠٢	١٠,٨٨٨,٠٨٣	
<u>١١,٤٨٩,٩٠٢</u>	<u>١٠,٨٨٨,٠٨٣</u>	

ب - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	إستثمارات في أسهم شركات مدرجة إستثمارات في أسهم شركات غير مدرجة
٦,٨٦٠,٢٣٠	٦,٥٥١,٦٦٠	
٣,٨٩٥,٨٢٠	٣,٨٩٥,٨٢٠	
<u>١٠,٧٥٦,٠٥٠</u>	<u>١٠,٤٤٧,٤٨٠</u>	

ج - إستثمارات في شركات حليفة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	إستثمارات في أسهم شركات مدرجة إستثمارات في أسهم شركات غير مدرجة
٥٥٠,٣٧٩	٥٥٠,٣٧٩	
٧٥٣,٢٨٢	٧,٢٣٨,٢٨٢	
<u>١,٣٠٣,٦٦١</u>	<u>٧,٧٨٨,٦٦١</u>	

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

٩- استثمارات عقارية

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	أراضي
٣,٣٥٥,٧٩٢	٣,٣٥٥,٧٩٢	
<u>٣,٣٥٥,٧٩٢</u>	<u>٣,٣٥٥,٧٩٢</u>	

إن تفاصيل الاستثمارات العقارية للمجموعة والتسلسل للقيمة العادلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ دولار	المستوى الثالث دولار	المستوى الثاني دولار	المستوى الأول دولار	أراضي
٣,٣٥٥,٧٩٢	-	٣,٣٥٥,٧٩٢	-	
<u>٣,٣٥٥,٧٩٢</u>	<u>-</u>	<u>٣,٣٥٥,٧٩٢</u>	<u>-</u>	

١٠- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	الرصيد في بداية الفترة/السنة إضافات خلال الفترة/السنة الاستهلاكات للفترة/السنة
١٤,٨٦١,١٧٧	١٥,٤١٥,٣٣٤	
٢,١١٦,٤٢٣	٧٩٣,٣٣٥	
(١,٥٦٢,٢٦٦)	(٧٤٨,٨١٨)	
<u>١٥,٤١٥,٣٣٤</u>	<u>١٥,٤٥٩,٨٥١</u>	

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

١١ - مخصص ضريبة الدخل

للسنة المالية المنتهية	لفترة الستة أشهر	
في ٣١ كانون الأول	المنتهية في ٣٠	
٢٠١٧	حزيران ٢٠١٨	
(مدقق)	(غير مدقق)	
دولار	دولار	
٧٤٩,٨٢٦	٤٣٧,١٤٣	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٧٧٧,٣٠٦	٥٠٠,٠٠٠	التخصيص للفترة/السنة
(١,١٠٩,٣٢٧)	(٩١١,٥٩٠)	ضرائب مدفوعة خلال الفترة/السنة (تفاض)
١٩,٣٣٨	-	ضرائب سنوات سابقة
<u>٤٣٧,١٤٣</u>	<u>٢٥,٥٥٣</u>	

- حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٥.
- قررت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار منح الشركة شهادة تأكيد استثمار بشأن تطوير مصنع أدوية، وعليه أصبحت ضريبة الدخل على الربح الصافي ٥٠% من نسبة الضريبة القانونية والبالغة ١٥%، ويمتد هذا الإعفاء الجزئي حتى تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، إلا أن الشركة إرتأت تأجيل الإنتفاع من هذا الاعفاء الجزئي للسنتين ٢٠١٢ و ٢٠١٣ على أن يتم إضافة سنتان للإعفاء الجزئي الأساسي لينتهي في سنة ٢٠١٩.

١٢ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

للسنة المالية المنتهية	لفترة الستة أشهر	
في ٣١ كانون الأول	المنتهية في ٣٠	
٢٠١٧	حزيران ٢٠١٨	
(مدقق)	(غير مدقق)	
دولار	دولار	
٧,٢٤٦,٣٦٢	٧,٩١٦,٩٧١	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٧٩١,٥١٦	٥٢٩,٧٢٠	التخصيص للفترة/السنة
(١٢٠,٩٠٧)	(١٢١,٦٠٥)	المدفوع خلال الفترة/السنة
<u>٧,٩١٦,٩٧١</u>	<u>٨,٣٢٥,٠٨٦</u>	

١٣ - الربح الأساسي للسهم الواحد العائد لمساهمي الشركة الأم

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للفترة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة على النحو التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٦,٠٠٦,٤٣٣	٥,٥٨٨,٣١٤	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم (دولار)
<u>١٩,٠٠٢,٤٠١</u>	<u>١٩,٠٠٢,٤٠١</u>	المعدل المرجح لعدد الأسهم (سهم)
<u>٠,٣٢</u>	<u>٠,٢٩</u>	الربح الأساسي للسهم الواحد العائد الى مساهمي الشركة الأم (دولار)

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

١٤- توزيعات الأرباح

قامت المجموعة خلال الفترة بدفع مبلغ ٣,٧٠٠,٥٦٥ دولار تمثل ٢٠% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠١٧، مقابل مبلغ ٣,٧٠٠,٥٦٥ دولار دفعت خلال سنة ٢٠١٧ تمثل ٢٠% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠١٦. كما أقرت الهيئة العامة خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨ توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢,٧% من مجموع الاسهم المكتتب بقيمة ٤٩٩,٥٧٦ سهم.

١٥- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات التابعة والحليفة والمساهمين الرئيسيين والإدارة العليا. يتم إعتداد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع أطراف ذات علاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

كما في نهاية الفترة، كانت المبالغ المطلوبة من/إلى الأطراف ذات العلاقة مدرجة ضمن الحسابات التالية كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(غير مدقق)	(مدقق)
دولار	دولار
٢,٣٣٧,٦٨٢	٥,٦٢٥,٦٣٢
ذمم مدينة	

كما تتضمن قائمة الدخل الموجزة الموحدة المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة:

٢٠١٨	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
دولار	دولار
٥٧٦,٧٥٢	٥٢٩,٣٢٢
رواتب الإدارة العليا والإدارة التنفيذية للمجموعة	

١٦- التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموجزة الموحدة التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ٢٧٧,٦٨٠ دولار .

شركة بيرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

١٧- قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على أسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي الموجزة الموحدة.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.
- القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر:
يبين الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً على القياس المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس امكانية قياس القيمة العادلة:
- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم ادراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو المطلوبات والتي لا تستند الى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة).

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر:
				٣٠ حزيران ٢٠١٨ (غير مدقق) دولار	٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (مدقق) دولار	
لا ينطبق	لا ينطبق	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الأول	٦,٨٦٠,٢٣٠	٦,٥٥١,٦٦٠	أسهم شركات مدرجة
كما ازداد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	٣,٨٩٥,٨٢٠	٣,٨٩٥,٨٢٠	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الأول	١١,٤٨٩,٩٠٢	١٠,٨٨٨,٠٨٣	من خلال قائمة الدخل: أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	متوسط السعر لتقارير ثلاث مخمين معتمدين	المستوى الثاني	٣,٣٥٥,٧٩٢	٣,٣٥٥,٧٩٢	الاستثمارات العقارية استثمارات عقارية
				<u>٢٥,٦٠١,٧٤٤</u>	<u>٢٤,٦٩١,٣٥٥</u>	المجموع

لم تكن هنالك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه. لم تطرأ أي تغييرات على القيمة العادلة المدرجة ضمن مستوى ٣.

شركة ببرزيت لصناعة للأدوية المساهمة العامة المحدودة
والشركات التابعة لها
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨

١٨- موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي بنود ذات طبيعة موسمية في قائمة الدخل الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ و٢٠١٧ فيما عدا أرباح الموجودات المالية الناتجة عن التوزيعات.

١٩- أحداث لاحقة

استحوذت المجموعة على شركة بترافارم بالجزائر بعد تملك ما مجموعه ٦٧% من رأس مال الشركة حيث جرى تسجيلها رسمياً بإسم شركة ببرزيت للأدوية بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠١٨ حيث سيتم توحيدها مع القوائم المالية للمجموعة في نهاية السنة المالية الحالية.

٢٠- الموافقة على القوائم المالية الموجزة الموحدة

تم الموافقة على القوائم المالية الموجزة الموحدة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٧ تموز ٢٠١٨.