

التاريخ:- 2018/2/15

الإشارة:- 2018/م.د.122

شركة فلسطين للتأمين
Palestine Insurance Co.



الساده/سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين ،،،

نابلس- فلسطين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح الأولي عن البيانات الماليه للعام 2017

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسرنا أن نرفق لكم طياً البيانات المالية الأوليه لشركة فلسطين للتأمين عن الفترة المالية المنتهية في **2017/12/31** مقارنة مع البيانات الماليه الموحد كما في **2016 /12/31** كما نود التنويه إلى أن البيانات الأوليه المعده لم تحصل على عدم ممانعه من هيئة سوق رأس المال علما أن التعديلات التي تتم على البيانات الماليه الختاميه الأوليه للشركه قد تكون أحيانا جوهرية والتي تشتمل على مايلي:-

- بيان المركز المالي الموحد.
- بيان الدخل الموحد .
- بيان الدخل الشامل الموحد.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.
- بيان التدفق النقدي الموحد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

عن/ شركة فلسطين للتأمين



- نسخة/ هيئة سوق رأس المال الفلسطيني - الإدارة العامة للتأمين.
- نسخة/ هيئة سوق رأس المال الفلسطيني - الإدارة العامة للأوراق المالية

ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة
القطاع:	قطاع التأمين
رمز تداولها:	PICO
رقم ISIN:	PS3006112943
تاريخ التسجيل:	1994
نوع السوق (أولى/ ثانية):	ثانية
رأس المال المصرح به:	6,000,000 دولار أمريكي
رأس المال المكتتب به:	6,000,000 دولار أمريكي
رأس المال المدفوع:	6,000,000 دولار أمريكي
رئيس مجلس الإدارة:	السيد/كامل عودة سعد الغفري
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	السيد/بدر محمود حمدان فطاطة
اسم المدقق الداخلي للشركة:	السيد/راند أبو مرة
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	شركة طلال أبو غزالة وشركة الدولية
مركز الشركة:	رام الله - فلسطين
رقم الهاتف:	022941450
البريد الإلكتروني:	PIC@PIC-PAL.PS

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	نهاية شهر أذار القادم
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	المركز الرئيسي للشركة في مدينة رام الله وكافة فروع الشركة.
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	متوقع شهر أذار القادم

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:
"الإفصاح للسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية."
السنة المالية.

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2017 - قائمة "أ"

2016	2017	إيضاح	الموجودات
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
3,382,354	4,361,288	4	<u>موجودات غير متداولة</u>
17,023,151	11,993,347	5	ممتلكات ومعدات
323,634	326,272	6	استثمارات عقارية
20,729,139	16,680,907		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
			<u>مجموع الموجودات غير المتداولة</u>
5,936,704	4,923,397	7	<u>موجودات متداولة</u>
453,720	147,545	8	ذمم مدينة
1,377,301	3,005,579	12	ذمم شركات التأمين ومعيدي التأمين _ مدينة
319,305	746,752	9	موجودات عقود التأمين
2,861,572	3,089,186		أرصدة مدينة أخرى
250,000	250,000	10	شيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل
5,226,504	10,385,737	10	ودائع لدى البنوك تستحق خلال فترة أكثر من ثلاث شهور
16,425,106	22,548,196		النقد والنقد المعادل
37,154,245	39,229,103		<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>
			<u>مجموع الموجودات</u>
			<u>حقوق الملكية والمطلوبات</u>
5,000,000	6,000,000	1	<u>حقوق الملكية</u>
1,601,346	1,601,346	18	رأس المال المدفوع
(1,290,471)	(33,917)		احتياطي إجباري
52,226	26,009	6	فروقات ترجمة عملات أجنبية
5,840,509	7,151,410		احتياطي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
11,203,610	14,744,848		أرباح متراكمة - قائمة "ج"
			<u>صافي حقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات</u>
1,025,359	1,091,402	11	<u>مطلوبات غير متداولة</u>
1,025,359	1,091,402		مخصص تعويض نهاية الخدمة
			<u>مجموع المطلوبات غير المتداولة</u>
17,095,810	14,751,320	12	<u>مطلوبات متداولة</u>
254,175	847,751	13	مطلوبات عقود التأمين
1,532,892	1,299,396	14	ذمم شركات التأمين ومعيدي التأمين _ دائنة
1,115,734	965,391	15	ذمم دائنة
214,133	963,926	16	تسهيلات إئتمانية
784,041	888,011		مخصص الضرائب
3,928,491	3,677,058		أرصدة دائنة أخرى
24,925,276	23,392,853		شيكات برسم الدفع
25,950,635	24,484,255		<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>
37,154,245	39,229,103		<u>مجموع المطلوبات</u>
			<u>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</u>



"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 - قائمة "ب"

2016	2017	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
11,180,634	13,056,142	19	إجمالي أقساط التأمين المكتتبه
(1,672,900)	(1,277,024)	19	إجمالي أقساط معيدي التأمين
9,507,734	11,779,118		إجمالي الأقساط المحتفظ بها
(340,162)	(302,599)	19	التغير في أقساط غير المكتسبة
3,658,304	3,674,054	19	رسوم التأمين
12,825,876	15,150,573		صافي أقساط التأمين المكتسبة
1,468,907	1,186,965	19	عمولات تأمين مكتسبة
(1,212,342)	(1,387,230)		العمولات المدفوعة
13,082,441	14,950,308		صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات
			المطالبات المتكبدة
(10,029,195)	(10,627,551)	19	المطالبات المسددة
1,378,888	381,673	19	حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
(8,650,307)	(10,245,878)		صافي المطالبات المسددة
2,267,388	5,758,451	19	التغير في احتياطي إدعاءات تحت التسوية
(6,382,919)	(4,487,427)		صافي المطالبات المتكبدة
			صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية الموزعة
6,699,522	10,462,881	19	على فروع التأمين
(2,946,026)	(4,041,150)	22	حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعمومية
			صافي أرباح (خسائر) أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية
3,753,496	6,421,731		الموزعة على فروع التأمين
			المصاريف والإيرادات غير الموزعة:
76,459	212,283	20	عوائد الاستثمارات
2,301,598	885,540	5	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(105,659)	255,863	7	(مخصص) تدني ذمم مدينة
(76,654)	(1,349,678)	21	(مصاريف) إيرادات أخرى
(458,420)	(568,812)	22	(مصاريف) إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
5,490,820	5,856,927		ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب
(410,807)	(1,059,358)	16	مخصص ضريبة الدخل
327,444	-	16	تسوية ضريبة الدخل والمضافة عن سنوات سابقة
5,407,457	4,797,569		ربح السنة
1.081	0.88	23	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة



شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 - قائمة "ج"

2016	2017	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,407,457	4,797,569	
(24,466)	(26,217)	6
46,380	1,256,554	
21,914	1,230,337	
5,429,371	6,027,906	

ربح السنة بعد الضرائب

بنود الدخل الشامل الأخرى:
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
فروقات ترجمة عملات أجنبية
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة



توقيع

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 - قائمة "د"

	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
صافي حقوق الملكية	5,840,509	(1,290,471)	1,601,346	5,000,000
11,203,610	-	-	-	-
4,797,569	(26,217)	1,256,554	-	-
1,230,337	(26,217)	1,256,554	-	-
6,027,906	-	-	-	-
(486,668)	-	-	-	-
-	-	-	-	1,000,000
(2,000,000)	-	-	-	-
14,744,848	26,009	(33,917)	1,601,346	6,000,000
5,773,979	76,692	(1,337,111)	1,060,600	5,000,000
5,407,457	-	-	-	-
-	-	-	540,746	-
22,174	(24,466)	-	-	-
5,429,631	(24,466)	46,640	540,746	-
11,203,610	52,226	(1,290,471)	1,601,346	5,000,000



الإدارة العامة
المدير العام

الإدارة العامة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

2017
الرصيد في 1 كانون الثاني 2017
ربح السنة
بنود الدخل الشامل الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
احتياطي إجباري للسنة
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
زيادة في رأس مال الشركة
أرباح موزعة
الرصيد في 31 كانون الأول 2017

2016
الرصيد في 1 كانون الثاني 2016
ربح السنة
احتياطي إجباري للسنة
بنود الدخل الشامل الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد في 31 كانون الأول 2016

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 - قائمة "هـ"

2016	2017	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,490,820	5,856,927	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب
		تعديلات:
89,780	173,920	استهلاكات
(2,301,598)	(885,540)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(76,459)	(212,283)	عوائد استثمارات
131,415	1,569	مخصص تعويض نهاية الخدمة
82,445	(512,557)	مخصص تدني ذمم مدينة
4,633	--	خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
3,421,036	4,422,036	
		<u>التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</u>
(312,621)	813,551	الأرصدة المدينة
(143,198)	(62,274)	الأرصدة الدائنة
(1,756,571)	(3,972,768)	التغير في احتياطات التأمين
(55,140)	(43,112)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
		صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل
1,153,506	1,157,433	الضرائب
-	(356,633)	ضرائب مدفوعة
1,153,506	800,800	صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(2,664,145)	(773,924)	مدفوعات لممتلكات ومعدات
25,572	--	عوائد ممتلكات ومعدات
3,991,503	7,004,918	التغير في الإستثمارات العقارية
76,459	212,283	عوائد استثمارات
1,429,389	6,443,277	صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
-	1,000,000	زيادة رأس المال
-	(3,000,000)	توزيعات أرباح
-	(2,000,000)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
2,591,392	5,244,077	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل للسنة
(207,052)	(84,844)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,850,661	5,226,504	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
5,226,504	10,385,737	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

(10)

