



# شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)  
للسنة المنتهية في 31 كانون اول 2017

## أولاً: نبذة تعريفية عن الشركة

### 1- أنشطة الشركة الرئيسية :-

سجلت شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة، في سجل الشركات في فلسطين بتاريخ 29 آب 1995، كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم 562600544 بمقتضى قانون الشركات لسنة 1964 ، برأسمال وقدره 15 مليون دينار اردني وهو مساويا لعدد الاسهم المصدره .

حيث بدأت الشركة بإنتاج مادة الطحين بكافة انواعه بالإضافة الى منتجات اخرى مثل السميد والنخاله و حملت كافة المنتجات شعار السنبله كإشاره على التحدي والاصرار على تقديم أفضل المنتجات من ناحية الجودة والسعر، حيث أثبتت منتجات شركة مطاحن القمح الذهبي جودتها وقدرتها التنافسية في الأسعار وقدرتها التي لا تدع مجال للشك بأن تكون بديلاً مميّزاً عن المنتج الإسرائيلي بالرغم من كافة الاجراءات التي تنتهجها المطاحن الإسرائيلية في زعزعة ثقة المستهلك الفلسطيني بالمنتج.

### 2-مركز الشركة وفروعها :-

تقع شركة مطاحن القمح الذهبي في قرية برهام، إحدى قرى محافظة رام الله حيث تبلغ المساحة الإجمالية للأرض المقامة عليها الشركة والأراضي المجاوره لها حوالي 91 دونم تقريبا، ولا يوجد للشركة اية فروع اخرى.

### 3-عدد الاسهم الصادرة :-

بلغ عدد الاسهم المصدره عن الشركة 15 مليون سهم بواقع دينار واحد لكل سهم .

### 4-التغيرات والتطورات :-

لم يحدث خلال السنة ، اية تطورات او تغيرات جوهرية من شأنها ان تؤثر على المركز المالي للشركة، وفيما يلي اهم التغيرات والتطورات التي حدثت خلال السنة .

### ✓ قرارات الهيئة العامة :

- تعيين السادة ارنست وينغ كمدقق حسابات الشركة للسنة المالية 2017.

### ✓ الاجراءات القانونية والقضايا:

-استمرت ادارة الشركة في اجراءاتها القانونية ضد التجار المتعثرين ماليا.

-هناك قضايا اخرى ذات طابع غير جوهري، بالإضافة الى انه لا يوجد اية قضايا ترتب التزامات

جوهريه مالية متوقعة على الشركة حتى تاريخ 31.12.2017 .

ثانيا : مجلس الادارة والادارة العامة

1-نبذة تعريفية عن اعضاء مجلس الادارة :-

يبلغ عدد اعضاء مجلس الادارة تسعة اعضاء تفاصيلهم كمايلي :

<u>الاسم</u>	<u>المنصب</u>	<u>الجهة الممثل عنها</u>
1. د. عبد المالك الجابر	رئيس مجلس الإدارة	عن نفسه
2. السيد عبد الحكيم حسن قاسم فقهاء	نائب رئيس مجلس الادارة	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
3. السيد امجد يوسف محمود حسونه	عضو مجلس إدارة	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
4. السيد إياد درويش الحجي	عضو مجلس إدارة	شركة المسيرة للاستثمار
5. السيد بسام عبد الرحيم حامد	عضو مجلس إدارة	شركة المستقبل للاستثمارات العامة
السيد هشام ظافر المصري	عضو مجلس إدارة	شركة المستقبل للاستثمارات العامة
7. السيد معن ملح	عضو مجلس إدارة	صندوق ادخار موظفي شركة الاتصالات الفلسطينية
8. السيد رامي شمشوم	عضو مجلس إدارة	شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة
9. الدكتور بسام حنانيا	عضو مجلس إدارة	ممثل عن نفسه .

2- نبذة تعريفية عن الادارة التنفيذية :-

الاسم	المنصب	الشهادة الجامعية	العمل الحالي والخبرة
منتصر بدارنة	المدير العام	بكالوريوس ادارة اعمال ماجستير ادارة اعمال EMBA	مدير عام فاين فلسطين 2008-2011
			مدير عام البينار للالبان 2011-2015
			مدير عام مطاحن القمح الذهبي 2015 حتى الان
عصام فتحي رشيد الكخن	المدير المالي والاداري	بكالوريوس في المحاسبة وادارة الأعمال، 1999 ماجستير في المحاسبة والضرائب، 2006	محاسب رئيسي في شركة مصانع الزيوت النباتية، نابلس 1999-2002
			رئيس قسم المحاسبة في مجموعة المنارة للاستثمار، رام الله 2002-2004
			مدير مالي واداري في شركة مطاحن القمح الذهبي ، رام الله 2004 حتى الان
نضال احمد محمود عطوانة	مدير تأكيد الجودة وخدمة مابعد البيع	بكالوريوس في الهندسة الزراعية (تغذية وتكنولوجيا غذاء 2006.	مدير تأكيد الجودة في شركة البينار لمنتجات الالبان من 2006-2009
			مدير التسويق وخدمات مابعد البيع في شركة مطاحن القمح الذهبي
عصام طلعت ناصيف حرب	مدير المصنع	بكالوريوس في الهندسة كهربائية، 1995 ماجستير في ادارة الاعمال، 2009	منسق فني في شركة وكلاء وموزعي مترولا، رام الله 1996-1997
			مدير مصنع في شركة مطاحن القمح الذهبي ،رام الله 1998 حتى الان

### ثالثا : ملخص للاداء

تشير بيانات الشركة من هذا العام إلى مايلي:

- صافي ربح السنة قبل الضريبة 1,624,711 دينار اردني مقارنة مع صافي ربح بمقدار 54,580 دينار اردني في عام 2016 .
- مجموع موجودات الشركة قد بلغ في 31.12.2017 ما مقداره 22,209,963 دينار اردني بعد أن كان 20,507,428 دينار في 31.12.2016.
- بلغ مجموع المطلوبات في 31.12.2017 ما مقداره 6,172,617 دينار اردني بعد أن كان 5,913,383 دينار اردني في 31.12.2016 .
- بلغ مجموع حقوق الملكية في نهاية السنة لعام 2017 ما مجموعه 16,037,346 دينار اردني بعد أن كان 14,594,045 دينار اردني في نهاية العام 31.12.2016 .

- تحليل مالي لاهم المؤشرات المالية :

0.171	اجمالي الربح من العمليات الى المبيعات
0.138	صافي الربح الى المبيعات
0.278	معدل المديونية
0.722	نسبة الملكية
7,090,238	رأس المال العامل

رابعاً : البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)  
للسنة المنتهية في 31 كانون اول 2017

قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في 31 كانون الأول 2017

2016	2017		
دينار أردني	دينار أردني		
			<b>الموجودات</b>
			موجودات غير متداولة
8.748.662	8.964.428	1	عقارات وآلات ومعدات
547.037	-		استثمارات عقارية
441.023	405.600	2	موجودات مالية متوفرة للبيع
9.736.722	9.370.028		
			<b>موجودات متداولة</b>
1.363.092	2.976.263		مخزون
7.043.752	6.488.133	3	ذمم مدينة
2.015.261	2.934.562	4	موجودات متداولة أخرى
348.601	440.977	5	النقد والنقد المعادل
10.770.706	12.839.935		
20.507.428	22.209.963		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
15.000.000	15.000.000		رأس المال المدفوع
27.254	27.254		علاوة اصدار
660.429	808.301		احتياطي إجباري
(26.568)	(61.991)		احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع
(1.042.570)	288.282		أرباح (خسائر) متراكمة
14.618.545	16.061.846		حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
(24.500)	(24.500)		حقوق جهات غير مسيطرة
14.594.045	16.037.346		<b>صافي حقوق الملكية</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
360.133	422.920		مخصص تعويض نهاية الخدمة
360.133	422.920		
			<b>مطلوبات متداولة</b>
937.392	1.279.736	6	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
4.615.858	4.469.961		تسهيلات ائتمانية
5.553.250	5.749.697		
5.913.383	6.172.617		<b>مجموع المطلوبات</b>
20.507.428	22.209.963		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

قائمة الدخل الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

2016	2017		
دينار أردني	دينار أردني		
11.207.473	10.748.802		المبيعات
(10.263.719)	(8.910.175)		كلفة المبيعات
943.754	1.838.627		مجمل الربح
(488.009)	(659.549)	7	مصاريف إدارية وعامة
(357.333)	(270.268)	7	مصاريف تسويق وبيع وتوزيع
98.412	908.810		
64.357	-		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
39.852	35.424		عوائد توزيعات موجودات مالية
(255.569)	(210.370)		مصاريف تمويل
107.528	890.847		إيرادات أخرى
54.580	1.624.711		ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
(26.726)	(145.987)		مصروف ضريبة الدخل
27.854	1.478.724		ربح (خسارة) السنة
27.854	1.478.724		ويعود إلى
-	-		مساهمي الشركة الأم
27.854	1.478.724		حقوق جهات غير مسيطرة
0.002	0.098		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

قائمة الدخل الشامل الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
27.854	1.478.724	ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في فترات لاحقة:
(50.479)	(35.423)	التغير في القيمة العادلة
(50.479)	(35.423)	بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
(22.625)	1.443.301	صافي الدخل الشامل للسنة
		ويعود إلى:
(22.625)	1.443.301	مساهمي الشركة الأم
-	-	حقوق جهات غير مسيطرة
(22.625)	1.443.301	

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة

صافي حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
14.594.045	(24.500)	14.618.545	(1.042.570)	(26.568)	660.429	27.254	15.000.000	<b>الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017</b>
1.478.724	-	1.478.724	1.478.724	-	-	-	-	ربح السنة
(35.423)	-	(35.423)	-	(35.423)	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
1.443.301	-	1.443.301	1.478.724	(35.423)	-	-	-	صافي الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(147.872)	-	147.872	-	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
16.037.346	(24.500)	16.061.846	288.282	(61.991)	808.301	27.254	15.000.000	<b>الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017</b>
14.616.670	(24.500)	14.641.170	(1.067.639)	23.911	657.644	27.254	15.000.000	<b>الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2016</b>
27.854	-	27.854	27.854	-	-	-	-	ربح السنة
(50.479)	-	(50.479)	-	(50.479)	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(22.625)	-	(22.625)	27.854	(50.479)	-	-	-	صافي الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(2.785)	-	2.785	-	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
14.594.045	(24.500)	14.618.545	(1.042.570)	(26.568)	660.429	27.254	15.000.000	<b>الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016</b>

قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
54.580	1.624.711	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		<b>تعديلات:</b>
335.225	334.521	استهلاك عقارات وآلات ومعدات
105.501	73.617	مخصص تعويض نهاية الخدمة
100.000	-	مخصص ذمم متدنية القيمة
(29.827)	-	(أرباح) بيع عقارات وآلات ومعدات
255.569	210.370	مصاريف تمويل
(64.357)	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(487)	235.039	بنود أخرى غير نقدية
756.204	2.478.258	
		التغيرات في رأس المال العامل:
(2.457.968)	318.186	ذمم مدينة
1.854.893	(1.613.171)	المخزون
(23.203)	(940.144)	الموجودات المتداولة الأخرى
199.796	220.607	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(30.662)	(11.843)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
(17.890)	-	دفعات ضريبة الدخل
281.170	451.893	<b>صافي النقد من أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(96.898)	(3.250)	شراء عقارات وآلات ومعدات
36.395	-	بيع عقارات وآلات ومعدات
(60.503)	(3.250)	<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
214.404	(145.897)	تسهيلات ائتمانية
-	-	التغير في النقد مقيد السحب
(255.569)	(210.370)	مصاريف تمويل مدفوعة
(41.165)	(356.267)	<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل</b>
179.502	92.376	الزيادة في النقد والنقد المعادل
165.917	345.419	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
345.419	437.795	<b>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</b>

## الايضاحات

2018-02-14	تاريخ الافصاح		شركة مطاحن القمح الذهبي	اسم الشركة
2017-12-31	دورة الافصاح		GMC	رمز الشركة
2017	السنة المالية		دينار اردني	العملة

الايضاحات		الحساب	المجموعة الرئيسية للحساب	#
يشمل البنود التالية :		عقارات والآت ومعدات	الميزانية العمومية	1
اجمالي العقارات والآت ومعدات .	<b>JOD 12,358,606</b>			
الاستهلاك المتراكم .	<b>JOD 3,394,178</b>			
يشمل البنود التالية :		موجودات مالية متوفرة للبيع	الميزانية العمومية	2
استثمارات في اسهم شركة الاتصالات الفلسطينية .	<b>JOD 405,600</b>			

## الايضاحات

2018-02-14	تاريخ الافصاح		شركة مطاحن القمح الذهبي	اسم الشركة
2017-12-31	دورة الافصاح		GMC	رمز الشركة
2017	السنة المالية		دينار اردني	العملة

الايضاحات	الحساب	المجموعة الرئيسية للحساب	#
شيكات برسم التحصيل .	JOD 4,271,535	الميزانية العمومية	3
ذمم مدينة اجمالي .	JOD 4,694,307		
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها حتى 2017/12/31 .	(JOD 2,477,709)		
يشمل البنود التالية :		الميزانية العمومية	4
مستحق من ضريبة القيمة المضافة .	JOD 2,340,835		
موجودات متداولة اخرى .	JOD 593,727		
يشمل البنود التالية :		الميزانية العمومية	5
نقد في الصندوق ولدى البنوك .	JOD 86,477		
ودائع لاجل لدى البنوك .	JOD 354,500		

## الايضاحات

2018-02-14	تاريخ الافصاح		شركة مطاحن القمح الذهبي	اسم الشركة
2017-12-31	دورة الافصاح		GMC	رمز الشركة
2017	السنة المالية		دينار اردني	العملة

الايضاحات	الحساب	المجموعة الرئيسية للحساب	#
	يشمل البنود التالية :		
شيكات اجلة للموردين .	<b>JOD 615,953</b>	الميزانية العمومية	6
توزيعات ارباح سنوات سابقة	<b>JOD 163,141</b>		
مخصص ضريبة الدخل .	<b>JOD 121,737</b>		
مطلوبات متداولة اخرى .	<b>JOD 378,905</b>		
	يشمل البنود التالية :		
مصاريف ادارية .	<b>(JOD 444,809)</b>	قائمة الدخل	7
مصاريف عمومية .	<b>(JOD 214,740)</b>		
مصاريف تسويقية .	<b>(JOD 270,268)</b>		

