

التاريخ:- 2017/10/31

الإشارة: 565/د.ح.م. 2017

شركة فلسطين للتأمين
Palestine Insurance Co.



الساده/ سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين ،،،

نابلس - فلسطين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع/ الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث من العام 2017

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسرنا أن نرفق لكم طيه مسودة البيانات المالية المرحلية الموحدة لشركة فلسطين للتأمين عن الفترة المالية المنتهية في 2017/09/30 مقارنة مع البيانات المالية المرحلية الموحدة كما في 2016/09/30 و 2016/12/31 وتشمل ما يلي:-

- بيان المركز المالي الموحد.
- بيان الدخل الموحد.
- بيان الدخل الشامل الموحد.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة.
- موافقة الإدارة العامة للتأمين

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

عن /شركة فلسطين للتأمين



نسخة

- *هيئة سوق رأس المال الفلسطيني -الإدارة العامة للتأمين.
- * هيئة سوق رأس المال الفلسطيني -الإدارة العامة للأوراق المالية.

اعضاء مجلس الادارة

الاسم	الصفة
المهندس/ كامل عوده سعد الغفري	رئيس مجلس الإدارة
الدكتور/ خالد سعد ثابت الوادية	الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الادارة
السيد/ محمد احمد حسين ابو عوض	الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة ممثّل عن شركة السنايل والسلام للتجارة والاستثمار
السيد / عمر سليمان عبد الله غيث	عضو مجلس الإدارة ممثّل عن شركة السنايل للتجارة والاستثمار
السيد/ محمود موسى عبود	عضو مجلس إدارة وممثّل عن شركة الربيع للتجارة والاستثمار
السيد/ عبد الكريم عوده الغفري	عضو مجلس إدارة
السيد/ يحيى محمد سليم ابو عيدة	عضو مجلس إدارة

المدير العام

بدر فطافطة

مدققو حسابات الشركة

السادة مجموعة طلال ابو غزاله

المستشارون القانونيون

الأستاذ المحامي / نبيل مشحور

الاستاذ المحامي / ناظم عويضة

كشف بأسماء الادارة التنفيذية كما هو بتاريخ 2017/09/30

#	الاسم	المنصب
1.	السيد/ بدر فطافطة	المدير العام
2.	السيد/ زاهي لداوي	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية
3.	السيد/ وائل خليل	مساعد المدير العام لشؤون الإنتاج والتطوير والوكلاء.
4.	السيد/ عبد الهادي قعقوز	مدير دائرة الشؤون الإدارية
5.	السيد/ حمزة تيم	مدير الدائرة القانونية
6.	السيد/ سامر الزق	مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات
7.	السيد/ سليمان قطيفان	المدقق الداخلي
8.	السيد/ أحمد رضوان	مدير دائرة المخاطر
9.	السيد/ محمد نزال	مدير دائرة التسويق
10.	السيد/ هاتف البرغوثي	مدير دائرة المركبات
11.	السيد/ عثمان سلامة "الشعبي"	مدير دائرة التأمينات العامة
12.	السيد/ زيد جيطان	مدير دائرة التأمين الصحي
13.	السيد/ عادل عساف	مدير دائرة التعويضات
14.	السيدة/ عرين شحادة	مسؤول دائرة الاعادة
15.	الآنسة هيام عبد القادر	مدير مكتب رئيس مجلس الادارة ومكتب المدير العام

مدراء الفروع والمكاتب

#	الاسم	المنصب
1.	السيد/ وائل خليل	مساعد المدير العام ومدير فرع نابلس
2.	السيد/ عبد العزيز الهندي	مدير فرع طولكرم
3.	السيد/ هيثم شواهنة	مدير فرع قلقيلية
4.	السيد/ احمد دغلس	مدير فرع جنين
5.	السيد/ محمد برادعية	مدير فرع الخليل
6.	السيدة/ رنا درويش	مدير فرع بيت لحم
7.	السيد/ محمود الشوا	مسؤول فرع غزة
8.	السيد/ محمد عمران	مدير مكتب حواره
9.	السيد/ إياد القرم	مدير مكتب بديا
10.	السيد/ حازم بدر	مدير مكتب أريحا
11.	السيد/ يزن حجير	مسؤول مكتب بيتونيا

لمحة عن الشركة:

تأسست شركة فلسطين للتأمين سنة 1994 بموجب قانون الشركات لسنة 1929 وتعديلاته كشركة مساهمة عامة محدودة برأس مال يبلغ 5 ملايين دولار، وهي مجازة لممارسة اعمال التأمين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية تحت (إجازة رقم 3) ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم (563200906)، وقد أسسها نخبة مميزة من رجال الأعمال الفلسطينيين والذين يتمتعون بخبرات ادارية وفنية عالمية في شتى المجالات.

و قد كان الغرض من تأسيسها القيام بأعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه كالتأمين ضد الحريق والسرقة والحوادث العامة و التأمين البحري و الجوي و التأمين على السيارات، وكذلك القيام باستثمار رأس المال و الموجودات المنقولة وغير المنقولة بالطريقة التي يقررها مجلس الإدارة مع مراعاة أحكام القانون.

ومنذ أكثر من 20 عاماً تعمل شركة فلسطين للتأمين على وضع جميع خبراتها وامكانياتها في خدمة الاقتصاد الوطني الفلسطيني من خلال التوسع في أعمالها والاستثمار في العديد من المشاريع الاقتصادية وتوفير فرص العمل للعديد من الأيدي العاملة من الخريجين وذوي الخبرة والكفاءة.

تنتشر شركة فلسطين للتأمين في كافة محافظات الوطن من خلال فروعها ومكاتبها ووكلاءها المنتشرين في الضفة الغربية وقطاع غزة، والتي وجدت من أجل التسهيل على المواطنين في حصولهم على خدمات التأمين.

أنشطتنا الرئيسية:

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافه أنواعها من خلال فروعها في كل من رام الله ، غزة ، نابلس ، بيت لحم ، طولكرم ، الخليل ، قلقيلية وجنين ومكاتبها المنتشرة في جميع أنحاء الوطن.

رؤية الشركة

تطمح شركة فلسطين للتأمين إلى أن تكون الشركة الرائدة والأفضل بين شركات التأمين الفلسطينية وأن تكون خيار كل مواطن فلسطيني يرغب بالحصول على خدمات التأمين و أن تعزز شعارها (أنتم معنا بأمان).

رسالة الشركة

توفير الحماية والأمان من مختلف المخاطر التي يمكن أن تواجه عملائنا سواء كانوا أفراد أو مؤسسات، والعمل المستمر على ابتكار منتجات تأمينية جديدة تلبي مختلف احتياجاتهم ورغباتهم.

قيم الشركة

تلتزم شركة فلسطين للتأمين بمجموعة من القيم والمبادئ تجاه كافة الأطراف والتي تتمثل بعملائها وموظفيها ومساهميها والجهات الرقابية والمجتمع المحلي وتتمثل في المصادقية العالية في التعامل مع العملاء وتحمل المسؤولية تجاههم، وتطوير قدرات ومهارات موظفي الشركة، والسعي الدائم لتحقيق أفضل العوائد على الاستثمار، وتقديم أفضل معايير الحوكمة والشفافية والافصاح وتطبيق كافة النظم والتعليمات والقوانين التي من شأنها تحقيق المصلحة العامة، وتعزيز مبدأ المسؤولية الاجتماعية.

رأس مال الشركة:

أقرت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي بتاريخ 13 تموز 2017 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ 1,000,000 دولار أمريكي وبنسبة 20% من رأس مال الشركة خلال توزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة المسجلين كما هو بتاريخ 12 تموز 2017 بحيث أصبح رأس مال الشركة 6,000,000 سهم بقيمة إسمية 1 دولار لكل سهم.

الشركات التابعة:

شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية:

تأسست شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 15/06/2011 حيث تمتلك شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة مانسبته 99% من رأس مالها، ومن أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجرة بالأراضي والعقارات وإستئجار وتأجير المباني للسكن أو رهن الأراضي والشقق والعقارات ، وكل مايتعلق بهذا النشاط من خدمات أو غيرها.

الإجراءات القانونية الجوهرية:

لا توجد قضايا سوى تلك المتعلقة بإدعاءات الحوادث وهي من صلب عمل الشركة ، وقد أخذت الإحتياطيات الفنية لمواجهتها ، وقد رفعت الشركة قضايا على الآخرين وتمثل هذه القضايا الإلتزامات الناشئة عن الذمم والمستردات عن الحوادث التي حصلت مع اطراف اخرى .

السيطرة:

لم تظهر أية بوادر من قبل أي من مساهمي الشركة تدل على نيتهم السيطرة على الشركة.

معايير إعداد البيانات المالية وعملة البيانات المالية:

- 1- يتم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية والصادره عن لجنة معايير المحاسبه الدوليه.
- 2- يمثل الشيكل الإسرائيلي عمله الأساس ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.



PIC



الإشارة: PCMA/DIWAN/ 9582 /2017
التاريخ: 31/10/2017

حضرة السيد / بدر فطافطة المحترم
المدير العام
شركة فلسطين للتأمين
تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية المرحلية لشركة فلسطين للتأمين للفترة المنتهية في 2017/09/30

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، فإننا نعلمكم بما يلي:

- 1- لا مانع من نشر البيانات المالية (المرحلية) للشركة كما في 2017/09/30.
- 2- تزويد الهيئة بنسخة أصلية من البيانات المالية المرحلية مع تقرير المدقق الخارجي.
- 3- إن عدم ممانعة الهيئة على نشر البيانات المالية لا يعني بأي حال اعتماد هذه البيانات المالية من الهيئة أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

ايمن الصباح
مدير عام الادارة العامة للتأمين



نسخة -ملف الشركة

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
الديوان
9582
عدد رقم: 9582
التاريخ: 06-3-1-2017
توقيع: [Signature]

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله – فلسطين

تقرير مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017

طلال أبو غزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"



شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

الفهرس

<u>صفحة</u>	<u>قائمة</u>
1	- تقرير مراجعة القوائم المرحلية
2	- قائمة المركز المالي الموحد كما في 30 أيلول 2017
3	- قائمة الدخل الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017
4	- قائمة الدخل الشامل الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017
5	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017
6	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017
31-7	- إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة



تقرير مراجعة القوائم المرحلية

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة، رام الله - فلسطين، والمكونة من قائمة المركز المالي الموحد كما في 30 أيلول 2017 وقائمة الدخل والدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حولها.
إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة:

بناءً على مراجعتنا، لم يستترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

بلغت نسبة هامش الملاءة كما في 30 أيلول 2017، 195% ولم يتم اعتماد هذه النسبة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بسبب إصدار الهيئة لشهادة هامش الملاءة مرة واحدة وفي نهاية السنة المالية.

طلال أبو غزالة وشركاه
رخصة رقم 1997/251



جمال ملحم
محاسب قانوني مرخص رقم (98/100)
رام الله في 24 تشرين الأول 2017

شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي الموحد كما في 30 أيلول 2017 – قائمة "أ"

31 كانون الأول 2016 دولار أمريكي مدققة	30 أيلول 2017 دولار أمريكي مراجعة	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
3,382,354	4,267,324	4	ممتلكات ومعدات
17,023,151	10,802,903	5	إستثمارات عقارية
323,634	321,409	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
20,729,139	15,391,636		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
5,936,704	4,994,130	7	ذمم مدينة - بالصافي
453,720	145,207	8	ذمم معيدي التأمين
1,377,301	2,043,807	12	موجودات عقود التأمين
319,305	723,256	9	أرصدة مدينة أخرى
2,861,572	3,499,052		شيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل
250,000	250,000	10	ودائع لدى البنوك
5,226,504	11,053,165	10	النقد والنقد المعادل
16,425,106	22,708,617		مجموع الموجودات المتداولة
37,154,245	38,100,253		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
5,000,000	6,000,000	1	رأس المال المدفوع
1,601,346	1,817,138	18	إحتياطي إجباري
(1,290,471)	(309,842)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
52,226	26,234	6	إحتياطي موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
5,840,509	4,295,970		أرباح متراكمة - قائمة د
11,203,610	11,829,500		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
1,025,359	1,394,066	11	مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,025,359	1,394,066		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
17,095,810	15,455,453	12	مطلوبات عقود التأمين
254,175	908,528	13	ذمم معيدي التأمين
1,532,892	1,582,633	14	ذمم دائنة
1,115,734	869,555	15	تسهيلات إئتمانية
214,133	448,539	16	مخصص الضرائب
784,041	691,545	17	أرصدة دائنة أخرى
3,928,491	4,920,434		شيكات برسم الدفع
24,925,276	24,876,687		مجموع المطلوبات المتداولة
25,950,635	26,270,753		مجموع المطلوبات
37,154,245	38,100,253		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017 - قائمة "ب"

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
مراجعة	مراجعة		
8,288,681	9,782,399	19	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
(1,057,844)	(981,024)	19	إجمالي أقساط معيدي التأمين
7,230,837	8,801,375		إجمالي الأقساط المحتفظ بها
(297,886)	(552,824)	19	التغير في أقساط غير المكتسبة
2,718,214	2,766,531	19	رسوم التأمين
9,651,165	11,015,082		صافي أقساط التأمين المكتسبة
1,050,924	908,487	19	عمولات تأمين مكتسبة
(927,908)	(1,023,352)		العمولات المدفوعة
9,774,181	10,900,217		صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات
			المطالبات المتكبدة
(7,351,622)	(7,781,566)	19	المطالبات المسددة
1,269,915	214,542	19	حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
(6,081,707)	(7,567,024)		صافي المطالبات المسددة
667,996	4,144,843	19	التغير في احتياطي إدعاءات تحت التسوية
(5,413,711)	(3,422,181)		صافي المطالبات المتكبدة
			صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية الموزعة
4,360,470	7,478,036	19	على فروع التأمين
(2,155,453)	(3,143,033)	22	حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعمومية
2,205,017	4,335,003		صافي أرباح أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين
			المصاريف والإيرادات غير الموزعة:
57,060	128,087	20	عوائد الإستثمارات
(72,067)	(181,858)	7	(مخصص) تدني ذمم مدينة
(158,597)	(1,158,131)	21	(مصاريف) إيرادات أخرى
(345,883)	(527,076)	22	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
1,685,530	2,596,025		ربح الفترة قبل الضرائب
(59,740)	(438,104)		ضريبة الدخل المقدرة عن الفترة
1,625,790	2,157,921		ربح الفترة بعد الضرائب
32.52%	40.46%	23	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017 - قائمة "ج"

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
مراجعة	مراجعة		
1,625,790	2,157,921		ربح الفترة
			بنود الدخل الشامل الأخرى:
			التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة
		6	الدخل الشامل
(32,247)	(25,992)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
257,586	980,629		بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
225,339	954,637		إجمالي الدخل الشامل للفترة
1,851,129	3,112,558		

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017 - قائمة "د"

صافي حقوق الملكية	أرباح (خسائر) متراكمة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
30 أيلول 2017	30 أيلول 2017	30 أيلول 2017	30 أيلول 2017	30 أيلول 2017	30 أيلول 2017
الرصيد في 1 كانون الثاني 2017	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017
11,203,610	5,840,509	52,226	(1,290,471)	1,601,346	5,000,000
2,157,921	2,157,921	-	-	-	-
-	(215,792)	-	-	215,792	-
954,637	-	(25,992)	980,629	-	-
3,112,558	1,942,129	(25,992)	980,629	215,792	-
(486,668)	(1,000,000)	-	-	-	1,000,000
(2,000,000)	(486,668)	-	-	-	-
11,829,500	(2,000,000)	-	-	-	-
	4,295,970	26,234	(309,842)	1,817,138	6,000,000
30 أيلول 2016	30 أيلول 2016	30 أيلول 2016	30 أيلول 2016	30 أيلول 2016	30 أيلول 2016
الرصيد في 1 كانون الثاني 2016	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016
5,773,979	973,798	76,692	(1,337,111)	1,060,600	5,000,000
1,625,790	1,625,790	-	-	-	-
-	(162,579)	-	-	162,579	-
225,339	-	(32,247)	257,586	-	-
1,851,129	1,463,211	(32,247)	257,586	162,579	-
7,625,108	2,437,009	44,445	(1,079,525)	1,223,179	5,000,000

"إن الإيضاحات المرتبطة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2017 - قائمة "د"

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
مراجعة	مراجعة		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
1,685,530	2,596,025		ربح الفترة قبل الضرائب
			تعديلات:
67,135	125,548		إستهلاكات
(57,060)	(128,087)		عوائد استثمارات
93,656	288,438		مخصص تعويض نهاية الخدمة
144,588	239,496		مخصص تدني ذمم مدينة
(8,025)	-		أرباح استبعاد موجودات ثابتة
-	(540,568)		أثر التغير في الاستثمارات العقارية
1,925,824	2,580,852		<u>التدفقات النقدية قبل التغيرات في الأنشطة التشغيلية</u>
			<u>التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</u>
(1,306,306)	(29,840)		الأرصدة المدينة
136,672	1,357,362		الأرصدة الدائنة
364,490	(2,306,863)		التغير في احتياطات التأمين
(20,382)	(16,438)		دفعات تعويض نهاية الخدمة
1,100,298	1,585,073		صافي النقد الوارد من الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب
-	(353,686)		ضرائب مدفوعة
1,100,298	1,231,387		صافي النقد الوارد من الأنشطة التشغيلية
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(209,384)	(699,725)		شراء ممتلكات ومعدات
28,909	-		بيع ممتلكات ومعدات
12,034	(23,767)		موجودات مالية متوفرة للبيع
-	7,540,568		التغير في الاستثمارات العقارية
57,060	128,087		عوائد إستثمارات مقبوضة
(111,381)	6,945,163		صافي النقد الوارد من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
-	1,000,000		زيادة رأس المال
-	(3,000,000)		توزيعات أرباح
-	(2,000,000)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
988,917	6,176,550		صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل للفترة
(493,146)	(349,889)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,850,661	5,226,504		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
3,346,432	11,053,165	(10)	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

1. عام:

- تأسست شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ 7 شباط 1994 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وسجلت تحت رقم (563200906) لدى مراقب الشركات في مدينة غزة. قامت الشركة بتاريخ 10 أيلول 1995 بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة.
- تم إدراج أسهم الشركة للتداول في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال عام 2010.
- يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافة أنواعها من خلال فروعها في كل من رام الله، نابلس، بيت لحم، طولكرم، قلقيلية، الخليل، جنين وغزة.
- بلغ عدد موظفي الشركة 127 و 120 موظفاً كما 30 أيلول 2017 و 31 كانون الأول 2016 على التوالي، كما بلغ عدد وكلاء ومنتجي الشركة 26 و 34 كما في 30 أيلول 2017 و 31 كانون الأول 2016 على التوالي ووسيط تأمين واحد كما بتاريخ 30 أيلول 2017.
- يتألف رأس مال الشركة من 6,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، بلغ رأس مال الشركة المكتتب والمدفوع كما في تاريخ القوائم المالية 6,000,000 دولار أمريكي وهو مسجل بالشفيل الإسرائيلي حسب أسعار تحويل الدولار الى الشفل الإسرائيلي بتاريخ التسديد.
- إن الحركة على حساب رأس المال خلال الفترة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	عدد الاسهم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
5,000,000	5,000,000	5,000,000	رصيد بداية الفترة
-	1,000,000	1,000,000	زيادة على رأس المال
5,000,000	6,000,000	6,000,000	المجموع

قامت الشركة خلال سنة 2017 وبناء على قرار الهيئة العامة الغير عادية بتاريخ 13 تموز 2017 بزيادة رأس مال الشركة بنسبة 20% من رأس المال المدفوع والبالغ 5,000,000 دولار أمريكي وذلك من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين كما بتاريخ إجتماع الهيئة العامة المنعقدة في 31 تموز 2017 ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 6,000,000 سهماً بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم، وقد وصلت الشركة على شهادة زيادة رأس المال من وزارة الاقتصاد الوطني من 5 مليون سهم إلى 6 مليون سهم بموجب كتابهم بتاريخ 2017/8/7 وموافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب كتابهم بتاريخ 2017/7/19.

- تم إقرار هذه القوائم المالية الموحدة للفترة المنتهية في 2017/9/30 من قبل إدارة الشركة بتاريخ 31 تشرين الأول 2017.
- تم موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية المرحلية بتاريخ 31 تشرين الأول 2017 بموجب كتاب رقم PCMA/DIWAN/9582/2017.

2. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة فلسطين للتأمين وشركتها التابعة (شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية) كما في 30 ايلول 2017. تم توحيد القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركة التابعة.

- شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية:

تأسست شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 15 حزيران 2011 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وسجلت تحت رقم 562512368 لدى مراقب الشركات في مدينة رام الله. يتألف رأسمال الشركة من 1,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، وهي مملوكة لشركة فلسطين للتأمين بنسبة 99%. من أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجرة بالأراضي والعقارات والشقق. الشركات التابعة هي الشركات التي تمتلك الشركة الأم القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية. تعمل الشركة وشركتها التابعة في مناطق السلطة الفلسطينية، مع العلم بأن الشركة غير ناشطة منذ تأسيسها وحتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

3. السياسات المحاسبية

1.3. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. يمثل الشيفل الجديد عملة الأساس للشركة ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.

2.3. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

- معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)*
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات البيانات المالية (المعدل)
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) البيانات المالية الموحدة
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة
- * يقضي التغيير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها. سيؤثر هذا التعديل على العرض ولن يؤثر على أداء الشركة أو مركزها المالي.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات البيانات المالية للشركة:

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية **
- ** يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف

وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018.

3.3. الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الإلتزام والتقلبات الأخرى.

إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الإستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كإستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني. تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الموحد للسنة.

تدني قيمة الذمم المدينة

تقوم الشركة بعمل تقدير للذمم المدينة الممكن تحصيلها عندما لا يكون من المحتمل تحصيل المبالغ بالكامل. يتم التقدير للمبالغ الهامة على أساس فردي، أما بالنسبة للمبالغ غير الهامة ومستحقة السداد منذ مدة طويلة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويحتسب لها مخصص بناء على الفترة الزمنية التي مضت عليها.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الموحد.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة على تقديرات خبراء عقاريين في تقييم الاستثمارات العقارية.

إحتياطي الإذعاءات تحت التسوية

يتم تقدير إحتياطي الإذعاءات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الإفتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي وثائق التأمين وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التأمين.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم عمل تقديرات الكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحد، حيث تقوم الإدارة بتقدير كلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على إفتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن. هذا وقد تختلف القيم الفعلية من هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

إحتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب إحتياطي الأخطار السارية في نهاية الفترة/ السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية الفترة/ السنة.

مخصص الضرائب

تستخدم الشركة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة الواجب تحميله للفترة/ السنة المالية وفقاً للأنظمة والقوانين المعمول بها في مناطق السلطة الفلسطينية. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والافتراضات معقولة.

4.3. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

1. تحقق الإيرادات

عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للفترة/ للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود التأمين كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية). يتم قيد الإذعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل الموحد على أساس قيمة الإلتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقود التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الإستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الإعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها.

2. تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحد في فترة/ سنة حدوثها. ويتم الإعراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

تعويضات التأمين

تتكون تعويضات التأمين من الإبداعات المدفوعة خلال الفترة/ السنة والتغير في مخصص الإبداعات تحت التسوية.

تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص الفترة/ السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإبداعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإبداعات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي الموحد ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم إحتساب الإبداعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية الموحد وتشمل مخصص للإبداعات غير المبلغ عنها.

مصاريف إدارية وعامة

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعامة على فروع التأمين بنسبة إجمالي الأقساط المتحققة من كل فرع من فروع التأمين على إجمالي الأقساط المتحققة.

3. موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل الشامل الموحد. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحد بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في بند التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع ضمن حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحد إذا ما تبين بموضوعة ان الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني، حيث يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال قائمة الدخل الشامل الموحد.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحد.

4. القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة للأدوات المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.
- يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصوصة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

5. تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
- تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحد.
- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة. يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الموحد كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحد باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

6. الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الإقتناء. تتم رسمة كلفة إستبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا إستوفت شروط الإعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الإعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث التغير.

يتم إستبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على أن لا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من إستبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث الإستبعاد.

7. الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم إستهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

سنوات	
50	مباني
17	أثاث ومفروشات
10-5	أجهزة مكتبية
5	أجهزة الحاسب الآلي
7	مركبات
7	تحسينات مأجور

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية إسترداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع إستردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع إستردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لإستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الإقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحد.

8. إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين من خلال عقد إتفاقيات إعادة التأمين. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ الممكن إستردادها من شركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ الممكن إستردادها من شركات إعادة التأمين بطريقة تتناسب مع مخصص الإدعاءات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين القائمة بتاريخ القوائم المالية الموحدة أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التأمين وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستسلمها الشركة من معيدي التأمين بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل الموحد.

إن ترتيبات عقود إعادة التأمين لا تعفي الشركة من إلتزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين.

تظهر أقساط ومطالبات التأمين على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

9. ذمم التأمين المدينة

تدرج الذمم المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل الموحد في السنة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المعدومة عند تحديدها.

10. النقد والنقد المعادل

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب.

11. الالتزامات عقود التأمين

يتم الإعتراف بالالتزامات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل أقساط التأمين. تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة الجزء من أقساط التأمين المكتسبة المتعلق بالفترة المالية اللاحقة نتيجة وثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)، وتحتسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يمثل إجمالي إحتياطي الادعاءات تحت التسوية الكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.

تحتسب المخصصات للإدعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الإذاعات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد.

12. اختبار كفاية التزامات التأمين

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة بتقييم إذا ما كانت التزامات التأمين المحتسبة كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الإقراراف بكامل النقص في قائمة الدخل الموحد.

13. ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للضمانات أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنون.

14. التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحد إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

15. مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعياري المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة. إرتأت إدارة الشركة عدم تسجيل الموجودات الضريبية المؤجلة بسبب عدم التيقن من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة. تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في الفترة/ السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين والأنظمة السارية المفعول في نهاية السنة المالية.

16. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين على أساس تخصيص راتب شهر عن كل سنة خدمة.

17. معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى. القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

18. العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيقل الإسرائيلي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات

الأخرى في نهاية السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد. لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيقل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية. وكذلك تم تحويل بنود قائمة الدخل الموحد باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم إظهار فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وكانت أسعار الصرف مقابل الشيقل الجديد كما بتاريخ الفترة المالية على النحو التالي:

	30 أيلول 2017	31 كانون الأول 2016	النسبة
	شيقل جديد	شيقل جديد	%
الدولار الأمريكي	3.54	3.85	(0.08)
الدينار الأردني	5	5.43	(0.08)

19. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة/ السنة العائد إلى مساهمي الشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام. يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح الفترة/ السنة العائد إلى مساهمي الشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد والفوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

4. ممتلكات ومعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2017					
تحسينات مأجور	مركبات	أجهزة الحاسب الآلي	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
224,268	176,346	506,872	405,469	295,317	3,074,291
1,736	106,061	25,481	56,788	119,814	389,845
-	-	-	-	-	-
19,683	18,139	45,035	36,951	28,908	279,129
<u>245,687</u>	<u>300,546</u>	<u>577,388</u>	<u>499,208</u>	<u>444,039</u>	<u>3,743,265</u>
91,991	60,129	457,132	352,232	202,306	136,419
8,852	27,342	14,227	12,253	9,816	53,058
-	-	-	-	-	-
7,681	6,544	41,536	31,349	16,647	13,295
<u>108,524</u>	<u>94,015</u>	<u>512,895</u>	<u>395,834</u>	<u>228,769</u>	<u>202,772</u>
<u>137,163</u>	<u>206,531</u>	<u>64,493</u>	<u>103,374</u>	<u>215,270</u>	<u>3,540,493</u>
بلغت كافة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة كما في 30 أيلول 2017 و 31 كانون الأول 2016 مبلغ 4,703 أمريكي ومبلغ 877,094 دولار أمريكي، على التوالي.					

الكلفة

كما في 1 كانون الثاني 2017

إضافات

إستبعادات

فروقات ترجمة عملات أجنبية

كما في 30 أيلول 2017

الإستهلاك المتراكم

كما في 1 كانون الثاني 2017

الإستهلاك للفترة

إستبعادات

فروقات ترجمة عملات أجنبية

كما في 30 أيلول 2017

صافي القيمة الدفترية

30 أيلول 2017

ممتلكات ومعدات

المجموع	تحسينات	مركبات	أجهزة الحاسب الآلي	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
2,026,989	176,264	177,290	475,116	388,414	276,725	533,180
2,664,145	51,097	19,531	25,652	12,042	15,037	2,540,786
(28,049)	(5,263)	(22,786)	-	-	-	-
19,478	2,170	2,311	6,104	5,013	3,555	325
4,682,563	224,268	176,346	506,872	405,469	295,317	3,074,291
1,197,581	81,312	35,393	433,475	334,039	189,844	123,518
89,780	10,278	26,187	18,075	13,891	10,023	11,326
(2,477)	(630)	(1,847)	-	-	-	-
15,325	1,031	396	5,582	4,302	2,439	1,575
1,300,209	91,991	60,129	457,132	352,232	202,306	136,419
3,382,354	132,277	116,217	49,740	53,237	93,011	2,937,872

بلغت كلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة مبلغ 877,094 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 ومبلغ 810,916 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015.

5. إستثمارات عقارية

يمثل هذا البند إستثمارات الشركة في أراضٍ في كل من مدن رام الله، أريحا وبيرزيت حيث يتم تقدير القيمة العادلة لهذه الأراضي بناء على تقارير خبراء عقاريين معتمدين كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
18,468,812	17,023,151
2,301,598	-
(3,991,503)	(7,540,568)
244,244	1,320,320
17,023,151	10,802,903

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة
التغير
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

6. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يشمل هذا البند إستثمارات في أسهم شركات محلية كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
323,634	321,409
323,634	321,409

أسهم مدرجة

إن الحركة على حساب احتياطي الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
76,691	52,226
(25,527)	(29,807)
1,062	3,815
52,226	26,234

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
التغير في القيمة العادلة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

7. ذمم مدينة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
6,593,522	5,634,932
2,927,602	3,183,114
9,521,124	8,818,046
(3,584,420)	(3,823,916)
5,936,704	4,994,130

مستحق من حملة الوثائق
مستحق من الوكلاء والمنتجين والوسطاء

مخصص تدني ذمم مدينة
المجموع في نهاية الفترة/ السنة

تدرج الذمم المدينة بالصافي بعد خصم أي مخصص تدني في القيمة وهي قصيرة الأجل بطبيعتها.
بلغ إجمالي قيمة مخصص ذمم التأمين متدنية القيمة مبلغ 3,823,916 دولار أمريكي كما في 30 أيلول 2017 مقابل مبلغ 3,584,420 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص تدني الذمم المدينة خلال الفترة:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
3,501,975	3,584,420
105,659	181,858
(68,598)	(254,407)
45,384	312,045
3,584,420	3,823,916

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
تخصيص (إسترداد) خلال الفترة/ السنة
الديون المشطوبة خلال الفترة/ السنة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

8. ذمم شركات التأمين ومعدي التأمين مدينة يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
106,992	145,207
346,728	-
453,720	145,207

شركات تأمين محلية
شركات تأمين خارجية
المجموع

9. أرصدة مدينة أخرى يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
409	424
98,845	135,004
9,540	10,375
210,511	577,453
319,305	723,256

ذمم موظفين
مصاريف مدفوعة مقدماً
مستردات تأمين مستحقة
أخرى
المجموع في نهاية الفترة/ السنة

10. النقد والنقد المعادل

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
46,720	62,549
129,227	115,070
175,947	177,619
5,300,557	11,125,546
5,476,504	11,303,165
(250,000)	(250,000)
5,226,504	11,053,165

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

ودائع لدى البنوك *
المجموع

نقد مقيد السحب **

المجموع في نهاية الفترة/ السنة

* تمثل الودائع لدى بنوك ودائع لدى بنوك محلية بالدولار الأمريكي تستحق خلال فترة ثلاث شهور أو أقل من تاريخ البيانات المالية الموحدة. بلغ متوسط سعر الفوائد السنوية على أرصدة الودائع لدى البنوك نسبة 2% - 2.5% للفترة المنتهية في 30 أيلول 2017.

** يمثل النقد مقيد السحب قيمة وديعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وفقاً للمتطلبات القانونية.

11. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
937,112	1,025,359
131,415	288,438
(55,140)	(16,438)
11,972	96,707
1,025,359	1,394,066

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
إضافات خلال الفترة/ السنة
المدفوع خلال الفترة/ السنة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

12. مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
11,617,893	8,894,071
246,384	267,959
5,231,533	6,293,423
17,095,810	15,455,453

مطلوبات عقود التأمين

إحتياطي إدعاءات تحت التسوية
إحتياطي إدعاءات غير مبلغ عنها
أقساط غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)

موجودات عقود إعادة التأمين

حصة معيدي التأمين من إحتياطي إدعاءات تحت التسوية
حصة معيدي التأمين من أقساط غير المكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)

1,037,470	1,637,335
339,831	406,472
1,377,301	2,043,807

صافي مطلوبات عقود التأمين

إحتياطي إدعاءات تحت التسوية
إحتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها
أقساط غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

10,580,423	7,256,736
246,384	267,959
4,891,702	5,886,951
15,718,509	13,411,646

إحتياطي الإدعاءات تحت التسوية

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التأمين من إحتياطي ادعاءات تحت التسوية لفروع التأمين كما يلي:

الإجمالي		حصة معيدي التأمين		حصة الشركة	
2016	2017/9/30	2016	2017/9/30	2016	2017/9/30
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
9,994,776	7,251,668	890,441	1,478,219	9,104,335	5,773,449
12,035	11,111	3,117	1,808	8,918	9,303
78,232	77,163	57,757	60,398	20,475	16,765
979,718	979,627	-	-	979,718	979,627
107,212	33,616	-	-	107,212	33,616
105,992	170,559	7,255	7,256	98,737	163,303
104,573	115,945	78,900	89,654	25,673	26,291
235,355	254,382	-	-	235,355	254,382
11,617,893	8,894,071	1,037,470	1,637,335	10,580,423	7,256,736

فرع تأمين المركبات
فرع تأمين النقل البحري
فرع تأمين الحريق والسرقة
فرع تأمين العمال
فرع تأمين المسؤولية المدنية
فرع التأمينات العامة الأخرى
فرع التأمين الهندسي
فرع التأمين الصحي
المجموع

- أقساط غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
لفروع التأمين كما يلي:

الإجمالي		حصة معيدي التأمين		حصة الشركة		
2016	2017/9/30	2016	2017/9/30	2016	2017/9/30	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,469,890	4,960,765	201,145	223,234	4,268,745	4,737,531	فرع تأمين المركبات
6,376	7,308	5,246	6,163	1,130	1,145	فرع تأمين النقل البحري
65,210	70,427	56,351	61,022	8,859	9,405	فرع تأمين الحريق والسرقة
302,441	412,440	13,610	18,560	288,831	393,880	فرع تأمين العمال
39,660	39,621	1,785	1,783	37,875	37,838	فرع المسؤولية المدنية
41,206	36,501	9,070	15,175	32,136	21,326	فرع التأمينات العامة الأخرى
67,077	101,122	52,624	80,535	14,453	20,587	فرع التأمين الهندسي
239,673	665,239	-	-	239,673	665,239	فرع التأمين الصحي
5,231,533	6,293,423	339,831	406,472	4,891,702	5,886,951	المجموع

13. ذمم شركات التأمين ومعيدي التأمين الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
230,210	363,757
23,965	544,771
254,175	908,528

شركات تأمين محلية
شركات إعادة تأمين خارجية
المجموع في نهاية الفترة/ السنة

14. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
397,903	372,460
902,362	893,641
232,627	316,532
1,532,892	1,582,633

موردين وكرجات
مرافق طبية
عملاء منوعون
المجموع في نهاية الفترة/ السنة

15. تسهيلات إئتمانية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
2,650	869,555
1,113,084	-
1,115,734	869,555

حسابات جارية مكشوفة
حساب جاري مدين *
المجموع في نهاية الفترة/ السنة

16. مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على مخصصات الضرائب خلال الفترة كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	ضريبة الدخل	ضريبة القيمة المضافة	المجموع	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
138,608	214,133	210,802	3,331	214,133	138,608
-	(353,686)	(353,686)	-	(353,686)	-
410,807	125,822	77,683	48,139	438,104	410,807
(327,444)	438,104	261,432	176,672	438,104	(327,444)
(7,838)	-	-	-	-	(7,838)
214,133	24,166	18,159	6,007	448,539	214,133
214,133	448,539	214,390	234,149	448,539	214,133

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
دفعات خلال الفترة/ السنة
إضافات (عقود)
إضافات
تسوية ضريبة الدخل والمضافة**
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

17. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
84,110	111,379	الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق*
74,471	-	رسوم وطوابع مستحقة
75,947	211,911	ضريبة الرواتب المستحقة
293,378	131,927	مصاريف مستحقة
107,674	129,647	مخصص أجازات
148,461	106,681	أخرى
784,041	691,545	المجموع في نهاية الفترة/ السنة

* لقد كانت الحركة على حساب الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق خلال الفترة كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
124,480	84,110	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
1,321,470	766,861	الإضافات خلال الفترة/ السنة
(1,363,565)	(747,451)	المسدد خلال الفترة/ السنة
1,725	7,859	فروقات ترجمة عملات أجنبية
84,110	111,379	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

18. إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 المعمول به في فلسطين، يتم اقتطاع 10% من الأرباح السنوية لحساب الإحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع الإحتياطي المتجمع ما يعادل ربع رأس المال، كما لا يجوز توزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين.

19. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية وبناءً على متطلبات هيئة سوق رأس المال – الإدارة العامة للتأمين، تم تنظيم الشركة لتشمل ثمانية قطاعات أعمال تأمين وهي المركبات، تأمين النقل البحري، تأمين الحريق والسرقة، تأمينات العمال، تأمينات المسؤولية المدنية، التأمينات العامة، التأمين الهندسي والتأمين الصحي. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة. تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الإستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتاج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2017:

المجموع	تعديلات واستبعادات	قطاع الإستثمار والخزينة	صحي	هولندي	التأمينات		العمال	حريق وسرقة	نقل بحري	مرجبات
					دولار أمريكي	دولار أمريكي				
9,782,399 (981,024)	-	-	935,363	173,065 (136,679)	63,216 (29,337)	58,020 (7,038)	571,789 (13,529)	97,154 (82,746)	17,393 (13,653)	7,866,399 (698,042)
8,801,375	-	-	935,363	36,386	33,879	50,982	558,260	14,408	3,740	7,168,357
(552,824)	-	-	(394,544)	(4,748)	13,286	3,271	(77,778)	224	81	(92,616)
2,766,531	-	-	131,920	123,462	39,599	61,602	265,670	55,095	11,706	2,077,477
11,015,082	-	-	672,739	155,100	86,764	115,855	746,152	69,727	15,527	9,153,218
908,487	-	-	-	36,824	6,934	379	-	22,327	3,405	838,618
(1,023,352)	-	-	(32,621)	(16,674)	(7,964)	(8,079)	(40,810)	(9,465)	(1,683)	(906,056)
10,900,217	-	-	640,118	175,250	85,734	108,155	705,342	82,589	17,249	9,085,780
(7,781,566)	-	-	(823,169)	(41,362)	(3,584)	(2,536)	(507,619)	(37,658)	-	(6,365,638)
214,542	-	-	-	33,512	6,641	-	32	30,432	-	143,925
(7,567,024)	-	-	(823,169)	(7,850)	3,057	(2,536)	(507,587)	(7,226)	-	(6,221,713)
4,144,843	-	-	1,544	1,589	(54,532)	80,927	83,755	5,367	386	4,025,807
(3,422,181)	-	-	(821,625)	(6,261)	(51,475)	78,391	(423,832)	(1,859)	386	(2,195,906)
7,478,036	-	-	(181,507)	168,989	34,259	186,546	281,510	80,730	17,635	6,889,874
(3,143,033)	-	-	(300,527)	(55,605)	(20,311)	(18,641)	(183,713)	(31,215)	(5,588)	(2,527,433)
4,335,003	-	-	(482,034)	113,384	13,948	167,905	97,797	49,515	12,047	4,362,441
128,087	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,158,131)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(181,858)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(527,076)	(527,076)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,596,025	(527,076)	(1,211,902)	(482,034)	113,384	13,948	167,905	97,797	49,515	12,047	4,362,441

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2016:

المجموع	تعديلات واستعدادات	قطاع الاستثمار والخزينة	صحي	شخصي	التأمينات العامة الأخرى	المسؤولية المدنية	العمال	حريق وسرقة	نقل بحري	مركبات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
8,288,681 (1,057,844)	-	-	291,069	170,419 (138,787)	57,815 (19,931)	65,666 (18,043)	378,491 (14,385)	80,501 (61,139)	7,296 (5,131)	7,237,424 (800,428)
7,230,837	-	-	291,069	31,632	37,884	47,623	364,106	19,362	2,165	6,436,996
(297,886)	-	-	(119,588)	(7,976)	(17,085)	12,514	(30,894)	1,605	526	(136,988)
2,718,214	-	-	237,935	141,280	30,326	51,133	322,221	54,556	3,914	1,876,849
9,651,165	-	-	409,416	164,936	51,125	111,270	655,433	75,523	6,605	8,176,857
1,050,924	-	-	-	35,215	6,619	131	1,015	16,893	1,411	989,640
(927,908)	-	-	(27,305)	(19,013)	(5,014)	(8,177)	(30,513)	(8,112)	(751)	(829,023)
9,774,181	-	-	382,111	181,138	52,730	103,224	625,935	84,304	7,265	8,337,474
(7,351,622)	-	-	(235,584)	(60,352)	229	(1,353)	(491,081)	(6,753)	(4,622)	(6,552,106)
1,269,915	-	-	-	55,034	5,023	-	-	5,474	6,796	1,197,588
(6,081,707)	-	-	(235,584)	(5,318)	5,252	(1,353)	(491,081)	(1,279)	2,174	(5,354,518)
667,996	-	-	(32,613)	4,366	22,327	(30,235)	16,570	(2,748)	(1,699)	692,028
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(5,413,711)	-	-	(268,197)	(952)	27,579	(31,588)	(474,511)	(4,027)	475	(4,662,490)
4,360,470	-	-	113,914	180,186	80,309	71,636	151,424	80,277	7,740	3,674,984
(2,155,453)	-	-	(75,693)	(44,317)	(15,035)	(17,076)	(98,425)	(20,934)	(1,897)	(1,882,076)
2,205,017	-	-	38,221	135,869	65,274	54,560	52,999	59,343	5,843	1,792,908
57,060	-	57,060	-	-	-	-	-	-	-	-
(158,597)	(158,597)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(72,067)	(72,067)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(345,883)	(345,883)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,685,530	(576,547)	57,060	38,221	135,869	65,274	54,560	52,999	59,343	5,843	1,792,908

إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
إجمالي أقساط معيدي التأمين
إجمالي الأقساط المحتفظ بها
التغير في أقساط غير المكتتبة
رسوم التأمين
صافي أقساط التأمين المكتتبة
عمولات تأمين مكتتبة
المولات المدفوعة
صافي الأقساط المكتتبة بعد العمولات

المطالبات المكتتبة
المطالبات المسددة
حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
صافي المطالبات المسددة
التغير في إحتياطي مطالبات سبلع عنها وغير مسددة
حصة المعيد من التغير في إحتياطي تحت التسوية

صافي المطالبات المكتتبة
صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين
حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والمصومية
صافي (خسائر) أرباح أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين
المصاريف والإيرادات غير الموزعة:

عوائد الإستثمارات
إيرادات (مصاريف) أخرى
مخصص تنفي ذمم التأمين المدينة
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب

20. عوائد الاستثمارات

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
53,351	100,087
3,709	28,000
57,060	128,087

إيرادات فوائد بنكية
عوائد توزيعات أسهم
المجموع في نهاية الفترة

21. (مصاريف) إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
(162,484)	(607,784)
3,887	(550,347)
(158,597)	(1,158,131)

(خسائر) فروقات عملة
أخرى
المجموع في نهاية الفترة

22. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,254,056	1,572,297
205,988	363,119
93,382	286,767
106,281	174,136
58,119	107,010
32,885	79,980
55,112	82,054
67,135	125,548
94,126	71,693
35,229	66,014
36,039	37,976
63,342	102,547
23,770	37,694
12,383	14,883
17,606	21,315
2,155,453	3,143,033
103,150	302,046
127,968	60,196
55,434	21,374
59,331	143,460
345,883	527,076
2,501,336	3,670,109

رواتب ومنافع الموظفين
ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
تعويض نهاية الخدمة
مصاريف سيارات ومواصلات وسفر
بريد وبرق وهاتف
إعلانات
قرطاسية ومطبوعات
إستهلاكات
إيجارات
رسوم ورخص وإشتراكات
كهرباء ومياه
مصاريف تأمين
صيانة ونظافة
ضيافة
مصاريف أخرى
مصاريف إدارية وعمومية موزعة على فروع التأمين
مصاريف مجلس الإدارة
أنعاب مهنية
فوائد وعمولات بنكية
متفرقة
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

تم توزيع المصاريف الإدارية والعامة على فروع التأمين كالتالي:

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,882,076	2,527,433	فرع تأمين المركبات
1,897	5,588	فرع تأمين النقل البحري
20,934	31,215	فرع تأمين الحريق والسرقة
98,425	183,713	فرع تأمين العمال
17,076	18,641	فرع المسؤولية المدنية
15,035	20,311	فرع التأمينات العامة الأخرى
44,317	55,605	فرع التأمين الهندسي
75,693	300,527	فرع التأمين الصحي
2,155,453	3,143,033	المجموع في نهاية الفترة

23. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يشمل هذا البند ما يلي:

30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,625,790	2,157,921	ربح الفترة
سهم	سهم	
5,000,000	5,333,333	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
32.52%	40.46%	الحصة الأساسية المخفضة للسهم من ربح الفترة

24. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تعتبر المعاملات كمعاملات مع أطراف ذات علاقة عندما تتم مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
1,689,992	1,128,854	مساهمون رئيسيون	ذمم مدينة - السلطة الوطنية الفلسطينية
43,039	35,656	مساهمون رئيسيون	ذمم مدينة - أعضاء مجلس الإدارة
-	-	مساهمون رئيسيون	مخصص تدني ذمم مدينة

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
328,530	581,051	مساهمون رئيسيون	إيرادات
94,653	130,303	مساهمون رئيسيون	مشتريات
			مصرفات
103,150	797,768		مصاريف مجلس الإدارة
			رواتب ومنافع الإدارة العليا:
176,984	171,471		منافع قصيرة الأجل

25. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في 30 أيلول 2017 و31 كانون الأول 2016:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	31 كانون الأول 2016	30 أيلول 2017	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,226,504	11,053,165	5,226,504	11,053,165	موجودات مالية
				النقد والنقد المعادل
323,634	321,409	323,634	321,409	موجودات مالية متوفرة للبيع
8,798,276	8,493,182	8,798,276	8,493,182	مدرجة
453,720	145,207	453,720	145,207	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
1,377,301	2,043,807	1,377,301	2,043,807	ذمم معيدي التأمين
319,305	723,256	319,305	723,256	موجودات عقود اعادة التأمين
16,498,740	22,780,026	16,498,740	22,780,026	أرصدة مدينة أخرى
				المجموع
1,115,734	869,555	1,115,734	869,555	مطلوبات مالية
5,461,383	6,503,067	5,461,383	6,503,067	تسهيلات إئتمانية
254,175	908,528	254,175	908,528	ذمم دائنة وشيكات برسم الدفع
17,095,810	15,455,453	17,095,810	15,455,453	ذمم معيدي التأمين
784,041	691,545	784,041	691,545	مطلوبات عقود التأمين
24,711,143	24,428,148	24,711,143	24,428,148	أرصدة دائنة أخرى
				المجموع

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

– إن القيم العادلة للذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى والنقد والنقد المعادل والودائع قصيرة الأجل والسيكات برسم التحصيل وموجودات عقود اعادة التأمين والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

– تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع المدرجة وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ البيانات المالية.

– تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع غير المدرجة باستخدام طرق تقييم مناسبة للوصول إلى قيمتها العادلة بشكل موثوق.

26. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال إستراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات على مجلس إدارة الشركة. تتعرض الشركة لمخاطر التأمين والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

مخاطر التأمين

خطر التأمين الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنوع عقود التأمين لديها، وكما أن هذا التنوع من المخاطر يحسن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات التأمين وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين.

أعمال التأمين الرئيسية للشركة هي التأمين ضد مخاطر المركبات، النقل البحري، الحريق والسرقة، العمال والمسؤولية المدنية، التأمينات العامة، الهندسي والصحي. تعتبر عقود التأمين هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من خطر التأمين.

مخاطر إعادة التأمين

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها العادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. إن ترتيبات إعادة التأمين توفر تنوع أكبر في الأعمال وتمكن الشركة على إدارة الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التأمين يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود إعادة التأمين الاختيارية واتفاقيات فائض الخسارة.

إن عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه المؤمنين لديها، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه بقدر فشل شركة إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التأمين.

لحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التأمين ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التأمين الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التأمين على مجموعة من معيدي التأمين وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية أساساً بحماية حقوق حاملي وثائق التأمين وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة الأمور بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة.

تخضع الشركة لمتطلبات تنظيمية داخل فلسطين. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل كفاية هامش الملاءة) وذلك للتقليل من مخاطر التقصير والإعسار من قبل شركات التأمين في الوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر التغير بأسعار الأسهم ومخاطر العملات) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة والعملات والاستثمار في الأسهم، ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم إحتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر. تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموئمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد والنقد المعادل. تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها. إن معظم الودائع لأجل العائدة للشركة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة تستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة أشهر.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما يؤدي الى حدوث خسائر. إن أقصى مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة بالنسبة لجميع فئات الموجودات المالية التي لدى الشركة يتمثل في القيمة الدفترية التي تظهر في قائمة المركز المالي الموحدة.

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال الفترة/السنة المنتهية في 30 أيلول 2017 و 31 كانون الأول 2016.

يتألف رأس مال الشركة من رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي وفروقات ترجمة عملات أجنبية وإحتياطي موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل والأرباح (الخسائر) المتراكمة البالغ 11,829,500 دولار أمريكي كما في 30 أيلول 2017 مقابل 11,203,610 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 على التوالي.

أنشطة الشركة خاضعة لمتطلبات وأنظمة هيئة سوق رأس المال في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطالبات المستقبلية عندما تظهر. ستقوم إدارة الشركة بتقديم خطتها لمعالجة النقص في هامش الملاءة لتطبيقها بالتنسيق مع الإدارة العامة للتأمين لتصل النسبة إلى 150% وفقاً لتعليمات رقم (3/ت) لسنة 2009 والصادرة بمقتضى المادة الخامسة من قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005.

27. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المبالغ المتوقعة دفعها على هذه القضايا والنتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها.

28. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها.

29. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتطابق مع التصنيف المعتمد للفترة المنتهية في 30 أيلول 2017.