



درعك الحصين

التاريخ: 2017/07/26  
الصادر: HQ-17-04090

السادة بورصة فلسطين المحترمين  
السيد أحمد عويضة المحترم

تحية طيبة وبعد،،،

**الموضوع: التقرير السنوي للعام 2015**

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام المادة 35 من قانون الأوراق المالية رقم 12 لسنة 2014 وقواعد  
البورصة واحكام الإفصاح، نرفق لحضرتكم التقرير السنوي للعام 2015 لشركة المجموعة الاهلية للتأمين،  
متضمناً البيانات المالية الموحدة للعام 2015.

هذا وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

مساعد المدير العام

مريد شراب

الإشارة: PCMA/DIWAN/8742 /2017

التاريخ: Sunday, 23 July, 2017

الدكتور محمد السبعوي المحترم  
المدير العام  
شركة المجموعة الاهلية للتأمين

**الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الختامية الموحدة لشركة المجموعة الاهلية للتأمين**

**لعامي ٢٠١٥ و ٢٠١٦**

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (٢٠) لسنة ٢٠٠٥ وقرار رقم (١) لسنة ٢٠٠٩ المعدل لقرار رقم (٦/ت) لسنة ٢٠٠٧ بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، وبعد مراجعة مسودة البيانات المالية الختامية لشركة المجموعة الاهلية للتأمين لكل من الفترة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ والفترة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ ومسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي، فإننا نعلمكم بما يلي:

1. لا مانع من عرض البيانات المالية الختامية المدققة لعامي ٢٠١٥ و ٢٠١٦ على الجمعية العمومية للشركة.
2. لا مانع من نشر البيانات المالية الختامية للشركة كما في ٢٠١٥/١٢/٣١ و كما في ٢٠١٦/١٢/٣١ في صحيفة محلية واحدة ولمرة واحدة على الأقل وذلك خلال أسبوع واحد من تاريخ إقرارها من قبل الجمعية العمومية.
3. إن عدم إعتراض الهيئة على نشر البيانات المالية لا يعني بأي حال اعتماد هذه البيانات المالية من الهيئة أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

أيمن الصباح  
مدير عام الإدارة العامة للتأمين

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية  
الديوان  
صادر رقم: 8742  
التاريخ: JUL 23 2017  
التوقيع: Malak

نسخة : الإدارة العامة للاوراق المالية  
بورصة فلسطين





# التقرير السنوي 2015

21

التقرير السنوي الحادي والعشرون



الأهلية للتأمين  
AHLIA INSURANCE

درعك الحصين





الأهلية للتأمين  
AHLIA INSURANCE

درعك الحصين



التقرير السنوي

2015



## الأهلية للتأمين

ولدت فكرة تأسيس شركة الأهلية للتأمين لدى مجموعة من فلسطيني المهجر، وعلى الأراضي الفلسطينية المحررة سجلت وقائع ميلادها بأحرف من الأمل، حيث حرصت أن يتزامن تأسيسها مع بداية دخول السلطة إلى أرض الوطن في عام 1994 مؤيدة بكل الحب ومعززة بثقة وخبرة شعبنا والتفافه حول هذه الإنطلاقة التي باركها أول رئيس لدولة فلسطين القائد الرمز/ أبو عمار رحمه الله وتمنى لها دوام التوفيق والتقدم والعمل من أجل رفعة الاقتصاد الوطني الفلسطيني، وبذلك تكون "شركة الأهلية للتأمين" هي أول شركة مساهمة عامة تؤسس في ظل السلطة الوطنية الفلسطينية برأسمال وطني وكفاءات وخبرات فلسطينية متخصصة تعمل على ترسيخ مفاهيم روح العمل الجماعي الجاد والتميز ووفق أفضل ما توصل إليه العمل في العالم في مجال هذه الصناعة الهامة، لذلك لازم شركتنا شعار:

**الأولى في فلسطين،، فلسطينية الهوية،، عالمية الأداء.**

## أهداف المجموعة

لقد وضع القائمون على المجموعة وهم من الغيورين على مصلحة وطنهم وشعبهم مجموعة من الأهداف التي آمنوا بها ونجحوا أيما نجاح في تحقيقها وما زالوا رغم كل الصعوبات التي يمر بها الوطن، ومن هذه الأهداف:

- توفير الحماية التأمينية للمحافظة على ثروات الوطن المادية والبشرية، تلبية لاحتياجات العملاء الحالية وتوقعاتهم المستقبلية من خلال كوادر وطنية فنية وإدارية مؤهلة.

- الارتقاء بمستوى الأداء في مختلف فروع التأمين في السوق الفلسطيني لتحاكي مثيلاتها في دول العالم.
- تأهيل وتدريب كوادر فنية محلية تغني السوق التأميني في الوطن الفلسطيني وتفي باحتياجاته.
- نشر الوعي التأميني والتركيز على أهمية دور التأمين في الإسهام بنواحي النهضة الاقتصادية وخدمة الوطن.
- تقديم الاستشارات والخدمات التأمينية المتميزة مراعية في ذلك المصلحة المشتركة للمؤمن له والشركة والوطن.
- تفعيل الدور الحيوي للتأمين في الحفاظ على الأموال والممتلكات والأرواح ضد كافة الأخطار التي تتعرض لها لضمان

استمرار نمو المشروعات الإنتاجية والخدماتية والمؤسسات الاقتصادية دون معوقات، كذلك ضمان سلامة العنصر البشري وتنميته، والتركيز على أهمية توفير كافة الاحتياطات وأنظمة السلامة للحد من وقوع الحوادث أو منعها.

## مجال عمل الشركة

- لقد حدد عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة مجموعة من الغايات ممكن تلخيصها في:
- القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وأنواع الضمان والتعويض والاستثمار في الموجودات المنقولة والثابتة لتحقيق أفضل النتائج وبأقل الأخطار وإستثمار فوائض الأموال بالكيفية التي يقرها مجلس الإدارة بما فيها الإقراض للغير وفقاً لأحكام السلامة وبما يحقق عوائد أفضل مع مراعاة أحكام القانون.
  - ولقد تمكنت الشركة من تنفيذ جميع أعمالها بأساليب علمية ومتميزة وكانت الرائدة في تقديم العديد من الخدمات والإستشارات التأمينية المتطورة جعلتها محل ثقة كبار رجال الأعمال والشركات والمؤسسات ورجالات السلطة.

## مجلس الإدارة

**السيد د. محمد السبعوي**

رئيس مجلس الإدارة

رجل أعمال معروف له خبرة واسعة في الأعمال التجارية والمشاريع التنموية تزيد على الأربعين عاماً في الخليج العربي وكندا وفلسطين، يرأس العديد من مجالس ادارة شركات عقارية واستثمارية، حاصل على أول درجة دكتوراة في العالم العربي في الطرق الكمية لادارة الخطر وله عدة مؤلفات وكتب في التأمين والإدارة.

**السيد احمد الصلاحات**

عضو مجلس الإدارة

رجل أعمال كبير ذو خبرة طويلة في مجال التجارة والعقارات في فلسطين والاردن والولايات المتحدة، أمين سر مجلس ادارة شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار.

**السيدة ناهد القيشاوي**

عضو مجلس الإدارة

سيدة أعمال في لندن اونتاريو- كندا، بكالوريوس تجارة- شعبة محاسبة من جامعة عين شمس- جمهورية مصر العربية عام 1973، عضو في مجلس ادارة شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار.



### السيد م. خالد السبعاوي

عضو مجلس الإدارة

رجل أعمال معروف في مجال التطوير العقاري وخبير طاقة جوفية وحرارية معتمد في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، مدير عام شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار ونائب رئيس مجلس الادارة، وهو مؤسس ورئيس شركة مينا جيوثيرمال الحاصلة على العديد من الجوائز العالمية، اختير كواحد من اكبر الرياديين من قبل Global Post ، كما تم تصنيفه ضمن قائمة الشخصيات العربية الـ 500 الاقوى نفوذا والاكثر تأثيرا في العالم لعام 2012، واختير من قبل المنتدى الاقتصادي العالمي ضمن القادة العالميين الشباب لعام 2015، اضافة الى حصوله على شهادات تقدير وأوسمة من مؤسسات علمية ودولية في مجال الإدارة والإبداع



### فاروق الإفرنجي

عضو مجلس الإدارة

شخصية مالية معروفة تمتلك خبرات مهنية وإدارية كبيرة، عمل في الحكومة منذ فترة طويلة حتى شغل منصب نائب رئيس هيئة الرقابة الحكومية، ومن ثم تم نقله إلى هيئة التقاعد الفلسطينية كمسؤول تنفيذي بدرجة وكيل وزارة ومن ثم تم ترفيته إلى درجة وزير والذي استطاع أن ينقل هيئة التقاعد الفلسطينية نقلة نوعية.



## إجتماعات مجلس الإدارة

خلال العام 2015 قام مجلس الإدارة بعقد أربع اجتماعات طرحت فيها أهم الأمور والقضايا التي تواجه الشركة واتخاذ القرارات اللازمة. وقد تم الإفصاح عن جميع قرارات مجلس الإدارة لكل من بورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال وفق نظام الإفصاح الساري. يتكون مجلس الإدارة من عدد لا يقل عن خمسة أعضاء من المساهمين، لتكون مهامهم متابعة أعمال الشركة وتحديد الخطط المستقبلية لها وذلك ضمن الصلاحيات التي خولهم بها النظام الأساسي للشركة. ووفق النظام الأساسي للشركة يحق للمساهمين الذين يملكون 100,000 سهم على الأقل (القيمة الاسمية للسهم 0.25 دولار أمريكي) الترشح لعضوية مجلس الإدارة.

## لجان مجلس الإدارة

### لجنة الحوكمة

رئيس	- د. محمد السبعوي
عضو	- م. خالد السبعوي
عضو	- السيد أحمد الصلاحيات
عضو	- السيد فاروق الإفرنجي

### لجنة التدقيق

رئيس	- د. محمد السبعوي
عضو	- م. خالد السبعوي
عضو	- السيد أحمد الصلاحيات
عضو	- السيد فاروق الإفرنجي

### لجنة الاستثمارات

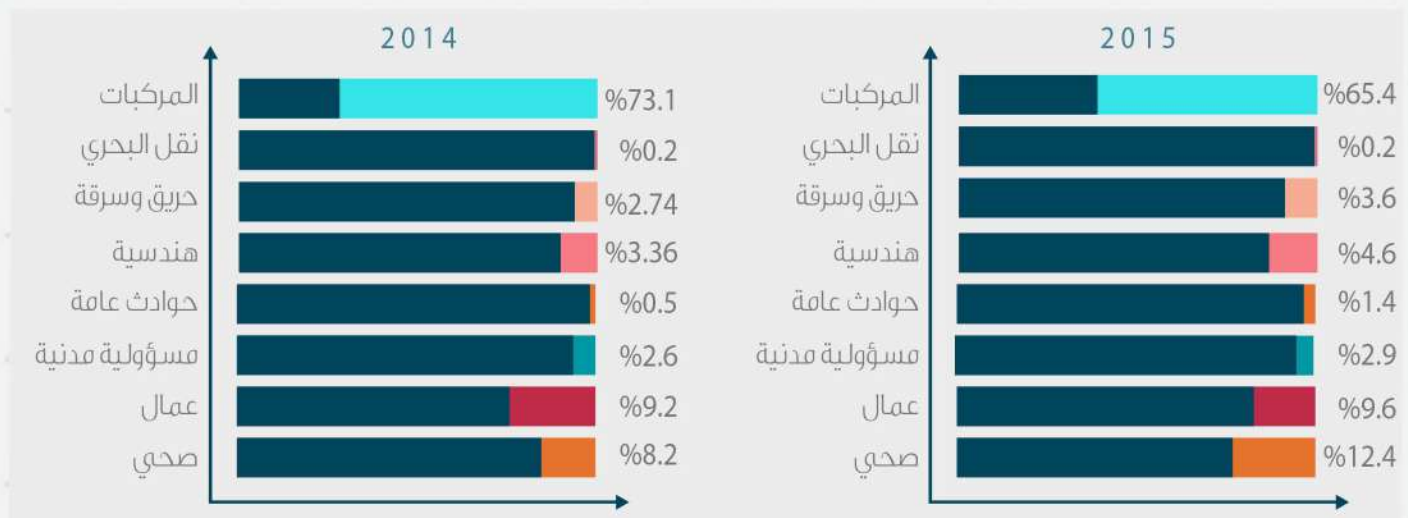
رئيس	- د. محمد السبعوي
عضو	- م. خالد السبعوي
عضو	- السيد أحمد الصلاحيات

## الإنتاج مقارنة بالعام الماضي

وبخطوات وثيقة، ويمنحها فرصة التخطيط لاستقطاب شركات ومؤسسات جديدة. ونشير هنا الى ان الإدارة مستمرة في عزمها على زيادة المبيعات ورفع حصتها السوقية، ولسوف تواصل ذلك مع تطبيق سياسة الانتقاء في محفظتها الانتاجية والتوسع المستمر، وأدناه توزيع المحفظة الانتاجية على انواع التأمين مقارنة بالعام الماضي.

بلغ انتاج الشركة لهذا العام ما قيمته 11.54 مليون دولار امريكي مقارنة بإنتاج العام الماضي بواقع 10.40 مليون دولار وذلك بنسبة نمو %11.1، هذا وقد تضمنت محفظة الشركة لهذا العام كبرى المؤسسات الاقتصادية في الوطن في اطار عقود طويلة الاجل، مما يعطي الشركة استقراراً على مستوى الانتاج في المستقبل يمكنها من الانطلاق بأمان

أقساط عام 2014			أقساط عام 2015		نوع التأمين
نسبة الزيادة/النقصان	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	
(%00.7)	%73.1	7,597,021	%65.4	7,545,796	المركبات
%22.9	%0.2	21,930	%0.2	26,956	نقل البحري
%46.1	%2.74	284,454	%3.6	415,535	حريق وسرقة
%51.5	%3.36	348,845	%4.6	528,518	هندسية
%180.7	%0.5	55,549	%1.4	155,919	حوادث عامة
%23.4	%2.6	272,403	%2.9	336,221	مسؤولية مدنية
%15.8	%9.2	956,377	%9.6	1,107,417	عمال
%67.0	%8.2	854,998	%12.4	1,427,783	صحي
<b>%11.1</b>	<b>%100.0</b>	<b>10,391,577</b>	<b>%100.0</b>	<b>11,544,145</b>	<b>اجمالي العام</b>



## تطور الإنتاج (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)



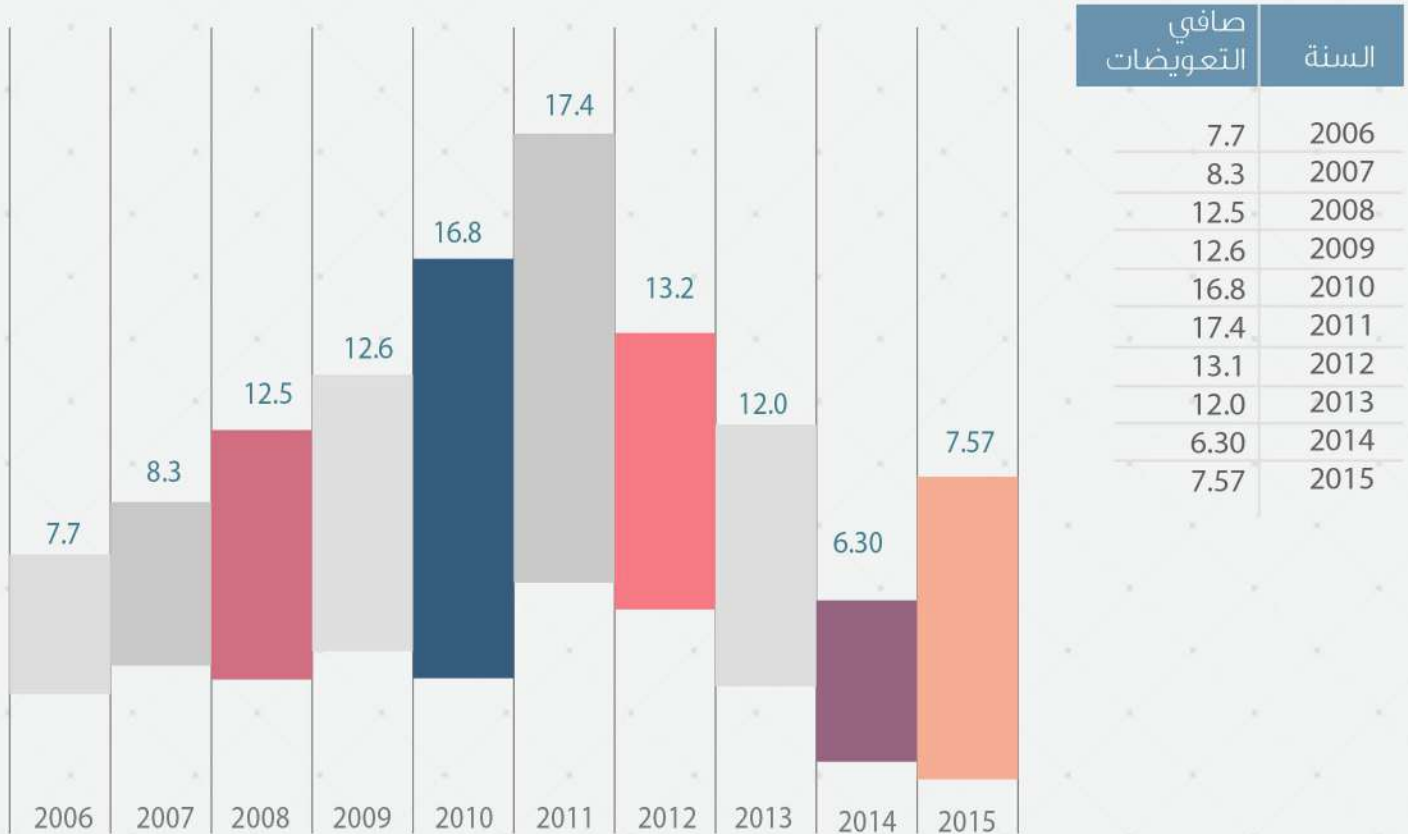
الإنتاج	السنة
14.4	2006
14.9	2007
18.0	2008
21.4	2009
24.7	2010
23.1	2011
17.4	2012
2.7	2013
10.4	2014
11.54	2015

## التعويضات مقارنة بالعام الماضي

بلغت التعويضات المدفوعة للعام 2015 ما قيمته 7.57 مليون دولار، مقارنة بالتعويضات المدفوعة خلال العام 2014 والتي كانت 6.30 مليون دولار أمريكي وذلك بنسبة زيادة 20% مقارنة بالعام الماضي، موضع ادناه قيم التعويضات موزعة على فروع التأمين.

صافي التعويضات عام 2014			صافي التعويضات عام 2015		نوع التأمين
نسبة الزيادة/النقصان	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	
%14.3	%62.4	4,738,895	%71.8	5,553,36	المركبات
-	%0.0	-	%3.0	798	نقل البحري
%141.0	%25.1	71,389	%41.4	172,024	حريق وسرقة
%229.6	%24.1	83,949	%52.3	276,674	هندسية
(%77.9)	%16.1	8,944	%1.3	1,977	حوادث عامة
(%48.8)	%31.6	86,160	%13.1	44,154	مسؤولية مدنية
(%59.1)	%92.1	880,423	%32.5	360,125	عمال
%168.4	%50.4	431,123	%81.0	1,157,131	صحي
<b>%17.9</b>	<b>%60.6</b>	<b>6,300,883</b>	<b>%64.4</b>	<b>7,566,244</b>	اجمالي العام

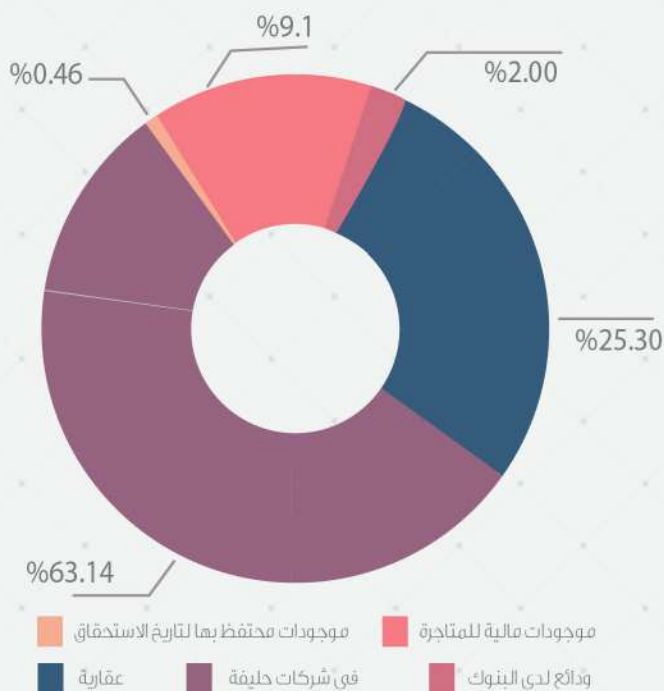
### صافي التعويضات (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)



## الإستثمارات

بلغت إجمالي قيمة إستثمارات الشركة كما في نهاية العام الحالي مبلغ 18.85 مليون دولار أمريكي موزعة على قطاعات الإستثمار المختلفة وفق التالي:

نوع الاستثمار	عام 2015	عام 2014
عقارية	4,745,673	4,692,579
في شركات حليفة	11,841,616	11,281,048
موجودات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	85,872	185,872
موجودات مالية للمتاجر	1,705,368	2,609,440
ودائع لدى البنوك	372,171	417,488
الإجمالي	18,750,700	19,186,427



يشكل قيمة الإستثمارات العقارية للشركة سواء بشكل مباشر من خلال إستثمارات تديرها الشركة أو من خلال الإستثمار في الشركة الحليفة بواقع 16.59 مليون دولار وتمثل ما نسبته 88.46% من إستثمارات الشركة، حيث تعتبر الاستثمارات العقارية الأقل خطورة والأكثر عائداً، هذا ولا زالت بعض الاستثمارات العقارية مقيمة بالقيمة الدفترية والتي تعتبر القيمة العادلة الحالية لها تزيد بشكل كبير عن الظاهر في سجلات الشركة

السنة	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
الاستثمارات	18.75	19.2	21.3	26.7	26.5	27.1	28.5	26.6	26.4	25.9

## مشروع الإستثمار العقاري في قبرص الشمالية

حققت الشركة خلال هذا العام إنجازاً وذلك بصور الحكم القضائي في مدينة كارينيا الذي بموجبه قد حصد الاستثمار المشترك (الكونسورتيوم Consortium) للشركة على عدد 20 فيلا سكنية منها اربع بحمامات سباحة، كما حصل المشروع على قطعة ارض في مدينة فاما جوستا مساحتها 14.7 دونم على شاطئ البحر الابيض. والذي بلغت إجمالي قيمته كما في نهاية عام 2015، ما يعادل 1.92 مليون دولار امريكي، والمبوب ضمن إستثمارات عقارية في البيانات المالية والذي متوقع أن يحقق عائد جيد خلال الاعوام القادمة بعد إنتهاء عمليات البيع الخاصة بهذه الفلل.



## الموجودات

بلغت إجمالي موجودات الشركة كما في نهاية العام 48.04 مليون دولار امريكي مقارنة بـ 46.12 مليون دولار كما في نهاية العام الماضي وذلك بنسبة نمو 3.5%.

## تطور الموجودات (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)

السنة	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
الموجودات	48.04	46.12	49.6	51.2	51.5	48.90	49.4	46.5	43.4	41.9



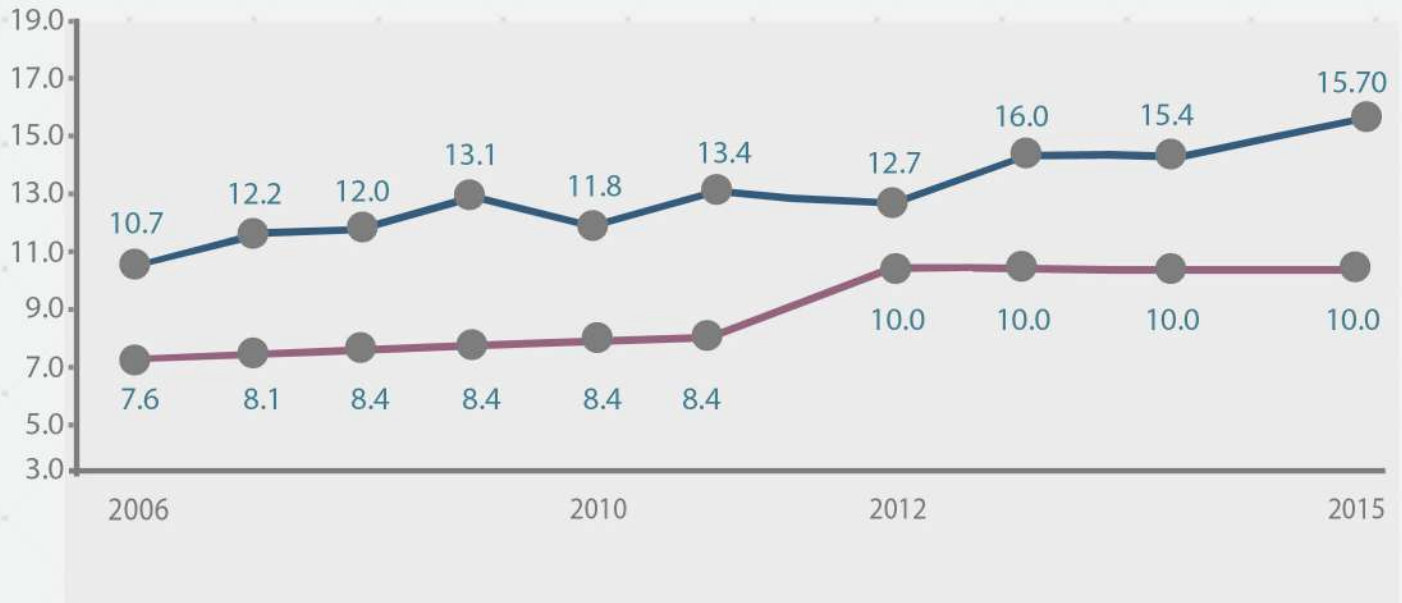
وقد بلغت قيمة الموجودات الغير متداولة كما في نهاية العام الحالي 18.22 مليون دولار امريكي مقارنة بمبلغ 18.53 مليون دولار امريكي نهاية العام الماضي وتمثل هذه الموجودات الإستثمارات طويلة الأجل للشركة والتي تركز عليها في خططها الاستراتيجية.

## راس المال وحقوق الملكية

• بلغ راس مال الشركة كما في نهاية العام الحالي 10 مليون دولار أمريكي موزعة على 40 مليون سهم وبقيمة إسمية 0.25 دولار أمريكي للسهم، هذا وقد مر راس المال بمراحل تطور كبيرة عبر تاريخ الشركة، إذ تضاعف منذ تأسيس الشركة حيث بلغ راس المال عند التأسيس عام 1994 ما قيمته 5 مليون دولار أمريكي

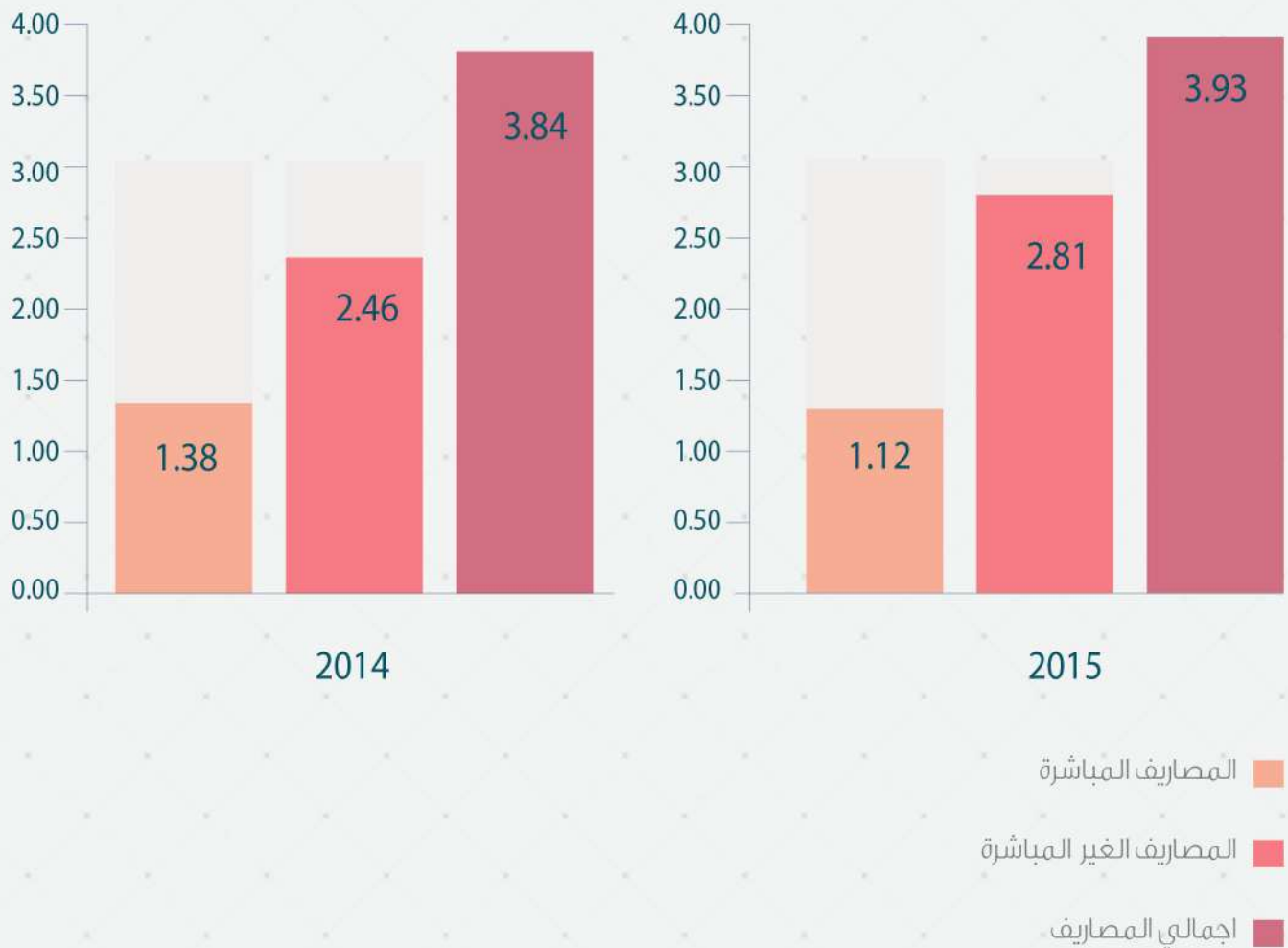
• هذا وقد بلغت إجمالي حقوق الملكية كما في نهاية العام الحالي 15.70 مليون دولار أمريكي مقارنة بـ 15.40 مليون دولار في نهاية العام الماضي، وذلك بنسبة زيادة بواقع 1.87%.

السنة	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
راس المال	7.6	8.1	8.4	8.4	8.4	8.4	10	10	10	10
حقوق الملكية	10.7	12.2	12.0	13.1	11.8	13.4	12.7	15.4	15.4	15.70



## المصروفات الإدارية والعمومية

- بلغت إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية الغير مباشرة كما في نهاية العام 2015 مبلغ 2.81 مليون دولار امريكي مقارنة 2.46 مليون دولار امريكي خلال العام الماضي.
- كذلك بلغت المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة 1.12 مليون دولار مقارنة بـ 1.38 مليون دولار خلال العام الماضي.
- هذا وقد بلغت نسبة إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة والغير مباشرة 34% من إجمالي إنتاج العام الحالي مقارنة بنسبة 37% في العام الماضي.





- حققت الشركة أرباحاً قبل الضرائب بواقع 356 الف دولار مقارنة بأرباح العام الماضي قبل الضرائب بواقع 2.42 مليون دولار أمريكي
- هذا وقد بلغت حصة السهم من هذه الأرباح بواقع 0.008 دولار لكل سهم (القيمة الاسمية للسهم 0.25 دولار أمريكي).

(المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)



2014



2015

## الإحتياطات الفنية

- بلغت قيمة إجمالي الإحتياطات الفنية كما في نهاية العام 19.10 مليون دولار وذلك مقارنة بـ 17.97 مليون دولار أمريكي كما في نهاية العام الماضي، وذلك بنسبة زيادة 6.3%، وترجع قيمة الزيادة إهتمام الشركة بتعزيز إحتياطاتها الفنية، بالإضافة إلى الزيادة التي حدثت على إنتاج الشركة والتي بدورها كان له الأثر على حجم التعويضات والإحتياطات الفنية.
- كل ذلك جاء بالتوازي مع سعي إدارة الشركة من أجل إنهاء الإدعاءات القائمة على الشركة حيث قامت خلال العام 2015

بتسديد جزء كبير من هذه المطالبات والتي منها مطالبات من الأعوام السابقة وقد بلغت قيمة صافي التعويضات المدفوعة خلال العام الحالي 7.57 مليون دولار مقارنة بمبلغ 6.30 مليون دولار خلال العام الماضي وذلك بنسبة زيادة 20%.

## حقائق جدير ذكرها

- العام 2015 هو العام الواحد والعشرين لإنطلاق الشركة بأعمالها، والتي إستمرت طوال هذه الفترة بالتقدم والنمو والتي حققت خلالها العديد من الانجازات والتي كان اهمها:
- تعتبر الأهلية للتأمين هي الشركة الأولى في حجم التعويضات التي تم تسديدها إذ بلغت إجمالي التعويضات المسددة منذ تاريخ تأسيس الشركة وحتى الان ما يزيد عن 600 مليون شيكل.
- تضاعف راس مال الشركة منذ التأسيس من 5 مليون دولار إلى 10 مليون دولار، وهذا النمو جاء من خلال توزيعات الأرباح العينية على المساهمين دون الإحتياج إلى أي عمليات إكتتاب إضافية أو ضخ أموال جديدة خلاف التي تم الإكتتاب بها قبل واحد وعشرون عام.
- تطور حقوق الملكية من السنة الأولى للتأسيس من 5.4 مليون دولار إلى 15.7 مليون دولار وذلك بنسبة 190% من حقوق الملكية سنة التأسيس وجاء هذا النمو من خلال الأرباح التي حققتها الشركة خلال الواحد والعشرين عام الماضية.
- حافظت إدارة الشركة ومنذ التأسيس على الإهتمام بحقوق الملكية والمستثمرين في الشركة، حيث عملت على توزيع الأرباح على المساهمين بما يحقق لهم العائد الجيد مقارنة بحجم الاستثمار الذي قاموا به في الشركة، هذا إذ بلغ إجمالي الأرباح الموزعة نقداً منذ التأسيس ما قيمته 6.77 مليون دولار أمريكي حيث بلغت نسبة العائد على الإستثمار للمؤسس ما نسبته 129% من راس المال المدفوع عند التأسيس، هذا بالإضافة إلى ما قيمته 4.75 مليون دولار أمريكي أرباح تم توزيعها بشكل عيني كأسهم مجانية والتي تمثل ما نسبته 90% من رأس المال التأسيسي وبذلك يكون إجمالي الأرباح التي حققها المستثمرون في الشركة ومنذ التأسيس ما نسبته 219% من راس المال التأسيسي للشركة.

# الأهلية للتأمين AHLIA INSURANCE

درعك الحصين



## المساهمين والأسهم

## ملكية أعضاء مجلس الإدارة من الأوراق المالية

2014

الاسم	الجنسية	الأسهم	%
د. محمد مصطفى السبعواوي	كندي	3,364,657	8.41%
أحمد عوض الصلاحات	أردني	2,050,000	5.13%
ناهد كامل القيشاوي	كندية	4,000,000	10.00%
خالد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
شركة سكاى لاين يمثلها السيد فاروق ممتاز الإفرنجي	فلسطيني	1,550,000	3.88%
<b>المجموع</b>		<b>11,559,357</b>	<b>28.90%</b>

2015

الاسم	الجنسية	الأسهم	%
ناهد كامل القيشاوي	كندية	4,000,000	10.00%
شركة لودو ستيت		3,850,238	9.63%
محمد مصطفى السبعواوي	كندي	3,364,657	8.41%
كريم عبد المحسن العقابى		2,114,996	5.29%
شركة الإتحاد للإعمار والإستثمار		2,000,000	5.00%
احمد عوض الصلاحات	أردني	2,050,000	5.13%
خالد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
عايد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
شركة سكاى لاين م.خ	فلسطيني	1,550,000	3.88%
ص.ا. موظفي شركة المجموعة الاهلية للتأمين		1,070,757	2.68%
منير ايليا سالم وهاب		1,000,000	2.50%
<b>المجموع</b>		<b>24,046,241</b>	<b>58.24%</b>

## كبار مساهمين الشركة والذين يملكون 2.5% وأكثر من أسهم الشركة

2014

الاسم	الجنسية	الأسهم	%
ناهد كامل القيشاوي	كندية	4,000,000	10.00%
شركة لودو ستيت		3,850,238	9.63%
محمد مصطفى السبعواوي	كندي	3,364,657	8.41%
كريم عبد المحسن العقابى		2,114,996	5.29%
شركة الإتحاد للإعمار والإستثمار		2,000,000	5.00%
احمد عوض الصلاحات	أردني	2,050,000	5.13%
خالد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
عايد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
شركة سكاى لاين م.خ	فلسطيني	1,550,000	3.88%
ص.ا. موظفي شركة المجموعة الاهلية للتأمين		1,070,757	2.68%
منير ايليا سالم وهاب		1,000,000	2.50%
<b>المجموع</b>		<b>24,587,298</b>	<b>61.47%</b>

2015

الاسم	الجنسية	الأسهم	%
ناهد كامل القيشاوي	كندية	4,000,000	10.00%
شركة لودو ستيت		3,850,238	9.63%
محمد مصطفى السبعواوي	كندي	3,364,657	8.41%
كريم عبد المحسن العقابى		2,114,996	5.29%
شركة الإتحاد للإعمار والإستثمار		2,000,000	5.00%
احمد عوض الصلاحات	أردني	2,050,000	5.13%
خالد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
عايد محمد السبعواوي	كندي	1,700,000	4.25%
شركة سكاى لاين م.خ	فلسطيني	1,550,000	3.88%
ص.ا. موظفي شركة المجموعة الاهلية للتأمين		1,070,757	2.68%
منير ايليا سالم وهاب		1,000,000	2.50%
<b>المجموع</b>		<b>24,587,298</b>	<b>61.47%</b>

## نشاط التداول والأوراق المالية كما في نهاية العام 2015

بيانات راس المال		
راس المال	10,000,000	دولار أمريكي
عدد الأسهم	40,000,000	سهم
بقيمة اسمية	0.25	دولار أمريكي للسهم

## موزعة الأسهم وفق الفئات التالية

الفئة	2015	2014
يملكون أقل من 99 سهم	19	14
من 100 حتى 499	57	48
من 500 حتى 999	37	35
من 1,000 حتى 4,999	162	169
من 5,000 حتى 9,999	84	95
10,000 فأكثر	193	208
<b>المجموع</b>	<b>552</b>	<b>569</b>

نشاط التداول	2015	2014
سعر الإغلاق	0.14	0.14
حجم التداول	653,062	544,313
عدد الأسهم المتداولة	5,049,531	3,855,666
<b>عدد العقود المنفذة</b>	<b>388</b>	<b>677</b>

## الإدارة العليا والمدراء التنفيذيين



د. محمد السباعوي  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



مريد شراب  
مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية



رياض الأطرش  
نائب المدير العام



امل ذوقان  
مديرة دائرة الصحي



قتيبة صلاحات  
مدير دائرة التأمينات العامة



سامر أبو فرحة  
مدير دائرة نظم المعلومات



وليد سلمان  
مدير التعويضات



عبد العزيز صوان  
قائم بأعمال مدير التسويق



عصام  
مسؤول الشؤون الإدارية



محمود الغزالي  
رئيس دائرة شؤون الأفراد



سناء بلل  
مسؤولة الشؤون القانونية

## مستشاري الشركة

**المستشارين القانونيين**  
الأستاذ/ نضال طه (الضفة الغربية)  
الأستاذ/ محمد دحلة (القدس)  
الأستاذ/ محمود الملاح (الضفة الغربية)



يعقوب الكالوتي  
مستشار التأمين وإعادة التأمين

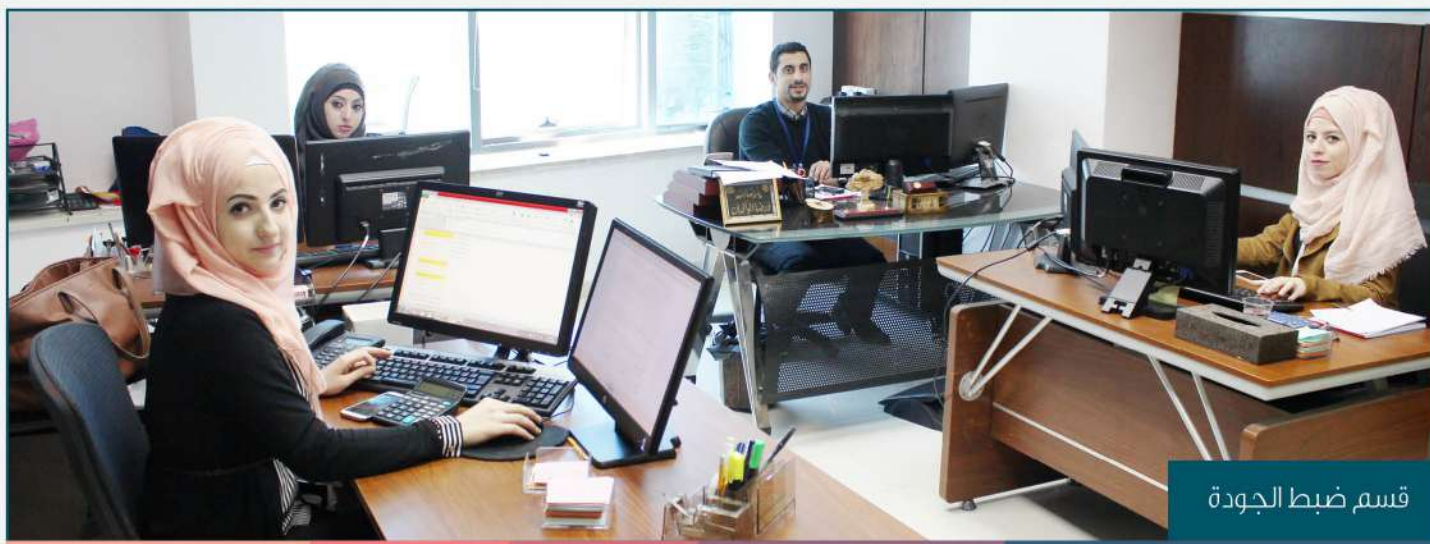


د. حسين عبد الغفار  
الخبير الإكتواري



عايد السبعاوي  
مستشار لشؤون الإستثمار

## أقسام الشركة ودوائرها



قسم ضبط الجودة



المكتبة



قسم السيارات



قسم الاستقبال



الدائرة القانونية



الائتمان والتحصيل

## الكادر الوظيفي

بلغ عدد العاملين في الشركة (132) موظفاً و مستشاراً، وهو من الكوادر الوظيفية الفلسطينية ذات الكفاءات العالية ومن حاملي الشهادات الجامعية المختلفة في جميع المجالات التي تدعم وتقوي الشركة، وموزعين على فروع ومكاتب الشركة المنتشرة في كل من الضفة الغربية وقطاع غزة. هذا بالإضافة إلى طاقم من المستشارين الفنيين والقانونيين في جميع المجالات التي يحتاجها النشاط التأميني. المؤهلات العلمية للموظفين وفق التالي:

1	دكتوراه	•
2	ماجستير	•
97	بكالوريوس	•
32	ما دون البكالوريوس	•
132	الإجمالي	•

## التدريب والتأهيل لموظفي الشركة

تؤمن الشركة بأن الاهتمام بالكادر الوظيفي هو الاسلوب الأمثل للارتقاء ولتنمية وتطوير أعمال الشركة، لذلك فلقد اولت الشركة عملية تأهيل وتدريب العنصر البشري اهتمام كبير وذلك من خلال سعيها الدائم على تطوير قدراتهم وامكانياتهم وخبراتهم وذلك من خلال اشراكهم في الندوات والمؤتمرات وورشات العمل والدورات التدريبية المحلية والعربية والدولية، وكذلك توفير مكتبة خاصة للشركة غنية بالكتب القيمة في مجال التأمين ومجالات أخرى.

## الإلتزام بتطبيق قواعد الحوكمة

- يتم الإفصاح بشكل مستمر عن جميع المعلومات المتعلقة بالشركة ونتائج أعمالها وفق المواعيد والتعليمات المحددة لذلك.
- نوضح باستمرار عن أسماء المساهمين الذي يملكون 2.5 % فأعلى (بند كبار المساهمين مذكور سابقاً). وهو ما يتفق مع القانون والنظام الداخلي للشركة وكذلك أسهم أعضاء مجلس الإدارة وذويهم.
- يتم طرح كافة المواضيع، وإجراء الانتخابات بحرية وديمقراطية مطلقة سواء في إجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة، وتكون بحضور مراقب الشركات وهيئة سوق رأس المال.
- لا توجد لدينا أي معلومات نحو وجود نوايا سيطرة على الشركة من قبل أي من المساهمين.
- تتيح الشركة المجال لمساهمين يملكون أكثر من 10 % من اسهم الشركة اضافة بنود جديدة على جدول أعمال إجتماع الجمعية العامة.

## • مدققي الحسابات

السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية لتدقيق حسابات المجموعة وشركاتها التابعة.

## • النشاطات الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها وفق النظام الاساسي لها، ولم يتم اجراء أي تعديلات على طبيعة النشاطات التي تم إنشاء الشركة من اجلها.

## • السيطرة على الشركة

لم يرد إلى إدارة الشركة أي معلومات عن وجود نوايا سيطرة على الشركة من قبل أي من المساهمين.

## • إجراءات قانونية رئيسية

لا يوجد أي قضايا سوى القضايا المقامة ضد الشركة ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد الإدارة ووفقاً لرأي المستشار القانوني فإن المبالغ المتوقعة دفعها على هذه القضايا والنتائج التي تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها.



## مساهمة الشركة في خدمة المجتمع

ان خدمة المجتمع المحلي هي من أولى اهتمامات الشركة، فهي تسعى دائماً لتقديم كل ما بوسعها في هذا المجال ويبدو ذلك جلياً من خلال نشاطات ومعاملات الشركة ونذكر على سبيل المثال لا الحصر بعض هذه المساهمات:

- التعاون الكامل مع الجامعات الفلسطينية في تدريب طلابها في الشركة وتنمية قدراتهم ومعلوماتهم وتقديم كافة الخدمات اللازمة لهم في هذا المجال.

- مساعدة طلاب الجامعات وطلاب الدراسات العليا في إعداد الأبحاث أو التقارير الخاصة بمتطلبات التخرج.
- رعاية مشروع لتركيب 150 إشارة مرورية دولية على امتداد شارع الرشيد (البحر) - غزة.
- قامت الشركة بإنشاء العديد من الميادين والنصب التذكارية التي اضافت جمالاً على المدن الفلسطينية.
- المساهمة في مشاريع البلديات المتعلقة بتحسين الشوارع والمساحات الخضراء للمدن.
- هذا بالاضافة الى العديد من التبرعات والهبات لبعض المؤسسات والجمعيات الخيرية.
- كذلك وخلال الحرب الأخيرة على قطاع غزة لم تتوقف الشركة عن القيام بمساعدة أهلنا، فقد تم تقديم المساعدة الى العديد من العائلات، كذلك وفرت الشركة الإيواء للعديد من العائلات التي نزحت من المناطق المنكوبة خلال العدوان.



## دور الشركة في حماية البيئة

المساهمة بنسبة 34% في تأسيس شركة مينا جيوثيرمال بلغ رأس مالها نصف مليون دولار أمريكي، وهي أول شركة في الوطن العربي والشرق الأوسط تستخدم نظام الطاقة الجوفية لباطن الأرض في عملية التبريد والتدفئة، وحسب وكالة حماية البيئة الأمريكية فإن الطاقة الحرارية الأرضية تعتبر أكثر النظم كفاءة في توفير استخدام الطاقة، والمحافظة على بيئة نظيفة، هذا كما أن المقر الرئيسي للشركة في رام الله هو أول مبنى في الوطن العربي والشرق الأوسط صديق للبيئة وطبق عليه هذا النظام.

استمرت الشركة في تطبيق التعليمات وإجراءات منع التدخين في جميع إدارات وفروع الشركة.



## التطورات والخطط المستقبلية

- الاستمرار في تحسين هامش الملاءة والاحتفاظ بنسب سيولة تتناسب ومتطلبات العمل.
- العمل على رفع الاحتياطات الفنية ودعمها بقدر الإمكان لمواجهة أي التزامات قادمة.
- الاستمرار في تطوير أدوات وأساليب ونظم العمل فيها، ورفع كفاءة أداء موظفيها لتحاكي أفضل المستويات.
- الاستمرار في توظيف كفاءات عالية متخصصة تخدم الشركة في مجالات "التسويق والعلاقات العامة، الموارد البشرية والشؤون الإدارية، الإدارة المالية، تطوير دائرة نظم المعلومات".
- التطلع إلى تحقيق عوائد عالية للمستثمرين من حملة الأسهم.

## تحليل المركز المالي للشركة

النسبة	2015	2014	ملاحظات
القيمة الاسمية للسهم	0.25	0.25	دولار أمريكي
القيمة الدفترية للسهم الواحد	0.392	0.399	دولار أمريكي
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية	0.357	0.36	مرة
معدل دوران السهم	12.6%	10.48%	-
عائد السهم الواحد	0.08	0.05	دولار أمريكي
العائد على مجموع الموجودات	0.006	0.006	-
العائد على حقوق المساهمين	0.02	0.128	-

## إيصال المعلومات للمساهمين

- يتم إرسال دعوات لجميع المساهمين على عناوينهم سواء بالبريد أو الفاكس أو باليد وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.
- يتم نشر الميزانية العمومية والحسابات الختامية وكذلك الإعلان عن إجتماع الجمعية العامة من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة [www.ahlia.ps](http://www.ahlia.ps) إضافة إلى طباعتها في كتيب خاص لتوزيعها على حاضري إجتماع الجمعية العامة، ولكل من يطلبها من كافة فروع الشركة المنتشرة في جميع مدن الوطن.

## فروع الشركة



## فروع الشركة

رقم الفاكس	رقم التليفون	العنوان	المدير	الفرع
2986636-02	5/2986634-02	رام الله – الماصيون		المركز الرئيسي
02-2253923	02-2252642/3	شارع السلام – مجمع الانصار التجاري	أشرف بدر قرجة	الخليل
08-2824015	2824035/45-0٨	شارع الوحدة – عمارة الشوا مقابل عيادة الرمال	مريد "محمد سلام" شراب	غزة
09-2384686	09-2386231/2	شارع فيصل – عمارة حموضة بجانب بنك القاهرة عمان والداخلية القديمة	نضال محمد سلطي زوانة	نابلس
09-2675760	09-2675755	شارع المنتزه – عمارة هاشم الكرمي	عماد ربحي محمود مصلح	طولكرم
02-2770925	02-2770967	شارع القدس الخليل – عمارة ابو سرحان ط2 قرب من مطعم ميلانو	أحمد محمد محمود المفرح	بيت لحم
04-2439263	04-2439263	جنين – شارع حيفا – عمارة السمودي ط2 بجانب المحافظة	تيسير صدقي أحمد نزال	جنين
09-2943333	09-2943333	شارع السبع – مجمع أبو دير التجاري	معزوز عبد اللطيف أحمد علي	قلقيلية

## مكاتب الشركة

رقم الفاكس	رقم التليفون	العنوان	المسئول	المكتب
02-2323865	02-2323865	وسط البلد - عمارة الياسيني الطابق الارضي مقابل الطحان للأجهزة الكهربائية	نور صبري ياسين مكى	اريجا
2571455-09	2571466-09	وسط البلد - مجمع طوباس التجاري مقابل بنك القدس	ثائر سعيد صالح دراغمة	طوباس
2323132-09	2323132-09	المنطقة الشرقية / فوق بنك فلسطين	راني جمال محمد دويكات	نابلس الشرقي
02-2790870	02-2790870	عمارة زكريا ابو الريش الشارع الرئيسي - بجانب بنك الاردن	نور ياسين خلف	العيزرية
02-2284660	02-2284660	دائرة السير - بالقرب من معسكر المجنونة مثلث خرسة الطرما	هدى سليم إبراهيم دودين	دورا
-	-	الشارع الرئيسي - بجانب بنك القدس	محمد طه	بديا
2212549-02	02- 2212554	الشارع الرئيسي - بجانب بنك فلسطين فوق معرض سيارات نيسان	سلام عوض سليمان الزغير	مكتب الحرس

## الشركة الأهلية للتأمين وفريق من جامعة هارفارد يطلقان دراسة رائدة في الاقتصاد السلوكي



**رام الله – فلسطين:** وصل فريق من طلاب الدراسات العليا وخريجي جامعة هارفارد إلى رام الله في السابع عشر من الشهر الجاري لبدء البحث وإعداد دراسة رائدة في الاقتصاد السلوكي مع الشركة الأهلية للتأمين التي تعد إحدى الشركات الرائدة والمتخصصة في قطاع التأمين في فلسطين.

حيث جمعت هذه الدراسة عقول فريق متميز من أرقى جامعات العالم بالمهنيين والقياديين الفلسطينيين في الشركة الأهلية للتأمين بهدف استكشاف الاقتصاد السلوكي لقطاع التأمين الفلسطيني، حيث تعد هذه الدراسة الغير مسبوقة الأولى من نوعها لكلية كينيدي للعلوم الحكومية في جامعة هارفارد.

وقد جرى الاتفاق على إعداد هذه الدراسة بين الدكتور ماكس بازمان، أستاذ جيسي إزيدور شتراوس في إدارة الأعمال في كلية هارفارد للأعمال، والمهندس خالد السبعواوي، الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار في رام الله، وذلك خلال منتدى القيادات العالمية الشابة لبرنامج القرن الـ 21 في كلية كينيدي للإدارة الحكومية في جامعة

هارفارد والذي شارك فيه السيد خالد السبعوي في شهر أكتوبر من عام 2015. المهندس خالد السبعوي هو أيضا عضو مجلس إدارة في الشركة الأهلية للتأمين، وقد حصل على شرف اختياره كواحد من القيادات العالمية الشابة عام 2015، حيث منح هذا الشرف من قبل المنتدى الاقتصادي العالمي للاعتراف بالقيادة الأكثر تميزاً في القطاعات الاقتصادية والتجارية في العالم والذين تقع أعمارهم تحت سن الـ 40، حيث ذكر السيد خالد السبعوي قائلاً: "اقتربت لأول مرة من الدكتور بازمان بدافع الفضول ولمعرفة المزيد عن أبحاثه الرائعة في الاقتصاد السلوكي، ولم أكن أتصور أن حديثنا سيؤدي إلى دراسة هي الأولى من نوعها في فلسطين، ونحن متحمسون جداً للرؤية نتائج هذه الدراسة المشتركة في العام المقبل".

يشار هنا إلى أن شركة الأهلية للتأمين هي من أوائل الشركات المساهمة العامة المدرجة ضمن بورصة فلسطين في عام 1997، وقد ولدت فكرة تأسيسها في المهجر بدعم استراتيجي بناءً من قبل نخبة واسعة من رجال الأعمال الفلسطينيين والعرب، وكانت انطلاقتها الأولى في غزة، وفي رؤية المجموعة في الحفاظ على مكانة القدس كعاصمة للدولة الفلسطينية فقد قررت الهيئة العامة الغير عادية المنعقدة في مارس عام 2008 بنقل المركز الرئيسي من مدينة غزة إلى مدينة القدس وبشكل مؤقت في مدينة رام الله.

وحول هذه الدراسة، قال الدكتور محمد السبعوي، مدير عام الشركة الأهلية للتأمين ورئيس مجلس ادارتها: "نحن فخورون بأن تشارك الشركة الأهلية للتأمين في اعداد أبحاث مع جامعة هارفارد المعروفة عالمياً بعراقتها. وقد عززت الشركة الأهلية دائماً من أهدافها في التطوير والابتكار اضافة إلى تطبيق أحدث التقنيات العالمية، وليس جديداً على ادارة الشركة تركيز اهتمامها على ريادة قطاع التأمين في فلسطين، ونحن ننظر إلى هذه اللحظة الرائدة باعتبارها فرصة ذهبية للبحث بعمق في ديناميكية قطاع التأمين الفلسطيني، وفي الوقت ذاته نمضي في بناء علاقة مميزة مع احدى المؤسسات الأكاديمية الأكثر شهرة في العالم".

ومن الجدير بالذكر أن الأهلية للتأمين قد سبق وحازت على شهادة النزاهة والشفافية في عام 2007 ثم واصلت نموها لتصبح رائدة التأمين في السوق الفلسطيني، وليكون لها استثمارات متنوعة في مختلف القطاعات، حيث تمتلك المجموعة الأهلية للتأمين 30% من شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار التي تعد أهم شركات التطوير العقاري في فلسطين، و34% من شركة مينا جيوثيرمال، الشركة المتخصصة في استخدام الطاقة الجوفية الحرارية لأغراض التدفئة والتبريد في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ويتم تداول سهمها في بورصة فلسطين تحت الرمز AIG.



**شركة المجموعة الأهلية للتأمين**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**رام الله - فلسطين**

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**  
**و القوائم المالية الموحدة**  
**للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015**

**طلال أبو غزاله وشركاه**  
**"محاسبون قانونيون"**



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين  
شركة المجموعة الأهلية للتأمين - المساهمة العامة المحدودة  
فلسطين

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2015 وقائمة الدخل والدخل الشامل الموحد وقائمة التغييرات في حقوق الملكية الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ والسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

## مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بأعداد وعدالة عرض قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ؛ وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة.

## مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزاماً بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بأعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا المتحفظ.

- لم نستلم مصادقات أو تسويات من قبل شركات التأمين المحلية أو شركات إعادة التأمين الخارجية وبما يعزز أصدتها كما في 31 كانون الأول 2015.

- لم يتم تزويدنا بمصادقة من قبل الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق لتأكيد صحة أصدتها كما في 31 كانون الأول 2015، وجاري العمل على إعداد تسوية بين الشركة والصندوق لتحديد الفارق ومعالجتها وذلك بموجب مذكرة إتفاق موقعة بين الطرفين بتاريخ 13 شباط 2016 وكما هو مبين في إيضاح رقم (1-21) والذي يشمل قيد مستردات تعويضات الحوادث في غزة، وكما هو مشار في إيضاح رقم 21 تم طرح صافي مستردات الصندوق والبالغة 2,625,132 دولار أمريكي عن سنوات سابقة قبل 2014/12/31 من الادعاءات تحت التسوية بناءً على تعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ولم يتم التأثير على ذمة الصندوق الظاهر في الإيضاح كما أن هنالك مطالبات أخرى لمستردات من الصندوق نشأت خلال السنوات الماضية أو قبل 2015/12/31 لم يتم قيدها في السجلات.

- لم يتم إصدار بيانات مالية مدققة للشركات التابعة للشركة الأهلية للعقارات وشركة أريك للهندسة والاستشارات والشركة المتحدة للتسويق والخدمات والتي تملكها شركة المجموعة الأهلية للتأمين بنسبة 100%، كما هو مبين في إيضاح رقم (2-3) لكونها غير عاملة، وتم عرض الاستثمارات المملوكة من قبل هذه الشركات في البيانات المالية الموحدة ضمن الاستثمارات في الشركات الحليفة (كما هو مبين في إيضاح رقم 7) وبموجب السياسة المبينة في إيضاح رقم (2-19).

**الرأي**

برأينا وباستثناء ما تم الإشارة إليه أعلاه، فإن القوائم المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين كما في 31 كانون الأول 2015 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بالإضافة إلى ما تقدم فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا وبرأينا فإن الشركة تحتفظ بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع مخالفات لأحكام قانون الشركات المعمول به في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية أو النظام الأساسي للشركة والتي قد تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي الموحد للشركة أو نتائج أعمالها.

بدون التحفظ بالرأي، وبناء على قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم 2016/6809 بتاريخ 27 تشرين الأول 2016 والمتعلق بالبيانات المالية الختامية لسنة 2015، فإنه على الشركة حجز كامل رصيد الأرباح المدورة وعدم استخدامه في توزيع الأرباح وذلك لصالح دعم الاحتياطيات الفنية.

طلال أبو غزاله وشركاه

رخصة رقم 1997/251



**جمال**  
المدير التنفيذي

رام الله في 14 شباط 2016



## شركة المجموعة الألبية للتأمين

## المساهمة العامة المحدودة

## رام الله - فلسطين

## قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (أ)

31 كانون الأول		إيضاح	الموجودات
2014	2015		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
3,105,431	2,829,600	5	الموجودات غير المتداولة
2,793,101	2,912,395	6	عقارات وآلات ومعدات بالصافي
11,281,048	11,841,616	7	لستثمارات عقارية
185,872	85,872	8	لستثمارات في شركات حليفة
56,950	56,950	9	موجودات مالية محققة بها لتاريخ الاستحقاق
1,111,252	490,374		موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>18,533,654</b>	<b>18,216,807</b>		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
			مجموع الموجودات غير المتداولة
			<b>الموجودات المتداولة</b>
10,420,969	10,163,026	10	ذمم مدينة بالصافي
4,092,193	3,665,470	11	موجودات عقود إعادة التأمين
4,310,393	4,426,962	12	موجودات وحسابات مدينة أخرى
2,851,008	3,181,285	13	شيكات برسم التحصيل
2,552,490	1,648,418	14	موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
417,488	372,171	15	ودائع استثمارية لدى البنوك
2,941,045	3,738,257	16	النقد وأشباه النقد
<b>27,585,586</b>	<b>27,195,589</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>46,119,240</b>	<b>45,412,396</b>		مجموع الموجودات
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
10,000,000	10,000,000	17	رأس المال المدفوع
75,000	75,000		علاوة إصدار
2,121,882	2,153,560	18	احتياطي إجباري
520,170	747,217	19	احتياطي اختياري
(794,436)	(772,663)		للتغير المتراكم لفروقات الترجمة
3,481,546	3,489,600		أرباح مستبقاه - (قائمة ج)
<b>15,404,162</b>	<b>15,692,714</b>		مجموع حقوق الملكية
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
1,320,768	1,392,114	20	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
250,000	-		قروض تستحق خلال أكثر من سنة
<b>1,570,768</b>	<b>1,392,114</b>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
2,541,997	2,836,651	21	مخصصات مختلفة
2,588,914	2,837,402	22	ذمم دائنة
410,539	111,344	23	شركات التأمين وإعادة التأمين
3,742,594	4,242,940	24	أرصدة دائنة أخرى
17,966,517	16,473,446	11	مطلوبات عقود التأمين
208,333	208,333		قروض تستحق خلال سنة
1,685,416	1,617,452		أوراق دفع (شيكات مؤجلة)
<b>29,144,310</b>	<b>28,327,568</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>46,119,240</b>	<b>45,412,396</b>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من 1-35 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

## شركة المجموعة الألفية للتأمين

## المساهمة العامة المحدودة

## رام الله - فلسطين

## قائمة الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (ب-1)

31 كانون الأول		إيضاح	
2014	2015		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>أرباح أنشطة التأمين</b>
1,254,332	768,064	25	صافي ربح نشاط المركبات
19,036	10,669	25	صافي ربح نشاط النقل البحري
425,981	171,466	25	صافي ربح نشاط الحريق والسرقة
56,278	16,996	25	صافي ربح نشاط الهندسية
81,089	52,596	25	صافي ربح نشاط حوادث عامة
90,336	(125,025)	25	صافي (خسارة) ربح نشاط المسؤولية المدنية
(612,896)	(75,841)	25	صافي (خسارة) نشاط العمال
224,589	143,230	25	صافي ربح نشاط الصحي
<b>1,538,745</b>	<b>962,155</b>		<b>صافي ربح أنشطة التأمين</b>
			<b>إيرادات ومصروفات غير موزعة</b>
(285,837)	(198,538)	26	(خسائر) محفظة الموجودات المالية
75,632	60,897	7.1	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
(273,852)	(66,894)		مخصص تدني إستثمارات
2,510	49,576		فوائد ودائع وقروض
721,994	(123,616)		فروق عملات
656,165	1,558		إيرادات أخرى
(150,000)	(328,359)	10.1	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<b>746,612</b>	<b>(605,376)</b>		<b>صافي (خسارة) ربح قطاع الاستثمار</b>
<b>2,285,357</b>	<b>356,779</b>	25	ربح السنة
135,114	—		تعديلات سنوات سابقة
<b>2,420,471</b>	<b>356,779</b>		<b>ربح السنة قبل الضرائب</b>
(150,000)	(40,000)	2-21	مخصص الضرائب
<b>2,270,471</b>	<b>316,779</b>		<b>ربح السنة بعد الضرائب</b>
			يعود إلى:
<b>2,270,471</b>	<b>316,779</b>	28	مساهمي الشركة
<b>0.057</b>	<b>0.008</b>	28	حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب

إن الإيضاحات المرفقة من 1-35 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

## شركة المجموعة الألفية للتأمين

## المساهمة العامة المحدودة

## رام الله - فلسطين

## قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (ب-2)

31 كانون الأول		إيضاح
2014	2015	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,270,471	316,779	ربح السنة بعد الضرائب - (قائمة ب-1)
		<u>بنود الدخل الشامل الآخر</u>
(1,845,953)	21,773	التغير في فرق الترجمة
(1,845,953)	21,773	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر
424,518	338,552	صافي الدخل الشامل للسنة
424,518	338,552	يعود إلى: مساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة من 1-35 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

شركة المجموعة الأهلية للتأمين  
المساهمة العامة المحدودة  
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (م)

مجموع حقوق الملكية	أرباح مستقاة	التغير في فروقات الترجمة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار دولار أمريكي	رأس المال دولار أمريكي	القائمة
15,404,162	3,481,546	(794,436)	520,170	2,121,882	75,000	10,000,000	رصيد 1 كانون الثاني 2015
316,779	316,779	-	-	-	-	-	ربح السنة بعد الضرائب
21,773	-	21,773	-	-	-	-	فروقات ترجمة
15,742,714	3,798,325	21,773	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(31,678)	-	-	31,678	-	-	إحتياطي إجباري
-	(227,047)	-	227,047	-	-	-	إحتياطي إجباري
(50,000)	(50,000)	-	-	-	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
15,692,714	3,489,600	(772,663)	747,217	2,153,560	75,000	10,000,000	الرصيد 31 كانون الأول 2015 - قائمة ( أ )
15,979,644	1,438,122	1,051,517	1,520,170	1,894,835	75,000	10,000,000	رصيد 1 كانون الثاني 2014
2,270,471	2,270,471	-	-	-	-	-	ربح السنة بعد الضرائب
(1,845,953)	-	(1,845,953)	-	-	-	-	فروقات ترجمة
424,518	2,270,471	(1,845,953)	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(227,047)	-	-	227,047	-	-	إحتياطي إجباري
(1,000,000)	-	-	(1,000,000)	-	-	-	تحويل لدعم الإحتياطيات الفنية
15,404,162	3,481,546	(794,436)	520,170	2,121,882	75,000	10,000,000	الرصيد 31 كانون الأول 2014 - قائمة ( أ )

إن الأيضاحات المرفقة من 1-35 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

## شركة المجموعة الأهلية للتأمين

## المساهمة العامة المحدودة

## رام الله - فلسطين

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (د)

31 كانون الأول		
2014	2015	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	<u>التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</u>
2,285,357	356,779	ربح السنة قبل الضرائب (قائمة ب-1)
135,114	-	تعديلات سنوات سابقة
(184,790)	71,346	التغير في مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
365,035	310,674	استهلاك السنة
		<u>تعديلات لمطابقة ربح السنة لصافي التدفقات</u>
		<u>النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</u>
1,078,056	257,943	التغير في ذمم مدينة بالصافي
1,556,628	426,723	التغير في موجودات عقود إعادة التأمين
(815,432)	(1,781,909)	التغير في الموجودات والحسابات المدينة الأخرى
(2,068,719)	(1,493,071)	التغير في مطلوبات عقود التأمين
197,445	254,656	التغير في المخصصات المختلفة
(727,338)	248,488	التغير في الذمم الدائنة
57,371	(299,195)	التغير في شركات التأمين وإعادة التأمين
(1,190,589)	500,346	التغير في الأرصدة الدائنة الأخرى
(2,002,856)	290,601	التغير في الشيكات برسم التحصيل
(628,483)	(67,964)	التغير في أوراق الدفع (شيكات مؤجلة السداد)
<b>(1,943,201)</b>	<b>(924,583)</b>	<u>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية</u>
261,610	45,317	التغير في الودائع لأجل
1,812,195	1,546,046	التغير في الاستثمارات
(84,569)	(560,568)	استثمارات في الشركات الحليفة
100,001	100,000	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
1,911,867	904,072	موجودات مالية قابلة للتداول
(243,831)	(28,867)	إضافات على عقارات وآلات ومعدات
<b>3,757,273</b>	<b>2,006,000</b>	<u>صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة الاستثمارية</u>
		<u>التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التمويلية</u>
(1,000,000)	-	التغير على الإحتياطي الإختياري
458,333	(250,000)	قروض
<b>(541,667)</b>	<b>(250,000)</b>	<u>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية</u>
1,272,405	831,417	صافي التدفقات النقدية خلال السنة
(1,865,920)	(87,313)	فروقات الترجمة
3,699,560	<b>3,106,045</b>	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<b>3,106,045</b>	<b>3,850,149</b>	<u>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - إيضاح (29)</u>

إن الإيضاحات المرفقة من 1-35 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

**شركة المجموعة الأهلية للتأمين****المساهمة العامة المحدودة****رام الله - فلسطين****إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2015****1. معلومات عامة**

تأسست شركة المجموعة الأهلية للتأمين (المجموعة) المساهمة العامة المحدودة (شركة غزة الأهلية للتأمين سابقاً) بتاريخ 10 يوليو 1994 وسجلت لدى مسجل الشركات بالسلطة الوطنية الفلسطينية في مدينة غزة في فلسطين كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (563200856) بموجب قانون الشركات لسنة 1929 وتعديلاته اللاحقة.

تشمل أهداف المجموعة القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أنواع الضمان والتعويض واستثمار الأموال في الموجودات المنقولة وغير المنقولة.

وافقت الهيئة العامة العادية في اجتماعها المنعقد في 30 مارس 2008 على تعديل المادة الثانية من عقد التأسيس التي يقابلها المادة السادسة من النظام الداخلي حيث نقل المركز الرئيسي للمجموعة من غزة إلى مدينة القدس على أن يكون مؤقتاً في مدينة رام الله حالياً.

بلغ رأس مال شركة المجموعة الأهلية للتأمين في 31 كانون الأول 2015 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي، مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2014.

– هذا وتمارس المجموعة نشاطها من خلال فروعها ومكاتبها ووكلاءها المنتشرين في فلسطين حسب القائمة التالي:

31 كانون الأول		القائمة
2014	2015	
14	14	الفروع
4	8	الوكلاء
133	132	عدد الموظفين

– تمت موافقة إدارة المجموعة الأهلية للتأمين على القوائم المالية الموحدة بتاريخ 2 آذار 2017.

**2. أهم السياسات المحاسبية****1-2 الإطار العام لإعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**2-2 أسس إعداد القوائم المالية**

– تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل حيث يتم قياس الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

– تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتبناة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة التفسيرات التابعة لمجلس المعايير المحاسبية الدولية. لم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

- يمثل الشيفل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.

### 3-2 أسس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمجموعة وشركاتها التابعة التي تسيطر عليها كما في 31 كانون الأول 2015، ويستدل على مدى وجود سيطرة ورقابة من خلال وجود القدرة على التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها. وعليه، فإن قائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحدة يتضمن نتائج عمليات امتلاك أو استبعاد للشركات التابعة خلال السنة وذلك بدءاً من التاريخ الفعلي للامتلاك أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة والشركات التابعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015 بنفس السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة.
- تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والإيرادات والتكاليف والأرباح والخسائر الناتجة بين الشركات التابعة.
- وكانت نسب ملكية المجموعة في رأس مال شركاتها التابعة كما يلي:

رأس المال		نسبة الملكية %		
31 كانون الأول		31 كانون الأول		
2014	2015	2014	2015	
المدفوع	المكتتب به	%	%	
3,000,000	3,000,000	100	100	الشركة الأهلية للعقارات
100,000	100,000	100	100	الشركة المتحدة للتسويق والخدمات
100,000	100,000	100	100	شركة أريك للهندسة والاستشارات
<b>3,200,000</b>				<b>الإجمالي</b>

- الشركة الأهلية للعقارات والاستثمار هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563130962 ويتركز نشاطها في أعمال المقاولات والإنشاءات رأسمالها 3,000,000 دولار أمريكي وبعدد 3,000,000 سهم.
- الشركة المتحدة للتسويق والخدمات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563114941 ويتركز نشاطها في مزولة كافة أعمال التسويق والخدمات رأسمالها 100,000 دولار أمريكي وبعدد 100,000 سهم.
- شركة أريك للهندسة والاستشارات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 562496232 ويتركز نشاطها في أعمال الهندسة والتصميم والاستشارات الهندسية رأسمالها 100,000 دولار أمريكي وبعدد 100,000 سهم.
- أكدت إدارة الشركة على توقف العمل في هذه الشركات الثلاثة ولا تزال أي نشاط منذ عام 2008.

### 4-2 عقود التأمين

تقوم الشركة بإصدار عقود يتم بموجبها تحويل المخاطر التي يتعرض لها المؤمن له والطرف الثالث إلى الشركة مقابل قسط محدد بموجب وثائق تأمين وجداول وملاحق تحدد ماهية وشروط هذه الأخطار.

### 5-2 الاعتراف والقياس

تتمثل عقود التأمين في عقود تأمين المركبات والممتلكات والحوادث العامة والمسؤوليات والنقل وعقود التأمين الهندسي. إن عقود التأمين يتم بموجبها التعويض عن الأضرار الجسدية للمؤمن له أو الطرف الثالث أو المؤمن عليه بموجب قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005، وقانون العمل رقم 7 لعام 2000 وتغطي كذلك الأضرار المادية التي يتعرض لها المؤمن له أو ممتلكاته أو مسؤولياته تجاه الطرف الثالث وذلك وفق شروط وتحديات واستثناءات يتم تحديدها في عقد التأمين.

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات للسنة (أقساط التأمين المكتتبه) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية، ويتم

تسجيل أقساط التأمين المكتتبة من خلال عقود التأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ المركز المالي ضمن المطلوبات كاحتياطيات فنية للأخطار السارية، ويتم تحميل المطالبات والتي تتمثل بالمبالغ المستحقة لأصحاب عقود التأمين والأطراف الأخرى المتضررة عند إبلاغ الشركة بها بالإضافة إلى أخذ نسبة إضافية لمواجهة حوادث وقعت خلال السنة ولم يبلغ المؤمن عنها. هذا ويتم إدراج الادعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس الالتزام المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود.

أما الالتزامات المتوقعة عن الحوادث المبلغ عنها خلال السنة المالية والناجمة عن هذه العقود وأقساط التأمين غير المكتتبة تدرج ضمن مطلوبات عقود التأمين في القوائم المالية.

## 6-2 عقود إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من المخاطر التي تلتزم بها بموجب عقود تأمينها مع المؤمن له من خلال إعادة توزيع هذه المخاطر على شركات إعادة تأمين قوية بموجب اتفاقيات إعادة تأمين سنوية ويتم بموجب هذه الاتفاقيات تحميل شركات إعادة التأمين بحصتها من الأضرار المستحقة للمؤمن له بموجب عقود التأمين المتفقة مع عقود إعادة التأمين.

إن حصة إعادة التأمين فيما يخص الإدعاءات الموقوفة أعلاه، الادعاءات المتكبدة وغير مبلغ عنها، وكذلك أقساط التأمين غير المكتسبة، فإنها تظهر كموجودات عقود إعادة التأمين ضمن مجموعة الموجودات المتداولة في القوائم المالية.

## 7-2 مطلوبات عقود التأمين

يتم الاعتراف بمطلوبات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل أقساط التأمين، تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة الجزء من أقساط التأمين المكتسبة المتعلق بالفترة المالية اللاحقة نتيجة ووثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كإقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)، وتحسب بشكل تقديري من قبل الخبير الإكتواري. تمثل إجمالي الإدعاءات القائمة (ادعاءات تحت التسوية) التكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لا وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.

تحسب المخصصات للادعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة المجموعة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الادعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة المجموعة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ المركز المالي.

## 1-7-2 احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بشكل تقديري من قبل الخبير الإكتواري (في سنة 2013 تم احتساب الإحتياطي على أساس نسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة المالية) على النحو التالي:

### 31 كانون الأول

2014	2015
3,042,057	3,515,378
(96,546)	(199,470)
<b>2,945,511</b>	<b>3,315,908</b>

احتياطي الأخطار السارية

بطرح

حصة معيدي التأمين من احتياطي الأخطار السارية

صافي احتياطي الأخطار السارية - إيضاح ( 11 )

**2-7-2 احتياطي تعويضات تحت التسوية**

احتياطي تعويضات تحت التسوية مبني على إدعاءات مبلغ عنها، من كوادرن فيه ومحققين ومستشارين لتقدير المطالبات المبلغ عنها، تقوم هذه الكوادرن بالتحقيق ورفع التوصيات، حيث يتم مراجعة المخاطر بشكل دوري في نهاية كل فترة ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، والقوانين المرعية والشروط والأحكام التعاقدية، كما يتم احتساب احتياطي تعويضات تحت التسوية من قبل الخبير الإكتواري للشركة، بالإضافة إلى تقدير الإدارة لأخطار الحوادث المحتملة والتي وقعت قبل نهاية السنة المالية ولم يتم التبليغ عنها.

31 كانون الأول

2014	2015	احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة
14,924,460	12,585,536	<b>ب طرح</b>
(3,995,647)	(3,466,000)	حصة معيدي التامين من احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة
<b>10,928,813</b>	<b>9,119,536</b>	<b>صافي احتياطي تعويضات تحت التسوية - إيضاح ( 11 )</b>

**8-2 المستردات**

- يتم الأخذ في الاعتبار عند قياس الالتزام لمقابلة الإدعاءات، العائد المتوقع من المستردات الناجمة عن المشاركات القانونية.
- أما المستردات من الحطام أو الطرف الثالث فإنه يتم إثباتها بالمبالغ المحصلة عند تحصيلها.

**9-2 الاعتراف بالإيرادات**

- إيرادات عقود التأمين
- يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب معايير الاعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.
- إيرادات الفوائد
- يتم احتساب إيرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب.
- إيرادات التوزيع
- يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الاستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

**10-2 المصاريف العمومية والإدارية**

يتم توزيع المصاريف العمومية والإدارية للسنة المالية على قطاعات التأمين المختلفة وذلك بنسبة صافي الأقساط الأساسية لكل دائرة منسوبة لصافي الأقساط الأساسية للسنة عدا التأمين الصحي.

**11-2 المعاملات بعملة أجنبية**

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأخرى غير الشيفل الإسرائيلي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملة الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد.

لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف

السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية. وكذلك تم تحويل بنود قائمة الدخل الموحد باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم إظهار فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وكانت أسعار الصرف مقابل الشئيل الجديد كما في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

<b>31 كانون الأول</b>			
<u>النسبة</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	
%	شئيل جديد	شئيل جديد	
0.12	3.91	3.905	الدولار الأمريكي
0.23	5.52	5.507	الدينار الأردني

### **12-2 مخصص مكافأة نهاية الخدمة ومخصص إجازات الموظفين**

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين وفقاً لقرارات التعيين مع مراعاة الحد الأدنى البالغ شهراً عن كل سنة خدمة، وتحسب على ضوء آخر راتب تقاضاه الموظف وفقاً لقانون العمل الفلسطيني كما يتم تكوين مخصص إجازات الموظفين المستحقة حتى تاريخ القوائم المالية.

### **13-2 احتياطي إجباري**

يقتطع كل سنة 10 بالمائة من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المجمعة لهذا الحساب ربع رأسمال الشركة ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ المبالغ المجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها.

### **14-2 احتياطي اختياري**

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري وذلك بتحويل بعض المبالغ من ربح السنة بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية. يستعمل هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة والتي من ضمنها إمكانية إعادتها إلى المساهمين بشكل أرباح.

### **15-2 عقارات وآلات ومعدات**

- تظهر العقارات والآلات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بمصاريف الاستهلاك في قائمة الدخل الموحد، ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة للأصل خلال العمر الإنتاجي.
- يتم في نهاية كل سنة مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول والقيمة المتبقية وطريقة الاستهلاك لاحتساب آثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.
- يظهر الربح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام، والتي تمثل الفرق بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل الموحد.

### **16-2 استثمار في أراضي وعقارات**

- تظهر الاستثمارات في الأراضي والعقارات بالقيمة السوقية.
- تعامل الأراضي والعقارات كاستثمارات في حالة استخدامها لغرض التأجير أو الزيادة الرأسمالية في قيمة العقار.

**17-2 المخصصات**

المخصصات هي التزامات مالية على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير قيمها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ المركز المالي، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها الشركة لتسوية التزام بتاريخ المركز المالي أو تحويله إلى طرف ثالث.

يتم مراجعة المخصصات وتعديلها في تاريخ كل مركز مالي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات نقدية خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصص ويسجل كدخل، وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض التي تم الاعتراف بها بالأساس.

**18-2 استثمارات في موجودات مالية**

تصنف المجموعة استثماراتها الخاضعة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أو كموجودات مالية متوفرة للبيع أو محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق. هذا ولا يجوز إعادة تصنيف أية موجودات مالية من أو إلى موجودات مالية أخرى إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

**19-2 الاستثمار في شركات حليفة**

يتم قيد الاستثمار في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركة الحليفة هي تلك التي يكون للمجموعة نفوذاً مؤثراً عليها والتي ليست شركة تابعة أو مشروعاً مشتركاً. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يظهر الاستثمار في الشركة الحليفة في المركز المالي بالتكلفة، مضافاً إليها التغيرات اللاحقة في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم قيد حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة في قائمة الدخل. يتم قيد حصة المجموعة في التغيرات التي تقيد مباشرة في حقوق مساهمي الشركة الحليفة في قائمة حقوق الملكية. ويتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الحليفة إلى حد حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

**20-2 النقد والنقد المعادل**

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحد يتمثل النقد والنقد المعادل في النقد وأشياء النقد والودائع الثابتة التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب.

**21-2 الاستثمارات**

- **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**  
وهي تمثل الاستثمارات المكتتة لغرض المتاجرة، ويتم إثبات أرباحها أو خسائرها ضمن قائمة الدخل.  
وتعتبر الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا تم اقتنائها مبدئياً بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو كانت تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نموذج فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- **الموجودات المالية المصنفة كموجودات مالية متاحة للبيع**  
تتمثل في الأسهم المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط ويتم إدراجها بالقيمة العادلة ويتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة مباشرة ضمن حقوق الملكية كاحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة وفي حال استبعاد الاستثمار أو وجود تدني في القيمة بشكل محدد فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحد.  
إن القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع بعملات أجنبية، يتم تحديدها بتلك العملة ويتم تحويلها حسب سعر الصرف السائد بتاريخ المركز المالي. إن التغير في القيمة العادلة الناشئ عن تغير أسعار الصرف والذي يعود إلى التغير في قيمة إطفاء تكلفة تلك

الموجودات يتم إثباته ضمن قائمة الدخل، أما التغييرات الأخرى فيتم إثباتها ضمن حقوق الملكية.

#### - تدني قيمة الموجودات المالية

يتم مراجعة القيم الحالية للموجودات المالية بهدف تحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض قيمة تلك الموجودات المالية في تاريخ المركز المالي. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث قد حصلت لاحقاً للاعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية يشير إلى تأثير التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الاستثمارات. فيما يتعلق بالموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن قيمة الانخفاض تتمثل في الفرق ما بين القيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفق النقدي المتوقع مستقبلاً من تلك الموجودات المالية بعد خصم الفوائد المتكبدة حسب أسعار الفائدة الفعلية.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة، باستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيض قيمتها الدفترية بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. في حال عدم تحصيل ذمم تأمين مدينة، يتم إقفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها وفي حال استرداد ذمم تأمين مدينة قد تم إقفالها من قبل فيتم إثباتها كمتحصلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغيير في القيم الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن قائمة الدخل الشامل.

#### 22-2 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:.

- يتم تحديد القيمة العادلة لموجودات مالية مرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بالرجوع إلى آخر سعر طلب تم إدراجه في السوق المالي في تاريخ المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الدارجة والمعمول بها في الأسواق المالية.

#### 23-2 المطلوبات المالية

يتم تصنيف ذمم التأمين الدائنة والذمم الأخرى كمطلوبات مالية أخرى ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

#### 24-2 مخصصات الضرائب

يتمثل هذا البند في قيمة الضريبة المستحقة على الربح الخاضع للضرائب لفروع المجموعة التي تعمل في محافظات الشمال (الضفة الغربية) فقط ولا يتضمن الضرائب المستحقة على فروع قطاع غزة استناداً إلى المرسوم الرئاسي الصادر بتاريخ 26 حزيران 2007 والخاص بإعفاء كافة مكلفي الضرائب في المحافظات الجنوبية (قطاع غزة) من ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.

#### 25-2 مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا الطرق ومخصص هيئة سوق رأس المال

اعتباراً من 1 مايو 2006 تم احتساب مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق بنسبة 15% ومخصص هيئة سوق رأس المال بنسبة 3% من صافي أقساط التأمين الإلزامي للسيارات حسب تعليمات الإدارة العامة للتأمين.

### 26-2 مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص الديون المشكوك في تحصيلها وفقاً لأعمار الديون، ويتم احتساب مخصص 100% للديون ما بعد أربع سنوات و 80% للسنة الرابعة و 60% للسنة الثالثة و 40% للسنة الثانية و 20% للسنة السابقة.

### 3. الافتراضات المحاسبية الهامة والتفديرات غير المؤكدة/ المحتملة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما ورد في إيضاح (2) تقوم إدارة المجموعة بتاريخ المركز المالي بتفديرات لها تأثير جوهري على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية وكذلك تقوم بتطبيق افتراضات معينة وتوقعات أخرى غير مؤكدة تؤدي إلى مخاطر جوهرية فيما يتعلق بتغيير القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية خلال السنة المالية القائمة كما يلي:

### 1-3 الافتراضات المحاسبية الهامة

#### - تصنيف الاستثمارات

تقوم إدارة المجموعة بتصنيف الاستثمارات كاستثمارات بغرض المتاجرة إذا تم شراء ذلك الاستثمار بهدف تحقيق أرباح على المدى القصير من خلال المتاجرة، أما الاستثمارات الأخرى فيتم تصنيفها كاستثمارات متاحة للبيع أو استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق.

#### - تقييم الاستثمارات غير المدرجة

يتم تقييم الاستثمارات غير المدرجة عادة بناء على عمليات التداول الأخرى في الأسواق المالية، أو القيم العادلة لأداة مالية مماثلة بصورة كبيرة أو بطريقة التدفقات المتوقعة من ذلك الاستثمار بعد خصمها حسب معدل سعر الفائدة لأداة مالية مشابهة، أو بناء على نماذج تقييم أخرى.

#### - انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتخفيض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع عند وجود انخفاض جوهري في قيمتها العادلة إلى ما دون التكلفة. إن إيجاد هذا الانخفاض الجوهري يتطلب خبرة عالية في التقدير، حيث تقوم المجموعة بتقييم التغيير الطبيعي في السعر، والقدرة المالية للمستثمر، والسوق وأداء القطاع التجاري، والتغيرات في التدفق المالي والتشغيلي والتقني.

### 2-3 التوقعات غير المؤكدة/ المحتملة

#### - تقييم الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين

تعتبر الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين هي أكثر التوقعات المحاسبية حساسية وذلك لوجود العديد من العوامل غير المؤكدة التي تؤثر على الالتزامات المقدرة التي سوف يتم تسديدها. هذا ويتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات غير المدفوعة التي تم الإبلاغ عنها كما في تاريخ المركز المالي استناداً إلى المعلومات والتفديرات لكل حالة مبلغ عنها على حدة وبناء على خبرة الشركة والمستشار الطبي لتحديد نسبة العجز المتوقعة والمستشار القانوني في تقدير مبالغ الضرر وفق القانون وخبرتهم. كما يتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها كما في تاريخ الميزانية العمومية بالرجوع إلى معدل الادعاءات للفترة السابقة. كما تم في تاريخ المركز المالي إعادة تقييم الالتزامات المحسوبة سابقاً وتعديل المخصص بناء على ذلك.

#### - انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة

يتم تقدير القيمة القابلة للتحصيل من ذمم التأمين المدينة في حال عدم إمكانية تحصيل تلك الذمم بشكل كامل. ان تحديد وجود انخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة يتطلب من الإدارة تقييم مستوى الملاءة والسيولة المالية لحاملي بوالص التأمين وكذلك لشركات التأمين وكذلك يتم مراجعة نسب التحصيل بناء على المعلومات التاريخية للشركة والدراسات التفصيلية التي

تمت خلال العام ورأي الإدارة القانونية للشركة. يتم إثبات الفرق بين المبالغ المتوقع تحصيلها والقيمة الدفترية كمصاريف في قائمة الدخل ويتم إثبات الفرق بين المبالغ التي تم تحصيلها فعلياً خلال الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في قائمة الدخل في الفترة التي يتم بها التحصيل.

#### - اختبار كفاية الالتزامات

بتاريخ كل مركز مالي يتم تطبيق اختبارات كفاية الالتزامات الناجمة عن عقود التأمين للتحقق من كفايتها.

وتقوم الشركة باستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الادعاءات المستلمة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الاستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الالتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزامات ويتم إثبات أي نقص مباشرة في قائمة الدخل الشامل.

#### 4. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

##### التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)

معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)

- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)\*

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات القوائم المالية (المعدل)

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) القوائم المالية الموحدة

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة

\* يقضي التغيير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات القوائم المالية للشركة:

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية \*\*

\*\* يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل

معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر

على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر

على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور

المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا

المعيار نافذ المفعول بشكله النهائي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد I كانون الثاني

2018.

## 5. عقارات وآلات ومعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	برمجيات	سيارات	إعلانات ثابتة	أجهزة حاسوب	أثاث وتجهيزات	أجهزة كهربائية	ديكورات	عقارات	القائمة التكلفة
4,966,135	827,750	145,602	71,818	781,758	471,200	233,890	136,634	2,297,483	في 1 كانون الثاني 2015
28,867	3,207	—	—	6,980	2,609	6,483	9,588	—	الإضافات
6,967	1,169	209	104	1,084	662	300	144	3,295	فرق ترجمة
<b>5,001,969</b>	<b>832,126</b>	<b>145,811</b>	<b>71,922</b>	<b>789,822</b>	<b>474,471</b>	<b>240,673</b>	<b>146,366</b>	<b>2,300,778</b>	<b>الرصيد في 31 كانون الأول 2015</b>
1,860,704	245,565	93,243	71,795	706,050	169,026	99,610	77,410	398,005	مجموع الاستهلاك
310,674	124,710	8,051	24	29,368	44,643	22,459	12,120	69,299	في 1 كانون الثاني 2015
991	(321)	90	103	855	—	22	46	196	استهلاك السنة
<b>2,172,369</b>	<b>369,954</b>	<b>101,384</b>	<b>71,922</b>	<b>736,273</b>	<b>213,669</b>	<b>122,091</b>	<b>89,576</b>	<b>467,500</b>	فرق ترجمة
2,829,600	462,172	44,427	—	53,549	260,802	118,582	56,790	1,833,278	الرصيد في 31 كانون الأول 2015
3,105,431	582,185	52,359	23	75,708	302,174	134,280	59,224	1,899,478	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2015 - قائمة (أ)
	%15	%10	%33,30	%20	%10	%10	%10	%3	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (أ)

## 6. استثمارات عقارية

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		المساحة م <sup>2</sup>	
2014	2015		
688,881	688,881	20,537	أرض شمال غزة - بيت لاهيا
300,000	300,000	660	أرض الماصيون - رام الله
1,804,220	1,923,514		ب - Aka Investment Capital Ltd
<b>2,793,101</b>	<b>2,912,395</b>		<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

ب. إن استثمارات AKA "عبارة عن استثمار عقاري في قبرص الشمالية مع شركة AKA Investment Capital وهي شركة تركية تم الاستثمار معها في احد المشاريع العقارية وذلك لإنشاء مجمع سكني راقى مكون من 39 فيلا سكنية في مدينة كارينا في قبرص التركية، وتمثل حصة الاهلية للتأمين ما نسبته 3/1 من اصل الاستثمار الذي تم مع شركة AKA Investment. وقد صدر حكم قضائي في شهر 2015/5 في مدينة كارينا والذي بموجبه حكمت المحكمة للشركاء باستملاك عدد 20 فيلا سكنية من اصل 39 فيلا هذا بالإضافة إلى قطعة ارض في منطقة فاما جوستا مطلة مباشرة على شاطئ البحر". بالإضافة لذلك تم الحصول على ثلاث فلل إضافية خلال العام 2016 إضافة إلى 20 فيلا التي تم الحصول عليها من خلال قرار المحكمة وذلك مقابل مبلغ 117,504 دولار امريكي حصة الاهلية للتأمين وذلك في منتصف عام 2016 ليصبح عدد الفلل حالياً 23 فيلا.

## 7. استثمارات في شركات حليفة

يتألف هذا البند مما يلي:

القيمة الدفترية	نسبة الملكية %		عدد الأسهم	
	2014	2015	2014	2015
	31 كلتون الأول			
11,210,039	11,302,524	29.13	9,322,400	9,322,400
71,009	48,025	34	170,000	170,000
-	491,067	-	500,000	1,122,750
<b>11,281,048</b>	<b>11,841,616</b>			

شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار  
شركة مينا جيوتيرمال للطاقة الجوفية  
Predacity Retail Services LP  
USA

(أ) قائمة - المجموع

- تمثل الاستثمارات في شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار وشركة مينا جيوتيرمال إجمالي الاستثمارات الخاصة بالشركة الأم والشركات التابعة وذلك كما يلي:

القيمة الدفترية	نسبة الملكية %		عدد الأسهم	
	2014	2015	2014	2015
3,971,159	4,002,908	10%	3,200,000	3,200,000
3,971,159	4,002,908	10%	3,200,000	3,200,000
3,267,721	3,296,708	9.13%	2,922,400	2,922,400
<b>11,210,039</b>	<b>11,302,524</b>	<b>29.13%</b>	<b>9,322,400</b>	<b>9,322,400</b>

- تعمل شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار م.ع.م في مجال إنشاء المجمعات التجارية والأسواق والمجمعات السكنية والفندقية والسياحية بكافة أنواعها وكذلك تخطيط وتصميم وتنفيذ وإنشاء وإدارة المدن الصناعية والسياحية.

- تعمل شركة مينا جيوتيرمال للطاقة الجوفية والاستثمار المساهمة المتخصصة المحدودة في مجال عرض وإدارة وبيع خدمات الطاقة الجوفية الحرارية وتقييم الاستثمارات الفنية الخاصة بتخفيض تكاليف استهلاك الطاقة.

- تعمل شركة LP Predacity Retail Services شركة محدودة في خدمات البيع بالتجزئة حيث أن حصة المجموعة الأهلية بنسبة 49.9% وبعدد 1,122,750 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم وقد تم تسديد مبلغ 500,000 دولار من قيمة الشراكة.

**7.1 حركة حصة المجموعة من أرباح (خسائر) الشركات الحليفة خلال السنة**  
يتألف هذا البند مما يلي:

	المجموع	Predacity Retail	شركة ميناء جيوثيرمال	شركة الاتحاد للأعمار والاستثمار
	2,147,597	-	(98,991)	2,246,588
	60,568	(8,933)	(22,984)	92,485
	-	-	-	-
	2,208,165	(8,933)	(121,975)	2,339,073

المتركم في الاستثمار بداية السنة  
حصة الشركة من أرباح (خسائر) السنة  
المحصل من الأرباح خلال السنة  
المتركم في الاستثمار نهاية السنة

**8. موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق**  
يتألف هذا البند مما يلي:

رصيد آخر المدة	التغير في القيمة العادلة	رصيد أول المدة	المسدد من الحصة	الحصة المملوكة من المحفظة	قيمة المحفظة	
167,606	-	167,606	500,000	500,000	4,900,000	Canaan Equity Offshore CV II
118,266	-	118,266	300,000	500,000	5,000,000	Canaan Equity Offshore CV III
(200,000)	-	(100,000)	-	-	-	مخصص تكفي قيمة الاستثمارات
85,872	-	185,872	800,000	1,000,000	9,900,000	المجموع - قائمة (أ)

**31 كانون الأول 2015**

**9. موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل**  
يتألف هذا البند مما يلي:

رصيد آخر المدة	التغير في القيمة العادلة	إضافات (استبعادات)	رصيد أول المدة	التغير المتركم في القيمة العادلة	التكلفة	عدد الأسهم المملوكة	عدد أسهم الشركة
56,950	-	-	56,950	-	99,267	-	-
56,950	-	-	56,950	-	99,267	-	-

**31 كانون الأول 2015**

مصنع مياة أريحا  
المجموع - قائمة (أ)

**10. ذمم مدينة بالصافي**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
8,633,747	8,202,374
1,346,773	1,851,484
3,627,840	3,627,713
<b>13,608,360</b>	<b>13,681,571</b>
(3,187,391)	(3,518,545)
<b>10,420,969</b>	<b>10,163,026</b>

ذمم وثائق تأمين

ذمم الوكلاء

ذمم معيدي تأمين

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (ايضاح 10.1)  
المجموع - قائمة (أ)**10-1 حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
3,427,905	3,187,391
150,000	328,359
(390,514)	2,795
<b>3,187,391</b>	<b>3,518,545</b>

رصيد بداية السنة

إضافات

فروقات ترجمة

رصيد نهاية السنة - ايضاح (10)

**11. موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
3,995,647	3,466,000
96,546	199,470
<b>4,092,193</b>	<b>3,665,470</b>
14,494,914	12,585,536
429,546	372,532
3,042,057	3,515,378
<b>17,966,517</b>	<b>16,473,446</b>
10,499,267	9,119,536
429,546	372,532
2,945,511	3,315,908
<b>13,874,324</b>	<b>12,807,976</b>

موجودات عقود إعادة التأمين

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي الأخطار السارية

مجموع موجودات عقود إعادة التأمين - قائمة (أ)

مطلوبات عقود التأمين

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

مجموع مطلوبات عقود التأمين - قائمة (أ)

الصافي

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

الإجمالي

## 12. موجودات وحسابات مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
16,537	10,554	إيرادات مستحقة
118,533	512,951	مصارييف مدفوعة مقدما
528	528	تأمينات مسترده
2,187,020	1,901,500	مستردات من شركات تأمين - بالصافي
154,339	176,195	مستحقات من شركات حليفة
980	982	المخازن وأخرى
25,006	25,042	الشركات تابعة
1,665,340	1,665,340	ذمم قضايا حكومية - أرض الإرسال**
142,110	133,870	أخرى
<b>4,310,393</b>	<b>4,426,962</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

\* مستردات من شركات التأمين (بالصافي):

31 كانون الأول		
2015		
2,035,931		مستردات من شركات التأمين
(134,431)		مخصص مستردات من شركات التأمين
<b>1,901,500</b>		<b>صافي المستردات من شركات التأمين</b>

\*\* يمثل مبلغ 1,665,340 دولار أمريكي إجمالي ما تم دفعه لتملك أرض الإرسال حيث قضت محكمة النقض بموجب القرار رقم 2015/327 بتاريخ 2016/1/17 بملكية الأرض للسلطة الوطنية الفلسطينية ووزارة المالية، بدورها قامت الشركة برفع قضية رقم 2016/137 بتاريخ 10 شباط 2016 من أجل استرداد ما تم دفعه لتملك أرض الإرسال في حينه، بالإضافة إلى جميع الخسائر التي لحقت بالشركة وبمبلغ إجمالي 25,000,000 دولار أمريكي ولا زالت القضية منظورة أمام القضاء.

## 13. شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
1,566,791	1,143,270	شيكات تستحق خلال ثلاثة أشهر
698,905	821,272	شيكات تستحق من ثلاثة إلى ستة أشهر
585,312	1,216,743	شيكات تستحق من ستة أشهر وأقل من سنة
<b>2,851,008</b>	<b>3,181,285</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

## 14. موجودات مالية من خلال قائمة الدخل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2015							عدد الأسهم المملوكة	عدد أسهم الشركة	
رصيد آخر المدة	(خسائر) أرباح	إضافات	(استبعادات)	التغير في القيمة العادلة	رصيد أول المدة	التكلفة			
110,947	-	-	-	(806)	111,753	208,682	54,643	7,000,000	الشركة العربية لمراكز التسويق
353,050	-	-	(251,875)	(207,101)	812,026	-			سندات UBS
1,182,871	-	-	(428,993)	(16,847)	1,628,711	1,700,000			سندات Pradacity
1,550	-	1,550	-	-	-	-	1,550	60,000,000	السلطانية للكهرباء
<b>1,648,418</b>	<b>-</b>	<b>1,550</b>	<b>(680,868)</b>	<b>(224,754)</b>	<b>2,552,490</b>				<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

تتضمن الإستثمارات في سندات مالية من خلال قائمة الدخل مبلغ 1,182,871 دولار أمريكي تمثل قيمة إستثمارات من خلال شركة أجنبية (Predacity EMHY Bond Fund) وهي شركة مملوكة من قبل اطراف ذات علاقة.

**15. ودائع استثمارية لدى البنوك**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
165,000	111,892
<b>165,000</b>	<b>111,892</b>
-	6,403
252,488	253,876
<b>417,488</b>	<b>372,171</b>

ودائع لدى بنك الاستثمار - تستحق خلال ثلاثة أشهر  
مجموع الودائع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
ودائع لدى بنك القدس - تستحق بعد ثلاثة أشهر  
ودائع لدى البنك العربي - نقد مقيد السحب \*  
المجموع - قائمة (أ)

\* يتمثل النقد مقيد السحب في ودائع بمبلغ (253,876) دولار أمريكي لدى البنك العربي قيمة وديعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطيني حسب المتطلبات القانونية.

**16. النقد وأشياء النقد**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
10,112	33,695
2,930,933	3,704,562
<b>2,941,045</b>	<b>3,738,257</b>

نقد في الصندوق  
نقد لدى البنوك  
المجموع - قائمة (أ)

**17. رأس المال المدفوع**

يتكون رأس المال المصرح به والمدفوع من 40,000,000 سهما بقيمة اسمية قدرها 0.25 دولار أمريكي لكل سهم، وقد بلغ رأس المال المدفوع حتى 31 كانون الأول 2015 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي.

**18. الاحتياطي الإجمالي**

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم اقتطاعه بنسبة 10% من صافي أرباح المجموعة سنويا وفقا لقانون الشركات والنظام الداخلي للمجموعة.

**19. الاحتياطي الاختياري**

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم تكوينه من الأرباح بناء على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية. هذا وقد قامت الشركة وبناء على قرار مجلس الإدارة بتاريخ 10/19/2014 بدعم احتياطي إدعاءات تحت التسوية من خلال الاحتياطي الاختياري وبمبلغ 1,000,000 دولار أمريكي. هذا وقد تم في إجتماع الهيئة العامة بتاريخ 14 نيسان 2015 الموافقة على رفع الاحتياطي الاختياري بنسبة 10% من قيمة الأرباح.

**20. مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
1,505,558	1,320,768
190,858	128,738
(211,683)	(58,717)
(163,965)	1,325
<b>1,320,768</b>	<b>1,392,114</b>

رصيد بداية السنة  
الإضافات خلال السنة  
الاستخدامات خلال السنة  
فروق عمله وترجمة  
المجموع - قائمة (أ)

**21. مخصصات مختلفة**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
2,390,421	2,725,594	مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق (1/21)
106,713	104,452	مخصص إجازات موظفين
44,863	6,605	مخصص الضرائب - إيضاح (2/21)
<b>2,541,997</b>	<b>2,836,651</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

**1-21 مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق**

أ. يشمل هذا الرصيد حصة الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق من أقساط التأمين الإلزامي للفترة من 2007/6/14 وحتى 2015/12/31 وذلك لفروع الشركة في غزة والبالغة 1,581,545 دولار أمريكي، حيث قامت الشركة بقيد هذه المبالغ رغم عدم قيام الصندوق بالاعتراف بالتزاماته وقيد حصته من التعويضات حسب قانون الحوادث في غزة، وكانت الحركة على رصيد الصندوق خلال السنة المالية كما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
2,081,960	2,390,421	رصيد بداية السنة
656,343	686,872	حصة الصندوق من الأقساط
-	-	مستردات من الصندوق*
(67,318)	(353,324)	مبالغ مسددة والغاءات
(280,564)	1,625	فرق ترجمة
<b>2,390,421</b>	<b>2,725,594</b>	<b>رصيد الصندوق في نهاية السنة</b>

\* حيث تم طرح مستردات الصندوق من الإدعاءات تحت التسوية بناء على تعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

ب. يوجد مطالبات مستردات للشركة على الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق بمبلغ 13,668,187 شيقل جديد (بما يعادل 3,500,176 دولار أمريكي) من سنوات سابقة (قبل 2014/12/31) تم طرحها من الإدعاءات تحت التسوية بالصافي في البيانات المالية الحالية للعام 2015 بعد أخذ التحوط المناسب ليكون الصافي 10,251,140 شيقل جديد (بما يعادل 2,625,132 دولار أمريكي)، وقد تم احتساب التحوط بناء على رأي المستشار القانوني والدائرة القانونية للشركة وإدارة الشركة.

كما أن هنالك مطالبات أخرى عن مستردات من الصندوق بمبلغ إجمالي 18,061,325 شيقل جديد تتعلق بسنوات سابقة قبل 2014/12/31 لم تقيد في السجلات المحاسبية وسيتم العمل على تسويتها وتسجيلها خلال سنة 2016 بعد دراستها من قبل الدائرة القانونية، كما لا يوجد مصادقة من قبل الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق لتأكيد صحة أرصده مع الشركة كما في 31 كانون الأول 2015، وجاري العمل على إعداد تسوية بين الشركة والصندوق لتحديد الفوارق ومعالجتها وذلك بموجب مذكرة اتفاق موقعة بين الطرفين بتاريخ 13 شباط 2016.

**2-21 مخصص الضرائب**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
(60,295)	44,863	رصيد بداية السنة
(100,000)	(80,809)	تسديدات خلال السنة
150,000	40,000	مخصص ضرائب للسنة
57,882	-	إعادة تصنيف مخصصات
(2,724)	2,551	فرق الترجمة
<b>44,863</b>	<b>6,605</b>	<b>رصيد نهاية السنة (إيضاح 21)</b>

لم تتوصل الشركة حتى تاريخ إصدار التقرير إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة للفترة منذ عام 2005 وحتى 31 كانون الأول 2015. لم نستطع من خلال إجراءات التدقيق التأكد من مدى كفاية مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة. حيث أن المبلغ الفعلي لضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة المستحقة على الشركة يتم إقراره بشكل نهائي بعد المفاوضات مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.

## 22. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
1,130,588	854,752	ذمم دائنة متنوعة
78,029	258,674	مستحقات لصندوق الادخار
655,690	491,583	مستحقات لشركة الاتحاد للإعمار والاستثمار
231,744	304,246	ذمم محامين
377,205	785,555	ذمم موردين
100,319	135,881	ذمم كراجات
15,339	6,711	ذمم أطباء
<b>2,588,914</b>	<b>2,837,402</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

## 23. شركات التأمين وإعادة التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
410,539	111,344	مستحقات لشركات التأمين
<b>410,539</b>	<b>111,344</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

## 24. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
789,418	1,177,399	مصاريف مستحقة
808,026	999,120	نفقات مستحقة لهيئات ومؤسسات صحية
2,029,897	1,948,895	ضرائب ورسوم مستحقة
1,054	1,056	شركات تابعة
64,844	69,728	ذمم موظفين
49,355	46,742	حسابات دائنة تحت التسوية وأخرى
<b>3,742,594</b>	<b>4,242,940</b>	<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

**25. معلومات قطاع الأعمال**  
**معلومات قطاع أعمال المجموعة:** يتم تنظيم أعمال المجموعة لأغراض إدارية لتشمل ثمانية قطاعات أعمال تأمين هي المركبات والحوادث العامة والهندسية والحريق والسرقه والنقل البحري. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقرير التحليلية للمجموعة. كما يتم قطاع الاستثمار بإدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالمجموعة وأعمال الشركات التابعة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ومصروفات ونتائج أعمال القطاعات التشغيلية للمجموعة.

	2015	قطاع الاستثمار	صحي	مسئولية متبينة	عمال	حوادث عامة	هندسية	حريق وسرقه	نقل بحري	المرجات
2014	2015	قطاع الاستثمار	صحي	مسئولية متبينة	عمال	حوادث عامة	هندسية	حريق وسرقه	نقل بحري	المرجات
10,391,578	11,544,146	-	1,427,783	336,221	1,107,417	155,919	528,519	415,535	26,956	7,545,796
(1,605,008)	(1,867,078)	-	(873,166)	(93,674)	(39,677)	(29,883)	(2,44,963)	(2,16,575)	(12,048)	(357,092)
8,786,570	9,677,068	-	554,617	242,547	1,067,740	126,036	283,556	198,960	14,908	7,188,704
(1,706,705)	(368,162)	-	(102,400)	(16,717)	(262,906)	(5,486)	(14,319)	(20,365)	305	53,726
7,079,865	9,308,906	-	452,217	225,830	804,834	120,550	269,237	178,595	15,213	7,242,430
383,384	498,205	-	346,322	10,719	-	8,765	73,173	56,390	2,836	-
(285,837)	(198,538)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(273,852)	(66,894)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75,632	60,897	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,510	49,576	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6,981,702	9,652,152	(154,959)	798,539	236,549	804,834	129,315	342,410	234,985	18,049	7,242,430
(6,300,883)	(7,996,074)	-	(1,157,131)	(56,986)	(499,187)	(1,977)	(288,574)	(169,831)	(901)	(5,821,487)
-	3,069,236	-	-	12,832	139,062	-	11,900	(2,193)	103	2,907,532
2,210,581	2,093,104	-	639,960	-	110,893	1,589	208,882	133,308	436	998,036
2,187,079	(1,179,097)	-	-	(161,414)	(117,601)	(3,985)	(12,390)	168,005	5,491	(1,057,203)
(179,236)	(901,663)	-	-	(29,967)	(98,703)	(13,897)	(47,106)	(37,036)	(2,403)	(672,551)
(1,378,291)	(1,116,910)	-	(138,138)	(32,530)	(107,144)	(15,085)	(51,135)	(40,204)	(2,608)	(730,066)
(150,000)	(328,359)	(328,359)	-	-	-	-	-	-	-	-
721,994	(123,616)	(123,616)	-	-	-	-	-	-	-	-
656,165	1,558	1,558	-	-	-	-	-	-	-	-
(2,463,754)	(2,813,552)	-	-	(93,509)	(307,995)	(43,364)	(146,991)	(115,568)	(7,498)	(2,098,627)
(4,696,345)	(9,295,373)	(450,417)	(655,309)	(361,574)	(880,675)	(76,719)	(325,414)	(63,519)	(7,380)	(6,474,566)
2,285,357	356,779	(605,376)	143,230	(125,025)	(75,841)	52,596	16,996	171,466	10,669	768,064

- معلومات التوزيع الجغرافي  
تعمل المجموعة في مناطق السلطة الفلسطينية فقط وعليه لم يتم عرض معلومات قطاع أعمال ثانوي.

**26. خسائر محفظة الموجودات المالية**

يشمل هذا البند أرباح الاستثمار في محفظة الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتاحة للبيع والموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق كما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
(392,451)	-	(خسائر) بيع استثمارات
(85,699)	(225,975)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة - إيضاح (14)
192,313	27,437	إيرادات السندات
<b>(285,837)</b>	<b>(198,538)</b>	<b>المجموع - قائمة (ب)</b>

**27. مصاريف إدارية وعمومية**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
888,471	1,334,908	رواتب ومصاريف متعلقة بها
55,322	13,993	تأمين
139,838	29,302	الدعاية والإعلان
118,296	138,952	مصاريف وتنقلات وسفر
128,083	162,844	إيجارات
203,080	228,289	استشارات وأتعاب مهنية
236,814	175,946	هاتف وبريد
34,929	31,435	ضيافة
29,129	106,169	صيانة
48,882	55,806	كهرباء ومياه
37,342	29,044	رسوم وترخيص
365,035	315,005	استهلاكات
45,702	42,196	قرطاسيه ومطبوعات
90,435	103,436	مستلزمات مكتبية
42,396	46,227	أخرى
<b>2,463,754</b>	<b>2,813,552</b>	<b>إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية</b>
<b>(2,463,754)</b>	<b>(2,813,552)</b>	<b>مصاريف إدارية وعمومية موزعة على قطاعات الأعمال - إيضاح (25)</b>

**28. حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2014	2015	
2,270,471	316,779	ربح السنة بعد الضرائب
40,000,000	40,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها خلال السنة
<b>0.057</b>	<b>0.008</b>	<b>حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب - قائمة (ب)</b>

وبناء على قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم 2016/6809 بتاريخ 27 تشرين الأول 2016، فإنه على الشركة حجز كامل رصيد الأرباح المدورة وعدم استخدامه في توزيع الأرباح وذلك لصالح دعم الاحتياطات الفنية.

**29. النقد والنقد المعادل**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2014	2015
2,941,045	3,738,257
165,000	111,892
<b>3,106,045</b>	<b>3,850,149</b>

النقد وأشبه النقد  
ودائع لدي البنوك تستحق خلال ثلاثة أشهر  
مجموع النقد والنقد المعادل - قائمة (د)

**30. الشركات التابعة**

فيما يلي قائمة بالشركات التابعة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين كما في 31 كانون الأول 2015:

النشاط الرئيسي	حقوق الملكية	بلد التأسيس	اسم الشركة
أعمال المقاولات والإنشاءات	100	فلسطين	الشركة الأهلية للعقارات
أعمال التسويق والخدمات	100	فلسطين	الشركة المتحدة للتسويق والخدمات
أعمال الهندسة والتصميم والاستشارات الهندسية	100	فلسطين	شركة أريك للهندسة والاستثمارات

- أكدت إدارة الشركة على توقف العمل في هذه الشركات الثلاثة وأنها لا تزال أي نشاط منذ عام 2008.

**31. إدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية****31-2 إدارة المخاطر**

تقوم المجموعة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال إستراتيجية شاملة موضوعة تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال الإدارة العليا للمجموعة ولجنة الاستثمار المنبثقة عن مجلس إدارة المجموعة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطهم ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها.

**31-2-1 عملية إدارة المخاطر**

يعتبر مجلس إدارة المجموعة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر بالإضافة إلى ذلك يوجد عدة جهات أخرى مسؤولة عن عملية إدارة مخاطر المجموعة.

**31-2-2 قياس المخاطر وأنظمة التقارير**

إن مراقبة المخاطر والسيطرة عليها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل المجموعة وعوامل السوق المختلفة المحيطة.

يتم جمع المعلومات من الإدارات المختلفة لدى المجموعة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تتجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات على مجلس إدارة المجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر التأمين والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها المجموعة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

**31-2-3 مخاطر التأمين**

خطر التأمين الرئيسي الذي تواجهه المجموعة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها عن توقعات المجموعة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل وبالتالي فإن هدف المجموعة الأساسي هو ضمان وجود احتياطيات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل المجموعة على التخفيف من المخاطر بتتويج عقود التأمين لديها، وكما أن التتويج من المخاطر يحسن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التأمين وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين.

#### 4-2-31 تكرار ودرجة شدة المطالبات

يمكن تحديد تكرار ودرجة شدة المطالبات بعد وضع عدة عوامل في الاعتبار وهي الخبرة السابقة عن المطالبات والمستوى الاقتصادي والتشريعات والقوانين والوعي العام لدى الجمهور. إن أعمال التأمين الرئيسية للمجموعة هي التأمين ضد مخاطر المركبات والنقل البحري والحريق والسرقة والهندسية والحوادث العامة والمسؤولية المدنية والعمال والصحي. تعتبر عقود التأمين هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من خطر التأمين.

#### 5-2-31 تركز مخاطر التأمين

فيما يلي جداول ومعلومات تبين تركيزات المخاطر حسب أنواع التأمين والتوزيع الجغرافي والقطاعي. تتركز مطالبات عقود التأمين طبقاً لنوع التأمين كما يلي:

2014		2015		
الجمالي	الاصافي	الجمالي	الاصافي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
11,829,558	9,424,268	11,035,524	13,988,097	المركبات
22,588	6,254	12,002	32,182	نقل بحري
807,143	368,490	514,594	1,059,462	حريق وسرقة
701,404	138,576	111,858	482,473	هندسية
52,174	23,213	13,774	26,419	حوادث عامة
635,598	604,399	426,618	444,099	مسؤولية مدنية
2,206,666	2,024,461	1,643,653	1,817,483	عمال
218,315	218,315	116,301	116,302	صحي
<b>16,473,446</b>	<b>12,807,976</b>	<b>13,874,324</b>	<b>17,966,517</b>	

تمارس المجموعة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة المجموعة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها وعلى القدرة على استرداد موجوداتها.

يمثل الجدول التالي توزيع إجمالي ذمم وثائق تأمين حسب نوع هذه الذمم:

2014		2015		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,576,180	2,007,693	7,057,567	6,194,681	قطاع عام
8,633,747	8,202,374			أفراد و شركات ومؤسسات

#### 6-2-31 مخاطر إعادة التأمين

تدخل المجموعة في اتفاقيات خلال نشاطها العادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين كما هو متبع لدى شركات التأمين الأخرى وذلك لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة. إن ترتيبات إعادة التأمين تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التأمين يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود إعادة التأمين الاختيارية وإعادة تأمين الخسائر الزائدة عن تقديرات المجموعة.

تقوم المجموعة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التأمين الذين تتعامل معهم المجموعة للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التأمين ومن مخاطر الائتمان، وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التأمين على مجموعة من معيدي التأمين وتقوم المجموعة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

إن عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين لا تعفي المجموعة من التزاماتها تجاه المؤمنين لديها، وتظل المجموعة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه بقدر فشل شركة إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التأمين.

### 3-32 المخاطر المالية

تتبع المجموعة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة المجموعة رقابة وضبط المخاطر وإجراءات التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر التغير بأسعار الأسهم، ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

### 1-3-32 حساسية مخاطر التأمين

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في أسعار أقساط الاكتتاب على ربح السنة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2015		نسبة التغير	نوع التأمين
الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	الأثر على الأقساط المكتتبة		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	%	
724,243	7,966,674	10+	المركبات
1,805	19,854	10+	نقل بحري
23,499	258,484	10+	حريق وسرقة
34,241	376,651	10+	هندسية
12,932	142,247	10+	حوادث عامة
80,483	885,317	10+	مسئولية مدنية
23,655	260,203	10+	عمال
79,854	878,394	10+	صحي
<b>980,712</b>	<b>10,787,824</b>		

في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في تكلفة التعويضات على ربح السنة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2014		نسبة التغير	نوع التأمين
الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	الأثر على الأقساط المكتتبة		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	%	
(582,149)	6,403,636	10+	المركبات
(90)	991	10+	نقل بحري
(16,983)	186,814	10+	حريق وسرقة
(28,857)	317,431	10+	هندسية
(198)	2,175	10+	حوادث عامة
(49,919)	549,106	10+	مسئولية مدنية
(5,699)	62,685	10+	عمال
(115,713)	1,272,844	10+	صحي
<b>(799,608)</b>	<b>8,795,682</b>		

في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

**32-3-2 مخاطر أسعار الفائدة**

إن مخاطر سعر الفائدة تتعلق بأسعار الفائدة على الودائع والسحب على المكشوف ولا تتعرض الشركة لمخاطر السحب على المكشوف

**32-3-3 مخاطر أسعار تحويل العملات**

تحتفظ الشركة بمركز متوازن في العملات في كل من الموجودات والمطلوبات المالية والمتمثلة بالشيكال الجديد والدولار الأمريكي مما يجنبها التعرض لمخاطر تحويل العملات الأجنبية.

**32-3-4 مخاطر الائتمان**

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للشركة. و تملك الشركة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون و الحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم, كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون. وتراقب الشركة بانتظام بمعدلات الائتمان للمدينين و حجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة. و يتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع و الظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك, لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية. و تمثل القيم التي تظهر بها الأصول المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب تعرض الشركة لمخاطر الائتمان, بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها. هذا ولا يوجد كما بتاريخ المركز المالي أية مخاطر ائتمان متعلقة بتركيز ذم التأمين جغرافيا داخل الأراضي الفلسطينية.

**32-3-5 مخاطر السوق**

تمثل هذه المخاطر احتمال التقيد في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق والتي تعود إلى أداء مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. الشركة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية تحتفظ بها أو لدى مديري المحافظ.

**32-3-6 مخاطر السيولة**

إن مخاطر السيولة التي قد تتعرض لها الشركة محدودة لان الأطراف المقابلة تتمثل في البنوك ذات جدارة ائتمانية مرتفعة وتتمتع الشركة بمركز ائتماني قوي حيث تستحق كل الودائع الثابتة خلال فترات مختلفة لا تتعدى السنة من تاريخ المركز المالي. تراقب المجموعة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافيته لمقابلة أي التزامات عند نشوئها. ويلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصوصة (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية):

31 كانون الأول		خاضعة لمخاطر السيولة			إجمالي مطلوبات عقود التأمين إيضاح (11) مخصصات والتزامات تأمين وحسابات دائنة أخرى
2014	2015	بدون استحقاق	أكثر من سنة	خلال سنة	
17,966,517	16,473,446	3,855,294	5,344,375	7,274,451	
12,748,562	13,246,236	4,396,919	2,590,515	4,926,366	
<b>30,715,079</b>	<b>29,719,682</b>	<b>8,252,213</b>	<b>7,934,872</b>	<b>12,200,817</b>	

**32-4 إدارة مخاطر رأس المال**

إن رأس مال الشركة يتفق ومتطلبات قانون الشركة وقانون التأمين والقرارات المنظمة لأنظمة التأمين في فلسطين.

**32-5 المخاطر التنظيمية**

تهتم السلطات التنظيمية أساسا بحماية حقوق حاملي وثائق التأمين وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن المجموعة تقوم بإدارة الأمور بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن المجموعة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة.

تخضع المجموعة كذلك لمتطلبات تنظيمية داخل المناطق التي تعمل بها. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة المجموعة فحسب، ولكنها تنص أيضا على بعض الأحكام المقيدة (مثل، كفاية رأس المال) وذلك للتقليل من مخاطر التقصير والإعسار من قبل شركات التأمين في الوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

### 32. معاملات مع أطراف ذات علاقة

يتمثل هذا البند في المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وأية شركات مسيطرة عليها أو هناك قدرة على التأثير عليها.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

#### 31 كانون الأول

2014	2015	
154,339	176,195	مستحق من شركات حليفة
689,521	491,583	مستحق لشركة الاتحاد للاعمار والاستثمار
1,628,711	1,182,871	إستثمارات في سندات مالية للمتاجرة من خلال أطراف ذات علاقة*

\* كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (14) تتضمن الإستثمارات في سندات مالية للمتاجرة مبلغ 1,182,871 دولار أمريكي تمثل قيمة إستثمارات من خلال شركة أجنبية ( Predacity ) (EMHY Bond Fund) وهي شركة مملوكة من قبل اطراف ذات علاقة.

### 33. ارتباطات والتزامات محتملة

1-34 تم استلام تقرير الخبير الإكتواري الخاص بالتأمينات الإلزامية للمركبات وتأمين العمال والتأمينات العامة الأخرى عن أعمال شركة فلسطين للتأمين لعام 2015 وبما يعزز أرصدة الإحتياطيات الفنية كما في 31 كانون الأول 2015 كما تم تسليم نسخة من هذا التقرير إلى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتي طلبت بموجب كتابها رقم 2016/6191 رفع الإحتياطيات الفنية خلال عامي 2016 و 2017 وبواقع 1,250,000 دولار أمريكي لكل عام.

2-34 تتمثل الارتباطات والتزامات المحتملة في الإلتزامات الناتجة عن الكفالات القائمة والجزء غير المسدد من الإستثمار في أسهم بعض الشركات

#### 31 كانون الأول

2014	2015	
40,426	56,165	كفالات قائمة
40,426	56,165	

### 34. الدعاوى القانونية

الدعاوى القانونية المرفوعة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي لها، وفي اعتقاد إدارة المجموعة ورأى المستشار القانوني فإن النتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتائج أعمالها.

### 35. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة 2014 لتتواءم مع العرض الحالي للقوائم المالية.

المركز الرئيسي - 17 - شارع نزار قباني  
ص. ب. 1933 الماصيون - رام الله  
هاتف : 02-298-6634/5

الرقم المجاني 1700 888 999

[www.ahlia.ps](http://www.ahlia.ps)