

التاريخ:- 2017/2/13

السادة/سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين

الإشارة:- 93/د.م/2017

نابلس- فلسطين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع/الإفصاح الأولي عن البيانات المالية للعام 2016

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسرنا أن نرفق لكم طياً البيانات المالية الأولية لشركة فلسطين للتأمين عن الفترة المالية المنتهية في **2016/12/31** مقارنة مع البيانات المالية الموحدة كما في **2015/12/31**، كما نود التنويه الى أن البيانات الأولية المعدة لم تحصل على عدم ممانعة من هيئة سوق رأس المال، وهي قابلة للتعديل والتغيير بموجب ملاحظات الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال، علماً أن التعديلات التي تتم على البيانات المالية الختامية الأولية للشركة قد تكون أحياناً جوهرية، والتي تشتمل على ما يلي:-

- بيان المركز المالي الموحد.
- بيان الدخل الموحد .
- بيان الدخل الشامل الموحد.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.
- بيان التدفق النقدي الموحد.
- النشاطات التشغيلية الموحدة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

عن/ شركة فلسطين للتأمين

نسخة

*هيئة سوق رأس المال الفلسطيني – الإدارة العامة للتأمين.
*هيئة سوق رأس المال الفلسطيني – الإدارة العامة للأوراق المالية.



اعضاء مجلس الادارة

الاسم	الصفة
المهندس/ كامل عوده سعد الغفري	رئيس مجلس الإدارة
الدكتور/ خالد سعد ثابت الوادية	نائب رئيس مجلس الادارة
السيد / رضوان ابو الحلو	نائب رئيس مجلس الادارة ممثّل عن شركة السنابل للتجارة والاستثمار
السيد/ محمد احمد حسين ابو عوض	نائب رئيس مجلس الإدارة ممثّل عن شركة السنابل للتجارة والاستثمار
السيد/ محمود موسى عبود	عضو مجلس إدارة وممثّل عن شركة الربيع للتجارة والاستثمار
السيد/ عبد الكريم عوده الغفري	عضو مجلس إدارة
السيد/ أحمد سليم حسين أبو عيدة	عضو مجلس إدارة
السيد/ يحيى محمد سليم ابو عيدة	عضو مجلس إدارة

المدير العام

بدر فطافطة

مدققو حسابات الشركة

السادة مجموعة طلال ابو غزاله

المدقق الداخلي

سليمان قطيفان

المستشارون القانونيون

الأستاذ المحامي / نبيل مشحور

الاستاذ المحامي / ناظم عويضة

الادارة التنفيذية

المنصب	الاسم
المدير العام	السيد/ بدر فطافطة
المدير المالي	السيد/ زاهي لداوي
قائم بأعمال دائرة الشؤون الادارية والموارد البشرية	السيد / أحمد عبد الجبار رضوان
مدير الدائرة القانونية	السيد / حمزة تيم
مدير دائرة الحاسوب	السيد/ سامر الزق
مدير دائرة التعويضات	السيد / عادل عساف
مدير دائرة الاعادة على التأمين	السيد / محمد عبيد
مدير دائرة التطوير والوكلاء	السيد/ خير سرطاوي
مدير دائرة المركبات	السيد/ هاتف البرغوثي
مدير دائرة إدارة المخاطر	السيد/أحمد رضوان
مدير دائرة التحصيل والأنتمان	السيد/ سليمان قطيفان
مدير دائرة التأمينات العامة	السيد/ عثمان الشعيبي
مدير دائرة التسويق	السيد/ محمد نزال
مدير دائرة التأمين الصحي	السيد/ زيد الجيطان
مدير مكتب رئيس مجلس الادارة والمدير العام	الآنسة/ هيام عبد القادر

مدراء ومسؤولي فروع ومكاتب الشركة

المنصب	الاسم
المدير الاقليمي لمنطقة الشمال	السيد/ وائل خليل
مدير فرع الخليل	السيد/ محمد برادعية
مدير فرع بيت لحم	السيدة/ رنا درويش
مدير فرع جنين	السيد/ احمد دغلس
مدير فرع طولكرم	السيد/ عبد العزيز الهندي
مدير فرع قلقيلية	السيد/ هيثم شواهنة
مسؤول فرع غزة	السيد / محمود الشوا
مدير مكتب حواره	السيد / محمد عمران
مدير مكتب بديا	السيد / اياد القرم
مدير مكتب بيتونيا	السيد/ يزن حجير
مدير مكتب أريحا	السيد/ حازم بدر

لمحة عن الشركة:

تأسست شركة فلسطين للتأمين سنة 1994 بموجب قانون الشركات لسنة 1929 وتعديلاته كشركة مساهمة عامة محدودة برأس مال يبلغ 5 ملايين دولار، وهي مجازة لممارسة أعمال التأمين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية تحت (إجازة رقم 3) ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم (563200906)، وقد أسسها نخبة مميزة من رجال الأعمال الفلسطينيين والذين يتمتعون بخبرات إدارية وفنية عالمية في شتى المجالات.

و قد كان الغرض من تأسيسها القيام بأعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه كالتأمين ضد الحريق والسرقة والحوادث العامة و التأمين البحري و الجوي و التأمين على السيارات، وكذلك القيام باستثمار رأس المال و الموجودات المنقولة وغير المنقولة بالطريقة التي يقررها مجلس الإدارة مع مراعاة أحكام القانون.

ومنذ أكثر من 20 عاماً تعمل شركة فلسطين للتأمين على وضع جميع خبراتها وإمكانياتها في خدمة الاقتصاد الوطني الفلسطيني من خلال التوسع في أعمالها والاستثمار في العديد من المشاريع الاقتصادية وتوفير فرص العمل للعديد من الأيدي العاملة من الخريجين وذوي الخبرة والكفاءة.

تنتشر شركة فلسطين للتأمين في كافة محافظات الوطن من خلال فروعها ومكاتبها ووكلاءها المنتشرين في الضفة الغربية وقطاع غزة، والتي وجدت من أجل التسهيل على المواطنين في حصولهم على خدمات التأمين.

أنشطتنا الرئيسية:

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافه أنواعها من خلال فروعها في كل من رام الله ، غزة ، نابلس ، بيت لحم ، طولكرم ، الخليل ، قلقيلية وجنين ومكاتبها المنتشرة في جميع أنحاء الوطن.

رؤية الشركة

تطمح شركة فلسطين للتأمين إلى أن تكون الشركة الرائدة والأمتل بين شركات التأمين الفلسطينية وأن تكون خيار كل مواطن فلسطيني يرغب بالحصول على خدمات التأمين و أن تعزز شعارها (أنتم معنا بأمان).

رسالة الشركة

توفير الحماية والأمان من مختلف المخاطر التي يمكن أن تواجه عملائنا سواء كانوا أفراد أو مؤسسات، والعمل المستمر على ابتكار منتجات تأمينية جديدة تلبي مختلف احتياجاتهم ورغباتهم.

قيم الشركة

تلتزم شركة فلسطين للتأمين بمجموعة من القيم والمبادئ تجاه كافة الأطراف والتي تتمثل بعملاءها وموظفيها ومساهميها والجهات الرقابية والمجتمع المحلي وتتمثل في المصادقية العالية في التعامل مع العملاء وتحمل المسؤولية تجاههم، وتطوير قدرات ومهارات موظفي الشركة، والسعي الدائم لتحقيق أفضل العوائد على الاستثمار، وتقديم أفضل معايير الحوكمة والشفافية والافصاح وتطبيق كافة النظم والتعليمات والقوانين التي من شأنها تحقيق المصلحة العامة، وتعزيز مبدأ المسؤولية الاجتماعية.

رأس مال الشركة:

لم يجري أي تغيير على رأس مال الشركة خلال العام 2016 حيث أن رأس مال الشركة المصرح به خمسة مليون دولار أمريكي وبلغ رأس مال الشركة المدفوع خمسة مليون دولار أمريكي.

الشركات التابعة:

شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية:

تأسست شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 2011/06/15 حيث تمتلك شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة مانسبته 99% من رأس مالها، ومن أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجره بالأراضي والعقارات وإستئجار وتأجير المباني للسكن أو رهن الأراضي والشقق والعقارات ، وكل مايتعلق بهذا النشاط من خدمات أو غيرها.

الإجراءات القانونية الجوهرية:

لا توجد قضايا سوى تلك المتعلقة بإدعاءات الحوادث وهي من صلب عمل الشركة ، وقد أخذت الإحتياطات الفنية لمواجهتها ، وقد رفعت الشركة قضايا على الآخرين وتمثل هذه القضايا الإلتزامات الناشئة عن الذمم والمستردات عن الحوادث التي حصلت مع اطرف اخرى .

السيطرة:

لم تظهر أية بوادر من قبل أي من مساهمي الشركة تدل على نيتهم السيطرة على الشركة.

معايير إعداد البيانات الماليه وعملة البيانات الماليه:

1- يتم إعداد القوائم الماليه وفقا لمعايير التقارير الماليه الدوليّه والصادره عن لجنة معايير المحاسبه الدوليّه.

2- يمثل الشيكّل الإسرائيلي عملة الأساس ويتم إعداد القوائم الماليه بالدولار الأمريكي.





الإشارة: PCMA/DIWAN 7554 /2017

التاريخ: 12/02/2017

حضرة السادة/ المدراء العامين لشركات التأمين المحترمين

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الختامية الأولية للعام 2016

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، واستناداً الى قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005، وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة ولا سيما أحكام المادة (4/4/رابعاً) منه والتي توجب على شركة التأمين تزويد الهيئة بنسخة من مسودة البيانات المالية الختامية مع مسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي المستقل في موعد أقصاه الأول من آذار اللاحق لتاريخ البيانات المالية، ومتطلبات نظام الإفصاح الصادر عن البورصة، والذي يلزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن البيانات الأولية لدى البورصة بما لا يتجاوز تاريخ 2017/02/15، فإننا نعلمكم بالتالي:

1. تفصح شركات التأمين عن البيانات المالية الأولية الختامية وفقاً لمتطلبات الإفصاح بما لا يتجاوز تاريخ 2017/02/15 مع الإشارة الى أن عدم ممانعة الإدارة العامة للتأمين ليست متطلب أو شرط للإفصاح الأولي وفقاً لنظام الإفصاح الصادر عن البورصة.
2. يجب على شركات التأمين الإشارة نصاً في إفصاحها الأولي عن البيانات الختامية الأولية للبورصة بالعبرة التالية " نود التنويه الى أن البيانات المالية الختامية الأولية المعدة لم تحصل على عدم ممانعة من هيئة سوق رأس المال، وهي قابلة للتعديل والتغيير بموجب ملاحظات الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال، علماً أن التعديلات التي تتم على البيانات المالية الختامية الأولية للشركة قد تكون أحياناً جوهرية."
3. مع وجوب التأكيد على التزام شركات التأمين بكافة متطلبات قرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المرحلية الختامية. فيما يخص متطلبات الحصول على عدم ممانعة الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال للبيانات المالية الختامية لشركات التأمين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

براق النابلسي

المدير العام

لا تباد



نسخة: - السادة/ بورصة فلسطين المحترمين.

- السادة/ الإدارة العامة للتأمين/ هيئة سوق رأس المال.

- السادة/ الإدارة العامة للأوراق المالية/ هيئة سوق رأس المال.

- السادة/ الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين المحترمين.

Tel.: +970 2 2946946

Fax: +970 2 2946947

P.O.BOX: 4041 – El Bireh

www.pcma.ps

e-mail: diwan@pcma.ps

هاتف: +970 2 2946946

فاكس: +970 2 2946947

ص.ب: 4041 - البيرة

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
الديوان
7554
مصادر رقم:
FEB 12 2017
التاريخ:
التوقيع:

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل
و القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2016

طلال أبو غزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"



شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

الفهرس

<u>صفحة</u>	<u>قائمة</u>	
1-5		- تقرير مدقق الحسابات المستقل
6	"أ"	- قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2016
7	"ب"	- قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
8	"ج"	- قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
9	"د"	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
10	"هـ"	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016
36-11		- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين المبينة في الصفحات من رقم (1) إلى رقم (39) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2016، ومن قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، ومن الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين كما في 31 كانون الأول 2016 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولمتطلبات قانون الشركات الفلسطيني.

أساس الرأي المتحفظ

- لم نستلم تقرير الخبير الاكتواري الخاص بالتأمينات الإلزامية للمركبات وتأمين العمال والتأمينات العامة الأخرى عن أعمال شركة فلسطين للتأمين لعام 2016 وبالتالي عدم اعتماد الاحتياطات الفنية من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، كما لم نتمكن من عمل إجراءات تدقيق بديلة للتأكد من مدى كفاية الاحتياطات الفنية للشركة كما في 31 كانون الأول 2016.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينيين، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ حول القوائم المالية.



أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق
الاستثمارات العقارية كما هو موضح في الإيضاح رقم (5) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 17,023,151 دولار أمريكي (مبلغ 18,468,812 دولار أمريكي كما في 2015) تمثل قيمة الاستثمارات العقارية في الأراضي، وتعتبر الاستثمارات العقارية من ضمن البنود المهمة لدينا والتي تحتوي على مخاطر كون عملية التقدير للقيمة العادلة لهذه الاستثمارات تعتمد بدرجة كبيرة على الحكم المهني المبني على التوقعات من قبل المخمنين المعتمدين، كما أن هذه الاستثمارات تشكل ما نسبته 82% من إجمالي الموجودات الغير متداولة.	عند الأخذ بعين الاعتبار الاستثمار العقارية (أراضي) والقيمة العادلة لها، فقد قمنا بالإطلاع على شهادة التسجيل طابو وبما يؤكد ملكية الشركة لهذه الأراضي، كما تم الإطلاع على تقارير المخمنين وبعد ثلاث مخمنين مرخصين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتأكد من اعتماد السعر الواسطي لهذه التخمينات حيث تم زيادة قيمة هذه الأراضي نتيجة تقييمها بالقيمة العادلة بمبلغ 2,301,598 دولار أمريكي تم قيدها على قائمة الدخل الموحد ضمن بند التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية، كما انخفضت الأراضي بقيمة 3,991,503 دولار أمريكي نتيجة بيع قطعتي أرض بمبلغ 4,000,000 دولار أمريكي قبل خصم عمولة البيع. ونحن متفقون مع الإدارة بشأن تقدير الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، وبشأن الإفصاحات ذات العلاقة والتي كانت كافية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما هو موضح في الإيضاح رقم (7) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 3,584,420 دولار أمريكي (مبلغ 3,501,975 دولار أمريكي كما في 2015) يمثل قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وبما أن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ناجم عن تقدير محاسبي فإنه يعتبر من ضمن البنود المهمة والتي تحتوي على مخاطر كون عملية التقدير تعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني المبني على الافتراضات والتوقعات.	عند الأخذ في الاعتبار قيمة الذمم المدينة ومخصص الديون المشكوك في تحصيلها المكون بمبلغ 3,584,420 دولار أمريكي لاحتمالية عدم تحصيل بعض الذمم، فقد قمنا بالإطلاع على الكشف التفصيلي لتعمير الذمم والتأكد من تطبيق سياسة الشركة في احتساب المخصص حسب العمر الزمني للذمة، كما تم الإطلاع على رأي الدائرة القانونية حول الذمم المحولة للقضاء حيث تم احتساب المخصص لهذه الذمم حسب رأي المستشار القانوني للشركة، كما تم الإطلاع على التسويات التي تمت لبعض الذمم المتعثرة في الفترة اللاحقة وتكوين المخصص المناسب لها حسب التسوية الموقعة، وبناء على إجراءات التدقيق أعلاه فقد تأكدنا من كفاية المخصص المقدر لذلك. نحن متفقون مع الإدارة بشأن تقديراتها لمخصصات الديون المشكوك في تحصيلها وبشأن الإفصاحات ذات العلاقة والتي كانت كافية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
فروقات ترجمة عملات أجنبية بسبب طبيعة البيانات المالية للشركة حيث أن العملة التشغيلية هي الشيكال الجديد في حين أن عملة التقرير هي الدولار الأمريكي فإنه يتم ترجمة	شملت إجراءات التدقيق مراجعة أسعار الصرف المعتمدة لترجمة البيانات المالية ومطابقتها مع الأسعار المعلنة من قبل سلطة النقد الفلسطينية كما

تم مراجعة صحة ترجمة البيانات المالية من عملة الشيكال الجديد إلى عملة الدولار الأمريكي حسب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وبناء على إجراءات التدقيق أعلاه فقد تأكدنا من صحة رصيد فروقات الترجمة كما في 31 كانون الأول 2016. نحن متفقون مع الإدارة بشأن صحة رصيد فروقات ترجمة عملات أجنبية وبشأن الإفصاحات ذات العلاقة والتي كانت كافية ووفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.	البيانات المالية من الشيكال الجديد إلى الدولار الأمريكي مما يترتب عليه ظهور فروقات ترجمة للعملات الأجنبية ضمن بنود قائمة الدخل الشامل، ويظهر الأثر التراكمي لفرق الترجمة ضمن بنود حقوق الملكية في قائمة المركز المالي مدين بمبلغ 1,290,731 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 (مبلغ 1,337,111 دولار أمريكي كما في 2015).
كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق	موجودات ومطلوبات عقود التأمين
- عند الأخذ في الاعتبار قيمة احتياطي إدعاءات تحت التسوية المكون بمبلغ 11,786,892 دولار أمريكي (حصة معيدي التأمين منه مبلغ 1,037,470 دولار أمريكي) لاحتمالية تعويض المتضررين من الحوادث، فقد قمنا بالإطلاع على الكشف التفصيلي لتكوين الاحتياطي والمعد من قبل دائرة التعويضات ودراسة عينة عشوائية للاحتياطيات المكونة والتعويضات المسددة والإطلاع على المستندات المعززة للملف، كما تم عمل دراسة تحليلية للاحتياطيات والتأكد من عدم وجود أي انحرافات جوهرية، هذا ولم نتمكن من الإطلاع على دراسة الخبير الاكتواري للشركة والتأكد من تسجيل الاحتياطيات حسب دراسة الخبير الاكتواري، وبناء على إجراءات التدقيق أعلاه فقد تأكدنا من كفاية الاحتياطيات المقدر لذلك مع التحفظ على عدم الإطلاع على دراسة الخبير الاكتواري. - عند الأخذ في الاعتبار قيمة احتياطي الأخطار السارية المكون بمبلغ 5,231,533 دولار أمريكي (حصة معيدي التأمين منه مبلغ 339,831 دولار أمريكي) لاحتمالية الأقساط غير المكتسبة خلال السنة المالية الحالية، فقد قمنا بالإطلاع على الكشف التفصيلي لتكوين احتياطي الأخطار السارية والذي يتم احتسابه بشكل آلي من خلال البرنامج المحاسبي الآلي في الشركة والتأكد من صحة الرصيد، كما تم اختيار عينة عشوائية من البوالص المصدرة واحتساب الأخطار السارية لها ومطابقتها مع الاحتساب حسب النظام الآلي للتأكد من صحة الاحتساب بشكل إلي من قبل النظام المالي، هذا ولم نتمكن من الإطلاع على دراسة الخبير الاكتواري للشركة والتأكد من تسجيل الاحتياطيات حسب دراسة الخبير الاكتواري، وبناء على إجراءات التدقيق أعلاه فقد تأكدنا من كفاية الاحتياطيات المقدر لذلك مع التحفظ على عدم الإطلاع على دراسة الخبير الاكتواري.	كما هو موضح في الإيضاح رقم (12) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 17,096,238 دولار أمريكي (مبلغ 19,179,839 دولار أمريكي كما في 2015) يمثل قيمة مطلوبات عقود التأمين تشمل مبلغ 1,377,730 دولار أمريكي (مبلغ 1,704,760 دولار أمريكي كما في 2015) موجودات عقود التأمين. تحتاج موجودات ومطلوبات عقود التأمين إلى مهارات متخصصة في الدراسات الاكتوارية ومتابعة حديثة من قبل إدارة الشركة وبالتالي فإنها تعتبر من ضمن البنود المهمة لنا والتي تحتوي على مخاطر، خصوصاً أن تقديرها يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني للخبير الاكتواري وإدارة الشركة كما أنها تشكل ما نسبته 69% من إجمالي المطلوبات المتداولة على الشركة.

نحن متفقون مع الإدارة بشأن تقديراتها لمطلوبات وموجودات عقود التأمين والإفصاحات ذات العلاقة والتي كانت كافية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية مع التحفظ على عدم إستلامنا لدراسة الخبير الاكتواري.	
--	--

مسئوليات الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسئولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية الموحدة للشركة.

مسئوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني.

إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهري عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً

كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلقت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدقق حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدقق حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.

- بتقييم العرض الشامل، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لأنشطة الكيانات التابعة ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن الإدارة والإشراف والأداء لتدقيق المجموعة. ونبقى نحن الوحيدون المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضا بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلائنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك.

من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدقق حسابات ما لم يكن ذلك محظورا بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاه من الإفصاح عن المسألة.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

برأينا أيضا أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما وقد حصلنا على كافة المعلومات والإفصاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات لأحكام وتشريعات قانون الشركات على وجه يؤثر بشكل جوهري في نشاط الشركة أو مركزها المالي ونوصي بالمصادقة عليها.

هذا ولم تلتزم الشركة بالنسبة المقررة لهامش الملاء حسب تعليمات الإدارة العامة للتأمين رقم (3/ت) لسنة 2009 والصادرة بمقتضى المادة الخامسة من قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005.

إن الشريك المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي جمال ملحم.

طلال أبو غزاله وشركاه

جمال ملحم
المدير التنفيذي
مدقق حسابات قانوني معتمد
رخصة رقم 1997/251
رام الله في 14 شباط 2017



شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2016 - قائمة "أ"

2015	2016	إيضاح	الموجودات
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
829,408	3,382,354	4	موجودات غير متداولة
18,468,812	17,023,151	5	ممتلكات ومعدات
343,303	323,634	6	استثمارات عقارية
19,641,523	20,729,139		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
			مجموع الموجودات غير المتداولة
6,142,303	5,936,704	7	موجودات متداولة
605,609	453,720	8	ذمم مدينة
1,704,760	1,377,301	12	ذمم شركات التأمين
283,114	319,305	9	موجودات عقود التأمين
2,310,099	2,861,572		أرصدة مدينة أخرى
250,000	250,000	10	شيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل
2,850,661	5,226,504	10	ودائع لدى البنوك تستحق خلال فترة أكثر من ثلاث شهور
14,146,546	16,425,106		النقد والنقد المعادل
33,788,069	37,154,245		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
5,000,000	5,000,000	1	حقوق الملكية
1,060,600	1,611,372	18	رأس المال المدفوع
(1,337,111)	(1,290,731)		احتياطي إجباري
76,692	52,226	6	فروقات ترجمة عملات أجنبية
973,798	5,930,743		احتياطي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
5,773,979	11,303,610		أرباح متراكمة - قائمة "ج"
			صافي حقوق الملكية
937,112	1,025,359	11	المطلوبات
937,112	1,025,359		مطلوبات غير متداولة
			مخصص تعويض نهاية الخدمة
19,179,839	17,095,810	12	مجموع المطلوبات غير المتداولة
188,350	254,175	13	مطلوبات متداولة
2,838,167	1,532,892	14	مطلوبات عقود التأمين
674,995	1,115,734	15	ذمم شركات التأمين
138,608	114,133	16	ذمم دائنة
1,138,303	784,041	17	تسهيلات إئتمانية
2,918,716	3,928,491		مخصص الضرائب
27,076,978	24,825,276		أرصدة دائنة أخرى
28,014,090	25,850,635		شيكات برسم الدفع
33,788,069	37,154,245		مجموع المطلوبات المتداولة
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات



"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 - قائمة "ب"

2015	2016	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
10,143,423	11,180,634	19	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
(699,998)	(1,672,900)	19	إجمالي أقساط معيدي التأمين
9,443,425	9,507,734		إجمالي الأقساط المحتفظ بها
(1,167,599)	(340,162)	19	التغير في أقساط غير المكتسبة
2,594,974	3,658,304	19	رسوم التأمين
10,870,800	12,825,876		صافي أقساط التأمين المكتسبة
75,793	1,468,907	19	عمولات تأمين مكتسبة
(1,478,084)	(1,212,342)		العمولات المدفوعة
9,468,509	13,082,441		صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات
			المطالبات المتكبدة
(7,624,799)	(10,029,195)	19	المطالبات المسددة
921,539	1,378,888	19	حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
(6,703,260)	(8,650,307)		صافي المطالبات المسددة
(1,571,107)	2,267,388	19	التغير في احتياطي إدعاءات تحت التسوية
(8,274,367)	6,382,919		صافي المطالبات المتكبدة
1,194,142	6,699,522	19	صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية الموزعة
(3,190,876)	(2,946,026)	22	على فروع التأمين
			حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعمومية
(1,996,734)	3,753,496		صافي أرباح (خسائر) أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية
			الموزعة على فروع التأمين
78,025	76,459	20	المصاريف والإيرادات غير الموزعة:
2,566,302	2,301,598	5	عوائد الاستثمارات
(73,527)	(105,659)	7	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(141,420)	(76,654)	21	(مخصص) تدني ذمم مدينة
(539,720)	(458,420)	22	(مصاريف) إيرادات أخرى
(107,074)	5,490,820		(مصاريف) إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
-	(310,547)	16	ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب
178,248	327,444	16	مخصص ضريبة الدخل
71,174	5,507,717		تسوية ضريبة الدخل والمضافة عن سنوات سابقة
0.014	1.102	23	ربح السنة
			الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة



"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 - قائمة "ج"

2015	2016	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
71,174	5,507,717	
1,945	(24,466)	6
(11,413)	46,380	
(9,468)	21,914	
61,706	5,529,631	

ربح السنة بعد الضرائب

بنود الدخل الشامل الأخرى:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
فروقات ترجمة عملات أجنبية

بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة



"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 - قائمة "د"

صافي حقوق الملكية	أرباح (خسائر) متراكمة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع	2016 الرصيد في 1 كانون الثاني 2016 ربح السنة احتياطي إجباري للسنة بنود الدخل الشامل الأخرى إجمالي الدخل الشامل للسنة الرصيد في 31 كانون الأول 2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,773,979	973,798	76,692	(1,337,111)	1,060,600	5,000,000	
5,507,717	5,507,717	-	-	-	-	
-	(550,772)	-	-	550,772	-	
21,914	-	(24,466)	46,380	-	-	
5,529,631	4,956,945	(24,466)	46,380	550,772	-	
11,303,610	5,930,743	52,226	(1,290,731)	1,611,372	5,000,000	
صافي حقوق الملكية	أرباح (خسائر) متراكمة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع	2015 الرصيد في 1 كانون الثاني 2015 ربح السنة احتياطي إجباري للسنة بنود الدخل الشامل الأخرى إجمالي الدخل الشامل للسنة الرصيد في 31 كانون الأول 2015
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,712,273	909,741	74,747	(1,325,698)	1,053,483	5,000,000	
71,174	71,174	-	-	-	-	
(9,468)	(7,117)	-	-	7,117	-	
61,706	64,057	1,945	(11,413)	-	-	
5,773,979	973,798	76,692	(1,337,111)	1,060,600	5,000,000	

"إن الإفصاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"



شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 - قائمة "د"

2015	2016	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
(107,074)	5,490,820		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب
89,271	89,780		تعديلات:
(2,559,722)	(2,301,598)		استهلاكات
(78,025)	(76,459)		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
193,391	131,415		عوائد استثمارات
5,667	82,445		مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	4,633		مخصص تدني ذمم مدينة
(2,456,492)	3,421,036		خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
			التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
1,243,953	(312,621)		الأرصدة المدينة
(1,544,695)	(143,198)		الأرصدة الدائنة
2,687,965	(1,756,571)		التغير في احتياطات التأمين
(17,094)	(55,140)		دفعات تعويض نهاية الخدمة
(86,363)	1,153,506		صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(21,954)	-		قبل الضرائب
(108,317)	1,153,506		ضرائب مدفوعة
			صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(124,940)	(2,664,145)		شراء ممتلكات ومعدات
-	25,572		بيع ممتلكات ومعدات
(7,168)	-		(شراء) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
-	4,000,000		بيع استثمارات عقارية
78,025	76,459		عوائد استثمارات مقبوضة
(54,083)	1,437,886		صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
(162,400)	2,591,392		صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل للسنة
190,376	(215,549)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,822,685	2,850,661		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,850,661	5,226,504	(10)	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة



"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1. عام:

- تأسست شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ 7 شباط 1994 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وسجلت تحت رقم (563200906) لدى مراقب الشركات في مدينة غزة. قامت الشركة بتاريخ 10 أيلول 1995 بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة.
- تم إدراج أسهم الشركة للتداول في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال عام 2010.
- يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافة أنواعها من خلال فروعها في كل من رام الله، نابلس، بيت لحم، طولكرم، قلقيلية، الخليل، جنين وغزة.
- بلغ عدد موظفي الشركة 130 و 117 موظفاً كما في 31 كانون الأول 2016 و 2015 على التوالي، كما بلغ عدد وكلاء ومنتجي الشركة 33 و 33 كما في 31 كانون الأول 2016 و 2015 على التوالي.
- يتألف رأس مال الشركة من 5,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، بلغ رأس مال الشركة المكتتب والمدفوع كما في تاريخ القوائم المالية 5,000,000 دولار أمريكي وهو مسجل بالشفيل الإسرائيلي حسب أسعار تحويل الدولار إلى الشفل الإسرائيلي بتاريخ التسديد.
- تم إقرار هذه القوائم المالية الموحدة من قبل إدارة الشركة بتاريخ
- تم موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين على القوائم المالية بتاريخ

2. القوائم المالية الموحدة

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة فلسطين للتأمين وشركتها التابعة (شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية) كما في 31 كانون الأول 2016. تم توحيد القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركة التابعة.
- **شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية:**
تأسست شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 15 حزيران 2011 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وسجلت تحت رقم 562512368 لدى مراقب الشركات في مدينة رام الله. يتألف رأسمال الشركة من 1,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، وهي مملوكة لشركة فلسطين للتأمين بنسبة 99%. من أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجرة بالأراضي والعقارات والشقق.
 - الشركات التابعة هي الشركات التي تمتلك الشركة الأم القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية. تعمل الشركة وشركتها التابعة في مناطق السلطة الفلسطينية، مع العلم بأن الشركة غير ناشطة منذ تأسيسها وحتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

3. السياسات المحاسبية

1.3. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

يمثل الشيقل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.

2.3. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

- معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)*
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات القوائم المالية (المعدل)
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) القوائم المالية الموحدة
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة
- * يقضي التغيير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها. سيؤثر هذا التعديل على العرض ولن يؤثر على أداء الشركة أو مركزها المالي.
- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات القوائم المالية للشركة:
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية **
- ** يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول بشكله النهائي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2018.

3.3. الأسس والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية.

وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى.

إن التغير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الموحد للسنة.

تدني قيمة الذمم المدينة

تقوم الشركة بعمل تقدير للذمم المدينة الممكن تحصيلها عندما لا يكون من المحتمل تحصيل المبالغ بالكامل. يتم التقدير للمبالغ الهامة على أساس فردي، أما بالنسبة للمبالغ غير الهامة ومستحقة السداد منذ مدة طويلة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويحتسب لها مخصص بناء على الفترة الزمنية التي مضت عليها.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الموحد.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة على تقديرات خبراء عقاريين في تقييم الاستثمارات العقارية.

احتياطي الإذاعات تحت التسوية

يتم تقدير احتياطي الإذاعات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الافتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي وثائق التأمين وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التأمين.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتملة حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم عمل تقديرات الكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحد، حيث تقوم الإدارة بتقدير كلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على افتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن، هذا وقد تختلف القيم الفعلية من هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة.

مخصص الضرائب
تستخدم الشركة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة الواجب تحميله للسنة المالية وفقاً للأنظمة والقوانين المعمول بها في مناطق السلطة الفلسطينية. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والافتراضات معقولة.

4.3. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود التأمين كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية). يتم قيد الإذاعات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل الموحد على أساس قيمة الالتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقود التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لحسم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها.

تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحد في سنة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

تعويضات التأمين

تتكون تعويضات التأمين من الإذاعات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإذاعات تحت التسوية. تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإذاعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإذاعات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي الموحد ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الإذاعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتشمل مخصص للإذاعات غير المبلغ عنها.

مصاريف إدارية وعامة

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعامة على فروع التأمين بنسبة إجمالي الأقساط المتحققة من كل فرع من فروع التأمين على إجمالي الأقساط المتحققة.

استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ العملية وهو تاريخ الالتزام بشراء الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة، ويتم إضافة مصاريف الاقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقاً قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعلية

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.

- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة حق الانتفاع من التدفقات النقدية في تواريخ محددة والتي تمثل دفعات من الأصل وفائدة على الرصيد القائم.

إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء (باستثناء حالة اختيار الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل الموحدة كما هو مبين أدناه)، ويتم لاحقاً قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين من الكلفة المطفأة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للاعتراف المبدئي وبالتالي لا تكون طريقة الكلفة المطفأة مناسبة. إن معدل الفائدة الفعلي هو نسبة الفائدة التي يتم استخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.

عند الاعتراف المبدئي تستطيع الشركة تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي. لا تستطيع الشركة لاحقاً التراجع عن هذا التصنيف.

يتم قيد الكمبيالات المدينة حسب تاريخ استحقاقها بكامل المبلغ بعد تنزيل أي مخصص تدن في قيمة هذه الكمبيالات. يتم تقدير مخصص الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفواتير الصادرة للعملاء بعد تنزيل أي مخصصات للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم احتساب مخصص للذمم المشكوك بها عندما يصبح من غير المرجح تحصيل كامل المبلغ. تُشطب الديون المدومة عند تحديدها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأة أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأة ولكن اختارت الشركة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة عند الاعتراف المبدئي وتقاس بالقيمة العادلة. لم تقم الشركة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يترتب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إلى أدوات دين بالكلفة المطفأة. عند تغير الهدف من نموذج الأعمال فإن شروط الكلفة المطفأة تبدأ بالتحقق. لا يحق للشركة إعادة تصنيف أدوات الدين التي اختارت الشركة عند الاعتراف المبدئي تصنيفها كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة، حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الموحدة بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في قائمة الدخل الموحدة.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل الموحدة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الموحدة بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة. يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

تدني الموجودات المالية المقيدة بالكلفة المطفأة

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم الموجودات المالية بالكلفة المطفأة، بما فيها الذمم المدينة، لتحديد فيما إذا كان هناك دليل يثبت وجود تدنٍ في قيمتها. يتم اعتبار الموجودات المالية متدنية عندما يكون هناك دليل موضوعي، نتيجة لحدث أو أحداث حصلت بعد الاعتراف المبدئي للموجودات المالية، ويؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدي للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة للأدوات المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخضم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.
- يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدنٍ في قيمتها إفرادياً أو على شكل

مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
 - تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحد.
 - تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.
- يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الموحد كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحد باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث التغير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على أن لا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث الاستبعاد.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

سنوات

50

- مباني

17

- أثاث ومفروشات

10-5

- أجهزة مكتبية

5

- أجهزة الحاسب الآلي

7

- مركبات

7

- تحسينات مأجور

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحد.

إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين من خلال عقد اتفاقيات إعادة التأمين. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين بطريقة تتناسب مع مخصص الإذاعات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة. يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين القائمة بتاريخ القوائم المالية الموحدة أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التأمين وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستسلمها الشركة من معيدي التأمين بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل الموحد. إن ترتيبات عقود إعادة التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين.

تظهر أقساط ومطالبات التأمين على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

ذمم التأمين المدينة

تدرج الذمم المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل الموحد في السنة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المدومة عند تحديدها.

النقد والنقد المعادل

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب.

الالتزامات عقود التأمين

يتم الاعتراف بالالتزامات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل أقساط التأمين. تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة الجزء من أقساط التأمين المكتسبة المتعلقة بالفترة المالية اللاحقة نتيجة وثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)، وتحسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. يمثل إجمالي احتياطي الإذاعات تحت التسوية الكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة. تحتسب المخصصات للإذاعات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الإذاعات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد.

اختبار كفاية التزامات التأمين

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة بتقييم إذا ما كانت التزامات التأمين المحتسبة كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل الموحد.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنون.

التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحد إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعياري المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة. ارتأت إدارة الشركة عدم تسجيل الموجودات الضريبية المؤجلة بسبب عدم التيقن من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة. تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين والأنظمة السارية المفعول.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين على أساس تخصيص راتب شهر عن كل سنة خدمة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى. القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيفل الإسرائيلي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد. لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية. وكذلك تم تحويل بنود قائمة الدخل الموحد باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم إظهار فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وكانت أسعار الصرف مقابل الشيفل الجديد كما بتاريخ السنة المالية على النحو التالي:

31 كانون الأول

	2015	2016	
%	شيفل جديد	شيفل جديد	
(0.01)	3.90	3.85	الدولار الأمريكي
(0.01)	5.51	5.43	الدينار الأردني

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام. يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد والفوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

DRAFT

4. ممتلكات ومعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	تحسينات	مركبات	أجهزة الحاسب الآلي	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
2,026,989	176,264	177,290	475,116	388,414	276,725	533,180
2,664,145	51,097	19,531	25,652	12,042	15,037	2,540,786
(28,049)	(5,263)	(22,786)	-	-	-	-
19,478	2,170	2,311	6,104	5,013	3,555	325
4,682,563	224,268	176,346	506,872	405,469	295,317	3,074,291
1,197,581	81,312	35,393	433,475	334,039	189,844	123,518
89,780	10,278	26,187	18,075	13,891	10,023	11,326
(2,477)	(630)	(1,847)	-	-	-	-
15,325	1,031	396	5,582	4,302	2,439	1,575
1,300,209	91,991	60,129	457,132	352,232	202,306	136,419
3,382,354	132,277	116,217	49,740	53,237	93,011	2,937,872

بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة مبلغ 877,094 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 ومبلغ 810,916 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015 .

المجموع	تحسينات مأجور	مركبات	أجهزة الحاسب الآلي	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,902,371	148,573	127,921	467,775	371,737	253,186	533,179
124,940	27,763	49,497	7,360	16,720	23,600	-
(322)	(72)	(128)	(19)	(43)	(61)	1
2,026,989	176,264	177,290	475,116	388,414	276,725	533,180
1,108,539	73,931	13,919	409,404	318,236	180,194	112,855
89,271	7,399	21,529	24,133	15,844	9,675	10,691
(229)	(18)	(55)	(62)	(41)	(25)	(28)
1,197,581	81,312	35,393	433,475	334,039	189,844	123,518
829,408	94,952	141,897	41,641	54,375	86,881	409,662

بلغت كلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة مبلغ 810,916 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015 ومبلغ 697,417 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2014.

5. استثمار عقارية

أ. يمثل هذا البند استثمارات الشركة في أراض في كل من مدن رام الله، أريحا وبيروت حيث يتم تقدير القيمة العادلة لهذه الأراضي بناء على تقارير خبراء عقاريين معتمدين كما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
15,909,090	18,468,812	الرصيد في بداية السنة
2,566,302	2,301,598	التغير في القيمة العادلة خلال السنة
—	—	إضافات
—	(3,991,503)	استبعادات
(6,580)	244,244	فروقات ترجمة عملات أجنبية
18,468,812	17,023,151	الرصيد في نهاية السنة

ب. تتضمن الاستثمارات العقارية أرض مملوكة بالكامل من قبل شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية (الشركة التابعة) بمبلغ 1,140,660 دولار أمريكي مسجلة بالقيمة العادلة.

6. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يشمل هذا البند استثمارات في أسهم شركات محلية كما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
343,303	323,634	أسهم مدرجة
343,303	323,634	

إن الحركة على حساب احتياطي الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل كانت كما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
74,747	76,691	الرصيد في بداية السنة
1,949	(25,527)	التغير في القيمة العادلة
(4)	1,062	فروقات ترجمة عملات أجنبية
76,691	52,226	الرصيد في نهاية السنة

7. ذمم مدينة

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
6,459,565	6,593,522	مستحق من حملة الوثائق
3,184,713	2,927,602	مستحق من الوكلاء والمنتجين والوسطاء
9,644,278	9,521,124	
(3,501,975)	(3,584,420)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
6,142,303	5,936,704	

أ. تدرج الذمم المدينة بالصافي بعد خصم أي مخصص ديون مشكوك في تحصيلها وهي قصيرة الأجل بطبيعتها.

ب. يتضمن الرصيد المستحق من حملة الوثائق مبلغ 9,945,529 شيكل بما يعادل مبلغ 2,583,254 دولار أمريكي قيمة الرصيد المستحق على المؤسسات الحكومية كما في 31 كانون الأول 2016 (مبلغ 12,648,336 شيكل بما يعادل مبلغ 3,243,164 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015).

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص ديون مشكوك في تحصيلها خلال السنة:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
3,496,308	3,501,975	الرصيد في بداية السنة
73,527	105,659	تخصيص خلال السنة
(67,845)	(68,598)	الديون المشطوبة خلال السنة
(15)	45,384	فروقات ترجمة عملات أجنبية
3,501,975	3,584,420	الرصيد في نهاية السنة

تم البدء في نهاية عام 2012 بتغيير سياسة الشركة فيما يخص الضمانات حيث تقوم حالياً بالحصول على كمبيالات وشيكات من الزبائن الذين لا يقومون بتسديد أرصدهم وقت حدوثها.

8. ذمم شركات التأمين

يشمل هذا البند ذمم شركات التأمين المحلية والخارجية بمبلغ 453,720 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 ومبلغ 605,609 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015.

9. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,937	409	ذمم موظفين
86,337	98,845	مصاريف مدفوعة مقدماً
9,418	9,540	مستردات تأمين مستحقة
182,422	210,511	أخرى
283,114	319,305	المجموع

10. النقد والنقد المعادل

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
49,104	46,720	نقد في الصندوق
77,233	129,227	حسابات جارية لدى البنوك
126,337	175,947	
2,974,324	5,300,557	ودائع لدى البنوك*
3,100,661	5,476,504	المجموع
(250,000)	(250,000)	نقد مقيد السحب**
2,850,661	5,226,504	المجموع

* تمثل الودائع لدى بنوك ودائع لدى بنوك محلية بالدولار الأمريكي تستحق خلال فترة شهر واحد بلغ متوسط سعر الفوائد السنوية على أرصدة الودائع لدى البنوك نسبة 2% - 2.5% للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016.

** يمثل النقد مقيد السحب قيمة وديعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وفقاً للمتطلبات القانونية.

11. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
761,266	937,112	الرصيد في بداية السنة
193,391	131,415	إضافات خلال السنة
(17,094)	(55,140)	المدفوع خلال السنة
(451)	11,972	فروقات ترجمة عملات أجنبية
937,112	1,025,359	الرصيد في نهاية السنة

12. مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
14,270,094	11,786,892	مطلوبات عقود التأمين
76,393	77,385	احتياطي إدعاءات تحت التسوية
4,833,352	5,231,533	احتياطي إدعاءات غير مبلغ عنها
19,179,839	17,095,810	أقساط غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
1,365,467	1,037,470	موجودات عقود إعادة التأمين
339,293	339,831	حصة معيدي التأمين من احتياطي إدعاءات تحت التسوية
1,704,760	1,377,301	حصة معيدي التأمين من أقساط غير المكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
12,904,627	10,749,422	صافي مطلوبات عقود التأمين
76,393	77,385	احتياطي إدعاءات تحت التسوية
4,494,059	4,891,702	احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها
17,475,079	15,718,509	أقساط غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
		المجموع

ب. احتياطي الإدعاءات تحت التسوية

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التأمين من احتياطي ادعاءات تحت التسوية لفروع التأمين كما يلي:

الإجمالي		حصة معيدي التأمين		حصة الشركة		
2015	2016	2015	2016	2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
12,803,745	10,453,717	1,189,102	890,441	11,614,643	9,563,276	فرع تأمين المركبات
14,957	12,035	5,538	3,117	9,419	8,918	فرع تأمين النقل البحري
79,525	78,232	54,922	57,757	24,603	20,475	فرع تأمين الحريق والسرقة
999,867	845,563	—	—	999,867	845,563	فرع تأمين العمال
83,811	107,212	—	—	83,811	107,212	فرع تأمين المسؤولية المدنية
139,068	105,992	13,150	7,255	125,918	98,737	فرع التأمينات العامة الأخرى
133,443	104,573	102,755	78,900	30,688	25,673	فرع التأمين الهندسي
15,678	79,568	—	—	15,678	79,568	فرع التأمين الصحي
14,270,094	11,786,892	1,365,467	1,037,470	12,904,627	10,749,422	المجموع

ج. أقساط غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)
بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة (احتياطي الأخطار السارية) لفروع التأمين كما يلي:

الإجمالي		حصة معيدي التأمين		حصة الشركة		
2015	2016	2015	2016	2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,339,365	4,469,890	195,271	201,145	4,144,094	4,268,745	فرع تأمين المركبات
6,917	6,376	5,666	5,246	1,251	1,130	فرع تأمين النقل البحري
74,828	65,210	64,392	56,351	10,436	8,859	فرع تأمين الحريق والسرقة
182,199	302,441	8,199	13,610	174,000	288,831	فرع تأمين العمال
38,726	39,660	1,743	1,785	36,983	37,875	فرع المسؤولية المدنية
38,588	41,206	10,454	9,070	28,134	32,136	فرع التأمينات العامة الأخرى
62,684	67,077	53,568	52,624	9,116	14,453	فرع التأمين الهندسي
90,045	239,673	—	—	90,045	239,673	فرع التأمين الصحي
4,833,352	5,231,533	339,293	339,831	4,494,059	4,891,702	المجموع

13. ذمم شركات التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
159,392	230,210
28,958	23,965
188,350	254,175

شركات تأمين محلية
شركات إعادة تأمين خارجية
المجموع

14. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
813,224	397,903
945,387	902,362
1,033,142	187,661
46,414	44,966
2,838,167	1,532,892

موردين وكراجات
مرافق طبية
عملاء متنوعون
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
المجموع

15. تسهيلات ائتمانية

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
9,055	2,650
665,940	1,113,084
674,995	1,115,734

حسابات جارية مكشوفة
حساب جاري مدين *
المجموع

* جددت الشركة خلال عام 2016 حسابات تسهيلات جاري مدين من بنوك محلية بسقف 1,298,701 دولار أمريكي، بسعر فائدة ليبور شهر واحد مضافاً إليها 1.25% بحد أدنى 4% وبحد أعلى 4.5%.

16. مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على مخصصات الضرائب خلال السنة كما يلي:

2015		2016	
المجموع	المجموع	ضريبة القيمة المضافة	ضريبة الدخل
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,386,744	138,608	28,883	109,725
(21,954)	—	—	—
—	310,547	180,469	131,958
(1,229,391)	(327,444)	(206,464)	(120,980)
3,209	(9,458)	443	(9,901)
138,608	114,133	3,331	110,802

الرصيد في بداية السنة
سلفيات مدفوعة خلال السنة
إضافات

تسوية ضريبة الدخل والمضافة **
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية السنة

* قامت الشركة خلال سنة 2016 بعمل مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن السنوات من 2013 وحتى 2015.

** تمثل تسوية ضريبة الدخل والقيمة المضافة عن سنوات سابقة صافي نتيجة التسوية للسنوات من 2013 وحتى 2015 وقد تم قيد الفرق الناتج بين التسوية والمخصصات السابقة البالغ 327,444 دولار أمريكي في قائمة الدخل الموحد.

17. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
104,649	74,471
124,480	84,110
61,611	75,947
595,285	293,378
97,605	107,674
154,673	148,461
1,138,303	784,041

ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق *
ضريبة دخل رواتب مستحقة
مصاريف ورسوم مستحقة
مخصص أجازات
أخرى
المجموع

* لقد كانت الحركة على حساب الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق خلال السنة كما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
101,994	124,480
1,108,531	1,321,470
(1,085,987)	(1,363,565)
(58)	1,725
124,480	84,110

الرصيد في بداية السنة
الإضافات خلال السنة
المسدد خلال السنة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد في نهاية السنة

18. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 المعمول به في فلسطين، يتم اقتطاع 10% من الأرباح السنوية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع

الاحتياطي المتجمع ما يعادل ربع رأس المال، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

19. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية وبناءً على متطلبات هيئة سوق رأس المال - الإدارة العامة للتأمين، تم تنظيم الشركة لتشمل ثمانية قطاعات أعمال تأمين وهي المركبات، تأمين النقل البحري، تأمين الحريق والسرقة، تأمينات العمال، تأمينات المسؤولية المدنية، التأمينات العامة، التأمين الهندسي والتأمين الصحي. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة. تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

يتمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016:

المجموع	تصاريح واستثمارات	قطاع الاستثمار	صحي	فنانيس	فنانيسات	المسؤولية	المصالح	حريق وسرقة	نقل بحري	مركبات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
11,180,634	-	-	421,330	203,792	76,678	84,476	604,603	129,112	11,762	9,648,881
(1,672,900)	-	-	-	(169,364)	(22,249)	(21,403)	(10,892)	(101,443)	(7,759)	(1,339,790)
9,507,734	-	-	421,330	34,428	54,429	63,073	593,711	27,669	4,003	8,309,091
(340,162)	-	-	(148,845)	(5,232)	(3,646)	(413)	(112,865)	1,717	137	(71,015)
3,658,304	-	-	332,333	166,819	53,761	68,615	496,023	69,329	9,075	2,462,349
12,825,876	-	-	604,818	196,015	104,544	131,275	976,869	98,715	13,215	10,700,425
1,468,907	-	-	(547)	46,789	5,462	414	1,017	26,756	20,444	1,368,572
(1,212,342)	-	-	(26,293)	(22,895)	(7,186)	(10,962)	(44,584)	(13,414)	(1,429)	(1,085,579)
13,082,441	-	-	577,978	219,909	102,820	120,727	933,302	112,057	32,230	10,983,418
(10,029,195)	-	-	(433,697)	(69,667)	(412)	(7,476)	(765,362)	(34,261)	(14,627)	(8,703,693)
1,378,888	-	-	-	62,838	5,357	-	-	24,731	12,418	1,273,544
(8,650,307)	-	-	(433,697)	(6,829)	4,945	(7,476)	(765,362)	(9,530)	(2,209)	(7,430,149)
1,938,537	-	-	(63,850)	(18,490)	22,981	(22,371)	167,724	7,302	(1,803)	1,847,044
328,851	-	-	-	23,917	5,910	-	-	(2,843)	2,428	299,439
(6,382,919)	-	-	(497,547)	(1,402)	33,836	(29,847)	(597,638)	(5,071)	(1,584)	(5,283,666)
6,699,522	-	-	80,431	218,507	136,656	90,880	335,664	106,986	30,646	5,699,752
2,946,026	-	-	(111,018)	(53,698)	(20,204)	(22,260)	(195,309)	(34,020)	(3,099)	(2,542,418)
3,753,496	-	-	(30,587)	164,809	116,452	68,620	176,355	72,966	27,547	3,157,334
76,459	-	76,459	-	-	-	-	-	-	-	-
2,301,598	-	2,301,598	-	-	-	-	-	-	-	-
(76,654)	-	(76,654)	-	-	-	-	-	-	-	-
(105,659)	(105,659)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(458,420)	(458,420)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,490,820	(564,079)	2,301,403	(30,587)	164,809	48,780	68,620	176,355	72,966	27,547	3,157,334

إجمالي أقطاب التأمين المكتوبة
 إجمالي أقطاب معيدي التأمين
 إجمالي الأقطاب المحتفظ بها
 التغير في أقطاب غير المكتوبة
 رسوم التأمين
 صافي أقطاب التأمين المكتوبة
 عمولات تأمين مكتوبة
 لمصولات المدفوعة
 صافي الأقطاب المكتوبة بعد العمولات
 المطالبات المكتوبة
 المطالبات المسددة
 حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
 صافي المطالبات المسددة
 التغير في احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
 حصة المعيد من التغير في احتياطي تحت التغطية
 صافي المطالبات المكتوبة
 صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية
 الموزعة على فروع التأمين
 حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعمومية
 صافي فروع التأمين بعد المصاريف الإدارية (خسائر) أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف
 المصاريف والإيرادات غير الموزعة:
 عوائد الاستثمارات
 خسائر الفوائد التابعة
 التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
 إيرادات (مصاريف) أخرى
 مخصص تندي ذمم مدينة
 مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
 ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015:

المجموع	تعديلات واستيعادات	قطاع الاستثمار والتزينة	صحي	شخصي	العملة الأخرى	المسؤولية المدنية	الضمان	حريق وسرقية	تقل بحري	مركبات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
10,143,423	-	-	167,286	178,783	79,700	79,985	396,478	150,622	12,423	9,078,146
(699,998)	-	-	-	(148,620)	(38,739)	(4,949)	(18,953)	(112,632)	(10,011)	(366,085)
9,443,425	-	-	167,286	30,154	40,961	75,036	377,525	37,990	2,412	8,712,061
(1,167,599)	-	-	(67,421)	(2,989)	(5,486)	(14,974)	(39,214)	(2,746)	(229)	(1,034,540)
2,594,974	-	-	136,591	78,016	26,983	50,250	323,999	56,167	6,209	1,916,759
10,870,800	-	-	236,456	105,181	62,438	110,312	662,310	91,411	8,392	9,594,280
75,793	-	-	-	36,550	8,346	-	-	28,473	2,424	-
(1,478,084)	-	-	(290)	(28,681)	(6,960)	(12,320)	(54,170)	(21,999)	(1,824)	(1,351,840)
9,468,509	-	-	236,166	113,050	63,844	97,992	608,140	97,885	8,992	8,242,440
(7,624,799)	-	-	(120,790)	(33,611)	(1,675)	(7,464)	(257,542)	(699)	(232)	(7,202,786)
921,539	-	-	-	32,666	(43)	-	-	1,792	1,008	886,116
(6,703,260)	-	-	(120,790)	(945)	(1,718)	(7,464)	(257,542)	1,093	776	(6,316,670)
(1,367,887)	-	-	(11,876)	(38,717)	9,383	13,439	(155,363)	(9,919)	(214)	(1,174,620)
(203,220)	-	-	-	25,870	2,082	-	-	2,373	(6,273)	(227,272)
(8,274,367)	-	-	(132,666)	(13,792)	9,747	5,975	(412,905)	(6,453)	(5,711)	(7,718,562)
1,194,142	-	-	103,500	99,258	73,591	103,967	195,235	91,452	3,281	523,878
(3,190,876)	-	-	(52,624)	(56,241)	(25,072)	(25,161)	(124,723)	(47,382)	(3,908)	(2,855,765)
(1,996,734)	-	-	50,876	43,017	48,519	78,806	70,512	44,050	(627)	(2,331,887)
78,025	-	78,025	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,566,302	-	2,566,302	-	-	-	-	-	-	-	-
(141,420)	-	(141,420)	-	-	-	-	-	-	-	-
(73,527)	(73,527)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(539,720)	(539,720)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(107,074)	(613,247)	2,502,907	50,876	43,017	48,519	78,806	70,512	44,050	(627)	(2,331,887)

إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
إجمالي أقساط محدد التأمين
إجمالي الأقساط المحفوظ بها
التغير في أقساط غير المكتتبة
رسوم التأمين
صافي إقسط التأمين المكتتبة
عمولات تأمين مكتتبة
العمولات المدروسة
صافي الأقساط المكتتبة بعد العمولات
المطابلات المكتتبة
المطابلات المسددة
حصة معدي التأمين من المطابلات المسددة
صافي المطابلات المسددة
التغير في احتياطي مطالبات مبالغ عنها وغير مسددة
حصة المعيد من التغير في احتياطي تحت التسوية
صافي المطابلات المكتتبة
صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية
الموزعة على فروع التأمين
حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية
والعمومية
صافي (خسائر) أرباح أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين
للمصاريف والإيرادات غير الموزعة:
عوائد الاستثمارات
خسائر الشركات التابعة
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
إيرادات (مصاريف) أخرى
مخصص تكليفي زعم مدنية
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
(خسائر) ربح السنة قبل الضرائب

20. عوائد الاستثمارات

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
54,098	72,740
23,927	3,719
78,025	76,459

إيرادات فوائد بنكية
عوائد توزيعات أسهم
المجموع

21. إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
(54,537)	(139,578)
(86,883)	62,924
(141,420)	(76,654)

أرباح فروقات عملة
أخرى
المجموع

22. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

2015	2016
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,699,037	1,739,888
207,132	276,553
209,321	112,098
149,051	160,113
179,638	105,838
126,534	38,315
79,275	64,730
89,271	89,779
129,521	122,247
107,026	44,177
44,757	48,096
86,393	84,091
28,455	16,833
18,044	19,254
37,421	24,014
3,190,876	2,946,026
168,419	177,025
220,297	107,371
78,554	79,895
72,449	94,129
539,719	458,420
3,730,595	3,404,446

رواتب ومنافع الموظفين
ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
تعويض نهاية الخدمة
مصاريف سيارات ومواصلات وسفر
بريد وبرق وهاتف
إعلانات
قرطاسيه ومطبوعات
استهلاكات
إيجارات
رسوم ورخص واشتراكات
كهرباء ومياه
مصاريف تأمين
صيانة ونظافة
ضيافة
مصاريف أخرى
مصاريف إدارية وعمومية موزعة على فروع التأمين
مصاريف مجلس الإدارة
أتعاب مهنية
فوائد وعمولات بنكية
متفرقة
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

تم توزيع المصاريف الإدارية والعامة على فروع التأمين كالتالي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,855,765	2,542,418	فرع تأمين المركبات
3,908	3,099	فرع تأمين النقل البحري
47,382	34,020	فرع تأمين الحريق والسرقة
124,723	159,309	فرع تأمين العمال
25,161	22,260	فرع المسؤولية المدنية
25,072	20,204	فرع التأمينات العامة الأخرى
56,241	53,698	فرع التأمين الهندسي
52,624	111,018	فرع التأمين الصحي
3,190,876	2,946,026	المجموع

23. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يشمل هذا البند ما يلي:

2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
71,174	5,507,717	ربح السنة
سهم	سهم	
5,000,000	5,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
0.014	1.102	الحصة الأساسية المخفضة للسهم من ربح السنة

24. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تعتبر المعاملات كمعاملات مع أطراف ذات علاقة عندما تتم مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين والإدارة العليا أية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار و الشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

2015	2016	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
2,326,395	1,595,513	مساهمون رئيسيون	ذمم مدينة - السلطة الوطنية الفلسطينية
37,194	39,160	مساهمون رئيسيون	ذمم مدينة - أعضاء مجلس الإدارة
-	-	مساهمون رئيسيون	مخصص تدني ذمم مدينة

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

2015	2016	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
333,312	437,172	مساهمون رئيسيون	إيرادات
207,599	141,941	مساهمون رئيسيون	مشتريات
168,419	177,025		مصرفات
			مصاريف مجلس الإدارة
249,720	231,477		رواتب ومنافع الإدارة العليا:
20,810	18,010		منافع قصيرة الأجل
			مخصص تعويض نهاية الخدمة

25. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2016 و 2015:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
2015	2016	2015	2016	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,850,661	5,226,504	2,850,661	5,226,504	موجودات مالية
				النقد والنقد المعادل
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
343,303	323,634	343,303	323,634	مدرجة
8,452,402	8,798,276	8,452,402	8,798,276	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
605,609	453,720	605,609	453,720	ذمم شركات التأمين
1,704,760	1,377,301	1,704,760	1,377,301	موجودات عقود إعادة التأمين
283,114	319,305	283,114	319,305	أرصدة مدينة أخرى
14,239,849	16,498,740	14,239,849	16,498,740	المجموع
				مطلوبات مالية
674,995	1,115,734	674,995	1,115,734	تسهيلات ائتمانية
5,756,883	5,461,383	5,756,883	5,461,383	ذمم دائنة وشيكات برسم الدفع
188,350	254,175	188,350	254,175	ذمم شركات التأمين
19,179,839	17,095,810	19,179,839	17,095,810	مطلوبات عقود التأمين
1,138,303	784,041	1,138,303	784,041	أرصدة دائنة أخرى
26,938,370	24,711,143	26,938,370	24,711,143	المجموع

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإلزامية أو التصفية.

– إن القيم العادلة للذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى والنقد والنقد المعادل والودائع قصيرة الأجل والسيكات برسم التحصيل وموجودات عقود إعادة التأمين والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

– تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع المدرجة وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع غير المدرجة باستخدام طرق تقييم مناسبة للوصول إلى قيمتها العادلة بشكل موثوق.

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

- تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:
- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

31 كانون الأول 2016			
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	الأول
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	-	323,634	323,634
-	-	-	-

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل مدرجة غير مدرجة

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني.

26. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال إستراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تتجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات على مجلس إدارة الشركة. تتعرض الشركة لمخاطر التأمين والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

مخاطر التأمين

خطر التأمين الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطات كافية لتغطية هذه المطالبات. تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتتبع عقود التأمين لديها، وكما أن هذا التنوع من المخاطر يُحسن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات التأمين وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين. أعمال التأمين الرئيسية للشركة هي التأمين ضد مخاطر المركبات، النقل البحري، الحريق والسرقة، العمال والمسؤولية المدنية، التأمينات العامة، الهندسي والصحي. تعتبر عقود التأمين هذه قصيرة

الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من خطر التأمين.

مخاطر إعادة التأمين

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها العادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. إن ترتيبات إعادة التأمين توفر تنوع أكبر في الأعمال وتمكن الشركة على إدارة الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التأمين يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود إعادة التأمين الاختيارية واتفاقيات فائض الخسارة.

إن عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه المؤمنين لديها، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه بقدر فشل شركة إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التأمين.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التأمين ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التأمين الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التأمين على مجموعة من معيدي التأمين وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية أساساً بحماية حقوق حاملي وثائق التأمين وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة الأمور بكفاءة لمصالحهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. تخضع الشركة لمتطلبات تنظيمية داخل فلسطين. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل كفاية هامش الملاءة) وذلك للتقليل من مخاطر التقصير والإعسار من قبل شركات التأمين في الوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر التغير بأسعار الأسهم ومخاطر العملات) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مخاطر السوق

هي مخاطر تنبذ القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة والعملات والاستثمار في الأسهم، ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر. تقوم الإدارة بتتويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد والنقد المعادل. تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها. إن معظم الودائع لأجل العائدة للشركة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة تستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة أشهر.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. إن أقصى مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة بالنسبة لجميع فئات الموجودات المالية التي لدى الشركة يتمثل في القيمة الدفترية التي تظهر في قائمة المركز المالي الموحد.

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2016 و 2015. يتألف رأس مال الشركة من رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي وفروقات ترجمة عملات أجنبية واحتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع والأرباح (الخسائر) المتراكمة البالغ 11,303,610 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2016 (5,773,979 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2015).

أنشطة الشركة خاضعة لمتطلبات وأنظمة هيئة سوق رأس المال في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطالبات المستقبلية عندما تظهر. حيث قامت إدارة الشركة بعمل خطه لمعالجة النقص في هامش الملاءة وتطبيقها بالتنسيق مع الإدارة العامة للتأمين لتصل النسبة إلى 150% وفقاً لتعليمات رقم (3 / ت) لسنة 2009 والصادرة بمقتضى المادة الخامسة من قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005، حيث بلغت نسبة هامش الملاءة كما في 31 كانون الأول 2016 نسبة 147%.

27. التزامات محتملة

لم نستلم تقرير الخبير الاكتواري الخاص بالتأمينات الإلزامية للمركبات وتأمين العمال والتأمينات العامة الأخرى عن أعمال شركة فلسطين للتأمين لعام 2016 حيث ليتم اعتماده من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ومعالجة أي عجز في الاحتياطيات الفنية إن وجد سنة.

28. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المبالغ المتوقعة دفعها على هذه القضايا والنتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها.

29. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها.

30. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة عام 2015 لتتماثل مع التصنيف المعتمد في عام 2016.